

# Statistischer Bericht

LV-j/03

Jahresabschlüsse  
öffentlich bestimmter Fonds,  
Einrichtungen  
und Wirtschaftsunternehmen  
in Thüringen  
2003

---

Bestell - Nr. 11 501

Thüringer Landesamt für Statistik



Herausgeber:  
Thüringer Landesamt für Statistik  
Europaplatz 3, 99091 Erfurt  
Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt

Telefon: 0361 37-84642/84647  
Telefax: 0361 37-84699  
Internet: <http://www.tls.thueringen.de>  
E-Mail: [auskunft@tls.thueringen.de](mailto:auskunft@tls.thueringen.de)

Auskunft erteilt:  
Referat: Öffentliche Finanzen,  
Personal im öffentlichen Dienst  
Telefon: 03681 354-276

Herausgegeben im September 2005

Heft-Nr.: 248 / 05  
Preis: 5,00 EUR

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2005

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung.  
Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b>	2
<b>Gesamteinschätzung</b>	3
<b>Grafiken</b>	
1. Anteil ausgewählter Aufgabenbereiche am Anlagevermögen 2003	5
2. Umsatzerlöse ausgewählter Aufgabenbereiche 2003	5
<b>Tabellen</b>	
1. Jahresabschlüsse öffentlich bestimmter Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach der Rechtsform	6
1.1 Aktiv- und Passivseite	6
1.2 Gewinn- und Verlustrechnung	8
1.3 Anlagespiegel und Ergebnisverwendung	10
2. Jahresabschlüsse öffentlich bestimmter Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach Aufgabenbereichen	12
2.1 Aktiv- und Passivseite	12
2.2 Gewinn- und Verlustrechnung	14
2.3 Anlagespiegel und Ergebnisverwendung	16
3. Jahresabschlüsse öffentlich bestimmter Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach wirtschaftlicher Tätigkeit	18
3.1 Aktiv- und Passivseite	18
3.2 Gewinn- und Verlustrechnung	20
3.3 Anlagespiegel und Ergebnisverwendung	22
4. Anzahl der Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen nach der Gewinn- und Verlustsituation	24

## Vorbemerkungen

Mit dieser Veröffentlichung wird über die Jahresabschlüsse öffentlich bestimmter Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen des Jahres 2003 in Thüringen informiert.

In Anpassung an die neue Abgrenzung des Sektors „Staat“ in der Volkswirtschaftlichen Gesamtrechnung werden ab 1998 die Daten der Krankenhäuser mit kaufmännischem Rechnungswesen finanzstatistisch nicht mehr dem öffentlichen Gesamthaushalt zugeordnet.

Sie werden ab Jahresabschlussstatistik 1998 im Berichtskreis der Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen (FPStatG §2 Abs. 1 Nr. 10) nachgewiesen und sind in dieser Veröffentlichung mit enthalten.

Dargestellt werden die Bilanz (Aktiv- und Passivseite) und ausgewählte Positionen der Gewinn- und Verlustrechnung sowie des Anlagespiegels. Eine Gliederung erfolgt nach der Rechtsform, dem Aufgabenbereich und der wirtschaftlichen Tätigkeit des Unternehmens. Alle Einheiten mit mehreren Tätigkeiten wurden nach dem Überwiegensprinzip zugeordnet. Als Kriterium für die Signierung nach der Haushaltssystematik steht die Aufgabe im Vordergrund, während bei der Wirtschaftszweig-Systematik ausschließlich die wirtschaftliche Tätigkeit berücksichtigt wird.

## Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage bildet das Gesetz über die Statistiken der öffentlichen Finanzen und des Personals im öffentlichen Dienst (Finanz- und Personalstatistikgesetz – FPStatG) in der Bekanntmachung der Neufassung vom 8. März 2000 (BGBl. I, S. 206), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 25. Juni 2005 (BGBl. I, Nr. 39, S. 1860) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz – BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I, S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. I, S. 1534).

## Berichtskreis

Zum Kreis der Auskunftspflichtigen gehören alle staatlichen oder kommunalen Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen ohne eigene Rechtspersönlichkeit oder in rechtlich selbständiger Form, an denen der Bund, die Länder, die Gemeinden oder Gemeindeverbände unmittelbar oder mittelbar mit mehr als 50 % des Nennkapitals oder Stimmrechts beteiligt sind, sowie Zweckverbände oder andere juristische Personen zwischengemeindlicher Zusammenarbeit, soweit sie anstelle kommunaler Körperschaften kommunale Aufgaben erfüllen. Nicht im Zahlenmaterial enthalten sind alle Erhebungseinheiten, an denen der Bund mittel- oder unmittelbar beteiligt ist, da die Erhebung und Aufbereitung dieser Unternehmen dem Statistischen Bundesamt unterliegen.

## Methodische Hinweise

Die Durchführung der Statistik der Jahresabschlüsse ist ein Bestandteil der Finanzstatistiken und erfolgt nach bundeseinheitlichen Richtlinien. Die Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen melden das Zahlenmaterial ihres Jahresabschlusses (Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anlagespiegel) auf einheitlichem Erhebungsbogen an das Thüringer Landesamt für Statistik. Dort wird das Material plausibilisiert und nach verschiedenen Gesichtspunkten aufbereitet und zusammengefasst.

## Zeichenerklärung

- x Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- nichts vorhanden, genau Null

## Abkürzungen

- u.ä. und ähnliche
- u.Ä. und Ähnliches
- u.a. und andere
- bzw. beziehungsweise
- d. öff. der öffentlichen
- gez. gezeichnetes
- KHG Krankenhausgesetz
- HGB Handelsgesetzbuch

## Gesamteinschätzung

2003 gab es 511 öffentlich bestimmte Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen (FEU) mit kaufmännischem Rechnungswesen. Diese Einheiten stehen in einem engen Bezug zu den Gemeinden, Landkreisen oder dem Land. Sie werden entweder in privatrechtlicher Form, z.B. als GmbH, oder in öffentlich-rechtlicher Form z.B. als Zweckverbände oder Eigenbetriebe geführt. Es handelt sich dabei in Thüringen u.a. um kommunale Wohnungswirtschaftsunternehmen, Verkehrs- und Versorgungsbetriebe (Strom, Gas), Krankenhäuser, Wasser-, Abwasser- und Abfallzweckverbände oder Eigenbetriebe.

Die **Bilanzsumme** aller öffentlich bestimmten Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen belief sich 2003 auf 18 505 Millionen EUR, darunter allein 5 472 Millionen EUR in der Wohnungswirtschaft. Gegenüber dem Jahr 2002 war das ein Anstieg um 540 Millionen EUR.

Die **Vermögensstruktur** war gekennzeichnet durch eine hohe Anlagenintensität (83 Prozent Anteil an der Bilanzsumme) und ein geringes Umlaufvermögen. Dies ist bedingt durch die Struktur der FEU mit hohen Werten für Grundstücke und Gebäude beim Wohnungswesen und für Betriebsanlagen bei Wasserver- und Abwasserentsorgungsbetrieben, die als Sachanlagen den Hauptanteil am Anlagevermögen bilden. Das Umlaufvermögen bestand im Wesentlichen aus Forderungen, Bar- und Buchgeldbeständen.

Die **Kapitalstruktur** war durch fast gleichgroße Anteile von Eigenkapital und Verbindlichkeiten bestimmt. Das Eigenkapital ergab sich fast vollständig aus Rücklagen. Die Verbindlichkeiten in Höhe von 6 794 Millionen EUR waren überwiegend (90 Prozent) mittel- und langfristig fällig. 42 Prozent der Rücklagen und 44 Prozent der Verbindlichkeiten betrafen das Wohnungswesen.

Die Ertragszuschüsse erhöhten sich auf 1 937 Millionen EUR und sind damit weiter angewachsen. Sie gingen vorwiegend an Betriebe in den Aufgabenbereichen Wasserver- und Abwasserentsorgung sowie Verkehrsunternehmen. Der Anteil der öffentlich-rechtlichen Zweckverbände und Eigenbetriebe an den gesamten Ertragszuschüssen betrug 81 Prozent.

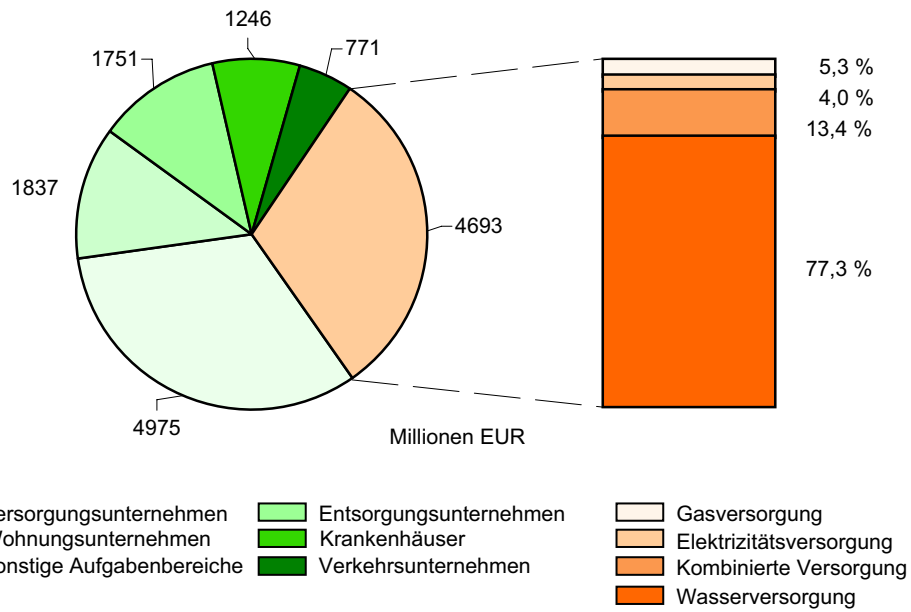
Die 511 FEU erwirtschafteten im Jahr 2003 insgesamt 3 954 Millionen EUR an **Umsatzerlösen**, 47 Millionen EUR mehr als 2002.

Insgesamt wiesen diese Einheiten einen **Jahresverlust** bzw. Fehlbetrag in Höhe von 279 Millionen EUR aus. Gegenüber dem Jahr 2002 erhöhte sich das Negativergebnis um 115 Millionen EUR.

Die wichtigsten Positionen der Bilanz bzw. der Gewinn- und Verlustrechnung im Vergleich der Jahre 2001 bis 2003 sind der nachfolgenden Übersicht zu entnehmen:

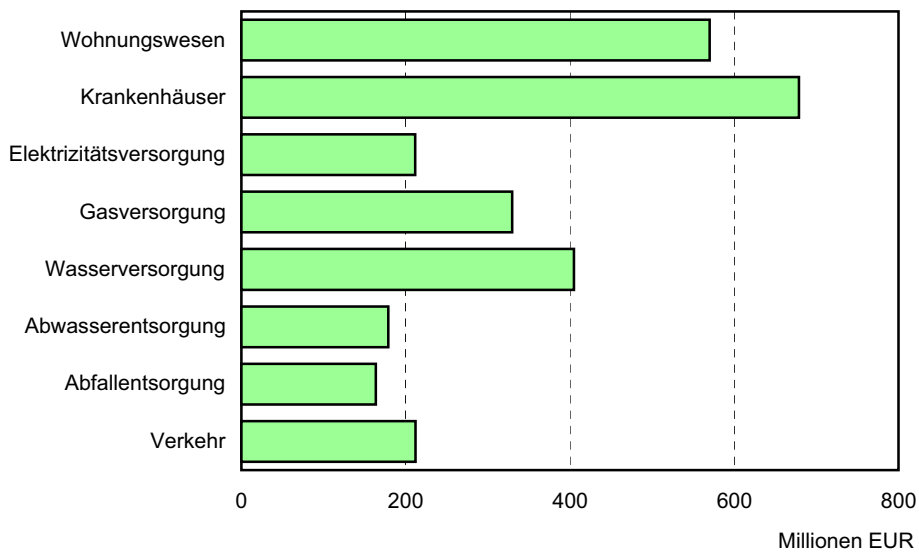
Einzelposition	2001	2002	2003
	Mill. EUR		
<b>Aktivseite</b>			
Anlagevermögen	14 809	14 784	15 271
darunter			
Sachanlagen	13 915	13 753	14 069
Finanzanlagen	735	873	1 054
Umlaufvermögen	3 099	2 967	3 069
darunter			
Forderungen	1 367	1 413	1 528
<b>Passivseite</b>			
Eigenkapital	6 606	6 488	6 903
darunter			
gez. Grund- bzw. Stammkapital	1 017	1 049	1 146
Rücklagen	6 738	6 565	6 822
Empfangene Ertragszuschüsse	1 682	1 749	1 937
Rückstellungen	729	733	709
Verbindlichkeiten	7 250	7 010	6 794
<b>Bilanzsumme</b>	<b>18 095</b>	<b>17 965</b>	<b>18 505</b>
<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>			
Umsatzerlöse	4 095	3 907	3 954
Betriebsertrag	4 780	4 715	4 701
darunter			
Materialaufwand	1 741	1 656	1 708
Personalaufwand	1 345	1 300	1 278
Jahresgewinn, Jahresverlust (-)	- 201	- 164	- 279
Jahresgewinn bzw. -überschuss	164	136	142
Jahresverlust bzw. -fehlbetrag	366	300	420
Anzahl der Fonds, Einrichtungen und wirtschaftl. Unternehmen	503	507	511

### 1. Anteil ausgewählter Aufgabenbereiche am Anlagevermögen 2003



Thüringer Landesamt für Statistik

### 2. Umsatzerlöse ausgewählter Aufgabenbereiche 2003



Thüringer Landesamt für Statistik

1. Jahresabschlüsse öffentlich bestimmter Fonds, Einrichtungen und

1.1 Aktiv- und

Lfd. Nr.	Einzelposition	Insgesamt		Privat	
		zusammen			
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
<b>Aktivseite</b>					
1	Anlagevermögen <sup>2)</sup>	15 271 362	82,5	8 709 889	80,5
	darunter				
2	immaterielle Vermögensgegenstände	69 045	0,4	20 235	0,2
3	Sachanlagen	14 069 233	76,0	7 865 499	72,7
	davon				
4	Grundstücke und Gebäude	7 448 476	40,3	6 065 871	56,1
5	Betriebsanlagen	5 586 828	30,2	1 255 499	11,6
6	Betriebs- und Geschäftsausstattung <sup>3)</sup>	463 266	2,5	349 134	3,2
7	im Bau befindliche Anlagen	570 662	3,1	194 993	1,8
8	Finanzanlagen	1 053 752	5,7	744 824	6,9
9	Umlaufvermögen	3 069 343	16,6	2 015 385	18,6
	davon				
10	Vorräte	479 854	2,6	447 671	4,1
11	Forderungen	1 528 316	8,3	881 743	8,1
	darunter				
12	aus Lieferungen und Leistungen	711 155	3,8	287 745	2,7
13	an Gebietskörperschaften, Eigenbetriebe und Einrichtungsträger	321 483	1,7	192 450	1,8
14	Wertpapiere, Bar- und Buchgeldbestände	1 061 173	5,7	685 971	6,3
15	Ausgleichsposten nach dem KHG	64 357	0,3	53 440	0,5
16	Rechnungsabgrenzungsposten und sonstige Aktiva	99 531	0,5	43 065	0,4
<b>Passivseite</b>					
17	Eigenkapital	6 903 288	37,3	3 797 271	35,1
	darunter <sup>4)</sup>				
18	gezeichnetes Grund- bzw. Stammkapital	1 146 171	6,2	727 397	6,7
19	Ausgleich bei negativem Eigenkapital	24 511	0,1	-	-
20	Rücklagen	6 822 204	36,9	3 957 745	36,6
21	Bilanzgewinn (nur Kapitalgesellschaften)	105 431	0,6	105 431	1,0
22	Bilanzverlust (nur Kapitalgesellschaften)	858 566	4,6	849 215	7,8
23	Empfangene Ertragszuschüsse	1 937 253	10,5	375 552	3,5
24	Rückstellungen	708 879	3,8	421 599	3,9
	davon				
25	für Pensionen u. ä. Verpflichtungen	18 359	0,1	14 765	0,1
26	Steuerrückstellungen	41 310	0,2	38 826	0,4
27	sonstige Rückstellungen	649 209	3,5	368 007	3,4
28	Verbindlichkeiten	6 794 431	36,7	4 955 172	45,8
	darunter mit einer Restlaufzeit von				
29	von 1 bis zu 5 Jahren	4 161 191	22,5	2 798 088	25,9
30	von mehr als 5 Jahren	1 921 109	10,4	1 596 907	14,8
31	Sonderposten mit Rücklageanteil und Rechnungsabgrenzungsposten	1 191 127	6,4	780 798	7,2
32	Sonstige Passiva	969 613	5,2	491 386	4,5
<b>33</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>18 504 595</b>	<b>100</b>	<b>10 821 781</b>	<b>100</b>

1) bezogen auf die Bilanzsumme - 2) einschließlich kleine Kapitalgesellschaften entsprechend §§ 266, 267 HGB

4) Summe der Einzelpositionen kann größer sein als die Gesamtsumme, da nicht alle Positionen, die sich mindernd



**Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach der Rechtsform**

Passivseite

rechtlich		Öffentlich-rechtlich						Lfd. Nr.
darunter 100 % öffentlich bestimmt		zusammen		darunter				
				Eigenbetriebe		Zweckverbände		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
<b>Aktivseite</b>								
7 618 595	82,1	6 561 472	85,4	3 261 893	85,0	2 707 098	84,9	1
12 659	0,1	48 810	0,6	32 660	0,9	10 300	0,3	2
6 887 085	74,3	6 203 734	80,7	3 148 682	82,1	2 555 454	80,1	3
5 862 915	63,2	1 382 604	18,0	1 171 852	30,6	149 641	4,7	4
522 946	5,6	4 331 329	56,4	1 706 393	44,5	2 303 704	72,2	5
330 672	3,6	114 131	1,5	98 680	2,6	13 319	0,4	6
170 550	1,8	375 668	4,9	171 756	4,5	88 789	2,8	7
645 999	7,0	308 928	4,0	80 550	2,1	141 343	4,4	8
1 586 104	17,1	1 053 957	13,7	560 525	14,6	430 491	13,5	9
398 831	4,3	32 183	0,4	29 900	0,8	2 005	0,1	10
670 267	7,2	646 573	8,4	331 426	8,6	298 983	9,4	11
168 840	1,8	423 410	5,5	205 610	5,4	216 301	6,8	12
188 115	2,0	129 033	1,7	81 706	2,1	45 929	1,4	13
517 004	5,6	375 200	4,9	199 198	5,2	129 501	4,1	14
53 440	0,6	10 916	0,1	10 916	0,3	-	-	15
16 943	0,2	56 465	0,7	2 103	0,1	51 305	1,6	16
<b>Passivseite</b>								
3 188 513	34,4	3 106 017	40,4	1 437 389	37,5	1 077 937	33,8	17
524 105	5,7	418 773	5,5	128 469	3,3	170 303	5,3	18
-	-	24 511	0,3	5 253	0,1	19 257	0,6	19
3 589 912	38,7	2 864 458	37,3	1 377 508	35,9	1 006 938	31,6	20
62 711	0,7	-	-	-	-	-	-	21
842 148	9,1	9 350	0,1	30	0,0	-	-	22
236 442	2,5	1 561 700	20,3	579 796	15,1	981 863	30,8	23
311 447	3,4	287 279	3,7	140 301	3,7	136 763	4,3	24
9 403	0,1	3 593	0,0	3 025	0,1	567	0,0	25
15 672	0,2	2 484	0,0	669	0,0	397	0,0	26
286 370	3,1	281 201	3,7	136 605	3,6	135 798	4,3	27
4 444 606	47,9	1 839 259	23,9	876 545	22,9	913 658	28,7	28
2 485 022	26,8	1 363 103	17,7	596 789	15,6	717 257	22,5	29
1 565 746	16,9	324 202	4,2	179 096	4,7	145 105	4,6	30
602 687	6,5	410 328	5,3	323 179	8,4	78 672	2,5	31
491 386	5,3	478 227	6,2	478 227	12,5	-	-	32
<b>9 275 084</b>	<b>100</b>	<b>7 682 813</b>	<b>100</b>	<b>3 835 439</b>	<b>100</b>	<b>3 188 895</b>	<b>100</b>	<b>33</b>

3) mit Zuschüssen, Beihilfen und anderen Vermögensvorteilen gemäß § 31 Abs. 1 Nr. 3 des D-Markbilanzgesetz auswirken, enthalten sind

Lfd. Nr.	Einzelposition	Insgesamt		Privat	
				zusammen	
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
34	Umsatzerlöse insgesamt	3 954 044	84,1	2 752 713	83,8
35	Bestandserhöhung oder -verminderung	29 167	0,6	20 466	0,6
	davon				
36	Erhöhung	37 197	0,8	27 613	0,8
37	Verminderung	8 029	0,2	7 147	0,2
38	Andere aktivierte Eigenleistungen	22 532	0,5	16 090	0,5
39	Zuweisungen /Zuschüsse d. öff. Hand (KHG)	189 752	4,0	84 044	2,6
40	Sonstige betriebliche Erträge	505 444	10,8	411 518	12,5
<b>41</b>	<b>Betriebsertrag</b>	<b>4 700 939</b>	<b>100</b>	<b>3 284 831</b>	<b>100</b>
42	Materialaufwand zusammen	1 708 020	36,3	1 354 405	41,2
	darunter				
43	für Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe, Waren	1 039 593	22,1	870 165	26,5
44	für bezogene Leistungen	668 426	14,2	484 239	14,7
45	Personalaufwand zusammen	1 278 116	27,2	851 102	25,9
	davon				
46	Löhne und Gehälter	1 047 266	22,3	695 105	21,2
47	soziale Abgaben, Altersversorgung, Unterstützung	230 850	4,9	155 997	4,7
48	Fördermittel nach dem KHG	87 257	1,9	38 649	1,2
49	Abschreibungen zusammen	980 196	20,9	475 911	14,5
	davon				
50	auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	977 957	20,8	474 787	14,5
51	auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens	2 238	0,0	1 124	0,0
52	Sonstige betriebliche Aufwendungen	738 485	15,7	432 147	13,2
53	Erträge aus Beteiligungen	42 116	0,9	36 330	1,1
54	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	6 840	0,1	2 126	0,1
55	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	146 540	3,1	131 985	4,0
56	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	21 254	0,5	18 336	0,6
57	Zinsen und ähnliche Aufwendungen, übrige Aufwendungen	430 922	9,2	328 448	10,0
58	Außerordentliche Erträge	24 406	0,5	16 813	0,5
59	Außerordentliche Aufwendungen	21 961	0,5	11 585	0,4
60	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	61 667	1,3	60 498	1,8
61	Sonstige Steuern	46 247	1,0	18 952	0,6
<b>62</b>	<b>Jahresgewinn bzw. -überschuss, Jahresverlust bzw. -fehlbetrag</b>	<b>- 278 768</b>	<b>- 5,9</b>	<b>- 40 649</b>	<b>- 1,2</b>
	davon				
63	Jahresgewinn bzw. -überschuss	141 516	x	96 748	x
64	Jahresverlust bzw. -fehlbetrag	420 284	x	137 397	x

1) bezogen auf den Betriebsertrag

Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach der Rechtsform

Verlustrechnung

rechtlich		Öffentlich-rechtlich						Lfd. Nr.
darunter 100 % öffentlich bestimmt		zusammen		darunter				
				Eigenbetriebe		Zweckverbände		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
1 746 005	81,5	1 201 330	84,8	807 435	82,5	352 430	91,1	34
16 960	0,8	8 701	0,6	8 758	0,9	- 56	0,0	35
23 998	1,1	9 583	0,7	9 583	1,0	-	-	36
7 037	0,3	881	0,1	824	0,1	56	0,0	37
4 857	0,2	6 441	0,5	3 128	0,3	2 816	0,7	38
76 747	3,6	105 707	7,5	102 592	10,5	3 114	0,8	39
297 914	13,9	93 926	6,6	56 530	5,8	28 716	7,4	40
<b>2 142 483</b>	<b>100</b>	<b>1 416 105</b>	<b>100</b>	<b>978 443</b>	<b>100</b>	<b>387 020</b>	<b>100</b>	<b>41</b>
743 857	34,7	353 614	25,0	239 219	24,4	107 963	27,9	42
339 053	15,8	169 427	12,0	134 501	13,7	32 658	8,4	43
404 803	18,9	184 186	13,0	104 718	10,7	75 304	19,5	44
710 367	33,2	427 013	30,2	374 611	38,3	40 616	10,5	45
579 592	27,1	352 160	24,9	309 825	31,7	32 707	8,5	46
130 775	6,1	74 852	5,3	64 786	6,6	7 908	2,0	47
38 649	1,8	48 607	3,4	48 607	5,0	-	-	48
392 307	18,3	504 284	35,6	154 426	15,8	93 155	24,1	49
391 524	18,3	503 170	35,5	153 445	15,7	93 021	24,0	50
782	0,0	1 114	0,1	980	0,1	134	0,0	51
289 566	13,5	306 337	21,6	199 479	20,4	91 175	23,6	52
33 079	1,5	5 786	0,4	5 684	0,6	52	0,0	53
1 870	0,1	4 713	0,3	732	0,1	9	0,0	54
126 981	5,9	14 555	1,0	8 991	0,9	5 209	1,3	55
16 506	0,8	2 918	0,2	754	0,1	1 993	0,5	56
241 244	11,3	102 474	7,2	56 776	5,8	45 697	11,8	57
16 495	0,8	7 592	0,5	4 139	0,4	1 995	0,5	58
8 650	0,4	10 376	0,7	8 593	0,9	1 675	0,4	59
22 664	1,1	1 168	0,1	686	0,1	423	0,1	60
10 690	0,5	27 295	1,9	27 000	2,8	213	0,1	61
<b>- 76 292</b>	<b>- 3,6</b>	<b>- 238 119</b>	<b>- 16,8</b>	<b>- 14 946</b>	<b>- 1,5</b>	<b>11 372</b>	<b>2,9</b>	<b>62</b>
56 676	x	44 768	x	11 937	x	16 519	x	63
132 968	x	282 887	x	26 883	x	5 147	x	64

Lfd. Nr.	Einzelposition	Insgesamt		Privat	
				zusammen	
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
<b>Anlagespiegel</b>					
65	Immaterielle Vermögensgegenstände	69 045	0,5	20 235	0,2
66	Sachanlagen zusammen	14 069 233	92,6	7 865 499	91,1
	davon				
67	Grundstücke und Gebäude	7 448 476	49,0	6 065 871	70,3
	darunter				
68	mit Geschäfts- u.ä. Gebäuden	2 934 957	19,3	1 726 651	20,0
69	mit Wohngebäuden	4 270 365	28,1	4 202 547	48,7
70	Betriebsanlagen	5 586 828	36,8	1 255 499	14,5
	davon				
71	für Beschaffung, Erzeugung u.Ä.	493 378	3,2	112 358	1,3
72	Abwasseranlagen	2 592 612	17,1	41 338	0,5
73	Abfallanlagen	12 995	0,1	1 158	0,0
74	Verteilungsanlagen	1 786 952	11,8	743 876	8,6
75	Gleisanlagen, Streckenausrüstungen u.Ä.	108 991	0,7	105 226	1,2
76	Maschinen u. maschinelle/technische Anlagen	591 897	3,9	251 540	2,9
77	Betriebs- und Geschäftsausstattung	461 379	3,0	349 134	4,0
	darunter				
78	Fahrzeuge für Personen-/Güterverkehr	213 619	1,4	213 042	2,5
79	geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	570 662	3,8	194 993	2,3
80	Zuschüsse, Beihilfen u.a. Vermögensvorteile	1 887	0,0	-	-
81	Finanzanlagen zusammen	1 053 752	6,9	744 824	8,6
	davon				
82	Anteile an verbundenen Unternehmen	443 672	2,9	439 416	5,1
83	Beteiligungen	399 719	2,6	244 359	2,8
84	Ausleihungen zusammen	65 659	0,4	31 732	0,4
	darunter				
85	an verbundene Unternehmen	21 039	0,1	21 039	0,2
86	sonstige Ausleihungen	42 330	0,3	8 442	0,1
87	Wertpapiere des Anlagevermögens	144 701	1,0	29 315	0,3
<b>88</b>	<b>Anlagevermögen insgesamt <sup>2)</sup></b>	<b>15 192 032</b>	<b>100</b>	<b>8 630 559</b>	<b>100</b>
89	Anzahl der Fonds, Einrichtungen und wirtschaftlichen Unternehmen zusammen	511	x	364	x
	darunter				
90	ohne Anlagenachweis	42	x	40	x

1) bezogen auf das Anlagevermögen insgesamt - 2) ohne kleine Kapitalgesellschaften entsprechend §§ 266, 267 HGB

Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach der Rechtsform

Ergebnisverwendung

rechtlich		Öffentlich-rechtlich						Lfd. Nr.
darunter 100 % öffentlich bestimmt		zusammen		darunter				
				Eigenbetriebe		Zweckverbände		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
<b>Anlagespiegel</b>								
12 659	0,2	48 810	0,7	32 660	1,0	10 300	0,4	65
6 887 085	91,3	6 203 734	94,5	3 148 682	96,5	2 555 454	94,4	66
5 862 915	77,7	1 382 604	21,1	1 171 852	35,9	149 641	5,5	67
1 534 336	20,3	1 208 305	18,4	1 012 644	31,0	134 739	5,0	68
4 194 580	55,6	67 817	1,0	67 600	2,1	217	0,0	69
522 946	6,9	4 331 329	66,0	1 706 393	52,3	2 303 704	85,1	70
47 332	0,6	381 020	5,8	47 512	1,5	80 042	3,0	71
41 338	0,5	2 551 273	38,9	1 122 701	34,4	1 428 571	52,8	72
1 158	0,0	11 836	0,2	3 726	0,1	8 109	0,3	73
198 388	2,6	1 043 075	15,9	396 551	12,2	578 758	21,4	74
105 226	1,4	3 765	0,1	3 765	0,1	-	-	75
129 501	1,7	340 356	5,2	132 135	4,1	208 221	7,7	76
330 672	4,4	112 244	1,7	96 793	3,0	13 319	0,5	77
212 693	2,8	576	0,0	338	0,0	238	0,0	78
170 550	2,3	375 668	5,7	171 756	5,3	88 789	3,3	79
-	-	1 887	0,0	1 886	0,1	-	-	80
645 999	8,6	308 928	4,7	80 550	2,5	141 343	5,2	81
379 306	5,0	4 255	0,1	4 229	0,1	25	0,0	82
220 351	2,9	155 359	2,4	14 145	0,4	141 214	5,2	83
30 436	0,4	33 927	0,5	33 823	1,0	103	0,0	84
21 039	0,3	-	-	-	-	-	-	85
8 060	0,1	33 888	0,5	33 823	1,0	64	0,0	86
15 903	0,2	115 385	1,8	28 350	0,9	-	-	87
<b>7 545 743</b>	<b>100</b>	<b>6 561 472</b>	<b>100</b>	<b>3 261 893</b>	<b>100</b>	<b>2 707 098</b>	<b>100</b>	<b>88</b>
292	x	147	x	85	x	60	x	89
33	x	2	x	1	x	1	x	90

2. Jahresabschlüsse öffentlich bestimmter Fonds, Einrichtungen und

2.1 Aktiv- und

Lfd. Nr.	Einzelposition	Insgesamt		Da	
				Wohnungs- wesen	
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
<b>Aktivseite</b>					
1	Anlagevermögen <sup>2)</sup>	15 271 362	82,5	4 974 636	90,9
	darunter				
2	immaterielle Vermögensgegenstände	69 045	0,4	908	0,0
3	Sachanlagen	14 069 233	76,0	4 871 208	89,0
	davon				
4	Grundstücke und Gebäude	7 448 476	40,3	4 823 388	88,1
5	Betriebsanlagen	5 586 828	30,2	4 651	0,1
6	Betriebs- und Geschäftsausstattung <sup>3)</sup>	463 266	2,5	5 834	0,1
7	im Bau befindliche Anlagen	570 662	3,1	37 333	0,7
8	Finanzanlagen	1 053 752	5,7	39 603	0,7
9	Umlaufvermögen	3 069 343	16,6	492 372	9,0
	davon				
10	Vorräte	479 854	2,6	203 637	3,7
11	Forderungen	1 528 316	8,3	80 694	1,5
	darunter				
12	aus Lieferungen und Leistungen	711 155	3,8	21 845	0,4
13	an Gebietskörperschaften, Eigenbetriebe und Einrichtungsträger	321 483	1,7	11 264	0,2
14	Wertpapiere, Bar- und Buchgeldbestände	1 061 173	5,7	208 039	3,8
15	Ausgleichsposten nach dem KHG	64 357	0,3	-	-
16	Rechnungsabgrenzungsposten und sonstige Aktiva	99 531	0,5	5 074	0,1
<b>Passivseite</b>					
17	Eigenkapital	6 903 288	37,3	2 192 954	40,1
	darunter <sup>4)</sup>				
18	gezeichnetes Grund- bzw. Stammkapital	1 146 171	6,2	230 178	4,2
19	Ausgleich bei negativem Eigenkapital	24 511	0,1	103	0,0
20	Rücklagen	6 822 204	36,9	2 863 849	52,3
21	Bilanzgewinn (nur Kapitalgesellschaften)	105 431	0,6	2 713	0,0
22	Bilanzverlust (nur Kapitalgesellschaften)	858 566	4,6	804 549	14,7
23	Empfangene Ertragszuschüsse	1 937 253	10,5	4 669	0,1
24	Rückstellungen	708 879	3,8	116 558	2,1
	davon				
25	für Pensionen u. ä. Verpflichtungen	18 359	0,1	2 454	0,0
26	Steuerrückstellungen	41 310	0,2	959	0,0
27	sonstige Rückstellungen	649 209	3,5	113 144	2,1
28	Verbindlichkeiten	6 794 431	36,7	2 983 798	54,5
	darunter mit einer Restlaufzeit von				
29	von 1 bis zu 5 Jahren	4 161 191	22,5	1 360 540	24,9
30	von mehr als 5 Jahren	1 921 109	10,4	1 458 749	26,7
31	Sonderposten mit Rücklageanteil und Rechnungsabgrenzungsposten	1 191 127	6,4	174 103	3,2
32	Sonstige Passiva	969 613	5,2	-	-
<b>33</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>18 504 595</b>	<b>100</b>	<b>5 472 083</b>	<b>100</b>

1) bezogen auf die Bilanzsumme - 2) einschließlich kleine Kapitalgesellschaften entsprechend §§ 266, 267 HGB

4) Summe der Einzelpositionen kann größer sein als die Gesamtsumme, da nicht alle Positionen, die sich mindernd

**Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach Aufgabenbereichen**

Passivseite

runter								Lfd. Nr.
Entsorgungs- unternehmen		Versorgungs- unternehmen		Kranken- häuser		Verkehr		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
<b>Aktivseite</b>								
1 750 905	77,0	4 692 549	85,1	1 245 702	69,6	770 853	86,4	1
23 537	1,0	30 951	0,6	4 766	0,3	2 093	0,2	2
1 699 641	74,7	4 413 173	80,0	1 211 646	67,7	754 659	84,6	3
156 860	6,9	371 869	6,7	830 842	46,4	337 336	37,8	4
1 477 135	65,0	3 753 823	68,1	91 839	5,1	129 483	14,5	5
14 010	0,6	35 135	0,6	142 828	8,0	230 627	25,8	6
51 635	2,3	252 345	4,6	146 135	8,2	57 212	6,4	7
27 727	1,2	248 389	4,5	29 289	1,6	13 387	1,5	8
471 672	20,7	796 366	14,4	477 836	26,7	120 081	13,5	9
1 909	0,1	11 084	0,2	16 220	0,9	6 459	0,7	10
312 242	13,7	460 637	8,4	330 550	18,5	63 773	7,1	11
202 870	8,9	304 553	5,5	117 935	6,6	9 521	1,1	12
58 583	2,6	12 078	0,2	202 748	11,3	15 343	1,7	13
157 519	6,9	324 644	5,9	131 064	7,3	49 848	5,6	14
-	-	-	-	64 357	3,6	-	-	15
51 339	2,3	24 647	0,4	2 008	0,1	1 273	0,1	16
<b>Passivseite</b>								
646 721	28,4	2 348 381	42,6	397 130	22,2	240 701	27,0	17
54 244	2,4	465 351	8,4	79 693	4,5	82 261	9,2	18
23 472	1,0	-	-	-	-	-	-	19
638 908	28,1	1 937 707	35,1	309 415	17,3	167 686	18,8	20
3 478	0,2	45 556	0,8	13 872	0,8	1 843	0,2	21
217	0,0	9 392	0,2	-	-	4 566	0,5	22
779 218	34,3	970 457	17,6	-	-	135 484	15,2	23
174 815	7,7	206 397	3,7	85 328	4,8	24 740	2,8	24
3 239	0,1	5 969	0,1	2 608	0,1	616	0,1	25
883	0,0	26 355	0,5	274	0,0	1 627	0,2	26
170 692	7,5	174 072	3,2	82 445	4,6	22 496	2,5	27
586 502	25,8	1 610 759	29,2	352 216	19,7	213 779	24,0	28
454 805	20,0	1 137 376	20,6	266 569	14,9	135 735	15,2	29
89 235	3,9	242 350	4,4	13 017	0,7	24 089	2,7	30
86 659	3,8	377 567	6,8	523	0,0	277 502	31,1	31
-	-	-	-	954 706	53,3	-	-	32
<b>2 273 917</b>	<b>100</b>	<b>5 513 563</b>	<b>100</b>	<b>1 789 905</b>	<b>100</b>	<b>892 209</b>	<b>100</b>	<b>33</b>

3) mit Zuschüssen, Beihilfen und anderen Vermögensvorteilen gemäß § 31 Abs. 1 Nr. 3 des D-Markbilanzgesetz auswirken, enthalten sind

Lfd. Nr.	Einzelposition	Insgesamt		Da	
				Wohnungs- wesen	
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
34	Umsatzerlöse insgesamt	3 954 044	84,1	570 100	83,9
35	Bestandserhöhung oder -verminderung davon	29 167	0,6	7 214	1,1
36	Erhöhung	37 197	0,8	11 989	1,8
37	Verminderung	8 029	0,2	4 774	0,7
38	Andere aktivierte Eigenleistungen	22 532	0,5	1 413	0,2
39	Zuweisungen /Zuschüsse d. öff. Hand (KHG)	189 752	4,0	2 624	0,4
40	Sonstige betriebliche Erträge	505 444	10,8	98 538	14,5
41	<b>Betriebsertrag</b>	<b>4 700 939</b>	<b>100</b>	<b>679 889</b>	<b>100</b>
42	Materialaufwand zusammen	1 708 020	36,3	257 472	37,9
	darunter				
43	für Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe, Waren	1 039 593	22,1	58 519	8,6
44	für bezogene Leistungen	668 426	14,2	198 953	29,3
45	Personalaufwand zusammen	1 278 116	27,2	83 643	12,3
	davon				
46	Löhne und Gehälter	1 047 266	22,3	68 332	10,1
47	soziale Abgaben, Altersversorgung, Unterstützung	230 850	4,9	15 311	2,3
48	Fördermittel nach dem KHG	87 257	1,9	-	-
49	Abschreibungen zusammen	980 196	20,9	224 841	33,1
	davon				
50	auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	977 957	20,8	224 696	33,0
51	auf Vermögensgegenstände des Umlauf- vermögens	2 238	0,0	144	0,0
52	Sonstige betriebliche Aufwendungen	738 485	15,7	75 307	11,1
53	Erträge aus Beteiligungen	42 116	0,9	142	0,0
54	Erträge aus anderen Wertpapieren und Aus- leihungen des Finanzanlagevermögens	6 840	0,1	494	0,1
55	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	146 540	3,1	8 288	1,2
56	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	21 254	0,5	2 853	0,4
57	Zinsen und ähnliche Aufwendungen, übrige Aufwendungen	430 922	9,2	127 939	18,8
58	Außerordentliche Erträge	24 406	0,5	825	0,1
59	Außerordentliche Aufwendungen	21 961	0,5	171	0,0
60	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	61 667	1,3	949	0,1
61	Sonstige Steuern	46 247	1,0	5 893	0,9
62	<b>Jahresgewinn bzw. -überschuss, Jahresver- lust bzw. -fehlbetrag</b>	<b>- 278 768</b>	<b>- 5,9</b>	<b>- 89 429</b>	<b>- 13,2</b>
	davon				
63	Jahresgewinn bzw. -überschuss	141 516	x	3 429	x
64	Jahresverlust bzw. -fehlbetrag	420 284	x	92 859	x

1) bezogen auf den Betriebsertrag



Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach Aufgabenbereichen

Verlustrechnung

runter								Lfd. Nr.
Entsorgungs- unternehmen		Versorgungs- unternehmen		Kranken- häuser		Verkehr		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
342 192	90,5	1 474 732	91,6	678 896	85,3	211 810	69,4	34
- 81	0,0	- 155	0,0	1 814	0,2	- 153	- 0,1	35
5	0,0	100	0,0	1 905	0,2	1	0,0	36
87	0,0	256	0,0	91	0,0	154	0,1	37
1 297	0,3	8 286	0,5	624	0,1	1 008	0,3	38
591	0,2	1 104	0,1	71 843	9,0	18 266	6,0	39
34 071	9,0	125 217	7,8	42 467	5,3	74 402	24,4	40
<b>378 070</b>	<b>100</b>	<b>1 609 184</b>	<b>100</b>	<b>795 644</b>	<b>100</b>	<b>305 333</b>	<b>100</b>	<b>41</b>
121 639	32,2	791 491	49,2	193 613	24,3	114 178	37,4	42
26 925	7,1	673 491	41,9	154 482	19,4	40 677	13,3	43
94 714	25,1	118 000	7,3	39 130	4,9	73 501	24,1	44
66 176	17,5	182 524	11,3	509 043	64,0	115 625	37,9	45
53 478	14,1	148 998	9,3	420 473	52,8	94 020	30,8	46
12 698	3,4	33 525	2,1	88 570	11,1	21 605	7,1	47
-	-	-	-	87 257	11,0	-	-	48
81 907	21,7	453 415	28,2	97 848	12,3	57 539	18,8	49
81 723	21,6	453 166	28,2	96 792	12,2	57 539	18,8	50
184	0,0	248	0,0	1 056	0,1	-	-	51
69 979	18,5	197 420	12,3	74 845	9,4	37 878	12,4	52
348	0,1	3 503	0,2	1	0,0	132	0,0	53
860	0,2	439	0,0	75	0,0	36	0,0	54
7 948	2,1	11 726	0,7	3 883	0,5	25 596	8,4	55
750	0,2	2 919	0,2	1 517	0,2	13	0,0	56
32 067	8,5	141 406	8,8	4 811	0,6	7 758	2,5	57
1 856	0,5	6 344	0,4	1 045	0,1	212	0,1	58
5 249	1,4	7 866	0,5	-	-	97	0,0	59
1 281	0,3	42 182	2,6	136	0,0	1 997	0,7	60
576	0,2	10 198	0,6	242	0,0	520	0,2	61
<b>9 454</b>	<b>2,5</b>	<b>- 198 226</b>	<b>-12,3</b>	<b>5 850</b>	<b>0,7</b>	<b>- 4 297</b>	<b>- 1,4</b>	<b>62</b>
18 201	x	60 271	x	11 095	x	2 019	x	63
8 746	x	258 497	x	5 244	x	6 317	x	64

Lfd. Nr.	Einzelposition	Insgesamt		Da	
				Wohnungs- unternehmen	
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
<b>Anlagespiegel</b>					
65	Immaterielle Vermögensgegenstände	69 045	0,5	908	0,0
66	Sachanlagen zusammen	14 069 233	92,6	4 871 208	99,2
	davon				
67	Grundstücke und Gebäude	7 448 476	49,0	4 823 388	98,2
	darunter				
68	mit Geschäfts- u.ä. Gebäuden	2 934 957	19,3	801 191	16,3
69	mit Wohngebäuden	4 270 365	28,1	3 947 246	80,4
70	Betriebsanlagen	5 586 828	36,8	4 651	0,1
	davon				
71	für Beschaffung, Erzeugung u.Ä.	493 378	3,2	-	-
72	Abwasseranlagen	2 592 612	17,1	134	0,0
73	Abfallanlagen	12 995	0,1	185	0,0
74	Verteilungsanlagen	1 786 952	11,8	-	-
75	Gleisanlagen, Streckenausrüstungen u.Ä.	108 991	0,7	-	-
76	Maschinen u. maschinelle/technische Anlagen	591 897	3,9	4 330	0,1
77	Betriebs- und Geschäftsausstattung	461 379	3,0	5 834	0,1
	darunter				
78	Fahrzeuge für Personen-/Güterverkehr	213 619	1,4	37	0,0
79	geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	570 662	3,8	37 333	0,8
80	Zuschüsse, Beihilfen u.a. Vermögensvorteile	1 887	0,0	-	-
81	Finanzanlagen zusammen	1 053 752	6,9	39 603	0,8
	davon				
82	Anteile an verbundenen Unternehmen	443 672	2,9	4 274	0,1
83	Beteiligungen	399 719	2,6	3 287	0,1
84	Ausleihungen zusammen	65 659	0,4	31 960	0,7
	darunter				
85	an verbundene Unternehmen	21 039	0,1	1 005	0,0
86	sonstige Ausleihungen	42 330	0,3	30 869	0,6
87	Wertpapiere des Anlagevermögens	144 701	1,0	81	0,0
88	<b>Anlagevermögen insgesamt <sup>2)</sup></b>	<b>15 192 032</b>	<b>100</b>	<b>4 911 720</b>	<b>100</b>
89	Anzahl der Fonds, Einrichtungen und wirtschaftlichen Unternehmen zusammen	511	x	100	x
	darunter				
90	ohne Anlagenachweis	42	x	11	x

<sup>2)</sup> kleine Kapitalgesellschaften entsprechend §§ 266, 267 HGB

Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach Aufgabenbereichen

Ergebnisverwendung

runter								Lfd. Nr.
Entsorgungs- unternehmen		Versorgungs- unternehmen		Kranken- häuser		Verkehr		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
<b>Anlagespiegel</b>								
23 537	1,3	30 951	0,7	4 766	0,4	2 093	0,3	65
1 699 641	97,1	4 413 173	94,0	1 211 646	97,3	754 659	98,0	66
156 860	9,0	371 869	7,9	830 842	66,7	337 336	43,8	67
135 455	7,7	357 346	7,6	823 730	66,1	275 575	35,8	68
3 134	0,2	5 814	0,1	5 669	0,5	-	-	69
1 477 135	84,4	3 753 823	80,0	91 839	7,4	129 483	16,8	70
36 694	2,1	438 131	9,3	-	-	-	-	71
1 076 948	61,5	1 515 528	32,3	-	-	-	-	72
12 810	0,7	-	-	-	-	-	-	73
120 227	6,9	1 628 383	34,7	-	-	-	-	74
3 765	0,2	-	-	-	-	105 226	13,7	75
226 688	12,9	171 779	3,7	91 839	7,4	24 256	3,1	76
14 010	0,8	35 135	0,7	142 828	11,5	230 627	29,9	77
533	0,0	322	0,0	-	-	212 027	27,5	78
51 635	2,9	252 345	5,4	146 135	11,7	57 212	7,4	79
-	-	-	-	-	-	-	-	80
27 727	1,6	248 389	5,3	29 289	2,4	13 387	1,7	81
500	0,0	84 857	1,8	3 114	0,2	11 806	1,5	82
2 962	0,2	153 012	3,3	16 330	1,3	733	0,1	83
9 960	0,6	2 262	0,0	203	0,0	521	0,1	84
2 989	0,2	674	0,0	139	0,0	513	0,1	85
6 802	0,4	639	0,0	63	0,0	7	0,0	86
14 304	0,8	8 257	0,2	9 641	0,8	327	0,0	87
<b>1 750 905</b>	<b>100</b>	<b>4 692 515</b>	<b>100</b>	<b>1 245 702</b>	<b>100</b>	<b>770 141</b>	<b>100</b>	<b>88</b>
60	x	94	x	20	x	37	x	89
2	x	1	x	-	x	2	x	90

3. Jahresabschlüsse öffentlich bestimmter Fonds, Einrichtungen und

3.1 Aktiv- und

Lfd. Nr.	Einzelpositionen	Insgesamt		Da	
				Grundstücks- und Wohnungswesen	
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
<b>Aktivseite</b>					
1	Anlagevermögen <sup>2)</sup>	15 271 362	82,5	5 204 956	90,5
	darunter				
2	immaterielle Vermögensgegenstände	69 045	0,4	927	0,0
3	Sachanlagen	14 069 233	76,0	5 096 567	88,6
	davon				
4	Grundstücke und Gebäude	7 448 476	40,3	5 047 319	87,8
5	Betriebsanlagen	5 586 828	30,2	5 430	0,1
6	Betriebs- und Geschäftsausstattung <sup>3)</sup>	463 266	2,5	6 183	0,1
7	im Bau befindliche Anlagen	570 662	3,1	37 634	0,7
8	Finanzanlagen	1 053 752	5,7	41 184	0,7
9	Umlaufvermögen	3 069 343	16,6	541 057	9,4
	davon				
10	Vorräte	479 854	2,6	220 099	3,8
11	Forderungen	1 528 316	8,3	91 035	1,6
	darunter				
12	aus Lieferungen und Leistungen	711 155	3,8	23 487	0,4
13	an Gebietskörperschaften, Eigenbetriebe und Einrichtungsträger	321 483	1,7	12 577	0,2
14	Wertpapiere, Bar- und Buchgeldbestände	1 061 173	5,7	229 922	4,0
15	Ausgleichsposten nach dem KHG	64 357	0,3	-	-
16	Rechnungsabgrenzungsposten und sonstige Aktiva	99 531	0,5	5 619	0,1
<b>Passivseite</b>					
17	Eigenkapital	6 903 288	37,3	2 335 683	40,6
	darunter <sup>4)</sup>				
18	gezeichnetes Grund- bzw. Stammkapital	1 146 171	6,2	275 349	4,8
19	Ausgleich bei negativem Eigenkapital	24 511	0,1	114	0,0
20	Rücklagen	6 822 204	36,9	2 967 677	51,6
21	Bilanzgewinn (nur Kapitalgesellschaften)	105 431	0,6	4 384	0,1
22	Bilanzverlust (nur Kapitalgesellschaften)	858 566	4,6	808 757	14,1
23	Empfangene Ertragszuschüsse	1 937 253	10,5	4 669	0,1
24	Rückstellungen	708 879	3,8	118 671	2,1
	davon				
25	für Pensionen u. ä. Verpflichtungen	18 359	0,1	2 454	0,0
26	Steuerrückstellungen	41 310	0,2	1 023	0,0
27	sonstige Rückstellungen	649 209	3,5	115 193	2,0
28	Verbindlichkeiten	6 794 431	36,7	3 109 141	54,1
	darunter mit einer Restlaufzeit von				
29	von 1 bis zu 5 Jahren	4 161 191	22,5	1 421 732	24,7
30	von mehr als 5 Jahren	1 921 109	10,4	1 507 388	26,2
31	Sonderposten mit Rücklageanteil und Rechnungsabgrenzungsposten	1 191 127	6,4	183 468	3,2
32	Sonstige Passiva	969 613	5,2	-	-
<b>33</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>18 504 595</b>	<b>100</b>	<b>5 751 634</b>	<b>100</b>

1) bezogen auf die Bilanzsumme - 2) einschließlich kleine Kapitalgesellschaften entsprechend §§ 266, 267 HGB

4) Summe der Einzelpositionen kann größer sein als die Gesamtsumme, da nicht alle Positionen, die sich mindern

**Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach wirtschaftlicher Tätigkeit**

Passivseite

runter								Lfd. Nr.
Energieversorgung		Baugewerbe		Erbringung von Dienstleistungen		Kultur, Sport und Unterhaltung		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
<b>Aktivseite</b>								
1 232 648	72,8	1 241	58,2	390 130	73,5	235 320	89,4	1
7 890	0,5	10	0,5	590	0,1	808	0,3	2
1 081 998	63,9	911	42,7	64 937	12,2	220 106	83,7	3
182 039	10,8	637	29,9	58 498	11,0	182 847	69,5	4
871 358	51,5	-	-	316	0,1	28 603	10,9	5
14 554	0,9	274	12,8	5 493	1,0	7 786	3,0	6
14 046	0,8	-	-	629	0,1	869	0,3	7
142 725	8,4	-	-	322 286	60,7	14 406	5,5	8
435 212	25,7	891	41,8	140 076	26,4	27 086	10,3	9
8 221	0,5	497	23,3	5 675	1,1	280	0,1	10
226 697	13,4	62	2,9	88 661	16,7	4 725	1,8	11
132 008	7,8	22	1,0	3 230	0,6	2 216	0,8	12
336	0,0	-	-	4 070	0,8	1 153	0,4	13
200 292	11,8	330	15,5	45 737	8,6	22 079	8,4	14
-	-	-	-	-	-	-	-	15
24 888	1,5	-	-	501	0,1	719	0,3	16
<b>Passivseite</b>								
627 129	37,0	1 614	75,7	298 752	56,3	153 422	58,3	17
173 618	10,3	285	13,4	88 743	16,7	5 462	2,1	18
-	-	-	-	-	-	-	-	19
409 525	24,2	1 303	61,1	244 511	46,1	166 460	63,3	20
54 703	3,2	25	1,2	10 917	2,1	463	0,2	21
4 206	0,2	-	-	20 059	3,8	-	-	22
169 922	10,0	-	-	216	0,0	4 488	1,7	23
120 774	7,1	124	5,8	34 160	6,4	6 846	2,6	24
5 796	0,3	-	-	1 496	0,3	-	-	25
27 124	1,6	17	0,8	2 904	0,5	92	0,0	26
87 854	5,2	107	5,0	29 758	5,6	6 753	2,6	27
599 126	35,4	354	16,6	183 562	34,6	26 134	9,9	28
418 208	24,7	184	8,6	104 515	19,7	23 719	9,0	29
28 055	1,7	-	-	6 149	1,2	402	0,2	30
175 797	10,4	39	1,8	14 015	2,6	72 234	27,5	31
-	-	-	-	-	-	-	-	32
<b>1 692 749</b>	<b>100</b>	<b>2 133</b>	<b>100</b>	<b>530 709</b>	<b>100</b>	<b>263 126</b>	<b>100</b>	<b>33</b>

3) mit Zuschüssen, Beihilfen und anderen Vermögensvorteilen gemäß § 31 Abs. 1 Nr. 3 des D-Markbilanzgesetz auswirken, enthalten sind

Lfd. Nr.	Einzelpositionen	Insgesamt		Da	
				Grundstücks- und Wohnungswesen	
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
34	Umsatzerlöse insgesamt	3 954 044	84,1	602 569	83,7
35	Bestandserhöhung oder -verminderung	29 167	0,6	9 491	1,3
	davon				
36	Erhöhung	37 197	0,8	14 688	2,0
37	Verminderung	8 029	0,2	5 197	0,7
38	Andere aktivierte Eigenleistungen	22 532	0,5	1 992	0,3
39	Zuweisungen /Zuschüsse d. öff. Hand (KHG)	189 752	4,0	2 702	0,4
40	Sonstige betriebliche Erträge	505 444	10,8	103 352	14,4
<b>41</b>	<b>Betriebsertrag</b>	<b>4 700 939</b>	<b>100</b>	<b>720 106</b>	<b>100</b>
42	Materialaufwand zusammen	1 708 020	36,3	274 071	38,1
	darunter				
43	für Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe, Waren	1 039 593	22,1	59 031	8,2
44	für bezogene Leistungen	668 426	14,2	215 040	29,9
45	Personalaufwand zusammen	1 278 116	27,2	93 333	13,0
	davon				
46	Löhne und Gehälter	1 047 266	22,3	76 356	10,6
47	soziale Abgaben, Altersversorgung, Unterstützung	230 850	4,9	16 977	2,4
48	Fördermittel nach dem KHG	87 257	1,9	-	-
49	Abschreibungen zusammen	980 196	20,9	232 810	32,3
	davon				
50	auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	977 957	20,8	232 305	32,3
51	auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens	2 238	0,0	505	0,1
52	Sonstige betriebliche Aufwendungen	738 485	15,7	80 473	11,2
53	Erträge aus Beteiligungen	42 116	0,9	142	0,0
54	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	6 840	0,1	550	0,1
55	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	146 540	3,1	9 192	1,3
56	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	21 254	0,5	2 869	0,4
57	Zinsen und ähnliche Aufwendungen, übrige Aufwendungen	430 922	9,2	133 144	18,5
58	Außerordentliche Erträge	24 406	0,5	858	0,1
59	Außerordentliche Aufwendungen	21 961	0,5	171	0,0
60	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	61 667	1,3	1 089	0,2
61	Sonstige Steuern	46 247	1,0	6 157	0,9
<b>62</b>	<b>Jahresgewinn bzw. -überschuss, Jahresverlust bzw. -fehlbetrag</b>	<b>- 278 768</b>	<b>- 5,9</b>	<b>- 93 271</b>	<b>- 13,0</b>
	davon				
63	Jahresgewinn bzw. -überschuss	141 516	x	3 905	x
64	Jahresverlust bzw. -fehlbetrag	420 284	x	97 176	x

1) bezogen auf den Betriebsertrag

Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach wirtschaftlicher Tätigkeit

Verlustrechnung

runter								Lfd. Nr.
Energieversorgung		Baugewerbe		Erbringung von Dienstleistungen		Kultur, Sport und Unterhaltung		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
1 132 008	92,6	3 799	93,8	42 637	67,4	185 272	68,5	34
42	0,0	110	2,7	504	0,8	-	-	35
100	0,0	110	2,7	1 165	1,8	-	-	36
58	0,0	-	-	661	1,0	-	-	37
2 542	0,2	-	-	-	-	8 715	3,2	38
-	-	-	-	167	0,3	66 881	24,7	39
88 134	7,2	140	3,5	19 915	31,5	9 452	3,5	40
<b>1 222 726</b>	<b>100</b>	<b>4 049</b>	<b>100</b>	<b>63 223</b>	<b>100</b>	<b>270 320</b>	<b>100</b>	<b>41</b>
701 629	57,4	1 685	41,6	11 990	19,0	17 362	6,4	42
644 530	52,7	873	21,6	1 907	3,0	6 358	2,4	43
57 099	4,7	812	20,1	10 083	15,9	11 004	4,1	44
103 394	8,5	1 682	41,5	25 760	40,7	69 965	25,9	45
85 259	7,0	1 367	33,8	21 101	33,4	56 675	21,0	46
18 135	1,5	314	7,8	4 659	7,4	13 289	4,9	47
-	-	-	-	-	-	-	-	48
94 067	7,7	193	4,8	4 820	7,6	13 147	4,9	49
93 847	7,7	193	4,8	4 820	7,6	13 147	4,9	50
220	0,0	-	-	-	-	-	-	51
144 920	11,9	411	10,2	30 104	47,6	131 873	48,8	52
14 465	1,2	-	-	5 506	8,7	110	0,0	53
336	0,0	-	-	295	0,5	122	0,0	54
14 802	1,2	5	0,1	55 231	87,4	935	0,3	55
1 176	0,1	-	-	12 166	19,2	77	0,0	56
96 714	7,9	9	0,2	40 975	64,8	22 383	8,3	57
3 133	0,3	-	-	4 142	6,6	976	0,4	58
7 652	0,6	-	-	1 958	3,1	1 572	0,6	59
44 724	3,7	18	0,4	5 271	8,3	192	0,1	60
11 062	0,9	7	0,2	173	0,3	26 517	9,8	61
<b>50 123</b>	<b>4,1</b>	<b>48</b>	<b>1,2</b>	<b>- 4 822</b>	<b>- 7,6</b>	<b>- 10 626</b>	<b>- 3,9</b>	<b>62</b>
54 869	x	48	x	10 428	x	1 115	x	63
4 745	x	-	x	15 250	x	11 741	x	64

Lfd. Nr.	Einzelpositionen	Insgesamt		Da	
				Grundstücks- und Wohnungswesen	
		1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>
<b>Anlagespiegel</b>					
65	Immaterielle Vermögensgegenstände	69 045	0,5	927	0,0
66	Sachanlagen zusammen	14 069 233	92,6	5 096 567	99,2
	davon				
67	Grundstücke und Gebäude	7 448 476	49,0	5 047 319	98,2
	darunter				
68	mit Geschäfts- u.ä. Gebäuden	2 934 957	19,3	824 105	16,0
69	mit Wohngebäuden	4 270 365	28,1	4 146 168	80,7
70	Betriebsanlagen	5 586 828	36,8	5 430	0,1
	davon				
71	für Beschaffung, Erzeugung u.Ä.	493 378	3,2	-	-
72	Abwasseranlagen	2 592 612	17,1	134	0,0
73	Abfallanlagen	12 995	0,1	185	0,0
74	Verteilungsanlagen	1 786 952	11,8	16	0,0
75	Gleisanlagen, Streckenausrüstungen u.Ä.	108 991	0,7	-	-
76	Maschinen u. maschinelle Anlagen	591 897	3,9	5 092	0,1
77	Betriebs- und Geschäftsausstattung	461 379	3,0	6 183	0,1
	darunter				
78	Fahrzeuge für Personen-/Güterverkehr	213 619	1,4	37	0,0
79	geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	570 662	3,8	37 634	0,7
80	Zuschüsse, Beihilfen u.a. Vermögensvorteile	1 887	0,0	-	-
81	Finanzanlagen zusammen	1 053 752	6,9	41 184	0,8
	davon				
82	Anteile an verbundenen Unternehmen	443 672	2,9	4 274	0,1
83	Beteiligungen	399 719	2,6	3 331	0,1
84	Ausleihungen zusammen	65 659	0,4	32 503	0,6
	darunter				
85	an verbundene Unternehmen	21 039	0,1	1 005	0,0
86	sonstige Ausleihungen	42 330	0,3	31 412	0,6
87	Wertpapiere des Anlagevermögens	144 701	1,0	1 074	0,0
<b>88</b>	<b>Anlagevermögen insgesamt <sup>2)</sup></b>	<b>15 192 032</b>	<b>100</b>	<b>5 138 679</b>	<b>100</b>
89	Anzahl der Fonds, Einrichtungen und wirtschaftlichen Unternehmen zusammen	511	x	122	x
	darunter				
90	kleine Kapitalgesellschaften	42	x	16	x

1) bezogen auf das Anlagevermögen insgesamt - 2) ohne kleine Kapitalgesellschaften entsprechend §§ 266, 267 HGB



Wirtschaftsunternehmen gegliedert nach wirtschaftlicher Tätigkeit

Ergebnisverwendung

runter								Lfd. Nr.
Energieversorgung		Baugewerbe		Erbringung von Dienstleistungen		Kultur, Sport und Unterhaltung		
1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	1000 EUR	Prozent <sup>1)</sup>	
<b>Anlagespiegel</b>								
7 890	0,6	10	1,1	590	0,2	808	0,3	65
1 081 998	87,8	911	98,8	64 937	16,7	220 106	93,5	66
182 039	14,8	637	69,1	58 498	15,1	182 847	77,7	67
165 444	13,4	637	69,1	53 062	13,7	135 852	57,7	68
4 961	0,4	-	-	-	-	-	-	69
871 358	70,7	-	-	316	0,1	28 603	12,2	70
108 364	8,8	-	-	-	-	-	-	71
-	-	-	-	-	-	-	-	72
-	-	-	-	-	-	-	-	73
600 459	48,7	-	-	-	-	-	-	74
-	-	-	-	-	-	-	-	75
162 534	13,2	-	-	316	0,1	28 603	12,2	76
14 554	1,2	274	29,7	5 493	1,4	5 899	2,5	77
108	0,0	-	-	8	0,0	22	0,0	78
14 046	1,1	-	-	629	0,2	869	0,4	79
-	-	-	-	-	-	1 886	0,8	80
142 725	11,6	-	-	322 286	83,1	14 406	6,1	81
81 506	6,6	-	-	244 602	63,1	-	-	82
51 890	4,2	-	-	57 192	14,7	238	0,1	83
2 211	0,2	-	-	10 599	2,7	-	-	84
674	0,1	-	-	8 292	2,1	-	-	85
622	0,1	-	-	2 146	0,6	-	-	86
7 116	0,6	-	-	9 892	2,6	14 167	6,0	87
<b>1 232 614</b>	<b>100</b>	<b>922</b>	<b>100</b>	<b>387 815</b>	<b>100</b>	<b>235 320</b>	<b>100</b>	<b>88</b>
54	x	2	x	35	x	18	x	89
1	x	1	x	6	x	2	x	90

**4. Anzahl der Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen  
nach der Gewinn- und Verlustsituation**

Aufgabenbereich	Anzahl der Fonds, Einrichtungen und Wirtschaftsunternehmen			
	insgesamt	mit Jahresgewinn bzw. -überschuss	mit Jahresverlust bzw. -fehlbetrag	weder mit Gewinn noch mit verlust
Insgesamt	511	239	224	48
davon				
Kunst und Kulturpflege	21	7	14	-
Sport und Erholung	17	6	7	4
Wohnungswesen	100	22	73	5
Entsorgung	60	42	16	2
davon				
Abwasser	36	26	10	-
Abfall	24	16	6	2
Versorgung	94	55	27	12
davon				
Elektrizität	9	5	2	2
Gas	12	7	-	5
Wasser	56	31	25	-
kombinierte Versorgung	17	12	-	5
Verkehr	37	16	15	6
Staatsbäder	6	-	5	1
Krankenhäuser	20	15	5	-
Übrige	156	76	62	18