

Pressemitteilung 206/2019 vom 13. August 2019

## Baugenehmigungen im 1. Halbjahr 2019

### Holz immer beliebter als vorwiegend verwendeter Baustoff bzw. Tragkonstruktion

Die Thüringer Bauaufsichtsbehörden haben im 1. Halbjahr 2019 mit den insgesamt 2 441 Anträgen für Bauvorhaben im Hochbau insgesamt 2 893 Wohnungen genehmigt. Das waren nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 15,3 Prozent bzw. 384 Wohnungen mehr als im 1. Halbjahr 2018.

Im Wohnungsbau insgesamt werden 2 743 Wohnungen dem Wohnungsmarkt zugeführt, davon 435 Wohnungen in schon bestehenden Wohngebäuden und 2 308 Neubauwohnungen. 41,1 Prozent des neu genehmigten Wohnraums sind neue Einfamilienhäuser (948), 7 Genehmigungen weniger als in den ersten sechs Monaten 2018. Darunter sind 208 Häuser geplant, die aus Fertigteilen errichtet werden sollen. Knapp jedes fünfte im ersten Halbjahr genehmigte neue Einfamilienhaus wird aus Fertigteilen entstehen.

In neuen Mehrfamilienhäusern wurden 1 282 Wohnungen genehmigt, 251 Wohnungen mehr als im ersten Halbjahr 2018. Die in der Summe der Mehrfamilienhäuser enthaltene Anzahl Wohnungen im Wohnheimen beläuft sich auf 145.

Von den insgesamt 1 042 neuen Wohngebäuden soll in mehr als jedem dritten (386) der Baustoff Ziegel als tragende Konstruktion (und damit deren überwiegend verwendeter Baustoff) verarbeitet werden. Zu den Ziegeln rechnen dabei alle aus tonhaltigem Lehm gebrannte Mauersteine. Porenbeton, welcher sich durch leichte und vielseitige Bearbeitbarkeit auszeichnet, wird zukünftig in 345 neuen Wohngebäuden der gewählte Baustoff sein. Holz als wichtigster erneuerbarer, heimischer Rohstoff wird zukünftig in 23 Prozent der neuen Wohngebäude (242) Verwendung finden. Dabei wurde im direkten Vergleich mit den vorjährigen Angaben ein Plus von 4,0 Prozentpunkten errechnet.

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

**Herausgeber:**

Thüringer Landesamt für Statistik  
Grundsatzfragen und Presse

**Kontakt:**

Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13  
Telefax 03 61 57 331-96 98

[presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de)  
[www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)  
[www.twitter.com/statistik\\_tls](https://www.twitter.com/statistik_tls)

**Postanschrift:**

Thüringer Landesamt für Statistik  
Postfach 90 01 63  
99104 Erfurt

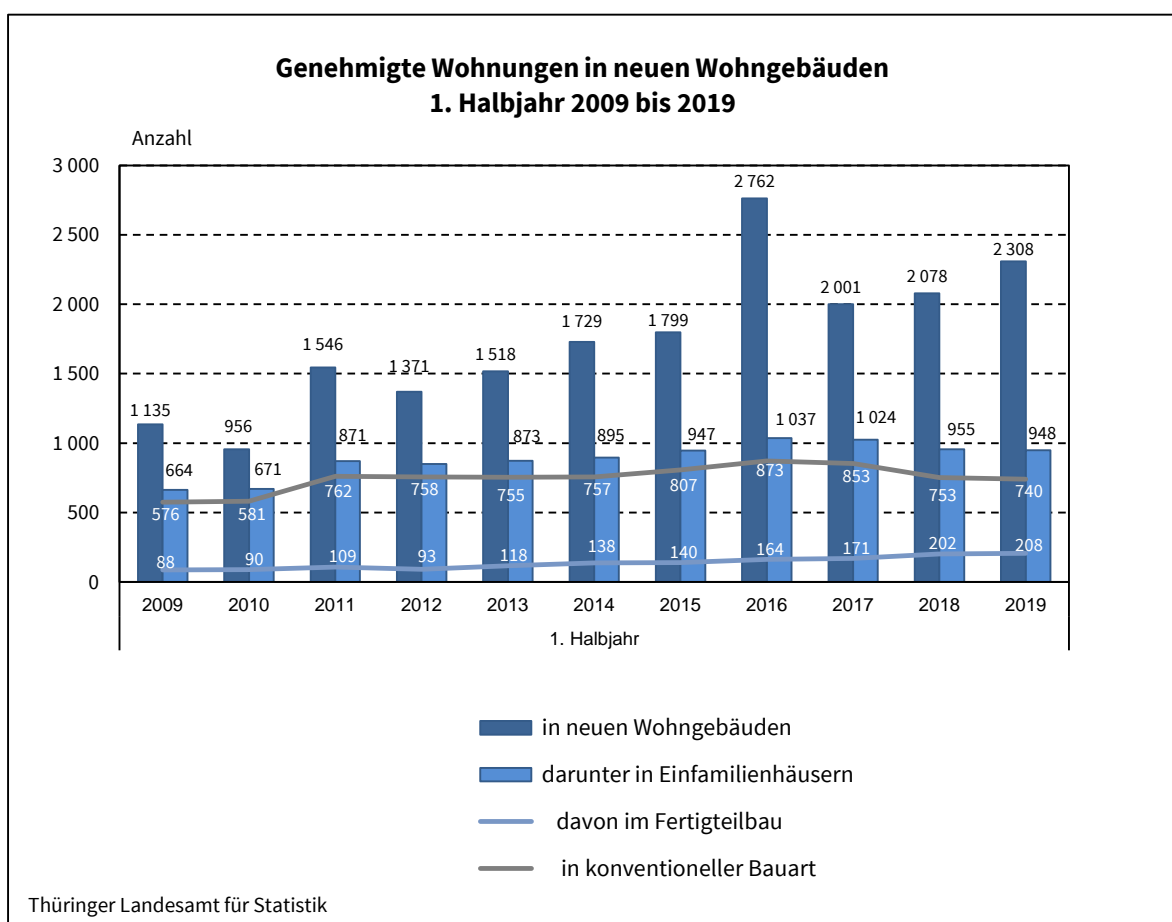
- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse enthält der demnächst erscheinende Bericht „Baugenehmigungen in Thüringen, Juni 2019
- Detaillierte regionale Veröffentlichungen finden Sie hier: [statistik.thueringen.de](http://statistik.thueringen.de)

**Weitere Auskünfte erteilt:**

Yvonne Mannhardt

Telefon: 03 61 57 334-32 29

E-Mail: [yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de](mailto:yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de)



Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

**Herausgeber:**

Thüringer Landesamt für Statistik  
Grundsatzfragen und Presse

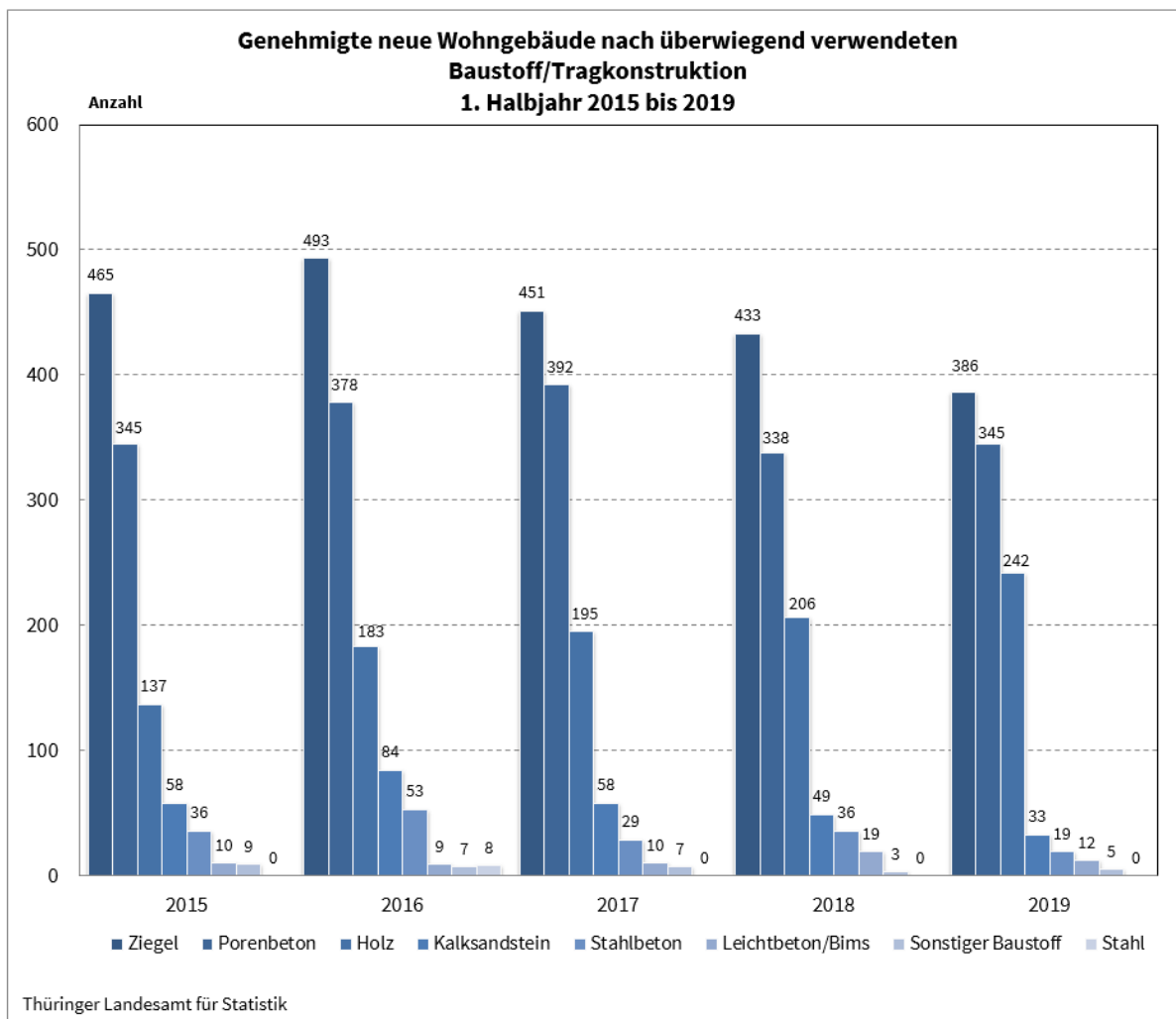
**Kontakt:**

Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13  
Telefax 03 61 57 331-96 98

[presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de)  
[www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)  
[www.twitter.com/statistik\\_tls](https://www.twitter.com/statistik_tls)

**Postanschrift:**

Thüringer Landesamt für Statistik  
Postfach 90 01 63  
99104 Erfurt



Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

**Herausgeber:**  
Thüringer Landesamt für Statistik  
Grundsatzfragen und Presse

**Kontakt:**  
Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13  
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de  
www.statistik.thueringen.de  
www.twitter.com/statistik\_tls

**Postanschrift:**  
Thüringer Landesamt für Statistik  
Postfach 90 01 63  
99104 Erfurt

**Baugenehmigungen \*) im 1. Halbjahr 2018 und 2019 nach Kreisen in Thüringen**

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen		Neubau Wohngebäude		darunter in Wohngebäuden mit ... Wohnungen		darunter Wohngebäude mit überwiegend verwendeter Baustoff/ Tragkonstruktion							
	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	mit 1 Wohnung	darunter Fertigteilbau	Ziegel		Kalksandstein		Porenbeton		Holz	
							Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen
	Anzahl													

**1. Halbjahr 2019**

Stadt Erfurt	129	862	63	772	52	3	13	13	4	59	34	35	6	7
Stadt Gera	55	82	17	66	14	1	4	5	-	-	7	7	3	3
Stadt Jena	60	119	15	114	7	1	3	6	1	8	2	4	4	5
Stadt Suhl	33	15	11	12	10	3	2	2	-	-	3	3	6	7
Stadt Weimar	59	45	22	39	19	5	5	6	2	12	10	16	4	4
Stadt Eisenach	29	25	9	11	8	2	6	6	1	3	-	-	2	2
Eichsfeld	175	152	91	131	79	14	60	87	4	16	12	12	14	14
Nordhausen	99	59	36	41	34	3	23	24	2	6	6	6	4	4
Wartburgkreis	208	151	96	101	91	33	29	32	-	-	28	29	37	38
Unstrut-Hainich-Kreis	190	168	77	81	75	14	24	25	1	1	36	36	15	18
Kyffhäuserkreis	86	56	27	30	24	3	9	9	-	-	13	14	5	7
Schmalkalden-Meiningen	154	114	76	90	70	18	27	34	3	8	22	23	23	24
Gotha	156	286	59	195	52	10	15	18	7	119	26	37	10	10
Sömmerda	98	82	56	68	52	9	11	18	1	1	34	39	9	9
Hildburghausen	75	63	45	53	42	13	19	26	-	-	8	8	17	18
Ilm-Kreis	118	117	55	113	46	16	16	24	2	25	14	36	19	21
Weimarer Land	159	122	67	87	63	14	25	36	1	10	24	24	16	16
Sonneberg	55	32	21	21	21	9	10	10	1	1	1	1	9	9
Saalfeld-Rudolstadt	114	90	50	111	45	9	18	33	2	32	14	14	12	12
Saale-Holzland-Kreis	137	107	60	82	56	14	30	52	1	1	17	17	10	10
Saale-Orla-Kreis	89	76	30	30	30	4	18	18	-	-	6	6	5	5
Greiz	116	57	45	46	44	7	15	16	-	-	22	22	8	8
Altenburger Land	47	13	14	14	14	3	4	4	-	-	6	6	4	4
<b>Thüringen</b>	<b>2 441</b>	<b>2 893</b>	<b>1 042</b>	<b>2 308</b>	<b>948</b>	<b>208</b>	<b>386</b>	<b>504</b>	<b>33</b>	<b>302</b>	<b>345</b>	<b>395</b>	<b>242</b>	<b>255</b>
davon														
kreisfreie Städte	365	1 148	137	1 014	110	15	33	38	8	82	56	65	25	28
Landkreise	2 076	1 745	905	1 294	838	193	353	466	25	220	289	330	217	227

**1. Halbjahr 2018**

<b>Thüringen</b>	<b>2 552</b>	<b>2 509</b>	<b>1 084</b>	<b>2 078</b>	<b>955</b>	<b>202</b>	<b>433</b>	<b>614</b>	<b>49</b>	<b>558</b>	<b>338</b>	<b>429</b>	<b>206</b>	<b>244</b>
davon														
kreisfreie Städte	506	709	213	575	163	39	73	123	20	194	68	121	22	24
Landkreise	2 046	1 800	871	1 503	792	163	360	491	29	364	270	308	184	220

\*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

**Herausgeber:**  
Thüringer Landesamt für Statistik  
Grundsatzfragen und Presse

**Kontakt:**  
Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13  
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de  
www.statistik.thueringen.de  
www.twitter.com/statistik\_tls

**Postanschrift:**  
Thüringer Landesamt für Statistik  
Postfach 90 01 63  
99104 Erfurt