



---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

**Pressemitteilung 009/2016**

Erfurt, 15. Januar 2016

## **Bauleistungspreise für Wohngebäude im November 2015 um 1,7 Prozent höher als im November 2014**

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer lagen nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik im November 1,7 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (August 2015) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,3 Prozent und erreichte einen Indexstand von 110,8 Prozent (Basis 2010=100).

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- als auch für Ausbauarbeiten (2,0 Prozent bzw. 1,6 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Mauerarbeiten mit 3,6 Prozent, für Gerüstarbeiten (3,3 Prozent) sowie für Betonarbeiten (2,1 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber November 2014 konnte nur für Abdichtungsarbeiten (-0,8 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise gegenüber dem Vorjahreszeitraum um durchschnittlich 1,6 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Wärmedämm-Verbundsysteme (3,4 Prozent), Raumluftechnische Anlagen (3,4 Prozent) sowie Naturwerksteinarbeiten (3,1 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber November 2014 konnte nur für Verglasungsarbeiten (-7,7 Prozent) beobachtet werden.

Der Neubau von Bürogebäuden verteuerte sich im November 2015 im Vergleich zum November 2014 um 1,3 Prozent und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden um 1,6 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhte sich der Preis um 1,9 Prozent gegenüber November 2014 und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen um 2,2 Prozent.

Im Straßenbau stiegen die Preise durchschnittlich um 0,4 Prozent.

### **Weitere Auskünfte erteilt:**

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

E-Mail: [isabel.uslar@statistik.thueringen.de](mailto:isabel.uslar@statistik.thueringen.de)

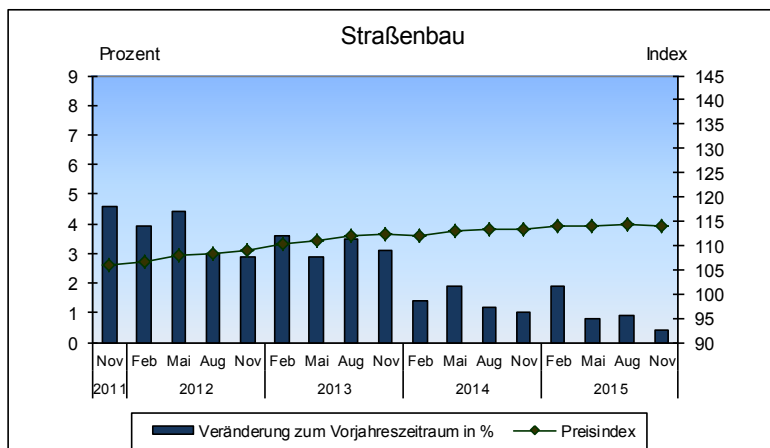
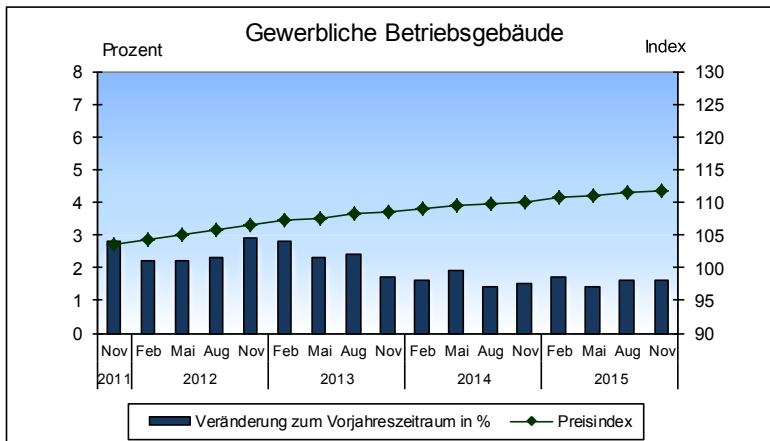
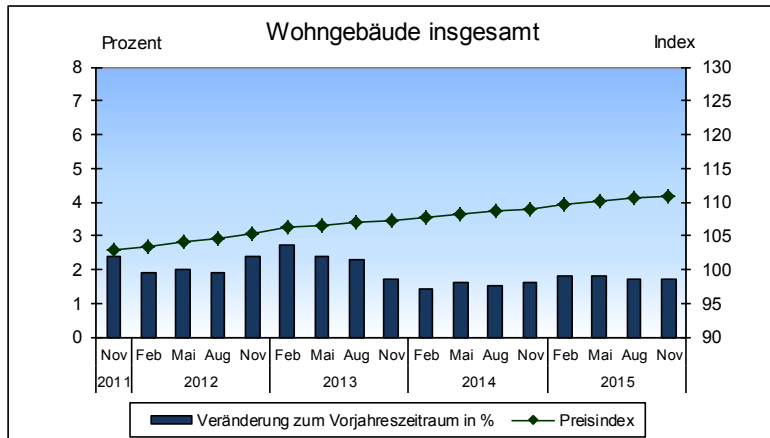
---

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698  
E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – Internet: [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de) – [www.twitter.com/statistik\\_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

## Preisindizes für Bauwerke \*)

Basis 2010 = 100



\*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,  
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes  Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2014	2015		Veränderung November 2015 gegenüber	
		November	August	November	November 2014	August 2015
	Promille	Basis 2010 = 100			Prozent	
<b>Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 000	108,9	110,5	110,8	1,7	0,3
Rohbauarbeiten	455,32	109,8	111,5	112,0	2,0	0,4
Ausbauarbeiten	544,68	108,1	109,6	109,8	1,6	0,2
<b>Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Bürogebäude	1 000	108,6	109,8	110,0	1,3	0,2
Rohbauarbeiten	341,93	110,6	112,3	112,6	1,8	0,3
Ausbauarbeiten	658,07	107,6	108,5	108,7	1,0	0,2
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	110,0	111,5	111,8	1,6	0,3
Rohbauarbeiten	530,89	110,9	112,6	112,9	1,8	0,3
Ausbauarbeiten	469,11	109,0	110,3	110,5	1,4	0,2
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>						
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	110,8	112,8	112,9	1,9	0,1
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	110,2	112,6	112,6	2,2	-
Außenanlagen	1 000	110,0	112,1	112,1	1,9	-
<b>Ingenieurbau</b>						
Straßenbau	1 000	113,4	114,3	113,9	0,4	-0,4
Brücken im Straßenbau	1 000	105,7	105,8	105,5	-0,2	-0,3
Ortskanäle	1 000	108,3	109,6	109,1	0,7	-0,5

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –