

Preiserhebungen werden im Thüringer Landesamt für Statistik für Verbraucherpreise, Bauleistungspreise und Kaufwerte für Bauland und landwirtschaftliche Grundstücke durchgeführt. Durch das Thüringer Landesamt für Statistik werden der Verbraucherpreisindex für Thüringen und der Preisindex für Bauwerke berechnet.

Verbraucherpreisindex für Thüringen

Die Preisindexberechnung beruht auf monatlich ermittelten Einzelpreisen für Güter eines repräsentativen Warenkorbes. Der Warenkorb umfasst etwa 700 Waren und Dienstleistungen, die aus der Fülle des Güterangebotes stellvertretend für den privaten Verbrauch ausgewählt wurden.

Diese Preisrepräsentanten werden gemäß ihrem Ausgabenanteil an den Gesamtausgaben der privaten Haushalte gewichtet. Die Gesamtheit der Gewichte bildet das Wägungsschema, das auf der Verbrauchsstruktur des Jahres 2020 basiert.

Preisindizes für Bauwerke

Die Baupreisindizes messen auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise, die sowohl ohne als auch mit Umsatzsteuer ausgewiesen werden, für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus. Daneben werden Preisindizes für die Instandhaltung von Wohngebäuden und für Schönheitsreparaturen einer Wohnung berechnet. Die den Baupreisindizes zu Grunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in der Form von Messzahlen auf der Grundlage des Preisstandes im Basisjahr 2021 = 100 ermittelt.

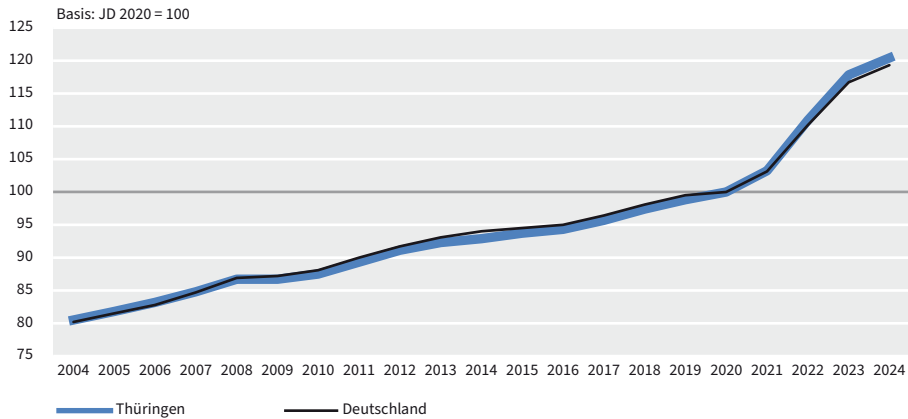
Kaufwerte für Bauland

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen, unbebauten Grundstücke, die im Baugebiet einer Gemeinde liegen und deren Fläche 100 m² und mehr beträgt. Die ermittelten Kaufwerte schließen vereinbarte Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs und dergleichen ein. Sie beinhalten jedoch keine Grunderwerbsnebenkosten wie z.B. Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren sowie Grunderwerbsteuer. Nicht erfasst werden bebaute Grundstücke sowie Parzellen, die einer ständigen land- und forstwirtschaftlichen Nutzung unterliegen.

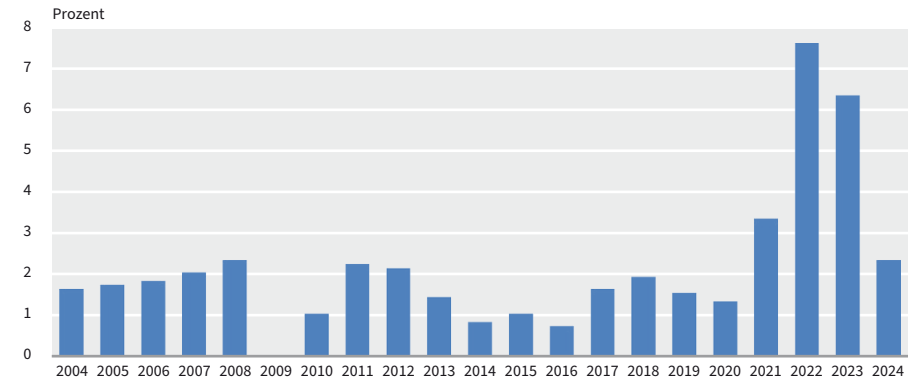
Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke erfasst Kauffälle, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 Hektar groß ist und vom Kaufpreis mehr als 90 Prozent auf diese Fläche entfallen.

Verbraucherpreisindex für Thüringen 2004 bis 2024



Veränderung gegenüber dem Vorjahr
(Jahresteuerungsrate)



1. Verbraucherpreisindex und ausgewählte Sonderindizes für Thüringen 2004 bis 2024

Jahresdurchschnitt Monat	Verbraucher- preisindex	Jahres- teuerungsrate ¹⁾	Index Heizöl und Kraftstoffe	Jahres- teuerungsrate ¹⁾	Index Nettokalt- miete und Nebenkosten	Jahres- teuerungsrate ¹⁾
Basis: JD 2020 = 100						
Wägungsanteile in ‰ ²⁾	1 000		32,2		199,6	
2004	80,5	1,5	82,0	4,9	85,3	0,0
2005	81,8	1,6	93,1	13,5	85,7	0,5
2006	83,2	1,7	99,4	6,8	86,7	1,2
2007	84,8	1,9	101,7	2,3	87,3	0,7
2008	86,7	2,2	114,7	12,8	88,6	1,5
2009	86,7	0,0	96,3	-16,0	88,8	0,2
2010	87,5	0,9	109,0	13,2	89,3	0,6
2011	89,3	2,1	124,4	14,1	90,0	0,8
2012	91,1	2,0	132,3	6,4	90,7	0,8
2013	92,3	1,3	126,6	-4,3	91,2	0,6
2014	92,9	0,7	120,9	-4,5	91,9	0,8
2015	93,7	0,9	105,1	-13,1	93,0	1,2
2016	94,3	0,6	96,0	-8,7	93,8	0,9
2017	95,7	1,5	103,2	7,5	94,5	0,7
2018	97,4	1,8	113,9	10,4	95,4	1,0
2019	98,8	1,4	111,7	-1,9	96,5	1,2
2020	100,0	1,2	100,0	-10,5	100,0	3,6
2021	103,2	3,2	123,7	23,7	101,7	1,7
2022	110,9	7,5	160,0	29,3	103,0	1,3
2023	117,8	6,2	149,1	-6,8	104,2	1,2
2024	120,4	2,2	143,7	-3,6	106,1	1,8
2024 Januar	118,5	2,7	144,3	-2,3	105,1	1,4
Februar	119,1	2,5	145,5	-1,6	105,4	1,7
März	119,6	2,0	147,5	0,1	105,9	1,7
April	120,4	2,2	153,6	2,4	106,0	1,8
Mai	120,5	2,6	149,8	3,0	106,0	1,8
Juni	120,5	2,4	145,9	0,2	106,1	1,9
Juli	121,0	2,4	145,6	-0,8	106,1	1,8
August	120,9	1,9	142,4	-7,4	106,1	1,7
September	120,7	1,6	136,0	-13,1	106,1	1,6
Oktober	121,1	1,9	137,9	-10,9	106,1	1,6
November	121,0	2,2	137,8	-7,5	106,9	2,3
Dezember	121,6	2,5	138,4	-4,5	107,0	2,1

1) Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – 2) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

2. Verbraucherpreisindex für Thüringen 2004 bis 2024 nach Hauptgruppen

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Gesamtindex	Haupt				
			Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	alkoholische Getränke und Tabakwaren	Bekleidung und Schuhe	Wohnung, Wasser, Strom, Gas u. a. Brennstoffe	Möbel, Leuchten, Geräte u. a. Haushaltszubehör
			Basis: JD 2020 = 100				
1	Wägungsanteile in ‰ ¹⁾	1000	119,0	35,3	42,3	259,3	67,8
2	2004	80,5	71,8	62,8	91,3	80,0	91,0
3	2005	81,8	71,8	68,5	89,6	82,0	91,5
4	2006	83,2	73,1	70,6	89,3	84,4	91,8
5	2007	84,8	74,8	73,1	89,2	85,6	92,8
6	2008	86,7	79,4	74,9	88,7	88,4	93,0
7	2009	86,7	78,5	76,5	89,0	88,5	94,2
8	2010	87,5	79,3	77,0	90,9	88,9	93,7
9	2011	89,3	82,1	79,6	92,5	90,9	94,3
10	2012	91,1	85,1	82,2	95,1	92,6	95,1
11	2013	92,3	88,9	83,5	95,8	93,9	95,6
12	2014	92,9	89,5	85,4	95,1	94,2	95,7
13	2015	93,7	90,2	87,9	96,5	93,8	96,3
14	2016	94,3	90,9	90,3	96,6	93,9	96,9
15	2017	95,7	93,8	92,4	97,9	94,7	97,7
16	2018	97,4	96,7	95,3	99,4	95,8	98,3
17	2019	98,8	97,6	98,1	101,0	97,1	99,6
18	2020	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
19	2021	103,2	103,6	104,5	101,1	101,6	102,4
20	2022	110,9	117,6	108,5	102,4	108,6	112,5
21	2023	117,8	133,3	118,1	105,8	113,4	119,5
22	2024	120,4	135,1	123,5	109,7	115,4	119,7
23	2024 Januar	118,5	134,5	121,4	105,0	114,3	120,6
24	Februar	119,1	134,3	122,0	106,7	114,6	120,7
25	März	119,6	134,4	122,5	108,8	114,9	120,3
26	April	120,4	134,9	123,1	110,3	115,7	120,5
27	Mai	120,5	134,6	122,5	111,1	115,6	119,8
28	Juni	120,5	134,3	122,4	110,7	115,6	120,0
29	Juli	121,0	134,8	123,3	107,6	115,6	120,0
30	August	120,9	134,8	124,0	108,0	115,5	119,3
31	September	120,7	135,1	124,0	111,3	115,3	118,6
32	Oktober	121,1	135,7	125,4	112,2	115,5	118,2
33	November	121,0	136,6	125,4	112,8	116,1	118,9
34	Dezember	121,6	136,7	125,6	112,2	116,1	119,3

1) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

gruppe							Lfd. Nr.
Gesundheit	Verkehr	Post und Telekommunikation	Freizeit, Unterhaltung und Kultur	Bildungswesen	Gaststätten- und Beherbergungsdienstleistungen	andere Waren und Dienstleistungen	
Basis: JD 2020 = 100							
55,5	138,2	23,4	104,2	9,1	47,2	98,9	1
86,9	75,8	136,0	87,2	73,2	72,3	76,1	2
88,2	80,0	133,6	87,0	74,9	72,4	76,3	3
87,9	82,2	128,3	86,8	78,6	73,5	77,8	4
89,7	85,3	126,9	86,8	79,0	76,6	80,4	5
90,9	88,4	122,6	86,3	79,0	77,2	81,5	6
91,9	86,6	119,9	87,4	79,2	78,3	82,2	7
92,3	89,9	117,2	87,3	79,9	78,8	83,1	8
92,7	93,6	113,0	87,6	82,4	80,1	84,7	9
95,0	96,3	111,0	88,0	84,8	82,1	85,6	10
91,3	96,2	109,4	90,2	87,4	84,0	86,6	11
93,3	96,2	108,1	91,8	89,3	85,5	88,2	12
95,3	94,8	106,5	95,6	91,9	88,2	90,2	13
96,2	94,1	105,2	96,5	95,0	90,7	92,2	14
97,1	97,1	103,9	97,8	98,0	93,6	92,4	15
97,9	100,7	102,9	99,3	96,5	95,4	93,7	16
98,9	102,0	102,2	100,1	99,1	97,6	96,5	17
100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	18
101,0	107,7	99,4	102,8	100,7	102,6	104,7	19
102,4	119,8	99,4	108,8	99,6	110,2	111,2	20
105,7	123,6	99,7	115,4	103,9	120,3	120,0	21
107,9	124,3	99,2	117,0	108,2	127,9	127,6	22
106,8	122,1	100,0	113,2	106,9	124,5	123,2	23
108,0	122,8	100,0	114,9	107,3	125,8	123,4	24
107,8	124,6	99,7	115,7	107,3	126,6	123,7	25
107,8	125,5	99,3	115,6	107,9	127,1	126,6	26
107,9	125,4	99,4	117,0	107,9	128,0	127,1	27
107,9	124,6	99,3	117,4	107,9	128,8	127,6	28
108,0	125,6	99,1	119,4	107,9	129,0	129,4	29
108,0	124,6	98,9	119,7	107,5	128,9	129,4	30
108,0	123,5	98,9	118,9	108,2	128,6	129,6	31
108,1	124,7	98,7	118,5	109,8	129,0	130,2	32
108,3	123,4	98,5	115,8	109,8	129,0	130,5	33
108,3	125,1	98,4	118,1	109,8	129,8	130,6	34

3. Verbraucherpreisindex für Thüringen 2004 bis 2024 nach Hauptgruppen

Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – Jahresteuerung

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Gesamtindex	Haupt				
			Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	alkoholische Getränke und Tabakwaren	Bekleidung und Schuhe	Wohnung, Wasser, Strom, Gas u. a. Brennstoffe	Möbel, Leuchten, Geräte u. a. Haushaltszubehör
			Basis: JD 2020 = 100				
1	Wägungsanteile in ‰ ¹⁾	1000	119,0	35,3	42,3	259,3	67,8
2	2004	1,5	0,0	6,6	-0,8	0,8	0,0
3	2005	1,6	0,0	9,1	-1,9	2,5	0,5
4	2006	1,7	1,8	3,1	-0,3	2,9	0,3
5	2007	1,9	2,3	3,5	-0,1	1,4	1,1
6	2008	2,2	6,1	2,5	-0,6	3,3	0,2
7	2009	0,0	-1,1	2,1	0,3	0,1	1,3
8	2010	0,9	1,0	0,7	2,1	0,5	-0,5
9	2011	2,1	3,5	3,4	1,8	2,2	0,6
10	2012	2,0	3,7	3,3	2,8	1,9	0,8
11	2013	1,3	4,5	1,6	0,7	1,4	0,5
12	2014	0,7	0,7	2,3	-0,7	0,3	0,1
13	2015	0,9	0,8	2,9	1,5	-0,4	0,6
14	2016	0,6	0,8	2,7	0,1	0,1	0,6
15	2017	1,5	3,2	2,3	1,3	0,9	0,8
16	2018	1,8	3,1	3,1	1,5	1,2	0,6
17	2019	1,4	0,9	2,9	1,6	1,4	1,3
18	2020	1,2	2,5	1,9	-1,0	3,0	0,4
19	2021	3,2	3,6	4,5	1,1	1,6	2,4
20	2022	7,5	13,5	3,8	1,3	6,9	9,9
21	2023	6,2	13,4	8,8	3,3	4,4	6,2
22	2024	2,2	1,4	4,6	3,7	1,8	0,2
23	2024 Januar	2,7	3,8	6,6	3,3	1,2	2,7
24	Februar	2,5	0,8	6,4	5,2	1,4	2,3
25	März	2,0	-0,7	5,8	2,4	1,2	1,2
26	April	2,2	0,3	5,3	2,7	2,0	1,0
27	Mai	2,6	1,1	4,2	3,4	2,1	0,7
28	Juni	2,4	1,0	3,6	4,3	1,9	0,5
29	Juli	2,4	1,2	3,4	4,7	1,9	0,4
30	August	1,9	1,7	3,6	4,0	1,8	-0,9
31	September	1,6	1,6	3,2	4,3	1,4	-1,5
32	Oktober	1,9	1,6	4,1	3,4	1,7	-1,8
33	November	2,2	1,9	4,2	3,8	2,4	-1,5
34	Dezember	2,5	1,9	4,4	3,0	2,2	-1,0

1) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

gruppe							Lfd. Nr.
Gesundheit	Verkehr	Post und Telekommunikation	Freizeit, Unterhaltung und Kultur	Bildungswesen	Gaststätten- und Beherbergungsdienstleistungen	andere Waren und Dienstleistungen	
Basis: JD 2020 = 100							
55,5	138,2	23,4	104,2	9,1	47,2	98,9	1
21,2	2,4	-0,8	-0,5	1,5	0,3	1,6	2
1,5	5,5	-1,8	-0,2	2,3	0,1	0,3	3
-0,3	2,8	-4,0	-0,2	4,9	1,5	2,0	4
2,0	3,8	-1,1	0,0	0,5	4,2	3,3	5
1,3	3,6	-3,4	-0,6	0,0	0,8	1,4	6
1,1	-2,0	-2,2	1,3	0,3	1,4	0,9	7
0,4	3,8	-2,3	-0,1	0,9	0,6	1,1	8
0,4	4,1	-3,6	0,3	3,1	1,6	1,9	9
2,5	2,9	-1,8	0,5	2,9	2,5	1,1	10
-3,9	-0,1	-1,4	2,5	3,1	2,3	1,2	11
2,2	0,0	-1,2	1,8	2,2	1,8	1,8	12
2,1	-1,5	-1,5	4,1	2,9	3,2	2,3	13
0,9	-0,7	-1,2	0,9	3,4	2,8	2,2	14
0,9	3,2	-1,2	1,3	3,2	3,2	0,2	15
0,8	3,7	-1,0	1,5	-1,5	1,9	1,4	16
1,0	1,3	-0,7	0,8	2,7	2,3	3,0	17
1,1	-2,0	-2,2	-0,1	0,9	2,5	3,6	18
1,0	7,7	-0,6	2,8	0,7	2,6	4,7	19
1,4	11,2	0,0	5,8	-1,1	7,4	6,2	20
3,2	3,2	0,3	6,1	4,3	9,2	7,9	21
2,1	0,6	-0,5	1,4	4,1	6,3	6,3	22
1,5	0,6	0,7	2,2	3,5	6,1	6,1	23
2,8	0,7	0,8	2,1	3,3	6,8	5,9	24
2,5	1,6	0,8	1,4	3,2	6,9	6,0	25
2,2	0,7	0,3	1,1	3,4	6,3	6,3	26
2,4	2,7	-0,4	1,5	3,4	6,5	6,4	27
2,1	1,8	-0,5	0,9	3,4	6,8	6,2	28
1,9	1,5	-0,8	0,9	3,4	6,3	6,5	29
2,0	-0,8	-1,1	0,8	4,8	6,6	6,1	30
1,9	-1,8	-1,1	1,4	4,2	5,8	6,1	31
1,8	-0,9	-1,4	1,4	5,6	5,8	6,4	32
2,1	-0,1	-1,4	1,0	5,6	5,8	6,8	33
2,1	0,9	-1,8	2,3	5,6	6,1	7,0	34

4. Preisindizes für Bauwerke^{*)} 2004 bis 2024

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk)	Nichtwohngebäude	
			Büro- gebäude	gewerbliche Betriebs- gebäude
		Basis: JD 2021 = 100		
1	2004	59,9	57,6	56,2
2	2005	60,8	58,3	57,5
3	2006	61,9	59,7	58,9
4	2007	65,6	63,6	62,8
5	2008	67,3	65,6	65,2
6	2009	68,2	66,6	66,5
7	2010	68,7	66,9	66,7
8	2011	70,2	68,6	68,7
9	2012	71,6	70,1	70,4
10	2013	73,3	71,5	71,9
11	2014	74,4	72,6	73,0
12	2015	75,6	73,4	74,1
13	2016	76,9	75,1	75,5
14	2017	79,1	77,4	78,2
15	2018	83,0	81,3	82,3
16	2019	87,6	86,2	86,8
17	2020	89,2	88,2	88,7
18	2021	100,0	100,0	100,0
19	2022	122,8	125,4	124,5
20	2023	136,8	139,3	137,2
21	2024	140,6	142,9	140,3
22	2024 Februar	139,8	142,3	139,7
23	Mai	140,3	142,5	140,1
24	August	140,8	143,0	140,3
25	November	141,4	143,9	141,2

^{*)} einschließlich Umsatzsteuer

Instandhaltung von Wohngebäuden		Ingenieurbau			Lfd. Nr.
Wohngebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	Straßenbau	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	
Basis: JD 2021 = 100					
55,9	64,7	50,2	54,3	58,8	1
57,1	64,6	50,5	55,3	59,7	2
58,6	63,4	53,2	56,5	62,0	3
62,2	66,9	56,3	60,0	64,9	4
64,3	68,5	59,1	63,1	65,9	5
65,6	68,4	61,7	64,0	67,8	6
66,9	68,6	63,3	64,5	68,0	7
68,8	69,4	65,9	65,4	69,3	8
70,7	71,7	68,2	66,2	71,0	9
72,3	73,5	70,5	66,7	72,6	10
73,8	75,0	71,4	68,1	73,4	11
75,2	76,7	72,0	67,6	73,9	12
76,7	80,3	71,5	67,3	74,4	13
78,9	83,0	74,8	73,2	76,9	14
82,4	87,2	82,5	79,7	82,9	15
86,9	91,6	90,8	86,9	90,9	16
89,9	94,2	91,4	88,9	92,0	17
100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	18
120,9	111,5	127,3	120,9	126,2	19
136,6	124,1	146,5	129,7	142,8	20
142,5	130,7	153,4	131,7	148,2	21
141,0	127,5	152,5	131,9	147,6	22
142,3	130,6	152,6	131,7	147,5	23
143,0	132,2	153,8	131,2	149,0	24
143,7	132,6	154,6	131,9	148,8	25

XVIII. Preise

5. Preisindizes für Bauwerke^{*)} 2004 bis 2024

Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – Jahresteuerung

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk)	Nichtwohngebäude	
			Büro- gebäude	gewerbliche Betriebs- gebäude
		Basis: JD 2021 = 100		
1	2004	1,5	1,8	2,1
2	2005	1,5	1,3	2,3
3	2006	1,9	2,4	2,6
4	2007	6,0	6,4	6,5
5	2008	2,5	3,2	3,8
6	2009	1,3	1,6	2,0
7	2010	0,8	0,4	0,3
8	2011	2,2	2,5	2,9
9	2012	2,0	2,1	2,5
10	2013	2,3	2,0	2,2
11	2014	1,5	1,5	1,5
12	2015	1,5	1,1	1,5
13	2016	1,8	2,3	1,9
14	2017	2,8	3,1	3,5
15	2018	5,0	5,0	5,2
16	2019	5,5	6,0	5,5
17	2020	1,8	2,4	2,1
18	2021	12,1	13,4	12,8
19	2022	22,8	25,4	24,5
20	2023	11,4	11,1	10,2
21	2024	2,8	2,6	2,3
22	2024 Februar	3,3	3,0	2,3
23	Mai	2,8	2,5	2,3
24	August	2,5	2,2	2,0
25	November	2,5	2,6	2,4

^{*)} einschließlich Umsatzsteuer

Instandhaltung von Wohngebäuden		Ingenieurbau			Lfd. Nr.
Wohngebäude ohne Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	Straßenbau	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	
Basis: JD 2021 = 100					
1,1	0,4	−0,9	3,7	1,4	1
2,3	−0,3	0,6	1,9	1,6	2
2,6	−1,8	5,3	2,1	3,8	3
6,2	5,4	5,8	6,2	4,6	4
3,3	2,4	5,0	5,2	1,5	5
2,0	−0,1	4,4	1,5	2,9	6
2,1	0,2	2,6	0,7	0,3	7
2,8	1,2	4,2	1,5	1,8	8
2,7	3,3	3,5	1,1	2,5	9
2,3	2,5	3,3	0,7	2,3	10
2,1	2,1	1,3	2,2	1,1	11
1,8	2,2	0,9	−0,8	0,7	12
2,0	4,7	−0,8	−0,4	0,7	13
2,8	3,3	4,6	8,6	3,3	14
4,5	5,1	10,3	9,0	7,8	15
5,5	5,1	10,0	9,1	9,6	16
3,5	2,8	0,7	2,3	1,2	17
11,2	6,1	9,4	12,5	8,7	18
20,9	11,5	27,3	20,9	26,2	19
13,0	11,3	15,1	7,3	13,2	20
4,3	5,3	4,7	1,5	3,8	21
5,2	4,1	6,5	2,2	4,9	22
4,2	5,3	3,6	1,0	3,0	23
4,2	5,7	4,6	1,6	4,1	24
3,7	6,3	4,0	1,2	3,3	25

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung
sowie Ingenieurbau*) 2022 bis 2024

Art des Bauwerkes Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamtindex	Jahresdurchschnitt			Veränderung zum Vorjahr in Prozent			
		2022	2023	2024	2022	2023	2024	
		%	Basis: 2021 = 100					
Wohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk								
Wohngebäude insgesamt	1000	122,8	136,8	140,6	22,8	11,4	2,8	
Rohbauarbeiten	442,50	122,9	132,9	133,6	22,9	8,1	0,5	
Ausbauarbeiten	557,50	122,6	139,9	146,1	22,6	14,1	4,4	
Nichtwohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk								
Bürogebäude	1000	125,4	139,3	142,9	25,4	11,1	2,6	
Rohbauarbeiten	372,01	125,3	134,6	134,1	25,3	7,4	–0,4	
Ausbauarbeiten	627,99	125,4	142,1	148,2	25,4	13,3	4,3	
Gewerbliche Betriebsgebäude	1000	124,5	137,2	140,3	24,5	10,2	2,3	
Rohbauarbeiten	515,96	125,2	135,1	134,9	25,2	7,9	–0,1	
Ausbauarbeiten	484,04	123,8	139,6	146,2	23,8	12,8	4,7	
Instandhaltung von Wohngebäuden								
Wohngebäude ohne Schönheits- reparaturen	1000	120,9	136,6	142,5	20,9	13,0	4,3	
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1000	111,5	124,1	130,7	11,5	11,3	5,3	
Außenanlagen	1000	120,7	134,7	141,9	20,7	11,6	5,3	
Ingenieurbau								
Straßenbau	1000	127,3	146,5	153,4	27,3	15,1	4,7	
Brücken im Straßenbau	1000	120,9	129,7	131,7	20,9	7,3	1,5	
Ortskanäle	1000	126,2	142,8	148,2	26,2	13,2	3,8	

*) einschließlich Umsatzsteuer

7. Baulandveräußerungen und Kaufwerte 2023 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Bauland insgesamt			Darunter baureifes Land		
	Kauffälle	veräußerte Fläche	durchschnitt- licher Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	durchschnitt- licher Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²
Stadt Erfurt	26	50	71,17	12	6	256,31
Stadt Gera	30	84	54,96	18	13	86,83
Stadt Jena	13	44	196,20	9	8	679,67
Stadt Suhl	15	32	15,15	6	.	48,97
Stadt Weimar	12	79	47,24	5	3	184,92
Eichsfeld	173	269	34,94	120	108	61,91
Nordhausen	36	127	24,70	19	23	41,71
Wartburgkreis	103	272	27,36	62	57	43,07
Unstrut-Hainich-Kreis	63	136	19,67	43	34	42,14
Kyffhäuserkreis	41	124	17,90	24	19	42,68
Schmalkalden-Meiningen	138	257	18,65	78	65	36,12
Gotha	71	200	25,39	40	42	60,38
Sömmerda	22	52	36,29	17	10	148,65
Hildburghausen	62	93	18,56	42	37	32,90
Ilm-Kreis	46	85	55,20	35	28	89,99
Weimarer Land	36	193	64,62	29	.	111,80
Sonneberg	19	43	23,94	13	12	42,95
Saalfeld-Rudolstadt	57	90	28,95	37	27	45,18
Saale-Holzland-Kreis	30	42	42,69	11	7	145,21
Saale-Orla-Kreis	55	68	22,85	31	20	39,12
Greiz	55	143	17,41	32	41	33,06
Altenburger Land	36	52	18,67	32	37	22,22
Thüringen	1139	2535	34,34	715	625	63,40

XVIII. Preise

8. Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten (reine Geldleistung) 2023 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Veräuße- rungsfälle insgesamt	Gesamtfläche	Landwirt- schaftlich genutzte Fläche (LF)	Kaufwert			Durchschnitt- liche LF je Veräußerungs- fall
				insgesamt	je Hektar		
					Gesamtfläche	LF	
	Anzahl	ha		1000 EUR	EUR	ha	
Stadt Erfurt	34	67	.	1 138	17 032	.	
Stadt Gera	9	25	25	366	14 522	14 522	
Stadt Jena	1	.	.	.	.	.	
Stadt Suhl	14	.	5	.	.	5 528	
Stadt Weimar	11	19	19	270	14 080	14 080	
Eichsfeld	349	380	380	4 591	12 088	12 088	
Nordhausen	144	257	257	4 017	15 616	15 616	
Wartburgkreis	197	219	213	1 836	8 368	8 444	
Unstrut-Hainich-Kreis	307	528	528	9 666	18 318	18 318	
Kyffhäuserkreis	232	631	.	11 708	18 548	.	
Schmalkalden-Meiningen	577	531	.	3 538	6 666	.	
Gotha	226	461	.	7 639	16 575	.	
Sömmerda	164	258	.	4 032	15 613	.	
Hildburghausen	366	395	.	3 198	8 095	.	
Ilm-Kreis	179	279	.	2 566	9 210	.	
Weimarer Land	135	407	.	6 358	15 631	.	
Sonneberg	75	49	.	446	9 078	.	
Saalfeld-Rudolstadt	176	163	160	1 017	6 259	6 234	
Saale-Holzland-Kreis	53	105	105	1 165	11 121	11 121	
Saale-Orla-Kreis	83	105	.	1 055	10 046	.	
Greiz	70	135	135	1 853	13 762	13 762	
Altenburger Land	28	126	126	3 390	26 996	26 996	
Thüringen	3 430	5 144	5 106	69 889	13 586	13 605	