



---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

**Pressemitteilung 092/2016**

Erfurt, 27. April 2016

## **Bauleistungspreise für Wohngebäude im Februar 2016 um 1,6 Prozent höher als im Februar 2015**

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer lagen nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik im Februar 1,6 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (November 2015) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,5 Prozent und erreichte einen Indexstand von 111,4 Prozent (Basis 2010=100).

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (1,5 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (1,7 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Gerüstarbeiten mit 4,0 Prozent, für Mauerarbeiten (2,9 Prozent) sowie für Zimmer- und Holzbauarbeiten (2,0 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber Februar 2015 konnte für Abdichtungsarbeiten (-3,0 Prozent) und Stahlbauarbeiten (-0,3 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise gegenüber dem Vorjahreszeitraum um durchschnittlich 1,7 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Raumluftechnische Anlagen (4,4 Prozent), Fliesen- und Plattenarbeiten (3,7 Prozent) sowie Blitzschutzanlagen (3,5 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber Februar 2015 konnte für Verglasungsarbeiten (-4,3 Prozent) und Rollladenarbeiten (-0,4 Prozent) beobachtet werden.

Der Neubau von Bürogebäuden verteuerte sich im Vergleich zum Februar 2015 um 1,3 Prozent und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden um 1,4 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhte sich der Preis um 1,8 Prozent gegenüber Februar 2015 und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen um 3,3 Prozent.

Im Straßenbau sanken die Preise durchschnittlich um 0,5 Prozent.

### **Weitere Auskünfte erteilt:**

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

E-Mail: [isabel.uslar@statistik.thueringen.de](mailto:isabel.uslar@statistik.thueringen.de)

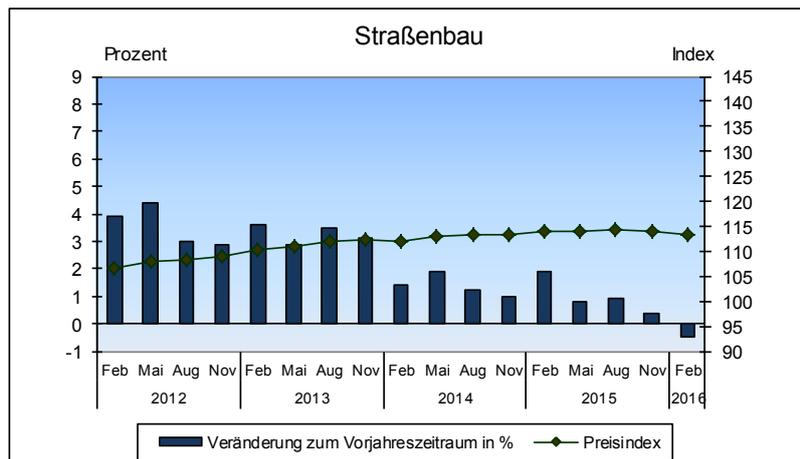
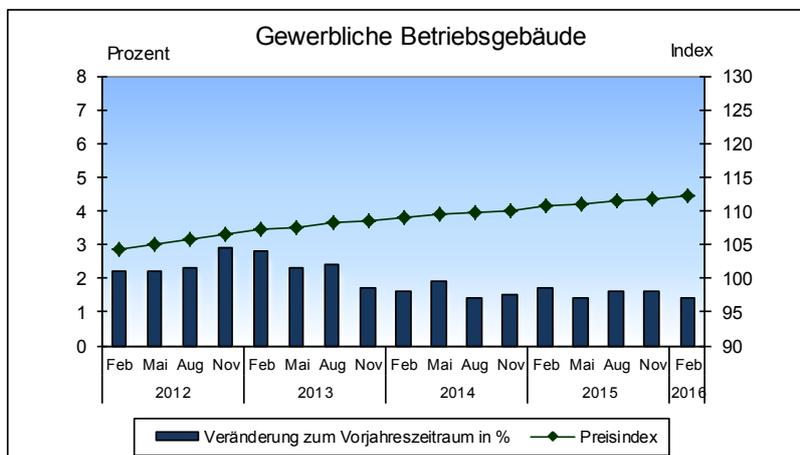
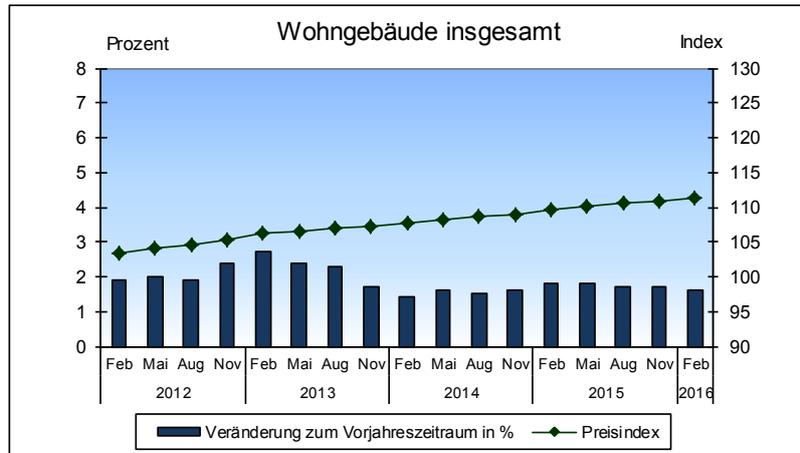
---

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698  
E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – Internet: [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de) – [www.twitter.com/statistik\\_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

## Preisindizes für Bauwerke \*)

Basis 2010 = 100



\*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,  
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes ----- Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2015		2016	Veränderung Februar 2016 gegenüber	
		Februar	November	Februar	Februar 2015	November 2015
	Promille	Basis 2010 = 100			Prozent	
<b>Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 000	109,6	110,8	111,4	1,6	0,5
Rohbauarbeiten	455,32	110,4	112,0	112,1	1,5	0,1
Ausbauarbeiten	544,68	109,0	109,8	110,8	1,7	0,9
<b>Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Bürogebäude	1 000	109,3	110,0	110,7	1,3	0,6
Rohbauarbeiten	341,93	111,2	112,6	112,5	1,2	-0,1
Ausbauarbeiten	658,07	108,3	108,7	109,8	1,4	1,0
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	110,7	111,8	112,2	1,4	0,4
Rohbauarbeiten	530,89	111,5	112,9	112,9	1,3	-
Ausbauarbeiten	469,11	109,8	110,5	111,5	1,5	0,9
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>						
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	111,9	112,9	113,9	1,8	0,9
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	110,7	112,6	114,3	3,3	1,5
Außenanlagen	1 000	110,7	112,1	113,0	2,1	0,8
<b>Ingenieurbau</b>						
Straßenbau	1 000	113,9	113,9	113,3	-0,5	-0,5
Brücken im Straßenbau	1 000	104,7	105,5	102,1	-2,5	-3,2
Ortskanäle	1 000	108,2	109,1	108,9	0,6	-0,2

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –