



---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

## Pressemitteilung 380/2011

Erfurt, 27. Dezember 2011

### Anstieg der Bauleistungspreise im November 2011 bei 2,2 Prozent

Der Preisindex für Wohngebäude stieg nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik im November 2011 gegenüber November 2010 um 2,2 Prozent auf einen Indexstand von 116,0 (Basis: 2005 = 100). Im Vergleich zum August 2011 lag der Preisanstieg bei 0,3 Prozent.

Der Preisanstieg für **Rohbauarbeiten** blieb im Vergleich zum Vorjahreszeitraum insgesamt konstant (2,1 Prozent). Es waren in allen Gewerken Preisanstiege zu verzeichnen. Allerdings stiegen die Preise in unterschiedlichem Maße an. Entwässerungskanal- und Gerüstbauarbeiten verteuerten sich im Vergleich zum Vorjahreszeitraum um 3,5 Prozent, Abdichtungsarbeiten hatten mit 0,6 Prozent den geringsten Anstieg.

Für **Ausbauarbeiten** stiegen die Bauleistungspreise gegenüber November 2010 um 2,3 Prozent. Ebenso wie bei den Rohbauarbeiten verteuerten sich alle Gewerke. Am stärksten stiegen die Preise für gebäudetechnische Gewerke, wie z.B. Raumluftechnik (7,7 Prozent) oder Nieder- und Mittelspannungsanlagen (4,4 Prozent).

Der Preisanstieg für den **Bau von Nichtwohngebäuden** (Bürogebäude) war mit insgesamt 2,4 Prozent etwas höher als bei den Wohngebäuden, wobei die Preisentwicklung sowohl bei den Roh- als auch den Ausbauarbeiten analog verlief.

Die **Instandhaltungsarbeiten an Wohngebäuden** (Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen) wurden im Vergleich zum Vorjahreszeitraum um 2,7 Prozent teurer.

Im **Straßenbau** stiegen die Preise im Schnitt um 5,2 Prozent.

#### Weitere Auskünfte erteilt:

Sybille Assmann

Telefon: 0361 37-84220

E-Mail: [sybille.assmann@statistik.thueringen.de](mailto:sybille.assmann@statistik.thueringen.de)

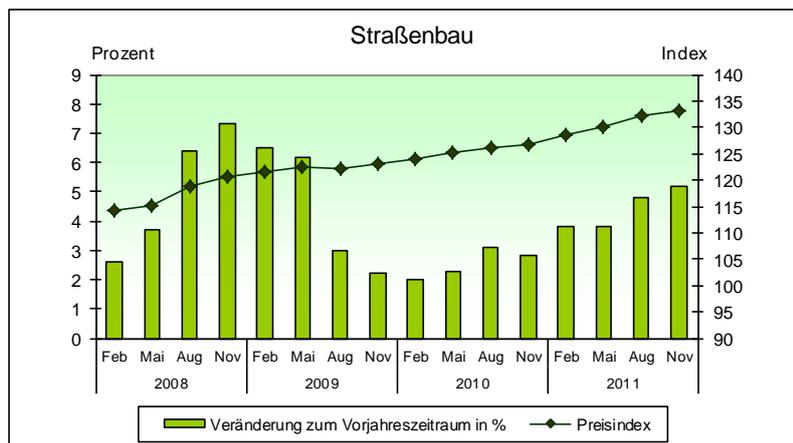
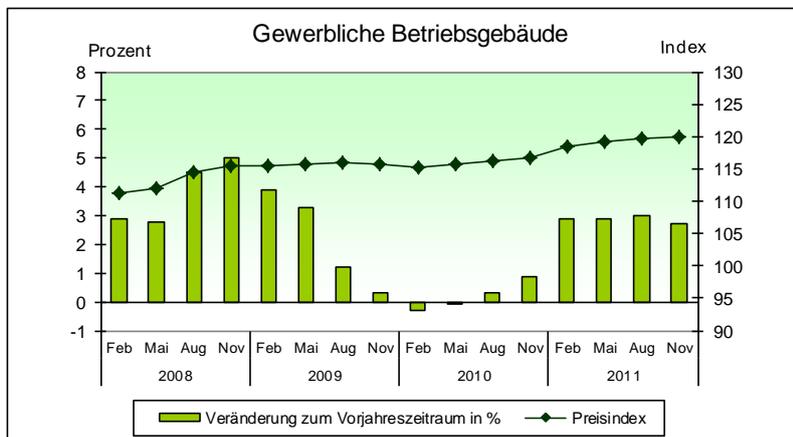
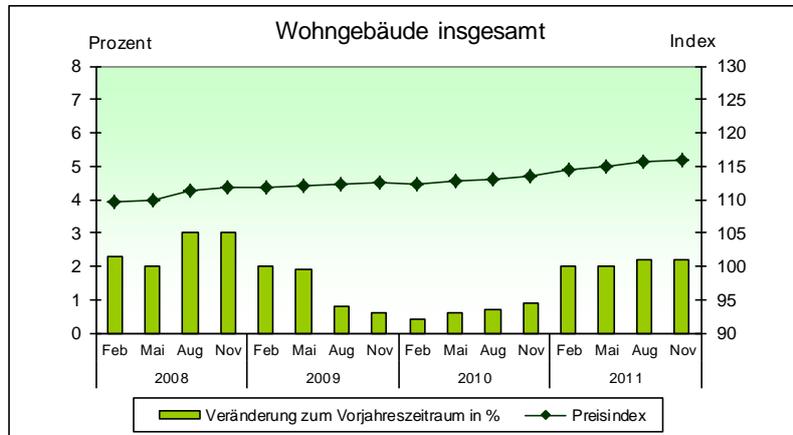
---

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/ -84113 – Telefax: 0361 37-84698  
E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)

## Preisindizes für Bauwerke \*)

Basis 2005 = 100



\*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
 Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/-84113 – Telefax: 0361 37-84698  
 E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,  
Instandhaltung sowie sonstige Bauwerke**

Art des Bauwerkes — Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2010	2011		Veränderung November 2011 gegenüber	
		November	August	November	November 2010	August 2011
	Promille	Basis 2005 = 100			Prozent	
<b>Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 000	113,5	115,6	116,0	2,2	0,3
Rohbauarbeiten	461,68	113,6	115,5	116,0	2,1	0,4
Ausbauarbeiten	538,32	113,3	115,6	115,9	2,3	0,3
Ein-/Zweifamiliengebäude	1 000	113,1	115,1	115,5	2,1	0,3
Rohbauarbeiten	465,38	112,9	114,6	115,1	1,9	0,4
Ausbauarbeiten	534,62	113,2	115,5	115,9	2,4	0,3
Mehrfamiliengebäude	1 000	115,0	117,5	117,8	2,4	0,3
Rohbauarbeiten	446,97	116,7	119,3	119,8	2,7	0,4
Ausbauarbeiten	553,03	113,7	115,9	116,2	2,2	0,3
<b>Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Bürogebäude	1 000	115,2	117,7	118,0	2,4	0,3
Rohbauarbeiten	337,48	116,8	119,6	120,1	2,8	0,4
Ausbauarbeiten	662,52	114,4	116,7	117,0	2,3	0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	116,8	119,7	120,0	2,7	0,3
Rohbauarbeiten	534,75	117,6	120,5	120,9	2,8	0,3
Ausbauarbeiten	465,25	115,8	118,7	119,1	2,8	0,3
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>						
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	117,2	119,8	120,4	2,7	0,5
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	106,3	108,0	108,4	2,0	0,4
Außenanlagen	1 000	117,2	118,2	119,2	1,7	0,8
<b>sonstige Bauwerke</b>						
Straßenbau	1 000	126,6	132,1	133,2	5,2	0,8
Brücken im Straßenbau	1 000	117,8	120,3	120,2	2,0	- 0,1
Ortskanäle	1 000	114,4	116,5	117,0	2,3	0,4

**- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -**