



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 168/2015

Erfurt, 16. Juli 2015

4 445 landwirtschaftliche Grundstücke wurden 2014 in Thüringen verkauft

Im Jahr 2014 wurden nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik in Thüringen 4 445 landwirtschaftliche Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar verkauft. Das waren 397 Veräußerungsfälle mehr als im Jahr 2013.

Insgesamt 8 246 Hektar landwirtschaftliche Nutzfläche wechselten im Rahmen der Verkäufe den Besitzer. Im Jahr zuvor betrug die veräußerte Fläche 7 791 Hektar. Die durchschnittliche Größe bei den reinen Flächenverkäufen für landwirtschaftliche Nutzung lag bei 1,86 Hektar je Veräußerungsfall. Sie war geringfügig kleiner als im Vorjahr. 2013 betrug sie 1,92 Hektar je Veräußerungsfall.

Der Kaufwert für landwirtschaftliche Grundstücke insgesamt lag bei 77,8 Millionen Euro. Der Kaufwert pro Hektar landwirtschaftliche Nutzfläche erhöhte sich im Vergleich zum Jahr 2013 von 8 191 auf 9 430 Euro. Damit stiegen die Kaufwerte für landwirtschaftliche Nutzflächen deutlich an und erreichten den höchsten Wert seit 1991 (10 850 Euro). 2005 lag der durchschnittliche Kaufwert mit 4 135 Euro je Hektar am niedrigsten.

Die höchsten Kaufwerte je Hektar landwirtschaftlicher Nutzfläche wurden in Weimar mit 18 740 Euro je Hektar, im Altenburger Land mit 14 874 Euro je Hektar und in Gera mit 12 630 Euro je Hektar erreicht. Am günstigsten wurden landwirtschaftliche Nutzflächen im Landkreis Schmalkalden-Meiningen mit 4 989 Euro je Hektar bzw. im Landkreis Saalfeld-Rudolstadt mit 5 041 Euro je Hektar veräußert.

Weitere Auskünfte erteilt:

Kerstin Michel

Telefon: 0361 37-84225

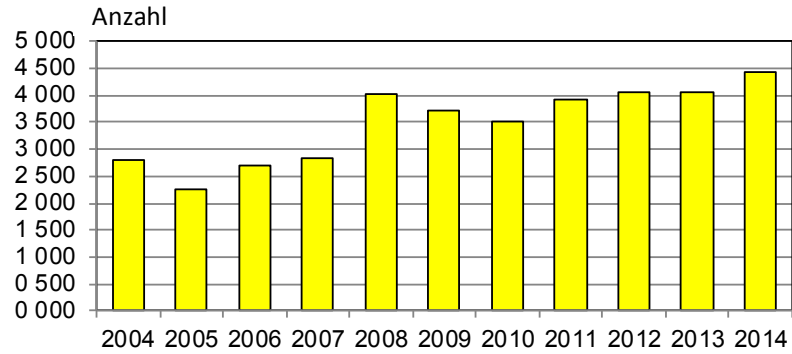
E-Mail: kerstin.michel@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

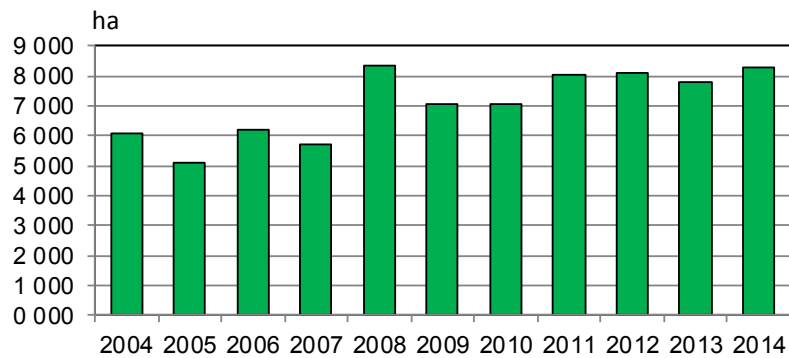
Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – [www.twitter.com/statistik_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke 2003 bis 2014 (ohne Gebäude und ohne Inventar)

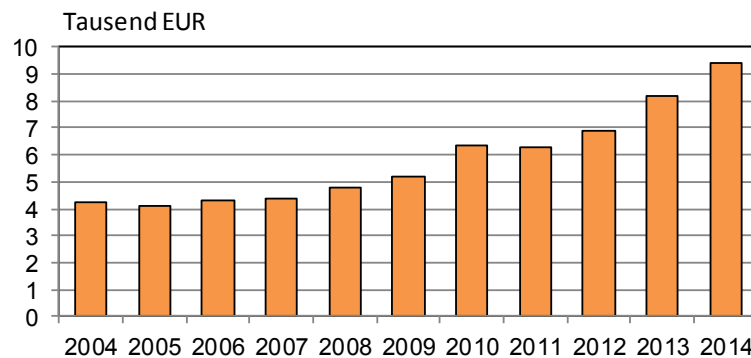
Veräußerungsfälle



Verkaufte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)



Durchschnittliche Kaufwerte je ha FdIN



Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2014 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Veräußerungs- fälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtschaf- tlich. Nutzung (FdIN)	Kaufwert			Durchschnittliche	
				insgesamt	je Hektar		FdIN je Ver- äußerungs- fall	Ertragsmess- zahl (EMZ) je Hektar FdIN
					Gesamt- fläche	FdIN		
Anzahl	ha	1000 EUR	EUR	ha	FdIN			
Stadt Erfurt	45	68	68	640	9 365	9 485	1,50	58,8
Stadt Gera	25	78	76	959	12 366	12 630	3,04	44,8
Stadt Jena	17	57	54	407	7 201	7 475	3,20	36,2
Stadt Suhl	3	2	2	12	5 353	5 369	0,73	27,4
Stadt Weimar	17	35	34	642	18 424	18 740	2,01	56,7
Stadt Eisenach	19	54	52	418	7 751	8 043	2,73	45,9
Eichsfeld	363	603	584	5447	9 029	9 327	1,61	37,9
Nordhausen	217	502	485	5062	10 084	10 434	2,24	49,1
Wartburgkreis	279	492	478	2794	5 677	5 851	1,71	39,9
Unstrut-Hainich-Kreis	377	764	750	9117	11 928	12 156	1,99	57,9
Kyffhäuserkreis	268	549	542	6313	11 492	11 656	2,02	55,8
Schmalkalden-Meiningen	460	606	581	2898	4 784	4 989	1,26	33,7
Gotha	295	499	492	4743	9 498	9 634	1,67	58,7
Sömmerda	193	395	381	3852	9 763	10 101	1,98	60,8
Hildburghausen	424	624	609	4905	7 866	8 058	1,44	32,2
Ilm-Kreis	327	402	392	2580	6 416	6 573	1,20	32,1
Weimarer Land	189	526	509	5751	10 924	11 297	2,69	53,4
Sonneberg	59	56	55	389	6 893	7 134	0,92	26,4
Saalfeld-Rudolstadt	214	290	273	1377	4 748	5 041	1,28	29,5
Saale-Holzland-Kreis	194	527	511	5417	10 278	10 600	2,63	38,7
Saale-Orla-Kreis	236	555	535	4356	7 845	8 142	2,27	33,2
Greiz	149	449	429	4424	9 845	10 302	2,88	37,2
Altenburger Land	75	360	354	5261	14 613	14 874	4,72	54,4
Thüringen	4 445	8 494	8 246	77 764	9 155	9 430	1,86	44,4

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –