

Pressemitteilung 286/2019 vom 16. Oktober 2019

Investitionssumme für Gewerbeobjekte im Landkreis Gotha am höchsten

Die Bauaufsichtsbehörden gaben in den ersten acht Monaten 2019 für 923 Nichtwohngebäude¹⁾ mit einer zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Baukostensumme (ohne Grundstücks-, Erschließungs- und Baunebenkosten) von 428 Millionen Euro eine Baufreigabe. Nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik entspricht das im Vergleich zum Vorjahreszeitraum einem um 33 Millionen Euro geringeren Investitionsvolumen.

Hauptsächlich investiert wird mit rund 95 Millionen Euro in 126 Fabrik- und Werkstattgebäude und mit 96 Millionen Euro in 192 sonstige Nichtwohngebäude. Zu den sonstigen Nichtwohngebäuden zählen z. B. Kindertagesstätten, Schul- und Sportgebäude sowie Freizeit- und Kulturgebäude. Für 75 Handelsgebäude wurde eine Bausumme von 82 Millionen Euro veranschlagt.

Baufreigaben für den Neubau von Nichtwohngebäuden gab es im Zeitraum Januar bis August 2019 für 609 Gebäude. Die geplante Investitionssumme beläuft sich dabei wie im Vorjahr auf 292 Millionen Euro. Fabrik- und Werkstattgebäude (73) mit einer veranschlagten Baukostensumme von knapp 80 Millionen Euro sind die Gebäudeart mit der höchsten Investitionssumme im Neubau.

Im territorialen Vergleich der Stadt- und Landkreise in Thüringen führt der Landkreis Gotha. Hier wurden Baukosten in Höhe von 42 Millionen Euro veranschlagt, davon 94,6 Prozent für neue Objekte. An zweiter Stelle folgt der Ilm-Kreis mit Bauherreninvestitionen von knapp 40 Millionen Euro und einem Neubauanteil von 72,9 Prozent. An dritter Stelle werden die Bauherren in der Stadt Erfurt 38 Millionen Euro in 28 gewerbliche Objekte investieren.

1) Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. In ihnen dient mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken (z. B. Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, Fabrik- und Werkstattgebäude, Hotels und Gaststätten).

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

- Detaillierte Landes- und Kreisergebnisse enthält der demnächst erscheinende Bericht „Baugenehmigungen in Thüringen, August 2019“.
- Detaillierte regionale Veröffentlichungen finden Sie hier: statistik.thueringen.de.

Weitere Auskünfte erteilt:

Yvonne Mannhardt

Telefon: 03 61 57 334-32 29

E-Mail: yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

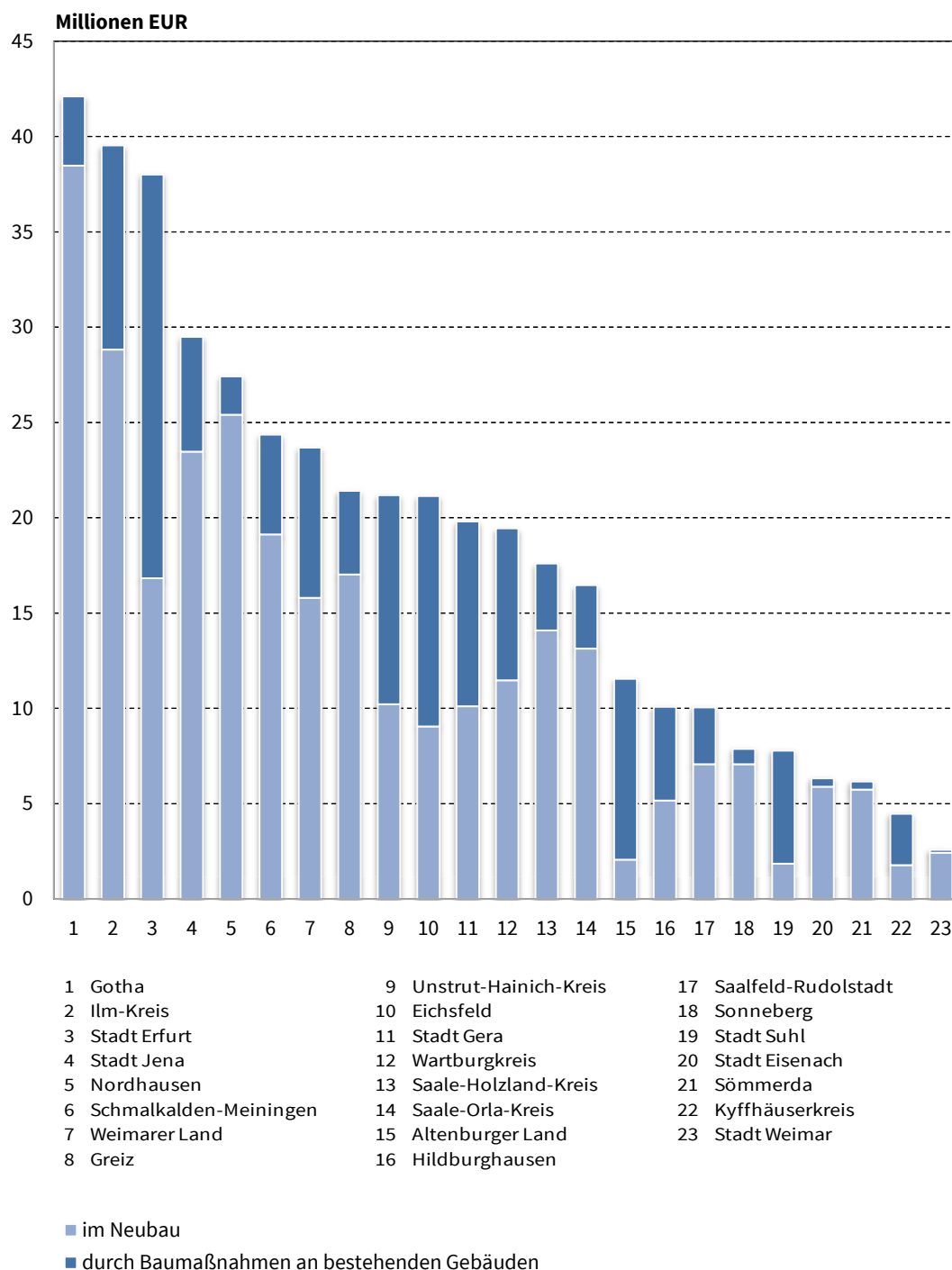
Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Investitionen im Nichtwohnbau in Thüringen Januar bis August 2019 nach Kreisen



Thüringer Landesamt für Statistik

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

**Baugenehmigungen *) für Nichtwohngebäude ¹⁾ in Thüringen nach Kreisen
 Januar bis August 2019**

Landkreise Land	Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)												Nichtwohn- gebäude (Neubau)	
	darunter													
	Nichtwohn- gebäude insgesamt	Büro- und Verwal- tungs- gebäude	land- wirt- schaft- liche Betriebs- gebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude						sonstige Nichtwohn- gebäude				
				nicht- landwirtschaftliche Betriebsgebäude	darunter			sonstige Nichtwohn- gebäude						
					Fabrik- und Werkstatt- gebäude	Handels- gebäude	Lager- gebäude							
Ge- bäude	Kosten		Ge- bäude	Kosten		Ge- bäude	Kosten	Ge- bäude	Kosten	Ge- bäude	Kosten			
Anzahl	1 000 EUR		Anzahl	1 000 EUR		Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 EUR			
Januar bis August 2019														
1 Stadt Erfurt	28	38 004	6 839	141	16	30 321	1 547	28 444	180	5	703	10	16 827	
2 Stadt Gera	19	19 809	90	-	11	10 073	854	7 193	1 653	6	9 646	8	10 104	
3 Stadt Jena	20	29 491	9 038	-	8	11 417	11 048	118	20	7	6 605	12	23 467	
4 Stadt Suhl	15	7 782	1 156	-	10	1 063	395	450	100	2	163	10	1 845	
5 Stadt Weimar	12	2 569	2 150	30	5	204	-	109	75	3	185	9	2 430	
6 Stadt Eisenach	12	6 324	3 180	-	5	930	610	-	112	3	1 176	9	5 884	
7 Eichsfeld	48	21 142	10 010	599	32	8 962	3 694	2 192	1 761	5	1 571	33	9 046	
8 Nordhausen	52	27 408	11 419	842	29	13 282	1 667	433	9 741	9	790	37	25 399	
9 Wartburgkreis	77	19 440	350	910	51	10 576	3 130	3 814	1 795	15	5 561	53	11 471	
10 Unstrut-Hainich-Kreis	77	21 179	752	526	51	10 490	2 721	4 109	2 490	17	9 411	48	10 214	
11 Kyffhäuserkreis	30	4 470	1 200	50	15	1 048	231	-	574	10	1 982	16	1 775	
12 Schmalkalden-Meiningen	60	24 360	569	325	38	17 310	10 338	5 906	481	12	5 156	41	19 119	
13 Gotha	63	42 108	1 196	134	42	22 955	10 661	9 604	1 896	13	16 208	46	38 477	
14 Sömmerda	23	6 161	720	103	16	3 660	-	1 369	1 972	5	1 678	19	5 743	
15 Hildburghausen	22	10 072	80	-	18	7 904	687	96	6 964	3	2 088	16	5 162	
16 Ilm-Kreis	62	39 535	1 927	2 775	38	28 332	12 138	6 593	2 567	17	6 501	39	28 820	
17 Weimarer Land	76	23 679	708	1 513	45	14 855	1 904	6 120	5 177	17	5 561	47	15 800	
18 Sonneberg	26	7 864	247	2 456	17	4 481	490	-	3 738	5	680	20	7 069	
19 Saalfeld-Rudolstadt	34	10 047	813	250	19	6 875	4 617	1 268	60	5	1 615	22	7 065	
20 Saale-Holzland-Kreis	56	17 598	761	638	38	11 472	7 884	2 207	467	9	4 727	38	14 089	
21 Saale-Orla-Kreis	32	16 465		237	22	13 843	7 718	1 314	4 734	8	1 224	23	13 136	
22 Greiz	50	21 411	50	4 329	29	13 240	11 552	390	958	12	3 708	32	17 016	
23 Altenburger Land	29	11 544	61	100	23	2 302	853	389	138	4	9 081	21	2 061	
24 Thüringen	923	428 462	53 316	15 958	578	245 595	94 739	82 118	47 653	192	96 020	609	292 019	
davon														
kreisfreie Städte	106	103 979	22 453	171	55	54 008	14 454	36 314	2 140	26	18 478	58	60 557	
Landkreise	817	324 483	30 863	15 787	523	191 587	80 285	45 804	45 513	166	77 542	551	231 462	
Januar bis August 2018														
Thüringen	895	461 573	47 410	12 974	557	284 788	143 064	43 622	55 185	197	85 689	551	291 806	
absolute Veränderung	28	- 33 111	5 906	2 984	21	- 39 193	- 48 325	38 496	- 7 532	- 5	10 331	58	213	

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

1) Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. In ihnen dient mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken (z. B. Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, Fabrik- und Werkstattgebäude, Hotels und Gaststätten).

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
 Thüringer Landesamt für Statistik
 Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
 Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13
 Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
 www.statistik.thueringen.de
 www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
 Thüringer Landesamt für Statistik
 Postfach 90 01 63
 99104 Erfurt