

Pressemitteilung 152/2019 vom 19. Juni 2019

3 058 landwirtschaftliche Grundstücke wurden 2018 in Thüringen verkauft

Im Jahr 2018 wurden nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik in Thüringen 3 058 landwirtschaftliche Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar verkauft. Das waren 31 Veräußerungsfälle mehr als im Jahr 2017.

Insgesamt 5 862 Hektar landwirtschaftliche Nutzfläche wechselten im Rahmen der Verkäufe den Besitzer. Im Jahr zuvor betrug die veräußerte Fläche 5 349 Hektar. Die durchschnittliche Größe bei den reinen Flächenverkäufen für landwirtschaftliche Nutzung lag bei 1,92 Hektar je Veräußerungsfall. Sie verzeichneten einen deutlichen Anstieg zum Vorjahr. Im Jahr 2017 betrug sie 1,77 Hektar je Veräußerungsfall.

Der Kaufwert für landwirtschaftliche Grundstücke insgesamt lag bei 62,69 Millionen Euro. Der Kaufwert pro Hektar landwirtschaftliche Nutzfläche erhöhte sich im Vergleich zum Jahr 2017 von 10 552 auf 10 693 Euro. Damit stiegen die Kaufwerte für landwirtschaftliche Nutzflächen geringfügig an und erreichten den höchsten Wert seit 1991 (10 850 Euro). 2005 lag der durchschnittliche Kaufwert mit 4 135 Euro je Hektar am niedrigsten.

Die höchsten Kaufwerte je Hektar landwirtschaftlicher Nutzfläche wurden im Altenburger Land mit einem Mittelwert von 21 382 Euro je Hektar, im Kyffhäuserkreis mit 14 594 Euro je Hektar und in der Stadt Gera mit 14 537 Euro je Hektar erreicht. Am günstigsten wurden landwirtschaftliche Nutzflächen in Saalfeld - Rudolstadt mit 5 510 Euro je Hektar, im Ilm-Kreis mit 5 542 Euro je Hektar bzw. im Wartburgkreis mit 5 777 Euro je Hektar veräußert.

Weitere Auskünfte erteilt:

Isabel Uslar

Telefon: 03 61 57 3319202

E-Mail: isabel.uslar@statistik.thueringen.de

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

Telefon 03 61 57 331-91 11 / 91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

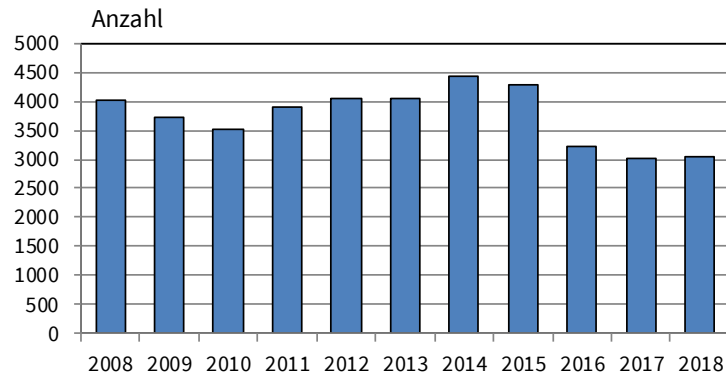
Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

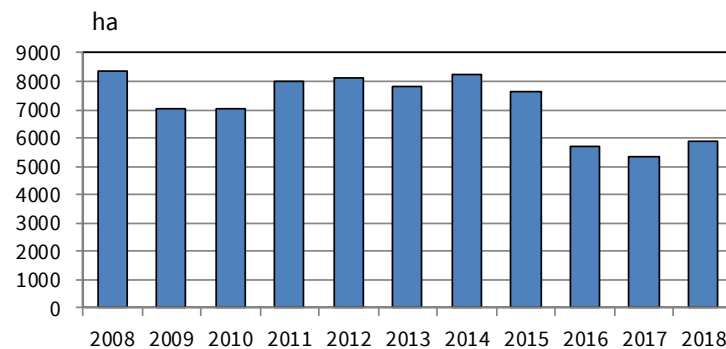
Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke 2008 bis 2018

(ohne Gebäude und ohne Inventar)

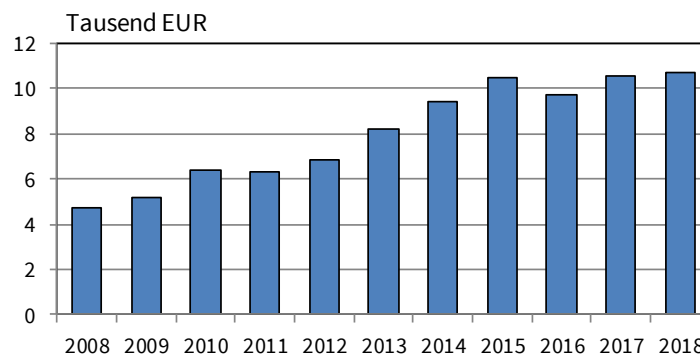
Veräußerungsfälle



Verkaufte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)



Durchschnittliche Kaufwerte je ha FdIN



Thüringer Landesamt für Statistik

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 11 / 91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Veräußerung landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar 2018 nach Kreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Veräußerungs- fälle	Gesamt- fläche	Fläche der landwirt- schaftl. Nutzung (FdIN)	Kaufwert			Durchschnittliche	
				insgesamt	je Hektar		FdIN je Ver- äußerungs- fall	Ertragsmess- zahl (EMZ) je Hektar FdIN
					Gesamt- fläche	FdIN		
Anzahl	ha	1000 EUR	EUR	ha	FdIN			
Stadt Erfurt	37	73	72	1009	13761	13929	1,96	57,6
Stadt Gera	24	65	64	934	14419	14537	2,68	40,0
Stadt Jena	10	22	22	227	10141	10358	2,19	42,4
Stadt Suhl	15	5	5	32	7041	7248	0,30	29,4
Stadt Weimar	21	40	39	467	11675	11926	1,86	51,8
Stadt Eisenach	10	26	23	196	7645	8453	2,32	42,5
Eichsfeld	311	456	447	4746	10402	10606	1,44	39,0
Nordhausen	104	158	151	1732	10985	11454	1,45	48,5
Wartburgkreis	134	167	152	878	5252	5777	1,13	36,6
Unstrut-Hainich-Kreis	254	501	489	6685	13333	13673	1,92	59,0
Kyffhäuserkreis	176	418	414	6035	14442	14594	2,35	54,7
Schmalkalden-Meiningen	415	558	544	3211	5750	5898	1,31	31,3
Gotha	240	405	390	4369	10790	11210	1,62	54,7
Sömmerda	183	333	332	4161	12479	12524	1,82	60,4
Hildburghausen	292	830	813	7185	8657	8839	2,78	33,0
Ilm-Kreis	151	312	259	1435	4595	5542	1,71	29,8
Weimarer Land	127	411	405	4829	11756	11911	3,19	53,3
Sonneberg	34	26	23	283	10715	12543	0,66	37,4
Saalfeld-Rudolstadt	109	154	146	802	5208	5510	1,34	26,6
Saale-Holzland-Kreis	89	221	203	1705	7709	8398	2,28	38,1
Saale-Orla-Kreis	147	349	323	3092	8873	9568	2,20	33,4
Greiz	127	346	335	4156	12010	12424	2,63	39,7
Altenburger Land	48	216	211	4516	20869	21382	4,40	52,7
Thüringen	3058	6093	5862	62686	10287	10693	1,92	43,5

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
 Thüringer Landesamt für Statistik
 Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
 Telefon 03 61 57 331-91 11 / 91 13
 Telefax 03 61 57 331-96 98

 presse@statistik.thueringen.de
 www.statistik.thueringen.de
 www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
 Thüringer Landesamt für Statistik
 Postfach 90 01 63
 99104 Erfurt