



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 297/2014

Erfurt, 07. Oktober 2014

Bauleistungspreise für Wohngebäude im August 2014 um 1,5 Prozent teurer als im August 2013

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer lagen nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 1,5 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (Mai 2014) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,4 Prozent und erreichte einen Indexstand von 108,6 Prozent (Basis 2010=100).

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (1,2 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (1,6 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Verbauarbeiten mit 11,7 Prozent, für Gerüstarbeiten (3,0 Prozent) sowie für Erdarbeiten (2,4 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber August 2013 konnte nur für Abdichtungsarbeiten (-0,8 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise gegenüber dem Vorjahresmonat um durchschnittlich 1,6 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen (6,1 Prozent), Tapezierarbeiten (5,7 Prozent) sowie Rolladenarbeiten (5,1 Prozent). Der Neubau von Bürogebäuden und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden verteuerte sich im Vergleich zum August 2013 um je 1,4 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen erhöhte sich der Preis um je 2,2 Prozent gegenüber August 2013.

Im Straßenbau stiegen die Preise durchschnittlich um 1,2 Prozent.

Weitere Auskünfte erteilt:

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

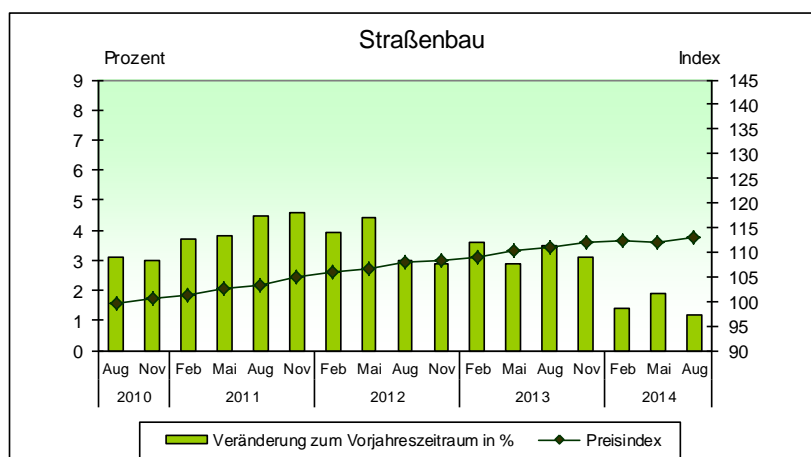
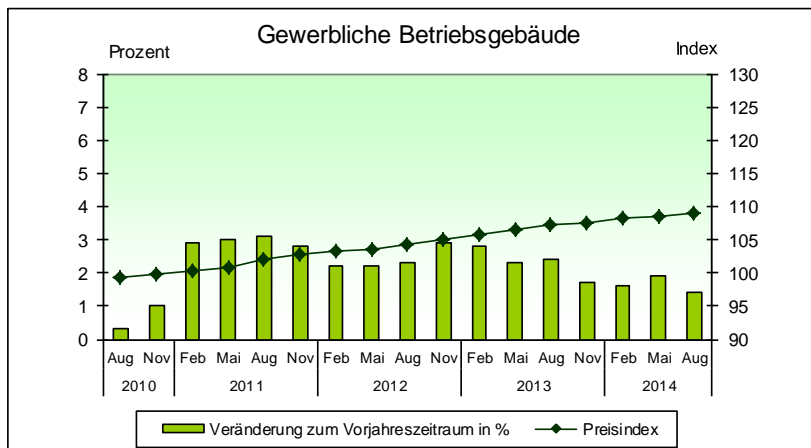
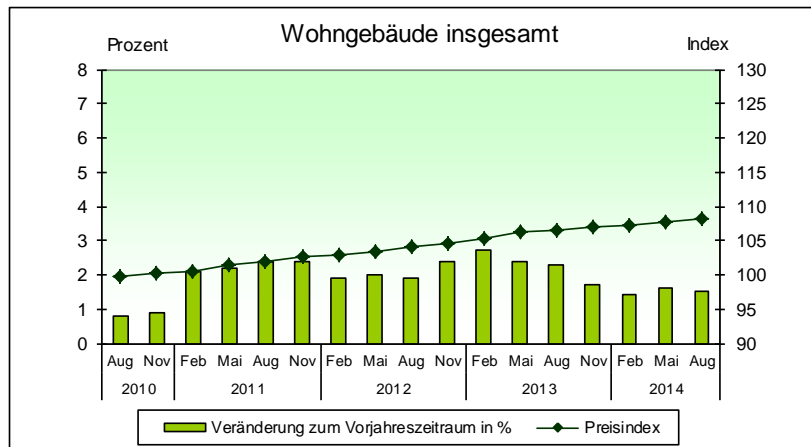
E-Mail: isabel.uslar@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Augustl: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – [www.twitter.com/statistik_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

Preisindizes für Bauwerke *)

Basis 2010 = 100



*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2013	2014		Veränderung August 2014 gegenüber	
		August	Mai	August	August 2013	Mai 2014
		Promille	Basis 2010 = 100		Prozent	
Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk						
Wohngebäude insgesamt	1 000	107,0	108,2	108,6	1,5	0,4
Rohbauarbeiten	455,32	108,0	108,7	109,3	1,2	0,6
Ausbauarbeiten	544,68	106,2	107,8	107,9	1,6	0,1
Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk						
Bürogebäude	1 000	107,0	108,7	108,5	1,4	-0,2
Rohbauarbeiten	341,93	108,9	109,7	110,3	1,3	0,5
Ausbauarbeiten	658,07	106,0	108,2	107,6	1,5	-0,6
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	108,2	109,5	109,7	1,4	0,2
Rohbauarbeiten	530,89	109,2	109,9	110,5	1,2	0,5
Ausbauarbeiten	469,11	107,0	109,1	108,9	1,8	-0,2
Instandhaltung von Wohngebäuden						
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	108,3	110,3	110,7	2,2	0,4
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	107,4	109,9	109,8	2,2	-0,1
Außenanlagen	1 000	108,2	108,7	109,7	1,4	0,9
Ingenieurbau						
Straßenbau	1 000	112,0	113,1	113,3	1,2	0,2
Brücken im Straßenbau	1 000	103,9	105,5	105,9	1,9	0,4
Ortskanäle	1 000	107,3	107,7	108,3	0,9	0,6

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –