



---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

**Pressemitteilung 195/2011**

Erfurt, 15. Juli 2011

**Mai 2011:**

## **Anstieg der Bauleistungspreise im Jahresvergleich unverändert bei 2 Prozent**

Die Preise für die Wohngebäude insgesamt stiegen nach Mitteilung des Thüringer Landesamt für Statistik im Mai 2011 im Vergleich zum Mai 2010 um 2,0 Prozent auf einen Indexstand von 115,0 (Basis: 2005 = 100). Im Februar 2011 betrug der Preisanstieg im Jahresvergleich ebenfalls 2,0 Prozent.

Der Preisindex im Mai 2011 fiel um 0,4 Prozent höher aus als im Februar 2011.

Im Bereich der **Rohbauarbeiten** stiegen die Bauleistungspreise im Jahresvergleich um 2,1 Prozent. Bei den Stahlbauarbeiten wurde binnen Jahresfrist mit 7,6 Prozent der größte Preissprung beobachtet. Er lässt sich vor allem auf die hohen Stahlpreise auf dem Weltmarkt zurückführen. Weiterhin erhöhten sich die Preise auch bei den Abdichtungsarbeiten (5,4 Prozent). Im Vergleich zum Februar war nur bei den Abdichtungsarbeiten ein Preisrückgang von -1,0 Prozent zu verzeichnen.

Bei den **Ausbauarbeiten** setzte sich der Trend steigender Bauleistungspreise mit 2,0 Prozent fort. Hier sind neben den Raumluftechnischen Anlagen (7,7 Prozent) die Betonwerksteinarbeiten (4,3 Prozent) die Preistreiber.

Eine steigende Preisentwicklung gab es beim **Bau von Nichtwohngebäuden**. Im Durchschnitt erhöhten sich die Preise für Bürogebäude um 2,4 Prozent und für die gewerblichen Betriebsgebäude um 2,9 Prozent gegenüber dem Mai des Vorjahres.

Die Preise für **Instandhaltungsarbeiten an Wohngebäuden** (Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen) erhöhten sich gegenüber dem Mai des Vorjahres um 2,1 Prozent. Im **Straßenbau** stieg der Index im Schnitt um 3,8 Prozent.

Weitere Auskünfte erteilt:

Sybille Aßmann

Telefon: 0361 37-84220

E-Mail: [sybille.assmann@statistik.thueringen.de](mailto:sybille.assmann@statistik.thueringen.de)

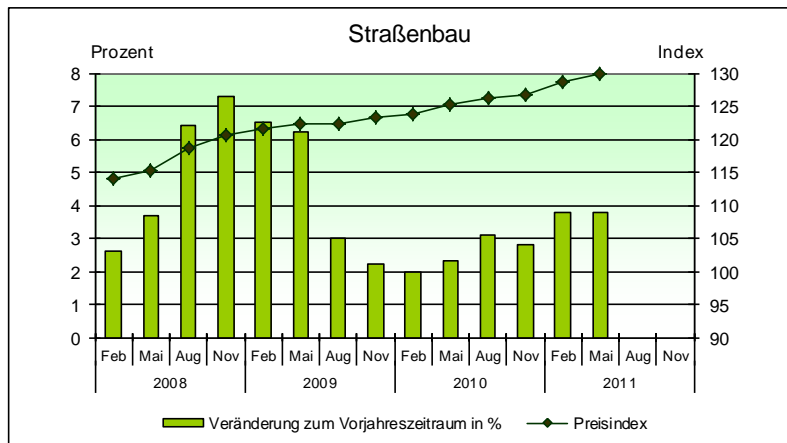
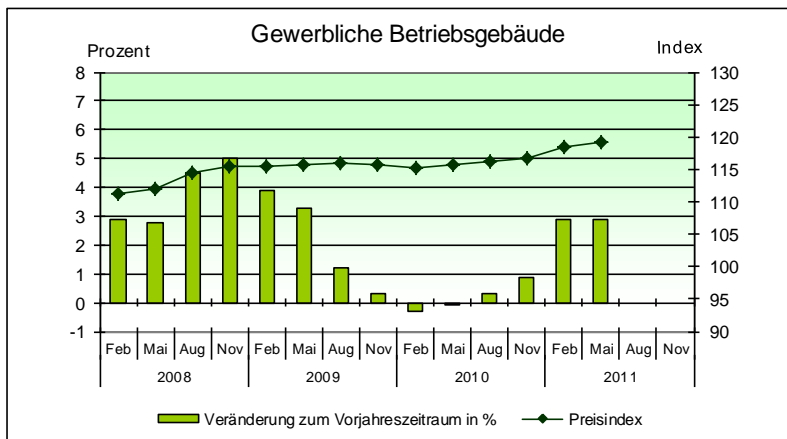
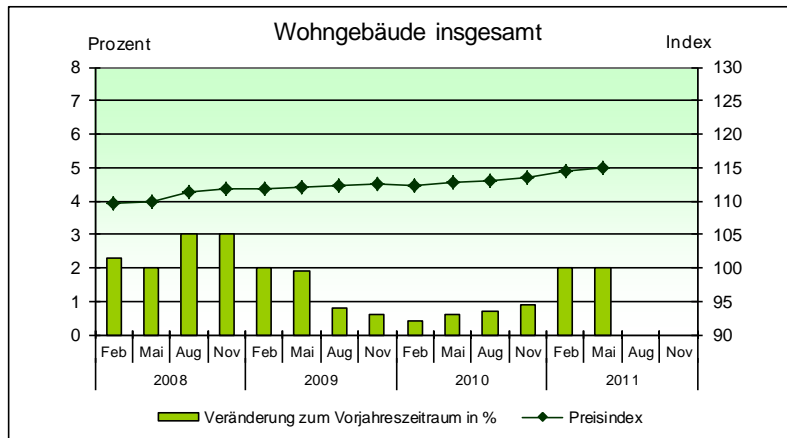
---

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/ -84113 – Telefax: 0361 37-84698  
E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)

## Preisindizes für Bauwerke \*)

Basis 2005 = 100



\*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
 Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37 -84111/-84113 – Telefax: 0361 37-84698  
 E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung sowie sonstige Bauwerke**

Art des Bauwerkes — Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2010	2011		Veränderung Mai 2011 gegenüber	
		Mai	Februar	Mai	Mai 2010	Februar 2011
	Promille	Basis 2005 = 100			Prozent	
<b>Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 000	112,7	114,5	115,0	2,0	0,4
Rohbauarbeiten	461,68	112,6	114,5	115,0	2,1	0,4
Ausbauarbeiten	538,32	112,8	114,5	115,0	2,0	0,4
Ein-/Zweifamiliengebäude	1 000	112,4	114,0	114,5	1,9	0,4
Rohbauarbeiten	465,38	111,9	113,6	114,1	2,0	0,4
Ausbauarbeiten	534,62	112,7	114,4	114,9	2,0	0,4
Mehrfamiliengebäude	1 000	114,1	116,4	116,8	2,4	0,3
Rohbauarbeiten	446,97	115,4	118,3	118,8	2,9	0,4
Ausbauarbeiten	553,03	113,1	114,8	115,2	1,9	0,3
<b>Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk</b>						
Bürogebäude	1 000	114,5	116,6	117,2	2,4	0,5
Rohbauarbeiten	337,48	115,4	118,6	119,1	3,2	0,4
Ausbauarbeiten	662,52	114,0	115,6	116,2	1,9	0,5
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	115,7	118,4	119,1	2,9	0,6
Rohbauarbeiten	534,75	116,1	119,3	119,9	3,3	0,5
Ausbauarbeiten	465,25	115,2	117,3	118,1	2,5	0,7
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>						
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	116,5	118,3	119,0	2,1	0,6
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	106,2	106,1	106,5	0,3	0,4
Außenanlagen	1 000	115,7	117,4	117,9	1,9	0,4
<b>sonstige Bauwerke</b>						
Straßenbau	1 000	125,2	128,6	130,0	3,8	1,1
Brücken im Straßenbau	1 000	116,7	119,1	120,1	2,9	0,8
Ortskanäle	1 000	114,1	114,6	115,4	1,1	0,7

**- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -**