
Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 236/2017

Erfurt, 15. September 2017

Weniger Baugenehmigungen insgesamt im Zeitraum Januar bis Juli 2017

Zuwachs bei den Ein- und Zweifamilienhäusern

Von Januar bis Juli 2017 wurde in Thüringen der Bau von insgesamt 3 391 Wohnungen genehmigt. Wie das Thüringer Landesamt für Statistik mitteilt, bleibt der Jahrestrend rückläufiger Baugenehmigungszahlen weiterhin bestehen, knapp 33 Prozent weniger Wohnungen wurden in diesem Zeitraum zum Bau frei gegeben. Sowohl im Neubau als auch durch Um- und Ausbau im bestehenden Bestand entstehen weniger Wohnungen.

Hohe Genehmigungsrückgänge waren im Wohnungsneubau zwischen Januar und Juli 2017 gegenüber dem Vorjahreszeitraum in Mehrfamilienhäusern (896 Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen; - 36,3 Prozent) und in 126 neuen Wohnheimwohnungen (- 75,4 Prozent) zu verzeichnen.

Eine erhöhte Nachfrage gab es für die Gebäudearten der Ein- und Zweifamilienhäuser. So wurden 1 203 Einfamilienhäuser (+ 3,4 Prozent) und 128 Zweifamilienhäuser (+ 28,0 Prozent) genehmigt.

Die Genehmigungszahlen für Wohnungen die durch Um- und Ausbaumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden entstehen sollen haben sich im selben Bezugszeitraum halbiert: 842 gegenüber 1 705 im Vorjahr (- 50,6 Prozent).

Hinweis: Detaillierte Informationen zur regionalen Entwicklung werden in der beigefügten Kreistabelle dargestellt.

- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse enthält der demnächst erscheinende Bericht „Baugenehmigungen in Thüringen, Juli 2017“.

Weitere Auskünfte erteilt:

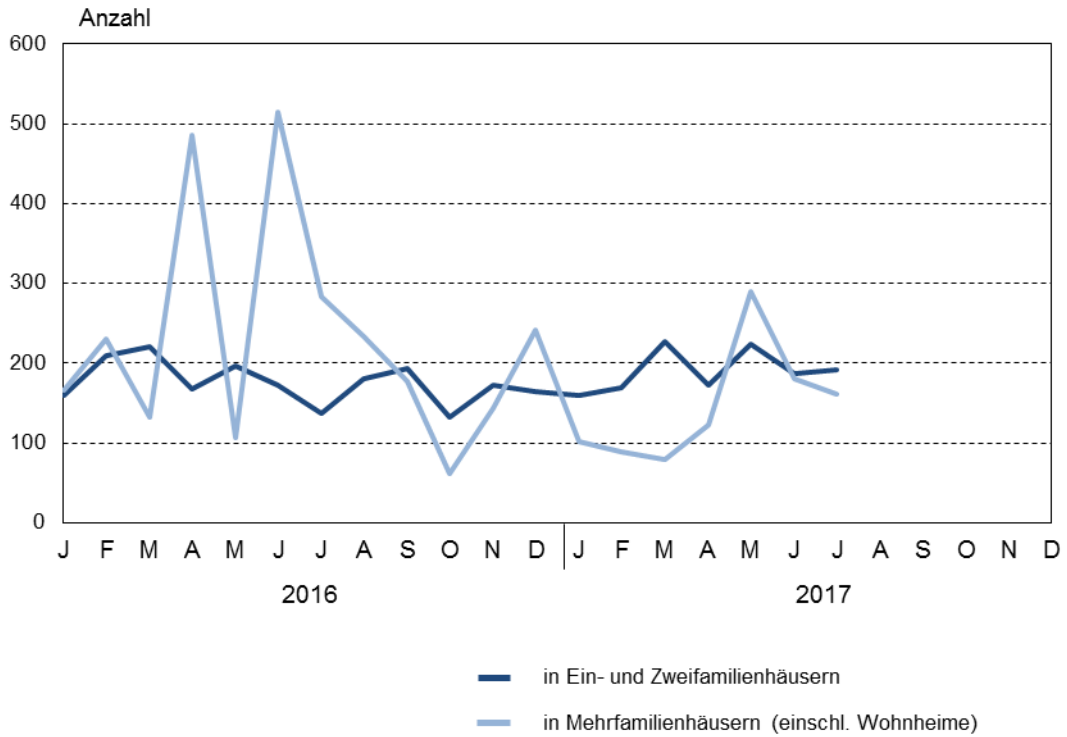
Sabine Sturm

Telefon: 0361 57334-3251

E-Mail: sabine.sturm@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Genehmigte Wohnungen im Wohnungsneubau 2016 und 2017
nach Gebäudetypen**



– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Baugenehmigungen ^{*)} Januar bis Juli 2016 und 2017 nach Kreisen in Thüringen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen		Wohnungen im Neubau			
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen insgesamt	Wohnge- bäude	dar. mit 1 und 2 Wohnungen		Nicht- wohng- ebäude
				Ge- bäude	Woh- nungen	
Anzahl						

Januar bis Juli 2017

Stadt Erfurt	194	344	102	95	103	1
Stadt Gera	61	118	25	25	26	-
Stadt Jena	146	192	46	43	50	-
Stadt Suhl	47	52	17	14	15	1
Stadt Weimar	69	84	30	24	25	-
Stadt Eisenach	30	53	9	8	8	-
Eichsfeld	213	195	103	97	105	7
Nordhausen	144	160	56	52	53	-
Wartburgkreis	247	215	131	129	132	-
Unstrut-Hainich-Kreis	204	207	95	93	98	-
Kyffhäuserkreis	97	41	28	27	27	-
Schmalkalden-Meiningen	215	148	95	92	93	2
Gotha	198	207	72	63	68	-
Sömmerda	111	64	47	42	45	1
Hildburghausen	71	52	40	39	40	1
Ilm-Kreis	176	362	84	77	84	22
Weimarer Land	181	209	85	82	84	-
Sonneberg	64	98	23	22	24	-
Saalfeld-Rudolstadt	155	110	68	66	67	-
Saale-Holzland-Kreis	138	160	51	47	51	-
Saale-Orla-Kreis	96	81	36	34	35	-
Greiz	156	115	49	47	48	29
Altenburger Land	124	124	51	49	50	-
Thüringen	3 137	3 391	1 343	1 267	1 331	64
davon						
kreisfreie Städte	547	843	229	209	227	2
Landkreise	2 590	2 548	1 114	1 058	1 104	62

Januar bis Juli 2016

Thüringen	3 227	5 074	1 370	1 214	1 264	62
------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-----------

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –