

Preiserhebungen werden im Thüringer Landesamt für Statistik für Verbraucherpreise, Bauleistungspreise und Kaufwerte für Bauland und landwirtschaftliche Grundstücke durchgeführt. Durch das Thüringer Landesamt für Statistik werden der Verbraucherpreisindex für Thüringen und der Preisindex für Bauwerke berechnet.

Verbraucherpreisindex für Thüringen

Die Preisindexberechnung beruht auf monatlich ermittelten Einzelpreisen für Güter eines repräsentativen Warenkorbes. Der Warenkorb umfasst etwa 700 Waren und Dienstleistungen, die aus der Fülle des Güterangebotes stellvertretend für den privaten Verbrauch ausgewählt wurden.

Diese Preisrepräsentanten werden gemäß ihrem Ausgabenanteil an den Gesamtausgaben der privaten Haushalte gewichtet. Die Gesamtheit der Gewichte bildet das Wägungsschema, das auf der Verbrauchsstruktur des Jahres 2020 basiert.

Preisindizes für Bauwerke

Die Baupreisindizes messen auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise, die sowohl ohne als auch mit Umsatzsteuer ausgewiesen werden, für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus. Daneben werden Preisindizes für die Instandhaltung von Wohngebäuden und für Schönheitsreparaturen einer Wohnung berechnet. Die den Baupreisindizes zu Grunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in der Form von Messzahlen auf der Grundlage des Preisstandes im Basisjahr 2021 = 100 ermittelt.

Kaufwerte für Bauland

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen, unbebauten Grundstücke, die im Baugebiet einer Gemeinde liegen und deren Fläche 100 m² und mehr beträgt. Die ermittelten Kaufwerte schließen vereinbarte Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs und dergleichen ein. Sie beinhalten jedoch keine Grunderwerbsnebenkosten wie z. B. Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren sowie Grunderwerbsteuer. Nicht erfasst werden bebaute Grundstücke sowie Parzellen, die einer ständigen land- und forstwirtschaftlichen Nutzung unterliegen.

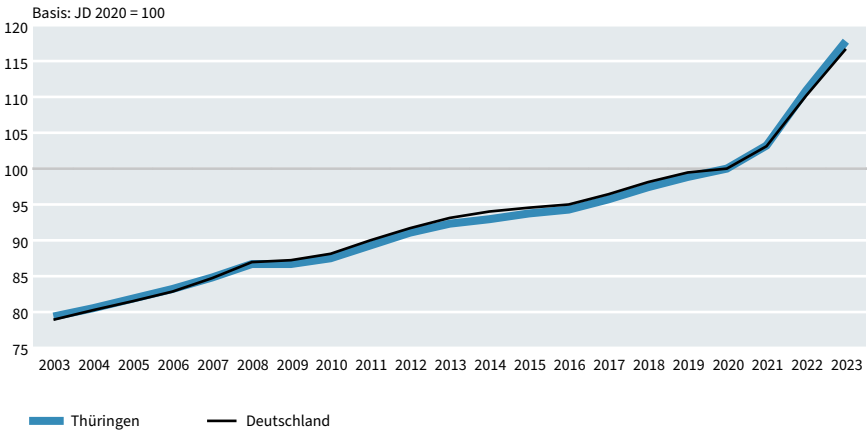
Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke erfasst Kauffälle, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 Hektar groß ist und vom Kaufpreis mehr als 90 Prozent auf diese Fläche entfallen.

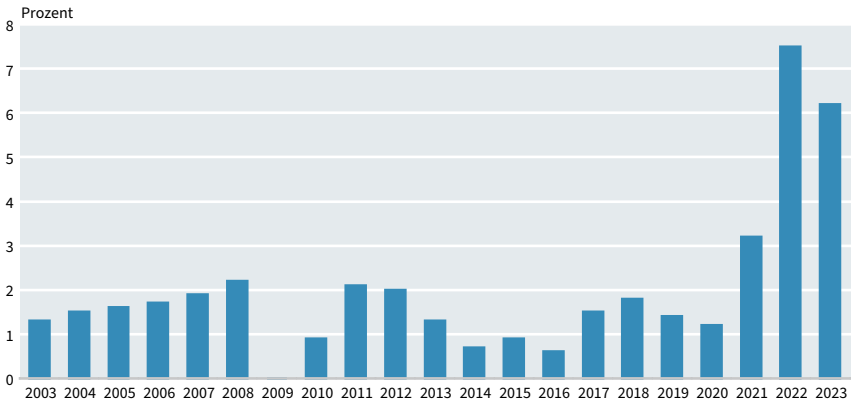
Die Bodenmarktstatistiken wurden im Erhebungsjahr 2021 neu konzipiert. Der Merkmalskatalog wurde komplett überarbeitet und das Veröffentlichungsprogramm angepasst. Durch diese Neukonzeption ist eine Vergleichbarkeit mit den Vorjahren nicht mehr möglich.

XVIII. Preise

Verbraucherpreisindex für Thüringen 2003 bis 2023



Veränderung gegenüber dem Vorjahr (Jahresteuerungsrate)



1. Verbraucherpreisindex und ausgewählte Sonderindizes für Thüringen 2003 bis 2023

Jahresdurchschnitt Monat	Verbraucher- preisindex	Jahres- teuerungsrate ¹⁾	Index Heizöl und Kraftstoffe	Jahres- teuerungsrate ¹⁾	Index Nettokalt- miete und Nebenkosten	Jahres- teuerungsrate ¹⁾
Wägungsanteile in ‰ ²⁾	1 000		32,2		199,6	
2003	79,3	1,3	78,1	5,2	85,3	0,2
2004	80,5	1,5	82,0	4,9	85,3	0,0
2005	81,8	1,6	93,1	13,5	85,7	0,5
2006	83,2	1,7	99,4	6,8	86,7	1,2
2007	84,8	1,9	101,7	2,3	87,3	0,7
2008	86,7	2,2	114,7	12,8	88,6	1,5
2009	86,7	0,0	96,3	-16,0	88,8	0,2
2010	87,5	0,9	109,0	13,2	89,3	0,6
2011	89,3	2,1	124,4	14,1	90,0	0,8
2012	91,1	2,0	132,3	6,4	90,7	0,8
2013	92,3	1,3	126,6	-4,3	91,2	0,6
2014	92,9	0,7	120,9	-4,5	91,9	0,8
2015	93,7	0,9	105,1	-13,1	93,0	1,2
2016	94,3	0,6	96,0	-8,7	93,8	0,9
2017	95,7	1,5	103,2	7,5	94,5	0,7
2018	97,4	1,8	113,9	10,4	95,4	1,0
2019	98,8	1,4	111,7	-1,9	96,5	1,2
2020	100,0	1,2	100,0	-10,5	100,0	3,6
2021	103,2	3,2	123,7	23,7	101,7	1,7
2022	110,9	7,5	160,0	29,3	103,0	1,3
2023	117,8	6,2	149,1	-6,8	104,2	1,2
2023 Januar	115,4	8,4	147,7	7,2	103,6	0,9
Februar	116,2	8,5	147,8	4,2	103,6	0,8
März	117,2	7,7	147,4	-15,9	104,1	1,3
April	117,8	7,4	150,0	-8,4	104,1	1,3
Mai	117,5	6,2	145,4	-15,4	104,1	1,1
Juni	117,7	6,6	145,6	-12,2	104,1	1,1
Juli	118,2	6,4	146,8	-8,0	104,2	1,2
August	118,6	6,5	153,7	0,3	104,3	1,2
September	118,8	4,9	156,5	-9,2	104,4	1,3
Oktober	118,9	4,0	154,7	-8,8	104,4	1,2
November	118,4	3,6	148,9	-8,9	104,5	1,2
Dezember	118,6	4,4	144,9	-0,6	104,8	1,3

1) Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – 2) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

2. Verbraucherpreisindex für Thüringen 2003 bis 2023 nach Hauptgruppen

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Gesamtindex	Haupt				
			Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	alkoholische Getränke und Tabakwaren	Bekleidung und Schuhe	Wohnung, Wasser, Strom, Gas u. a. Brennstoffe	Möbel, Leuchten, Geräte u. a. Haushaltszubehör
			Basis: JD 2020 = 100				
1	Wägungsanteile in ‰ ¹⁾	1 000	119,0	35,3	42,3	259,3	67,8
2	2003	79,3	71,8	58,9	92,0	79,4	91,0
3	2004	80,5	71,8	62,8	91,3	80,0	91,0
4	2005	81,8	71,8	68,5	89,6	82,0	91,5
5	2006	83,2	73,1	70,6	89,3	84,4	91,8
6	2007	84,8	74,8	73,1	89,2	85,6	92,8
7	2008	86,7	79,4	74,9	88,7	88,4	93,0
8	2009	86,7	78,5	76,5	89,0	88,5	94,2
9	2010	87,5	79,3	77,0	90,9	88,9	93,7
10	2011	89,3	82,1	79,6	92,5	90,9	94,3
11	2012	91,1	85,1	82,2	95,1	92,6	95,1
12	2013	92,3	88,9	83,5	95,8	93,9	95,6
13	2014	92,9	89,5	85,4	95,1	94,2	95,7
14	2015	93,7	90,2	87,9	96,5	93,8	96,3
15	2016	94,3	90,9	90,3	96,6	93,9	96,9
16	2017	95,7	93,8	92,4	97,9	94,7	97,7
17	2018	97,4	96,7	95,3	99,4	95,8	98,3
18	2019	98,8	97,6	98,1	101,0	97,1	99,6
19	2020	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
20	2021	103,2	103,6	104,5	101,1	101,6	102,4
21	2022	110,9	117,6	108,5	102,4	108,6	112,5
22	2023	117,8	133,3	118,1	105,8	113,4	119,5
23	2023 Januar	115,4	129,6	113,9	101,6	113,0	117,4
24	Februar	116,2	133,3	114,7	101,4	113,0	118,0
25	März	117,2	135,4	115,8	106,3	113,5	118,9
26	April	117,8	134,5	116,9	107,4	113,4	119,3
27	Mai	117,5	133,2	117,6	107,4	113,2	119,0
28	Juni	117,7	133,0	118,2	106,1	113,4	119,4
29	Juli	118,2	133,2	119,3	102,8	113,4	119,5
30	August	118,6	132,6	119,7	103,8	113,5	120,4
31	September	118,8	133,0	120,2	106,7	113,7	120,4
32	Oktober	118,9	133,6	120,5	108,5	113,6	120,4
33	November	118,4	134,0	120,4	108,7	113,4	120,7
34	Dezember	118,6	134,2	120,3	108,9	113,6	120,5

1) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

gruppe							Lfd. Nr.
Gesundheit	Verkehr	Post und Telekommunikation	Freizeit, Unterhaltung und Kultur	Bildungswesen	Gaststätten- und Beherbergungsdienstleistungen	andere Waren und Dienstleistungen	
Basis: JD 2020 = 100							
55,5	138,2	23,4	104,2	9,1	47,2	98,9	1
71,7	74,0	137,1	87,6	72,1	72,1	74,9	2
86,9	75,8	136,0	87,2	73,2	72,3	76,1	3
88,2	80,0	133,6	87,0	74,9	72,4	76,3	4
87,9	82,2	128,3	86,8	78,6	73,5	77,8	5
89,7	85,3	126,9	86,8	79,0	76,6	80,4	6
90,9	88,4	122,6	86,3	79,0	77,2	81,5	7
91,9	86,6	119,9	87,4	79,2	78,3	82,2	8
92,3	89,9	117,2	87,3	79,9	78,8	83,1	9
92,7	93,6	113,0	87,6	82,4	80,1	84,7	10
95,0	96,3	111,0	88,0	84,8	82,1	85,6	11
91,3	96,2	109,4	90,2	87,4	84,0	86,6	12
93,3	96,2	108,1	91,8	89,3	85,5	88,2	13
95,3	94,8	106,5	95,6	91,9	88,2	90,2	14
96,2	94,1	105,2	96,5	95,0	90,7	92,2	15
97,1	97,1	103,9	97,8	98,0	93,6	92,4	16
97,9	100,7	102,9	99,3	96,5	95,4	93,7	17
98,9	102,0	102,2	100,1	99,1	97,6	96,5	18
100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	19
101,0	107,7	99,4	102,8	100,7	102,6	104,7	20
102,4	119,8	99,4	108,8	99,6	110,2	111,2	21
105,7	123,6	99,7	115,4	103,9	120,3	120,0	22
105,2	121,4	99,3	110,8	103,3	117,3	116,1	23
105,1	122,0	99,2	112,5	103,9	117,8	116,5	24
105,2	122,6	98,9	114,1	104,0	118,4	116,7	25
105,5	124,6	99,0	114,3	104,4	119,6	119,1	26
105,4	122,1	99,8	115,3	104,4	120,2	119,5	27
105,7	122,4	99,8	116,3	104,4	120,6	120,1	28
106,0	123,8	99,9	118,3	104,4	121,3	121,5	29
105,9	125,6	100,0	118,7	102,6	120,9	122,0	30
106,0	125,7	100,0	117,3	103,8	121,5	122,1	31
106,2	125,8	100,1	116,9	104,0	121,9	122,4	32
106,1	123,5	99,9	114,7	104,0	121,9	122,2	33
106,1	124,0	100,2	115,5	104,0	122,3	122,1	34

XVIII. Preise

3. Verbraucherpreisindex für Thüringen 2003 bis 2023 nach Hauptgruppen Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – Jahresteuerung

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Gesamtindex	Haupt				
			Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	alkoholische Getränke und Tabakwaren	Bekleidung und Schuhe	Wohnung, Wasser, Strom, Gas u. a. Brennstoffe	Möbel, Leuchten, Geräte u. a. Haushaltszubehör
			Basis: JD 2020 = 100				
1	Wägungsanteile in ‰ ¹⁾	1000	119,0	35,3	42,3	259,3	67,8
2	2003	1,3	0,3	5,6	-0,2	0,8	0,0
3	2004	1,5	0,0	6,6	-0,8	0,8	0,0
4	2005	1,6	0,0	9,1	-1,9	2,5	0,5
5	2006	1,7	1,8	3,1	-0,3	2,9	0,3
6	2007	1,9	2,3	3,5	-0,1	1,4	1,1
7	2008	2,2	6,1	2,5	-0,6	3,3	0,2
8	2009	0,0	-1,1	2,1	0,3	0,1	1,3
9	2010	0,9	1,0	0,7	2,1	0,5	-0,5
10	2011	2,1	3,5	3,4	1,8	2,2	0,6
11	2012	2,0	3,7	3,3	2,8	1,9	0,8
12	2013	1,3	4,5	1,6	0,7	1,4	0,5
13	2014	0,7	0,7	2,3	-0,7	0,3	0,1
14	2015	0,9	0,8	2,9	1,5	-0,4	0,6
15	2016	0,6	0,8	2,7	0,1	0,1	0,6
16	2017	1,5	3,2	2,3	1,3	0,9	0,8
17	2018	1,8	3,1	3,1	1,5	1,2	0,6
18	2019	1,4	0,9	2,9	1,6	1,4	1,3
19	2020	1,2	2,5	1,9	-1,0	3,0	0,4
20	2021	3,2	3,6	4,5	1,1	1,6	2,4
21	2022	7,5	13,5	3,8	1,3	6,9	9,9
22	2023	6,2	13,4	8,8	3,3	4,4	6,2
23	2023 Januar	8,4	20,9	8,2	1,1	6,1	9,4
24	Februar	8,5	23,1	8,3	3,0	5,8	9,0
25	März	7,7	23,4	8,6	5,0	5,0	9,0
26	April	7,4	18,5	8,6	4,8	4,8	8,2
27	Mai	6,2	15,7	8,7	4,1	4,3	6,3
28	Juni	6,6	14,7	8,5	4,3	4,3	6,1
29	Juli	6,4	12,4	9,4	2,5	4,6	4,9
30	August	6,5	9,8	9,7	3,0	4,4	5,6
31	September	4,9	8,0	10,0	2,4	3,9	5,0
32	Oktober	4,0	6,7	9,3	3,4	2,3	4,3
33	November	3,6	5,7	8,9	2,7	2,5	4,3
34	Dezember	4,4	5,8	8,0	3,7	5,2	3,3

1) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

gruppe							Lfd. Nr.
Gesundheit	Verkehr	Post und Telekommunikation	Freizeit, Unterhaltung und Kultur	Bildungswesen	Gaststätten- und Beherbergungsdienstleistungen	andere Waren und Dienstleistungen	
Basis: JD 2020 = 100							
55,5	138,2	23,4	104,2	9,1	47,2	98,9	1
0,1	2,5	0,5	-0,2	4,5	1,0	2,3	2
21,2	2,4	-0,8	-0,5	1,5	0,3	1,6	3
1,5	5,5	-1,8	-0,2	2,3	0,1	0,3	4
-0,3	2,8	-4,0	-0,2	4,9	1,5	2,0	5
2,0	3,8	-1,1	0,0	0,5	4,2	3,3	6
1,3	3,6	-3,4	-0,6	0,0	0,8	1,4	7
1,1	-2,0	-2,2	1,3	0,3	1,4	0,9	8
0,4	3,8	-2,3	-0,1	0,9	0,6	1,1	9
0,4	4,1	-3,6	0,3	3,1	1,6	1,9	10
2,5	2,9	-1,8	0,5	2,9	2,5	1,1	11
-3,9	-0,1	-1,4	2,5	3,1	2,3	1,2	12
2,2	0,0	-1,2	1,8	2,2	1,8	1,8	13
2,1	-1,5	-1,5	4,1	2,9	3,2	2,3	14
0,9	-0,7	-1,2	0,9	3,4	2,8	2,2	15
0,9	3,2	-1,2	1,3	3,2	3,2	0,2	16
0,8	3,7	-1,0	1,5	-1,5	1,9	1,4	17
1,0	1,3	-0,7	0,8	2,7	2,3	3,0	18
1,1	-2,0	-2,2	-0,1	0,9	2,5	3,6	19
1,0	7,7	-0,6	2,8	0,7	2,6	4,7	20
1,4	11,2	0,0	5,8	-1,1	7,4	6,2	21
3,2	3,2	0,3	6,1	4,3	9,2	7,9	22
3,2	7,5	-0,7	7,1	2,5	11,7	7,4	23
3,1	6,8	-0,6	7,6	4,6	11,7	7,5	24
3,0	1,3	-0,9	8,4	4,7	11,9	7,5	25
3,3	3,6	-0,6	7,6	4,9	11,5	8,7	26
3,0	-0,1	0,3	7,8	4,9	10,3	8,4	27
3,4	4,1	0,3	6,4	5,6	10,1	8,8	28
3,5	5,4	0,3	6,3	5,5	9,0	8,8	29
3,3	8,1	1,0	6,5	3,7	7,5	8,8	30
3,3	0,4	1,3	5,5	4,3	8,0	8,4	31
3,1	0,7	0,9	5,1	3,9	6,9	7,3	32
3,0	-0,2	0,8	3,3	3,9	6,7	7,0	33
2,8	2,1	0,9	2,1	3,9	6,2	6,8	34

XVIII. Preise

4. Preisindizes für Bauwerke^{*)} 2003 bis 2023

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk)	Nichtwohngebäude	
			Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude
Basis: JD 2021 = 100				
1	2003	59,0	56,6	55,0
2	2004	59,9	57,6	56,2
3	2005	60,8	58,3	57,5
4	2006	61,9	59,7	58,9
5	2007	65,6	63,6	62,8
6	2008	67,3	65,6	65,2
7	2009	68,2	66,6	66,5
8	2010	68,7	66,9	66,7
9	2011	70,2	68,6	68,7
10	2012	71,6	70,1	70,4
11	2013	73,3	71,5	71,9
12	2014	74,4	72,6	73,0
13	2015	75,6	73,4	74,1
14	2016	76,9	75,1	75,5
15	2017	79,1	77,4	78,2
16	2018	83,0	81,3	82,3
17	2019	87,6	86,2	86,8
18	2020	89,2	88,2	88,7
19	2021	100,0	100,0	100,0
20	2022	122,8	125,4	124,5
21	2023	136,8	139,3	137,2
22	2023 Februar	135,3	138,2	136,5
23	Mai	136,5	139,0	136,9
24	August	137,3	139,9	137,6
25	November	138,0	140,2	137,9

^{*)} einschließlich Umsatzsteuer

Instandhaltung von Wohngebäuden		Ingenieurbau			Lfd. Nr.
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	Straßenbau	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	
Basis: JD 2021 = 100					
55,3	64,5	50,7	52,3	58,0	1
55,9	64,7	50,2	54,3	58,8	2
57,1	64,6	50,5	55,3	59,7	3
58,6	63,4	53,2	56,5	62,0	4
62,2	66,9	56,3	60,0	64,9	5
64,3	68,5	59,1	63,1	65,9	6
65,6	68,4	61,7	64,0	67,8	7
66,9	68,6	63,3	64,5	68,0	8
68,8	69,4	65,9	65,4	69,3	9
70,7	71,7	68,2	66,2	71,0	10
72,3	73,5	70,5	66,7	72,6	11
73,8	75,0	71,4	68,1	73,4	12
75,2	76,7	72,0	67,6	73,9	13
76,7	80,3	71,5	67,3	74,4	14
78,9	83,0	74,8	73,2	76,9	15
82,4	87,2	82,5	79,7	82,9	16
86,9	91,6	90,8	86,9	90,9	17
89,9	94,2	91,4	88,9	92,0	18
100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	19
120,9	111,5	127,3	120,9	126,2	20
136,6	124,1	146,5	129,7	142,8	21
134,0	122,5	143,2	129,0	140,7	22
136,5	124,0	147,3	130,4	143,2	23
137,3	125,1	147,0	129,1	143,1	24
138,6	124,8	148,6	130,3	144,1	25

XVIII. Preise

5. Preisindizes für Bauwerke *) 2003 bis 2023

Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – Jahresteuerung

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk)	Nichtwohngebäude	
			Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude
Basis: JD 2021 = 100				
1	2003	0,9	0,7	1,1
2	2004	1,5	1,8	2,1
3	2005	1,5	1,3	2,3
4	2006	1,9	2,4	2,6
5	2007	6,0	6,4	6,5
6	2008	2,5	3,2	3,8
7	2009	1,3	1,6	2,0
8	2010	0,8	0,4	0,3
9	2011	2,2	2,5	2,9
10	2012	2,0	2,1	2,5
11	2013	2,3	2,0	2,2
12	2014	1,5	1,5	1,5
13	2015	1,5	1,1	1,5
14	2016	1,8	2,3	1,9
15	2017	2,8	3,1	3,5
16	2018	5,0	5,0	5,2
17	2019	5,5	6,0	5,5
18	2020	1,8	2,4	2,1
19	2021	12,1	13,4	12,8
20	2022	22,8	25,4	24,5
21	2023	11,4	11,1	10,2
22	2023 Februar	20,9	21,8	21,0
23	Mai	12,9	12,7	11,2
24	August	8,0	7,4	6,6
25	November	5,2	4,4	3,8

*) einschließlich Umsatzsteuer

Instandhaltung von Wohngebäuden		Ingenieurbau			Lfd. Nr.
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	Straßenbau	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	
Basis: JD 2021 = 100					
0,5	-0,3	-0,5	0,4	0,1	1
1,1	0,4	-0,9	3,7	1,4	2
2,3	-0,3	0,6	1,9	1,6	3
2,6	-1,8	5,3	2,1	3,8	4
6,2	5,4	5,8	6,2	4,6	5
3,3	2,4	5,0	5,2	1,5	6
2,0	-0,1	4,4	1,5	2,9	7
2,1	0,2	2,6	0,7	0,3	8
2,8	1,2	4,2	1,5	1,8	9
2,7	3,3	3,5	1,1	2,5	10
2,3	2,5	3,3	0,7	2,3	11
2,1	2,1	1,3	2,2	1,1	12
1,8	2,2	0,9	-0,8	0,7	13
2,0	4,7	-0,8	-0,4	0,7	14
2,8	3,3	4,6	8,6	3,3	15
4,5	5,1	10,3	9,0	7,8	16
5,5	5,1	10,0	9,1	9,6	17
3,5	2,8	0,7	2,3	1,2	18
11,2	6,1	9,4	12,5	8,7	19
20,9	11,5	27,3	20,9	26,2	20
13,0	11,3	15,1	7,3	13,2	21
19,6	16,1	29,0	17,7	25,4	22
15,2	13,8	18,6	7,0	15,6	23
10,6	10,4	9,6	3,3	8,4	24
7,5	5,6	6,2	2,5	5,5	25

XVIII. Preise

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung sowie Ingenieurbau *) 2021 bis 2023

Art des Bauwerkes — Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamtindex	Jahresdurchschnitt			Veränderung zum Vorjahr in Prozent		
		2021	2022	2023	2021	2022	2023
	%	Basis: 2021 = 100					
Wohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk							
Wohngebäude insgesamt	1 000	100,0	122,8	136,8	12,1	22,8	11,4
Rohbauarbeiten	442,50	100,0	122,9	132,9	12,9	22,9	8,1
Ausbauarbeiten	557,50	100,0	122,6	139,9	11,6	22,6	14,1
Nichtwohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk							
Bürogebäude	1 000	100,0	125,4	139,3	13,4	25,4	11,1
Rohbauarbeiten	372,01	100,0	125,3	134,6	14,1	25,3	7,4
Ausbauarbeiten	627,99	100,0	125,4	142,1	12,9	25,4	13,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	100,0	124,5	137,2	12,8	24,5	10,2
Rohbauarbeiten	515,96	100,0	125,2	135,1	13,0	25,2	7,9
Ausbauarbeiten	484,04	100,0	123,8	139,6	12,4	23,8	12,8
Instandhaltung von Wohngebäuden							
Wohngebäude ohne Schönheits- reparaturen	1 000	100,0	120,9	136,6	11,2	20,9	13,0
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	100,0	111,5	124,1	6,1	11,5	11,3
Außenanlagen	1 000	100,0	120,7	134,7	11,9	20,7	11,6
Ingenieurbau							
Straßenbau	1 000	100,0	127,3	146,5	9,4	27,3	15,1
Brücken im Straßenbau	1 000	100,0	120,9	129,7	12,5	20,9	7,3
Ortskanäle	1 000	100,0	126,2	142,8	8,7	26,2	13,2

*) einschließlich Umsatzsteuer

7. Baulandveräußerungen und Kaufwerte 2022 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Bauland insgesamt			Darunter baureifes Land		
	Kauffälle	veräußerte Fläche	durchschnitt- licher Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	durchschnitt- licher Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²
Stadt Erfurt	52	152	117,85	34	27	262,36
Stadt Gera	41	135	60,55	30	70	61,51
Stadt Jena	13	23	180,24	4	3	422,93
Stadt Suhl	41	70	24,97	24	15	49,19
Stadt Weimar	16	77	111,81	10	38	186,01
Eichsfeld	369	839	22,70	259	268	43,49
Nordhausen	84	254	34,32	54	48	53,99
Wartburgkreis	164	430	24,38	123	126	46,78
Unstrut-Hainich-Kreis	109	121	27,23	83	66	39,11
Kyffhäuserkreis	65	150	21,57	40	42	41,61
Schmalkalden-Meiningen	159	563	12,78	105	104	45,59
Gotha	121	162	55,40	102	77	96,63
Sömmerda	89	157	59,59	77	64	118,53
Hildburghausen	85	128	21,85	54	59	35,38
Ilm-Kreis	172	415	42,57	136	110	101,92
Weimarer Land	81	129	52,42	60	47	100,20
Sonneberg	39	53	44,14	29	31	66,36
Saalfeld-Rudolstadt	81	140	28,06	61	69	43,87
Saale-Holzland-Kreis	69	165	57,25	40	31	149,95
Saale-Orla-Kreis	75	127	27,36	43	40	46,98
Greiz	93	136	25,62	73	63	42,79
Altenburger Land	82	174	22,76	54	57	28,69
Thüringen	2100	4597	35,81	1495	1452	67,79

XVIII. Preise

8. Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten (reine Geldleistung) 2022 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Veräußerungsfälle insgesamt	Gesamtfläche	Landwirtschaftlich genutzte Fläche (LF)	Kaufwert			Durchschnittliche LF je Veräußerungsfall
				insgesamt	je Hektar		
					Gesamtfläche	LF	
Anzahl	ha	1000 EUR	EUR	EUR	ha		
Stadt Erfurt	31	60	53	817	13637	13822	1,88
Stadt Gera	23	52	43	870	16738	18246	2,16
Stadt Jena	5	7	.	78	11883	.	.
Stadt Suhl	15	5	.	27	5808	.	.
Stadt Weimar	9	18	18	252	13830	13830	2,02
Eichsfeld	316	470	443	6679	14212	14369	1,47
Nordhausen	114	207	202	2754	13331	13397	1,84
Wartburgkreis	175	216	146	1601	7399	7459	0,95
Unstrut-Hainich-Kreis	262	438	413	6756	15429	15468	1,66
Kyffhäuserkreis	191	398	390	5427	13649	13721	2,12
Schmalkalden-Meiningen	489	622	517	5201	8365	7940	1,19
Gotha	181	222	202	3397	15277	15614	1,19
Sömmerda	172	265	.	4100	15474	.	.
Hildburghausen	250	267	224	2209	8259	8225	0,98
Ilm-Kreis	157	268	240	2185	8151	8249	1,70
Weimarer Land	144	301	285	4415	14650	14977	2,06
Sonneberg	74	61	50	590	9629	9258	0,75
Saalfeld-Rudolstadt	161	202	147	1245	6155	6478	1,14
Saale-Holzland-Kreis	89	325	207	3696	11378	10268	2,72
Saale-Orla-Kreis	103	226	128	2522	11138	11625	1,77
Greiz	99	235	192	3095	13157	13230	2,37
Altenburger Land	17	48	.	1134	23459	.	.
Thüringen	3077	4914	4216	59051	12016	12288	1,51