

Pressemitteilung 184/2024 vom 5. Juli 2024

Zensus 2022 - Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung für Thüringen nach Kreisen und kreisfreien Städten

Anzahl der Gebäude mit Wohnraum im Vergleich zum Zensus 2011 um 5,8 Prozent gestiegen

Am Zensusstichtag 15. Mai 2022 gab es in Thüringen 567 413 Gebäude mit Wohnraum. Seit dem vorherigen Zensus 2011 ist die Anzahl der Gebäude mit Wohnraum in Thüringen um 5,8 Prozent gestiegen. Wie das Thüringer Landesamt für Statistik weiter mitteilt, wiesen alle Thüringer Kreise und kreisfreien Städte einen Zuwachs an Gebäuden mit Wohnraum aus. Die höchsten Zuwächse an Gebäuden mit Wohnraum gab es in der Landeshauptstadt Erfurt (+9,9 Prozent), in Jena (+8,5 Prozent) und im Weimarer Land (+8,0 Prozent).

Die Gebäude- und Wohnungszählung im Zensus 2022 ermittelte für Thüringen einen Zuwachs von 5 238 Wohnungen (+0,5 Prozent) im Vergleich zum Zensus 2011. Die höchsten Zuwächse an Wohnungen im Vergleich zum Zensus 2011 wurden für die Stadt Jena (+6,3 Prozent), die Stadt Erfurt (+6,0 Prozent) und den Landkreis Eichsfeld (+3,8 Prozent) errechnet. Größere Rückgänge an Wohnungen im Vergleich zum Zensus 2011 verzeichnen die Stadt Suhl (-5,1 Prozent), der Landkreis Greiz (-3,8 Prozent) und die Stadt Gera (-3,0 Prozent).

In der Gebäude- und Wohnungszählung des Zensus 2022 wurde erstmals auch der Energieträger erfasst, mit dem das Gebäude überwiegend beheizt wird. Über die Hälfte aller Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum in Thüringen (52,3 Prozent) wurden mit Gas beheizt, gefolgt von Fernwärme (22,2 Prozent) und Heizöl (13,6 Prozent). Hingegen spielten regenerative Quellen wie Holz oder Holzpellets (5,2 Prozent) aber auch Solar-/Geothermie, Wärmepumpen (1,9 Prozent) im Gesamtbestand Thüringens nur eine untergeordnete Rolle. Der Energieträger Gas wurde im thüringenweiten Vergleich am häufigsten in Weimar (68,2 Prozent) und im Landkreis Nordhausen (65,3 Prozent) genutzt. Die Nutzung von Fernwärme ist in Jena (51,9 Prozent) und Suhl (42,2 Prozent) am höchsten. Holz als auch Holzpellets wurden im thüringenweiten Vergleich am häufigsten im Landkreis Hildburghausen (13,7 Prozent) und im Saale-Orla-Kreis (13,6 Prozent) zum Beheizen von Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum verwendet. Den höchsten Anteil bei der Nutzung von Solar-/Geothermie

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

und Wärmepumpen wiesen der Saale-Holzland-Kreis (3,2 Prozent) und das Weimarer Land (3,2 Prozent) aus.

Die durchschnittlich größten Wohnflächen in Thüringen wurden für die Landkreise Eichsfeld (102,2 Quadratmeter) und Hildburghausen (100,1 Quadratmeter) ermittelt. Die durchschnittliche Wohnfläche betrug 2022 in Thüringen 86,6 Quadratmetern.

Die höchsten durchschnittlichen Nettokaltmieten je Quadratmeter wurden für die kreisfreien Städte Jena (7,04 Euro), Weimar (6,52 Euro) und Erfurt (6,48 Euro) ermittelt. Die niedrigsten Nettokaltmieten je Quadratmeter in Thüringen wiesen der Landkreis Greiz (4,67 Euro), der Kyffhäuserkreis (4,95 Euro) und das Altenburger Land (5,03 Euro) aus.

- Weitere Informationen und Ergebnisse zum Zensus 2022 finden Sie auf den Internetseiten des TLS unter <https://statistik.thueringen.de/zensus2022/ergebnisse.asp> sowie auf den Internetseiten des Statistischen Bundesamtes unter <https://www.zensus2022.de>.

Hinweis: Detaillierte Informationen zur regionalen Entwicklung werden in der beigefügten Kreistabelle dargestellt.

Weitere Auskünfte erteilt:

Sachgebiet Zensus

Telefon: 03 61 57 331-9488

Pressestelle

Telefon: 03 61 57 331-91 13

E-Mail: presse@statistik.thueringen.de

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

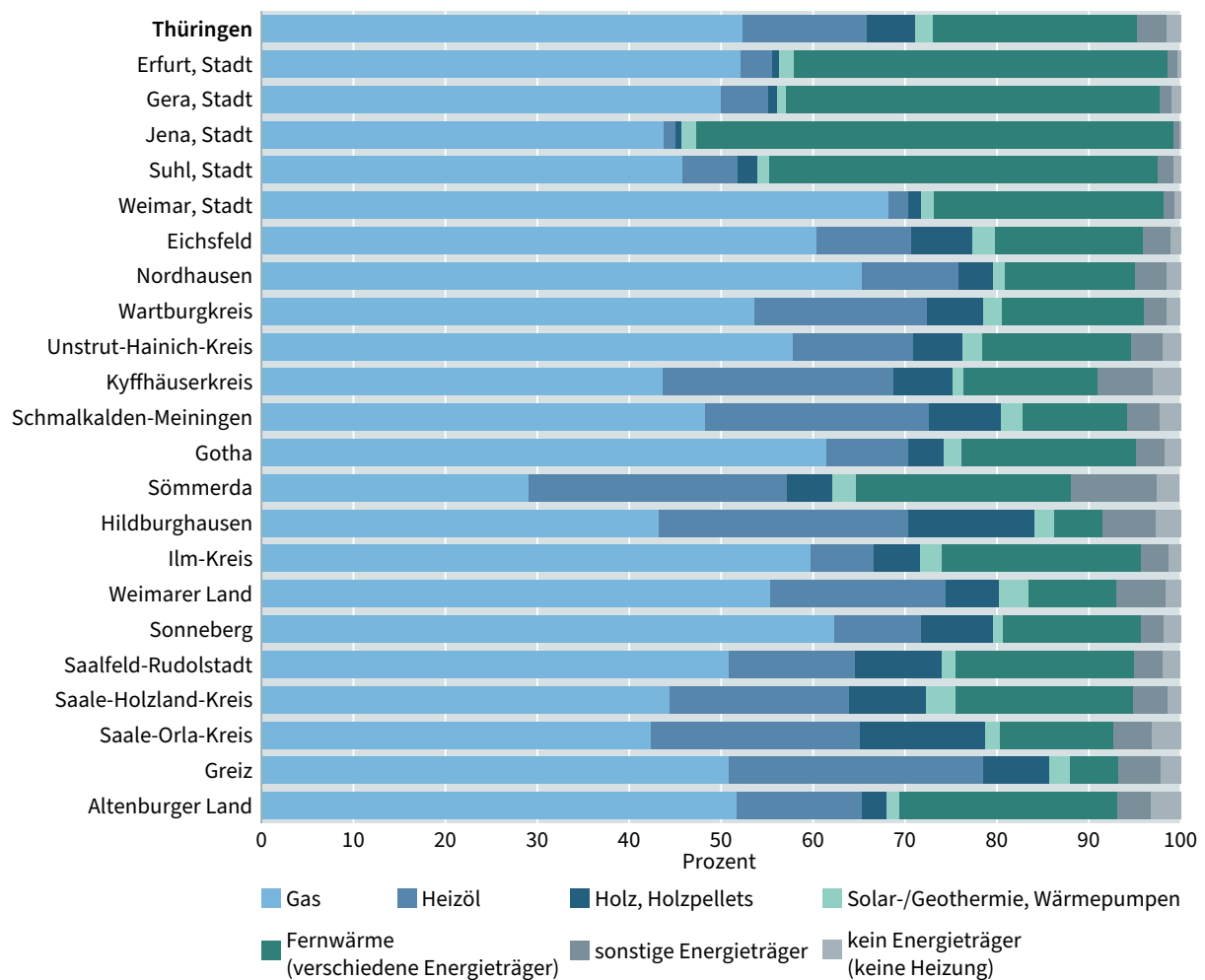
Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Energieträger der Heizung von Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum in Prozent

Ein Vergleich nach Thüringer Kreisen und kreisfreien Städten

Energieträger der Heizung von Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum, in %



Thüringer Landesamt für Statistik

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

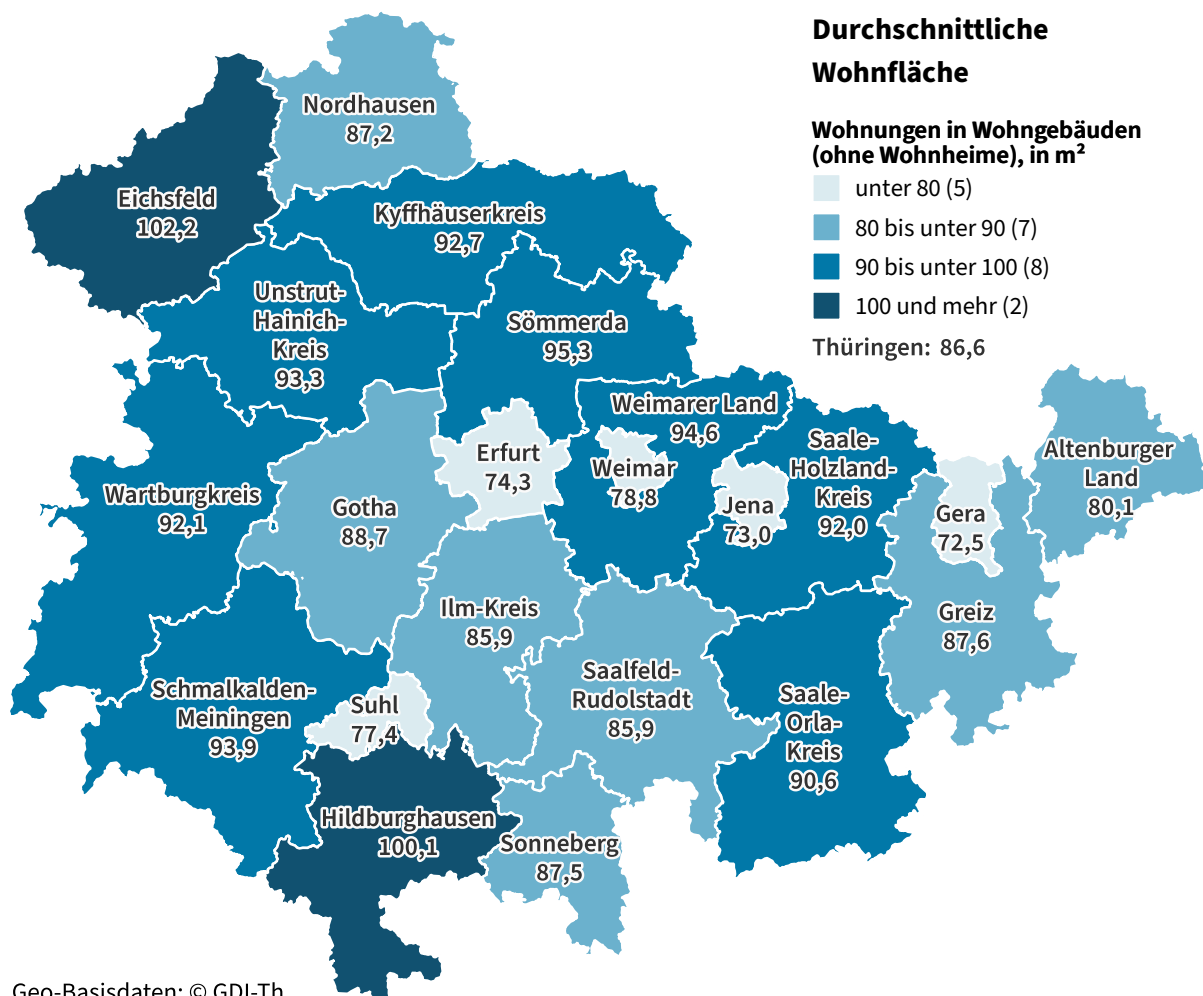
Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Durchschnittliche Wohnfläche in Quadratmetern in Wohnungen in Wohngebäuden (ohne Wohnheime)

Ein Vergleich nach Thüringer Kreisen und kreisfreien Städten



Geo-Basisdaten: © GDI-Th
Thüringer Landesamt für Statistik

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

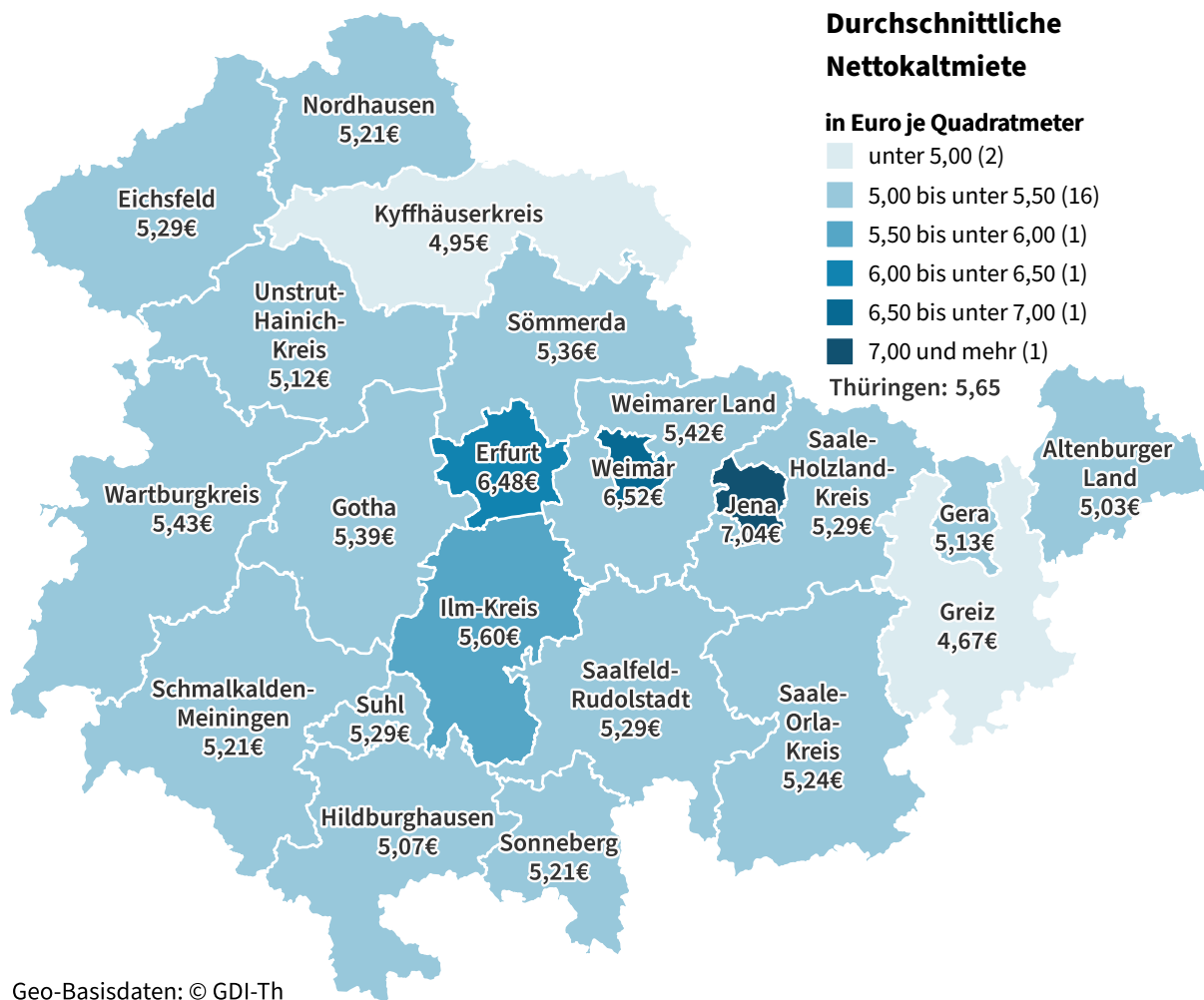
Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Durchschnittliche Nettokaltmiete in Euro je Quadratmeter

Ein Vergleich nach Thüringer Kreisen und kreisfreien Städten



Geo-Basisdaten: © GDI-Th
Thüringer Landesamt für Statistik

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de
www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Gebäude mit Wohnraum - Vergleich Zensus 2022 zu Zensus 2011

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Gebäude mit Wohnraum			
	Zensus 2022	Zensus 2011*	Veränderung gegenüber dem Zensus 2011	
	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Prozent
Erfurt, Stadt	31 283	28 469	2 814	9,9
Gera, Stadt	15 618	14 809	809	5,5
Jena, Stadt	15 904	14 656	1 248	8,5
Suhl, Stadt	8 423	8 060	363	4,5
Weimar, Stadt	11 548	10 816	732	6,8
Eichsfeld	28 945	27 019	1 926	7,1
Nordhausen	23 193	22 127	1 066	4,8
Wartburgkreis	45 870	43 184	2 686	6,2
Unstrut-Hainich-Kreis	31 125	29 273	1 852	6,3
Kyffhäuserkreis	26 263	25 449	814	3,2
Schmalkalden-Meiningen	40 139	38 084	2 055	5,4
Gotha	37 532	35 424	2 108	6,0
Sömmerda	22 657	21 583	1 074	5,0
Hildburghausen	20 607	19 411	1 196	6,2
Ilm-Kreis	29 358	27 361	1 997	7,3
Weimarer Land	25 959	24 029	1 930	8,0
Sonneberg	17 531	16 958	573	3,4
Saalfeld-Rudolstadt	29 939	28 670	1 269	4,4
Saale-Holzland-Kreis	24 868	23 372	1 496	6,4
Saale-Orla-Kreis	25 949	24 862	1 087	4,4
Greiz	30 346	29 157	1 189	4,1
Altenburger Land	24 356	23 592	764	3,2
Thüringen	567 413	536 374	31 039	5,8

*) Hinweis: Ergebnisse des Zensus 2011 zum Gebietsstand Zensusstichtag 15.05.2022, ohne Diplomaten-/Streitkräftewohnungen

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
 Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
 Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
 www.statistik.thueringen.de
 www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
 Postfach 90 01 63
 99104 Erfurt

Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum - Vergleich Zensus 2022 zu Zensus 2011

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum			
	Zensus 2022	Zensus 2011*	Veränderung gegenüber dem Zensus 2011	
	Anzahl		Anzahl	Prozent
Erfurt, Stadt	120 849	114 044	6 805	6,0
Gera, Stadt	59 423	61 267	- 1 844	-3,0
Jena, Stadt	62 510	58 807	3 703	6,3
Suhl, Stadt	21 981	23 168	- 1 187	-5,1
Weimar, Stadt	35 704	34 471	1 233	3,6
Eichsfeld	47 366	45 647	1 719	3,8
Nordhausen	45 294	45 263	31	0,1
Wartburgkreis	84 495	85 102	- 607	-0,7
Unstrut-Hainich-Kreis	54 585	53 283	1 302	2,4
Kyffhäuserkreis	40 878	41 977	- 1 099	-2,6
Schmalkalden-Meiningen	65 793	66 035	- 242	-0,4
Gotha	71 447	70 898	549	0,8
Sömmerda	35 273	34 692	581	1,7
Hildburghausen	31 503	31 658	- 155	-0,5
Ilm-Kreis	59 120	59 244	- 124	-0,2
Weimarer Land	42 551	41 695	856	2,1
Sonneberg	31 989	32 763	- 774	-2,4
Saalfeld-Rudolstadt	57 909	59 617	- 1 708	-2,9
Saale-Holzland-Kreis	43 633	42 923	710	1,7
Saale-Orla-Kreis	44 319	44 984	- 665	-1,5
Greiz	55 712	57 908	- 2 196	-3,8
Altenburger Land	54 954	56 598	- 1 644	-2,9
Thüringen	1 167 277	1 162 039	5 238	0,5

*) Hinweis: Ergebnisse des Zensus 2011 zum Gebietsstand Zensusstichtag 15.05.2022, ohne Diplomaten-/Streitkräftewohnungen

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
 Thüringer Landesamt für Statistik
 Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
 Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
 Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
 www.statistik.thueringen.de
 www.twitter.com/statistik_tls

Postanschrift:
 Thüringer Landesamt für Statistik
 Postfach 90 01 63
 99104 Erfurt