

Statistischer Bericht

F - Zensus / 11

Zensus 2011 in Thüringen

Gebäude und Wohnungen

Stand: Mai 2013

Bestell - Nr. 06 901

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Europaplatz 3, 99091 Erfurt
Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt

Telefon: 0361 37-84642/84647
Telefax: 0361 37-84699
Internet: www.statistik.thueringen.de
E-Mail: auskunft@statistik.thueringen.de

Auskunft erteilt:

Referat: Zensus
Telefon: 0361 37-84333
E-Mail: info.zensus@statistik.thueringen.de

Herausgegeben im April 2014

Heft-Nr.: 74 / 14
Preis: 5,00 EUR

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2014
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen	3
Grafiken	
G1 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Bundesländern	9
G2 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Baujahresgruppen und Bundesländern	9
G3 Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011 nach Wohnfläche	10
G4 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum ohne Wohnheime in Thüringen am 9.5.2011 nach Wohnfläche und Baujahr	10
G5 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Art der Wohnungsnutzung und Bundesländern	11
G6 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Eigentumsform und Bundesländern	11
Tabellen	
1. Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte	12
1.1 Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte am 9.5.2011 nach Bundesländern	12
2. Gebäude mit Wohnraum	13
2.1 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 im regionalen Vergleich - Grundzahlen	13
2.2 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 im regionalen Vergleich - Verhältniszahlen	14
2.3 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Eigentumsform und Bundesländern	15
2.4 Gebäude mit Wohnraum in Thüringen am 9.5.2011 nach Eigentumsform, Baujahr und Anzahl der Wohnungen	16
2.5 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Heizungsart und Bundesländern	17
3. Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen	18
3.1 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011 nach Anzahl der Wohnungen und Bundesländern	18
3.2 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011 nach Gebäudetyp und Bundesländern	20
3.3 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011 nach Baujahr und Bundesländern	22
3.4 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen sowie ausgewählte Kennzahlen der Landeshauptstädte Deutschlands und der Gemeinden Thüringens mit mehr als 10 000 Einwohnern am 9.5.2011	24
3.5 Kennzahlen für Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011 nach Bundesländern	26

3.6	Kennzahlen für Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011 im regionalen Vergleich	26
4.	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum	27
4.1	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum in Thüringen am 9.5.2011 nach Wohnfläche und Baujahr	27
4.2	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Art der Wohnungsnutzung und Bundesländern	27
4.3	Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011 nach Wohnfläche und Bundesländern	28
4.4	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Anzahl der Räume und Bundesländern	29
4.5	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Ausstattung der Wohnung und Bundesländern	30

Vorbemerkungen

Einführung

Der Zensus 2011 ist eine Bevölkerungs-, Gebäude- und Wohnungszählung. Er liefert nicht nur aktuelle Strukturinformationen zur Bevölkerung in Thüringen, sondern auch zum Gebäudebestand und zur Wohnsituation im Freistaat. Anhand zweier statistischer Berichte soll ein Überblick über Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) des Zensus 2011 für Thüringen zum Stichtag 9.5.2011 gegeben werden. Im vorliegenden Heft werden dafür die wichtigsten Strukturinformationen des Landes Thüringen im Vergleich mit anderen Bundesländern und Deutschland insgesamt zusammengefasst. Ein weiterer Bericht stellt die Daten der Landkreise und kreisfreien Städte dar. Damit sind zwei Nachschlagewerke entstanden, die den interessierten Nutzern eine übersichtliche und konzentrierte Sammlung der wesentlichen Eckdaten der Gebäude- und Wohnungszählung des Zensus 2011 mit dem Stand Mai 2013 auf Ebene der Landkreise und kreisfreien Städte Thüringens sowie aller Bundesländer und Deutschlands geben.

Die Veröffentlichung bezieht sich einheitlich auf die Gebietsstruktur und die Bevölkerung am 9.5.2011. Die Zensusdaten werden im Zuge der Bildung von Wohnhaushalten (Haushaltegenerierung) weiter aufbereitet und gegebenenfalls angepasst. Aufgrund dessen können die hier veröffentlichten Ergebnisse mit dem Stand Mai 2013 mitunter geringfügig von den Ergebnissen abweichen, die mit einem späteren Stand veröffentlicht werden.

Rechtliche Grundlagen

Mit der Verordnung (EG) Nr. 763/2008 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 9. Juli 2008 über Volks- und Wohnungszählungen wird für alle Mitgliedstaaten die Durchführung von Wohnungszählungen im Abstand von zehn Jahren vorgeschrieben. Die rechtlichen Grundlagen des Zensus 2011 in Deutschland bilden das Zensusvorbereitungsgesetz 2011 (ZensVorbG 2011), das Zensusgesetz 2011 (ZensG 2011) sowie die jeweiligen landesrechtlichen Regelungen. Die Durchführung für Thüringen wurde im Thüringer Gesetz zur Ausführung des Zensusgesetzes 2011 (ThürAGZensG 2011) vom 26. Juni 2010 geregelt.

Nach § 1 Abs. 1 ZensG 2011 führen die Statistischen Ämter des Bundes und der Länder eine Bevölkerungs-, Gebäude- und Wohnungszählung (Zensus) mit Stand vom 9.5.2011 (Berichtszeitpunkt) als Bundesstatistik durch.

Gemäß § 1 Abs. 3 ZensG 2011 dient der Zensus unter anderem der Gewinnung von Grunddaten für das Gesamtsystem der amtlichen Statistik sowie von Strukturdaten als Datengrundlage für vielfältige politische Entscheidungen u.a. auf dem Gebiet des Wohnungswesens und der Raumordnung.

Die nachstehenden Ergebnisse wurden auf Basis der im § 6 ZensG 2011 geregelten Gebäude- und Wohnungszählung ermittelt.

Methode

Da es in Deutschland zu Gebäude- und Wohnungsdaten keine flächendeckenden Register gibt, wurden die Strukturdaten zu Gebäuden und Wohnungen durch eine Vollerhebung gewonnen. Dabei wurden 17,5 Mill. Eigentümerinnen und Eigentümer beziehungsweise Verwalterinnen und Verwalter von Gebäuden und Wohnungen sowie bewohnten Unterkünften in Deutschland postalisch befragt. Die Auskünfte konnten auch online erteilt werden. Damit war die Gebäude- und Wohnungszählung die größte Befragung im Rahmen des Zensus 2011.

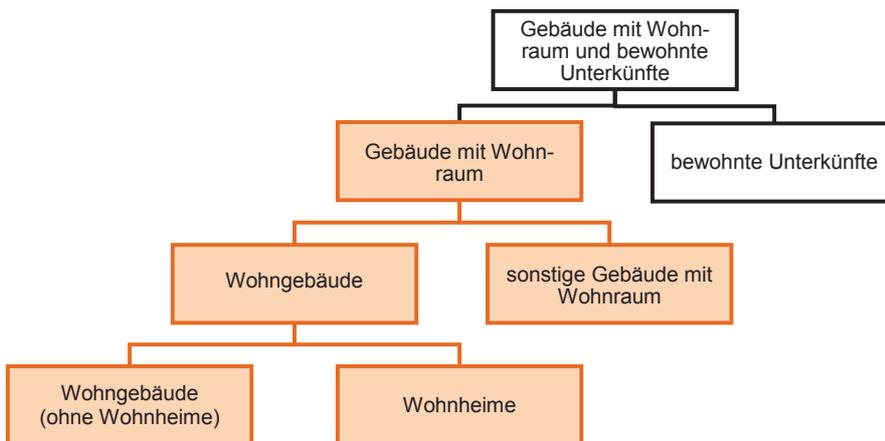
Die Einzeldaten der GWZ unterliegen dem Statistikgeheimnis nach § 16 Bundesstatistikgesetz, das heißt, es muss gewährleistet werden, dass aus den Veröffentlichungstabellen keine Rückschlüsse auf einzelne Personen oder Gebäude, die sich in ihrem Eigentum befinden, möglich sind. Beim Zensus 2011 wird die statistische Geheimhaltung durch das Verfahren SAFE sichergestellt. Die Abkürzung SAFE steht für „Sichere Anonymisierung für Einzeldaten“. Anders als bei den klassischen Geheimhaltungsmethoden, in denen Tabellenfelder gesperrt werden, wird bei SAFE ein Rückschluss auf einzelne Gebäude oder Wohnungen verhindert, indem die Einzeldaten leicht verändert werden. SAFE ändert die Daten so, dass jede in den Originaldaten existierende Merkmalskombination (z.B. aus Gebäudetyp, Baujahr, Eigentumsform, Wohnungsanzahl usw.) in den Daten mindestens dreimal oder gar nicht mehr auftritt. Rückschlüsse auf einzelne Gebäude oder Wohnungen sind dann nicht mehr möglich. Dies hat zur Folge, dass alle in der Veröffentlichung genannten Zahlen Näherungsangaben sind. Die Abweichung vom Originalwert beträgt überwiegend +/- 2 Gebäude oder Wohnungen. In wenigen Ausnahmen kann die Abweichung zwischen 5 und 10 liegen. Größere Abweichungen treten nicht auf, Abweichungen bei Eckzahlen gleichen sich weitgehend aus.

Weiterführende methodische Informationen zum Zensusmodell und zur Geheimhaltung stehen Ihnen unter www.zensus2011.de zur Verfügung.

In allen Tabellen werden Gebäude mit Wohnraum und die darin befindlichen Wohnungen betrachtet. Bewohnte Unterkünfte bleiben unberücksichtigt. In die Ergebnisdarstellung werden hauptsächlich Wohnungen für Wohnzwecke, sowie Wohnungen, die dem Wohnungsmarkt zur Verfügung stehen, einbezogen. Dies betrifft nicht nur bewohnte und leer stehende Wohnungen, auch Ferien- und Freizeitwohnungen werden bei der Berechnung beachtet, außer deren Ausschluss ist ausdrücklich definiert. Diplomatenwohnungen, Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen sind nicht berücksichtigt.

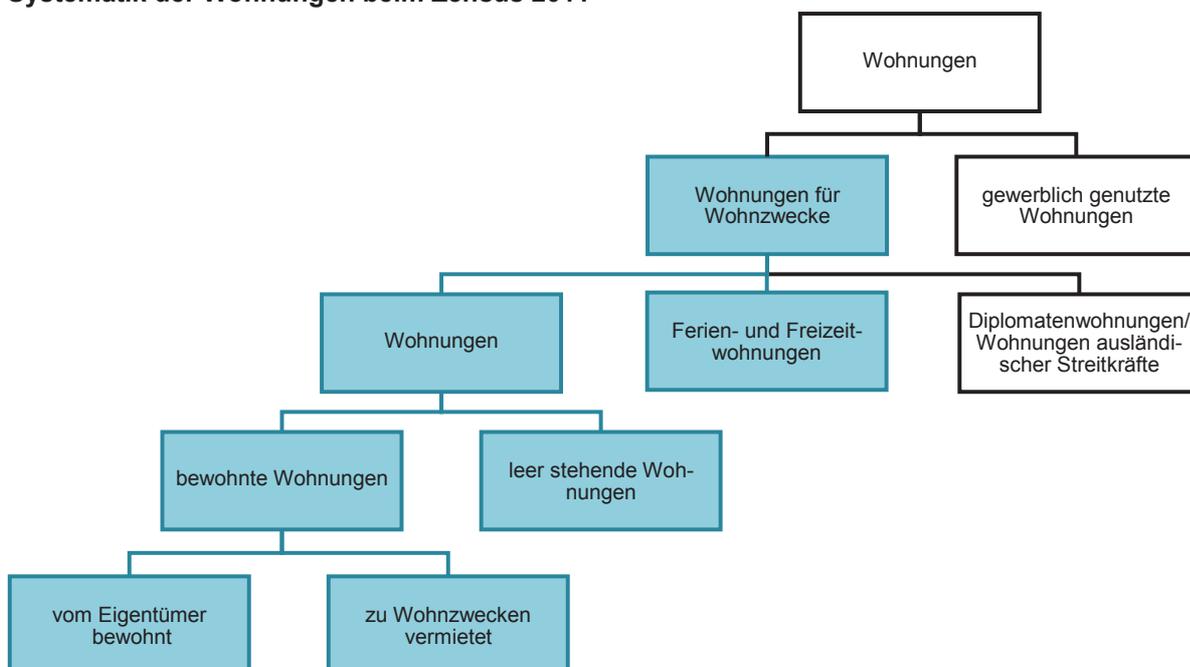
Die relevante Einwohnerzahl ist die zum Stichtag 9.5.2011 ermittelte Zahl.

Systematik der Gebäude beim Zensus 2011



Wurden keine Einschränkungen getroffen, so gelten in den folgenden Texten, Tabellen und Grafiken diese Regelungen: ohne bewohnte Unterkünfte.

Systematik der Wohnungen beim Zensus 2011



Wurden keine Einschränkungen getroffen, so gelten in den folgenden Texten, Tabellen und Grafiken diese Regelungen: ohne gewerblich genutzte Wohnungen und ohne Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte.

Definitionen

Alte / Neue Bundesländer

Der Begriff „Neue Bundesländer“ umfasst hier stets auch das Land Berlin.

Gebäudemerkmale

Gebäude

Gebäude sind selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an, die Überdachung allein ist ausreichend. Bei Doppel-, Gruppen- oder Reihenhäusern gilt jeder Teil, der von dem anderen durch eine Trennwand geschieden ist, als selbstständiges Gebäude. Bei Wohnblöcken mit mehreren Zugängen wird jeder Gebäudeteil mit eigenem Zugang als ein einzelnes Gebäude gezählt. Nicht zu den Gebäuden zählen Unterkünfte, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind. Ebenfalls nicht erfasst werden behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen.

Gebäude mit Wohnraum

Als Gebäude mit Wohnraum zählt jedes freistehende Bauwerk oder jedes Bauwerk in einer Gruppe von aneinandergrenzenden Bauwerken, die durch eine Brandmauer getrennt sind. In der Regel sind die aneinandergrenzenden Bauwerke daran zu erkennen, dass sie jeweils einen eigenen Eingang und ein eigenes Treppenhaus haben mit mindestens einer Wohnung, unabhängig davon, ob diese bewohnt sind oder leer stehen.

Bewohnte Unterkünfte

Bewohnte Unterkünfte sind behelfsmäßige Bauten, die zum Zählungstichtag als alleinige Wohnungen bewohnt waren, oder wenn in ihnen am Zählungstichtag mindestens eine Person mit Hauptwohnsitz gemeldet war. Hierzu zählen z.B. Wohnbaracken, Bauwagen, Wohnwagen, Gartenlauben, Schrebergartenhütten, Jagdhütten, Weinberghütten, fest verankerte Wohnschiffe und Wohncontainer.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte der Gesamtnutzfläche zu Wohnzwecken genutzt werden. Zu den Wohngebäuden gehören auch die Wohnheime mit eigener Haushaltsführung der Bewohner.

Sonstige Gebäude mit Wohnraum

Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, das heißt Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient (z.B. Büro- und Verwaltungsgebäude, Anstaltsgebäude, Fabrikgebäude, Hotels usw.).

Wohnheime

Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen. Wohnheime besitzen Gemeinschaftsräume. Die Bewohner von Wohnheimen führen jedoch einen eigenen Haushalt. Dazu zählen z.B. Studentenwohnheime. Wohnheime ohne eigene Haushaltsführung der Bewohner, z.B. Alten-/Pflegeheime, werden hier nicht betrachtet.

Baujahr

Das Baujahr ist das Jahr der ursprünglichen Fertigstellung des Gebäudes. Bei vollkommen zerstörten und wieder aufgebauten Gebäuden gilt das Jahr des Wiederaufbaus als Baujahr.

Eigentumsform des Gebäudes

Die Eigentumsform bildet ab, wem das Eigentum an dem Gebäude rechtlich zusteht. Dies können Privatpersonen oder juristische Personen (Wohnungsgenossenschaften, Kommunen oder kommunale Wohnungsunternehmen, privatwirtschaftliche Wohnungsunternehmen, andere privatwirtschaftliche Unternehmen, sowie Bund, Land oder Organisationen ohne Erwerbszweck) sein. Bei Gebäuden (Mehrfamilienhaus), die nach dem Wohneigentumsgesetz (WEG) in Eigentumswohnungen aufgeteilt sind, gilt als Eigentumsform ausschließlich und immer die Gemeinschaft von Wohnungseigentümern. Dagegen sind Einfamilienhausanlagen (z.B. Doppelhaus- oder Reihenhäuseranlagen), die nach WEG aufgeteilt sind, nicht im Besitz einer Gemeinschaft von Wohnungseigentümern, sondern in der Regel von Privatpersonen.

Gebäudetyp

Der Gebäudetyp gibt die Bauweise des Gebäudes an. Es wird unterschieden zwischen freistehenden Gebäuden und solchen Gebäuden, die unmittelbar Wand an Wand mit anderen Gebäuden aneinander grenzen. Gebäude, die mit einem anderen Gebäude aneinander gebaut sind, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt, sind Doppelhäuser oder gereihete Häuser. Alle anderen Arten von Gebäuden, die nicht freistehendes Haus, Doppel- oder gereihtes Haus sind, sowie alle Arten von bewohnten Unterkünften gehören dem anderen Gebäudetyp an.

Heizungsart

Es zählt die Heizungsart, mit welcher der überwiegende Teil der Wohnfläche im Gebäude beheizt wird. Zu den Heizungsarten zählen Fernheizung, Blockheizung, Zentralheizung, Etagenheizung sowie Einzel- oder Mehrraumöfen. In der nachfolgenden Auswertung werden Fernheizung, Blockheizung, Zentralheizung sowie Etagenheizung zur Sammelheizung zusammengefasst.

Wohnungsmerkmale

Wohnung

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume in Gebäuden und bewohnten Unterkünften zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushaltes ermöglichen.

Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende zu Wohnzwecken ausgebauter Keller- oder Bodenräume (z.B. Mansarden) gehören.

Ferien- oder Freizeitwohnung

Eine Ferien- oder Freizeitwohnung ist eine Wohnung, in der Personen lediglich ihre Freizeit verbringen (z. B. am Wochenende, während des Urlaubs, der Ferien usw.). Sie kann von einem privaten Eigentümer selbst genutzt oder dauerhaft an eine dritte Person zur Freizeitnutzung vermietet oder kostenlos überlassen werden. Ferienwohnungen, die ständig gewerblich-hotelmäßig genutzt werden, gehören nicht dazu.

Leer stehende Wohnung

Eine Wohnung gilt als leer stehend, wenn sie am Erhebungsstichtag weder vermietet bzw. mietfrei überlassen, noch vom Eigentümer selbst genutzt wird, und auch keine Ferien- und Freizeitwohnung ist. Wenn die Wohnung wegen Umbau/Modernisierung – bei Weiterbestehen des Mietverhältnisses – vorübergehend nicht genutzt werden kann, gilt diese Wohnung nicht als leer stehend.

Vom Eigentümer bewohnte Wohnung

Wenn mindestens einer der Bewohner Eigentümer/-in der Wohnung ist, gilt die Wohnung als vom Eigentümer/von der Eigentümerin bewohnt. Neben Eigentümern/-innen können auch Untermieter in der Wohnung wohnen.

Zu Wohnzwecken vermietete (auch mietfrei) Wohnung

Die Wohnung gilt als zu Wohnzwecken vermietet, wenn die Wohnung zu Wohnzwecken vermietet oder mietfrei überlassen ist.

Diplomatenwohnung/Wohnung ausländischer Streitkräfte

Eine Diplomatenwohnung/Wohnung ausländischer Streitkräfte liegt immer dann vor, wenn mindestens einer der Bewohner oder eine der Bewohnerinnen einer ausländischen diplomatischen Vertretung, den ausländischen Streitkräften oder Ähnlichem angehört, unabhängig davon, ob es sich dabei um Eigentümer/-innen oder Mieter/-innen handelt.

Anzahl der Räume

Die Anzahl der Räume umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z.B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Größe sowie abgeschlossene Küchen, unabhängig von deren Größe.

Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische wird als ein Raum gezählt. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt.

Wohnfläche

Wohnfläche ist die Grundfläche der gesamten Wohnung. Zur Wohnung zählen auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende Räume (z. B. Mansarden) sowie zu Wohnzwecken ausgebauter Keller- und Bodenräume.

Zur Ermittlung der Wohnfläche sind anzurechnen:

- voll: die Grundflächen von Räumen/Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 Metern;
- zur Hälfte: die Grundflächen von Räumen/Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 1 Meter, aber weniger als 2 Metern; unbeheizbare Wintergärten, Schwimmbäder und ähnliche nach allen Seiten geschlossene Räume;
- in der Regel zu einem Viertel, höchstens jedoch zur Hälfte: die Flächen von Balkonen, Loggien, Dachgärten, Terrassen.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben, sowie alle Küchen, unabhängig von der Größe.

Ausstattung der Wohnung

Die Ausstattung der Wohnung wird bestimmt durch das Vorhandensein von Sanitäreinrichtungen (Badewanne/Dusche und/oder WC) innerhalb einer Wohnung. Nicht berücksichtigt wurden portable Duschen oder Badewannen, ohne feste Zu- und Abflussrohre.

Kennzahlen

Anteil des selbst genutzten Wohneigentums

Der Anteil des selbst genutzten Wohneigentums stellt den Anteil der von dem Eigentümer bewohnten Wohnungen an allen bewohnten und leer stehenden Wohnungen dar. Nicht berücksichtigt sind: Ferien- und Freizeitwohnungen, Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

Eigentümerquote

Die Eigentümerquote stellt den Anteil der von dem Eigentümer bewohnten Wohnungen an allen bewohnten Wohnungen dar. Nicht berücksichtigt sind: Leer stehende Wohnungen, Ferien- und Freizeitwohnungen, Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

Anteil der vermieteten Wohnungen (auch mietfrei)

Der Anteil der zu Wohnzwecken vermieteten Wohnungen (auch mietfrei) stellt den Anteil der zu Wohnzwecken vermieteten (oder mietfrei überlassenen) Wohnungen an allen bewohnten und leer stehenden Wohnungen dar. Nicht berücksichtigt sind: Ferien- und Freizeitwohnungen, Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

Durchschnittliche Anzahl der Räume je Wohnung

Die durchschnittliche Anzahl der Räume je Wohnung ist das Verhältnis zwischen der Gesamtzahl der Räume und der Gesamtzahl der Wohnungen für die betrachtete Gebäudeart. Nicht berücksichtigt sind: gewerblich genutzte Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte.

Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je 1000 Einwohner

Die ausgewiesene Kennzahl ist das Verhältnis zwischen der Gesamtzahl der Wohnungen und der Einwohnerzahl am 9.5.2011 multipliziert mit 1000. Nicht berücksichtigt sind: gewerblich genutzte Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte.

Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude

Die durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude ist das Verhältnis zwischen der Gesamtzahl der Wohnungen und der Gesamtzahl der Wohngebäude ohne Wohnheime. Berücksichtigt sind auch: gewerblich genutzte Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte.

Durchschnittliche Wohnfläche je Raum

Die durchschnittliche Wohnfläche je Raum ist das Verhältnis zwischen der Gesamtwohnfläche in m² und der Gesamtzahl der Räume. Nicht berücksichtigt sind: Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung

Die durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung ist das Verhältnis zwischen der Gesamtwohnfläche in m² und der Gesamtzahl der Wohnungen. Nicht berücksichtigt sind: Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

Durchschnittliche Wohnfläche je Einwohner

Die durchschnittliche Wohnfläche je Einwohner ist das Verhältnis zwischen der Gesamtwohnfläche in m² und der Einwohnerzahl am 9.5.2011. Nicht berücksichtigt sind: Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

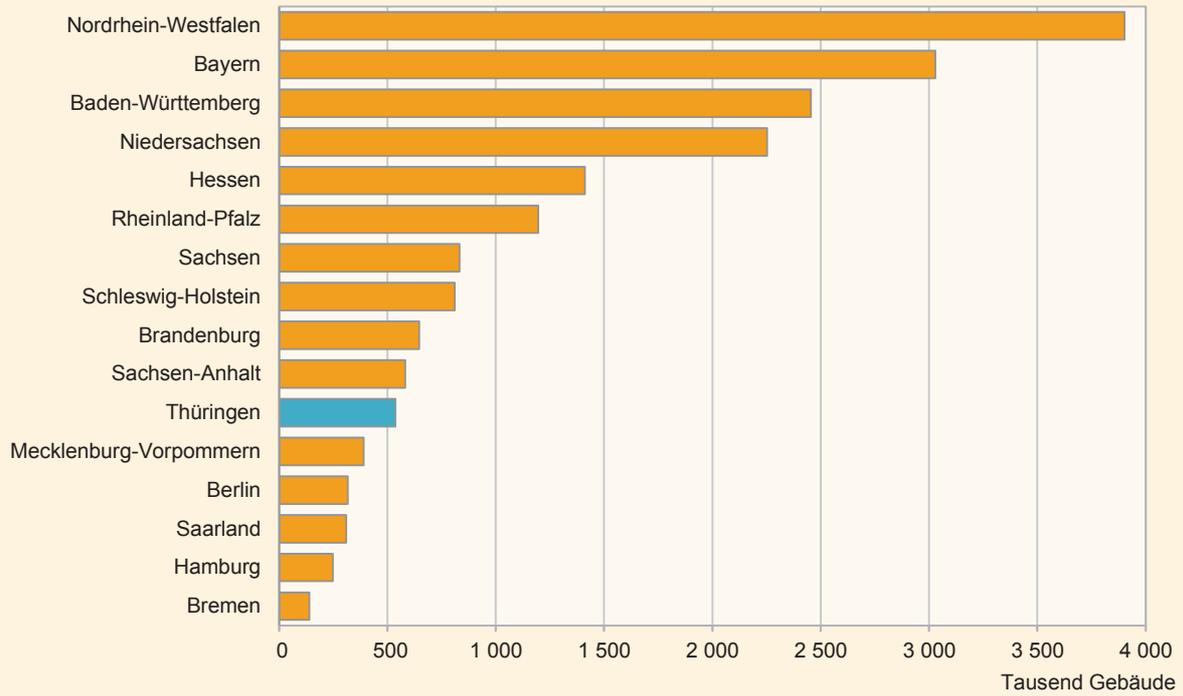
Leerstandsquote

Die Leerstandsquote stellt den Anteil der leer stehenden Wohnungen an allen bewohnten und leer stehenden Wohnungen dar. Nicht berücksichtigt sind: Ferien- und Freizeitwohnungen, Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

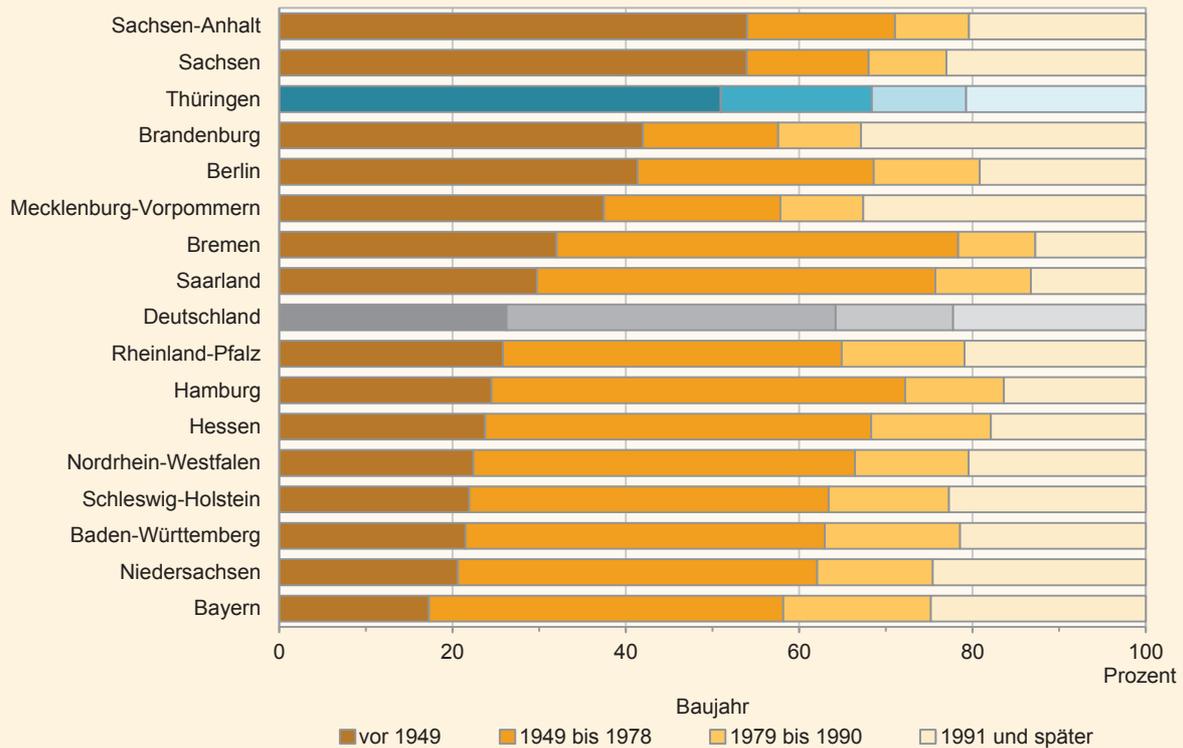
Begriffserklärung

Aus Gründen der tabellarischen Darstellung kommt bei der Bezeichnung von Personengruppen in der Regel die sprachlich maskuline Form zur Anwendung. Wenn nicht ausdrücklich anders vermerkt, sind darunter stets beide Geschlechter zu verstehen.

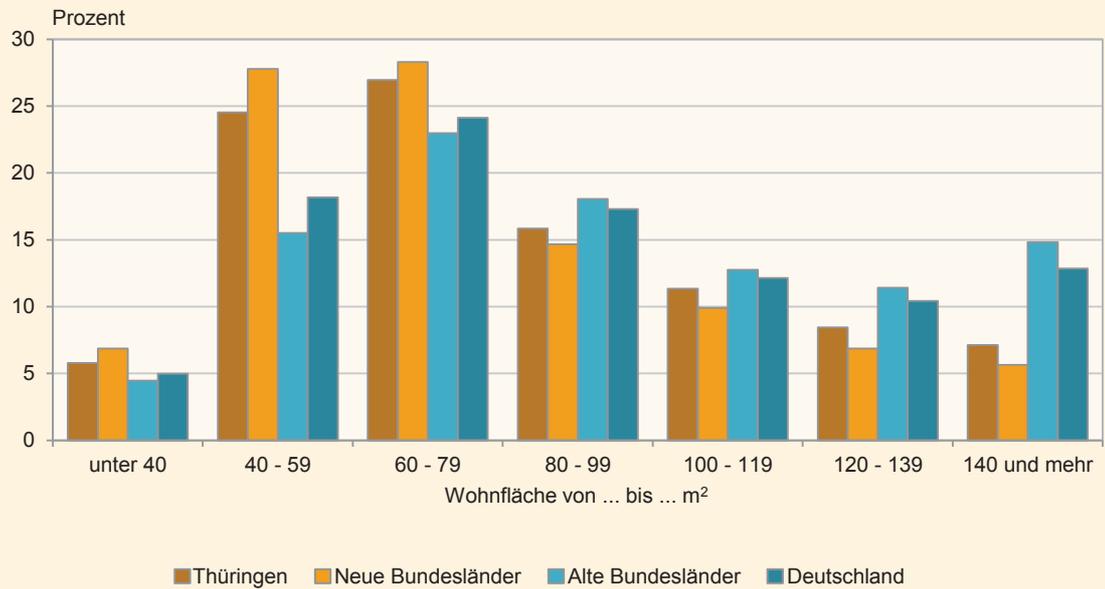
G1 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Bundesländern



G2 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Baujahresgruppen und Bundesländern



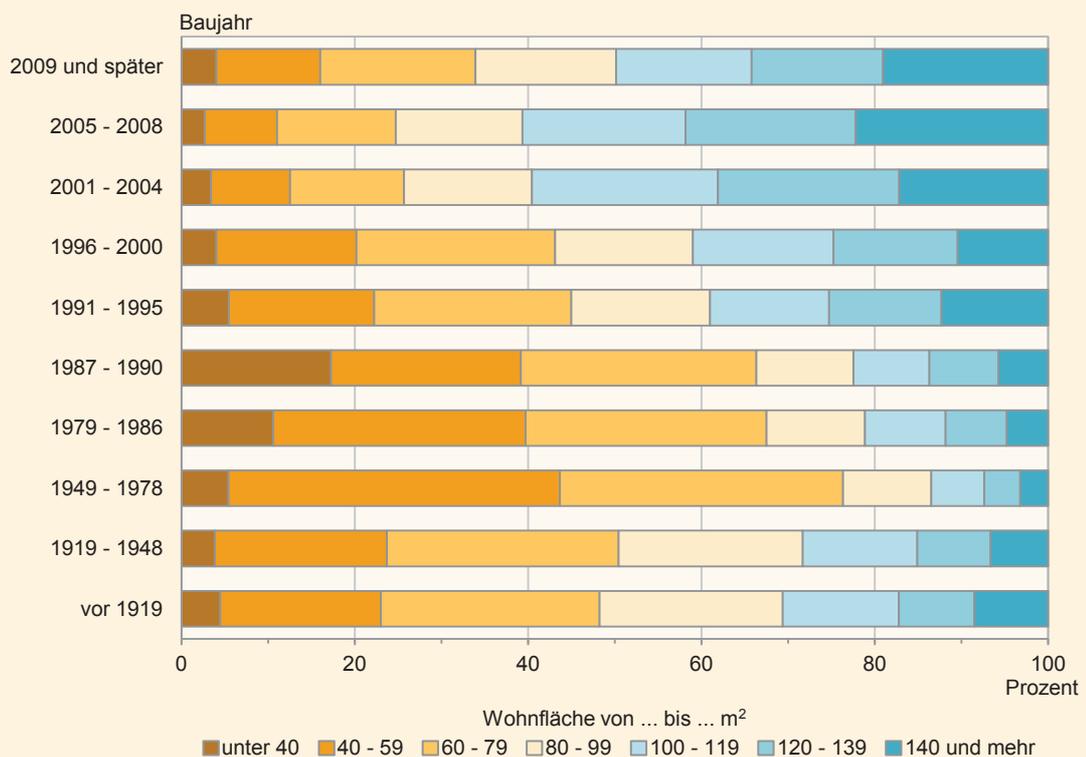
G3 Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011 nach Wohnfläche



Thüringer Landesamt für Statistik

Ergebnisse des Zensus 2011, Stand: Mai 2013

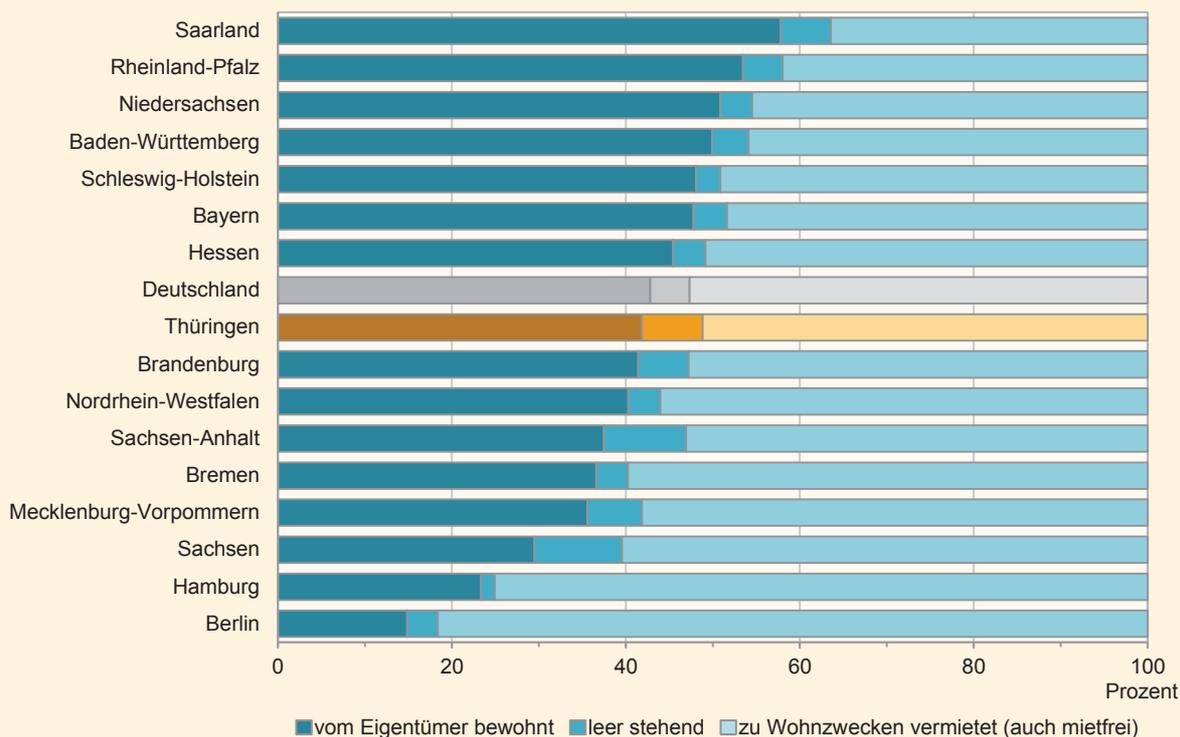
G4 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum ohne Wohnheime in Thüringen am 9.5.2011 nach Wohnfläche und Baujahr



Thüringer Landesamt für Statistik

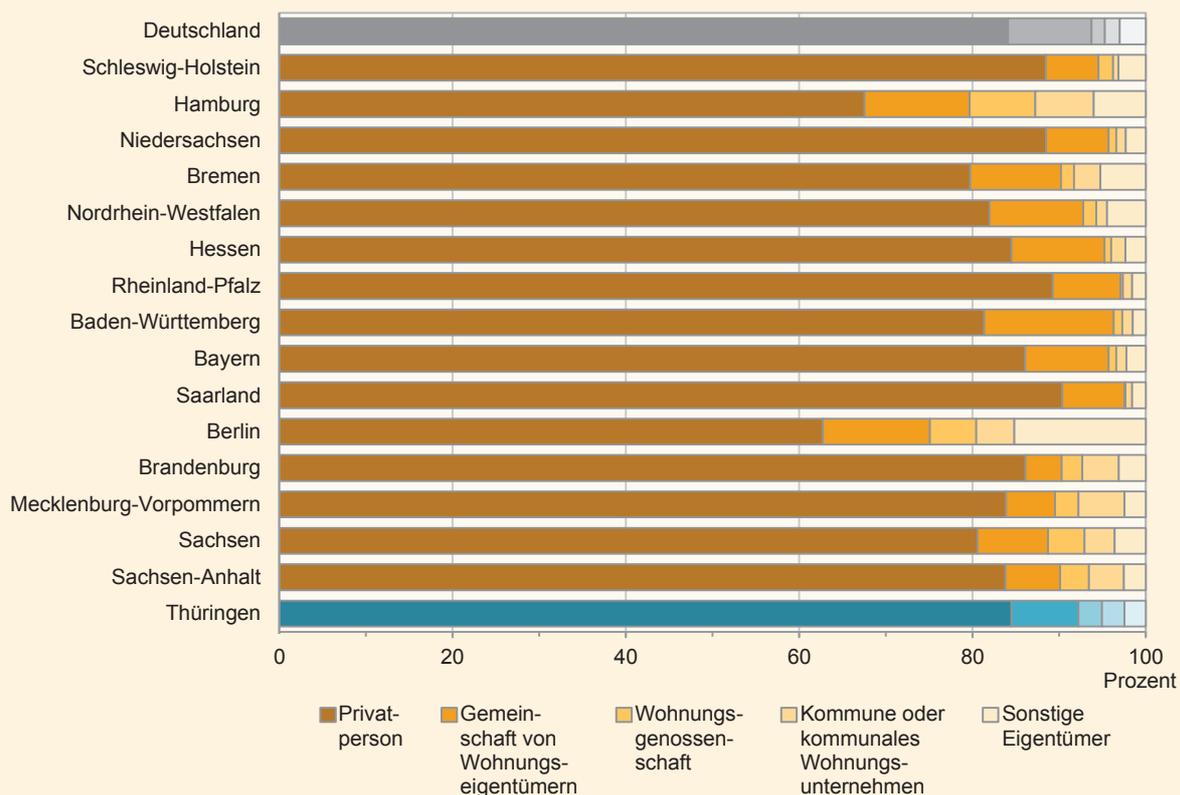
Ergebnisse des Zensus 2011, Stand: Mai 2013

G5 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Art der Wohnungsnutzung^{*)} und Bundesländern



*) ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen

G6 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Eigentumsform und Bundesländern



1. Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte
1.1 Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte am 9.5.2011 nach Bundesländern

Land	Insgesamt	Davon							
		Gebäude mit Wohnraum	davon						bewohnte Unterkünfte
			Wohngebäude ohne Wohnheime		sonstige Gebäude mit Wohnraum		Wohnheime		
Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl			
Schleswig-Holstein	811 282	811 026	784 382	96,7	26 028	3,2	616	0,1	256
Hamburg	248 182	247 989	241 864	97,5	5 675	2,3	450	0,2	193
Niedersachsen	2 253 743	2 252 703	2 173 926	96,5	76 645	3,4	2 132	0,1	1 040
Bremen	140 190	140 130	136 047	97,1	3 962	2,8	121	0,1	60
Nordrhein-Westfalen	3 903 308	3 902 264	3 768 831	96,6	129 251	3,3	4 182	0,1	1 044
Hessen	1 411 278	1 410 920	1 358 971	96,3	48 535	3,4	3 414	0,2	358
Rheinland-Pfalz	1 196 355	1 195 879	1 150 809	96,2	44 076	3,7	994	0,1	476
Baden-Württemberg	2 455 601	2 455 219	2 343 142	95,4	109 021	4,4	3 056	0,1	382
Bayern	3 029 739	3 028 959	2 907 155	96,0	118 877	3,9	2 927	0,1	780
Saarland	309 349	309 256	300 079	97,0	9 059	2,9	118	0,0	93
Berlin	318 564	317 739	310 941	97,9	6 217	2,0	581	0,2	825
Brandenburg	648 798	646 604	630 893	97,6	15 406	2,4	305	0,0	2 194
Mecklenburg-Vorpommern	390 258	389 698	377 139	96,8	12 363	3,2	196	0,1	560
Sachsen	833 992	833 316	800 822	96,1	32 096	3,9	398	0,0	676
Sachsen-Anhalt	582 652	582 125	565 872	97,2	15 915	2,7	338	0,1	527
Thüringen	537 500	537 043	516 703	96,2	20 040	3,7	300	0,1	457
Deutschland	19 070 791	19 060 870	18 367 576	96,4	673 166	3,5	20 128	0,1	9 921
davon									
Alte Bundesländer	15 759 027	15 754 345	15 165 206	96,3	571 129	3,6	18 010	0,1	4 682
Neue Bundesländer	3 311 764	3 306 525	3 202 370	96,9	102 037	3,1	2 118	0,1	5 239

2. Gebäude mit Wohnraum
2.1 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 im regionalen Vergleich
 Grundzahlen

Merkmal	Thüringen	Deutschland		
		insgesamt	davon	
			Alte Bundesländer	Neue Bundesländer
Anzahl				
Insgesamt	537 043	19 060 870	15 754 345	3 306 525
Baujahr				
vor 1919	161 086	2 677 468	1 838 115	839 353
1919 - 1948	112 673	2 323 120	1 575 527	747 593
1949 - 1978	93 529	7 242 243	6 665 425	576 818
1979 - 1986	39 697	1 841 113	1 623 759	217 354
1987 - 1990	18 846	741 815	638 331	103 484
1991 - 1995	32 166	1 161 151	959 252	201 899
1996 - 2000	44 601	1 444 032	1 099 743	344 289
2001 - 2004	17 915	795 431	652 956	142 475
2005 - 2008	11 516	598 640	502 513	96 127
2009 und später	5 014	235 857	198 724	37 133
Art des Gebäudes				
Wohngebäude	517 003	18 387 704	15 183 216	3 204 488
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	20 040	673 166	571 129	102 037
Gebäudetyp				
Freistehendes Haus	341 977	11 757 427	9 741 169	2 016 258
Doppelhaushälfte	63 484	2 787 569	2 345 011	442 558
Gereihtes Haus	106 623	3 736 730	3 037 212	699 518
Anderer Gebäudetyp	24 959	779 144	630 953	148 191
Zahl der Wohnungen				
1 Wohnung	345 207	12 298 932	10 148 652	2 150 280
2 Wohnungen	98 597	3 322 231	2 877 962	444 269
3 bis 6 Wohnungen	55 813	2 318 696	1 971 235	347 461
7 bis 12 Wohnungen	33 168	896 854	608 232	288 622
13 und mehr Wohnungen	4 258	224 157	148 264	75 893
Eigentum				
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	41 549	1 838 184	1 603 591	234 593
Privatperson/en	453 868	16 031 137	13 334 643	2 696 494
Wohnungsgenossenschaft	14 433	289 288	177 659	111 629
Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen	14 151	333 193	204 413	128 780
Privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	6 932	316 750	245 160	71 590
Anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	3 606	133 026	93 219	39 807
Bund, Land oder Organisation ohne Erwerbszweck	2 504	119 292	95 660	23 632
Heizungsart				
Sammelheizung	477 293	17 499 222	14 497 929	3 001 293
Einzel-/Mehrraumöfen	54 993	1 449 973	1 166 811	283 162
Keine Heizung	4 757	111 675	89 605	22 070

2.2 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 im regionalen Vergleich

Verhältniszahlen

Merkmal	Thüringen	Deutschland		
		insgesamt	davon	
			Alte Bundesländer	Neue Bundesländer
%				
Insgesamt	100	100	100	100
Baujahr				
vor 1919	30,0	14,0	11,7	25,4
1919 - 1948	21,0	12,2	10,0	22,6
1949 - 1978	17,4	38,0	42,3	17,4
1979 - 1986	7,4	9,7	10,3	6,6
1987 - 1990	3,5	3,9	4,1	3,1
1991 - 1995	6,0	6,1	6,1	6,1
1996 - 2000	8,3	7,6	7,0	10,4
2001 - 2004	3,3	4,2	4,1	4,3
2005 - 2008	2,1	3,1	3,2	2,9
2009 und später	0,9	1,2	1,3	1,1
Art des Gebäudes				
Wohngebäude	96,3	96,5	96,4	96,9
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	3,7	3,5	3,6	3,1
Gebäudetyp				
Freistehendes Haus	63,7	61,7	61,8	61,0
Doppelhaushälfte	11,8	14,6	14,9	13,4
Gereihtes Haus	19,9	19,6	19,3	21,2
Anderer Gebäudetyp	4,6	4,1	4,0	4,5
Zahl der Wohnungen				
1 Wohnung	64,3	64,5	64,4	65,0
2 Wohnungen	18,4	17,4	18,3	13,4
3 bis 6 Wohnungen	10,4	12,2	12,5	10,5
7 bis 12 Wohnungen	6,2	4,7	3,9	8,7
13 und mehr Wohnungen	0,8	1,2	0,9	2,3
Eigentum				
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	7,7	9,6	10,2	7,1
Privatperson/en	84,5	84,1	84,6	81,6
Wohnungsgenossenschaft	2,7	1,5	1,1	3,4
Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen	2,6	1,7	1,3	3,9
Privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	1,3	1,7	1,6	2,2
Anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	0,7	0,7	0,6	1,2
Bund, Land oder Organisation ohne Erwerbszweck	0,5	0,6	0,6	0,7
Heizungsart				
Sammelheizung	88,9	91,8	92,0	90,8
Einzel-/Mehrraumöfen	10,2	7,6	7,4	8,6
Keine Heizung	0,9	0,6	0,6	0,7

2.3 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Eigentumsform und Bundesländern

Land	Insgesamt	Davon						
		Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	Privatperson	Wohnungsgenossenschaft	Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen	privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	Bund, Land oder Organisation ohne Erwerbszweck
Anzahl								
Schleswig-Holstein	811 026	49 357	717 385	13 737	5 068	15 553	5 951	3 975
Hamburg	247 989	30 075	167 515	18 816	16 723	9 665	2 265	2 930
Niedersachsen	2 252 703	162 720	1 993 435	19 716	25 281	24 722	14 991	11 838
Bremen	140 130	14 670	111 768	2 107	4 276	5 066	1 124	1 119
Nordrhein-Westfalen	3 902 264	421 861	3 199 375	57 725	49 221	126 635	26 399	21 048
Hessen	1 410 920	151 331	1 192 607	10 959	23 112	9 683	7 585	15 643
Rheinland-Pfalz	1 195 879	93 284	1 067 611	3 446	12 761	8 461	4 815	5 501
Baden-Württemberg	2 455 219	366 533	1 998 042	24 009	29 866	14 202	11 148	11 419
Bayern	3 028 959	291 533	2 607 462	26 824	35 730	28 390	17 987	21 033
Saarland	309 256	22 227	279 443	320	2 375	2 783	954	1 154
Berlin	317 739	39 167	199 440	16 964	14 004	29 126	10 503	8 535
Brandenburg	646 604	27 081	556 904	15 385	27 218	10 183	5 957	3 876
Mecklenburg-Vorpommern	389 698	22 089	326 874	10 539	20 724	3 355	3 992	2 125
Sachsen	833 316	67 946	671 573	34 874	29 179	14 835	10 470	4 439
Sachsen-Anhalt	582 125	36 761	487 835	19 434	23 504	7 159	5 279	2 153
Thüringen	537 043	41 549	453 868	14 433	14 151	6 932	3 606	2 504
Deutschland	19 060 870	1 838 184	16 031 137	289 288	333 193	316 750	133 026	119 292
davon								
Alte Bundesländer	15 754 345	1 603 591	13 334 643	177 659	204 413	245 160	93 219	95 660
Neue Bundesländer	3 306 525	234 593	2 696 494	111 629	128 780	71 590	39 807	23 632
Anteile in Prozent								
Schleswig-Holstein	100	6,1	88,5	1,7	0,6	1,9	0,7	0,5
Hamburg	100	12,1	67,5	7,6	6,7	3,9	0,9	1,2
Niedersachsen	100	7,2	88,5	0,9	1,1	1,1	0,7	0,5
Bremen	100	10,5	79,8	1,5	3,1	3,6	0,8	0,8
Nordrhein-Westfalen	100	10,8	82,0	1,5	1,3	3,2	0,7	0,5
Hessen	100	10,7	84,5	0,8	1,6	0,7	0,5	1,1
Rheinland-Pfalz	100	7,8	89,3	0,3	1,1	0,7	0,4	0,5
Baden-Württemberg	100	14,9	81,4	1,0	1,2	0,6	0,5	0,5
Bayern	100	9,6	86,1	0,9	1,2	0,9	0,6	0,7
Saarland	100	7,2	90,4	0,1	0,8	0,9	0,3	0,4
Berlin	100	12,3	62,8	5,3	4,4	9,2	3,3	2,7
Brandenburg	100	4,2	86,1	2,4	4,2	1,6	0,9	0,6
Mecklenburg-Vorpommern	100	5,7	83,9	2,7	5,3	0,9	1,0	0,5
Sachsen	100	8,2	80,6	4,2	3,5	1,8	1,3	0,5
Sachsen-Anhalt	100	6,3	83,8	3,3	4,0	1,2	0,9	0,4
Thüringen	100	7,7	84,5	2,7	2,6	1,3	0,7	0,5
Deutschland	100	9,6	84,1	1,5	1,7	1,7	0,7	0,6
Alte Bundesländer	100	10,2	84,6	1,1	1,3	1,6	0,6	0,6
Neue Bundesländer	100	7,1	81,6	3,4	3,9	2,2	1,2	0,7

**2.4 Gebäude mit Wohnraum in Thüringen am 9.5.2011 nach Eigentumsform,
Baujahr und Anzahl der Wohnungen**

Merkmal	Insgesamt	Davon						
		Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	Privatperson	Wohnungsgenossenschaft	Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen	privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	Bund, Land oder Organisation ohne Erwerbszweck
Anzahl								
Insgesamt	537 043	41 549	453 868	14 433	14 151	6 932	3 606	2 504
Baujahr								
vor 1919	161 086	13 070	141 466	371	2 758	1 204	950	1 267
1919 - 1948	112 673	8 278	98 780	1 503	1 908	1 196	644	364
1949 - 1978	93 529	8 237	66 762	8 932	5 956	2 540	693	409
1979 - 1986	39 697	1 760	32 580	2 531	1 706	814	231	75
1987 - 1990	18 846	936	15 307	778	1 190	475	120	40
1991 - 1995	32 166	2 950	28 131	46	307	245	386	101
1996 - 2000	44 601	4 394	39 072	80	186	316	387	166
2001 - 2004	17 915	1 063	16 467	105	50	73	115	42
2005 - 2008	11 516	567	10 717	65	54	30	49	34
2009 und später	5 014	294	4 586	22	36	39	31	6
Zahl der Wohnungen								
1 Wohnung	345 207	-	340 714	615	1 231	333	1 081	1 233
2 Wohnungen	98 597	17 128	79 380	168	864	283	427	347
3 bis 6 Wohnungen	55 813	15 447	28 867	3 609	4 278	2 045	1 098	469
7 bis 12 Wohnungen	33 168	7 648	4 495	9 218	7 084	3 568	831	324
13 und mehr Wohnungen	4 258	1 326	412	823	694	703	169	131

2.5 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Heizungsart und Bundesländern

Land	Insgesamt	Davon mit						
		Sammelheizung					Einzel- oder Mehrraum-öfen	keine Heizung
		zusammen	davon					
			Fern- heizung	Etagen- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung		
Anzahl								
Schleswig-Holstein	811 026	780 378	83 237	29 874	10 149	657 118	29 583	1 065
Hamburg	247 989	237 127	37 290	15 223	6 260	178 354	10 628	234
Niedersachsen	2 252 703	2 153 266	88 817	148 234	19 545	1 896 670	92 005	7 432
Bremen	140 130	137 593	14 578	18 575	2 386	102 054	2 451	86
Nordrhein-Westfalen	3 902 264	3 681 364	212 455	342 810	38 827	3 087 272	203 821	17 079
Hessen	1 410 920	1 309 301	43 243	74 398	13 064	1 178 596	93 436	8 183
Rheinland-Pfalz	1 195 879	1 079 381	28 588	70 306	5 561	974 926	104 437	12 061
Baden-Württemberg	2 455 219	2 146 038	88 017	112 095	14 185	1 931 741	297 768	11 413
Bayern	3 028 959	2 688 293	101 791	84 542	19 282	2 482 678	311 535	29 131
Saarland	309 256	285 188	21 136	14 545	1 866	247 641	21 147	2 921
Berlin	317 739	308 069	51 089	43 133	6 899	206 948	9 325	345
Brandenburg	646 604	595 368	59 831	64 346	8 278	462 913	47 780	3 456
Mecklenburg-Vorpommern	389 698	356 507	48 623	30 937	6 869	270 078	30 747	2 444
Sachsen	833 316	741 089	66 721	72 362	16 241	585 765	85 300	6 927
Sachsen-Anhalt	582 125	522 967	47 251	57 954	10 304	407 458	55 017	4 141
Thüringen	537 043	477 293	32 677	45 522	7 703	391 391	54 993	4 757
Deutschland	19 060 870	17 499 222	1 025 344	1 224 856	187 419	15 061 603	1 449 973	111 675
davon								
Alte Bundesländer	15 754 345	14 497 929	719 152	910 602	131 125	12 737 050	1 166 811	89 605
Neue Bundesländer	3 306 525	3 001 293	306 192	314 254	56 294	2 324 553	283 162	22 070
Anteile in Prozent								
Schleswig-Holstein	100	96,2	10,3	3,7	1,3	81,0	3,6	0,1
Hamburg	100	95,6	15,0	6,1	2,5	71,9	4,3	0,1
Niedersachsen	100	95,6	3,9	6,6	0,9	84,2	4,1	0,3
Bremen	100	98,2	10,4	13,3	1,7	72,8	1,7	0,1
Nordrhein-Westfalen	100	94,3	5,4	8,8	1,0	79,1	5,2	0,4
Hessen	100	92,8	3,1	5,3	0,9	83,5	6,6	0,6
Rheinland-Pfalz	100	90,3	2,4	5,9	0,5	81,5	8,7	1,0
Baden-Württemberg	100	87,4	3,6	4,6	0,6	78,7	12,1	0,5
Bayern	100	88,8	3,4	2,8	0,6	82,0	10,3	1,0
Saarland	100	92,2	6,8	4,7	0,6	80,1	6,8	0,9
Berlin	100	97,0	16,1	13,6	2,2	65,1	2,9	0,1
Brandenburg	100	92,1	9,3	10,0	1,3	71,6	7,4	0,5
Mecklenburg-Vorpommern	100	91,5	12,5	7,9	1,8	69,3	7,9	0,6
Sachsen	100	88,9	8,0	8,7	1,9	70,3	10,2	0,8
Sachsen-Anhalt	100	89,8	8,1	10,0	1,8	70,0	9,5	0,7
Thüringen	100	88,9	6,1	8,5	1,4	72,9	10,2	0,9
Deutschland	100	91,8	5,4	6,4	1,0	79,0	7,6	0,6
Alte Bundesländer	100	92,0	4,6	5,8	0,8	80,8	7,4	0,6
Neue Bundesländer	100	90,8	9,3	9,5	1,7	70,3	8,6	0,7

**3. Gebäude mit Wohnraum und
3.1 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen**

Lfd. Nr.	Land	Insgesamt		Davon			
				1 Wohnung		2 Wohnungen	
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
An							
1	Schleswig-Holstein	811 026	1 455 463	622 333	622 056	88 961	174 671
2	Hamburg	247 989	924 596	143 689	143 612	21 656	42 637
3	Niedersachsen	2 252 703	3 941 606	1 619 076	1 618 201	355 285	700 693
4	Bremen	140 130	350 792	91 595	91 541	14 478	28 281
5	Nordrhein-Westfalen	3 902 264	8 883 437	2 355 029	2 349 744	675 360	1 335 531
6	Hessen	1 410 920	2 981 938	844 647	841 569	313 070	618 050
7	Rheinland-Pfalz	1 195 879	2 035 646	842 450	831 166	203 957	396 255
8	Baden-Württemberg	2 455 219	5 156 271	1 447 106	1 441 503	542 252	1 067 677
9	Bayern	3 028 959	6 184 708	1 974 350	1 969 675	594 980	1 173 072
10	Saarland	309 256	510 353	208 377	208 144	67 963	134 470
11	Berlin	317 739	1 891 402	158 302	157 949	18 120	35 457
12	Brandenburg	646 604	1 282 288	485 873	485 830	70 094	138 255
13	Mecklenburg-Vorpommern	389 698	889 787	279 067	279 043	41 323	81 102
14	Sachsen	833 316	2 335 522	481 866	481 853	139 379	275 695
15	Sachsen-Anhalt	582 125	1 303 210	399 965	399 940	76 756	151 846
16	Thüringen	537 043	1 171 728	345 207	345 188	98 597	195 072
17	Deutschland	19 060 870	41 298 747	12 298 932	12 267 014	3 322 231	6 548 764
	davon						
18	Alte Bundesländer	15 754 345	32 424 810	10 148 652	10 117 211	2 877 962	5 671 337
19	Neue Bundesländer	3 306 525	8 873 937	2 150 280	2 149 803	444 269	877 427
Anteile							
20	Schleswig-Holstein	100	100	76,7	42,7	11,0	12,0
21	Hamburg	100	100	57,9	15,5	8,7	4,6
22	Niedersachsen	100	100	71,9	41,1	15,8	17,8
23	Bremen	100	100	65,4	26,1	10,3	8,1
24	Nordrhein-Westfalen	100	100	60,4	26,5	17,3	15,0
25	Hessen	100	100	59,9	28,2	22,2	20,7
26	Rheinland-Pfalz	100	100	70,4	40,8	17,1	19,5
27	Baden-Württemberg	100	100	58,9	28,0	22,1	20,7
28	Bayern	100	100	65,2	31,8	19,6	19,0
29	Saarland	100	100	67,4	40,8	22,0	26,3
30	Berlin	100	100	49,8	8,4	5,7	1,9
31	Brandenburg	100	100	75,1	37,9	10,8	10,8
32	Mecklenburg-Vorpommern	100	100	71,6	31,4	10,6	9,1
33	Sachsen	100	100	57,8	20,6	16,7	11,8
34	Sachsen-Anhalt	100	100	68,7	30,7	13,2	11,7
35	Thüringen	100	100	64,3	29,5	18,4	16,6
36	Deutschland	100	100	64,5	29,7	17,4	15,9
37	Alte Bundesländer	100	100	64,4	31,2	18,3	17,5
38	Neue Bundesländer	100	100	65,0	24,2	13,4	9,9

1) ohne Wohnheime, einschließlich gewerblich genutzter Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte

**darin befindliche Wohnungen
am 9.5.2011 nach Anzahl der Wohnungen und Bundesländern**

mit						Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude ¹⁾	Lfd. Nr.
3 bis 6 Wohnungen		7 bis 12 Wohnungen		13 und mehr Wohnungen			
Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen		
zahl							
67 462	285 786	26 509	230 408	5 761	142 542	1,8	1
33 240	159 635	38 529	346 444	10 875	232 268	3,7	2
207 855	851 126	59 042	507 995	11 445	263 591	1,7	3
21 564	92 806	10 486	89 552	2 007	48 612	2,5	4
639 130	2 689 146	195 514	1 668 247	37 231	840 769	2,3	5
185 296	720 588	54 116	472 962	13 791	328 769	2,1	6
119 890	447 602	23 461	201 322	6 121	159 301	1,7	7
352 750	1 345 520	90 438	781 433	22 673	520 138	2,1	8
316 548	1 242 540	105 923	936 009	37 158	863 412	2,0	9
27 500	99 542	4 214	35 960	1 202	32 237	1,6	10
34 182	164 361	68 913	638 426	38 222	895 209	6,0	11
48 612	211 909	37 411	338 260	4 614	108 034	2,0	12
35 338	149 272	28 098	252 302	5 872	128 068	2,3	13
113 116	476 567	81 993	749 644	16 962	351 763	2,8	14
60 400	261 279	39 039	354 292	5 965	135 853	2,2	15
55 813	222 110	33 168	300 860	4 258	108 498	2,2	16
2 318 696	9 419 789	896 854	7 904 116	224 157	5 159 064	2,2	17
1 971 235	7 934 291	608 232	5 270 332	148 264	3 431 639	2,1	18
347 461	1 485 498	288 622	2 633 784	75 893	1 727 425	2,7	19
in Prozent							
8,3	19,6	3,3	15,8	0,7	9,8	x	20
13,4	17,3	15,5	37,5	4,4	25,1	x	21
9,2	21,6	2,6	12,9	0,5	6,7	x	22
15,4	26,5	7,5	25,5	1,4	13,9	x	23
16,4	30,3	5,0	18,8	1,0	9,5	x	24
13,1	24,2	3,8	15,9	1,0	11,0	x	25
10,0	22,0	2,0	9,9	0,5	7,8	x	26
14,4	26,1	3,7	15,2	0,9	10,1	x	27
10,5	20,1	3,5	15,1	1,2	14,0	x	28
8,9	19,5	1,4	7,0	0,4	6,3	x	29
10,8	8,7	21,7	33,8	12,0	47,3	x	30
7,5	16,5	5,8	26,4	0,7	8,4	x	31
9,1	16,8	7,2	28,4	1,5	14,4	x	32
13,6	20,4	9,8	32,1	2,0	15,1	x	33
10,4	20,0	6,7	27,2	1,0	10,4	x	34
10,4	19,0	6,2	25,7	0,8	9,3	x	35
12,2	22,8	4,7	19,1	1,2	12,5	x	36
12,5	24,5	3,9	16,3	0,9	10,6	x	37
10,5	16,7	8,7	29,7	2,3	19,5	x	38

3.2 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen

Lfd. Nr.	Land	Insgesamt		freistehendes Haus					Da	
				davon mit ... Wohnungen			Wohnungen	Gebäude		
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	1	2			3 und mehr	
An										
1	Schleswig-Holstein	811 026	1 455 463	520 012	411 758	62 998	45 256	807 486	111 436	
2	Hamburg	247 989	924 596	96 850	67 347	12 510	16 993	230 111	33 215	
3	Niedersachsen	2 252 703	3 941 606	1 609 856	1 184 396	279 045	146 415	2 477 250	252 811	
4	Bremen	140 130	350 792	43 371	32 496	5 396	5 479	84 548	17 624	
5	Nordrhein-Westfalen	3 902 264	8 883 437	1 895 481	1 165 283	433 097	297 101	3 599 113	766 979	
6	Hessen	1 410 920	2 981 938	975 416	580 287	252 901	142 228	1 822 064	169 933	
7	Rheinland-Pfalz	1 195 879	2 035 646	821 991	596 353	150 300	75 338	1 242 609	133 263	
8	Baden-Württemberg	2 455 219	5 156 271	1 590 515	898 936	413 780	277 799	3 122 673	378 978	
9	Bayern	3 028 959	6 184 708	2 019 589	1 295 839	475 172	248 578	3 550 627	418 295	
10	Saarland	309 256	510 353	168 088	118 140	37 591	12 357	256 217	62 477	
11	Berlin	317 739	1 891 402	128 119	92 882	13 469	21 768	324 766	38 441	
12	Brandenburg	646 604	1 282 288	454 258	368 755	51 869	33 634	687 597	75 753	
13	Mecklenburg-Vorpommern	389 698	889 787	236 386	184 460	27 333	24 593	393 477	63 583	
14	Sachsen	833 316	2 335 522	520 581	338 435	102 921	79 225	1 006 182	110 747	
15	Sachsen-Anhalt	582 125	1 303 210	334 937	255 770	47 162	32 005	550 810	90 550	
16	Thüringen	537 043	1 171 728	341 977	240 259	68 465	33 253	562 444	63 484	
17	Deutschland	19 060 870	41 298 747	11 757 427	7 831 396	2 434 009	1 492 022	20 717 974	2 787 569	
	davon									
18	Alte Bundesländer	15 754 345	32 424 810	9 741 169	6 350 835	2 122 790	1 267 544	17 192 698	2 345 011	
19	Neue Bundesländer	3 306 525	8 873 937	2 016 258	1 480 561	311 219	224 478	3 525 276	442 558	
Anteile										
20	Schleswig-Holstein	100	100	64,1	50,8	7,8	5,6	55,5	13,7	
21	Hamburg	100	100	39,1	27,2	5,0	6,9	24,9	13,4	
22	Niedersachsen	100	100	71,5	52,6	12,4	6,5	62,8	11,2	
23	Bremen	100	100	31,0	23,2	3,9	3,9	24,1	12,6	
24	Nordrhein-Westfalen	100	100	48,6	29,9	11,1	7,6	40,5	19,7	
25	Hessen	100	100	69,1	41,1	17,9	10,1	61,1	12,0	
26	Rheinland-Pfalz	100	100	68,7	49,9	12,6	6,3	61,0	11,1	
27	Baden-Württemberg	100	100	64,8	36,6	16,9	11,3	60,6	15,4	
28	Bayern	100	100	66,7	42,8	15,7	8,2	57,4	13,8	
29	Saarland	100	100	54,4	38,2	12,2	4,0	50,2	20,2	
30	Berlin	100	100	40,3	29,2	4,2	6,9	17,2	12,1	
31	Brandenburg	100	100	70,3	57,0	8,0	5,2	53,6	11,7	
32	Mecklenburg-Vorpommern	100	100	60,7	47,3	7,0	6,3	44,2	16,3	
33	Sachsen	100	100	62,5	40,6	12,4	9,5	43,1	13,3	
34	Sachsen-Anhalt	100	100	57,5	43,9	8,1	5,5	42,3	15,6	
35	Thüringen	100	100	63,7	44,7	12,7	6,2	48,0	11,8	
36	Deutschland	100	100	61,7	41,1	12,8	7,8	50,2	14,6	
37	Alte Bundesländer	100	100	61,8	40,3	13,5	8,0	53,0	14,9	
38	Neue Bundesländer	100	100	61,0	44,8	9,4	6,8	39,7	13,4	

am 9.5.2011 nach Gebäudetyp und Bundesländern

von											Lfd. Nr.
haushälfte				gereihtes Haus					anderer Gebäudetyp		
davon mit ... Wohnungen			Woh- nungen	Gebäude	davon mit ... Wohnungen			Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen	
1	2	3 und mehr			1	2	3 und mehr				
zahl											
88 451	13 662	9 323	170 414	147 672	103 432	6 802	37 438	389 468	31 906	88 095	1
25 850	3 315	4 050	60 619	107 353	47 356	5 080	54 917	560 951	10 571	72 915	2
183 491	39 479	29 841	424 036	306 407	199 133	21 142	86 132	849 301	83 629	191 019	3
13 546	1 766	2 312	31 991	76 133	43 991	6 930	25 212	222 633	3 002	11 620	4
516 000	119 545	131 434	1 430 620	1 080 357	598 658	96 898	384 801	3 304 675	159 447	549 029	5
103 975	32 098	33 860	361 688	211 899	131 183	17 727	62 989	637 047	53 672	161 139	6
93 405	22 252	17 606	217 446	189 346	119 647	23 304	46 395	440 928	51 279	134 663	7
245 641	71 523	61 814	695 495	393 779	247 690	38 989	107 100	1 090 817	91 947	247 286	8
311 164	62 319	44 812	672 177	454 952	288 442	33 434	133 076	1 509 638	136 123	452 266	9
40 742	15 250	6 485	97 926	69 314	43 398	13 175	12 741	135 805	9 377	20 405	10
31 657	2 205	4 579	89 462	128 651	30 403	1 740	96 508	1 234 145	22 528	243 029	11
61 702	8 751	5 300	109 584	92 631	42 984	6 710	42 937	393 192	23 962	91 915	12
51 478	6 772	5 333	97 931	77 144	35 752	5 457	35 935	361 794	12 585	36 585	13
75 828	15 030	19 889	229 521	159 136	47 380	12 431	99 325	937 060	42 852	162 759	14
69 751	12 192	8 607	140 556	135 333	62 910	13 785	58 638	545 349	21 305	66 495	15
43 616	11 133	8 735	113 835	106 623	47 421	13 589	45 613	428 168	24 959	67 281	16
1 956 297	437 292	393 980	4 943 301	3 736 730	2 089 780	317 193	1 329 757	13 040 971	779 144	2 596 501	17
1 622 265	381 209	341 537	4 162 412	3 037 212	1 822 930	263 481	950 801	9 141 263	630 953	1 928 437	18
334 032	56 083	52 443	780 889	699 518	266 850	53 712	378 956	3 899 708	148 191	668 064	19
in Prozent											
10,9	1,7	1,1	11,7	18,2	12,8	0,8	4,6	26,8	3,9	6,1	20
10,4	1,3	1,6	6,6	43,3	19,1	2,0	22,1	60,7	4,3	7,9	21
8,1	1,8	1,3	10,8	13,6	8,8	0,9	3,8	21,5	3,7	4,8	22
9,7	1,3	1,6	9,1	54,3	31,4	4,9	18,0	63,5	2,1	3,3	23
13,2	3,1	3,4	16,1	27,7	15,3	2,5	9,9	37,2	4,1	6,2	24
7,4	2,3	2,4	12,1	15,0	9,3	1,3	4,5	21,4	3,8	5,4	25
7,8	1,9	1,5	10,7	15,8	10,0	1,9	3,9	21,7	4,3	6,6	26
10,0	2,9	2,5	13,5	16,0	10,1	1,6	4,4	21,2	3,7	4,8	27
10,3	2,1	1,5	10,9	15,0	9,5	1,1	4,4	24,4	4,5	7,3	28
13,2	4,9	2,1	19,2	22,4	14,0	4,3	4,1	26,6	3,0	4,0	29
10,0	0,7	1,4	4,7	40,5	9,6	0,5	30,4	65,3	7,1	12,8	30
9,5	1,4	0,8	8,5	14,3	6,6	1,0	6,6	30,7	3,7	7,2	31
13,2	1,7	1,4	11,0	19,8	9,2	1,4	9,2	40,7	3,2	4,1	32
9,1	1,8	2,4	9,8	19,1	5,7	1,5	11,9	40,1	5,1	7,0	33
12,0	2,1	1,5	10,8	23,2	10,8	2,4	10,1	41,8	3,7	5,1	34
8,1	2,1	1,6	9,7	19,9	8,8	2,5	8,5	36,5	4,6	5,7	35
10,3	2,3	2,1	12,0	19,6	11,0	1,7	7,0	31,6	4,1	6,3	36
10,3	2,4	2,2	12,8	19,3	11,6	1,7	6,0	28,2	4,0	5,9	37
10,1	1,7	1,6	8,8	21,2	8,1	1,6	11,5	43,9	4,5	7,5	38

3.3 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen

Lfd. Nr.	Land	Insgesamt		Davon errichtet					
				vor 1919		1919 - 1948		1949 - 1978	
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
An									
1	Schleswig-Holstein	811 026	1 455 463	98 941	190 302	79 120	133 337	336 143	663 605
2	Hamburg	247 989	924 596	25 033	123 681	35 799	104 296	118 320	504 589
3	Niedersachsen	2 252 703	3 941 606	258 141	480 720	207 118	376 840	933 880	1 790 118
4	Bremen	140 130	350 792	18 776	38 308	26 097	46 334	64 932	203 063
5	Nordrhein-Westfalen	3 902 264	8 883 437	448 380	958 886	427 635	866 646	1 716 979	4 488 648
6	Hessen	1 410 920	2 981 938	196 044	381 272	139 849	255 443	628 386	1 459 006
7	Rheinland-Pfalz	1 195 879	2 035 646	183 928	270 495	124 880	191 930	467 481	861 965
8	Baden-Württemberg	2 455 219	5 156 271	289 759	539 136	238 124	426 912	1 018 787	2 295 193
9	Bayern	3 028 959	6 184 708	275 288	548 725	248 683	446 422	1 238 386	2 808 163
10	Saarland	309 256	510 353	43 825	66 266	48 222	73 473	142 131	243 358
11	Berlin	317 739	1 891 402	50 381	522 200	81 097	282 723	86 609	642 512
12	Brandenburg	646 604	1 282 288	115 653	205 177	155 959	243 433	100 733	333 158
13	Mecklenburg-Vorpommern	389 698	889 787	78 667	142 156	67 446	120 889	79 274	284 266
14	Sachsen	833 316	2 335 522	261 649	695 653	188 020	419 815	117 249	516 031
15	Sachsen-Anhalt	582 125	1 303 210	171 917	322 829	142 398	259 003	99 424	346 163
16	Thüringen	537 043	1 171 728	161 086	301 717	112 673	198 450	93 529	303 024
17	Deutschland	19 060 870	41 298 747	2 677 468	5 787 523	2 323 120	4 445 946	7 242 243	17 742 862
	davon								
18	Alte Bundesländer	15 754 345	32 424 810	1 838 115	3 597 791	1 575 527	2 921 633	6 665 425	15 317 708
19	Neue Bundesländer	3 306 525	8 873 937	839 353	2 189 732	747 593	1 524 313	576 818	2 425 154
Anteile									
20	Schleswig-Holstein	100	100	12,2	13,1	9,8	9,2	41,4	45,6
21	Hamburg	100	100	10,1	13,4	14,4	11,3	47,7	54,6
22	Niedersachsen	100	100	11,5	12,2	9,2	9,6	41,5	45,4
23	Bremen	100	100	13,4	10,9	18,6	13,2	46,3	57,9
24	Nordrhein-Westfalen	100	100	11,5	10,8	11,0	9,8	44,0	50,5
25	Hessen	100	100	13,9	12,8	9,9	8,6	44,5	48,9
26	Rheinland-Pfalz	100	100	15,4	13,3	10,4	9,4	39,1	42,3
27	Baden-Württemberg	100	100	11,8	10,5	9,7	8,3	41,5	44,5
28	Bayern	100	100	9,1	8,9	8,2	7,2	40,9	45,4
29	Saarland	100	100	14,2	13,0	15,6	14,4	46,0	47,7
30	Berlin	100	100	15,9	27,6	25,5	14,9	27,3	34,0
31	Brandenburg	100	100	17,9	16,0	24,1	19,0	15,6	26,0
32	Mecklenburg-Vorpommern	100	100	20,2	16,0	17,3	13,6	20,3	31,9
33	Sachsen	100	100	31,4	29,8	22,6	18,0	14,1	22,1
34	Sachsen-Anhalt	100	100	29,5	24,8	24,5	19,9	17,1	26,6
35	Thüringen	100	100	30,0	25,7	21,0	16,9	17,4	25,9
36	Deutschland	100	100	14,0	14,0	12,2	10,8	38,0	43,0
37	Alte Bundesländer	100	100	11,7	11,1	10,0	9,0	42,3	47,2
38	Neue Bundesländer	100	100	25,4	24,7	22,6	17,2	17,4	27,3

am 9.5.2011 nach Baujahr und Bundesländern

von ... bis ...										Lfd. Nr.
1979 - 1986		1987 - 1990		1991 - 1995		1996 - 2000		2001 und später		
Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	
zahl										
83 513	134 615	29 099	43 183	46 321	84 721	65 053	104 963	72 836	100 737	1
20 084	61 439	8 209	17 569	9 903	30 149	12 087	38 338	18 554	44 535	2
218 082	350 286	81 818	120 878	151 469	276 405	199 064	287 362	203 131	258 997	3
9 497	19 684	3 000	5 144	4 504	12 598	5 743	12 406	7 581	13 255	4
373 064	791 259	139 673	232 218	211 336	488 599	259 467	524 438	325 730	532 743	5
140 573	262 589	53 851	100 533	72 619	187 653	79 831	164 701	99 767	170 741	6
121 450	210 053	48 296	77 255	69 962	147 446	80 008	137 536	99 874	138 966	7
270 922	551 963	111 551	215 248	158 090	436 469	157 456	330 043	210 530	361 307	8
361 106	684 331	154 209	279 358	222 983	513 731	227 843	411 531	300 461	492 447	9
25 468	43 419	8 625	12 455	12 065	24 262	13 191	24 385	15 729	22 735	10
26 433	179 533	12 410	80 094	12 645	50 848	24 225	93 122	23 939	40 370	11
41 900	117 889	19 942	52 994	41 590	73 892	89 505	152 377	81 322	103 368	12
24 257	91 308	13 067	42 217	29 779	50 285	53 513	91 945	43 695	66 721	13
50 557	207 406	24 152	80 231	53 382	129 753	82 063	203 652	56 244	82 981	14
34 510	124 629	15 067	44 282	32 337	62 243	50 382	94 661	36 090	49 400	15
39 697	114 235	18 846	54 468	32 166	62 752	44 601	86 456	34 445	50 626	16
1 841 113	3 944 638	741 815	1 458 127	1 161 151	2 631 806	1 444 032	2 757 916	1 629 928	2 529 929	17
1 623 759	3 109 638	638 331	1 103 841	959 252	2 202 033	1 099 743	2 035 703	1 354 193	2 136 463	18
217 354	835 000	103 484	354 286	201 899	429 773	344 289	722 213	275 735	393 466	19
in Prozent										
10,3	9,2	3,6	3,0	5,7	5,8	8,0	7,2	9,0	6,9	20
8,1	6,6	3,3	1,9	4,0	3,3	4,9	4,1	7,5	4,8	21
9,7	8,9	3,6	3,1	6,7	7,0	8,8	7,3	9,0	6,6	22
6,8	5,6	2,1	1,5	3,2	3,6	4,1	3,5	5,4	3,8	23
9,6	8,9	3,6	2,6	5,4	5,5	6,6	5,9	8,3	6,0	24
10,0	8,8	3,8	3,4	5,1	6,3	5,7	5,5	7,1	5,7	25
10,2	10,3	4,0	3,8	5,9	7,2	6,7	6,8	8,4	6,8	26
11,0	10,7	4,5	4,2	6,4	8,5	6,4	6,4	8,6	7,0	27
11,9	11,1	5,1	4,5	7,4	8,3	7,5	6,7	9,9	8,0	28
8,2	8,5	2,8	2,4	3,9	4,8	4,3	4,8	5,1	4,5	29
8,3	9,5	3,9	4,2	4,0	2,7	7,6	4,9	7,5	2,1	30
6,5	9,2	3,1	4,1	6,4	5,8	13,8	11,9	12,6	8,1	31
6,2	10,3	3,4	4,7	7,6	5,7	13,7	10,3	11,2	7,5	32
6,1	8,9	2,9	3,4	6,4	5,6	9,8	8,7	6,7	3,6	33
5,9	9,6	2,6	3,4	5,6	4,8	8,7	7,3	6,2	3,8	34
7,4	9,7	3,5	4,6	6,0	5,4	8,3	7,4	6,4	4,3	35
9,7	9,6	3,9	3,5	6,1	6,4	7,6	6,7	8,6	6,1	36
10,3	9,6	4,1	3,4	6,1	6,8	7,0	6,3	8,6	6,6	37
6,6	9,4	3,1	4,0	6,1	4,8	10,4	8,1	8,3	4,4	38

3.4 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen sowie der Gemeinden Thüringens mit mehr

Lfd. Nr.	Stadt	Land — Kreis	Insgesamt		Darunter Wohngebäude		
			Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	
						insgesamt	je Wohngebäude ¹⁾
Anzahl							
1	Berlin	Berlin	317 739	1 891 402	311 522	1 863 279	6,0
2	Hamburg	Hamburg	247 989	924 596	242 314	904 148	3,7
3	München	Bayern	140 216	765 681	135 535	748 195	5,4
4	Bremen	Bremen	118 743	286 205	115 306	277 658	2,4
5	Stuttgart	Baden-Württemberg	78 167	302 619	74 107	291 684	3,9
6	Düsseldorf	Nordrhein-Westfalen	72 192	340 207	69 446	328 517	4,7
7	Hannover	Niedersachsen	68 863	299 944	66 871	292 588	4,3
8	Dresden	Sachsen	57 103	294 123	55 390	288 650	5,2
9	Wiesbaden	Hessen	40 180	142 536	38 470	136 699	3,6
10	Kiel	Schleswig-Holstein	37 137	134 180	36 335	131 576	3,6
11	Saarbrücken	Saarland	37 031	100 759	35 635	96 801	2,7
12	Magdeburg	Sachsen-Anhalt	32 879	143 621	32 118	140 559	4,3
13	Mainz	Rheinland-Pfalz	31 687	110 556	30 362	105 783	3,4
14	Erfurt	Thüringen	28 482	114 748	27 310	111 065	4,1
15	Potsdam	Brandenburg	19 942	86 162	19 366	84 619	4,3
16	Schwerin	Mecklenburg-Vorpommern	13 265	58 908	12 691	57 209	4,5
1	Erfurt	Stadt Erfurt	28 482	114 748	27 310	111 065	4,1
2	Gera	Stadt Gera	14 832	61 971	14 252	60 289	4,3
3	Jena	Stadt Jena	14 664	58 666	14 274	57 417	3,9
4	Weimar	Stadt Weimar	10 830	34 771	10 349	33 408	3,2
5	Nordhausen	Nordhausen	7 860	23 459	7 556	22 764	3,0
6	Eisenach	Stadt Eisenach	7 715	24 746	7 316	23 519	3,2
7	Gotha	Gotha	7 655	26 426	7 279	25 368	3,5
8	Suhl	Stadt Suhl	7 240	22 031	6 933	21 434	3,1
9	Mühlhausen/Thüringen	Unstrut-Hainich-Kreis	7 228	19 183	6 824	18 279	2,7
10	Sondershausen	Kyffhäuserkreis	5 938	12 484	5 738	12 122	2,1
11	Altenburg	Altenburger Land	5 578	22 971	5 298	22 166	4,2
12	Saalfeld/Saale	Saalfeld-Rudolstadt	5 078	14 740	4 800	14 056	2,9
13	Schmalkalden, Kurort	Schmalkalden-Meiningen	5 065	10 616	4 851	10 161	2,0
14	Apolda	Weimarer Land	5 012	13 194	4 732	12 484	2,7
15	Sonneberg	Sonneberg	4 886	12 640	4 654	12 102	2,6
16	Rudolstadt	Saalfeld-Rudolstadt	4 728	13 357	4 494	12 758	2,9
17	Greiz	Greiz	4 685	13 411	4 408	12 751	2,9
18	Ilmenau	Ilm-Kreis	4 636	15 667	4 387	14 993	3,2
19	Bad Langensalza	Unstrut-Hainich-Kreis	4 471	9 643	4 237	9 149	2,2
20	Arnstadt	Ilm-Kreis	4 372	14 374	4 125	13 775	3,4
21	Meiningen	Schmalkalden-Meiningen	4 183	12 499	3 986	11 892	3,0
22	Sömmerda	Sömmerda	4 174	10 302	4 037	10 052	2,5
23	Zeulenroda-Triebes	Greiz	3 973	9 078	3 741	8 612	2,3
24	Leinefelde-Worbis	Eichsfeld	3 775	9 353	3 591	9 035	2,5
25	Heilbad Heiligenstadt	Eichsfeld	3 392	8 358	3 220	7 994	2,5
26	Zella-Mehlis	Schmalkalden-Meiningen	3 176	6 151	3 030	5 888	2,0
27	Pößneck	Saale-Orla-Kreis	3 032	7 748	2 877	7 354	2,6
28	Meuselwitz	Altenburger Land	2 939	6 361	2 858	6 221	2,2
29	Bad Salzungen	Wartburgkreis	2 884	8 695	2 732	8 380	3,1
30	Schmölln	Altenburger Land	2 877	6 685	2 756	6 431	2,3
31	Waltershausen	Gotha	2 665	5 791	2 546	5 498	2,2
32	Hildburghausen	Hildburghausen	2 575	5 896	2 451	5 640	2,3
33	Eisenberg	Saale-Holzland-Kreis	2 303	6 156	2 169	5 852	2,7

1) ohne Wohnheime, einschließlich gewerblich genutzter Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte

2) ohne Wohnheime

3) ohne Wohnheime, ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen

**ausgewählte Kennzahlen der Landeshauptstädte Deutschlands und
als 10 000 Einwohnern am 9.5.2011**

Wohnungen je 1000 Ein- wohner ²⁾	Durchschnitt- liche Wohnfläche je Wohnung ²⁾	Durchschnitt- liche Wohnfläche je Raum ²⁾	Durchschnitt- liche Wohnfläche je Einwohner	Anteil des selbst genutzten Wohneigen- tums ³⁾	Anteil der vermieteten Wohnungen (auch mietfrei) ³⁾	Leerstands- quote ³⁾	Lfd. Nr.
Anzahl	m ²			%			
567,9	72,4	20,9	41,1	15,0	81,5	3,6	1
534,6	75,1	20,1	40,1	23,5	74,9	1,6	2
550,4	72,1	21,7	39,7	24,3	73,5	2,1	3
521,8	80,7	20,1	42,1	38,7	58,2	3,0	4
501,7	77,5	20,8	38,9	31,0	65,2	3,8	5
571,7	75,1	22,1	42,9	22,9	74,2	2,9	6
581,0	76,7	20,1	44,6	23,9	73,1	3,0	7
566,6	69,0	19,3	39,1	13,9	81,0	5,1	8
515,1	81,6	21,2	42,0	27,9	69,0	3,1	9
555,4	71,7	19,3	39,8	26,3	71,1	2,6	10
561,0	84,1	20,7	47,2	35,3	58,4	6,4	11
619,3	68,8	19,2	42,6	16,2	74,3	9,5	12
530,6	79,5	20,9	42,2	32,6	65,1	2,3	13
565,1	71,0	19,0	40,1	20,0	75,0	5,0	14
540,7	73,2	20,4	39,6	15,6	81,5	3,0	15
641,8	67,2	19,4	43,1	13,9	75,5	10,6	16
565,1	71,0	19,0	40,1	20,0	75,0	5,0	1
642,0	69,1	19,0	44,4	18,8	69,0	12,3	2
538,2	69,8	19,6	37,6	21,0	77,2	1,9	3
543,9	75,5	19,4	41,1	23,1	72,3	4,6	4
550,6	73,2	19,5	40,3	27,4	68,9	3,6	5
591,9	74,2	18,1	43,9	23,4	67,8	8,7	6
595,0	71,7	18,5	42,7	22,3	68,5	9,2	7
593,5	71,8	18,3	42,6	28,8	62,9	8,3	8
572,6	75,2	18,8	43,1	28,9	63,0	8,0	9
552,6	82,4	19,5	45,5	41,1	50,7	8,2	10
669,5	67,3	18,8	45,0	15,1	69,3	15,6	11
582,6	72,1	18,3	42,0	28,0	65,7	6,3	12
529,1	79,8	18,0	42,2	44,0	47,3	8,7	13
597,3	73,9	18,6	44,1	30,2	59,3	10,6	14
574,6	76,5	18,3	43,9	36,3	55,6	8,1	15
577,4	72,6	19,3	41,9	33,4	58,9	7,7	16
637,6	71,1	18,3	45,3	29,2	58,9	11,9	17
562,7	70,8	17,8	39,8	26,1	68,8	5,1	18
534,6	81,4	19,5	43,5	40,4	50,2	9,4	19
602,9	71,7	18,5	43,2	21,5	68,9	9,5	20
598,4	76,2	19,1	45,6	28,1	64,9	7,1	21
529,9	75,2	18,1	39,8	39,1	57,2	3,8	22
588,7	75,7	18,7	44,6	37,4	51,6	11,0	23
499,7	81,5	18,9	40,7	36,8	58,8	4,4	24
508,3	80,7	18,6	41,0	35,1	58,5	6,5	25
551,9	78,4	18,1	43,3	47,8	45,9	6,2	26
617,3	71,9	18,4	44,4	30,3	56,9	12,8	27
580,2	73,3	18,0	42,5	37,1	52,6	10,3	28
552,2	73,8	18,2	40,7	27,9	66,1	6,1	29
570,3	74,2	17,9	42,3	38,4	52,5	9,1	30
556,1	77,7	19,5	43,2	41,6	51,0	7,4	31
500,0	82,2	18,7	41,1	39,7	55,5	4,8	32
577,6	73,7	19,7	42,6	33,4	58,3	8,3	33

3.5 Kennzahlen für Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011 nach Bundesländern

Land	Gebäude		Wohnungen					
	insgesamt	Anteil der Gebäude mit Baujahr vor 1949	insgesamt	durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude ¹⁾	durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung ²⁾	Anteil des selbst genutzten Wohneigentums ³⁾	Leerstandsquote ³⁾	Anteil der vermieteten Wohnungen (auch mietfrei) ³⁾
Schleswig-Holstein	811 026	22,0	1 455 463	1,8	92,0	48,4	2,8	48,8
Hamburg	247 989	24,5	924 596	3,7	75,1	23,5	1,6	74,9
Niedersachsen	2 252 703	20,7	3 941 606	1,7	100,8	51,2	3,7	45,1
Bremen	140 130	32,0	350 792	2,5	80,0	36,9	3,7	59,4
Nordrhein-Westfalen	3 902 264	22,4	8 883 437	2,3	89,4	40,6	3,7	55,8
Hessen	1 410 920	23,8	2 981 938	2,1	95,5	46,1	3,8	50,2
Rheinland-Pfalz	1 195 879	25,8	2 035 646	1,7	102,9	53,9	4,5	41,5
Baden-Württemberg	2 455 219	21,5	5 156 271	2,1	95,1	50,5	4,2	45,3
Bayern	3 028 959	17,3	6 184 708	2,0	96,4	48,4	3,9	47,7
Saarland	309 256	29,8	510 353	1,6	103,0	58,1	5,8	36,1
Berlin	317 739	41,4	1 891 402	6,0	72,4	15,0	3,6	81,5
Brandenburg	646 604	42,0	1 282 288	2,0	83,6	41,7	5,8	52,5
Mecklenburg-Vorpommern	389 698	37,5	889 787	2,3	78,5	35,7	6,3	58,0
Sachsen	833 316	54,0	2 335 522	2,8	74,5	29,7	10,1	60,2
Sachsen-Anhalt	582 125	54,0	1 303 210	2,2	79,1	37,7	9,5	52,9
Thüringen	537 043	51,0	1 171 728	2,2	81,0	42,1	7,0	51,0
Deutschland	19 060 870	26,2	41 298 747	2,2	90,6	43,2	4,5	52,3
davon								
Alte Bundesländer	15 754 345	21,7	32 424 810	2,1	94,3	46,4	3,8	49,9
Neue Bundesländer	3 306 525	48,0	8 873 937	2,7	77,3	31,7	7,2	61,1

3.6 Kennzahlen für Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011 im regionalen Vergleich

Kennzahl	Thüringen	Deutschland		
		insgesamt	davon	
			Alte Bundesländer	Neue Bundesländer
Anteil des selbst genutzten Wohneigentums ³⁾ in Prozent	42,1	43,2	46,4	31,7
Eigentümerquote ⁴⁾ in Prozent	45,2	45,2	48,2	34,2
Leerstandsquote ³⁾ in Prozent	7,0	4,5	3,8	7,2
Anteil der vermieteten Wohnungen ³⁾ in Prozent	51,0	52,3	49,9	61,1
Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung ²⁾ in m ²	81,0	90,6	94,3	77,3
Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude ¹⁾	2,2	2,2	2,1	2,7

1) ohne Wohnheime, einschließlich gewerblich genutzter Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte

2) ohne Wohnheime - 3) ohne Wohnheime, ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen

4) ohne Wohnheime, ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen, ohne leer stehende Wohnungen

4. Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum
4.1 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum^{*)} in Thüringen am 9.5.2011
nach Wohnfläche und Baujahr

Baujahr von ... bis ...	Ins- gesamt	Davon mit einer Wohnfläche von ... bis ... m ²							Durchschnitt- liche Wohnfläche je Wohnung
		unter 40	40 - 59	60 - 79	80 - 99	100 - 119	120 - 139	140 und mehr	
	Anzahl								m ²
vor 1919	299 118	13 435	55 400	75 478	63 205	40 166	26 014	25 420	85,9
1919 - 1948	197 091	7 598	39 152	52 704	41 871	26 023	16 720	13 023	83,6
1949 - 1978	299 447	16 296	114 451	97 823	30 514	18 338	12 405	9 620	69,0
1979 - 1986	113 046	11 997	32 917	31 402	12 843	10 504	8 000	5 383	73,5
1987 - 1990	53 995	9 332	11 815	14 688	6 034	4 741	4 308	3 077	73,9
1991 - 1995	62 307	3 406	10 465	14 154	9 986	8 566	8 074	7 656	91,7
1996 - 2000	85 039	3 427	13 762	19 474	13 530	13 812	12 170	8 864	92,4
2001 - 2004	25 727	883	2 343	3 385	3 800	5 519	5 381	4 416	106,7
2005 - 2008	16 170	433	1 351	2 218	2 363	3 044	3 172	3 589	110,5
2009 und später	7 604	309	909	1 362	1 235	1 188	1 153	1 448	103,2
Insgesamt	1 159 544	67 116	282 565	312 688	185 381	131 901	97 397	82 496	81,1

4.2 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011
nach Art der Wohnungsnutzung und Bundesländern

Land	Insgesamt	Davon							
		vom Eigentümer bewohnt		zu Wohnzwecken vermietet (auch mietfrei)		Ferien- oder Freizeit- wohnung		leer stehend	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	
Schleswig-Holstein	1 455 463	672 316	46,2	686 954	47,2	56 916	3,9	39 277	2,7
Hamburg	924 596	215 243	23,3	692 729	74,9	2 038	0,2	14 586	1,6
Niedersachsen	3 941 606	1 969 606	50,0	1 761 381	44,7	67 716	1,7	142 903	3,6
Bremen	350 792	128 011	36,5	208 968	59,6	979	0,3	12 834	3,7
Nordrhein-Westfalen	8 883 437	3 563 647	40,1	4 957 614	55,8	36 892	0,4	325 284	3,7
Hessen	2 981 938	1 343 985	45,1	1 503 829	50,4	23 557	0,8	110 567	3,7
Rheinland-Pfalz	2 035 646	1 073 095	52,7	842 674	41,4	28 773	1,4	91 104	4,5
Baden-Württemberg	5 156 271	2 547 152	49,4	2 341 237	45,4	55 156	1,1	212 726	4,1
Bayern	6 184 708	2 909 077	47,0	2 945 811	47,6	92 920	1,5	236 900	3,8
Saarland	510 353	293 709	57,6	185 023	36,3	2 197	0,4	29 424	5,8
Berlin	1 891 402	279 617	14,8	1 538 335	81,3	6 488	0,3	66 962	3,5
Brandenburg	1 282 288	526 813	41,1	671 260	52,3	10 684	0,8	73 531	5,7
Mecklenburg-Vorpommern	889 787	308 341	34,7	504 152	56,7	22 672	2,5	54 622	6,1
Sachsen	2 335 522	685 864	29,4	1 405 387	60,2	10 362	0,4	233 909	10,0
Sachsen-Anhalt	1 303 210	486 369	37,3	689 135	52,9	5 065	0,4	122 641	9,4
Thüringen	1 171 728	488 243	41,7	597 104	51,0	5 083	0,4	81 298	6,9
Deutschland	41 298 747	17 491 088	42,4	21 531 593	52,1	427 498	1,0	1 848 568	4,5
davon									
Alte Bundesländer	32 424 810	14 715 841	45,4	16 126 220	49,7	367 144	1,1	1 215 605	3,7
Neue Bundesländer	8 873 937	2 775 247	31,3	5 405 373	60,9	60 354	0,7	632 963	7,1

*) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen

**4.3 Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011
nach Wohnfläche und Bundesländern**

Land	Ins- gesamt	Davon mit einer Wohnfläche von ... bis ... m ²							Durch- schnittliche Wohnfläche je Wohnung in m ²
		unter 40	40 - 59	60 - 79	80 - 99	100 - 119	120 - 139	140 und mehr	
Anzahl									
Schleswig-Holstein	1 395 857	72 991	249 392	304 440	224 164	191 848	168 528	184 494	92,1
Hamburg	891 947	70 159	264 003	271 355	125 417	61 269	47 044	52 700	75,1
Niedersachsen	3 763 052	122 562	491 555	779 570	632 063	528 926	505 297	703 079	101,0
Bremen	337 022	21 391	84 175	96 032	50 056	33 189	27 037	25 142	80,1
Nordrhein-Westfalen	8 485 357	376 790	1 531 433	2 206 650	1 530 324	987 867	863 503	988 790	89,5
Hessen	2 830 509	122 472	417 190	637 461	520 450	362 819	320 249	449 868	95,8
Rheinland-Pfalz	1 927 057	64 048	211 426	358 451	352 116	273 030	275 744	392 242	103,4
Baden-Württemberg	4 871 368	201 658	648 385	1 104 046	991 035	664 540	548 871	712 833	95,2
Bayern	5 866 313	312 028	843 759	1 238 873	1 048 395	760 011	690 827	972 420	96,5
Saarland	488 771	14 242	46 137	93 191	94 603	71 668	71 765	97 165	103,3
Berlin	1 841 540	180 344	528 477	579 192	280 913	128 462	70 772	73 380	72,2
Brandenburg	1 243 414	63 603	301 413	315 902	183 856	157 861	121 605	99 174	83,6
Mecklenburg-Vorpommern	860 211	63 065	238 463	230 179	104 786	95 661	71 429	56 628	78,6
Sachsen	2 247 619	148 833	682 803	667 683	319 495	198 287	131 271	99 247	74,3
Sachsen-Anhalt	1 259 165	67 402	354 727	330 679	189 894	141 612	99 132	75 719	79,1
Thüringen	1 122 494	64 833	275 472	302 480	177 785	127 269	94 760	79 895	81,0
Deutschland	39 431 696	1 966 421	7 168 810	9 516 184	6 825 352	4 784 319	4 107 834	5 062 776	90,7
davon									
Alte Bundesländer	30 857 253	1 378 341	4 787 455	7 090 069	5 568 623	3 935 167	3 518 865	4 578 733	94,4
Neue Bundesländer	8 574 443	588 080	2 381 355	2 426 115	1 256 729	849 152	588 969	484 043	77,2
Anteile in Prozent									
Schleswig-Holstein	100	5,2	17,9	21,8	16,1	13,7	12,1	13,2	x
Hamburg	100	7,9	29,6	30,4	14,1	6,9	5,3	5,9	x
Niedersachsen	100	3,3	13,1	20,7	16,8	14,1	13,4	18,7	x
Bremen	100	6,3	25,0	28,5	14,9	9,8	8,0	7,5	x
Nordrhein-Westfalen	100	4,4	18,0	26,0	18,0	11,6	10,2	11,7	x
Hessen	100	4,3	14,7	22,5	18,4	12,8	11,3	15,9	x
Rheinland-Pfalz	100	3,3	11,0	18,6	18,3	14,2	14,3	20,4	x
Baden-Württemberg	100	4,1	13,3	22,7	20,3	13,6	11,3	14,6	x
Bayern	100	5,3	14,4	21,1	17,9	13,0	11,8	16,6	x
Saarland	100	2,9	9,4	19,1	19,4	14,7	14,7	19,9	x
Berlin	100	9,8	28,7	31,5	15,3	7,0	3,8	4,0	x
Brandenburg	100	5,1	24,2	25,4	14,8	12,7	9,8	8,0	x
Mecklenburg-Vorpommern	100	7,3	27,7	26,8	12,2	11,1	8,3	6,6	x
Sachsen	100	6,6	30,4	29,7	14,2	8,8	5,8	4,4	x
Sachsen-Anhalt	100	5,4	28,2	26,3	15,1	11,2	7,9	6,0	x
Thüringen	100	5,8	24,5	26,9	15,8	11,3	8,4	7,1	x
Deutschland	100	5,0	18,2	24,1	17,3	12,1	10,4	12,8	x
Alte Bundesländer	100	4,5	15,5	23,0	18,0	12,8	11,4	14,8	x
Neue Bundesländer	100	6,9	27,8	28,3	14,7	9,9	6,9	5,6	x

**4.4 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011
nach Anzahl der Räume und Bundesländern**

Land	Insgesamt	Davon mit				Durchschnittliche Anzahl der Räume je Wohnung
		1 bis 2 Räumen	3 bis 4 Räumen	5 bis 6 Räumen	7 und mehr Räumen	
Anzahl						
Schleswig-Holstein	1 455 463	178 751	648 819	458 808	169 085	4,4
Hamburg	924 596	149 543	561 203	174 559	39 291	3,7
Niedersachsen	3 941 606	315 948	1 633 378	1 299 095	693 185	4,8
Bremen	350 792	60 806	185 289	79 139	25 558	3,9
Nordrhein-Westfalen	8 883 437	1 184 790	4 476 919	2 318 270	903 458	4,2
Hessen	2 981 938	350 497	1 370 475	839 319	421 647	4,5
Rheinland-Pfalz	2 035 646	192 695	794 301	663 485	385 165	4,9
Baden-Württemberg	5 156 271	599 740	2 340 669	1 536 078	679 784	4,5
Bayern	6 184 708	851 271	2 595 793	1 805 692	931 952	4,5
Saarland	510 353	37 906	204 487	171 137	96 823	4,9
Berlin	1 891 402	417 804	1 150 244	281 763	41 591	3,5
Brandenburg	1 282 288	159 226	679 588	355 287	88 187	4,1
Mecklenburg-Vorpommern	889 787	153 867	463 482	218 110	54 328	3,9
Sachsen	2 335 522	317 135	1 383 324	510 709	124 354	3,9
Sachsen-Anhalt	1 303 210	154 688	726 637	336 285	85 600	4,1
Thüringen	1 171 728	127 373	603 834	326 037	114 484	4,3
Deutschland	41 298 747	5 252 040	19 818 442	11 373 773	4 854 492	4,4
davon						
Alte Bundesländer	32 424 810	3 921 947	14 811 333	9 345 582	4 345 948	4,5
Neue Bundesländer	8 873 937	1 330 093	5 007 109	2 028 191	508 544	3,9
Anteile in Prozent						
Schleswig-Holstein	100	12,3	44,6	31,5	11,6	x
Hamburg	100	16,2	60,7	18,9	4,2	x
Niedersachsen	100	8,0	41,4	33,0	17,6	x
Bremen	100	17,3	52,8	22,6	7,3	x
Nordrhein-Westfalen	100	13,3	50,4	26,1	10,2	x
Hessen	100	11,8	46,0	28,1	14,1	x
Rheinland-Pfalz	100	9,5	39,0	32,6	18,9	x
Baden-Württemberg	100	11,6	45,4	29,8	13,2	x
Bayern	100	13,8	42,0	29,2	15,1	x
Saarland	100	7,4	40,1	33,5	19,0	x
Berlin	100	22,1	60,8	14,9	2,2	x
Brandenburg	100	12,4	53,0	27,7	6,9	x
Mecklenburg-Vorpommern	100	17,3	52,1	24,5	6,1	x
Sachsen	100	13,6	59,2	21,9	5,3	x
Sachsen-Anhalt	100	11,9	55,8	25,8	6,6	x
Thüringen	100	10,9	51,5	27,8	9,8	x
Deutschland	100	12,7	48,0	27,5	11,8	x
Alte Bundesländer	100	12,1	45,7	28,8	13,4	x
Neue Bundesländer	100	15,0	56,4	22,9	5,7	x

**4.5 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011
nach Ausstattung der Wohnung und Bundesländern**

Land	Insgesamt	Davon			
		mit Badewanne/Dusche		ohne Badewanne/Dusche	
		mit WC	ohne WC	mit WC	ohne WC
Anzahl					
Schleswig-Holstein	1 455 463	1 443 408	2 155	6 287	3 613
Hamburg	924 596	917 296	721	4 888	1 691
Niedersachsen	3 941 606	3 902 572	7 786	15 833	15 415
Bremen	350 792	348 387	333	1 361	711
Nordrhein-Westfalen	8 883 437	8 705 492	17 676	31 384	128 885
Hessen	2 981 938	2 953 375	6 257	10 537	11 769
Rheinland-Pfalz	2 035 646	2 001 972	4 360	22 811	6 503
Baden-Württemberg	5 156 271	5 091 716	9 132	30 599	24 824
Bayern	6 184 708	6 103 683	14 819	31 828	34 378
Saarland	510 353	504 215	1 196	2 465	2 477
Berlin	1 891 402	1 868 844	1 103	15 241	6 214
Brandenburg	1 282 288	1 256 797	2 318	12 905	10 268
Mecklenburg-Vorpommern	889 787	876 678	949	5 792	6 368
Sachsen	2 335 522	2 239 762	28 231	22 215	45 314
Sachsen-Anhalt	1 303 210	1 275 178	2 804	11 343	13 885
Thüringen	1 171 728	1 131 443	8 843	13 904	17 538
Deutschland	41 298 747	40 620 818	108 683	239 393	329 853
davon					
Alte Bundesländer	32 424 810	31 972 116	64 435	157 993	230 266
Neue Bundesländer	8 873 937	8 648 702	44 248	81 400	99 587
Anteile in Prozent					
Schleswig-Holstein	100	99,2	0,1	0,4	0,2
Hamburg	100	99,2	0,1	0,5	0,2
Niedersachsen	100	99,0	0,2	0,4	0,4
Bremen	100	99,3	0,1	0,4	0,2
Nordrhein-Westfalen	100	98,0	0,2	0,4	1,5
Hessen	100	99,0	0,2	0,4	0,4
Rheinland-Pfalz	100	98,3	0,2	1,1	0,3
Baden-Württemberg	100	98,7	0,2	0,6	0,5
Bayern	100	98,7	0,2	0,5	0,6
Saarland	100	98,8	0,2	0,5	0,5
Berlin	100	98,8	0,1	0,8	0,3
Brandenburg	100	98,0	0,2	1,0	0,8
Mecklenburg-Vorpommern	100	98,5	0,1	0,7	0,7
Sachsen	100	95,9	1,2	1,0	1,9
Sachsen-Anhalt	100	97,8	0,2	0,9	1,1
Thüringen	100	96,6	0,8	1,2	1,5
Deutschland	100	98,4	0,3	0,6	0,8
Alte Bundesländer	100	98,6	0,2	0,5	0,7
Neue Bundesländer	100	97,5	0,5	0,9	1,1

