



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 172/2012

Erfurt, 2. Juli 2012

Anstieg der Bauleistungspreise für Wohngebäude im Mai 2012 gegenüber Mai 2011 um 1,9 Prozent

Der Preisindex für Wohngebäude stieg nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik im Mai 2012 gegenüber Mai 2011 um 1,9 Prozent auf einen Indexstand von 117,2 (Basis: 2005 = 100). Im Vergleich zum Februar 2012 lag der Preisanstieg bei 0,6 Prozent.

Die Preise für **Rohbauarbeiten** erhöhten sich im Mai 2012 im Jahresvergleich um 2,3 Prozent. Dabei war der Preisanstieg bei den Gerüstarbeiten mit 4,9 Prozent und bei den Dachdeckerarbeiten mit 4,6 Prozent im Vergleich zum Mai 2011 am höchsten. Auch die Teuerung für Entwässerungsarbeiten war mit 3,9 Prozent recht hoch.

Für die **Ausbauarbeiten** lagen die Preise im Mai 2012 um 1,5 Prozent über dem Vorjahresniveau. Am stärksten stiegen die Preise für Arbeiten an Raumluftechnischen Anlagen mit 4,6 Prozent sowie Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen mit 4,5 Prozent. Leichte Preisrückgänge wurden für Parkettarbeiten (-1,3 Prozent) sowie für Fliesen- und Plattenarbeiten (-0,5 Prozent) beobachtet.

Für den **Bau von Nichtwohngebäuden** (Bürogebäude) erhöhten sich die Preise um 1,7 Prozent. Die Preisentwicklung für die einzelnen Gewerke im Roh- und Ausbaubereich verlief analog der für die Wohngebäude.

Die **Instandhaltungsarbeiten an Wohngebäuden** (Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen) verteuerten sich im Mai 2012 gegenüber Mai 2011 im Durchschnitt um 2,4 Prozent. Im **Straßenbau** erhöhten sich die Preise durchschnittlich um 5,2 Prozent.

Weitere Auskünfte erteilt:

Sybille Aßmann

Telefon: 0361 37-84220

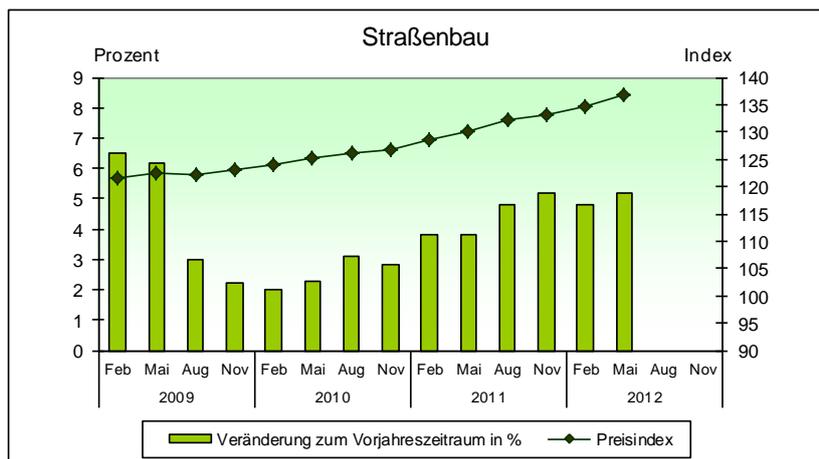
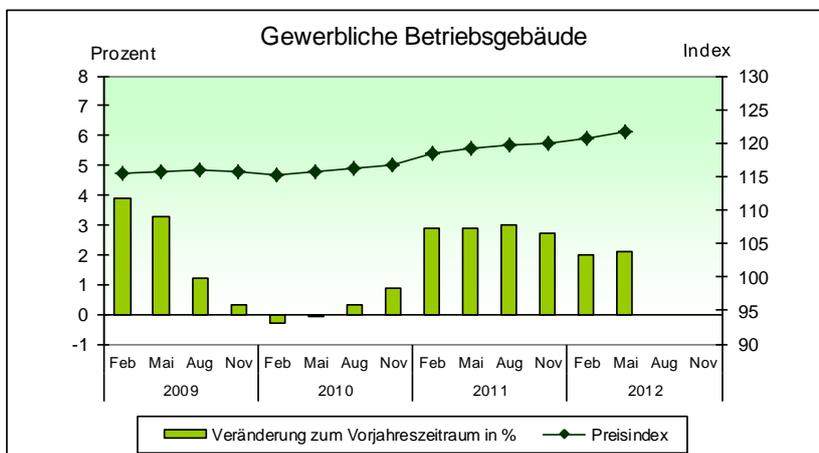
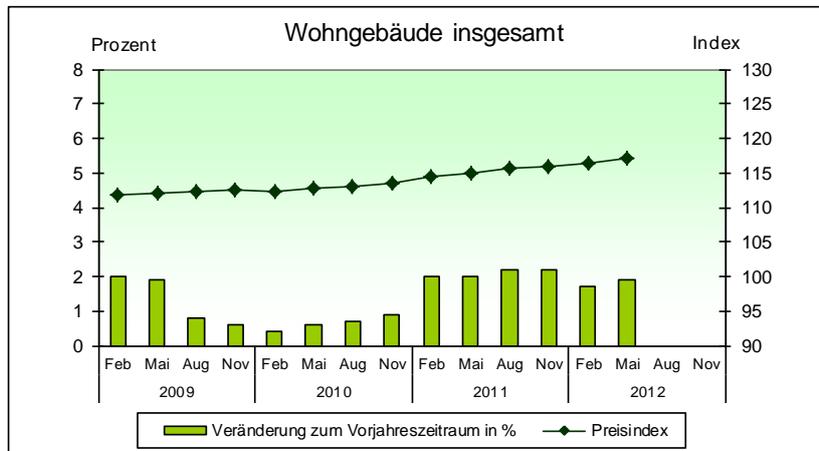
E-Mail: sybille.assmann@statistik.thueringen.de

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/ -84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – www.statistik.thueringen.de

Preisindizes für Bauwerke *)

Basis 2005 = 100



*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
 Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/-84113 – Telefax: 0361 37-84698
 E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – www.statistik.thueringen.de

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung sowie sonstige Bauwerke**

Art des Bauwerkes Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2011	2012		Veränderung Mai 2012 gegenüber	
		Mai	Februar	Mai	Mai 2011	Februar 2012
	Promille	Basis 2005 = 100			Prozent	

Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk

Wohngebäude insgesamt	1 000	115,0	116,5	117,2	1,9	0,6
Rohbauarbeiten	461,68	115,0	116,7	117,6	2,3	0,8
Ausbauarbeiten	538,32	115,0	116,4	116,7	1,5	0,3
Ein-/Zweifamiliengebäude	1 000	114,5	116,1	116,7	1,9	0,5
Rohbauarbeiten	465,38	114,1	115,8	116,8	2,4	0,9
Ausbauarbeiten	534,62	114,9	116,3	116,6	1,5	0,3
Mehrfamiliengebäude	1 000	116,8	118,3	119,0	1,9	0,6
Rohbauarbeiten	446,97	118,8	120,3	121,3	2,1	0,8
Ausbauarbeiten	553,03	115,2	116,7	117,1	1,6	0,3

Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk

Bürogebäude	1 000	117,2	118,7	119,2	1,7	0,4
Rohbauarbeiten	337,48	119,1	120,7	121,5	2,0	0,7
Ausbauarbeiten	662,52	116,2	117,7	118,0	1,5	0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	119,1	120,8	121,6	2,1	0,7
Rohbauarbeiten	534,75	119,9	121,6	122,6	2,3	0,8
Ausbauarbeiten	465,25	118,1	119,8	120,3	1,9	0,4

Instandhaltung von Wohngebäuden

Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	119,0	121,3	121,9	2,4	0,5
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	106,5	108,9	110,1	3,4	1,1
Außenanlagen	1 000	117,9	118,7	119,6	1,4	0,8

sonstige Bauwerke

Straßenbau	1 000	130,0	134,8	136,7	5,2	1,4
Brücken im Straßenbau	1 000	120,1	121,2	121,6	1,2	0,3
Ortskanäle	1 000	115,4	117,5	118,4	2,6	0,8

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -