



---

# Thüringer Landesamt für Statistik

---

**Pressemitteilung 072/2014**

Erfurt, 4. April 2014

## **Bauleistungspreise für Wohngebäude im Februar 2014 um 1,4 Prozent gestiegen**

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer, lagen nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 1,4 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (November 2013) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,5 Prozent und erreichte einen Indexstand von 107,7 Prozent (Basis 2010=100).

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (1,3 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (1,4 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Verbauarbeiten (8,7 Prozent), für Erdarbeiten (3,2 Prozent) und für Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten (2,8 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber Februar 2013 konnte nur für Stahlbauarbeiten (-1,9 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise gegenüber dem Vorjahreszeitraum um durchschnittlich 1,4 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Blitzschutzanlagen (5,5 Prozent), Verglasungsarbeiten (4,5 Prozent) sowie Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen (3,8 Prozent).

Der Neubau von Bürogebäuden sowie von gewerblichen Betriebsgebäuden verteuerte sich im Vergleich zum Februar 2013 um jeweils 1,6 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhten sich die Preise um 2,0 Prozent und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen um 0,6 Prozent.

Im Straßenbau stiegen die Preise durchschnittlich um 1,4 Prozent.

### **Weitere Auskünfte erteilt:**

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

E-Mail: [isabel.uslar@statistik.thueringen.de](mailto:isabel.uslar@statistik.thueringen.de)

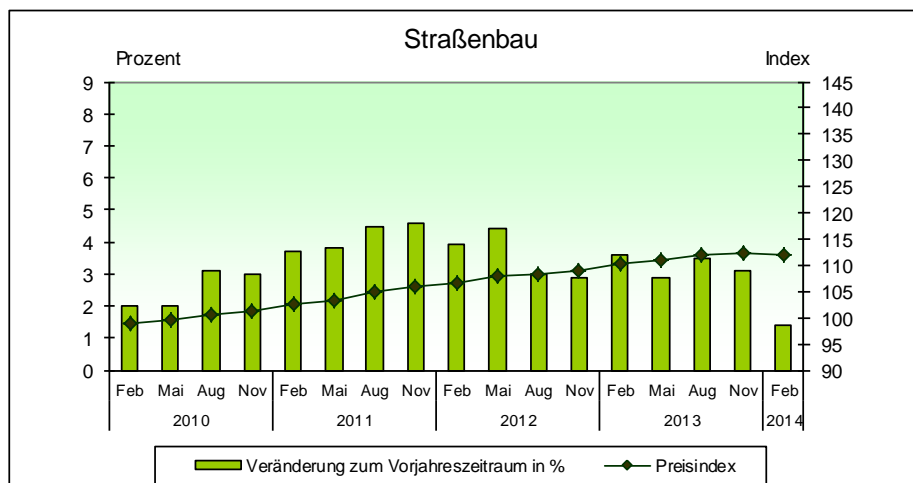
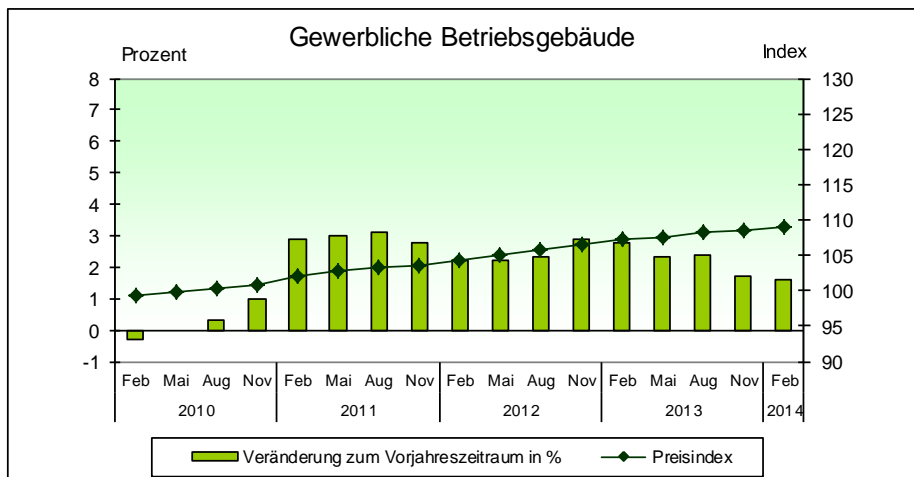
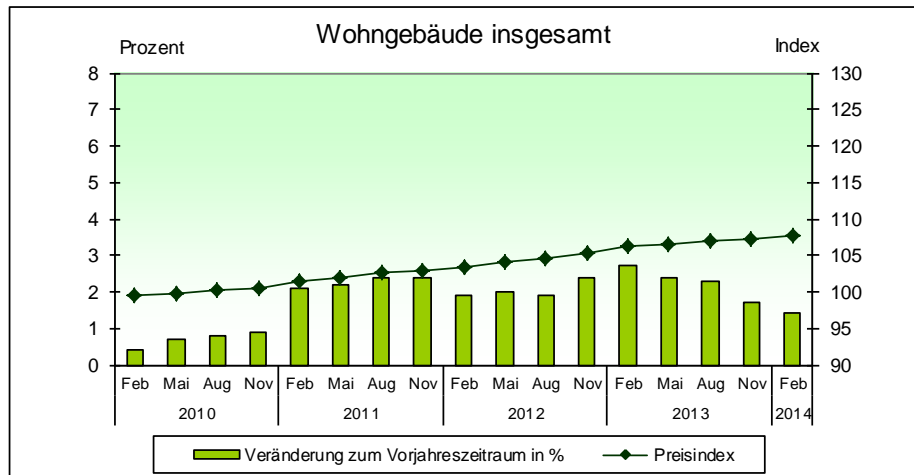
---

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698  
E-Mail: [presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de) – Internet: [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de) – [www.twitter.com/statistik\\_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

## Preisindizes für Bauwerke \*)

Basis 2010 = 100



\*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,  
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes  Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2013		2014	Veränderung Februar 2014 gegenüber	
		Februar	November	Februar	Februar 2013	November 2013
	Promille	Basis 2010 = 100			Prozent	

**Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk**

Wohngebäude insgesamt	1 000	106,2	107,2	107,7	1,4	0,5
Rohbauarbeiten	455,32	106,8	108,2	108,2	1,3	-
Ausbauarbeiten	544,68	105,7	106,4	107,2	1,4	0,8

**Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk**

Bürogebäude	1 000	106,3	107,2	108,0	1,6	0,7
Rohbauarbeiten	341,93	107,7	109,0	109,2	1,4	0,2
Ausbauarbeiten	658,07	105,5	106,3	107,4	1,8	1,0
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	107,2	108,4	108,9	1,6	0,5
Rohbauarbeiten	530,89	108,0	109,3	109,4	1,3	0,1
Ausbauarbeiten	469,11	106,4	107,3	108,4	1,9	1,0

**Instandhaltung von Wohngebäuden**

Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	107,5	108,6	109,6	2,0	0,9
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	106,8	107,2	107,4	0,6	0,2
Außenanlagen	1 000	106,3	108,5	108,1	1,7	-0,4

**Ingenieurbau**

Straßenbau	1 000	110,3	112,3	111,8	1,4	-0,4
Brücken im Straßenbau	1 000	102,6	103,9	105,3	2,6	1,3
Ortskanäle	1 000	106,0	107,2	107,1	1,0	-0,1

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –