



---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

**Pressemitteilung 009/2015**

Erfurt, 19. Januar 2015

## **Bauleistungspreise für Wohngebäude im November 2014 um 1,6 Prozent teurer als im November 2013**

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer lagen im November 2014 nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 1,6 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (August 2014) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,3 Prozent und erreichte einen Indexstand von 108,9 Prozent (Basis 2010=100).

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (1,5 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (1,6 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Verbauarbeiten mit 8,6 Prozent, für Zimmer- und Holzbauarbeiten (3,5 Prozent) sowie für Erdarbeiten (2,3 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber November 2013 konnte nur für Abdichtungsarbeiten (-0,2 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise im November 2014 gegenüber dem vergleichbaren Vorjahreszeitraum um durchschnittlich 1,6 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen (7,0 Prozent), Tapezierarbeiten (5,7 Prozent) sowie Raumluftechnische Anlagen (5,0 Prozent). Der Neubau von Bürogebäuden verteuerte sich im Vergleich zum November 2013 um 1,3 Prozent und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden um 1,5 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen erhöhten sich die Preise gegenüber November 2013 um 2,0 Prozent bzw. 2,8 Prozent.

Im Straßenbau stiegen die Preise durchschnittlich um 1,0 Prozent.

### **Weitere Auskünfte erteilt:**

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

E-Mail: [isabel.uslar@statistik.thueringen.de](mailto:isabel.uslar@statistik.thueringen.de)

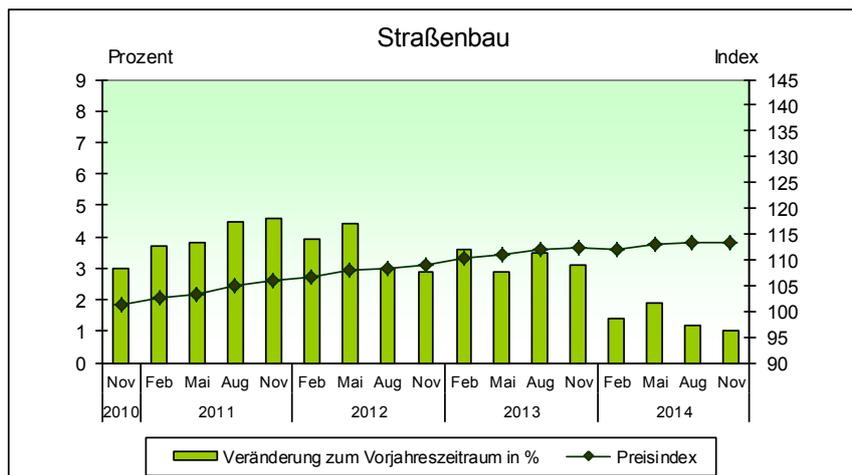
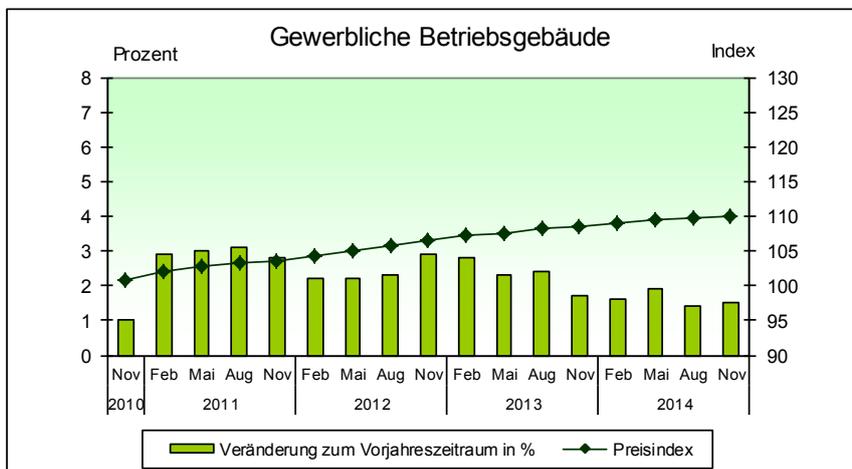
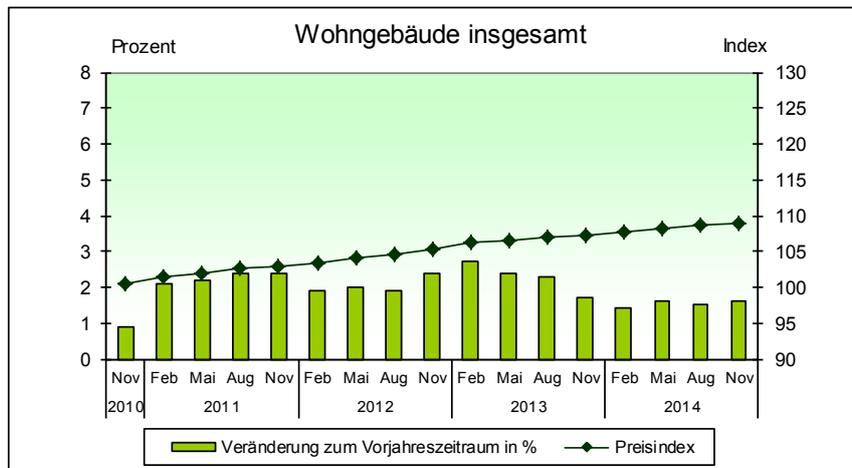
---

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698  
E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – Internet: [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de) – [www.twitter.com/statistik\\_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

## Preisindizes für Bauwerke \*)

Basis 2010 = 100



\*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,  
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes <hr/> Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2013	2014		Veränderung November 2014 gegenüber	
		November	August	November	November 2013	August 2014
	Promille	Basis 2010 = 100			Prozent	
<b>Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 000	107,2	108,6	108,9	1,6	0,3
Rohbauarbeiten	455,32	108,2	109,3	109,8	1,5	0,5
Ausbauarbeiten	544,68	106,4	107,9	108,1	1,6	0,2
<b>Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Bürogebäude	1 000	107,2	108,5	108,6	1,3	0,1
Rohbauarbeiten	341,93	109,0	110,3	110,6	1,5	0,3
Ausbauarbeiten	658,07	106,3	107,6	107,6	1,2	-
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	108,4	109,7	110,0	1,5	0,3
Rohbauarbeiten	530,89	109,3	110,5	110,9	1,5	0,4
Ausbauarbeiten	469,11	107,3	108,9	109,0	1,6	0,1
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>						
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	108,6	110,7	110,8	2,0	0,1
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	107,2	109,8	110,2	2,8	0,4
Außenanlagen	1 000	108,5	109,7	110,0	1,4	0,3
<b>Ingenieurbau</b>						
Straßenbau	1 000	112,3	113,3	113,4	1,0	0,1
Brücken im Straßenbau	1 000	103,9	105,9	105,7	1,7	-0,2
Ortskanäle	1 000	107,2	108,3	108,3	1,0	-

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –