



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 182/2016

Erfurt, 22. Juli 2016

Ende 2015: Rund 1 173 000 Wohnungen im Land Thüringen

66 Prozent der Wohngebäude im Bestand sind Einfamilienhäuser

Die Wohnungsfortschreibung in Thüringen ergab für Ende 2015 einen Wohnungsbestand von 1 173 154 Wohnungen im Land (einschließlich Wohnheimen). Die durchschnittliche Wohnung in Thüringen hatte eine reine Wohnfläche von 81,8 m² (ohne Keller- und Bodenräume, Treppenhäuser usw.). Rein rechnerisch kamen 1,8 Personen auf eine Wohnung (sog. durchschnittliche Belegungsdichte). Jedem Einwohner standen im Durchschnitt 44,6 m² Wohnfläche zur Verfügung.

Wie das Thüringer Landesamt für Statistik weiter mitteilt, gab es in Thüringen Ende des letzten Jahres rund 524 Tausend Wohngebäude. Ende 2015 waren 65,9 Prozent der Wohngebäude Einfamilienhäuser, deren Bestand sich um 1 581 Gebäude erhöhte. 17,7 Prozent waren Zweifamilienhäuser, das waren 165 Gebäude mehr und auf den Geschossbau (einschl. Wohnheime) entfielen 16,3 Prozent. Hier wurden ein Plus von 139 Wohngebäuden und ein Zugang der darin befindlichen Wohnungen von 893 Wohnungen gegenüber dem vorjährigen Bestand ermittelt.

Große Wohnungen sind vorrangig in Einfamilienhäusern zu finden: Die durchschnittlich größten Einfamilienhäuser haben eine Wohnfläche von 121,1 m² und befinden sich im Landkreis Eichsfeld.

Ein Zugang an Wohnungen ist in allen Wohnraumgrößen (einschließlich Küche) festzustellen. Der zahlenmäßig größte Zugang ist in Wohnungen mit 5 und 7 und mehr Räumen mit jeweils einer Zunahme von über 600 Wohnungen zu verzeichnen.

Unter Berücksichtigung der Bevölkerungsentwicklung verbesserte sich die Wohnungsversorgung in Thüringen weiter. 2015 entfielen auf 1 000 Einwohner 544 Wohnungen, wobei es in den kreisfreien Städten 578 und in den Landkreisen 533 Wohnungen pro 1 000 Einwohner gab.

Seit der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 vergrößerte sich die verfügbare Wohnfläche je Einwohner von 43,3 m² auf 44,6 m² (Zum Vergleich: Zur Gebäude- und Wohnungszählung 1995 waren es 32,4 m²).

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Territorial gesehen, befinden sich Ende 2015 die größten Wohnflächen je Einwohner im Kyffhäuserkreis mit 48,1 m² und im Landkreis Greiz mit 46,9 m², gefolgt vom Landkreis Hildburghausen mit 46,7 m². Die geringsten Wohnflächen je Einwohner sind in den kreisfreien Städten Jena (39,6 m²), Erfurt (40,1 m²) und Weimar mit 41,5 m² zu verzeichnen.

- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse finden Sie im Internet <http://www.statistik.thueringen.de> und im demnächst erscheinenden Bericht „Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31.12.2015“.

Weitere Auskünfte erteilt:

Yvonne Mannhardt

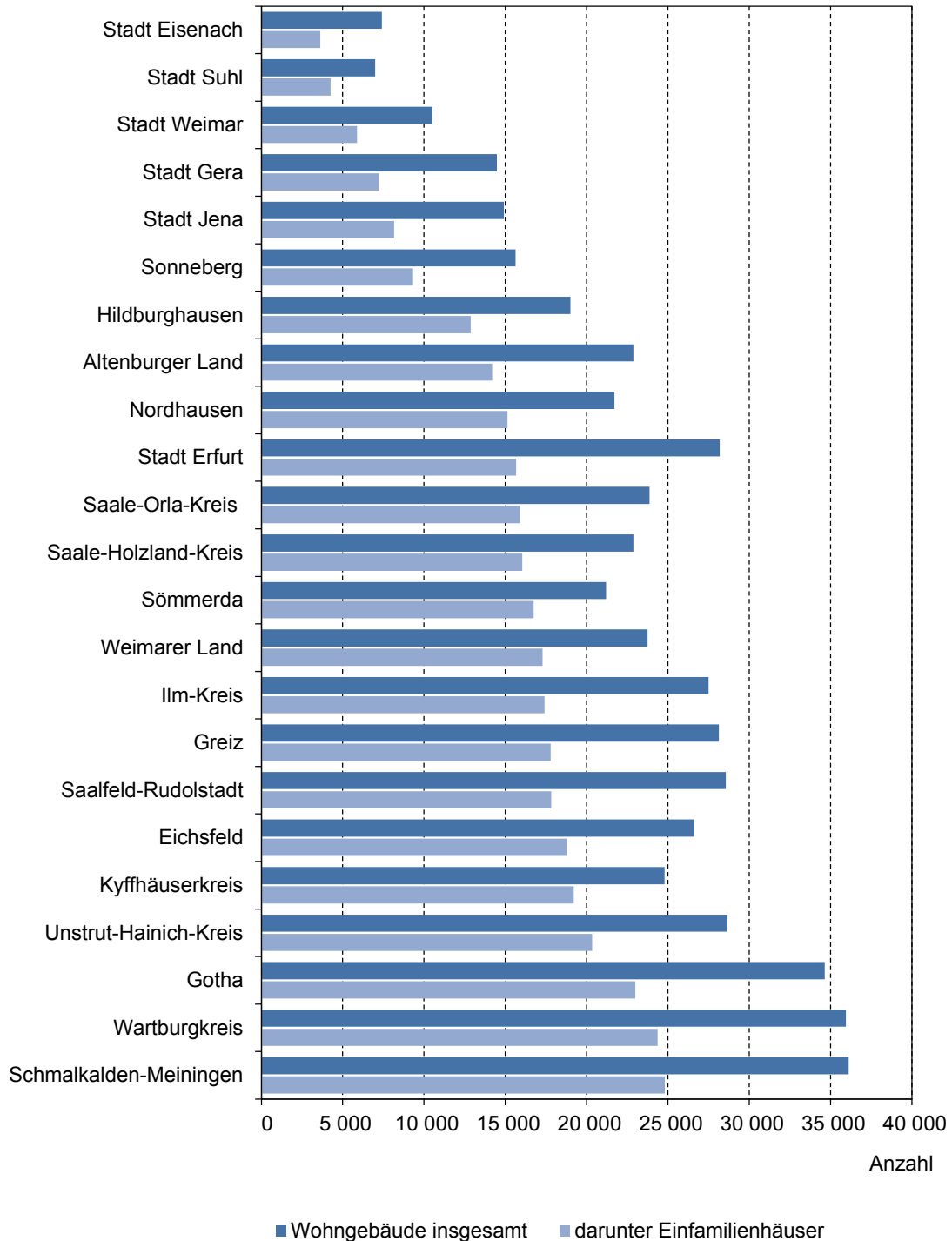
Telefon: 03681 354-229

E-Mail: yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – www.twitter.com/statistik_tls

Wohngebäudebestand in Thüringen am 31.12.2015 nach Kreisen
 Wohngebäude insgesamt und davon in Einfamilienhäusern



Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Wohnungsbestand am 31.12. - Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 in Thüringen

Jahr	Wohnungen		Wohnräume		Wohnfläche			Wohnungen mit ... Raum/Räumen						
	insgesamt	je 1000 Einwohner	insgesamt	je 1000 Einwohner	insgesamt	je		1	2	3	4	5	6	7 und mehr
						Wohnung	Einwohner							
Anzahl					1000 m ²	m ²		Anzahl						
2011	1 62 954	533	5 025 864	2 304	94 565	81,3	43,3	29 047	95 624	264 155	331 542	202 279	123 375	116 932
2012	1 64 757	537	5 037 837	2 321	94 885	81,5	43,7	29 125	95 517	264 093	331 546	202 913	123 913	117 650
2013	1 67 036	540	5 049 990	2 337	95 212	81,6	44,1	29 250	96 024	264 082	331 554	203 399	124 415	118 312
2014	1 70 253	543	5 065 490	2 349	95 621	81,7	44,3	29 563	96 467	264 371	331 766	204 083	125 028	118 975
2015	1 73 154	544	5 080 114	2 358	96 012	81,8	44,6	29 849	96 703	264 624	332 066	204 709	125 584	119 619
Veränderung zum Vorjahr	2 901	1	14 624	9	391	0,1	0,3	286	236	253	300	626	556	644

einschließlich Wohnheime
 Bevölkerungsfortschreibung auf der Grundlage des Zensus 2011
 2015: Bevölkerung am 30.06.2015

Wohngebäudebestand am 31.12. - Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 in Thüringen

Jahr	Wohngebäude mit				Zusammen	Wohnungen in Wohngebäuden mit				Zusammen	Wohnfläche in Wohngebäuden mit				Zusammen
	1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	Wohnheime		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	Wohnheime		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	Wohnheime	
2011	339 811	92 332	84 957	298	517 398	339 811	184 664	589 870	7 276	1 216 211	38 098	15 647	37 085	346	91 176
2012	341 261	92 510	84 977	299	519 047	341 261	185 020	589 768	7 298	1 233 347	38 336	15 694	37 110	347	91 489
2013	342 710	92 641	85 018	302	520 671	342 710	185 282	590 173	7 328	1 254 493	38 567	15 732	37 161	349	91 808
2014	344 249	92 805	85 175	303	522 532	344 249	185 610	591 436	7 364	1 286 659	38 815	15 773	37 273	350	92 211
2015	345 830	92 970	85 305	312	524 417	345 830	185 940	592 107	7 586	1 314 463	39 070	15 814	37 351	358	92 593
Veränderung zum Vorjahr	1 581	165	130	9	1 885	1 581	330	671	222	2 804	255	41	78	8	382

einschließlich Wohnheime

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –