XVIII. Preise

Preiserhebungen werden im Thüringer Landesamt für Statistik für Verbraucherpreise, Bauleistungspreise und Kaufwerte für Bauland und landwirtschaftliche Grundstücke durchgeführt. Durch das Thüringer Landesamt für Statistik werden der Verbraucherpreisindex für Thüringen und der Preisindex für Bauwerke berechnet.

Verbraucherpreisindex für Thüringen

Die Preisindexberechnung beruht auf monatlich ermittelten Einzelpreisen für Güter eines repräsentativen Warenkorbes. Der Warenkorb umfasst etwa 700 Waren und Dienstleistungen, die aus der Fülle des Güterangebotes stellvertretend für den privaten Verbrauch ausgewählt wurden.

Diese Preisrepräsentanten werden gemäß ihrem Ausgabenanteil an den Gesamtausgaben der privaten Haushalte gewichtet. Die Gesamtheit der Gewichte bildet das Wägungsschema, das auf der Verbrauchsstruktur des Jahres 2020 basiert.

Preisindizes für Bauwerke

Die Baupreisindizes messen auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise, die sowohl ohne als auch mit Umsatzsteuer ausgewiesen werden, für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus. Daneben werden Preisindizes für die Instandhaltung von Wohngebäuden und für Schönheitsreparaturen einer Wohnung berechnet. Die den Baupreisindizes zu Grunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in der Form von Messzahlen auf der Grundlage des Preisstandes im Basisjahr 2021 = 100 ermittelt.

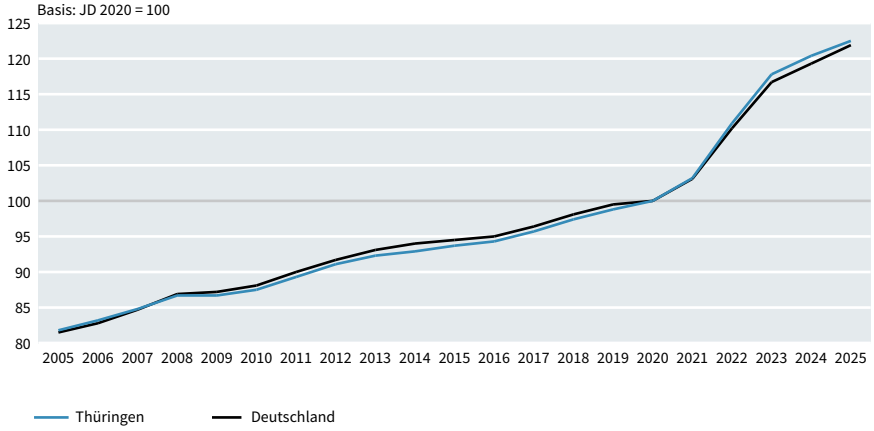
Kaufwerte für Bauland

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen, unbebauten Grundstücke, die im Baugebiet einer Gemeinde liegen und deren Fläche 100 m^2 und mehr beträgt. Die ermittelten Kaufwerte schließen vereinbarte Beträge für die Grundstückserschließung, Aufwuchs und dergleichen ein. Sie beinhalten jedoch keine Grunderwerbsnebenkosten wie z.B. Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren sowie Grunderwerbsteuer. Nicht erfasst werden bebaute Grundstücke sowie Parzellen, die einer ständigen land- und forstwirtschaftlichen Nutzung unterliegen.

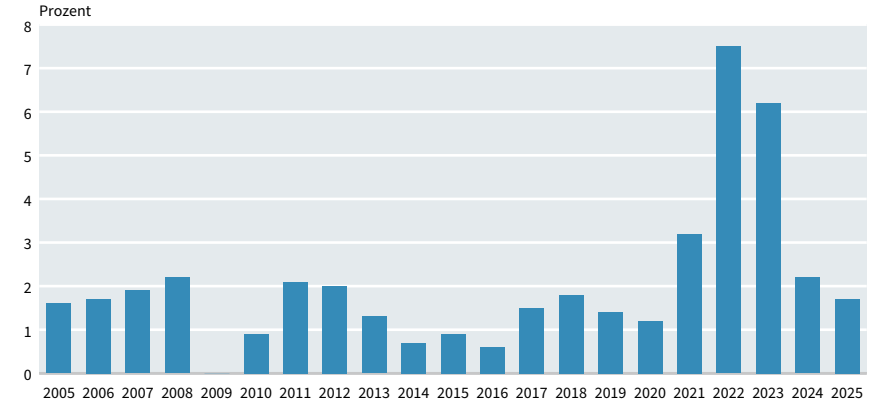
Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke

Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke erfasst Kauffälle, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 Hektar groß ist und vom Kaufpreis mehr als 90 Prozent auf diese Fläche entfallen.

Verbraucherpreisindex für Thüringen 2005 bis 2025



Veränderung gegenüber dem Vorjahr (Jahresteuerungsrate)



1. Verbraucherpreisindex und ausgewählte Sonderindizes für Thüringen 2005 bis 2025

Jahresdurchschnitt Monat	Verbraucher-preisindex	Jahres-teuerungsrate[1]	Index Heizöl und Kraftstoffe	Jahres-teuerungsrate[1]	Index Nettokalt-miete und Nebenkosten	Jahres-teuerungsrate[1]
	Basis: JD 2020 = 100					
Wägungsanteile in ‰[2]	1000		32,2		199,6	
2005	81,8	1,6	93,1	13,5	85,7	0,5
2006	83,2	1,7	99,4	6,8	86,7	1,2
2007	84,8	1,9	101,7	2,3	87,3	0,7
2008	86,7	2,2	114,7	12,8	88,6	1,5
2009	86,7	0,0	96,3	−16,0	88,8	0,2
2010	87,5	0,9	109,0	13,2	89,3	0,6
2011	89,3	2,1	124,4	14,1	90,0	0,8
2012	91,1	2,0	132,3	6,4	90,7	0,8
2013	92,3	1,3	126,6	−4,3	91,2	0,6
2014	92,9	0,7	120,9	−4,5	91,9	0,8
2015	93,7	0,9	105,1	−13,1	93,0	1,2
2016	94,3	0,6	96,0	−8,7	93,8	0,9
2017	95,7	1,5	103,2	7,5	94,5	0,7
2018	97,4	1,8	113,9	10,4	95,4	1,0
2019	98,8	1,4	111,7	−1,9	96,5	1,2
2020	100,0	1,2	100,0	−10,5	100,0	3,6
2021	103,2	3,2	123,7	23,7	101,7	1,7
2022	110,9	7,5	160,0	29,3	103,0	1,3
2023	117,8	6,2	149,1	−6,8	104,2	1,2
2024	120,4	2,2	143,7	−3,6	106,1	1,8
2025	**122,5**	**1,7**	**139,2**	**−3,1**	**108,6**	**2,4**
2025 Januar	121,0	2,1	143,9	−0,3	107,2	2,0
Februar	121,4	1,9	144,5	−0,7	108,0	2,5
März	121,8	1,8	140,3	−4,9	108,0	2,0
April	122,3	1,6	138,6	−9,8	108,1	2,0
Mai	122,4	1,6	136,6	−8,8	108,6	2,5
Juni	122,4	1,6	137,9	−5,5	108,6	2,4
Juli	122,8	1,5	138,9	−4,6	108,7	2,5
August	122,7	1,5	136,5	−4,1	108,8	2,5
September	123,1	2,0	137,7	1,3	109,0	2,7
Oktober	123,5	2,0	136,9	−0,7	109,1	2,8
November	123,4	2,0	140,3	1,8	109,1	2,1
Dezember	123,5	1,6	138,4	0,0	109,4	2,2

1) Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – 2) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

2. Verbraucherpreisindex für Thüringen 2005 bis 2025 nach Hauptgruppen

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Gesamtindex	Haupt				
			Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	alkoholische Getränke und Tabakwaren	Bekleidung und Schuhe	Wohnung, Wasser, Strom, Gas u. a. Brennstoffe	Möbel, Leuchten, Geräte u. a. Haushalts-zubehör
		Basis: JD 2020 = 100					
1	Wägungsanteile in ‰ [1]	1000	119,0	35,3	42,3	259,3	67,8
2	2005	81,8	71,8	68,5	89,6	82,0	91,5
3	2006	83,2	73,1	70,6	89,3	84,4	91,8
4	2007	84,8	74,8	73,1	89,2	85,6	92,8
5	2008	86,7	79,4	74,9	88,7	88,4	93,0
6	2009	86,7	78,5	76,5	89,0	88,5	94,2
7	2010	87,5	79,3	77,0	90,9	88,9	93,7
8	2011	89,3	82,1	79,6	92,5	90,9	94,3
9	2012	91,1	85,1	82,2	95,1	92,6	95,1
10	2013	92,3	88,9	83,5	95,8	93,9	95,6
11	2014	92,9	89,5	85,4	95,1	94,2	95,7
12	2015	93,7	90,2	87,9	96,5	93,8	96,3
13	2016	94,3	90,9	90,3	96,6	93,9	96,9
14	2017	95,7	93,8	92,4	97,9	94,7	97,7
15	2018	97,4	96,7	95,3	99,4	95,8	98,3
16	2019	98,8	97,6	98,1	101,0	97,1	99,6
17	2020	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
18	2021	103,2	103,6	104,5	101,1	101,6	102,4
19	2022	110,9	117,6	108,5	102,4	108,6	112,5
20	2023	117,8	133,3	118,1	105,8	113,4	119,5
21	2024	120,4	135,1	123,5	109,7	115,4	119,7
22	**2025**	**122,5**	**137,3**	**127,2**	**111,2**	**115,2**	**118,7**
23	2025 Januar	121,0	136,6	125,8	108,3	114,5	118,8
24	Februar	121,4	137,5	125,5	108,1	114,9	118,5
25	März	121,8	138,1	125,6	111,6	114,9	119,2
26	April	122,3	137,8	126,4	112,5	114,9	119,2
27	Mai	122,4	137,3	127,2	112,5	115,2	118,4
28	Juni	122,4	136,5	127,5	111,2	115,3	118,5
29	Juli	122,8	136,8	127,2	109,1	115,2	118,9
30	August	122,7	137,1	127,1	108,3	115,2	118,3
31	September	123,1	137,3	128,4	112,6	115,5	118,6
32	Oktober	123,5	137,4	128,5	114,2	115,5	118,7
33	November	123,4	138,0	128,7	113,7	115,6	119,2
34	Dezember	123,5	137,2	128,7	112,6	115,8	118,3

1) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

gruppe							Lfd. Nr.
Gesundheit	Verkehr	Post und Telekommu-nikation	Freizeit, Unterhaltung und Kultur	Bildungswesen	Gaststätten- und Beherbergungs-dienstleistungen	andere Waren und Dienstleistungen	
Basis: JD 2020 = 100							
55,5	138,2	23,4	104,2	9,1	47,2	98,9	1
88,2	80,0	133,6	87,0	74,9	72,4	76,3	2
87,9	82,2	128,3	86,8	78,6	73,5	77,8	3
89,7	85,3	126,9	86,8	79,0	76,6	80,4	4
90,9	88,4	122,6	86,3	79,0	77,2	81,5	5
91,9	86,6	119,9	87,4	79,2	78,3	82,2	6
92,3	89,9	117,2	87,3	79,9	78,8	83,1	7
92,7	93,6	113,0	87,6	82,4	80,1	84,7	8
95,0	96,3	111,0	88,0	84,8	82,1	85,6	9
91,3	96,2	109,4	90,2	87,4	84,0	86,6	10
93,3	96,2	108,1	91,8	89,3	85,5	88,2	11
95,3	94,8	106,5	95,6	91,9	88,2	90,2	12
96,2	94,1	105,2	96,5	95,0	90,7	92,2	13
97,1	97,1	103,9	97,8	98,0	93,6	92,4	14
97,9	100,7	102,9	99,3	96,5	95,4	93,7	15
98,9	102,0	102,2	100,1	99,1	97,6	96,5	16
100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	17
101,0	107,7	99,4	102,8	100,7	102,6	104,7	18
102,4	119,8	99,4	108,8	99,6	110,2	111,2	19
105,7	123,6	99,7	115,4	103,9	120,3	120,0	20
107,9	124,3	99,2	117,0	108,2	127,9	127,6	21
110,9	**126,2**	**98,5**	**119,0**	**113,5**	**131,7**	**136,9**	**22**
109,2	125,5	99,1	115,6	112,2	130,0	132,6	23
110,3	125,6	98,8	116,5	112,3	129,8	132,8	24
110,6	125,2	98,6	117,3	112,4	130,5	133,7	25
110,6	126,4	98,4	117,9	113,1	131,0	135,4	26
111,1	125,2	98,3	118,5	113,1	132,2	136,9	27
111,1	125,6	98,1	119,0	113,1	132,1	137,2	28
111,1	126,4	98,4	121,0	113,1	132,2	138,2	29
111,1	125,5	98,4	121,3	113,1	132,4	138,4	30
111,2	126,0	98,6	121,1	114,1	132,4	138,7	31
111,3	127,3	98,6	121,3	115,1	132,3	139,5	32
111,5	127,3	98,4	118,8	115,1	132,7	139,4	33
111,7	128,3	98,3	119,6	115,2	133,3	139,7	34

3. Verbraucherpreisindex für Thüringen 2005 bis 2025 nach Hauptgruppen

Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – Jahresteuerung

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Gesamtindex	Haupt				
			Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	alkoholische Getränke und Tabakwaren	Bekleidung und Schuhe	Wohnung, Wasser, Strom, Gas u. a. Brennstoffe	Möbel, Leuchten, Geräte u. a. Haushalts-zubehör
		Basis: JD 2020 = 100					
1	Wägungsanteile in ‰ [1]	1 000	119,0	35,3	42,3	259,3	67,8
2	2005	1,6	0,0	9,1	−1,9	2,5	0,5
3	2006	1,7	1,8	3,1	−0,3	2,9	0,3
4	2007	1,9	2,3	3,5	−0,1	1,4	1,1
5	2008	2,2	6,1	2,5	−0,6	3,3	0,2
6	2009	0,0	−1,1	2,1	0,3	0,1	1,3
7	2010	0,9	1,0	0,7	2,1	0,5	−0,5
8	2011	2,1	3,5	3,4	1,8	2,2	0,6
9	2012	2,0	3,7	3,3	2,8	1,9	0,8
10	2013	1,3	4,5	1,6	0,7	1,4	0,5
11	2014	0,7	0,7	2,3	−0,7	0,3	0,1
12	2015	0,9	0,8	2,9	1,5	−0,4	0,6
13	2016	0,6	0,8	2,7	0,1	0,1	0,6
14	2017	1,5	3,2	2,3	1,3	0,9	0,8
15	2018	1,8	3,1	3,1	1,5	1,2	0,6
16	2019	1,4	0,9	2,9	1,6	1,4	1,3
17	2020	1,2	2,5	1,9	−1,0	3,0	0,4
18	2021	3,2	3,6	4,5	1,1	1,6	2,4
19	2022	7,5	13,5	3,8	1,3	6,9	9,9
20	2023	6,2	13,4	8,8	3,3	4,4	6,2
21	2024	2,2	1,4	4,6	3,7	1,8	0,2
22	**2025**	**1,7**	**1,6**	**3,0**	**1,4**	**−0,2**	**−0,8**
23	2025 Januar	2,1	1,6	3,6	3,1	0,2	−1,5
24	Februar	1,9	2,4	2,9	1,3	0,3	−1,8
25	März	1,8	2,8	2,5	2,6	0,0	−0,9
26	April	1,6	2,1	2,7	2,0	−0,7	−1,1
27	Mai	1,6	2,0	3,8	1,3	−0,3	−1,2
28	Juni	1,6	1,6	4,2	0,5	−0,3	−1,3
29	Juli	1,5	1,5	3,2	1,4	−0,3	−0,9
30	August	1,5	1,7	2,5	0,3	−0,3	−0,8
31	September	2,0	1,6	3,5	1,2	0,2	0,0
32	Oktober	2,0	1,3	2,5	1,8	0,0	0,4
33	November	2,0	1,0	2,6	0,8	−0,4	0,3
34	Dezember	1,6	0,4	2,5	0,4	−0,3	−0,8

1) Die Wägungsinformationen gelten nur für den Zeitraum ab 2020.

gruppe							Lfd. Nr.
Gesundheit	Verkehr	Post und Telekommunikation	Freizeit, Unterhaltung und Kultur	Bildungswesen	Gaststätten- und Beherbergungsdienstleistungen	andere Waren und Dienstleistungen	
Basis: JD 2020 = 100							
55,5	138,2	23,4	104,2	9,1	47,2	98,9	1
1,5	5,5	−1,8	−0,2	2,3	0,1	0,3	2
−0,3	2,8	−4,0	−0,2	4,9	1,5	2,0	3
2,0	3,8	−1,1	0,0	0,5	4,2	3,3	4
1,3	3,6	−3,4	−0,6	0,0	0,8	1,4	5
1,1	−2,0	−2,2	1,3	0,3	1,4	0,9	6
0,4	3,8	−2,3	−0,1	0,9	0,6	1,1	7
0,4	4,1	−3,6	0,3	3,1	1,6	1,9	8
2,5	2,9	−1,8	0,5	2,9	2,5	1,1	9
−3,9	−0,1	−1,4	2,5	3,1	2,3	1,2	10
2,2	0,0	−1,2	1,8	2,2	1,8	1,8	11
2,1	−1,5	−1,5	4,1	2,9	3,2	2,3	12
0,9	−0,7	−1,2	0,9	3,4	2,8	2,2	13
0,9	3,2	−1,2	1,3	3,2	3,2	0,2	14
0,8	3,7	−1,0	1,5	−1,5	1,9	1,4	15
1,0	1,3	−0,7	0,8	2,7	2,3	3,0	16
1,1	−2,0	−2,2	−0,1	0,9	2,5	3,6	17
1,0	7,7	−0,6	2,8	0,7	2,6	4,7	18
1,4	11,2	0,0	5,8	−1,1	7,4	6,2	19
3,2	3,2	0,3	6,1	4,3	9,2	7,9	20
2,1	0,6	−0,5	1,4	4,1	6,3	6,3	21
2,8	**1,5**	**−0,7**	**1,7**	**4,9**	**3,0**	**7,3**	**22**
2,2	2,8	−0,9	2,1	5,0	4,4	7,6	23
2,1	2,3	−1,2	1,4	4,7	3,2	7,6	24
2,6	0,5	−1,1	1,4	4,8	3,1	8,1	25
2,6	0,7	−0,9	2,0	4,8	3,1	7,0	26
3,0	−0,2	−1,1	1,3	4,8	3,3	7,7	27
3,0	0,8	−1,2	1,4	4,8	2,6	7,5	28
2,9	0,6	−0,7	1,3	4,8	2,5	6,8	29
2,9	0,7	−0,5	1,3	5,2	2,7	7,0	30
3,0	2,0	−0,3	1,9	5,5	3,0	7,0	31
3,0	2,1	−0,1	2,4	4,8	2,6	7,1	32
3,0	3,2	−0,1	2,6	4,8	2,9	6,8	33
3,1	2,6	−0,1	1,3	4,9	2,7	7,0	34

4. Preisindizes für Bauwerke*) 2005 bis 2025

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk)	Nichtwohngebäude	
			Büro-gebäude	gewerbliche Betriebs-gebäude
		Basis: JD 2021 = 100		
1	2005	60,8	58,3	57,5
2	2006	61,9	59,7	58,9
3	2007	65,6	63,6	62,8
4	2008	67,3	65,6	65,2
5	2009	68,2	66,6	66,5
6	2010	68,7	66,9	66,7
7	2011	70,2	68,6	68,7
8	2012	71,6	70,1	70,4
9	2013	73,3	71,5	71,9
10	2014	74,4	72,6	73,0
11	2015	75,6	73,4	74,1
12	2016	76,9	75,1	75,5
13	2017	79,1	77,4	78,2
14	2018	83,0	81,3	82,3
15	2019	87,6	86,2	86,8
16	2020	89,2	88,2	88,7
17	2021	100,0	100,0	100,0
18	2022	122,8	125,4	124,5
19	2023	136,8	139,3	137,2
20	2024	140,6	142,9	140,3
21	**2025**	**145,1**	**147,6**	**144,5**
22	2025 Februar	143,9	146,5	143,4
23	Mai	144,6	147,2	144,1
24	August	145,7	148,1	145,0
25	November	146,1	148,7	145,3

*) einschließlich Umsatzsteuer

Instandhaltung von Wohngebäuden		Ingenieurbau			Lfd. Nr.
Wohngebäude ohne Schönheits-reparaturen	Schönheits-reparaturen in einer Wohnung	Straßenbau	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	
Basis: JD 2021 = 100					
57,1	64,6	50,5	55,3	59,7	1
58,6	63,4	53,2	56,5	62,0	2
62,2	66,9	56,3	60,0	64,9	3
64,3	68,5	59,1	63,1	65,9	4
65,6	68,4	61,7	64,0	67,8	5
66,9	68,6	63,3	64,5	68,0	6
68,8	69,4	65,9	65,4	69,3	7
70,7	71,7	68,2	66,2	71,0	8
72,3	73,5	70,5	66,7	72,6	9
73,8	75,0	71,4	68,1	73,4	10
75,2	76,7	72,0	67,6	73,9	11
76,7	80,3	71,5	67,3	74,4	12
78,9	83,0	74,8	73,2	76,9	13
82,4	87,2	82,5	79,7	82,9	14
86,9	91,6	90,8	86,9	90,9	15
89,9	94,2	91,4	88,9	92,0	16
100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	17
120,9	111,5	127,3	120,9	126,2	18
136,6	124,1	146,5	129,7	142,8	19
142,5	130,7	153,4	131,7	148,2	20
147,5	**136,2**	**156,8**	**134,4**	**150,9**	**21**
146,1	134,4	155,6	133,8	150,0	22
147,0	135,3	156,6	134,8	150,6	23
148,0	137,6	157,6	134,7	151,5	24
148,9	137,5	157,2	134,2	151,4	25

5. Preisindizes für Bauwerke *) 2005 bis 2025

Veränderung gegenüber dem Vorjahr bzw. Vorjahresmonat – Jahresteuerung

Lfd. Nr.	Jahresdurchschnitt Monat	Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk)	Nichtwohngebäude	
			Büro-gebäude	gewerbliche Betriebs-gebäude
		Basis: JD 2021 = 100		
1	2005	1,5	1,3	2,3
2	2006	1,9	2,4	2,6
3	2007	6,0	6,4	6,5
4	2008	2,5	3,2	3,8
5	2009	1,3	1,6	2,0
6	2010	0,8	0,4	0,3
7	2011	2,2	2,5	2,9
8	2012	2,0	2,1	2,5
9	2013	2,3	2,0	2,2
10	2014	1,5	1,5	1,5
11	2015	1,5	1,1	1,5
12	2016	1,8	2,3	1,9
13	2017	2,8	3,1	3,5
14	2018	5,0	5,0	5,2
15	2019	5,5	6,0	5,5
16	2020	1,8	2,4	2,1
17	2021	12,1	13,4	12,8
18	2022	22,8	25,4	24,5
19	2023	11,4	11,1	10,2
20	2024	2,8	2,6	2,3
21	**2025**	**3,2**	**3,3**	**3,0**
22	2025 Februar	2,9	3,0	2,6
23	Mai	3,1	3,3	2,9
24	August	3,5	3,6	3,3
25	November	3,3	3,3	2,9

*) einschließlich Umsatzsteuer

Instandhaltung von Wohngebäuden		Ingenieurbau			Lfd. Nr.
Wohngebäude ohne Schönheits-reparaturen	Schönheits-reparaturen in einer Wohnung	Straßenbau	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	
Basis: JD 2021 = 100					
2,3	−0,3	0,6	1,9	1,6	1
2,6	−1,8	5,3	2,1	3,8	2
6,2	5,4	5,8	6,2	4,6	3
3,3	2,4	5,0	5,2	1,5	4
2,0	−0,1	4,4	1,5	2,9	5
2,1	0,2	2,6	0,7	0,3	6
2,8	1,2	4,2	1,5	1,8	7
2,7	3,3	3,5	1,1	2,5	8
2,3	2,5	3,3	0,7	2,3	9
2,1	2,1	1,3	2,2	1,1	10
1,8	2,2	0,9	−0,8	0,7	11
2,0	4,7	−0,8	−0,4	0,7	12
2,8	3,3	4,6	8,6	3,3	13
4,5	5,1	10,3	9,0	7,8	14
5,5	5,1	10,0	9,1	9,6	15
3,5	2,8	0,7	2,3	1,2	16
11,2	6,1	9,4	12,5	8,7	17
20,9	11,5	27,3	20,9	26,2	18
13,0	11,3	15,1	7,3	13,2	19
4,3	5,3	4,7	1,5	3,8	20
3,5	**4,2**	**2,2**	**2,1**	**1,8**	**21**
3,6	5,4	2,0	1,4	1,6	22
3,3	3,6	2,6	2,4	2,1	23
3,5	4,1	2,5	2,7	1,7	24
3,6	3,7	1,7	1,7	1,7	25

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung sowie Ingenieurbau*) 2023 bis 2025

Art des Bauwerkes —— Art der Bauleistung	Wägungsanteil am Gesamtindex	Jahresdurchschnitt			Veränderung zum Vorjahr in Prozent		
		2023	2024	2025	2023	2024	2025
	‰	Basis: 2021 = 100					
Wohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk							
Wohngebäude insgesamt	1000	136,8	140,6	145,1	11,4	2,8	3,2
Rohbauarbeiten	442,50	132,9	133,6	136,0	8,1	0,5	1,8
Ausbauarbeiten	557,50	139,9	146,1	152,3	14,1	4,4	4,2
Nichtwohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk							
Bürogebäude	1000	139,3	142,9	147,6	11,1	2,6	3,3
Rohbauarbeiten	372,01	134,6	134,1	136,4	7,4	−0,4	1,7
Ausbauarbeiten	627,99	142,1	148,2	154,4	13,3	4,3	4,2
Gewerbliche Betriebsgebäude	1000	137,2	140,3	144,5	10,2	2,3	3,0
Rohbauarbeiten	515,96	135,1	134,9	136,8	7,9	−0,1	1,4
Ausbauarbeiten	484,04	139,6	146,2	152,6	12,8	4,7	4,4
Instandhaltung von Wohngebäuden							
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1000	136,6	142,5	147,5	13,0	4,3	3,5
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1000	124,1	130,7	136,2	11,3	5,3	4,2
Außenanlagen	1000	134,7	141,9	147,9	11,6	5,3	4,2
Ingenieurbau							
Straßenbau	1000	146,5	153,4	156,8	15,1	4,7	2,2
Brücken im Straßenbau	1000	129,7	131,7	134,4	7,3	1,5	2,1
Ortskanäle	1000	142,8	148,2	150,9	13,2	3,8	1,8

*) einschließlich Umsatzsteuer

7. Baulandveräußerungen und Kaufwerte 2024 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Bauland insgesamt			Darunter baureifes Land		
	Kauffälle	veräußerte Fläche	durchschnitt-licher Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	durchschnitt-licher Kaufwert
	Anzahl	1 000 m²	EUR/m²	Anzahl	1 000 m²	EUR/m²
Stadt Erfurt	34	94	70,10	20	11	289,96
Stadt Gera	29	192	30,13	21	.	82,12
Stadt Jena	7	6	243,48	5	.	342,26
Stadt Suhl	19	41	20,94	10	6	51,05
Stadt Weimar	12	14	110,92	11	.	185,49
Eichsfeld	158	319	28,90	96	76	63,95
Nordhausen	56	580	20,56	17	24	46,17
Wartburgkreis	98	278	21,94	68	.	46,40
Unstrut-Hainich-Kreis	57	151	37,41	30	29	94,95
Kyffhäuserkreis	24	23	46,03	20	16	52,12
Schmalkalden-Meiningen	87	98	26,15	50	37	43,93
Gotha	68	142	31,27	43	31	91,13
Sömmerda	28	55	54,01	24	18	109,32
Hildburghausen	45	132	21,00	26	26	31,00
Ilm-Kreis	57	115	52,61	37	34	98,77
Weimarer Land	27	54	47,10	22	17	97,59
Sonneberg	28	32	28,80	19	16	48,29
Saalfeld-Rudolstadt	40	94	25,77	22	17	47,62
Saale-Holzland-Kreis	62	226	36,34	37	30	136,50
Saale-Orla-Kreis	66	90	32,38	47	41	49,77
Greiz	34	73	25,97	20	19	39,28
Altenburger Land	42	57	23,55	28	22	35,42
Thüringen	**1078**	**2866**	**31,09**	**673**	**552**	**74,09**

8. Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten (reine Geldleistung) 2024 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Veräußerungsfälle insgesamt	Gesamtfläche	Landwirtschaftlich genutzte Fläche (LF)	Kaufwert			Durchschnittliche LF je Veräußerungsfall
				insgesamt	je Hektar		
					Gesamtfläche	LF	
	Anzahl	ha		1000 EUR	EUR		ha
Stadt Erfurt	42	85	85	1368	16075	16075	2,03
Stadt Gera	19	104	60	1569	15058	17680	3,98
Stadt Jena	4	6	6	84	13348	13348	1,57
Stadt Suhl	27	12	10	78	6726	6932	0,48
Stadt Weimar	10	14	14	220	15526	15526	1,42
Eichsfeld	292	400	373	5011	12539	12684	1,37
Nordhausen	121	250	245	3687	14772	14762	2,07
Wartburgkreis	231	380	326	2911	7651	7817	1,54
Unstrut-Hainich-Kreis	265	424	414	8451	19923	20036	1,60
Kyffhäuserkreis	206	419	405	6578	15693	15806	2,05
Schmalkalden-Meiningen	443	483	433	3739	7748	8092	1,07
Gotha	270	491	436	8019	16334	16461	1,74
Sömmerda	164	341	.	5583	16388	.	.
Hildburghausen	345	420	380	3917	9337	9235	1,21
Ilm-Kreis	190	186	169	1635	8787	8973	0,99
Weimarer Land	101	227	214	3562	15665	16016	2,23
Sonneberg	67	59	49	553	9340	8050	0,89
Saalfeld-Rudolstadt	143	183	143	1165	6382	6628	1,31
Saale-Holzland-Kreis	94	173	.	1948	11273	.	.
Saale-Orla-Kreis	142	319	253	3545	11108	11049	2,04
Greiz	114	383	294	5560	14524	15138	3,03
Altenburger Land	41	194	178	4723	24374	25364	5,09
Thüringen	**3331**	**5552**	**4992**	**73906**	**13312**	**13635**	**1,63**