



---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

**Pressemitteilung 164/2015**

Erfurt, 14. Juli 2015

## **Bauleistungspreise für Wohngebäude im Mai 2015 um 1,8 Prozent höher als im Mai 2014**

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer lagen nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik im Mai 1,8 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (Februar 2015) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,5 Prozent und erreichte einen Indexstand von 110,1 Prozent (Basis 2010=100).

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (2,1 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (1,4 Prozent) erhöht. Am Stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Mauerarbeiten mit 3,7 Prozent, für Verbauarbeiten (3,1 Prozent) sowie für Erdarbeiten (2,9 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber Mai 2014 konnte nur für Abdichtungsarbeiten (-0,8 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise gegenüber dem Vorjahreszeitraum um durchschnittlich 1,4 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Raumluftechnische Anlagen (3,9 Prozent), Tapezierarbeiten (3,7 Prozent) sowie Gebäudeautomation (3,4 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber Mai 2014 konnte nur für Verglasungsarbeiten (-20,5 Prozent) beobachtet werden.

Der Neubau von Bürogebäuden verteuerte sich im Vergleich zum Mai 2014 um 0,6 Prozent und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden um 1,4 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhte sich der Preis um 1,9 Prozent gegenüber Mai 2014 und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen um 1,3 Prozent.

Im Straßenbau stiegen die Preise durchschnittlich um 0,8 Prozent.

### **Weitere Auskünfte erteilt:**

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

E-Mail: [isabel.uslar@statistik.thueringen.de](mailto:isabel.uslar@statistik.thueringen.de)

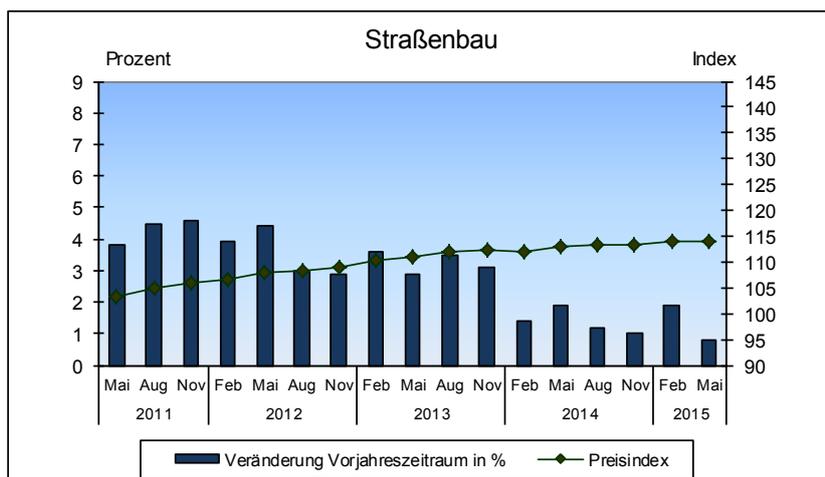
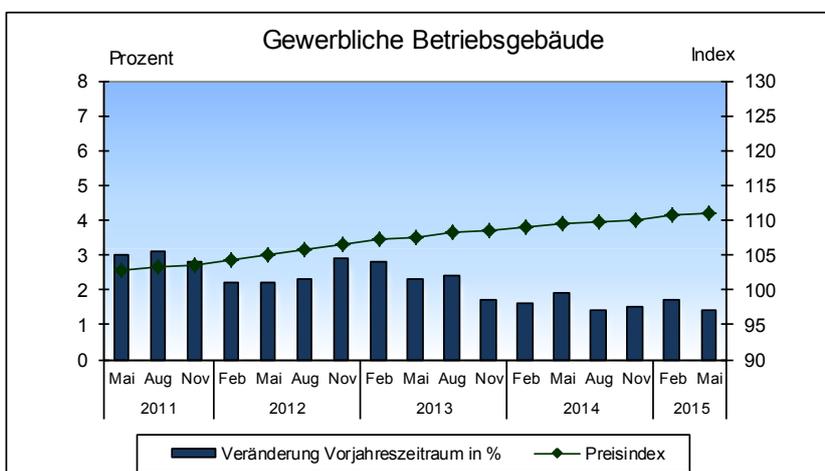
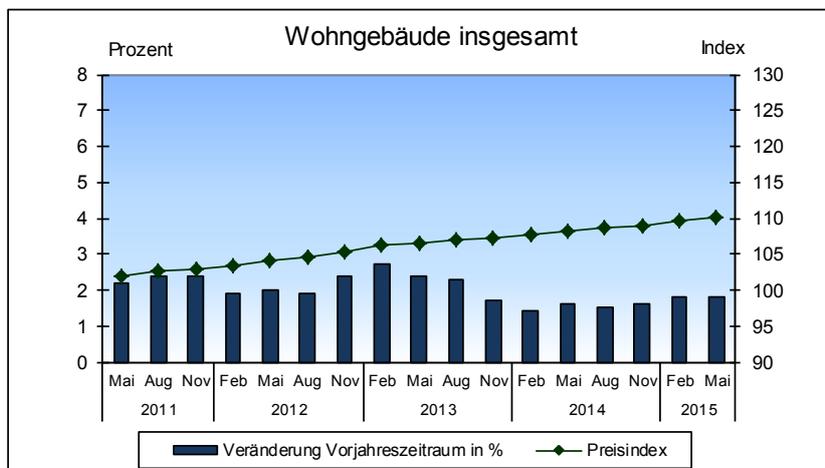
---

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698  
[presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – Internet: [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de) – [www.twitter.com/statistik\\_tls](https://www.twitter.com/statistik_tls)

## Preisindizes für Bauwerke \*)

Basis 2010 = 100



\*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes ----- Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2014	2015		Veränderung Mai 2015 gegenüber	
		Mai	Februar	Mai	Mai 2014	Februar 2015
	Promille	Basis 2010 = 100			Prozent	
<b>Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 000	108,2	109,6	110,1	1,8	0,5
Rohbauarbeiten	455,32	108,7	110,4	111,0	2,1	0,5
Ausbauarbeiten	544,68	107,8	109,0	109,3	1,4	0,3
<b>Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Bürogebäude	1 000	108,7	109,3	109,4	0,6	0,1
Rohbauarbeiten	341,93	109,7	111,2	111,6	1,7	0,4
Ausbauarbeiten	658,07	108,2	108,3	108,2	-	-0,1
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	109,5	110,7	111,0	1,4	0,3
Rohbauarbeiten	530,89	109,9	111,5	111,9	1,8	0,4
Ausbauarbeiten	469,11	109,1	109,8	110,0	0,8	0,2
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>						
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	110,3	111,9	112,4	1,9	0,4
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	109,9	110,7	111,3	1,3	0,5
Außenanlagen	1 000	108,7	110,7	111,3	2,4	0,5
<b>Ingenieurbau</b>						
Straßenbau	1 000	113,1	113,9	114,0	0,8	0,1
Brücken im Straßenbau	1 000	105,5	104,7	103,5	-1,9	-1,1
Ortskanäle	1 000	107,7	108,2	108,5	0,7	0,3

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –