

Pressemitteilung 166/2012

Erfurt, 3. Juli 2012

Zunahme des Wohnungsbestandes im Jahr 2011

Ende 2011 gab es nach Berechnungen der amtlichen Wohnungsbestandsfortschreibung¹⁾ des Thüringer Landesamtes für Statistik 1 167 575 Wohnungen.

Im Verlauf des Jahres 2011 gingen 4 995 Wohnungen aus dem Wohnungsbestand verloren:

- 1 556 Wohnungen durch Abbruch und
- 3 439 Wohnungen durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Einen Zugang von 6 355 Wohnungen gab es im Verlauf des Jahres 2011 durch

- 2 088 neugebaute Wohnungen und
- 4 267 Wohnungen durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden (einschl. sonst. Zugang).

Im Saldo erhöhte sich der Wohnungsbestand in Thüringen mit Stichtag 31.12.2011 zum Vorjahresstichtag um 1 360 Wohnungen. Damit ist im 2. Jahr in Folge ein Anstieg des Wohnungsbestandes zu verzeichnen.

Während sich der Wohnungsbestand bei Wohnungen mit 1 bis 4 Räumen Ende 2011 gegenüber Ende 2002 verringert hat (- 24 014), stieg der Wohnungsbestand der 5- bis 7-Raumwohnungen kontinuierlich an (+ 16 566). Diese Entwicklung führte 2011 zu einem weiteren geringen Anstieg der verfügbaren Wohnfläche je Einwohner²⁾. Sie vergrößerte sich im Landesdurchschnitt von 36,9 m² im Jahr 2002 auf 40,6 m² je Einwohner im Jahr 2011.

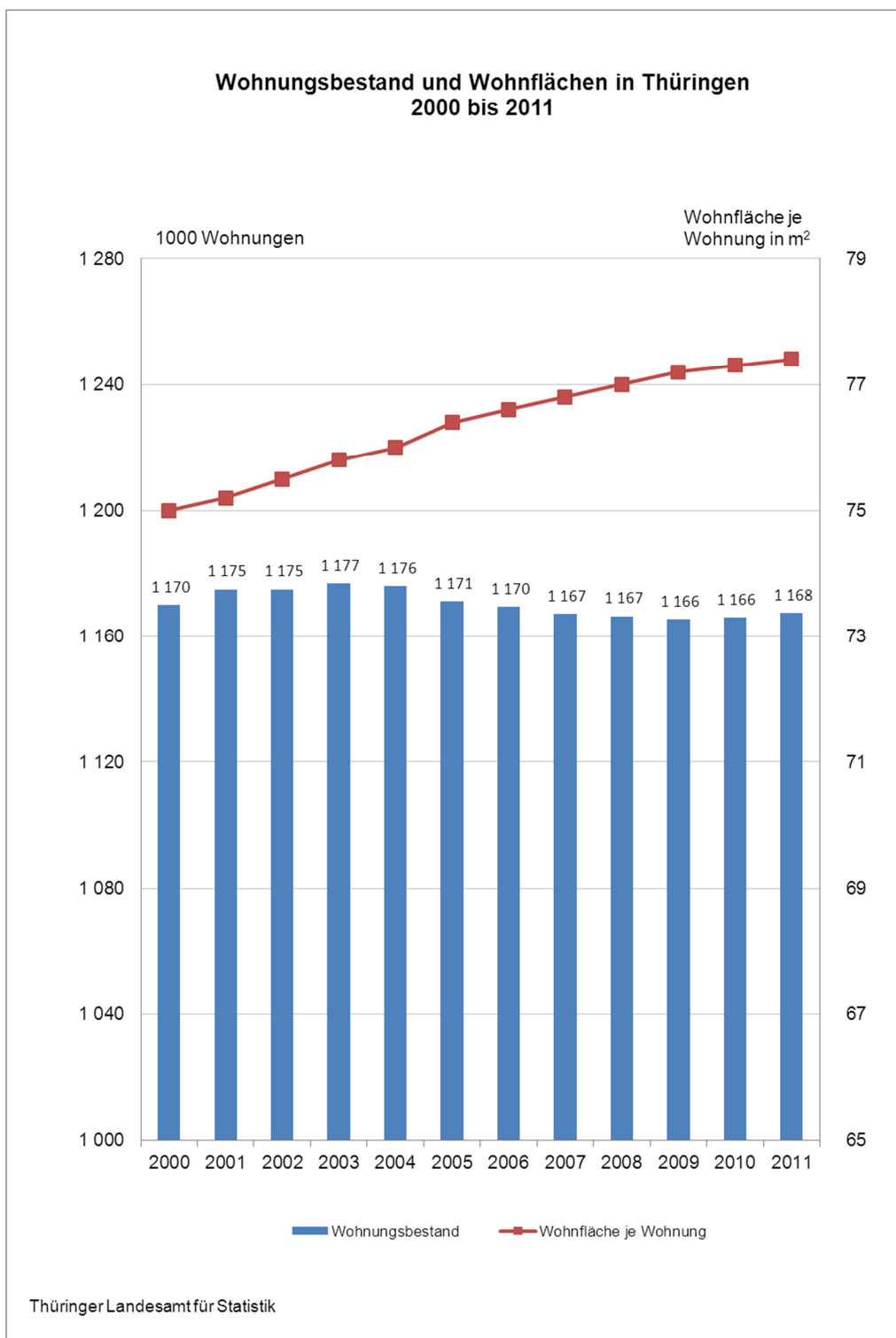
Der Versorgungsgrad (Wohnungen je 1 000 Einwohner) ist ebenfalls gestiegen. Im Jahr 2011 standen nach vorläufigen Ergebnissen je 1 000 Einwohner 524 Wohnungen (2002: 489 Wohnungen, 2010: 520 Wohnungen) zur Verfügung.

Im Jahr 2011 war eine durchschnittliche Wohnung 77,4 m² groß (2002: 75,5 m²).

- 1) vorläufiges Ergebnis 2011; wird durch die Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ zum 9.5.2011) korrigiert
 - 2) 30.06.2011
- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse zum Wohnungs- und Wohngebäudebestand 2011 enthält der demnächst erscheinende Bericht „Wohnungs- und Wohngebäudebestand in Thüringen 2011“.

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Weitere Auskünfte erteilt:
Sabine Sturm
Telefon: 03681 354-251
E-Mail: sabine.sturm@statistik.thueringen.de



- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/ -84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – www.statistik.thueringen.de

Fortgeschriebener Bestand an Wohnungen, Wohnräumen und Wohnflächen 1994 bis 2011

Merkmal	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾									
	Insgesamt	davon mit ... Wohnräumen ²⁾							darin	
		1	2	3	4	5	6	7 und mehr	Wohnräume ²⁾	Wohnfläche
Anzahl										100 m ²
Bestand am 31.12.1994	1 082 919	18 100	65 663	260 829	373 875	208 186	93 276	62 990	4 503 775	797 299
Bestand am 31.12.1995	1 099 180	18 849	66 940	264 230	377 757	210 961	95 347	65 096	4 575 776	811 436
Bestand am 31.12.1996	1 114 333	19 163	68 287	267 630	381 814	213 412	96 965	67 062	4 642 949	824 715
Bestand am 31.12.1997	1 135 186	19 933	70 469	272 274	386 712	216 895	99 279	69 624	4 733 330	842 717
Bestand am 31.12.1998	1 148 801	20 025	72 064	275 135	389 357	219 328	101 157	71 735	4 796 246	855 806
Bestand am 31.12.1999	1 160 362	20 412	73 119	276 947	391 327	221 895	102 897	73 765	4 851 571	867 317
Bestand am 31.12.2000	1 170 111	20 131	73 867	278 749	393 027	224 263	104 399	75 675	4 901 224	877 673
Bestand am 31.12.2001	1 174 969	19 906	74 398	279 272	393 312	225 700	105 390	76 991	4 928 493	883 989
Bestand am 31.12.2002	1 175 023	19 583	73 425	278 363	392 281	226 729	106 347	78 295	4 940 774	887 569
Bestand am 31.12.2003	1 176 861	19 453	73 211	278 041	391 893	227 514	107 281	79 468	4 956 714	891 645
Bestand am 31.12.2004	1 175 978	19 010	72 565	276 272	391 210	228 128	108 142	80 651	4 964 874	894 134
Bestand am 31.12.2005	1 171 264	18 049	71 227	273 843	389 224	228 590	108 714	81 617	4 959 569	894 307
Bestand am 31.12.2006	1 169 558	17 331	70 452	272 528	388 302	228 929	109 394	82 622	4 963 541	896 011
Bestand am 31.12.2007	1 167 279	16 594	70 110	271 051	387 050	229 145	110 003	83 326	4 963 131	896 915
Bestand am 31.12.2008	1 166 522	16 498	69 988	270 212	385 863	229 543	110 463	83 955	4 965 441	898 488
Bestand am 31.12.2009	1 165 587	16 294	69 763	269 500	384 971	229 695	110 845	84 519	4 966 733	899 590
Bestand am 31.12.2010 ³⁾	1 166 215	16 519	69 219	269 578	384 412	230 170	111 273	85 044	4 973 061	901 546
Bestand am 31.12.2011 ³⁾	1 167 575	16 539	69 312	269 444	384 343	230 555	111 779	85 603	4 982 188	904 030

1) ohne Wohnheime

2) einschließlich Küchen

3) vorläufiges Ergebnis; wird durch die Gebäude- und Wohnungszählung zum 9.5.2011 korrigiert

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
 Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/-84113 – Telefax: 0361 37-84698
 E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – www.statistik.thueringen.de