



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 181/2014

Erfurt, 8. Juli 2014

Bauleistungspreise für Wohngebäude im Mai 2014 um 1,6 Prozent teurer als im Mai 2013

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer lagen nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 1,6 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (Februar 2014) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,5 Prozent und erreichte einen Indexstand von 108,2 Prozent (Basis 2010=100).

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (1,4 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (1,9 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Verbauarbeiten mit 9,1 Prozent, für Gerüstarbeiten (4,0 Prozent) sowie für Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten (2,9 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber Mai 2013 konnte nur für Stahlbauarbeiten (-0,7 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise im Mai 2014 gegenüber dem Vorjahresmonat um durchschnittlich 1,9 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Rollladenarbeiten (5,6 Prozent), Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen (5,4 Prozent) sowie Tapezierarbeiten (5,2 Prozent). Der Neubau von Bürogebäuden verteuerte sich im Vergleich zum Mai 2013 um 2,1 Prozent und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden um 1,9 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhte sich der Preis um 2,3 Prozent gegenüber Mai 2013 und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen um 2,4 Prozent.

Im Straßenbau stiegen die Preise durchschnittlich um 1,9 Prozent.

Weitere Auskünfte erteilt:

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

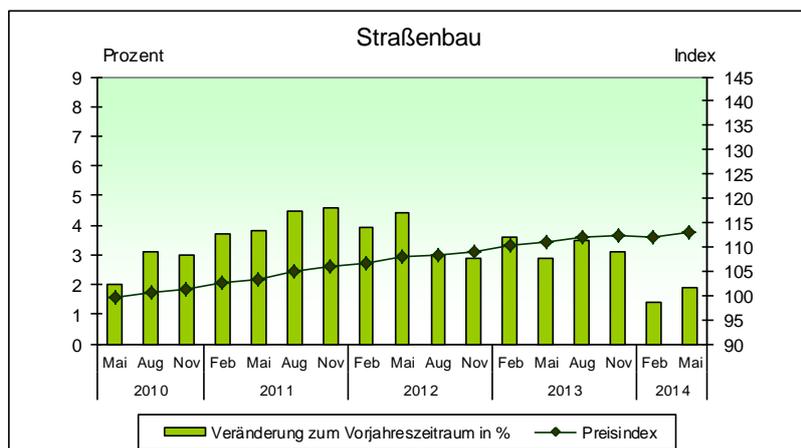
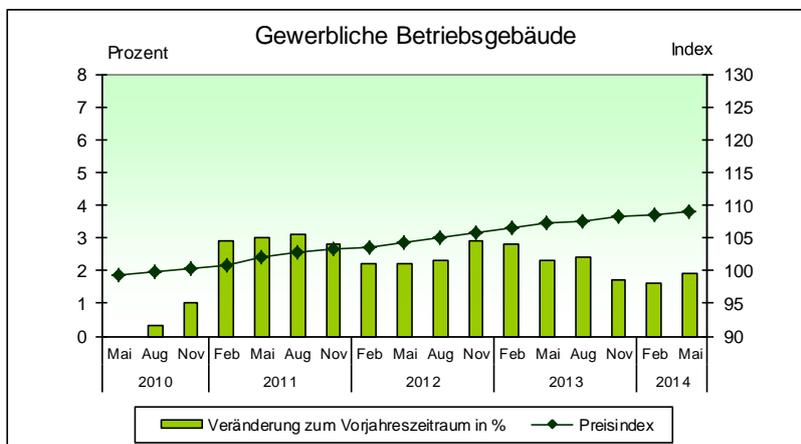
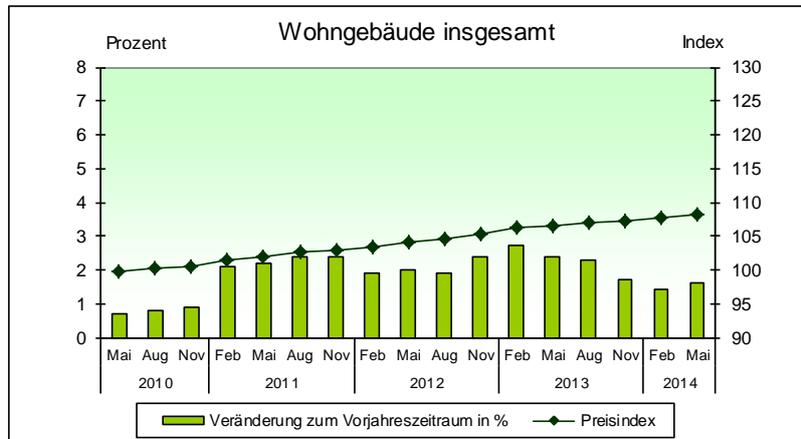
E-Mail: Isabel.Uslar@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – [www.twitter.com/statistik_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

Preisindizes für Bauwerke *)

Basis 2010 = 100



*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2013	2014		Veränderung Mai 2014 gegenüber	
		Mai	Februar	Mai	Mai 2013	Februar 2014
	Promille	Basis 2010 = 100			Prozent	

Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk

Wohngebäude insgesamt	1 000	106,5	107,7	108,2	1,6	0,5
Rohbauarbeiten	455,32	107,2	108,2	108,7	1,4	0,5
Ausbauarbeiten	544,68	105,8	107,2	107,8	1,9	0,6

Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk

Bürogebäude	1 000	106,5	108,0	108,7	2,1	0,6
Rohbauarbeiten	341,93	108,2	109,2	109,7	1,4	0,5
Ausbauarbeiten	658,07	105,6	107,4	108,2	2,5	0,7
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	107,5	108,9	109,5	1,9	0,6
Rohbauarbeiten	530,89	108,4	109,4	109,9	1,4	0,5
Ausbauarbeiten	469,11	106,5	108,4	109,1	2,4	0,6

Instandhaltung von Wohngebäuden

Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	107,8	109,6	110,3	2,3	0,6
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	107,3	107,4	109,9	2,4	2,3
Außenanlagen	1 000	107,1	108,1	108,7	1,5	0,6

Ingenieurbau

Straßenbau	1 000	111,0	111,8	113,1	1,9	1,2
Brücken im Straßenbau	1 000	102,8	105,3	105,5	2,6	0,2
Ortskanäle	1 000	106,4	107,1	107,7	1,2	0,6

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –