

Pressemitteilung 089/2025 vom 3. April 2025

87,3 Prozent regenerative Energien im Wohnungsneubau 2024

Nach vorliegenden Jahresergebnissen der Baugenehmigungsstatistik 2024 werden zur primären Beheizung der 678 neu geplanten Wohngebäude nach Fertigstellung zu 87,3 Prozent regenerative Energien genutzt. Gegenüber dem Jahr zuvor war das nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik eine Zunahme von 2,1 Prozent.

Für 80,1 Prozent (543 neue Wohngebäude) ist die Ausstattung mit einer Wärmepumpe vorgesehen. Davon planen die Bauherren bei 502 neuen Wohngebäuden die Erwärmung ihres Neubaus mit einer Luft-Wasser-Wärmepumpe (Umweltthermie). Das sind 2,3 Prozent mehr als im Jahr zuvor.

Mit Hilfe von Sonnenenergie, Holz und aus Biomasse werden 7,2 Prozent der Neubauten Wärme für ihre Wohnräume erzeugen. Wie in den Vorjahren dominiert der Energieträger Holz mit anteilig 4,6 Prozent.

Rückläufig werden Öl, Gas und Strom, die zu den konventionellen Energiequellen zählen, zukünftig für die Beheizung sorgen. In 10,3 Prozent (2023: 11,4 Prozent) bzw. 70 neuen Wohngebäuden wurden diese Energiequellen zum Zeitpunkt der Baugenehmigung gewählt. Die Gasheizung verliert mit einem Anteil von 5,8 Prozent als primäre Heizungstechnik am deutlichsten an Bedeutung. Gegenüber 2023 verringerte sich der Anteil um 3,2 Prozent.

Die Beheizung mit Fernwärme wird in 15 geplanten Wohngebäuden (2,2 Prozent) zum Einsatz kommen. Das entspricht einem leichten Rückgang um 0,6 Prozent im Vergleich zum Jahr 2023.

Entscheidet sich der Bauherr für eine Zusatzheizung in seinem neuen Gebäude, so ist es zu 27,3 Prozent eine Heizung aus erneuerbaren Energien. Konventionelle Energien werden sekundär in 26,5 Prozent der neuen Wohngebäude als Wärmespende dienen.

Bitte beachten:

Erneuerbare Energien: Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas, sonstige Biomasse

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:

Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de

Postanschrift:

Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

➤ Detaillierte regionale Veröffentlichungen finden Sie unter www.statistik.thueringen.de.

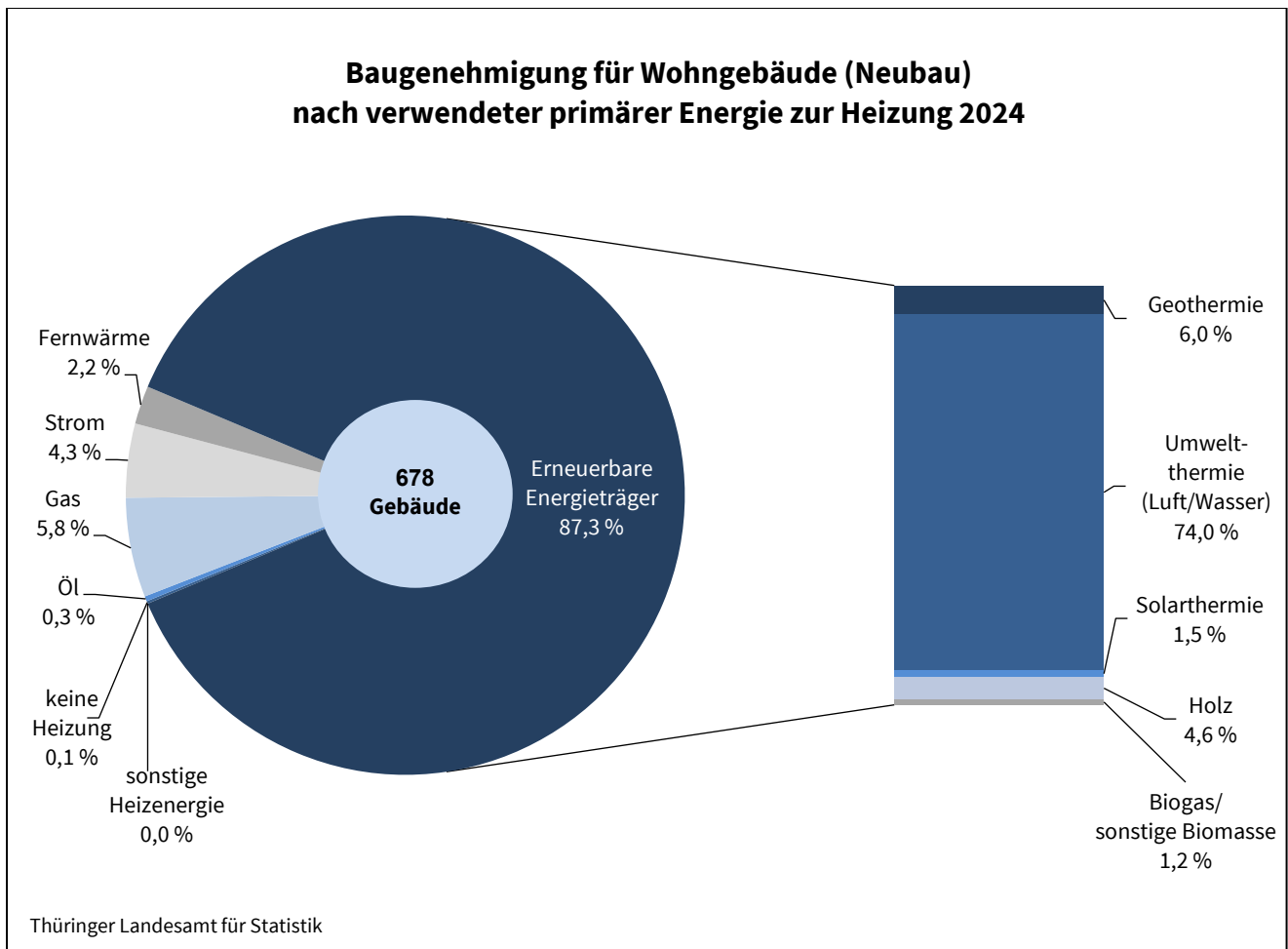
Weitere Auskünfte erteilt:

Sachgebiet Energie, Handwerk, Bautätigkeit
Telefon: 03 61 57 334-32 29

Pressestelle

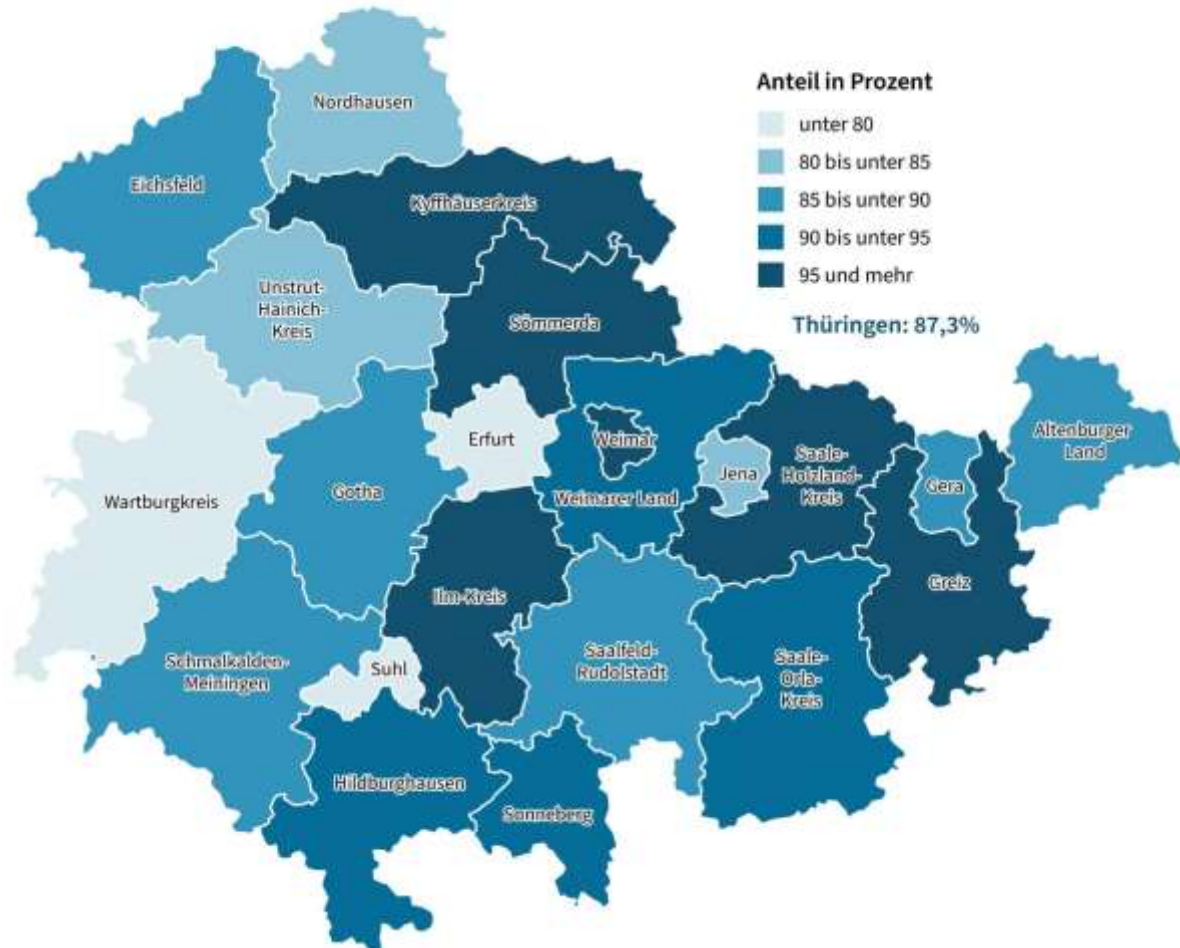
Telefon: 03 61 57 331-91 13

E-Mail: presse@statistik.thueringen.de



Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Genehmigte Wohngebäude (Neubau) in Thüringen 2024 mit erneuerbaren Energien als primäre Heizenergie



Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt

Baugenehmigungen für Wohngebäude (Neubau) 2024 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär und Sekundär)

Gebäudeart Verwendete primäre Energie zur Heizung	Ge- bäude	Verwendete sekundäre Energie zur Heizung						
		darunter						
		keine Energie	konventionelle Energie ¹⁾	erneuerbare Energie ²⁾				
				Ge- bäude	Geo- thermie	Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz
Anzahl								
Wohngebäude insgesamt	678	313	180	185	1	10	68	105
keine verwendete primäre Energie	1	1	-	-	-	-	-	-
konventionelle Energie	70	18	2	50	1	9	20	19
davon								
Öl	2	2	-	-	-	-	-	-
Gas	39	6	2	31	-	5	13	12
Strom	29	10	-	19	1	4	7	7
erneuerbare Energie	592	281	178	133	-	1	47	85
davon								
Geothermie	41	14	11	16	-	-	4	12
Umweltthermie	502	242	155	105	-	-	35	70
Solarthermie	10	6	1	3	-	-	-	3
Holz	31	16	6	9	-	1	8	-
Biogas/Biomethan	3	1	2	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	5	2	3	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	15	13	-	2	-	-	1	1
sonstige Heizenergie	-	-	-	-	-	-	-	-
darunter								
Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen	620	286	164	170	1	6	58	104
keine verwendete primäre Energie	1	1	-	-	-	-	-	-
konventionelle Energie	59	18	-	41	1	5	16	18
davon								
Öl	2	2	-	-	-	-	-	-
Gas	31	6	-	25	-	1	12	11
Strom	26	10	-	16	1	4	4	7
erneuerbare Energie	555	263	164	128	-	1	42	85
davon								
Geothermie	37	12	10	15	-	-	3	12
Umweltthermie	471	227	143	101	-	-	31	70
Solarthermie	9	5	1	3	-	-	-	3
Holz	31	16	6	9	-	1	8	-
Biogas/Biomethan	3	1	2	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	4	2	2	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	5	4	-	1	-	-	-	1
sonstige Heizenergie	-	-	-	-	-	-	-	-

1) Öl, Gas, Strom

2) Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonstige Biomasse
- nichts vorhanden (genau Null)

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht.

Herausgeber:
Thüringer Landesamt für Statistik
Grundsatzfragen und Presse

Kontakt:
Telefon 03 61 57 331-91 10 / -91 13
Telefax 03 61 57 331-96 98

presse@statistik.thueringen.de
www.statistik.thueringen.de

Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Statistik
Postfach 90 01 63
99104 Erfurt