

Pressemitteilung 184/2011

Erfurt, 07. Juli 2011

Zunahme des Wohnungsbestandes im Jahr 2010

Ende 2010 gab es nach Berechnungen der amtlichen Wohnungsbestandsfortschreibung des Thüringer Landesamtes für Statistik 1 166 215 Wohnungen.

Im Verlauf des Jahres 2010 gingen durch Abbruch (- 2 032 Wohnungen) und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden (- 5 042 Wohnungen) insgesamt 7 074 Wohnungen aus dem Wohnungsbestand verloren. Durch Neubauten (1 949 Wohnungen) und durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden einschließlich sonstigem Zugang (5 753 Wohnungen) gab es einen Anstieg von insgesamt 7 702 Wohnungen.

Im Saldo erhöhte sich der Wohnungsbestand in Thüringen mit Stichtag 31.12.2010 zum Vorjahresstichtag um 628 Wohnungen. Damit ist erstmals wieder ein leichter Anstieg des Wohnungsbestandes zu verzeichnen.

Der Versorgungsgrad (Wohnungen je 1 000 Einwohner) ist angestiegen. Im Jahr 2010 standen nach vorläufigen Angaben je 1 000 Einwohner 520 Wohnungen (2009 = 516 Wohnungen, 2008 = 514 Wohnungen) zur Verfügung.

Am gesamten Wohnungsbestand hatten die 4-Raumwohnungen mit 33,0 Prozent den höchsten Anteil. Es folgten die 3-Raumwohnungen mit 23,1 Prozent und die 5-Raumwohnungen mit 19,7 Prozent. Unter 10 Prozent Anteil hatten die 6-Raumwohnungen mit 9,5 Prozent, die 2-Raumwohnungen mit 5,9 Prozent und die 1-Raumwohnungen mit 1,4 Prozent.

Verringert hat sich der Wohnungsbestand bei Wohnungen mit 2 und 4 Räumen einschließlich Küche (- 1 103 Wohnungen). Dagegen war bei den Wohnungen mit 1, 3, 5 und 6 Räumen ein Anstieg um 1 203 Wohnungen festzustellen. Diese Entwicklung führte 2010 zu einem geringen Anstieg der verfügbaren Wohnfläche je Einwohner. Sie vergrößerte sich im Landesdurchschnitt von 39,9 m² im Jahr 2009 auf 40,2 m² je Einwohner im Jahr 2010.

Im Jahr 2010 war eine durchschnittliche Wohnung 77,3 m² groß (2009: 77,2 m²).

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

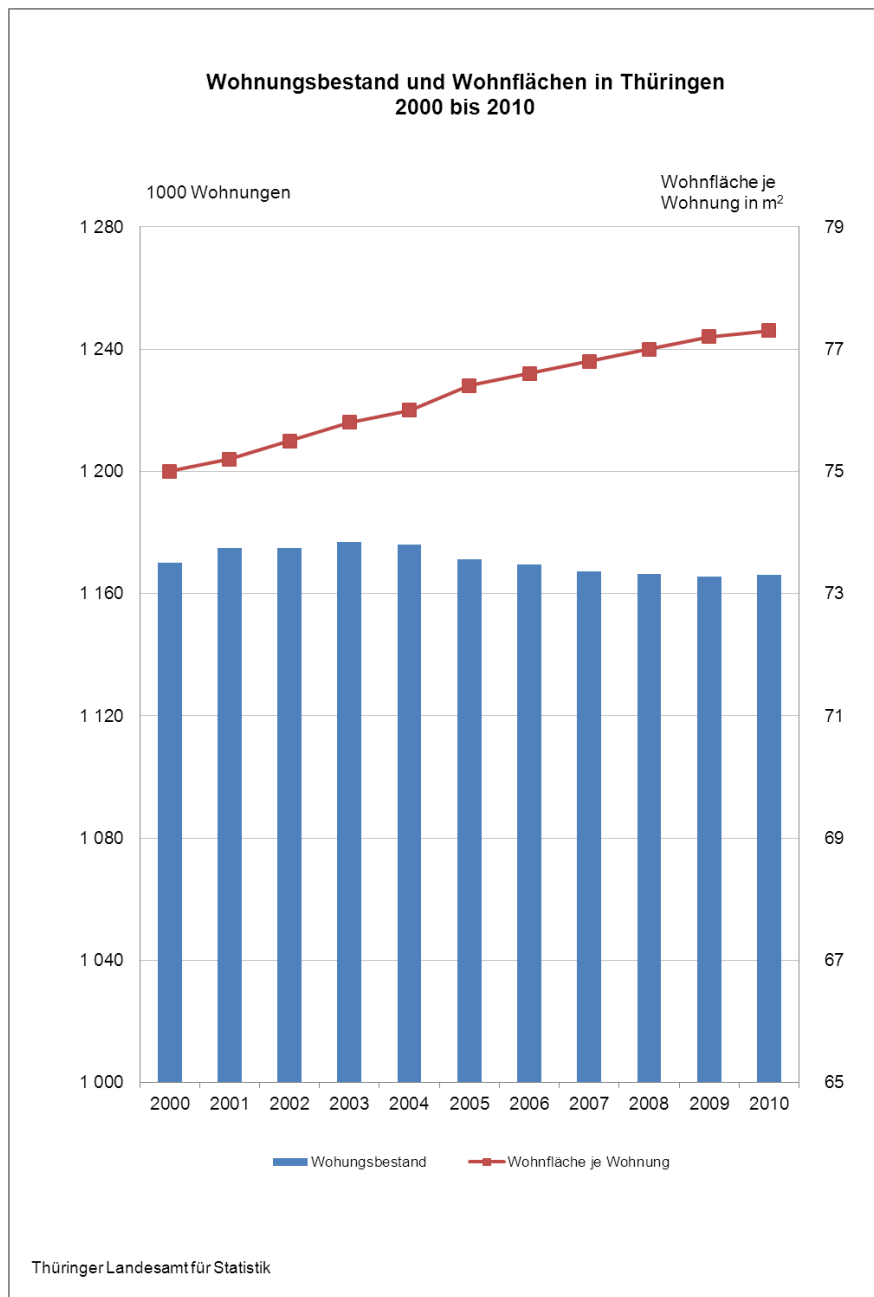
- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse zum Wohnungs- und Wohngebäudebestand 2010 enthält der demnächst erscheinende Bericht „Wohnungs- und Wohngebäudebestand in Thüringen 2010“.

Weitere Auskünfte erteilt:

Sabine Sturm

Telefon: 03681 354-251

E-Mail: sabine.sturm@statistik.thueringen.de



- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/-84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – www.statistik.thueringen.de