



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 177/2016

Erfurt, 20. Juli 2016

4 271 landwirtschaftliche Grundstücke wurden 2015 in Thüringen verkauft Kaufwerte für landwirtschaftliche Nutzflächen erreichten höchsten Wert seit 1991

Im Jahr 2015 wurden in Thüringen 4 271 landwirtschaftliche Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar verkauft. Das waren nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 174 Veräußerungsfälle weniger als im Jahr 2014.

Insgesamt 7 637 Hektar landwirtschaftliche Nutzfläche wechselten im Rahmen der Verkäufe den Besitzer. Im Jahr zuvor betrug die veräußerte Fläche 8 246 Hektar. Die durchschnittliche Größe bei den reinen Flächenverkäufen für landwirtschaftliche Nutzung lag bei 1,79 Hektar je Veräußerungsfall. Sie war geringfügig kleiner als im Vorjahr. 2014 betrug sie 1,86 Hektar je Veräußerungsfall.

„Der Kaufwert für landwirtschaftliche Grundstücke insgesamt lag bei 79,8 Millionen Euro. Der Kaufwert pro Hektar landwirtschaftliche Nutzfläche erhöhte sich im Vergleich zum Jahr 2014 von 9 430 Euro auf 10 450 Euro. Damit stiegen die Kaufwerte für landwirtschaftliche Nutzflächen deutlich an und erreichten den höchsten Wert seit 1991 (10 850 Euro). 2005 lag der durchschnittliche Kaufwert mit 4 135 Euro je Hektar am niedrigsten.

Die höchsten Kaufwerte je Hektar landwirtschaftlicher Nutzfläche wurden im Altenburger Land mit 21 250 Euro je Hektar, in Nordhausen mit 14 079 Euro je Hektar und in Sömmerda mit 13 896 Euro je Hektar erreicht. Am günstigsten wurden landwirtschaftliche Nutzflächen in Suhl mit 5 096 Euro je Hektar bzw. im Ilm-Kreis mit 5 360 Euro je Hektar veräußert“, so der Präsident des Thüringer Landesamtes für Statistik, Günter Krombholz, weiter.

Weitere Auskünfte erteilt:

Kerstin Michel

Telefon: 0361 37-84225

E-Mail: kerstin.michel@statistik.thueringen.de

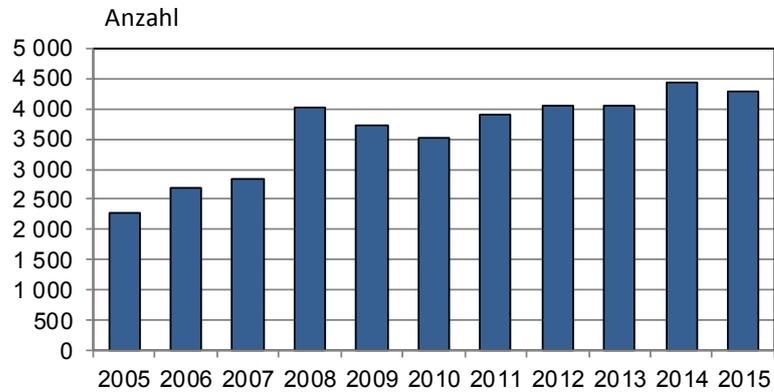
– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – www.twitter.com/statistik_tls

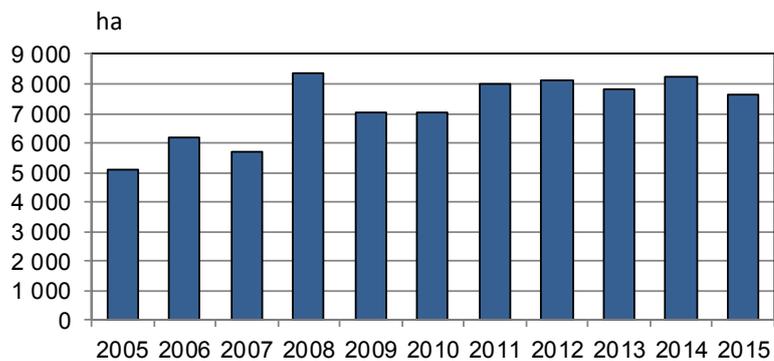
Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2015

(ohne Gebäude und ohne Inventar)

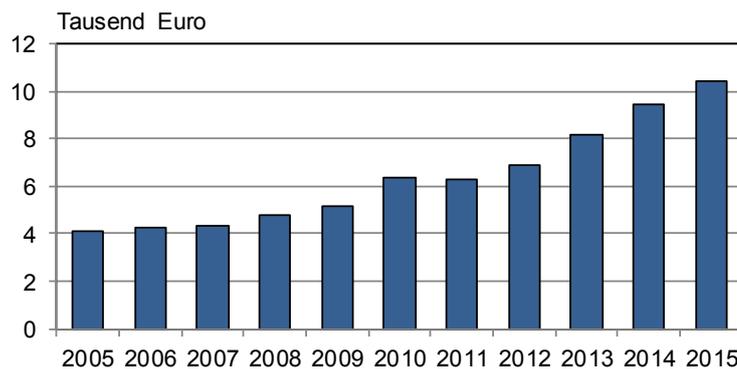
Veräußerungsfälle



Verkaufte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)



Durchschnittliche Kaufwerte je ha FdIN



Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2015 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Veräußerungs- fälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirts- chaftl. Nutzung (FdIN)	Kaufwert		Durchschnittliche		
				insgesamt	je Hektar		FdIN je Ver- äußerungs- fall	Ertragsmess- zahl (EMZ) je Hektar FdIN
					Gesamt- fläche	FdIN		
Anzahl	ha	1000 EUR	EUR	EUR	ha	FdIN		
Stadt Erfurt	42	68	68	779	11416	11525	1,61	56,0
Stadt Gera	29	30	29	328	10814	11147	1,01	41,0
Stadt Jena	7	14	13	102	7297	7541	1,94	31,4
Stadt Suhl	8	3	3	13	4747	5096	0,33	26,4
Stadt Weimar	17	42	42	454	10793	10820	2,47	54,0
Stadt Eisenach	12	34	33	178	5292	5430	2,73	49,9
Eichsfeld	393	553	542	7015	12691	12947	1,38	38,9
Nordhausen	213	366	363	5108	13950	14079	1,70	50,4
Wartburgkreis	273	542	527	2937	5418	5573	1,93	37,4
Unstrut-Hainich-Kreis	406	665	658	8232	12373	12517	1,62	54,2
Kyffhäuserkreis	213	475	473	6460	13593	13663	2,22	59,5
Schmalkalden-Meiningen	379	757	731	4838	6388	6620	1,93	33,4
Gotha	260	343	336	3560	10389	10611	1,29	54,1
Sömmerda	146	284	280	3895	13730	13896	1,92	65,4
Hildburghausen	313	419	407	2244	5354	5510	1,30	31,5
Ilm-Kreis	332	281	274	1471	5236	5360	0,83	30,6
Weimarer Land	121	318	313	3126	9846	9990	2,59	54,4
Sonneberg	85	116	109	855	7353	7880	1,28	30,3
Saalfeld-Rudolstadt	159	296	269	1747	5895	6488	1,69	30,9
Saale-Holzland-Kreis	156	411	393	3525	8580	8964	2,52	37,0
Saale-Orla-Kreis	395	798	776	8085	10132	10419	1,96	35,0
Greiz	190	617	582	5994	9721	10305	3,06	41,0
Altenburger Land	122	422	416	8849	20983	21250	3,41	55,6
Thüringen	4271	7854	7637	79797	10160	10450	1,79	43,4

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –