

Pressemitteilung 183/2024 vom 4. Juli 2024

Ergebnisse des Zensus 2022 für Thüringen

Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung

Am Zensusstichtag 15. Mai 2022 gab es in Thüringen 567 413 Gebäude mit Wohnraum, in denen sich insgesamt 1 167 277 Wohnungen befanden. Wie das Thüringer Landesamt für Statistik mitteilt, waren von den Wohnungen in Thüringen 49,6 Prozent vermietet und 41,7 Prozent wurden von Eigentümerinnen und Eigentümern selbst bewohnt. Für Thüringen wurde eine durchschnittliche Nettokaltmiete für vermietete Wohnungen von 5,65 Euro pro Quadratmeter (Euro/m²) ermittelt. Damit liegt Thüringen unter dem Bundesdurchschnitt von 7,28 Euro/m². Thüringen gehört demnach neben Sachsen-Anhalt (5,38 Euro/m²) und Sachsen (5,72 Euro/m²) zu den Bundesländern mit den günstigsten Nettokaltmieten. Am höchsten waren die Nettokaltmieten in Hamburg (9,16 Euro/m²), gefolgt von Bayern (8,74 Euro/m²) und Hessen (8,21 Euro/m²).

Die Wohnungen in Thüringen wurden zum größten Teil mit Gas beheizt (52,3 Prozent). Danach folgten Fernwärme (22,2 Prozent) und Heizöl (13,6 Prozent). Der Anteil erneuerbarer Energieträger (Holz, Holzpellets, Biomasse, Biogas, Solar-/Geothermie, Wärmepumpen) betrug 6,9 Prozent. Damit lag der Anteil an erneuerbaren Energieträgern nur geringfügig unter dem Wert für Deutschland insgesamt (7,2 Prozent).

Die durchschnittliche Wohnfläche betrug 2022 in Thüringen 86,6 Quadratmeter. Im Vergleich zum vorherigen Zensus 2011 erhöhte sich der Wert damit um 5,2 Quadratmeter. Die durchschnittliche Wohnfläche in Deutschland war 94,4 Quadratmeter. Thüringen liegt demnach wie auch die anderen östlichen Flächenländer unter dem Bundesdurchschnitt.

In Thüringen befanden sich 53,9 Prozent der Wohnungen in Privatbesitz. Weitere 21,9 Prozent gehörten Wohnungsgenossenschaften, Kommunen oder kommunalen Wohnungsunternehmen. In Deutschland insgesamt betrug der Anteil an Wohnungen im Eigentum von Wohnungsgenossenschaften, Kommunen oder kommunalen Wohnungsunternehmen hingegen nur 11,3 Prozent.

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

- Weitere Informationen und Ergebnisse zum Zensus 2022 finden Sie auf den Internetseiten des TLS unter <https://statistik.thueringen.de/zensus2022/ergebnisse.asp> sowie auf den Internetseiten des Statistischen Bundesamtes unter <https://www.zensus2022.de>.

Weitere Auskünfte erteilt:

Sachgebiet Zensus

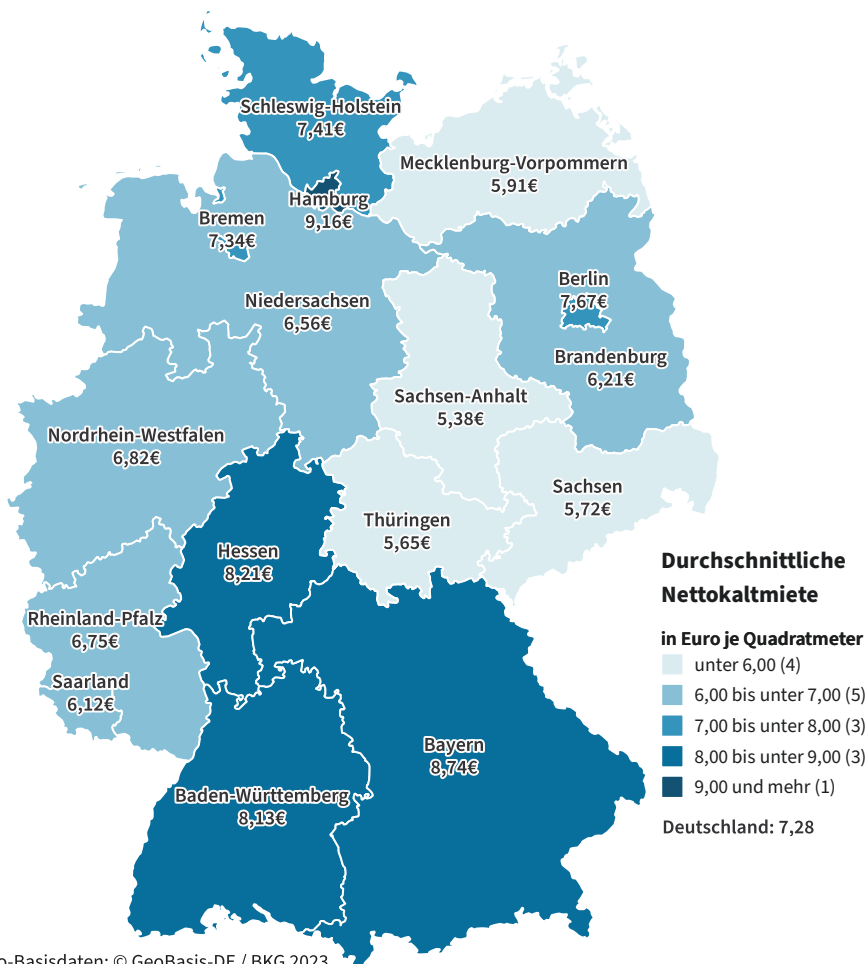
Telefon: 03 61 57 331-94 88

Pressestelle

Telefon: 03 61 57 331-91 13

E-Mail: presse@statistik.thueringen.de

Zensus 2022 - Durchschnittliche Nettokaltmiete in Euro je Quadratmeter im Vergleich aller deutschen Bundesländer



Geo-Basisdaten: © GeoBasis-DE / BKG 2023
Thüringer Landesamt für Statistik

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

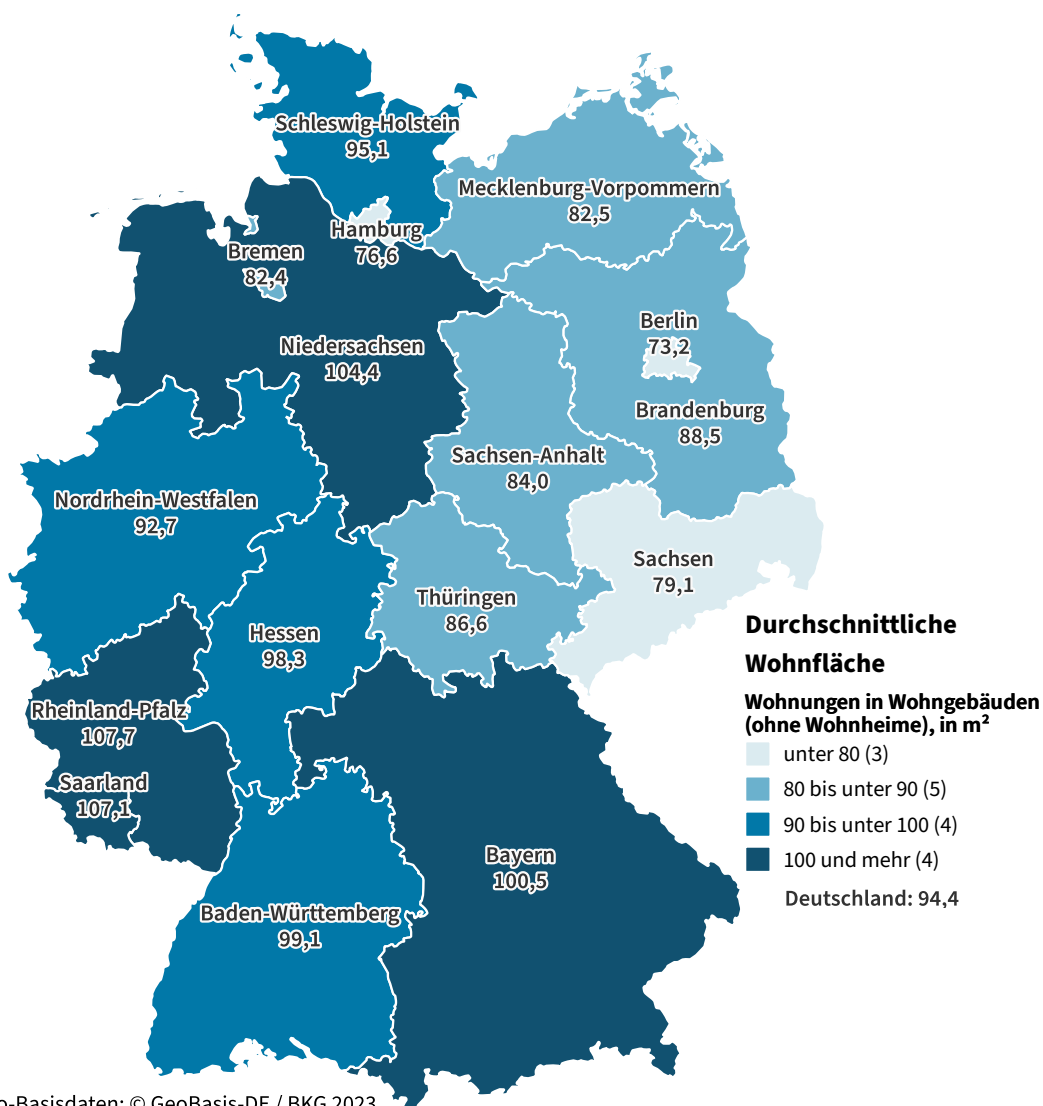
Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Zensus 2022 – Durchschnittliche Wohnfläche in Quadratmeter in Wohnungen in Wohngebäuden (ohne Wohnheime) im Vergleich aller deutschen Bundesländer



Geo-Basisdaten: © GeoBasis-DE / BKG 2023
Thüringer Landesamt für Statistik

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt