

---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

## Pressemitteilung 135/2013

Erfurt, 25. Juni 2013

### Ende 2012 circa 6 800 genehmigte Wohnungen noch nicht fertig gestellt

Am Jahresende 2012 lagen für 6 760 bis dahin genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden keine Fertigstellungsmeldungen, auch als Bauüberhang bezeichnet, vor. Nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik erhöhte sich der Bauüberhang damit gegenüber dem Jahresende 2011 um 750 Wohnungen (2011: 6 010).

Bei neuen Wohngebäuden gab es Ende 2012 einen Bauüberhang von 4 200 Wohnungen. 1 680 dieser Neubauwohnungen wurden als rohbaufertig gezählt (unter Dach), 950 neue Wohnungen wurden begonnen (noch nicht unter Dach) und bei 1 570 neuen Wohnungen war noch nicht mit dem Bau begonnen worden.

350 Wohnungen sollen nicht mehr zur Bauausführung gelangen. Für diese ist die Baugenehmigung erloschen. Das waren etwa 150 Wohnungen weniger als Ende 2011.

Bei Wohnungen, die durch Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden entstehen sollen, waren 2 360 Wohnungen noch nicht fertig gestellt, 700 Wohnungen mehr als 2011.

- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse zum Bauüberhang 2012 enthält der demnächst erscheinende Bericht „Baugenehmigungen und Bauüberhang, Baufertigstellungen und Bauabgänge in Thüringen am Jahresende 2012“

#### Weitere Auskünfte erteilt:

Sabine Sturm

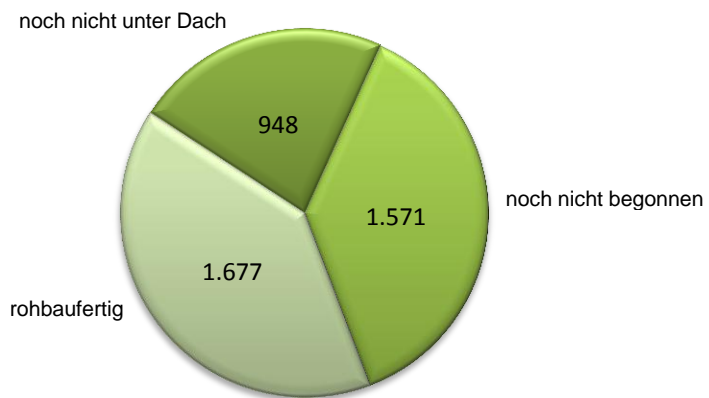
Telefon: 03681 354-251

E-Mail: [sabine.sturm@statistik.thuringen.de](mailto:sabine.sturm@statistik.thuringen.de)

---

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Bauüberhang 2012**  
- Wohnungen in neuen Wohngebäuden -



Thüringer Landesamt für Statistik

---

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698  
E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – Internet: [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de) – [www.twitter.com/statistik\\_tls](https://twitter.com/statistik_tls)