

---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

**Pressemitteilung 294/2013**

Erfurt, 2. Oktober 2014

## **Am Jahresende 2013 in Thüringen 1 167 000 Wohnungen im Bestand**

66 Prozent der Wohngebäude waren Einfamilienhäuser

Die amtliche Wohnungsfortschreibung des Thüringer Landesamtes für Statistik ergab für Ende 2013 einen Wohnungsbestand von rund 1 167 000 Wohnungen (einschließlich Wohnheimen) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, und damit rund 2 300 Wohnungen bzw. 0,2 Prozent mehr als vor Jahresfrist.

Ende 2013 waren 66 Prozent der Wohngebäude in Thüringen Einfamilienhäuser, 18 Prozent Zweifamilienhäuser und 16 Prozent waren Mehrfamilienhäuser.

Nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik überwiegen mit 51 Prozent die mittleren Wohnungen mit 3 oder 4 Räumen im Wohnungsbestand.

Der Bestand an Wohnungen stieg, mit Ausnahme der Wohnungen mit 3 Wohnräumen (-11 Wohnungen), in allen Wohnungsgrößen an. Diese Entwicklung führte 2013 zu einem weiteren geringen Anstieg der verfügbaren Wohnfläche je Einwohner auf 44,1 m<sup>2</sup> (2012: 43,7 m<sup>2</sup>).

2013 war eine durchschnittliche Wohnung 81,6 m<sup>2</sup> groß (2012: 81,5 m<sup>2</sup>).

Der Versorgungsgrad (Wohnungen je 1 000 Einwohner) ist ebenfalls leicht gestiegen. Im Jahr 2013 standen je 1 000 Einwohner 540 Wohnungen (2012 = 537 Wohnungen) zur Verfügung.

In Thüringen lebten zum 31. Dezember 2013 bei rund 2,16 Millionen Einwohnern rein rechnerisch in jeder Wohnung 1,85 Personen.

- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse zum Wohnungs- und Wohngebäudebestand 2013 enthält der demnächst erscheinende Bericht „Wohnungs- und Wohngebäudebestand in Thüringen 2013“.

### **Weitere Auskünfte erteilt:**

Sabine Sturm

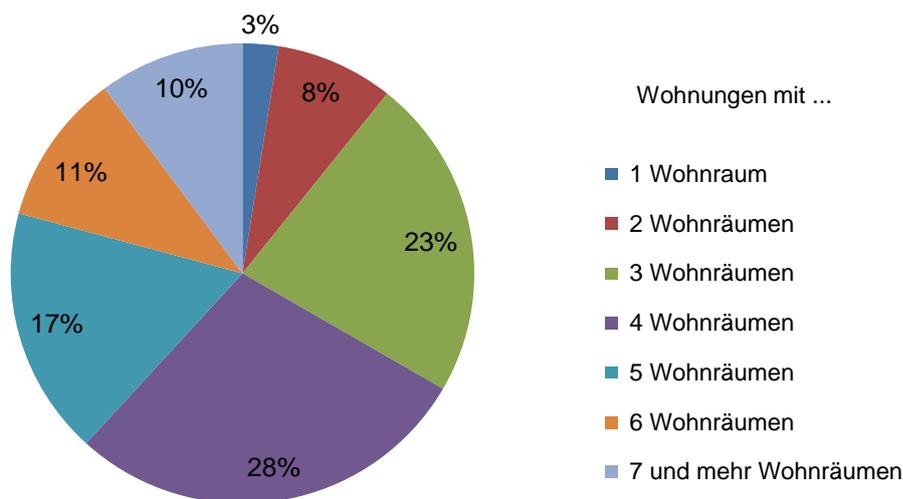
Telefon: 03681 354-251

E-Mail: [sabine.sturm@statistik.thueringen.de](mailto:sabine.sturm@statistik.thueringen.de)

---

**- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -**

### Wohnungen am 31.12.2013 nach Wohnungsgrößen



Thüringer Landesamt für Statistik

### Bestand\*) an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2011 bis 2013

Merkmal	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden							
	Insgesamt	davon mit ... Wohnräumen						
		1	2	3	4	5	6	7 und mehr
Anzahl								
31.12.2011	<b>1 162 954</b>	29 047	95 624	264 155	331 542	202 279	123 375	116 932
31.12.2012	<b>1 164 757</b>	29 125	95 517	264 093	331 546	202 913	123 913	117 650
31.12.2013	<b>1 167 036</b>	29 250	96 024	264 082	331 554	203 399	124 415	118 312
Veränderung zum Vorjahr	2 279	125	507	- 11	8	486	502	662

\*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
 Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/ -84113 – Telefax: 0361 37-84698  
 E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de) – [www.twitter.com/statistik\\_tls](http://www.twitter.com/statistik_tls)

**Bestand\*) an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2013**

Kreis  Land	insgesamt	Wohnfläche insgesamt	Wohnfläche je Einwohner	Wohngebäude einschließlich Wohnheimen					
				insgesamt		darunter			
				Gebäude	Wohnungen	mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	
								Gebäude/ Wohnungen	Gebäude
Anzahl	100 m²	m²	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Stadt Erfurt	114 959	82 362	40,2	27 790	111 346	15 309	2 770	9 665	89 249
Stadt Gera	61 472	42 686	44,9	14 386	59 746	7 137	1 566	5 676	49 255
Stadt Jena	60 179	41 823	38,8	14 669	58 941	8 025	1 454	5 128	46 135
Stadt Suhl	21 382	15 498	43,5	6 948	20 805	4 211	1 206	1 529	14 088
Stadt Weimar	34 628	26 138	41,3	10 414	33 262	5 806	974	3 606	24 813
Stadt Eisenach	24 395	18 285	44,0	7 359	23 169	3 578	1 103	2 677	17 356
Eichsfeld	46 153	43 649	43,2	26 361	44 517	18 588	5 342	2 423	15 148
Nordhausen	45 472	37 397	43,8	21 565	44 066	15 003	3 439	3 111	22 065
Wartburgkreis	62 494	56 558	44,8	35 678	60 416	24 147	8 295	3 222	19 564
Unstrut-Hainich-Kreis	53 534	46 994	45,1	28 429	51 510	20 141	4 765	3 518	21 689
Kyffhäuserkreis	41 919	36 764	47,3	24 729	40 570	19 165	3 202	2 358	14 956
Schmalkalden-Meiningen	64 600	56 492	45,0	35 943	62 055	24 655	7 708	3 567	21 721
Gotha	71 311	59 519	44,0	34 397	68 605	22 783	6 332	5 275	33 052
Sömmerda	34 833	31 423	44,4	21 092	33 836	16 657	2 589	1 839	11 892
Hildburghausen	31 828	29 831	45,9	18 847	30 572	12 733	4 417	1 687	8 916
Ilm-Kreis	60 632	48 376	44,4	27 272	58 306	17 215	5 680	4 334	28 359
Weimarer Land	42 034	37 265	45,6	23 476	40 465	17 051	3 657	2 765	15 978
Sonneberg	31 527	26 111	45,6	15 563	30 300	9 270	4 081	2 208	12 831
Saalfeld-Rudolstadt	61 117	49 287	44,7	28 449	58 555	17 718	5 979	4 744	28 730
Saale-Holzland-Kreis	43 112	37 271	44,4	22 723	41 662	15 903	3 957	2 857	17 761
Saale-Orla-Kreis	44 926	38 223	45,7	23 797	42 801	15 843	4 939	3 007	16 903
Greiz	57 880	47 304	46,3	28 015	55 266	17 686	5 779	4 548	26 020
Altenburger Land	56 649	42 870	45,8	22 769	54 722	14 086	3 407	5 274	33 692
<b>Thüringen</b>	<b>1 167 036</b>	<b>952 124</b>	<b>44,1</b>	<b>520 671</b>	<b>1 125 493</b>	<b>342 710</b>	<b>92 641</b>	<b>85 018</b>	<b>590 173</b>

\*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011

**- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -**

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
 Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/-84113 – Telefax: 0361 37-84698  
 E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de) – [www.twitter.com/statistik\\_tls](https://twitter.com/statistik_tls)