



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 128/2017

Erfurt, 26. Juni 2017

1,18 Millionen Wohnungen im Land Thüringen

Die Wohnungsfortschreibung in Thüringen ergab für Ende 2016 einen Wohnungsbestand von 1 177 925 Wohnungen im Land (einschließlich Wohnheime). Die durchschnittliche Wohnung in Thüringen hatte eine reine Wohnfläche von 81,9 m² (ohne Keller- und Bodenräume, Treppenhäuser usw.). Rein rechnerisch kamen 1,8 Personen auf eine Wohnung (sog. durchschnittliche Belegungsdichte). Jedem Einwohner stehen somit rechnerisch 2 Räume oder 44,5 m² Wohnfläche zur Verfügung.

Wie das Thüringer Landesamt für Statistik weiter mitteilt, gab es in Thüringen Ende des letzten Jahres rund 526 Tausend Wohngebäude. Ende 2016 waren 66,0 Prozent der Wohngebäude Einfamilienhäuser, deren Bestand sich um 1 612 Gebäude erhöhte. 17,7 Prozent waren Zweifamilienhäuser, das waren 164 Gebäude mehr und auf den Geschossbau (einschl. Wohnheime) entfielen 16,3 Prozent. Hier wurden ein Plus von 214 Wohngebäuden und ein Zugang der darin befindlichen Wohnungen von 2 717 Wohnungen gegenüber dem vorjährigen Bestand ermittelt.

Große Wohnungen sind vorrangig in Einfamilienhäusern zu finden: Die größten Einfamilienhäuser haben eine Wohnfläche von durchschnittlich 122,1 m² und befinden sich im Landkreis Eichsfeld.

Ein Zugang an Wohnungen ist in allen Wohnraumgrößen (einschließlich Küche) und der zahlenmäßig größte Zugang ist in Einraumwohnungen (+1 560) festzustellen. In Wohnungen mit 5 und mehr Räumen ist jeweils eine Zunahme von über 600 Wohnungen zu verzeichnen.

Die Struktur des Wohnungsbestandes ist seit der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 gleich geblieben. Trotz der zunehmenden Zahl von Singlehaushalten liegt der Anteil von kleinen Wohneinheiten (mit ein bis 2 Räumen) am Gesamtwohnungsbestand seit 2011 bei rund 11 Prozent (2016: 10,9 Prozent). Auch die größeren Wohnungen mit 5 oder mehr Räumen machen seitdem kontinuierlich rund 40 Prozent (2016: 38,4 Prozent) des Gesamtbestandes aus.

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – www.twitter.com/statistik_tls

Unter Berücksichtigung des Bevölkerungsstandes zum 31.12.2015 entfielen in Thüringen auf 1 000 Einwohner 543 Wohnungen, wobei es in den kreisfreien Städten 574 und in den Landkreisen 532 Wohnungen pro 1 000 Einwohner gab.

- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse finden Sie im Internet <http://www.statistik.thueringen.de> und im demnächst erscheinenden Bericht „Wohnungs- und Wohngebäudebestand am 31.12.2016“.

Weitere Auskünfte erteilt:

Yvonne Mannhardt

Telefon: 0361 57 334-3229

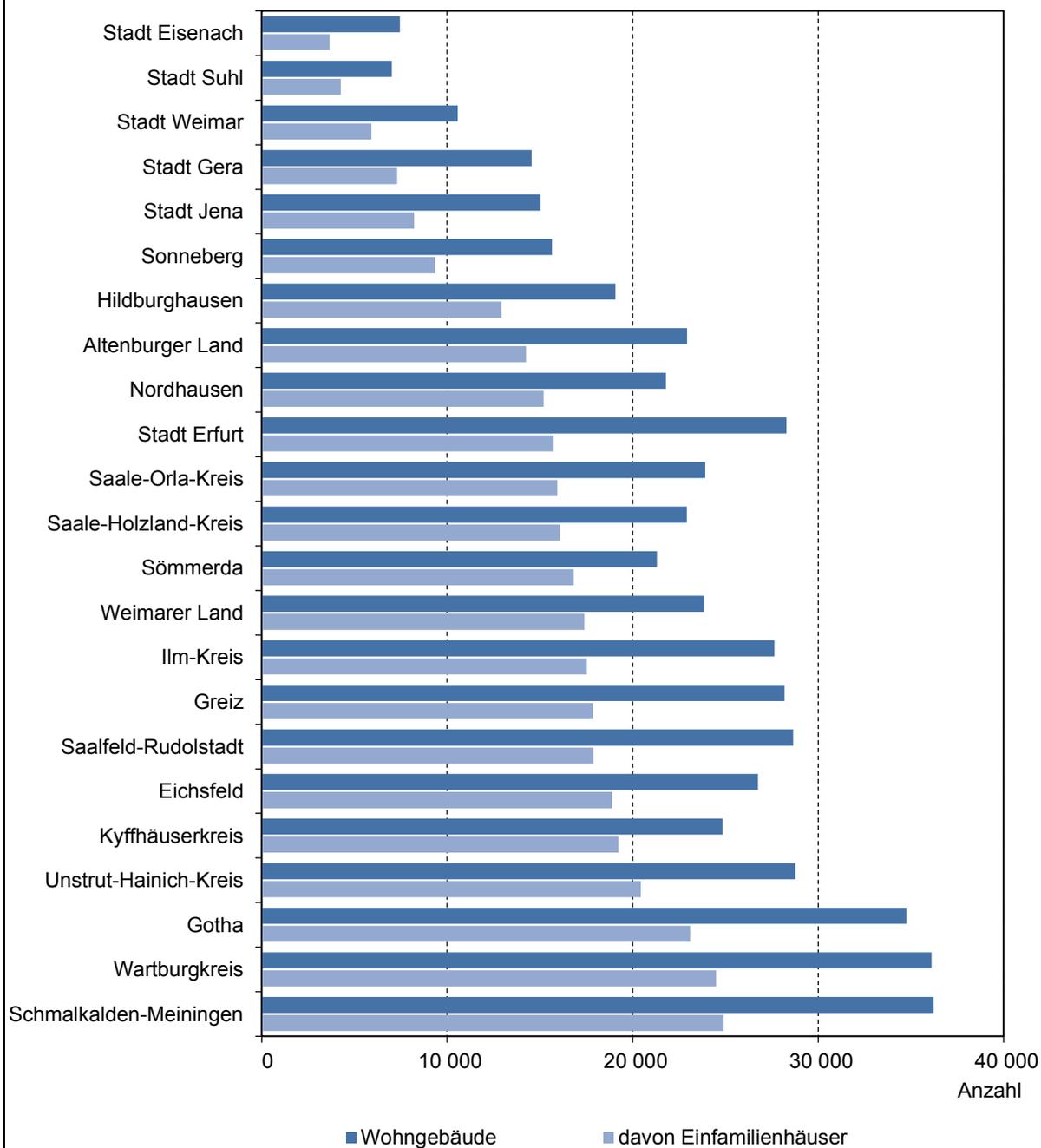
E-Mail: yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – www.twitter.com/statistik_tls

Wohngebäudebestand in Thüringen am 31.12.2016 nach Kreisen

Wohngebäude insgesamt und davon Einfamilienhäuser



Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Wohnungsbestand am 31.12. - Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung
2011 in Thüringen**

Jahr	Wohnungen		Wohnräume		Wohnfläche			Wohnungen mit ... Raum/Räumen						
	insgesamt	je 1000 Einwohner	insgesamt	je 1000 Einwohner	insgesamt	je		1	2	3	4	5	6	7 und mehr
						Wohnung	Einwohner							
Anzahl					1000 m ²	m ²		Anzahl						
2011	1 162 954	533	5 025 864	2 304	94 565	813	43,3	29 047	95 624	264 155	331 542	202 279	123 375	116 932
2012	1 164 757	537	5 037 837	2 321	94 885	815	43,7	29 125	95 517	264 093	331 546	202 913	123 913	117 650
2013	1 167 036	540	5 049 990	2 337	95 212	816	44,1	29 250	96 024	264 082	331 554	203 399	124 416	118 312
2014	1 170 253	543	5 065 490	2 349	95 621	817	44,3	29 563	96 467	264 371	331 766	204 083	125 028	118 975
2015	1 173 154	544	5 080 114	2 358	96 012	818	44,6	29 849	96 703	264 624	332 066	204 709	125 584	119 619
2016	1 177 925	543	5 098 286	2 349	96 501	81,9	44,5	31 409	97 066	265 064	332 498	205 371	126 216	120 301
Veränderung zum Vorjahr	4 771	-1	18 172	- 9	489	0,1	-0,1	1560	363	440	432	662	632	682

einschließlich Wohnheime
Bevölkerungsfortschreibung auf der Grundlage des Zensus 2011
Bevölkerung am 31.12.2015

Bestand an Wohngebäuden am 31. Dezember nach Kreisen 2016 in Thüringen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Wohngebäude zusammen		Davon				
	Gebäude	Wohnungen	mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen		mit 3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude/ Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl						
Stadt Erfurt	28 299	112 381	15 747	2 798	5 596	9 754	91 038
Stadt Gera	14 563	59 847	7 301	1 567	3 134	5 695	49 412
Stadt Jena	15 043	60 862	8 220	1 508	3 016	5 315	49 626
Stadt Suhl	7 014	20 790	4 269	1 208	2 416	1 537	14 105
Stadt Weimar	10 575	33 734	5 926	988	1 976	3 661	25 832
Stadt Eisenach	7 454	23 345	3 663	1 104	2 208	2 687	17 474
Eichsfeld	26 764	45 136	18 891	5 406	10 812	2 467	15 433
Nordhausen	21 793	44 681	15 196	3 448	6 896	3 149	22 589
Wartburgkreis	36 113	60 923	24 503	8 357	16 714	3 253	19 706
Unstrut-Hainich-Kreis	28 781	52 269	20 439	4 796	9 592	3 546	22 238
Kyffhäuserkreis	24 845	40 826	19 242	3 224	6 448	2 379	15 136
Schmalkalden-Meiningen	36 225	62 405	24 909	7 721	15 442	3 595	22 054
Gotha	34 769	69 151	23 106	6 354	12 708	5 309	33 337
Sömmerda	21 315	34 305	16 822	2 622	5 244	1 871	12 239
Hildburghausen	19 075	30 914	12 934	4 437	8 874	1 704	9 106
Ilm-Kreis	27 644	58 901	17 538	5 698	11 396	4 408	29 967
Weimarer Land	23 867	40 956	17 393	3 686	7 372	2 788	16 191
Sonneberg	15 655	30 495	9 345	4 083	8 166	2 227	12 984
Saalfeld-Rudolstadt	28 648	58 978	17 881	6 001	12 002	4 766	29 095
Saale-Holzland-Kreis	22 924	41 986	16 080	3 981	7 962	2 863	17 944
Saale-Orla-Kreis	23 908	42 915	15 940	4 943	9 886	3 025	17 089
Greiz	28 192	55 502	17 845	5 791	11 582	4 556	26 075
Altenburger Land	22 941	54 818	14 252	3 413	6 826	5 276	33 740
Thüringen	526 407	1 136 120	347 442	93 134	186 268	85 831	602 410
kreisfreie Städte	82 948	310 959	45 126	9 173	18 346	28 649	247 487
Landkreise	443 459	825 161	302 316	83 961	167 922	57 182	354 923

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –