

Pressemitteilung 014/2019 vom 16. Januar 2019

Baugenehmigungen – Januar bis November 2018: Wohnungen in Mehrfamilienhäusern im Genehmigungsplus

Die Bauaufsichtsbehörden gaben von Januar bis November 2018 im Wohnungsbau 3 789 neue Wohnungen zum Bau frei. Das waren nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 319 Wohnungen bzw. 9,2 Prozent mehr als im vergleichbaren Zeitraum 2017.

49,1 Prozent des neuen Wohnraums sind neue Ein- und Zweifamilienhäuser (1 859). Ihre Genehmigungszahlen sanken gegenüber dem Vorjahreszeitraum für neue Einfamilienhäuser um 89 und geringfügig für neue Zweifamilienhäuser um 6 Wohneinheiten.

Mit anteilig 47,3 Prozent an geplanten neuen Wohnungen wurden bis November 2018 verstärkt für Mehrfamilienhäuser Genehmigungen erteilt. Dies waren im bisherigen Jahresverlauf 1 792 Wohnungen, 506 Wohnungen bzw. 39,3 Prozent mehr als im Vergleichszeitraum 2017. Die Anzahl der neu genehmigten Wohnheimplätze mit 138 Wohnungen ist gegenüber dem Vorjahr rückläufig (-92 Wohnungen).

Dagegen lassen die 36,5 Prozent geringeren Genehmigungen für Wohnungen, die durch Um- und Ausbaumaßnahmen in schon bestehenden Wohngebäuden den Wohnungsmarkt zugeführt werden sollen, die Baunachfrage im Wohnungsbau insgesamt um 3,5 Prozent sinken.

- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse finden Sie im Internet www.statistik.thueringen.de und im demnächst erscheinenden Bericht „Baugenehmigungen in Thüringen, November 2018“.

Weitere Auskünfte erteilt:

Yvonne Mannhardt

Telefon: 03 61 57 334-32 29

E-Mail: yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

Telefon 03 61 57 331-91 11 / 91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

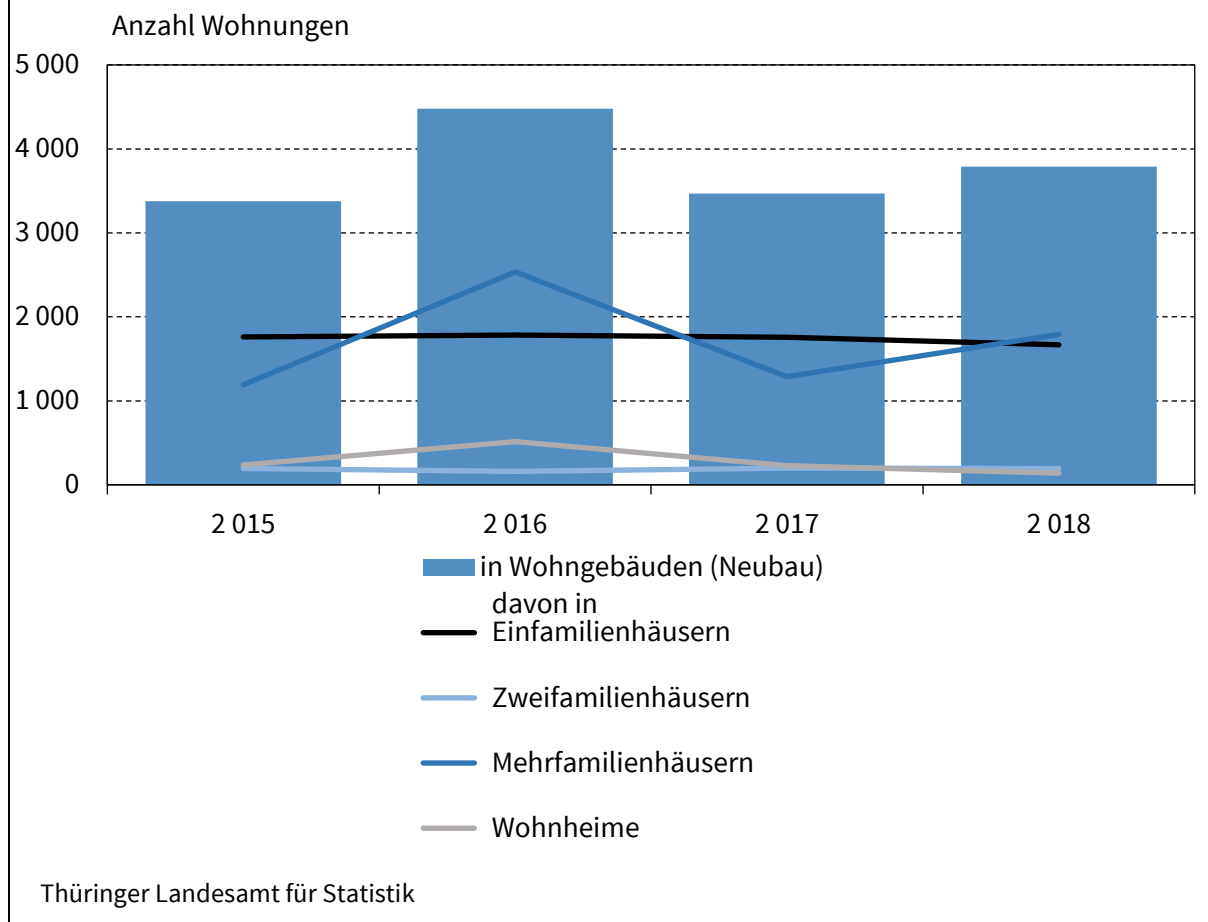
presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden (Neubau)

Januar bis November 2015 bis 2018



Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 11 / 91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Baugenehmigungen von Januar bis November 2017 und 2018 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Wohnungen in Wohngebäuden						
	Insgesamt	durch Um- und Ausbau	durch Neubau	davon in			
				Ein- familien- häusern	Zwei- familien- häusern	Mehr- familien- häusern	Wohn- heimen
Anzahl							

Januar bis November 2018

Stadt Erfurt	601	45	556	99	14	438	5
Stadt Gera	119	28	91	39	2	50	-
Stadt Jena	263	3	260	52	16	192	-
Stadt Suhl	140	61	79	20	2	57	-
Stadt Weimar	209	50	159	45	4	110	-
Stadt Eisenach	167	22	145	29	4	112	-
Eichsfeld	373	62	311	161	28	122	-
Nordhausen	118	21	97	52	6	39	-
Wartburgkreis	285	44	241	132	20	89	-
Unstrut-Hainich-Kreis	255	65	190	107	10	73	-
Kyffhäuserkreis	65	- 9	74	43	6	25	-
Schmalkalden-Meiningen	269	84	185	108	12	65	-
Gotha	193	32	161	102	10	49	-
Sömmerda	172	31	141	81	10	50	-
Hildburghausen	84	15	69	65	4	-	-
Ilm-Kreis	257	56	201	124	12	65	-
Weimarer Land	252	59	193	124	10	26	33
Sonneberg	140	22	118	25	-	17	76
Saalfeld-Rudolstadt	63	- 23	86	45	12	29	-
Saale-Holzland-Kreis	132	23	109	67	4	26	12
Saale-Orla-Kreis	97	15	82	41	2	27	12
Greiz	191	129	62	57	2	3	-
Altenburger Land	191	12	179	49	2	128	-
Thüringen	4 636	847	3 789	1 667	192	1 792	138
kreisfreie Städte	1 499	209	1 290	284	42	959	5
Landkreise	3 137	638	2 499	1 383	150	833	133

Januar bis November 2017

Thüringen	4 804	1 334	3 470	1 756	198	1 286	230
Veränderungen							
absolut	- 168	- 487	319	- 89	- 6	506	- 92
in Prozent	-3,5	-36,5	9,2	-5,1	-3,0	39,3	-40,0

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.