

Pressemitteilung 202/2020 vom 11. August 2020

## Baugenehmigungen im 1. Halbjahr 2020

### Ziegel bleibt bevorzugter Baustoff im Wohnungsneubau

Die Thüringer Bauaufsichtsbehörden haben im 1. Halbjahr 2020 mit den insgesamt 2 472 Anträgen für Bauvorhaben im Hochbau insgesamt 3 014 Wohnungen genehmigt. Das waren nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik 4,2 Prozent bzw. 121 Wohnungen mehr als im 1. Halbjahr 2019.

Im Wohnungsbau insgesamt werden 2 924 Wohnungen dem Wohnungsmarkt zugeführt, davon 562 Wohnungen in schon bestehenden Wohngebäuden und 2 362 Neubauwohnungen. 37,6 Prozent des neu genehmigten Wohnraums sind Einfamilienhäuser (889), 59 Genehmigungen weniger als in den ersten sechs Monaten 2019. Darunter wird jedes fünfte neue Einfamilienhaus (183) aus Fertigteilen entstehen. In neuen Mehrfamilienhäusern wurden 1 379 Wohnungen genehmigt, 233 Wohnungen mehr als im 1. Halbjahr 2019.

Von den insgesamt 1 031 neuen Wohngebäuden soll in mehr als jedem dritten (382) der Baustoff Ziegel als tragende Konstruktion (und damit deren überwiegend verwendeter Baustoff) verarbeitet werden. Zu den Ziegeln rechnen dabei alle aus tonhaltigem Lehm gebrannte Mauersteine. Porenbeton, welcher sich durch leichte und vielseitige Bearbeitbarkeit auszeichnet, wird zukünftig in 316 neuen Wohngebäuden der gewählte Baustoff sein. Holz als wichtigster erneuerbarer heimischer Rohstoff wird zukünftig in 22,2 Prozent der neuen Wohngebäude (229) Verwendung finden. Dabei wurde im direkten Vergleich mit den vorjährigen Angaben ein Rückgang von 1,0 Prozent errechnet.

**Hinweis: Detaillierte regionale Veröffentlichungen finden Sie unter [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de).**

#### Weitere Auskünfte erteilt:

Yvonne Mannhardt

Telefon: 03 61 57 334-32 29

E-Mail: [yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de](mailto:yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de)

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

#### Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik  
Grundsatzfragen und Presse

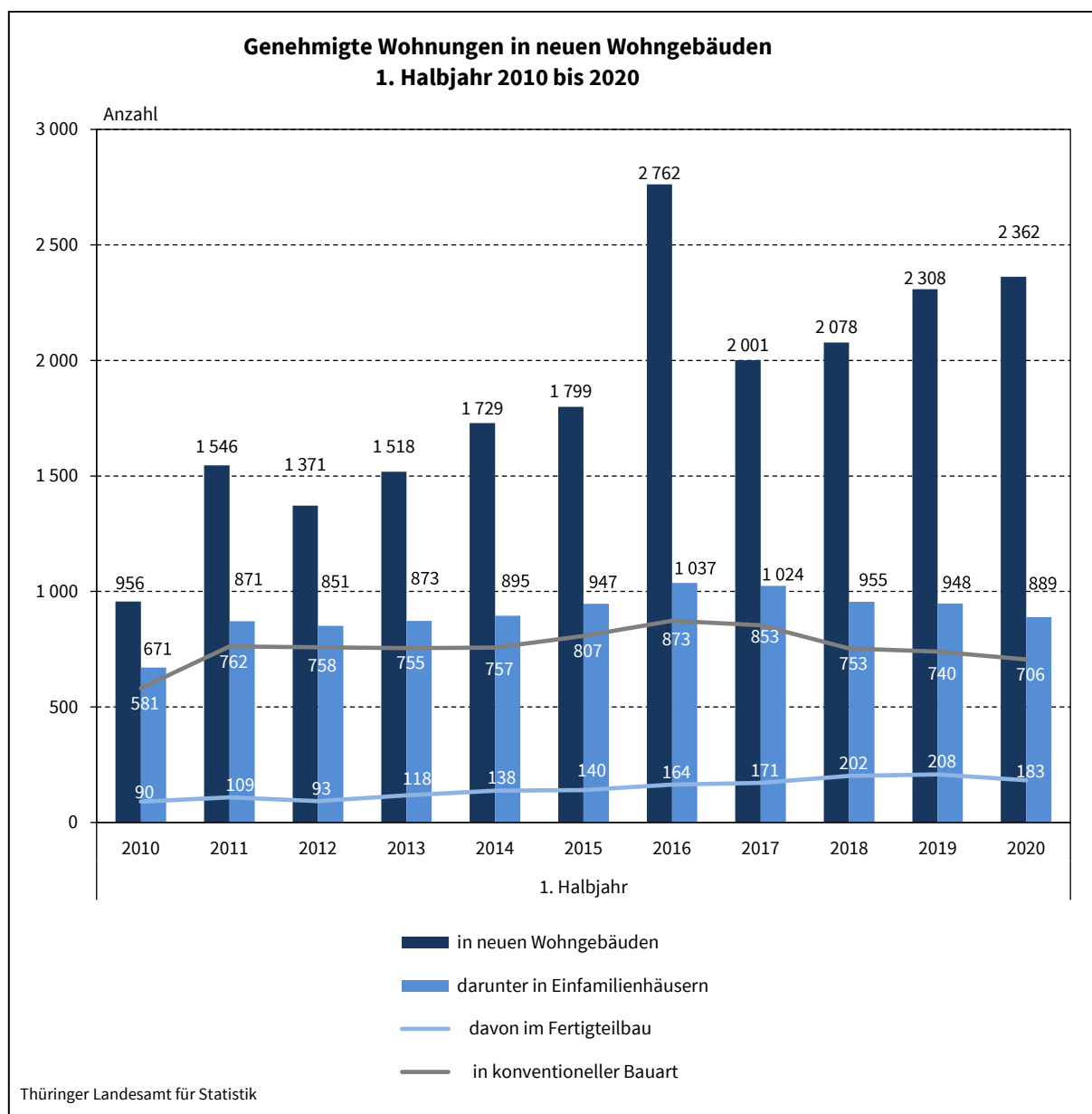
#### Kontakt:

Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13  
Telefax 03 61 57 331-96 98

[presse@statistik.thueringen.de](mailto:presse@statistik.thueringen.de)  
[www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)  
[www.twitter.com/statistik\\_tls](https://www.twitter.com/statistik_tls)

#### Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik  
Postfach 90 01 63  
99104 Erfurt



Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

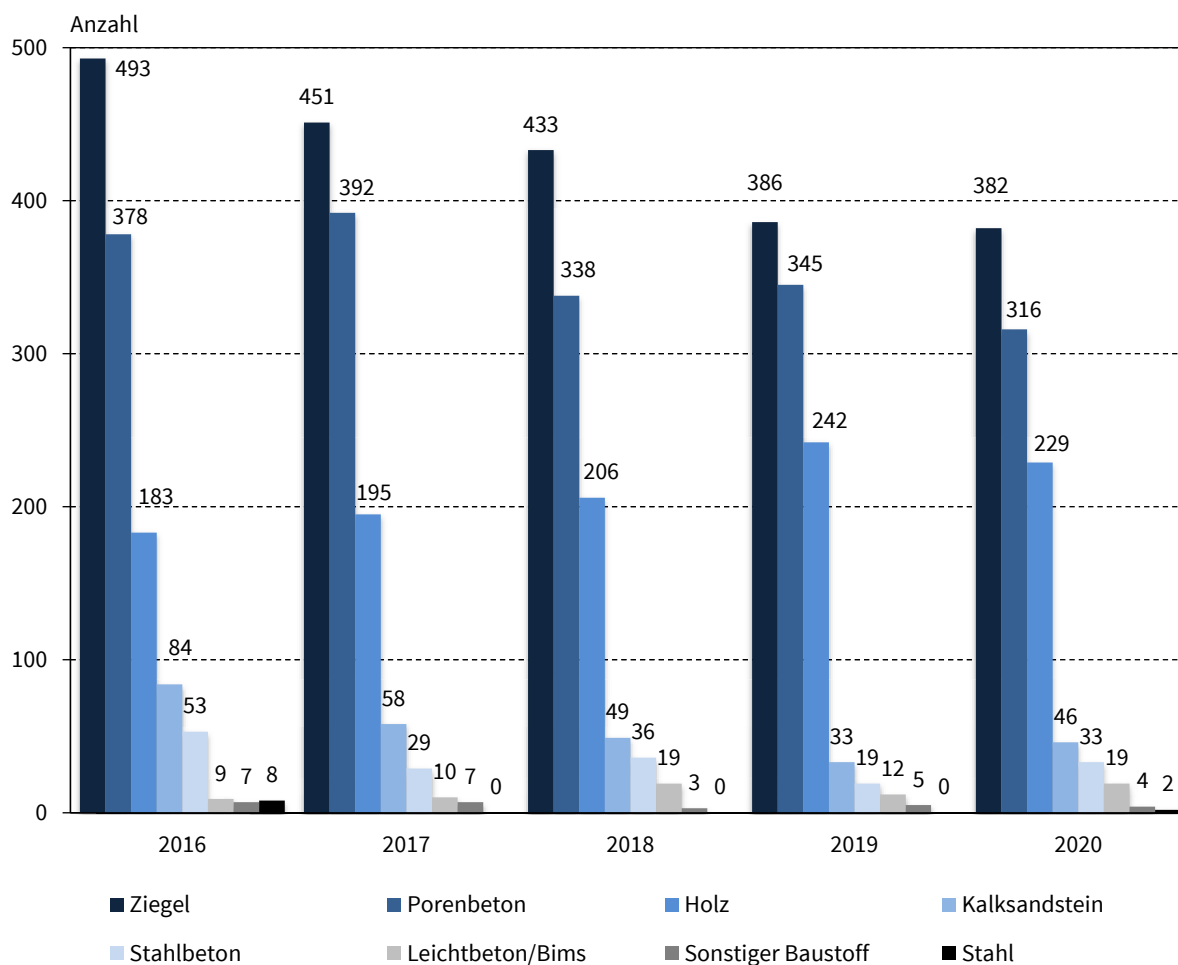
**Herausgeber:**  
Thüringer Landesamt für Statistik  
Grundsatzfragen und Presse

**Kontakt:**  
Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13  
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de  
www.statistik.thueringen.de  
www.twitter.com/statistik\_tls

**Postanschrift:**  
Thüringer Landesamt für Statistik  
Postfach 90 01 63  
99104 Erfurt

### Genehmigte neue Wohngebäude nach überwiegend verwendetem Baustoff/Tragkonstruktion 1. Halbjahr 2016 bis 2020



Thüringer Landesamt für Statistik

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

**Herausgeber:**

Thüringer Landesamt für Statistik  
Grundsatzfragen und Presse

**Kontakt:**

Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13  
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de  
www.statistik.thueringen.de  
www.twitter.com/statistik\_tls

**Postanschrift:**

Thüringer Landesamt für Statistik  
Postfach 90 01 63  
99104 Erfurt

**Baugenehmigungen \*) im 1. Halbjahr 2019 und 2020 nach Kreisen in Thüringen**

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Bau- maßnahmen		Neubau Wohngebäude		darunter in Wohngebäuden mit ... Wohnungen		darunter Wohngebäude mit überwiegend verwendeter Baustoff/ Tragkonstruktion										
	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	mit 1 Wohnung	darunter Fertigteilbau	Ziegel		Kalksandstein		Porenbeton		Stahlbeton		Holz		
							Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	
	Gebäude/Wohnung						Ge- bäude		Woh- nungen		Ge- bäude		Woh- nungen		Ge- bäude		Woh- nungen
Anzahl																	
<b>1. Halbjahr 2020</b>																	
Stadt Erfurt	121	433	56	336	44	1	10	158	5	130	36	42	1	1	3	4	
Stadt Gera	61	51	21	27	20	2	8	14	-	-	9	9	-	-	3	3	
Stadt Jena	137	203	48	175	29	3	15	53	3	24	7	15	8	56	13	25	
Stadt Suhl	32	40	17	34	13	2	8	25	-	-	5	5	1	1	2	2	
Stadt Weimar	54	321	19	317	13	8	1	1	2	9	2	2	5	296	7	7	
Stadt Eisenach	31	39	10	11	9	1	4	5	1	1	3	3	-	-	2	2	
Eichsfeld	155	162	86	146	73	5	61	111	8	12	8	9	-	-	8	13	
Nordhausen	109	150	33	70	27	3	25	41	-	-	2	2	1	17	5	10	
Wartburgkreis	152	169	78	124	72	13	25	30	4	43	32	33	1	2	16	16	
Unstrut-Hainich-Kreis	190	202	82	131	68	10	19	27	2	2	38	61	1	3	20	28	
Kyffhäuserkreis	119	68	51	55	50	9	19	19	-	-	20	24	-	-	10	10	
Schmalkalden-Meiningen	200	170	76	120	70	19	28	50	2	2	20	41	2	2	23	23	
Gotha	134	92	59	90	52	16	16	36	4	15	20	20	-	-	18	18	
Sömmerda	89	62	36	40	33	9	5	5	2	4	17	19	1	1	10	10	
Hildburghausen	70	59	37	50	29	9	20	24	1	2	1	1	1	7	10	12	
Ilm-Kreis	128	150	58	117	49	15	17	20	7	62	16	16	1	1	14	15	
Weimarer Land	153	130	61	78	56	16	13	15	1	1	27	27	1	1	19	34	
Sonneberg	42	24	15	15	15	4	5	5	-	-	5	5	-	-	5	5	
Saalfeld-Rudolstadt	74	1	35	38	32	7	11	12	-	-	12	12	2	3	9	10	
Saale-Holzland-Kreis	105	265	46	246	37	12	20	169	3	52	5	5	3	3	15	17	
Saale-Orla-Kreis	81	50	27	41	22	3	18	24	1	1	4	11	-	-	4	5	
Greiz	125	100	36	51	34	6	15	16	-	-	13	13	3	17	4	4	
Altenburger Land	110	73	44	50	42	10	19	25	-	-	14	14	1	1	9	9	
<b>Thüringen</b>	<b>2 472</b>	<b>3 014</b>	<b>1 031</b>	<b>2 362</b>	<b>889</b>	<b>183</b>	<b>382</b>	<b>885</b>	<b>46</b>	<b>360</b>	<b>316</b>	<b>389</b>	<b>33</b>	<b>412</b>	<b>229</b>	<b>282</b>	
davon																	
kreisfreie Städte	436	1 087	171	900	128	17	46	256	11	164	62	76	15	354	30	43	
Landkreise	2 036	1 927	860	1 462	761	166	336	629	35	196	254	313	18	58	199	239	
<b>1. Halbjahr 2019</b>																	
<b>Thüringen</b>	<b>2 441</b>	<b>2 893</b>	<b>1 042</b>	<b>2 308</b>	<b>948</b>	<b>208</b>	<b>386</b>	<b>504</b>	<b>33</b>	<b>302</b>	<b>345</b>	<b>395</b>	<b>19</b>	<b>806</b>	<b>242</b>	<b>255</b>	
davon																	
kreisfreie Städte	365	1 148	137	1 014	110	15	33	38	8	82	56	65	13	799	25	28	
Landkreise	2 076	1 745	905	1 294	838	193	353	466	25	220	289	330	6	7	217	227	

\*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

**Herausgeber:**  
 Thüringer Landesamt für Statistik  
 Grundsatzfragen und Presse

**Kontakt:**  
 Telefon 03 61 57 331-91 10 / 91 13  
 Telefax 03 61 57 331-96 98

 presse@statistik.thueringen.de  
 www.statistik.thueringen.de  
 www.twitter.com/statistik\_tls

**Postanschrift:**  
 Thüringer Landesamt für Statistik  
 Postfach 90 01 63  
 99104 Erfurt