
Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 154/2015

Erfurt, 7. Juli 2015

1,17 Millionen Wohnungen in Thüringen

Der Wohnungsbestand in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Thüringen erhöhte sich im Verlauf des Jahres 2014 um 3 217 Wohnungen. Damit stieg der Bestand auf 1,17 Millionen Wohnungen.

Wie das Thüringer Landesamt für Statistik weiter mitteilt, gab es in Thüringen Ende des letzten Jahres rund 523 Tausend Wohngebäude. 65,9 Prozent der Wohngebäude waren Einfamilienhäuser, deren Bestand sich um 1 539 Gebäude erhöhte. 17,8 Prozent waren Zweifamilienhäuser, das waren 164 Gebäude mehr und auf den Geschossbau (einschl. Wohnheime) entfielen 16,4 Prozent. Hier wurde ein Plus von 158 Wohngebäuden und ein Zugang der darin befindlichen Wohnungen von 1 299 Wohnungen gegenüber dem vorjährigen Bestand ermittelt.

Ein Zugang an Wohnungen ist in allen Wohnraumgrößen (einschließlich Küche) festzustellen. Der zahlenmäßig größte Zugang ist in Wohnungen mit 5, 6 und 7 und mehr Räumen mit jeweils einer Zunahme von über 600 Wohnungen zu verzeichnen.

Eine durchschnittliche Wohnung hat eine reine Wohnfläche von 81,7 m² (ohne Keller- und Bodenräume, Treppenhäuser usw.). Jedem Einwohner stehen somit rechnerisch zwei Räume oder 44,3 m² zur Verfügung.

Unter Berücksichtigung des Bevölkerungsrückgangs verbesserte sich die Wohnungsversorgung in Thüringen weiter. 2014 entfielen auf 1 000 Einwohner 543 Wohnungen, wobei es in den kreisfreien Städten 581 und in den Landkreisen 530 Wohnungen pro 1 000 Einwohner gab.

Seit der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 vergrößerte sich die verfügbare Wohnfläche je Einwohner von 43,3 m² auf 44,3 m². (Zum Vergleich: Zur Gebäude- und Wohnungszählung 1995 waren es 32,4 m².)

Territorial gesehen, befinden sich Ende 2014 die größten Wohnflächen je Einwohner im Kyffhäuserkreis mit 47,6 m² und im Landkreis Greiz mit 46,6 m², gefolgt vom Landkreis Hildburghausen mit 46,2 m². Die geringsten Wohnflächen je Einwohner sind in den kreisfreien Städten Jena (39,4 m²), Erfurt (40,4 m²) und Weimar mit 41,4 m² zu verzeichnen.

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

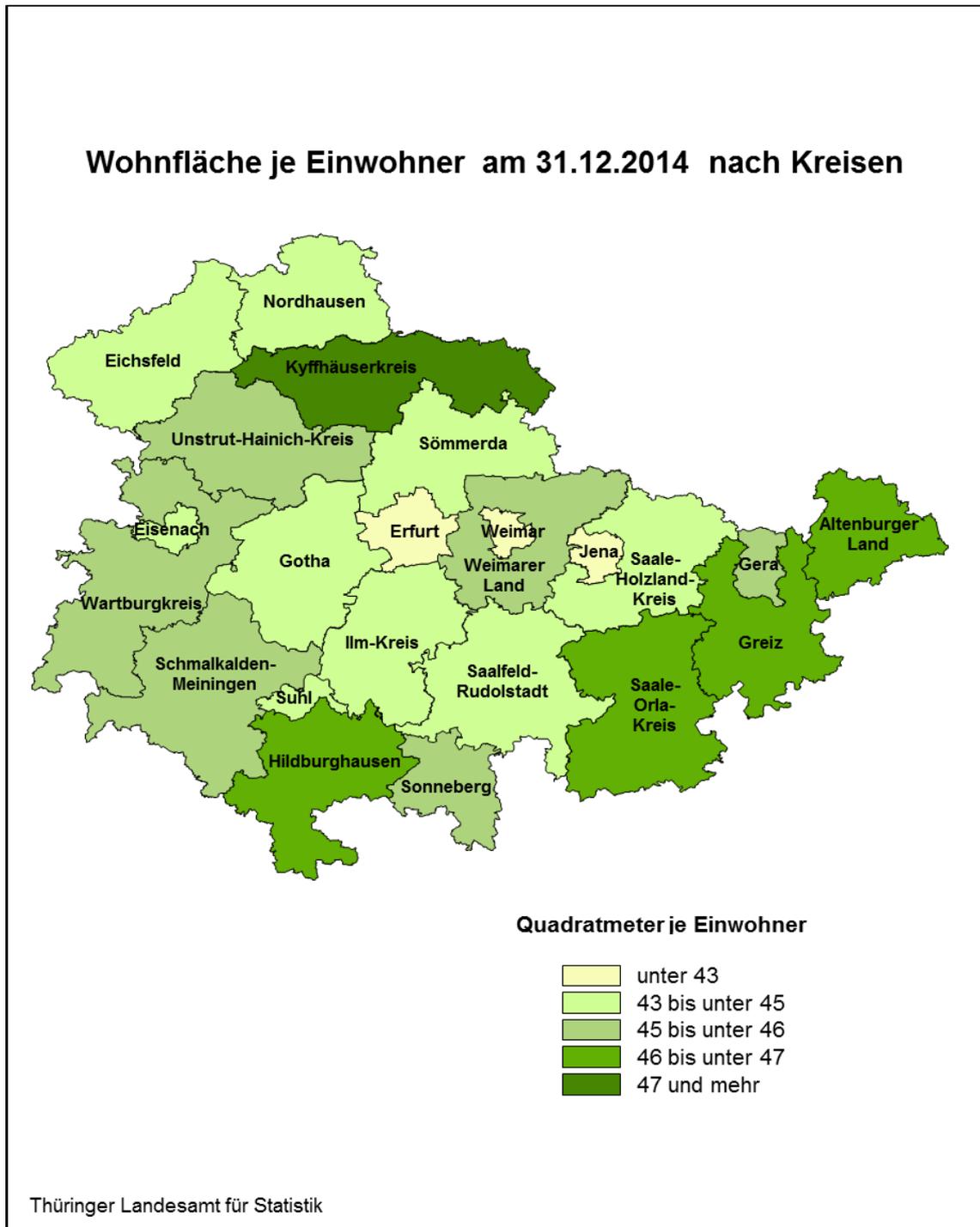
- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse finden Sie im Internet www.statistik.thueringen.de und im demnächst erscheinenden Bericht „Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31.12.2014“.

Weitere Auskünfte erteilt:

Yvonne Mannhardt

Telefon: 03681 354-229

E-Mail: yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de



– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Bestand¹⁾ an Wohngebäuden und darin befindliche Wohnungen am 31.12. des jeweiligen Jahres

Jahr	Wohn- und Nichtwohngebäude							Wohngebäude			davon in Wohngebäude mit ...			
	Wohnungen		Wohnräume		Wohnfläche			Insgesamt	Wohnungen	Wohnfläche	1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	Wohnheime
	insgesamt	je 1 000 Einwohner	insgesamt	je 1 000 Einwohner	insgesamt	je								
	Anzahl		Anzahl		1 000 m ²	Wohnung	Einwohner	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl				
2011	1 162 954	533	5 025 864	2 304	94 565	81,3	43,3	517 398	1 121 621	91 176	339 811	92 332	84 957	298
2012	1 164 757	537	5 037 837	2 321	94 885	81,5	43,7	519 047	1 123 347	91 489	341 261	92 510	84 977	299
2013	1 167 036	540	5 049 990	2 337	95 212	81,6	44,1	520 671	1 125 493	91 808	342 710	92 641	85 018	302
2014	1 170 253	543	5 065 490	2 349	95 621	81,7	44,3	522 532	1 128 659	92 211	344 249	92 805	85 175	303

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
 Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
 E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – www.twitter.com/statistik_tls