



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 016/2014

Erfurt, 24. Januar 2014

Bauleistungspreise für Wohngebäude im November 2013 um 1,7 Prozent gestiegen

Nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik stieg der Preisindex für Wohngebäude im November 2013 gegenüber November 2012 um 1,7 Prozent auf einen Indexstand von 107,2 Prozent (Basis: 2010=100). Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (August 2013) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,2 Prozent.

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (1,8 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (1,6 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Verbauarbeiten mit 6,3 Prozent, für Erdarbeiten (3,5 Prozent) und für Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten (3,4 Prozent). Allein für Stahlbauarbeiten (-1,7 Prozent) und Abdichtungsarbeiten (-1,1 Prozent) war ein leichter Rückgang zum November 2012 zu verzeichnen.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise gegenüber dem November 2012 um durchschnittlich 1,6 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Blitzschutzanlagen (6,2 Prozent), Bodenbelagsarbeiten (3,9 Prozent) sowie Vorgehängte hinterlüftete Fassaden (3,5 Prozent). Leichte Preisrückgänge wurden lediglich bei Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen (-0,4 Prozent) beobachtet.

Der Neubau von Bürogebäuden verteuerte sich im Vergleich zum November 2012 um 1,5 Prozent und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden um 1,7 Prozent.

Für die Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhte sich der Preis um 2,3 Prozent gegenüber November 2012 und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen musste 1,6 Prozent mehr gezahlt werden.

Im Straßenbau stiegen die Preise durchschnittlich um 3,1 Prozent.

Weitere Auskünfte erteilt:

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

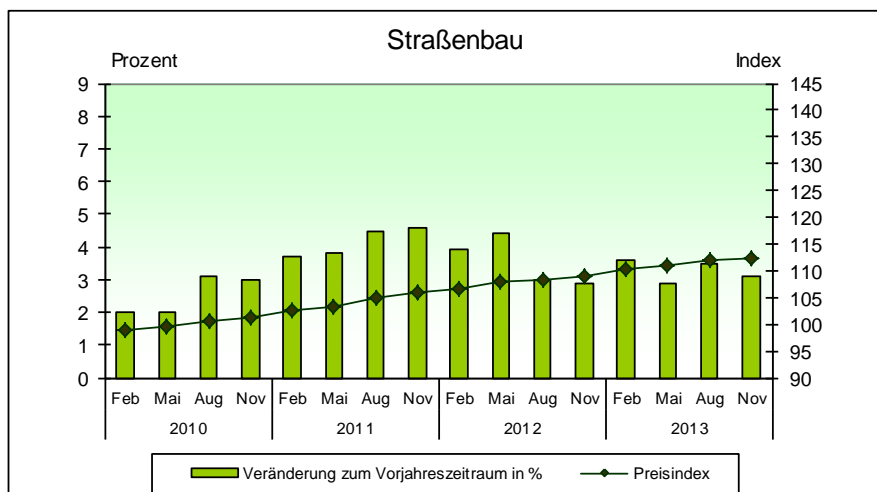
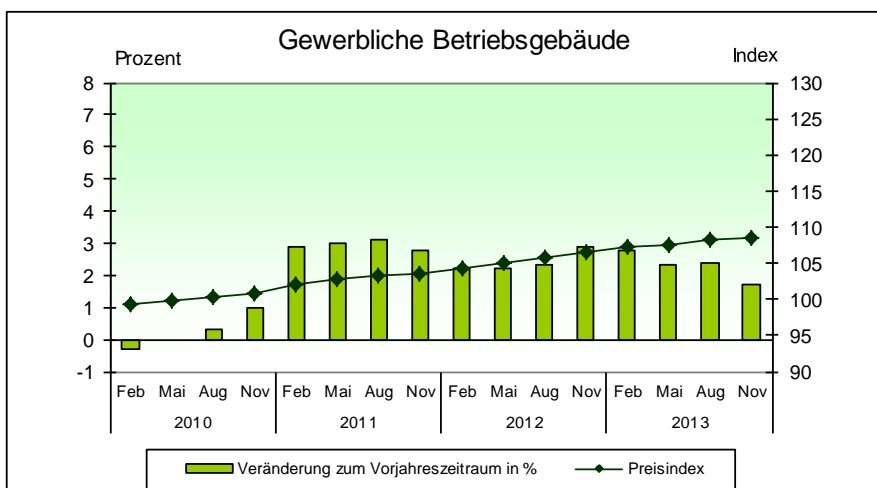
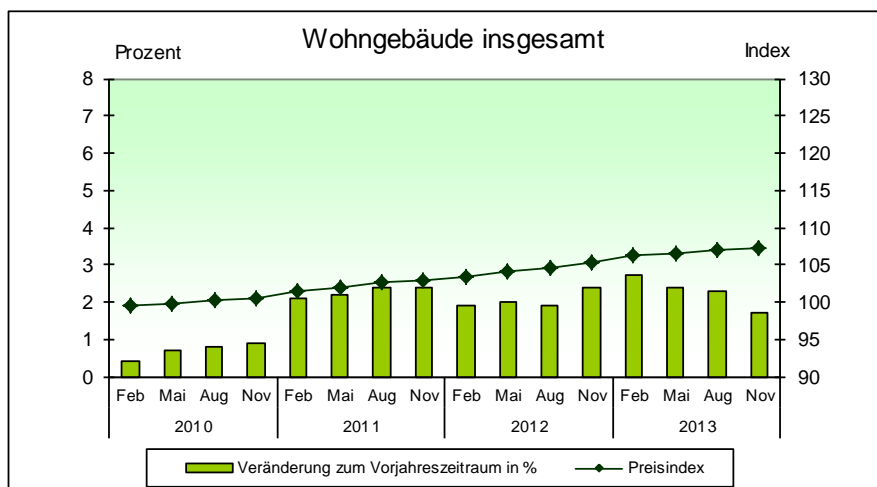
E-Mail: isabel.uslar@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – [www.twitter.com/statistik_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

Preisindizes für Bauwerke *)

Basis 2010 = 100



*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes <hr/> Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2012	2013		Veränderung November 2013 gegenüber	
		November	August	November	November 2012	August 2013
	Promille	Basis 2010 = 100			Prozent	

Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk

Wohngebäude insgesamt	1 000	105,4	107,0	107,2	1,7	0,2
Rohbauarbeiten	455,32	106,3	108,0	108,2	1,8	0,2
Ausbauarbeiten	544,68	104,7	106,2	106,4	1,6	0,2

Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk

Bürogebäude	1 000	105,6	107,0	107,2	1,5	0,2
Rohbauarbeiten	341,93	107,4	108,9	109,0	1,5	0,1
Ausbauarbeiten	658,07	104,7	106,0	106,3	1,5	0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	106,6	108,2	108,4	1,7	0,2
Rohbauarbeiten	530,89	107,5	109,2	109,3	1,7	0,1
Ausbauarbeiten	469,11	105,6	107,0	107,3	1,6	0,3

Instandhaltung von Wohngebäuden

Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	106,2	108,3	108,6	2,3	0,3
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	105,5	107,4	107,2	1,6	-0,2
Außenanlagen	1 000	105,8	108,2	108,5	2,6	0,3

Ingenieurbau

Straßenbau	1 000	108,9	112,0	112,3	3,1	0,3
Brücken im Straßenbau	1 000	102,7	103,9	103,9	1,2	-
Ortskanäle	1 000	105,3	107,3	107,2	1,8	-0,1

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –