
Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 318/2016

Erfurt, 15. Dezember 2016

Baugenehmigungen – Januar bis Oktober 2016

Wohnungsunternehmen stärker im Wohnungsneubau

Die Thüringer Bauaufsichtsbehörden haben mit den insgesamt 4 520 Anträgen für Bauvorhaben im Hochbau insgesamt 6 726 Wohnungen genehmigt. Das waren nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 60,4 Prozent bzw. 2 532 Wohnungen mehr als im vergleichbaren Zeitraum 2015.

Im Wohnungsbau insgesamt werden 6 486 Wohnungen dem Wohnungsmarkt zugeführt, davon 2 325 Wohnungen in schon bestehenden Wohngebäuden und 4 161 Neubauwohnungen. 27,3 Prozent des neuen Wohnraums sind neue Ein- und Zweifamilienhäuser (1 770). In neuen Mehrfamilienhäusern einschl. Wohnheimen wurden 2 391 Wohnungen genehmigt, 1 031 Wohnungen mehr als im gleichen Vorjahreszeitraum.

Von den insgesamt 4 161 neuen Wohnungen in Wohngebäuden wird der private Bauherr für 2 193 Wohnungen die Verpflichtung übernehmen. Gegenüber dem gleichen Zeitraum des Vorjahres entspricht dies nur einem geringen Zuwachs von 96 Wohnungen. Wohnungsbauunternehmen in ihrer Eigenschaft als Bauherr übernehmen für 1 329 neue Wohnungen die Neubaufgabe. Mit einem Plus von 697 Wohnungen sind die Wohnungsbauunternehmen stärker am Wohnungsneubau beteiligt als in den vergleichbaren Zeiträumen der Vorjahre. Die übrigen Bauherren, darunter zählen z.B. öffentliche Bauherren, Organisationen ohne Erwerbszweck sind für 639 Neubauwohnungen verpflichtender Bauherr.

Hinweis: Detaillierte Informationen zur regionalen Entwicklung werden in der beigefügten Kreistabelle dargestellt.

- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse finden Sie im Internet www.statistik.thueringen.de und im demnächst erscheinenden Bericht „Baugenehmigungen in Thüringen, Oktober 2016“.

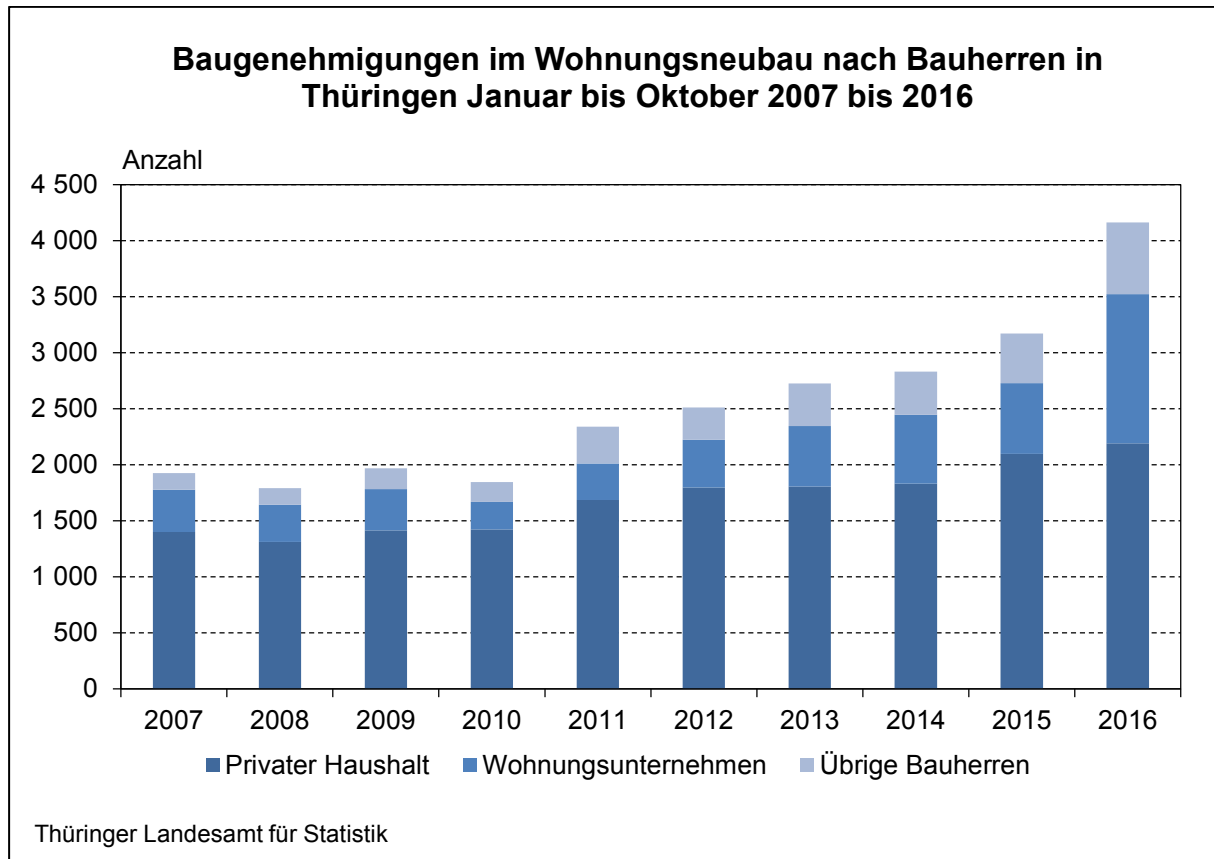
– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Weitere Auskünfte erteilt:

Yvonne Mannhardt

Telefon: 0361 57334-3229

E-Mail: Yvonne.Mannhardt@statistik.thueringen.de



– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse

Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698

E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – [www.twitter.com/statistik_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

**Baugenehmigungen im Wohnungsneubau nach Bauherren in Thüringen
Januar bis Oktober 2015 und 2016**

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Wohnungen in neuen Wohngebäuden							
	Insgesamt	Privater Haushalt	Wohnungs- unternehmen	Übrige Bauherren	Insgesamt	Privater Haushalt	Wohnungs- unternehmen	Übrige Bauherren
	2016				2015			
	Anzahl							
Stadt Erfurt	515	244	231	40	317	151	91	75
Stadt Gera	44	34	3	7	74	56	17	1
Stadt Jena	956	92	557	307	325	106	120	99
Stadt Suhl	22	21	1	-	23	23	-	-
Stadt Weimar	276	38	229	9	241	66	145	30
Stadt Eisenach	29	24	3	2	62	62	-	-
Eichsfeld	221	197	18	6	197	164	11	22
Nordhausen	66	65	-	1	95	66	3	26
Wartburgkreis	210	170	29	11	140	140	-	-
Unstrut-Hainich-Kreis	198	136	-	62	161	125	4	32
Kyffhäuserkreis	46	45	-	1	42	32	8	2
Schmalkalden-Meiningen	151	124	7	20	143	98	44	1
Gotha	215	139	53	23	161	161	-	-
Sömmerda	246	85	90	71	166	90	65	11
Hildburghausen	78	65	-	13	68	67	-	1
Ilm-Kreis	220	176	26	18	257	200	19	38
Weimarer Land	163	160	-	3	195	129	64	2
Sonneberg	55	27	28	-	34	34	-	-
Saalfeld-Rudolstadt	89	78	-	11	91	82	-	9
Saale-Holzland-Kreis	118	90	28	-	75	65	10	-
Saale-Orla-Kreis	44	44	-	-	61	61	-	-
Greiz	101	82	19	-	107	56	31	20
Altenburger Land	98	57	7	34	137	63	-	74
Thüringen	4 161	2 193	1 329	639	3 172	2 097	632	443
davon								
kreisfreie Städte	1 842	453	1 024	365	1 042	464	373	205
Landkreise	2 319	1 740	305	274	2 130	1 633	259	238

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –