



# Statistischer Bericht

F - Zensus / 11

**Zensus 2011**

## **Gebäude und Wohnungen in Thüringen am 9. Mai 2011**

- Endgültige Ergebnisse -

---

Bestell-Nr. 06903

### **Zeichenerklärung**

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau Null)
- () Aussagewert aufgrund der Abweichung infolge der Geheimhaltung eingeschränkt
- . Zahlenwert aufgrund der Abweichung infolge der Geheimhaltung gesperrt
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

### **Herausgeber:**

Thüringer Landesamt für Statistik

Europaplatz 3, 99091 Erfurt

Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt

Telefon: 03 61 37-84 642 / 84 647

Telefax 03 61 37-84 699

Internet: [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)

E-Mail: [auskunft@statistik.thueringen.de](mailto:auskunft@statistik.thueringen.de)

### **Auskunft erteilt:**

Referat: Zensus

Telefon: 03 61 37-84333

E-Mail: [info.zensus@statistik.thueringen.de](mailto:info.zensus@statistik.thueringen.de)

Herausgegeben im Juni 2015

Heft-Nr.: 104/15

Preis: 5,00 Euro

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2015

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## Inhaltsverzeichnis

Seite

Vorbemerkungen

3

### Grafiken

G1	Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Bundesländern	9
G2	Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Baujahresgruppen und Bundesländern	9
G3	Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Eigentumsform und Bundesländern	10
G4	Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011 nach Wohnfläche	10
G5	Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime in Thüringen am 9.5.2011 nach Wohnfläche und Baujahr	11
G6	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Art der Wohnungsnutzung und Bundesländern	11

### Tabellen

T1	Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte am 9.5.2011 nach Bundesländern	12
Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011		
T2	... im regionalen Vergleich - Grundzahlen	13
T3	... im regionalen Vergleich - Verhältniszahlen	14
T4	... nach Eigentumsform und Bundesländern	15
T5	... in Thüringen nach Eigentumsform, Baujahr und Anzahl der Wohnungen	16
T6	... nach Heizungsart und Bundesländern	17
Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011		
T7	... nach Anzahl der Wohnungen und Bundesländern	18
T8	... nach Gebäudetyp und Bundesländern	20
T9	... nach Baujahr und Bundesländern	22
Kennzahlen für Wohngebäude ohne Wohnheime und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011		
T10	... nach Gemeinden in Thüringen mit mehr als 10 000 Einwohnern	24
T11	... im regionalen Vergleich	26
T12	... nach Bundesländern	26
Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011		
T13	... nach Art der Wohnungsnutzung und Bundesländern	27
T14	... nach Ausstattung der Wohnung und Bundesländern	28

Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011

T15	... in Thüringen nach Wohnfläche und Baujahr	29
T16	... nach Wohnfläche und Bundesländern	30
T17	... nach Anzahl der Räume und Bundesländern	31

## **Vorbemerkungen**

### **Einführung**

Der Zensus 2011 ist eine Bevölkerungs-, Gebäude- und Wohnungszählung. Er liefert nicht nur aktuelle Strukturinformationen zur Bevölkerung in Thüringen, sondern auch zum Gebäudebestand und zur Wohnsituation im Freistaat. Anhand dieses Statistischen Berichts soll ein Überblick über Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) des Zensus 2011 für Thüringen zum Stichtag 9.5.2011 gegeben werden. Im vorliegenden Heft werden dafür die wichtigsten Strukturinformationen des Landes Thüringen im Vergleich mit anderen Bundesländern und Deutschland insgesamt zusammengefasst. Damit liegt ein Nachschlagewerk vor, das den interessierten Nutzern eine übersichtliche und konzentrierte Sammlung der wesentlichen Eckdaten der Gebäude- und Wohnungszählung des Zensus 2011 gibt.

Die Veröffentlichung bezieht sich einheitlich auf die Gebietsstruktur und die Bevölkerung am 9.5.2011. Die vorliegende Publikation präsentiert Ergebnisse des Zensus 2011 nach Abschluss der Datenaufbereitung.

### **Rechtliche Grundlagen**

Mit der Verordnung (EG) Nr. 763/2008 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 9. Juli 2008 über Volks- und Wohnungszählungen wird für alle Mitgliedstaaten die Durchführung von Wohnungszählungen im Abstand von zehn Jahren vorgeschrieben. Die rechtlichen Grundlagen des Zensus 2011 in Deutschland bilden das Zensusvorbereitungsgesetz 2011 (ZensVorbG 2011), das Zensusgesetz 2011 (ZensG 2011) sowie die jeweiligen landesrechtlichen Regelungen. Die Durchführung für Thüringen wurde im Thüringer Gesetz zur Ausführung des Zensusgesetzes 2011 (ThürAGZensG 2011) vom 26. Juni 2010 geregelt.

Nach § 1 Abs. 1 ZensG 2011 führen die Statistischen Ämter des Bundes und der Länder eine Bevölkerungs-, Gebäude- und Wohnungszählung (Zensus) mit Stand vom 9.5.2011 (Berichtszeitpunkt) als Bundesstatistik durch.

Gemäß § 1 Abs. 3 ZensG 2011 dient der Zensus unter anderem der Gewinnung von Grunddaten für das Gesamtsystem der amtlichen Statistik sowie von Strukturdaten als Datengrundlage für vielfältige politische Entscheidungen u.a. auf dem Gebiet des Wohnungswesens und der Raumordnung.

Die nachstehenden Ergebnisse wurden auf Basis der im § 6 ZensG 2011 geregelten Gebäude- und Wohnungszählung ermittelt.

### **Methode**

Da es in Deutschland zu Gebäude- und Wohnungsdaten keine flächendeckenden Register gibt, wurden die Strukturdaten zu Gebäuden und Wohnungen durch eine Vollerhebung gewonnen. Dabei wurden 17,5 Mill. Eigentümerinnen und Eigentümer beziehungsweise Verwalterinnen und Verwalter von Gebäuden und Wohnungen sowie bewohnten Unterkünften in Deutschland postalisch befragt. Die Auskünfte konnten auch online erteilt werden. Damit war die Gebäude- und Wohnungszählung die größte Befragung im Rahmen des Zensus 2011.

Nach der Veröffentlichung der ersten Ergebnisse des Zensus 2011 im Jahr 2013, fand eine Haushaltegenerierung statt. Basis dafür waren die einzelnen Erhebungsteile des Zensus 2011, vor allem die Haushaltsstichprobe und die Gebäude- und Wohnungszählung, sowie die Meldungen aus den kommunalen Melderegistern. Mit Hilfe dieser Angaben wurden an jeder Anschrift Personen zu Haushalten zusammengefasst und einzelnen Wohnungen zugeordnet.

Die Zusammenführung der verschiedenen primärstatistischen und registergestützten Zensusbestandteile führte neben der Gewinnung zusätzlicher haushaltsbezogener Daten auch zu einigen Anpassungen bei den Gebäude- und Wohnungsdaten. Der hier vorgelegte Statistische Bericht ersetzt jenen, der mit dem Stand Mai 2013 dem damaligen Stand der Aufbereitung entsprach.

Bei allen Veröffentlichungen der amtlichen Statistik in Deutschland gilt, dass die Einzelangaben der Befragung grundsätzlich geheim zu halten sind (§ 16 Bundesstatistikgesetz). Beim Zensus wird die Geheimhaltung durch ein datenveränderndes Verfahren mit der Bezeichnung SAFE (Verfahren zur Sicherer Anonymisierung für Einzeldaten) gewährleistet. Dieses Verfahren stellt sicher, dass bereits vor Erstellung einer Ergebnistabelle auf tiefster Ebene kein Datensatz vorhanden ist, welcher Rückschlüsse auf Einzelfälle zulässt. Es kann deshalb zu Abweichungen von der realen Fallzahl kommen.

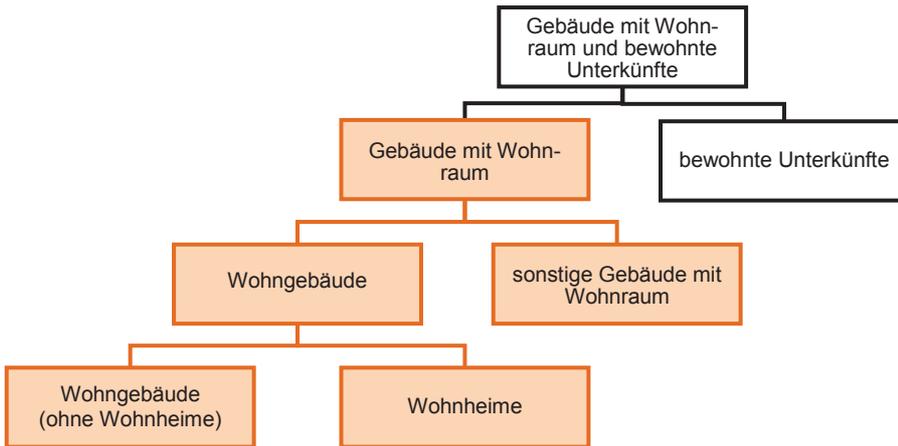
Diejenigen Werte in Tabellenfeldern, welche im Vergleich VOR und NACH Geheimhaltung größere Abweichungen aufweisen, werden über eine runde Klammer "()" gekennzeichnet. Sind diese Abweichungen aus statistischer Sicht zu groß, werden sie gesperrt. In diesen Fällen werden die Werte jeweils durch einen Punkt ersetzt.

Weiterführende methodische Informationen zum Zensusmodell und zur Geheimhaltung stehen Ihnen unter [www.zensus2011.de](http://www.zensus2011.de) zur Verfügung.

In allen Tabellen werden Gebäude mit Wohnraum und die darin befindlichen Wohnungen betrachtet. Bewohnte Unterkünfte bleiben unberücksichtigt. In die Ergebnisdarstellung werden hauptsächlich Wohnungen für Wohnzwecke, sowie Wohnungen, die dem Wohnungsmarkt zur Verfügung stehen, einbezogen. Dies betrifft nicht nur bewohnte und leer stehende Wohnungen, auch Ferien- und Freizeitwohnungen werden bei der Berechnung beachtet, außer deren Ausschluss ist ausdrücklich definiert. Diplomatenwohnungen, Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen sind nicht berücksichtigt.

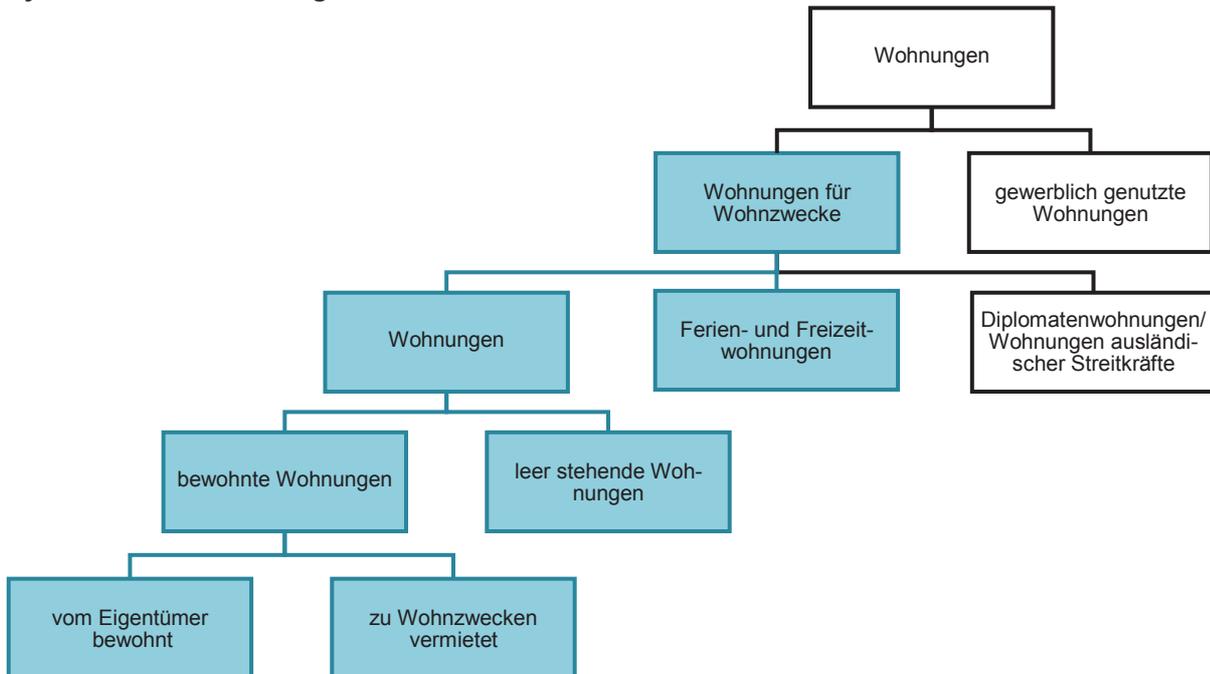
Die relevante Einwohnerzahl ist die zum Stichtag 9.5.2011 ermittelte Zahl.

### Systematik der Gebäude beim Zensus 2011



Wurden keine Einschränkungen getroffen, so gelten in den folgenden Texten, Tabellen und Grafiken diese Regelungen: ohne bewohnte Unterkünfte.

### Systematik der Wohnungen beim Zensus 2011



Wurden keine Einschränkungen getroffen, so gelten in den folgenden Texten, Tabellen und Grafiken diese Regelungen: ohne gewerblich genutzte Wohnungen und ohne Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte.

## **Definitionen**

### **Alte / Neue Bundesländer**

Der Begriff „Neue Bundesländer“ umfasst hier stets auch das Land Berlin.

### **Gebäudemerkmale**

#### **Gebäude**

Gebäude sind selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an, die Überdachung allein ist ausreichend. Bei Doppel-, Gruppen- oder Reihenhäusern gilt jeder Teil, der von dem anderen durch eine Trennwand geschieden ist, als selbstständiges Gebäude. Bei Wohnblöcken mit mehreren Zugängen wird jeder Gebäudeteil mit eigenem Zugang als ein einzelnes Gebäude gezählt. Nicht zu den Gebäuden zählen Unterkünfte, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind. Ebenfalls nicht erfasst werden behelfsmäßige Nichtwohnbauten und frei stehende selbstständige Konstruktionen.

#### **Gebäude mit Wohnraum**

Als Gebäude mit Wohnraum zählt jedes freistehende Bauwerk oder jedes Bauwerk in einer Gruppe von aneinandergrenzenden Bauwerken, die durch eine Brandmauer getrennt sind. In der Regel sind die aneinandergrenzenden Bauwerke daran zu erkennen, dass sie jeweils einen eigenen Eingang und ein eigenes Treppenhaus haben mit mindestens einer Wohnung, unabhängig davon, ob diese bewohnt sind oder leer stehen.

#### **Bewohnte Unterkünfte**

Bewohnte Unterkünfte sind behelfsmäßige Bauten, die zum Zählungstichtag als alleinige Wohnungen bewohnt waren, oder wenn in ihnen am Zählungstichtag mindestens eine Person mit Hauptwohnsitz gemeldet war. Hierzu zählen z.B. Wohnbaracken, Bauwagen, Wohnwagen, Gartenlauben, Schrebergartenhütten, Jagdhütten, Weinberghütten, fest verankerte Wohnschiffe und Wohncontainer.

#### **Wohngebäude**

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte der Gesamtnutzfläche zu Wohnzwecken genutzt werden. Zu den Wohngebäuden gehören auch die Wohnheime mit eigener Haushaltsführung der Bewohner.

#### **Sonstige Gebäude mit Wohnraum**

Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, das heißt Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient (z.B. Büro- und Verwaltungsgebäude, Anstaltsgebäude, Fabrikgebäude, Hotels usw.).

#### **Wohnheime**

Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen. Wohnheime besitzen Gemeinschaftsräume. Die Bewohner von Wohnheimen führen jedoch einen eigenen Haushalt. Dazu zählen z.B. Studentenwohnheime. Wohnheime ohne eigene Haushaltsführung der Bewohner, z.B. Alten-/Pflegeheime, werden hier nicht betrachtet.

#### **Baujahr**

Das Baujahr ist das Jahr der ursprünglichen Fertigstellung des Gebäudes. Bei vollkommen zerstörten und wieder aufgebauten Gebäuden gilt das Jahr des Wiederaufbaus als Baujahr.

#### **Eigentumsform des Gebäudes**

Die Eigentumsform bildet ab, wem das Eigentum an dem Gebäude rechtlich zusteht. Dies können Privatpersonen oder juristische Personen (Wohnungsgenossenschaften, Kommunen oder kommunale Wohnungsunternehmen, privatwirtschaftliche Wohnungsunternehmen, andere privatwirtschaftliche Unternehmen, sowie Bund, Land oder Organisationen ohne Erwerbszweck) sein. Bei Gebäuden (Mehrfamilienhaus), die nach dem Wohneigentumsgesetz (WEG) in Eigentumswohnungen aufgeteilt sind, gilt als Eigentumsform ausschließlich und immer die Gemeinschaft von Wohnungseigentümern. Dagegen sind Einfamilienhausanlagen (z.B. Doppelhaus- oder Reihenhäuser), die nach WEG aufgeteilt sind, nicht im Besitz einer Gemeinschaft von Wohnungseigentümern, sondern in der Regel von Privatpersonen.

## **Gebäudetyp**

Der Gebäudetyp gibt die Bauweise des Gebäudes an. Es wird unterschieden zwischen freistehenden Gebäuden und solchen Gebäuden, die unmittelbar Wand an Wand mit anderen Gebäuden aneinander grenzen. Gebäude, die mit einem anderen Gebäude aneinander gebaut sind, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt, sind Doppelhäuser oder gereihete Häuser. Alle anderen Arten von Gebäuden, die nicht freistehendes Haus, Doppel- oder gereihtes Haus sind, sowie alle Arten von bewohnten Unterkünften gehören dem anderen Gebäudetyp an.

## **Heizungsart**

Es zählt die Heizungsart, mit welcher der überwiegende Teil der Wohnfläche im Gebäude beheizt wird. Zu den Heizungsarten zählen Fernheizung, Blockheizung, Zentralheizung, Etagenheizung sowie Einzel- oder Mehrraumöfen. In der nachfolgenden Auswertung werden Fernheizung, Blockheizung, Zentralheizung sowie Etagenheizung zur Sammelheizung zusammengefasst.

## **Wohnungsmerkmale**

### **Wohnung**

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume in Gebäuden und bewohnten Unterkünften zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushaltes ermöglichen.

Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende zu Wohnzwecken ausgebauten Keller- oder Bodenräume (z.B. Mansarden) gehören.

### **Ferien- oder Freizeitwohnung**

Eine Ferien- oder Freizeitwohnung ist eine Wohnung, in der Personen lediglich ihre Freizeit verbringen (z. B. am Wochenende, während des Urlaubs, der Ferien usw.). Sie kann von einem privaten Eigentümer selbst genutzt oder dauerhaft an eine dritte Person zur Freizeitnutzung vermietet oder kostenlos überlassen werden. Ferienwohnungen, die ständig gewerblich-hotelmäßig genutzt werden, gehören nicht dazu.

### **Leer stehende Wohnung**

Eine Wohnung gilt als leer stehend, wenn sie am Erhebungsstichtag weder vermietet bzw. mietfrei überlassen, noch vom Eigentümer selbst genutzt wird, und auch keine Ferien- und Freizeitwohnung ist. Wenn die Wohnung wegen Umbau/Modernisierung – bei Weiterbestehen des Mietverhältnisses – vorübergehend nicht genutzt werden kann, gilt diese Wohnung nicht als leer stehend.

### **Vom Eigentümer bewohnte Wohnung**

Wenn mindestens einer der Bewohner Eigentümer/-in der Wohnung ist, gilt die Wohnung als vom Eigentümer/von der Eigentümerin bewohnt. Neben Eigentümern/-innen können auch Untermieter in der Wohnung wohnen.

### **Zu Wohnzwecken vermietete (auch mietfrei) Wohnung**

Die Wohnung gilt als zu Wohnzwecken vermietet, wenn die Wohnung zu Wohnzwecken vermietet oder mietfrei überlassen ist.

### **Diplomatenwohnung/Wohnung ausländischer Streitkräfte**

Eine Diplomatenwohnung/Wohnung ausländischer Streitkräfte liegt immer dann vor, wenn mindestens einer der Bewohner oder eine der Bewohnerinnen einer ausländischen diplomatischen Vertretung, den ausländischen Streitkräften oder Ähnlichem angehört, unabhängig davon, ob es sich dabei um Eigentümer/-innen oder Mieter/-innen handelt.

### **Anzahl der Räume**

Die Anzahl der Räume umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z.B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Größe sowie abgeschlossene Küchen, unabhängig von deren Größe.

Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische wird als ein Raum gezählt. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt.

### **Wohnfläche**

Wohnfläche ist die Grundfläche der gesamten Wohnung. Zur Wohnung zählen auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende Räume (z. B. Mansarden) sowie zu Wohnzwecken ausgebauten Keller- und Bodenräume.

Zur Ermittlung der Wohnfläche sind anzurechnen:

- voll: die Grundflächen von Räumen/Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 Metern;
- zur Hälfte: die Grundflächen von Räumen/Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 1 Meter, aber weniger als 2 Metern; unbeheizbare Wintergärten, Schwimmbäder und ähnliche nach allen Seiten geschlossene Räume;
- in der Regel zu einem Viertel, höchstens jedoch zur Hälfte: die Flächen von Balkonen, Loggien, Dachgärten, Terrassen.

### **Wohnräume**

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m<sup>2</sup> haben, sowie alle Küchen, unabhängig von der Größe.

### **Ausstattung der Wohnung**

Die Ausstattung der Wohnung wird bestimmt durch das Vorhandensein von Sanitäreinrichtungen (Badewanne/Dusche und/oder WC) innerhalb einer Wohnung. Nicht berücksichtigt wurden portable Duschen oder Badewannen, ohne feste Zu- und Abflussrohre.

### **Kennzahlen**

Die betrachtete Gebäudeart bei Kennzahlen hat sich teilweise gegenüber dem vorherigen Statistischen Bericht geändert und ist in der jeweiligen Tabelle ausgewiesen.

Anteile in Prozent wurden auf Basis der veröffentlichten Werte berechnet. Die Ausnahme sind relative Werte der Kennzahlen im bundesweiten Vergleich in den Tabellen T11, T12, T16 und T17. Diese wurden durch Division der Originalergebnisse vor Durchführung der Geheimhaltung errechnet.

### **Anteil des selbst genutzten Wohneigentums**

Der Anteil des selbst genutzten Wohneigentums stellt den Anteil der von dem Eigentümer bewohnten Wohnungen an allen bewohnten und leer stehenden Wohnungen dar. Nicht berücksichtigt sind: Ferien- und Freizeitwohnungen, Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

### **Eigentümerquote**

Die Eigentümerquote stellt den Anteil der von dem Eigentümer bewohnten Wohnungen an allen bewohnten Wohnungen dar. Nicht berücksichtigt sind: Leer stehende Wohnungen, Ferien- und Freizeitwohnungen, Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

### **Anteil der vermieteten Wohnungen (auch mietfrei)**

Der Anteil der zu Wohnzwecken vermieteten Wohnungen (auch mietfrei) stellt den Anteil der zu Wohnzwecken vermieteten (oder mietfrei überlassenen) Wohnungen an allen bewohnten und leer stehenden Wohnungen dar. Nicht berücksichtigt sind: Ferien- und Freizeitwohnungen, Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

### **Durchschnittliche Anzahl der Räume je Wohnung**

Die durchschnittliche Anzahl der Räume je Wohnung ist das Verhältnis zwischen der Gesamtzahl der Räume und der Gesamtzahl der Wohnungen für die betrachtete Gebäudeart. Nicht berücksichtigt sind: gewerblich genutzte Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte.

### **Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je 1000 Einwohner**

Die ausgewiesene Kennzahl ist das Verhältnis zwischen der Gesamtzahl der Wohnungen und der Einwohnerzahl am 9.5.2011 multipliziert mit 1000. Nicht berücksichtigt sind: gewerblich genutzte Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte.

### **Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude**

Die durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude ist das Verhältnis zwischen der Gesamtzahl der Wohnungen und der Gesamtzahl der Wohngebäude ohne Wohnheime. Nicht berücksichtigt sind: gewerblich genutzte Wohnungen und Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte.

### **Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung**

Die durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung ist das Verhältnis zwischen der Gesamtwohnfläche in m<sup>2</sup> und der Gesamtzahl der Wohnungen. Nicht berücksichtigt sind: Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

### **Durchschnittliche Wohnfläche je Einwohner**

Die durchschnittliche Wohnfläche je Einwohner ist das Verhältnis zwischen der Gesamtwohnfläche in m<sup>2</sup> und der Einwohnerzahl am 9.5.2011. Nicht berücksichtigt sind: Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

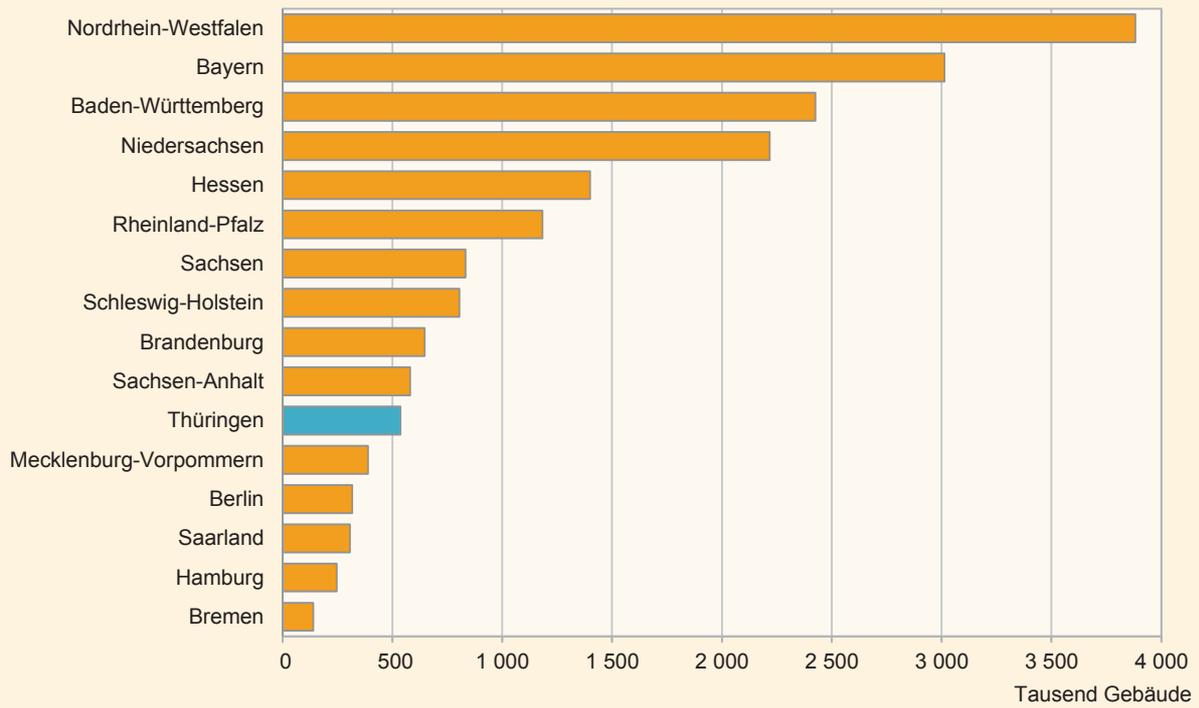
### **Leerstandsquote**

Die Leerstandsquote stellt den Anteil der leer stehenden Wohnungen an allen bewohnten und leer stehenden Wohnungen dar. Nicht berücksichtigt sind: Ferien- und Freizeitwohnungen, Diplomatenwohnungen/Wohnungen ausländischer Streitkräfte sowie gewerblich genutzte Wohnungen.

### ***Begriffserklärung***

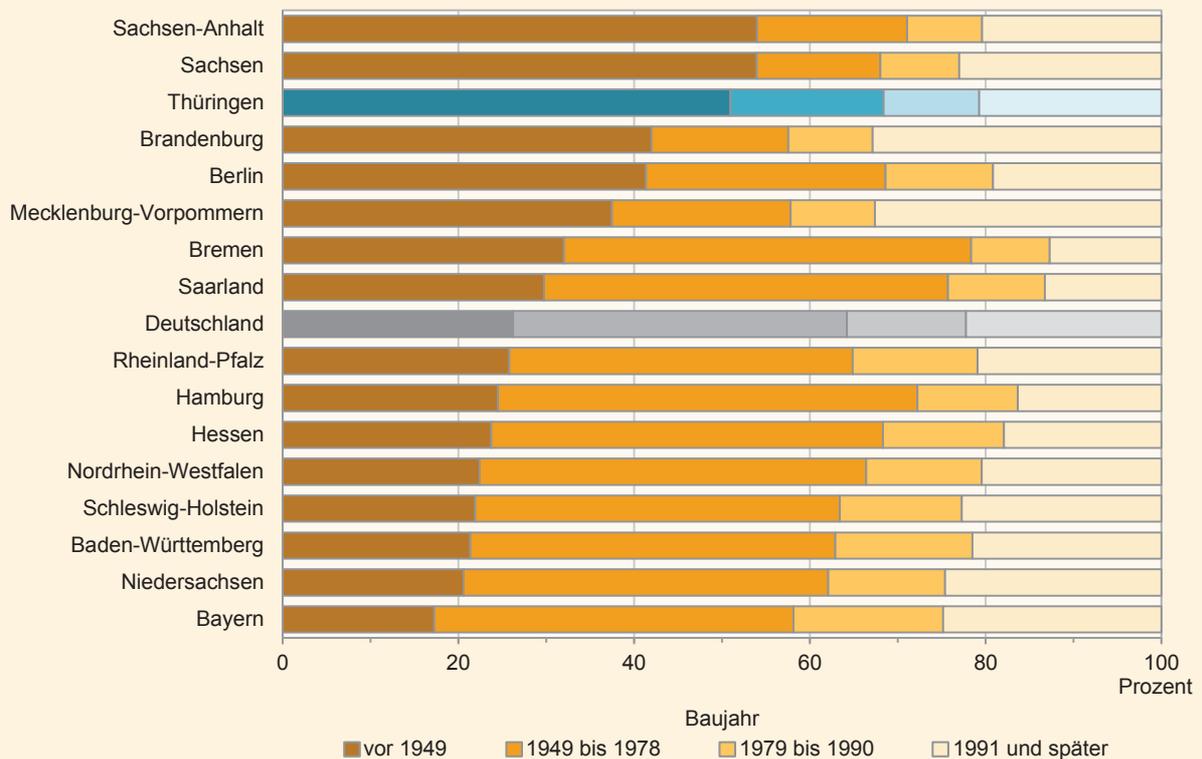
Aus Gründen der tabellarischen Darstellung kommt bei der Bezeichnung von Personengruppen in der Regel die sprachlich maskuline Form zur Anwendung. Wenn nicht ausdrücklich anders vermerkt, sind darunter stets beide Geschlechter zu verstehen.

### G1 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Bundesländern



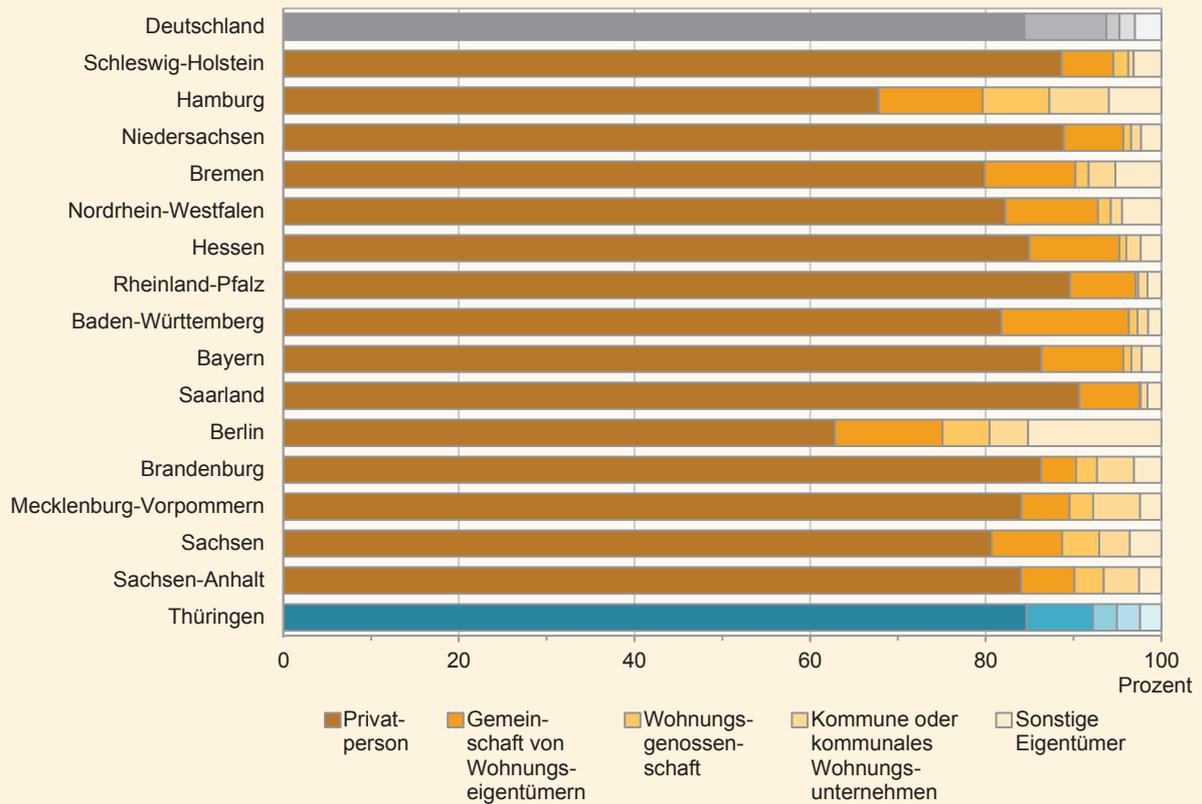
Thüringer Landesamt für Statistik

### G2 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Baujahresgruppen und Bundesländern



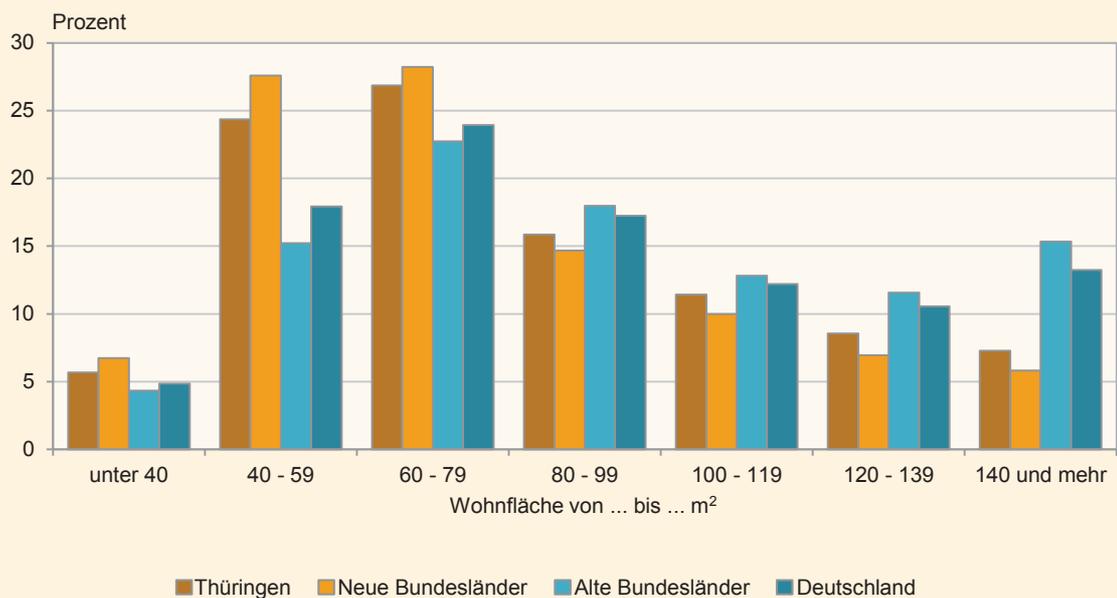
Thüringer Landesamt für Statistik

### G3 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Eigentumsform und Bundesländern



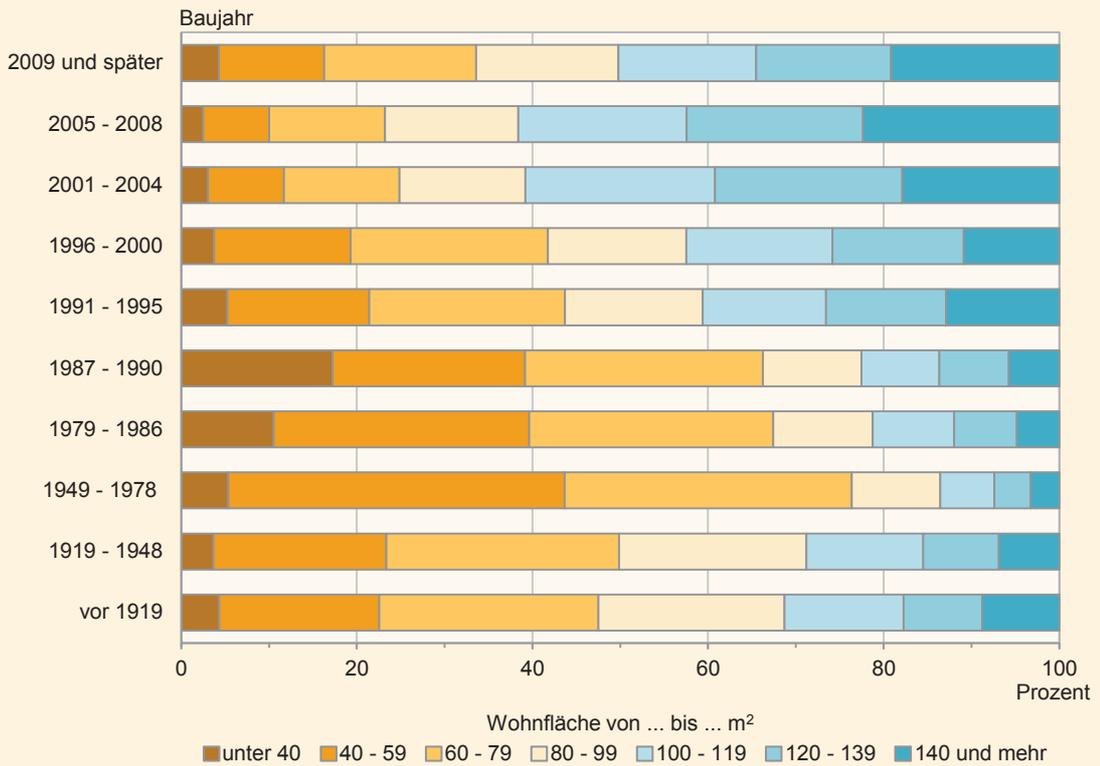
Thüringer Landesamt für Statistik

### G4 Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011 nach Wohnfläche



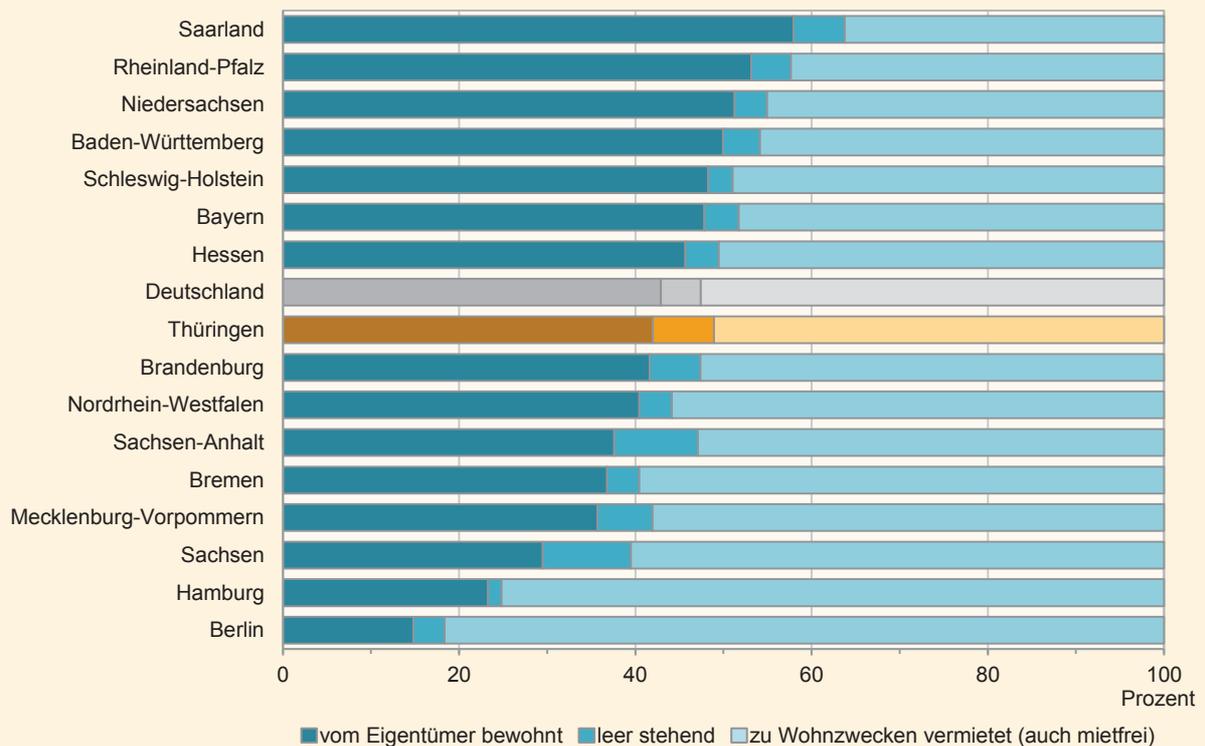
Thüringer Landesamt für Statistik

### G5 Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime in Thüringen am 9.5.2011 nach Wohnfläche und Baujahr



Thüringer Landesamt für Statistik

### G6 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Art der Wohnungsnutzung<sup>1)</sup> und Bundesländern



<sup>1)</sup> ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen

Thüringer Landesamt für Statistik

**T1 Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte am 9.5.2011 nach Bundesländern**

Land	Insgesamt	Davon				
		Gebäude mit Wohnraum	davon			bewohnte Unterkünfte
			Wohngebäude ohne Wohnheime	Wohnheime	sonstige Gebäude mit Wohnraum	
Anzahl						
Schleswig-Holstein	804 887	804 640	778 392	603	25 645	247
Hamburg	246 702	246 508	240 444	436	5 628	194
Niedersachsen	2 219 119	2 218 092	2 141 405	2 055	74 632	1 027
Bremen	139 926	139 867	135 795	(126)	3 946	59
Nordrhein-Westfalen	3 882 900	3 881 868	3 750 155	4 101	127 612	1 032
Hessen	1 399 989	1 399 633	1 348 668	3 378	47 587	356
Rheinland-Pfalz	1 183 931	1 183 475	1 139 024	976	43 475	456
Baden-Württemberg	2 426 081	2 425 709	2 316 155	2 994	106 560	372
Bayern	3 013 439	3 012 660	2 892 035	2 840	117 785	779
Saarland	307 616	307 532	298 529	108	8 895	84
Berlin	318 040	317 238	310 453	572	6 213	802
Brandenburg	648 524	646 341	630 753	302	15 286	2 183
Mecklenburg-Vorpommern	389 737	389 178	376 680	(207)	12 291	559
Sachsen	833 311	832 639	800 264	388	31 987	672
Sachsen-Anhalt	581 387	580 869	564 725	(349)	15 795	518
Thüringen	536 822	536 369	516 157	291	19 921	453
<b>Deutschland</b>	<b>18 932 411</b>	<b>18 922 618</b>	<b>18 239 634</b>	<b>19 726</b>	<b>663 258</b>	<b>9 793</b>
davon						
Alte Bundesländer	15 624 590	15 619 984	15 040 602	17 617	561 765	4 606
Neue Bundesländer	3 307 821	3 302 634	3 199 032	2 109	101 493	5 187

**T2 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 im regionalen Vergleich**  
Grundzahlen

Merkmal	Thüringen	Deutschland		
		insgesamt	davon	
			Alte Bundesländer	Neue Bundesländer
Anzahl				
<b>Insgesamt</b>	<b>536 369</b>	<b>18 922 618</b>	<b>15 619 984</b>	<b>3 302 634</b>
<b>Baujahr</b>				
vor 1919	160 869	2 655 042	1 816 814	838 228
1919 - 1948	112 553	2 307 543	1 560 787	746 756
1949 - 1978	93 422	7 188 157	6 612 039	576 118
1979 - 1986	39 641	1 828 250	1 611 132	217 118
1987 - 1990	18 809	736 588	633 216	103 372
1991 - 1995	32 113	1 153 484	951 826	201 658
1996 - 2000	44 562	1 434 704	1 090 772	343 932
2001 - 2004	17 878	790 074	647 711	142 363
2005 - 2008	11 508	594 658	498 596	96 062
2009 und später	5 014	234 118	197 091	37 027
<b>Art des Gebäudes</b>				
Wohngebäude	516 448	18 259 360	15 058 219	3 201 141
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	19 921	663 258	561 765	101 493
<b>Gebäudetyp</b>				
Freistehendes Haus	341 625	11 670 098	9 656 050	2 014 048
Doppelhaushälfte	63 418	2 767 712	2 325 625	442 087
Gereihtes Haus	106 483	3 714 711	3 015 878	698 833
Anderer Gebäudetyp	24 843	770 097	622 431	147 666
<b>Zahl der Wohnungen</b>				
1 Wohnung	346 463	12 339 643	10 180 802	2 158 841
2 Wohnungen	97 582	3 229 652	2 792 916	436 736
3 bis 6 Wohnungen	55 283	2 251 854	1 906 701	345 153
7 bis 12 Wohnungen	32 825	882 631	595 756	286 875
13 und mehr Wohnungen	4 216	218 838	143 809	75 029
<b>Eigentum</b>				
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	40 819	1 767 017	1 537 850	229 167
Privatperson/en	453 999	15 968 275	13 270 042	2 698 233
Wohnungsgenossenschaft	14 430	288 767	177 171	111 596
Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen	14 131	332 089	203 307	128 782
Privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	6 913	316 086	244 516	71 570
Anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	3 587	131 832	92 128	39 704
Bund, Land oder Organisation ohne Erwerbszweck	2 490	118 552	94 970	23 582
<b>Heizungsart</b>				
Sammelheizung	476 736	17 376 699	14 378 422	2 998 277
Einzel-/Mehrraumöfen	54 900	1 435 746	1 153 146	282 600
Keine Heizung	4 733	110 173	88 416	21 757

**T3 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 im regionalen Vergleich**  
Verhältniszahlen

Merkmal	Thüringen	Deutschland		
		insgesamt	davon	
			Alte Bundesländer	Neue Bundesländer
%				
<b>Insgesamt</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Baujahr</b>				
vor 1919	30,0	14,0	11,6	25,4
1919 - 1948	21,0	12,2	10,0	22,6
1949 - 1978	17,4	38,0	42,3	17,4
1979 - 1986	7,4	9,7	10,3	6,6
1987 - 1990	3,5	3,9	4,1	3,1
1991 - 1995	6,0	6,1	6,1	6,1
1996 - 2000	8,3	7,6	7,0	10,4
2001 - 2004	3,3	4,2	4,1	4,3
2005 - 2008	2,1	3,1	3,2	2,9
2009 und später	0,9	1,2	1,3	1,1
<b>Art des Gebäudes</b>				
Wohngebäude	96,3	96,5	96,4	96,9
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	3,7	3,5	3,6	3,1
<b>Gebäudetyp</b>				
Freistehendes Haus	63,7	61,7	61,8	61,0
Doppelhaushälfte	11,8	14,6	14,9	13,4
Gereihtes Haus	19,9	19,6	19,3	21,2
Anderer Gebäudetyp	4,6	4,1	4,0	4,5
<b>Zahl der Wohnungen</b>				
1 Wohnung	64,6	65,2	65,2	65,4
2 Wohnungen	18,2	17,1	17,9	13,2
3 bis 6 Wohnungen	10,3	11,9	12,2	10,5
7 bis 12 Wohnungen	6,1	4,7	3,8	8,7
13 und mehr Wohnungen	0,8	1,2	0,9	2,3
<b>Eigentum</b>				
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	7,6	9,3	9,8	6,9
Privatperson/en	84,6	84,4	85,0	81,7
Wohnungsgenossenschaft	2,7	1,5	1,1	3,4
Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen	2,6	1,8	1,3	3,9
Privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	1,3	1,7	1,6	2,2
Anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	0,7	0,7	0,6	1,2
Bund, Land oder Organisation ohne Erwerbszweck	0,5	0,6	0,6	0,7
<b>Heizungsart</b>				
Sammelheizung	88,9	91,8	92,1	90,8
Einzel-/Mehrraumöfen	10,2	7,6	7,4	8,6
Keine Heizung	0,9	0,6	0,6	0,7

**T4 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Eigentumsform und Bundesländern**

Land	Insgesamt	Davon						
		Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	Privatperson	Wohnungsgenossenschaft	Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen	privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	Bund, Land oder Organisation ohne Erwerbszweck
<b>Anzahl</b>								
Schleswig-Holstein	804 640	47 257	713 380	13 667	5 022	15 513	5 874	3 927
Hamburg	246 508	29 117	167 223	18 712	16 729	9 604	2 246	2 877
Niedersachsen	2 218 092	150 271	1 972 185	19 607	25 079	24 521	14 669	11 760
Bremen	139 867	14 460	111 715	2 099	4 267	5 065	1 120	1 141
Nordrhein-Westfalen	3 881 868	409 283	3 192 157	57 711	49 079	126 476	26 216	20 946
Hessen	1 399 633	144 012	1 189 206	10 879	22 905	9 598	7 461	15 572
Rheinland-Pfalz	1 183 475	88 519	1 060 228	3 425	12 683	8 438	4 760	5 422
Baden-Württemberg	2 425 709	351 895	1 983 931	23 918	29 550	14 157	10 955	11 303
Bayern	3 012 660	281 796	2 601 254	26 818	35 627	28 402	17 899	20 864
Saarland	307 532	21 240	278 763	335	2 366	2 742	928	1 158
Berlin	317 238	38 851	199 339	16 933	13 982	29 107	10 494	8 532
Brandenburg	646 341	25 927	557 681	15 387	27 317	10 225	5 923	3 881
Mecklenburg-Vorpommern	389 178	21 395	327 099	10 536	20 717	3 354	3 981	2 096
Sachsen	832 639	66 902	671 957	34 885	29 162	14 837	10 448	4 448
Sachsen-Anhalt	580 869	35 273	488 158	19 425	23 473	7 134	5 271	2 135
Thüringen	536 369	40 819	453 999	14 430	14 131	6 913	3 587	2 490
<b>Deutschland</b>	<b>18 922 618</b>	<b>1 767 017</b>	<b>15 968 275</b>	<b>288 767</b>	<b>332 089</b>	<b>316 086</b>	<b>131 832</b>	<b>118 552</b>
davon								
Alte Bundesländer	15 619 984	1 537 850	13 270 042	177 171	203 307	244 516	92 128	94 970
Neue Bundesländer	3 302 634	229 167	2 698 233	111 596	128 782	71 570	39 704	23 582
<b>Anteile in Prozent</b>								
Schleswig-Holstein	100	5,9	88,7	1,7	0,6	1,9	0,7	0,5
Hamburg	100	11,8	67,8	7,6	6,8	3,9	0,9	1,2
Niedersachsen	100	6,8	88,9	0,9	1,1	1,1	0,7	0,5
Bremen	100	10,3	79,9	1,5	3,1	3,6	0,8	0,8
Nordrhein-Westfalen	100	10,5	82,2	1,5	1,3	3,3	0,7	0,5
Hessen	100	10,3	85,0	0,8	1,6	0,7	0,5	1,1
Rheinland-Pfalz	100	7,5	89,6	0,3	1,1	0,7	0,4	0,5
Baden-Württemberg	100	14,5	81,8	1,0	1,2	0,6	0,5	0,5
Bayern	100	9,4	86,3	0,9	1,2	0,9	0,6	0,7
Saarland	100	6,9	90,6	0,1	0,8	0,9	0,3	0,4
Berlin	100	12,2	62,8	5,3	4,4	9,2	3,3	2,7
Brandenburg	100	4,0	86,3	2,4	4,2	1,6	0,9	0,6
Mecklenburg-Vorpommern	100	5,5	84,0	2,7	5,3	0,9	1,0	0,5
Sachsen	100	8,0	80,7	4,2	3,5	1,8	1,3	0,5
Sachsen-Anhalt	100	6,1	84,0	3,3	4,0	1,2	0,9	0,4
Thüringen	100	7,6	84,6	2,7	2,6	1,3	0,7	0,5
<b>Deutschland</b>	<b>100</b>	<b>9,3</b>	<b>84,4</b>	<b>1,5</b>	<b>1,8</b>	<b>1,7</b>	<b>0,7</b>	<b>0,6</b>
Alte Bundesländer	100	9,8	85,0	1,1	1,3	1,6	0,6	0,6
Neue Bundesländer	100	6,9	81,7	3,4	3,9	2,2	1,2	0,7

**T5 Gebäude mit Wohnraum in Thüringen am 9.5.2011 nach Eigentumsform,  
Baujahr und Anzahl der Wohnungen**

Merkmal	Insgesamt	Davon						
		Gemeinschaft von Wohnungseigentümern	Privatperson	Wohnungsgenossenschaft	Kommune oder kommunales Wohnungsunternehmen	privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	Bund, Land oder Organisation ohne Erwerbszweck
Anzahl								
<b>Insgesamt</b>	<b>536 369</b>	<b>40 819</b>	<b>453 999</b>	<b>14 430</b>	<b>14 131</b>	<b>6 913</b>	<b>3 587</b>	<b>2 490</b>
<b>Baujahr</b>								
vor 1919	160 869	12 810	141 564	398	2 741	1 162	931	1 263
1919 - 1948	112 553	8 110	98 797	1 477	1 929	1 236	651	353
1949 - 1978	93 422	8 129	66 781	8 953	5 944	2 524	703	388
1979 - 1986	39 641	1 726	32 577	2 517	1 711	815	230	(65)
1987 - 1990	18 809	941	15 292	775	1 153	486	104	(58)
1991 - 1995	32 113	2 884	28 104	57	(352)	245	391	80
1996 - 2000	44 562	4 350	39 093	76	173	297	378	195
2001 - 2004	17 878	1 011	16 503	(82)	41	79	119	43
2005 - 2008	11 508	562	10 721	65	52	32	(55)	(21)
2009 und später	5 014	296	4 567	(30)	35	37	(25)	(24)
<b>Zahl der Wohnungen</b>								
1 Wohnung	346 463	-	341 925	620	1 267	361	1 063	1 227
2 Wohnungen	97 582	16 837	78 648	(181)	868	259	449	340
3 bis 6 Wohnungen	55 283	15 199	28 579	3 636	4 273	2 053	1 080	463
7 bis 12 Wohnungen	32 825	7 524	4 445	9 154	7 051	3 532	838	281
13 und mehr Wohnungen	4 216	1 259	402	839	672	708	157	(179)

**T6 Gebäude mit Wohnraum am 9.5.2011 nach Heizungsart und Bundesländern**

Land	Insgesamt	Davon mit						Einzel- oder Mehrraum-öfen	keine Heizung
		Sammelheizung				davon			
		zusammen	Fern- heizung	Etagen- heizung	Block- heizung		Zentral- heizung		
<b>Anzahl</b>									
Schleswig-Holstein	804 640	774 446	82 759	29 618	10 095	651 974	29 153	1 041	
Hamburg	246 508	235 725	37 098	15 138	6 239	177 250	10 570	213	
Niedersachsen	2 218 092	2 121 006	87 529	146 310	19 262	1 867 905	89 868	7 218	
Bremen	139 867	137 331	14 559	18 546	2 373	101 853	2 451	85	
Nordrhein-Westfalen	3 881 868	3 662 858	211 568	341 407	38 674	3 071 209	202 098	16 912	
Hessen	1 399 633	1 299 132	42 924	73 772	12 961	1 169 475	92 474	8 027	
Rheinland-Pfalz	1 183 475	1 068 334	28 315	69 769	5 500	964 750	103 185	11 956	
Baden-Württemberg	2 425 709	2 121 585	87 252	110 999	14 033	1 909 301	292 936	11 188	
Bayern	3 012 660	2 674 334	101 262	84 157	19 233	2 469 682	309 425	28 901	
Saarland	307 532	283 671	21 031	14 483	1 852	246 305	20 986	2 875	
Berlin	317 238	307 594	51 064	43 053	6 884	206 593	9 293	351	
Brandenburg	646 341	595 344	59 992	64 322	8 256	462 774	47 743	3 254	
Mecklenburg-Vorpommern	389 178	356 061	48 597	30 901	6 863	269 700	30 694	2 423	
Sachsen	832 639	740 559	66 707	72 286	16 248	585 318	85 180	6 900	
Sachsen-Anhalt	580 869	521 983	47 189	57 860	10 280	406 654	54 790	4 096	
Thüringen	536 369	476 736	32 627	45 470	7 676	390 963	54 900	4 733	
<b>Deutschland</b>	<b>18 922 618</b>	<b>17 376 699</b>	<b>1 020 473</b>	<b>1 218 091</b>	<b>186 429</b>	<b>14 951 706</b>	<b>1 435 746</b>	<b>110 173</b>	
davon									
Alte Bundesländer	15 619 984	14 378 422	714 297	904 199	130 222	12 629 704	1 153 146	88 416	
Neue Bundesländer	3 302 634	2 998 277	306 176	313 892	56 207	2 322 002	282 600	21 757	
<b>Anteile in Prozent</b>									
Schleswig-Holstein	100	96,2	10,3	3,7	1,3	81,0	3,6	0,1	
Hamburg	100	95,6	15,0	6,1	2,5	71,9	4,3	0,1	
Niedersachsen	100	95,6	3,9	6,6	0,9	84,2	4,1	0,3	
Bremen	100	98,2	10,4	13,3	1,7	72,8	1,8	0,1	
Nordrhein-Westfalen	100	94,4	5,5	8,8	1,0	79,1	5,2	0,4	
Hessen	100	92,8	3,1	5,3	0,9	83,6	6,6	0,6	
Rheinland-Pfalz	100	90,3	2,4	5,9	0,5	81,5	8,7	1,0	
Baden-Württemberg	100	87,5	3,6	4,6	0,6	78,7	12,1	0,5	
Bayern	100	88,8	3,4	2,8	0,6	82,0	10,3	1,0	
Saarland	100	92,2	6,8	4,7	0,6	80,1	6,8	0,9	
Berlin	100	97,0	16,1	13,6	2,2	65,1	2,9	0,1	
Brandenburg	100	92,1	9,3	10,0	1,3	71,6	7,4	0,5	
Mecklenburg-Vorpommern	100	91,5	12,5	7,9	1,8	69,3	7,9	0,6	
Sachsen	100	88,9	8,0	8,7	2,0	70,3	10,2	0,8	
Sachsen-Anhalt	100	89,9	8,1	10,0	1,8	70,0	9,4	0,7	
Thüringen	100	88,9	6,1	8,5	1,4	72,9	10,2	0,9	
<b>Deutschland</b>	<b>100</b>	<b>91,8</b>	<b>5,4</b>	<b>6,4</b>	<b>1,0</b>	<b>79,0</b>	<b>7,6</b>	<b>0,6</b>	
Alte Bundesländer	100	92,1	4,6	5,8	0,8	80,9	7,4	0,6	
Neue Bundesländer	100	90,8	9,3	9,5	1,7	70,3	8,6	0,7	

**T7 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen**

Lfd. Nr.	Land	Insgesamt		Davon			
				1 Wohnung		2 Wohnungen	
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
<b>An</b>							
1	Schleswig-Holstein	804 640	1 417 948	621 304	621 286	85 293	164 436
2	Hamburg	246 508	905 782	144 294	144 284	20 545	40 388
3	Niedersachsen	2 218 092	3 816 626	1 618 363	1 618 120	337 160	664 423
4	Bremen	139 867	347 340	91 832	91 828	14 374	28 064
5	Nordrhein-Westfalen	3 881 868	8 719 851	2 365 413	2 364 319	667 005	1 316 250
6	Hessen	1 399 633	2 925 152	848 419	847 675	305 162	600 918
7	Rheinland-Pfalz	1 183 475	2 002 890	843 958	838 958	195 316	380 117
8	Baden-Württemberg	2 425 709	5 049 037	1 449 342	1 448 374	525 130	1 033 833
9	Bayern	3 012 660	6 058 211	1 988 729	1 987 393	576 640	1 131 965
10	Saarland	307 532	503 323	209 148	209 103	66 291	131 152
11	Berlin	317 238	1 868 905	158 801	158 691	17 854	34 916
12	Brandenburg	646 341	1 275 510	487 482	487 470	68 612	135 179
13	Mecklenburg-Vorpommern	389 178	877 014	279 710	279 710	40 676	78 129
14	Sachsen	832 639	2 325 844	484 287	484 281	137 493	271 647
15	Sachsen-Anhalt	580 869	1 289 856	402 098	402 095	74 519	147 357
16	Thüringen	536 369	1 162 028	346 463	346 457	97 582	192 557
<b>17</b>	<b>Deutschland</b>	<b>18 922 618</b>	<b>40 545 317</b>	<b>12 339 643</b>	<b>12 330 044</b>	<b>3 229 652</b>	<b>6 351 331</b>
	davon						
18	Alte Bundesländer	15 619 984	31 746 160	10 180 802	10 171 340	2 792 916	5 491 546
19	Neue Bundesländer	3 302 634	8 799 157	2 158 841	2 158 704	436 736	859 785
<b>Anteile</b>							
20	Schleswig-Holstein	100	100	77,2	43,8	10,6	11,6
21	Hamburg	100	100	58,5	15,9	8,3	4,5
22	Niedersachsen	100	100	73,0	42,4	15,2	17,4
23	Bremen	100	100	65,7	26,4	10,3	8,1
24	Nordrhein-Westfalen	100	100	60,9	27,1	17,2	15,1
25	Hessen	100	100	60,6	29,0	21,8	20,5
26	Rheinland-Pfalz	100	100	71,3	41,9	16,5	19,0
27	Baden-Württemberg	100	100	59,7	28,7	21,6	20,5
28	Bayern	100	100	66,0	32,8	19,1	18,7
29	Saarland	100	100	68,0	41,5	21,6	26,1
30	Berlin	100	100	50,1	8,5	5,6	1,9
31	Brandenburg	100	100	75,4	38,2	10,6	10,6
32	Mecklenburg-Vorpommern	100	100	71,9	31,9	10,5	8,9
33	Sachsen	100	100	58,2	20,8	16,5	11,7
34	Sachsen-Anhalt	100	100	69,2	31,2	12,8	11,4
35	Thüringen	100	100	64,6	29,8	18,2	16,6
<b>36</b>	<b>Deutschland</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>65,2</b>	<b>30,4</b>	<b>17,1</b>	<b>15,7</b>
37	Alte Bundesländer	100	100	65,2	32,0	17,9	17,3
38	Neue Bundesländer	100	100	65,4	24,5	13,2	9,8

am 9.5.2011 nach Anzahl der Wohnungen und Bundesländern

mit						Lfd. Nr.
3 bis 6 Wohnungen		7 bis 12 Wohnungen		13 und mehr Wohnungen		
Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	
<b>zahl</b>						
66 422	275 394	26 057	224 192	5 564	132 640	1
33 208	159 037	37 972	339 755	10 489	222 318	2
194 772	800 749	57 032	487 977	10 765	245 357	3
21 313	91 700	10 353	87 953	1 995	47 795	4
622 897	2 618 431	190 552	1 619 157	36 001	801 694	5
180 055	697 857	52 587	456 982	13 410	321 720	6
114 928	429 556	23 254	199 405	6 019	154 854	7
340 318	1 301 184	88 850	765 082	22 069	500 564	8
305 996	1 193 889	104 969	921 363	36 326	823 601	9
26 792	97 116	4 130	35 083	1 171	30 869	10
34 342	164 699	68 648	633 723	37 593	876 876	11
48 369	210 178	37 261	335 817	4 617	106 866	12
35 034	144 705	27 941	249 380	5 817	125 090	13
112 298	472 471	81 677	745 353	16 884	352 092	14
59 827	258 542	38 523	348 425	5 902	133 437	15
55 283	219 506	32 825	296 976	4 216	106 532	16
<b>2 251 854</b>	<b>9 135 014</b>	<b>882 631</b>	<b>7 746 623</b>	<b>218 838</b>	<b>4 982 305</b>	<b>17</b>
1 906 701	7 664 913	595 756	5 136 949	143 809	3 281 412	18
345 153	1 470 101	286 875	2 609 674	75 029	1 700 893	19
<b>in Prozent</b>						
8,3	19,4	3,2	15,8	0,7	9,4	20
13,5	17,6	15,4	37,5	4,3	24,5	21
8,8	21,0	2,6	12,8	0,5	6,4	22
15,2	26,4	7,4	25,3	1,4	13,8	23
16,0	30,0	4,9	18,6	0,9	9,2	24
12,9	23,9	3,8	15,6	1,0	11,0	25
9,7	21,4	2,0	10,0	0,5	7,7	26
14,0	25,8	3,7	15,2	0,9	9,9	27
10,2	19,7	3,5	15,2	1,2	13,6	28
8,7	19,3	1,3	7,0	0,4	6,1	29
10,8	8,8	21,6	33,9	11,9	46,9	30
7,5	16,5	5,8	26,3	0,7	8,4	31
9,0	16,5	7,2	28,4	1,5	14,3	32
13,5	20,3	9,8	32,0	2,0	15,1	33
10,3	20,0	6,6	27,0	1,0	10,3	34
10,3	18,9	6,1	25,6	0,8	9,2	35
<b>11,9</b>	<b>22,5</b>	<b>4,7</b>	<b>19,1</b>	<b>1,2</b>	<b>12,3</b>	<b>36</b>
12,2	24,1	3,8	16,2	0,9	10,3	37
10,5	16,7	8,7	29,7	2,3	19,3	38

**T8 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen**

Lfd. Nr.	Land	Insgesamt		Da					
				freistehendes Haus				Doppel	
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	davon mit ... Wohnungen			Wohnungen	Gebäude
1	2				3 und mehr				
<b>An</b>									
1	Schleswig-Holstein	804 640	1 417 948	516 256	411 476	60 394	44 386	785 293	110 359
2	Hamburg	246 508	905 782	96 257	67 549	12 044	16 664	225 642	32 975
3	Niedersachsen	2 218 092	3 816 626	1 585 905	1 184 370	265 230	136 305	2 401 313	248 642
4	Bremen	139 867	347 340	43 259	32 542	5 287	5 430	83 730	17 601
5	Nordrhein-Westfalen	3 881 868	8 719 851	1 885 056	1 171 978	426 286	286 792	3 532 201	762 896
6	Hessen	1 399 633	2 925 152	968 170	584 231	246 190	137 749	1 788 309	168 564
7	Rheinland-Pfalz	1 183 475	2 002 890	813 645	597 607	143 967	72 071	1 223 079	131 807
8	Baden-Württemberg	2 425 709	5 049 037	1 571 653	903 298	400 317	268 038	3 057 974	374 657
9	Bayern	3 012 660	6 058 211	2 008 677	1 307 351	461 412	239 914	3 478 906	415 980
10	Saarland	307 532	503 323	167 172	118 544	36 547	12 081	253 192	62 144
11	Berlin	317 238	1 868 905	127 831	93 181	13 179	21 471	320 538	38 369
12	Brandenburg	646 341	1 275 510	454 037	369 845	50 739	33 453	684 227	75 748
13	Mecklenburg-Vorpommern	389 178	877 014	236 121	184 873	26 927	24 321	385 521	63 495
14	Sachsen	832 639	2 325 844	520 169	340 091	101 477	78 601	1 002 343	110 715
15	Sachsen-Anhalt	580 869	1 289 856	334 265	257 097	45 675	31 493	544 906	90 342
16	Thüringen	536 369	1 162 028	341 625	241 066	67 729	32 830	558 049	63 418
<b>17</b>	<b>Deutschland</b>	<b>18 922 618</b>	<b>40 545 317</b>	<b>11 670 098</b>	<b>7 865 099</b>	<b>2 363 400</b>	<b>1 441 599</b>	<b>20 325 223</b>	<b>2 767 712</b>
	davon								
18	Alte Bundesländer	15 619 984	31 746 160	9 656 050	6 378 946	2 057 674	1 219 430	16 829 639	2 325 625
19	Neue Bundesländer	3 302 634	8 799 157	2 014 048	1 486 153	305 726	222 169	3 495 584	442 087
<b>Anteile</b>									
20	Schleswig-Holstein	100	100	64,2	51,1	7,5	5,5	55,4	13,7
21	Hamburg	100	100	39,0	27,4	4,9	6,8	24,9	13,4
22	Niedersachsen	100	100	71,5	53,4	12,0	6,1	62,9	11,2
23	Bremen	100	100	30,9	23,3	3,8	3,9	24,1	12,6
24	Nordrhein-Westfalen	100	100	48,6	30,2	11,0	7,4	40,5	19,7
25	Hessen	100	100	69,2	41,7	17,6	9,8	61,1	12,0
26	Rheinland-Pfalz	100	100	68,8	50,5	12,2	6,1	61,1	11,1
27	Baden-Württemberg	100	100	64,8	37,2	16,5	11,0	60,6	15,4
28	Bayern	100	100	66,7	43,4	15,3	8,0	57,4	13,8
29	Saarland	100	100	54,4	38,5	11,9	3,9	50,3	20,2
30	Berlin	100	100	40,3	29,4	4,2	6,8	17,2	12,1
31	Brandenburg	100	100	70,2	57,2	7,9	5,2	53,6	11,7
32	Mecklenburg-Vorpommern	100	100	60,7	47,5	6,9	6,2	44,0	16,3
33	Sachsen	100	100	62,5	40,8	12,2	9,4	43,1	13,3
34	Sachsen-Anhalt	100	100	57,5	44,3	7,9	5,4	42,2	15,6
35	Thüringen	100	100	63,7	44,9	12,6	6,1	48,0	11,8
<b>36</b>	<b>Deutschland</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>61,7</b>	<b>41,6</b>	<b>12,5</b>	<b>7,6</b>	<b>50,1</b>	<b>14,6</b>
37	Alte Bundesländer	100	100	61,8	40,8	13,2	7,8	53,0	14,9
38	Neue Bundesländer	100	100	61,0	45,0	9,3	6,7	39,7	13,4

am 9.5.2011 nach Gebäudetyp und Bundesländern

von											Lfd. Nr.
haushälfte				gereihtes Haus					anderer Gebäudetyp		
davon mit ... Wohnungen			Woh- nungen	Gebäude	davon mit ... Wohnungen			Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen	
1	2	3 und mehr			1	2	3 und mehr				
<b>zahl</b>											
88 109	13 080	9 170	166 831	146 474	103 110	6 476	36 888	380 987	31 551	84 837	1
25 931	3 065	3 979	59 498	106 805	47 659	4 708	54 438	550 779	10 471	69 863	2
183 305	37 206	28 131	411 389	301 867	198 895	19 858	83 114	821 982	81 678	181 942	3
13 572	1 726	2 303	31 784	76 028	44 168	6 970	24 890	220 305	2 979	11 521	4
517 709	117 972	127 215	1 407 281	1 075 829	600 749	97 274	377 806	3 243 050	158 087	537 319	5
104 331	31 314	32 919	354 918	210 195	131 055	17 622	61 518	623 559	52 704	158 366	6
93 446	21 364	16 997	214 297	187 370	119 829	22 255	45 286	434 772	50 653	130 742	7
245 685	69 312	59 660	682 595	389 380	246 431	38 056	104 893	1 071 106	90 019	237 362	8
312 757	59 948	43 275	660 883	452 961	289 575	31 901	131 485	1 485 763	135 042	432 659	9
41 010	14 866	6 268	96 584	68 969	43 557	12 958	12 454	133 933	9 247	19 614	10
31 720	2 138	4 511	88 652	128 528	30 533	1 801	96 194	1 219 557	22 510	240 158	11
61 942	8 542	5 264	109 192	92 664	43 244	6 615	42 805	391 045	23 892	91 046	12
51 599	6 600	5 296	96 883	77 036	35 854	5 410	35 772	359 340	12 526	35 270	13
76 208	14 749	19 758	228 199	159 017	47 701	12 386	98 930	933 204	42 738	162 098	14
70 117	11 787	8 438	139 274	135 105	63 365	13 522	58 218	539 967	21 157	65 709	15
43 828	10 993	8 597	112 864	106 483	47 641	13 520	45 322	424 863	24 843	66 252	16
<b>1 961 269</b>	<b>424 662</b>	<b>381 781</b>	<b>4 861 124</b>	<b>3 714 711</b>	<b>2 093 366</b>	<b>311 332</b>	<b>1 310 013</b>	<b>12 834 212</b>	<b>770 097</b>	<b>2 524 758</b>	<b>17</b>
1 625 855	369 853	329 917	4 086 060	3 015 878	1 825 028	258 078	932 772	8 966 236	622 431	1 864 225	18
335 414	54 809	51 864	775 064	698 833	268 338	53 254	377 241	3 867 976	147 666	660 533	19
<b>in Prozent</b>											
11,0	1,6	1,1	11,8	18,2	12,8	0,8	4,6	26,9	3,9	6,0	20
10,5	1,2	1,6	6,6	43,3	19,3	1,9	22,1	60,8	4,2	7,7	21
8,3	1,7	1,3	10,8	13,6	9,0	0,9	3,7	21,5	3,7	4,8	22
9,7	1,2	1,6	9,2	54,4	31,6	5,0	17,8	63,4	2,1	3,3	23
13,3	3,0	3,3	16,1	27,7	15,5	2,5	9,7	37,2	4,1	6,2	24
7,5	2,2	2,4	12,1	15,0	9,4	1,3	4,4	21,3	3,8	5,4	25
7,9	1,8	1,4	10,7	15,8	10,1	1,9	3,8	21,7	4,3	6,5	26
10,1	2,9	2,5	13,5	16,1	10,2	1,6	4,3	21,2	3,7	4,7	27
10,4	2,0	1,4	10,9	15,0	9,6	1,1	4,4	24,5	4,5	7,1	28
13,3	4,8	2,0	19,2	22,4	14,2	4,2	4,0	26,6	3,0	3,9	29
10,0	0,7	1,4	4,7	40,5	9,6	0,6	30,3	65,3	7,1	12,9	30
9,6	1,3	0,8	8,6	14,3	6,7	1,0	6,6	30,7	3,7	7,1	31
13,3	1,7	1,4	11,0	19,8	9,2	1,4	9,2	41,0	3,2	4,0	32
9,2	1,8	2,4	9,8	19,1	5,7	1,5	11,9	40,1	5,1	7,0	33
12,1	2,0	1,5	10,8	23,3	10,9	2,3	10,0	41,9	3,6	5,1	34
8,2	2,0	1,6	9,7	19,9	8,9	2,5	8,4	36,6	4,6	5,7	35
<b>10,4</b>	<b>2,2</b>	<b>2,0</b>	<b>12,0</b>	<b>19,6</b>	<b>11,1</b>	<b>1,6</b>	<b>6,9</b>	<b>31,7</b>	<b>4,1</b>	<b>6,2</b>	<b>36</b>
10,4	2,4	2,1	12,9	19,3	11,7	1,7	6,0	28,2	4,0	5,9	37
10,2	1,7	1,6	8,8	21,2	8,1	1,6	11,4	44,0	4,5	7,5	38

**T9 Gebäude mit Wohnraum und darin befindliche Wohnungen**

Lfd. Nr.	Land	Insgesamt		Davon errichtet					
				vor 1919		1919 - 1948		1949 - 1978	
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
									<b>An</b>
1	Schleswig-Holstein	804 640	1 417 948	98 037	185 103	78 446	130 717	333 688	647 425
2	Hamburg	246 508	905 782	24 875	120 644	35 566	102 691	117 670	495 107
3	Niedersachsen	2 218 092	3 816 626	253 155	463 951	203 850	364 775	920 337	1 734 538
4	Bremen	139 867	347 340	18 729	37 742	26 055	45 889	64 832	201 152
5	Nordrhein-Westfalen	3 881 868	8 719 851	445 226	939 443	425 204	851 202	1 708 583	4 406 885
6	Hessen	1 399 633	2 925 152	193 850	374 389	138 660	251 571	623 788	1 433 085
7	Rheinland-Pfalz	1 183 475	2 002 890	181 833	265 241	123 453	188 794	462 714	847 440
8	Baden-Württemberg	2 425 709	5 049 037	284 238	526 734	234 588	416 858	1 007 259	2 245 304
9	Bayern	3 012 660	6 058 211	273 351	536 921	247 003	437 703	1 231 779	2 748 863
10	Saarland	307 532	503 323	43 520	65 491	47 962	72 724	141 389	239 472
11	Berlin	317 238	1 868 905	50 337	514 620	80 919	278 908	86 481	634 632
12	Brandenburg	646 341	1 275 510	115 531	203 748	155 900	242 199	100 660	331 807
13	Mecklenburg-Vorpommern	389 178	877 014	78 547	139 353	67 330	119 325	79 197	282 398
14	Sachsen	832 639	2 325 844	261 413	690 821	187 899	417 639	117 162	516 242
15	Sachsen-Anhalt	580 869	1 289 856	171 531	319 319	142 155	256 455	99 196	342 786
16	Thüringen	536 369	1 162 028	160 869	298 823	112 553	196 795	93 422	301 385
<b>17</b>	<b>Deutschland</b>	<b>18 922 618</b>	<b>40 545 317</b>	<b>2 655 042</b>	<b>5 682 343</b>	<b>2 307 543</b>	<b>4 374 245</b>	<b>7 188 157</b>	<b>17 408 521</b>
	davon								
18	Alte Bundesländer	15 619 984	31 746 160	1 816 814	3 515 659	1 560 787	2 862 924	6 612 039	14 999 271
19	Neue Bundesländer	3 302 634	8 799 157	838 228	2 166 684	746 756	1 511 321	576 118	2 409 250
									<b>Anteile</b>
20	Schleswig-Holstein	100	100	12,2	13,1	9,7	9,2	41,5	45,7
21	Hamburg	100	100	10,1	13,3	14,4	11,3	47,7	54,7
22	Niedersachsen	100	100	11,4	12,2	9,2	9,6	41,5	45,4
23	Bremen	100	100	13,4	10,9	18,6	13,2	46,4	57,9
24	Nordrhein-Westfalen	100	100	11,5	10,8	11,0	9,8	44,0	50,5
25	Hessen	100	100	13,9	12,8	9,9	8,6	44,6	49,0
26	Rheinland-Pfalz	100	100	15,4	13,2	10,4	9,4	39,1	42,3
27	Baden-Württemberg	100	100	11,7	10,4	9,7	8,3	41,5	44,5
28	Bayern	100	100	9,1	8,9	8,2	7,2	40,9	45,4
29	Saarland	100	100	14,2	13,0	15,6	14,4	46,0	47,6
30	Berlin	100	100	15,9	27,5	25,5	14,9	27,3	34,0
31	Brandenburg	100	100	17,9	16,0	24,1	19,0	15,6	26,0
32	Mecklenburg-Vorpommern	100	100	20,2	15,9	17,3	13,6	20,3	32,2
33	Sachsen	100	100	31,4	29,7	22,6	18,0	14,1	22,2
34	Sachsen-Anhalt	100	100	29,5	24,8	24,5	19,9	17,1	26,6
35	Thüringen	100	100	30,0	25,7	21,0	16,9	17,4	25,9
<b>36</b>	<b>Deutschland</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>14,0</b>	<b>14,0</b>	<b>12,2</b>	<b>10,8</b>	<b>38,0</b>	<b>42,9</b>
37	Alte Bundesländer	100	100	11,6	11,1	10,0	9,0	42,3	47,2
38	Neue Bundesländer	100	100	25,4	24,6	22,6	17,2	17,4	27,4

am 9.5.2011 nach Baujahr und Bundesländern

von ... bis ...										Lfd. Nr.
1979 - 1986		1987 - 1990		1991 - 1995		1996 - 2000		2001 und später		
Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen	Gebäude	Woh- nungen	
<b>zahl</b>										
82 861	129 945	28 843	41 734	45 952	82 288	64 544	102 295	72 269	98 441	1
19 967	59 884	8 162	16 976	9 839	29 297	12 029	37 552	18 400	43 631	2
214 769	337 928	80 500	116 807	149 172	267 488	196 092	279 038	200 217	252 101	3
9 464	19 510	2 998	5 089	4 487	12 523	5 731	12 234	7 571	13 201	4
371 161	774 580	139 064	228 639	210 415	478 507	258 277	515 506	323 938	525 089	5
139 554	256 569	53 397	98 500	72 089	182 400	79 216	160 899	99 079	167 739	6
120 331	206 771	47 821	76 289	69 320	145 274	79 166	135 804	98 837	137 277	7
268 249	539 814	110 409	210 965	156 590	427 525	155 842	324 791	208 534	357 046	8
359 458	667 987	153 460	274 883	221 945	503 366	226 758	404 180	298 906	484 308	9
25 318	42 589	8 562	12 388	12 017	23 856	13 117	24 310	15 647	22 493	10
26 396	178 192	12 391	79 968	12 631	50 429	24 204	92 136	23 879	40 020	11
41 916	117 422	19 941	52 731	41 579	73 571	89 499	151 222	81 315	102 810	12
24 211	90 587	13 052	41 944	29 743	49 224	53 449	89 620	43 649	64 563	13
50 509	206 851	24 144	79 989	53 340	128 946	81 975	202 683	56 197	82 673	14
34 445	123 377	15 035	43 898	32 252	61 516	50 243	93 465	36 012	49 040	15
39 641	113 350	18 809	53 977	32 113	62 068	44 562	85 420	34 400	50 210	16
<b>1 828 250</b>	<b>3 865 356</b>	<b>736 588</b>	<b>1 434 777</b>	<b>1 153 484</b>	<b>2 578 278</b>	<b>1 434 704</b>	<b>2 711 155</b>	<b>1 618 850</b>	<b>2 490 642</b>	<b>17</b>
1 611 132	3 035 577	633 216	1 082 270	951 826	2 152 524	1 090 772	1 996 609	1 343 398	2 101 326	18
217 118	829 779	103 372	352 507	201 658	425 754	343 932	714 546	275 452	389 316	19
<b>in Prozent</b>										
10,3	9,2	3,6	2,9	5,7	5,8	8,0	7,2	9,0	6,9	20
8,1	6,6	3,3	1,9	4,0	3,2	4,9	4,1	7,5	4,8	21
9,7	8,9	3,6	3,1	6,7	7,0	8,8	7,3	9,0	6,6	22
6,8	5,6	2,1	1,5	3,2	3,6	4,1	3,5	5,4	3,8	23
9,6	8,9	3,6	2,6	5,4	5,5	6,7	5,9	8,3	6,0	24
10,0	8,8	3,8	3,4	5,2	6,2	5,7	5,5	7,1	5,7	25
10,2	10,3	4,0	3,8	5,9	7,3	6,7	6,8	8,4	6,9	26
11,1	10,7	4,6	4,2	6,5	8,5	6,4	6,4	8,6	7,1	27
11,9	11,0	5,1	4,5	7,4	8,3	7,5	6,7	9,9	8,0	28
8,2	8,5	2,8	2,5	3,9	4,7	4,3	4,8	5,1	4,5	29
8,3	9,5	3,9	4,3	4,0	2,7	7,6	4,9	7,5	2,1	30
6,5	9,2	3,1	4,1	6,4	5,8	13,8	11,9	12,6	8,1	31
6,2	10,3	3,4	4,8	7,6	5,6	13,7	10,2	11,2	7,4	32
6,1	8,9	2,9	3,4	6,4	5,5	9,8	8,7	6,7	3,6	33
5,9	9,6	2,6	3,4	5,6	4,8	8,6	7,2	6,2	3,8	34
7,4	9,8	3,5	4,6	6,0	5,3	8,3	7,4	6,4	4,3	35
<b>9,7</b>	<b>9,5</b>	<b>3,9</b>	<b>3,5</b>	<b>6,1</b>	<b>6,4</b>	<b>7,6</b>	<b>6,7</b>	<b>8,6</b>	<b>6,1</b>	<b>36</b>
10,3	9,6	4,1	3,4	6,1	6,8	7,0	6,3	8,6	6,6	37
6,6	9,4	3,1	4,0	6,1	4,8	10,4	8,1	8,3	4,4	38

**T10 Kennzahlen für Wohngebäude ohne Wohnheime  
nach Gemeinden in Thüringen**

Lfd. Nr.	Stadt	Kreis	Insgesamt		Durchschnitt- liche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude
			Gebäude	Wohnungen	
			Anzahl		
1	Erfurt	Stadt Erfurt	27 253	109 177	4,0
2	Gera	Stadt Gera	14 226	59 385	4,2
3	Jena	Stadt Jena	14 215	55 749	3,9
4	Weimar	Stadt Weimar	10 294	32 413	3,1
5	Eisenach	Stadt Eisenach	7 303	23 184	3,2
6	Suhl	Stadt Suhl	6 923	21 184	3,1
7	Nordhausen	Nordhausen	7 541	22 538	3,0
8	Gotha	Gotha	7 276	25 012	3,4
9	Mühlhausen/Thüringen	Unstrut-Hainich-Kreis	6 808	18 047	2,7
10	Sondershausen	Kyffhäuserkreis	5 728	11 928	2,1
11	Altenburg	Altenburger Land	5 285	21 822	4,1
12	Schmalkalden, Kurort	Schmalkalden-Meiningen	4 837	9 768	2,0
13	Saalfeld/Saale	Saalfeld-Rudolstadt	4 781	13 816	2,9
14	Apolda	Weimarer Land	4 721	12 280	2,6
15	Sonneberg	Sonneberg	4 642	11 848	2,6
16	Rudolstadt	Saalfeld-Rudolstadt	4 462	12 540	2,8
17	Greiz	Greiz	4 396	12 455	2,8
18	Ilmenau	Ilm-Kreis	4 341	13 861	3,2
19	Bad Langensalza	Unstrut-Hainich-Kreis	4 229	8 951	2,1
20	Arnstadt	Ilm-Kreis	4 110	13 629	3,3
21	Sömmerda	Sömmerda	4 010	9 921	2,5
22	Meiningen	Schmalkalden-Meiningen	3 957	11 577	2,9
23	Zeulenroda-Triebes	Greiz	3 721	8 491	2,3
24	Leinefelde-Worbis	Eichsfeld	3 563	8 892	2,5
25	Heilbad Heiligenstadt	Eichsfeld	3 205	7 834	2,4
26	Zella-Mehlis	Schmalkalden-Meiningen	3 017	5 794	1,9
27	Pößneck	Saale-Orla-Kreis	2 871	7 183	2,5
28	Meuselwitz	Altenburger Land	2 864	6 163	2,2
29	Schmölln	Altenburger Land	2 748	6 316	2,3
30	Bad Salzungen	Wartburgkreis	2 707	8 195	3,0
31	Waltershausen	Gotha	2 520	5 362	2,1
32	Hildburghausen	Hildburghausen	2 433	5 513	2,3
33	Eisenberg	Saale-Holzland-Kreis	2 161	5 745	2,7

1) ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen

**und darin befindliche Wohnungen am 9.5.2011  
mit mehr als 10 000 Einwohnern**

Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je 1000 Einwohner	Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung	Durchschnittliche Wohnfläche je Einwohner	Anteil des selbst genutzten Wohneigentums <sup>1)</sup>	Anteil der vermieteten Wohnungen (auch mietfrei) <sup>1)</sup>	Leerstandsquote <sup>1)</sup>	Lfd. Nr.
Anzahl	m <sup>2</sup>		%			
544	71,1	38,6	20,3	74,8	4,9	1
618	69,2	42,8	18,9	68,9	12,1	2
527	69,9	36,9	21,3	76,8	1,9	3
516	75,7	39,1	23,6	71,9	4,5	4
555	74,6	41,4	24,2	67,2	8,6	5
573	71,9	41,2	28,9	62,8	8,3	6
531	73,2	38,8	27,6	68,9	3,5	7
564	71,8	40,5	22,7	68,3	9,0	8
539	75,4	40,6	29,6	62,7	7,7	9
529	82,9	43,9	41,8	50,0	8,2	10
640	67,2	43,0	15,3	69,1	15,6	11
501	80,3	40,2	45,3	46,1	8,6	12
547	72,5	39,6	28,7	65,3	6,1	13
556	74,2	41,3	31,1	58,2	10,7	14
539	76,8	41,4	37,0	54,8	8,2	15
544	73,1	39,7	33,9	58,8	7,2	16
592	71,5	42,4	30,0	58,1	11,9	17
534	71,2	38,0	26,6	68,4	5,0	18
502	81,3	40,8	41,6	49,1	9,2	19
573	71,9	41,2	21,6	69,1	9,4	20
512	75,1	38,5	39,0	57,3	3,6	21
554	76,4	42,3	28,9	64,2	6,9	22
551	76,0	41,8	38,3	51,1	10,6	23
476	82,4	39,2	37,2	58,4	4,4	24
480	81,0	38,9	35,9	57,8	6,3	25
520	78,5	40,8	48,7	45,3	6,0	26
577	72,8	42,0	31,3	56,1	12,7	27
562	74,0	41,6	38,0	52,0	10,0	28
540	74,9	40,4	39,0	52,0	9,0	29
523	74,2	38,8	27,8	66,1	6,1	30
515	79,3	40,8	42,6	50,3	7,0	31
468	82,5	38,6	40,7	54,6	4,7	32
541	75,5	40,8	33,7	58,1	8,2	33

**T11 Kennzahlen für Wohnungen in Wohngebäude ohne Wohnheime  
am 9.5.2011 im regionalen Vergleich <sup>1)</sup>**

Kennzahl	Thüringen	Deutschland		
		insgesamt	davon	
			Alte Bundesländer	Neue Bundesländer
Anteil des selbst genutzten Wohneigentums <sup>2)</sup> in Prozent	42,8	43,9	47,2	32,1
Eigentümerquote <sup>3)</sup> in Prozent	45,9	45,9	49,0	34,5
Leerstandsquote <sup>2)</sup> in Prozent	6,8	4,4	3,7	7,0
Anteil der vermieteten Wohnungen <sup>2)</sup> in Prozent	50,4	51,7	49,2	60,9
Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung in m <sup>2</sup>	81	91	95	78
Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude	2,2	2,1	2,0	2,7

**T12 Kennzahlen für Wohngebäude ohne Wohnheime und darin befindliche Wohnungen  
am 9.5.2011 nach Bundesländern <sup>1)</sup>**

Land	Gebäude		Wohnungen					
	insgesamt	Anteil der Gebäude mit Baujahr vor 1949	insgesamt	durchschnittliche Anzahl der Wohnungen je Wohngebäude	durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung	Anteil des selbst genutzten Wohneigentums <sup>2)</sup>	Leerstandsquote <sup>2)</sup>	Anteil der vermieteten Wohnungen (auch mietfrei) <sup>2)</sup>
	Anzahl	%	Anzahl		m <sup>2</sup>	%		
Schleswig-Holstein	778 392	21,0	1 362 468	1,8	93	49,2	2,7	48,1
Hamburg	240 444	24,2	876 334	3,6	76	23,7	1,5	74,8
Niedersachsen	2 141 405	19,7	3 648 892	1,7	102	52,4	3,6	44,0
Bremen	135 795	31,7	333 766	2,5	81	37,8	3,6	58,6
Nordrhein-Westfalen	3 750 155	21,9	8 343 920	2,2	90	41,4	3,6	55,0
Hessen	1 348 668	23,3	2 776 722	2,1	97	47,1	3,7	49,2
Rheinland-Pfalz	1 139 024	25,2	1 899 290	1,7	104	54,7	4,3	41,0
Baden-Württemberg	2 316 155	20,5	4 779 647	2,1	96	51,3	4,1	44,7
Bayern	2 892 035	16,4	5 761 636	2,0	97	49,1	3,7	47,2
Saarland	298 529	29,4	482 887	1,6	104	59,4	5,7	34,9
Berlin	310 453	41,1	1 820 975	5,9	73	15,0	3,5	81,5
Brandenburg	630 753	41,6	1 237 409	2,0	84	42,3	5,6	52,0
Mecklenburg-Vorpommern	376 680	37,0	848 267	2,3	79	36,2	6,2	57,7
Sachsen	800 264	53,3	2 235 977	2,8	75	30,0	9,8	60,2
Sachsen-Anhalt	564 725	53,6	1 246 580	2,2	80	38,3	9,4	52,3
Thüringen	516 157	50,5	1 113 600	2,2	81	42,8	6,8	50,4
<b>Deutschland</b>	<b>18 239 634</b>	<b>25,6</b>	<b>38 768 370</b>	<b>2,1</b>	<b>91</b>	<b>43,9</b>	<b>4,4</b>	<b>51,7</b>
davon								
Alte Bundesländer	15 040 602	20,9	30 265 562	2,0	95	47,2	3,7	49,2
Neue Bundesländer	3 199 032	47,5	8 502 808	2,7	78	32,1	7,0	60,9

1) Berechnung der relativen Werte mit Daten vor Durchführung der Geheimhaltung

2) ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen

3) ohne Ferien- oder Freizeitwohnungen, ohne leer stehende Wohnungen

**T13 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011  
nach Art der Wohnungsnutzung und Bundesländern**

Land	Insgesamt	Davon							
		vom Eigentümer bewohnt		zu Wohnzwecken vermietet (auch mietfrei)		Ferien- oder Freizeitwohnung		leer stehend	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	
Schleswig-Holstein	1 417 948	670 365	47,3	679 717	47,9	29 346	2,1	38 520	2,7
Hamburg	905 782	210 595	23,3	680 431	75,1	676	0,1	14 080	1,6
Niedersachsen	3 816 626	1 933 274	50,7	1 699 228	44,5	44 461	1,2	139 663	3,7
Bremen	347 340	127 632	36,7	206 573	59,5	352	0,1	12 783	3,7
Nordrhein-Westfalen	8 719 851	3 520 751	40,4	4 863 373	55,8	13 307	0,2	322 420	3,7
Hessen	2 925 152	1 330 453	45,5	1 472 628	50,3	11 524	0,4	110 547	3,8
Rheinland-Pfalz	2 002 890	1 056 986	52,8	841 958	42,0	14 906	0,7	89 040	4,4
Baden-Württemberg	5 049 037	2 506 170	49,6	2 300 567	45,6	32 060	0,6	210 240	4,2
Bayern	6 058 211	2 875 882	47,5	2 902 797	47,9	45 600	0,8	233 932	3,9
Saarland	503 323	290 986	57,8	181 974	36,2	1 158	0,2	29 205	5,8
Berlin	1 868 905	276 219	14,8	1 523 854	81,5	2 555	0,1	66 277	3,5
Brandenburg	1 275 510	527 990	41,4	667 320	52,3	7 217	0,6	72 983	5,7
Mecklenburg-Vorpommern	877 014	309 594	35,3	503 701	57,4	9 478	1,1	54 241	6,2
Sachsen	2 325 844	684 291	29,4	1 402 979	60,3	6 700	0,3	231 874	10,0
Sachsen-Anhalt	1 289 856	484 000	37,5	680 666	52,8	2 907	0,2	122 283	9,5
Thüringen	1 162 028	486 841	41,9	592 147	51,0	2 282	0,2	80 758	6,9
<b>Deutschland</b>	<b>40 545 317</b>	<b>17 292 029</b>	<b>42,6</b>	<b>21 199 913</b>	<b>52,3</b>	<b>224 529</b>	<b>0,6</b>	<b>1 828 846</b>	<b>4,5</b>
davon									
Alte Bundesländer	31 746 160	14 523 094	45,7	15 829 246	49,9	193 390	0,6	1 200 430	3,8
Neue Bundesländer	8 799 157	2 768 935	31,5	5 370 667	61,0	31 139	0,4	628 416	7,1

**T14 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 9.5.2011  
nach Ausstattung der Wohnung und Bundesländern**

Land	Insgesamt	Davon			
		mit Badewanne/Dusche		ohne Badewanne/Dusche	
		mit WC	ohne WC	mit WC	ohne WC
		<b>Anzahl</b>			
Schleswig-Holstein	1 417 948	1 406 495	2 095	5 969	3 389
Hamburg	905 782	898 643	707	4 718	1 714
Niedersachsen	3 816 626	3 780 025	7 221	15 000	14 380
Bremen	347 340	345 003	328	1 328	681
Nordrhein-Westfalen	8 719 851	8 550 787	17 066	29 762	122 236
Hessen	2 925 152	2 897 443	6 056	9 938	11 715
Rheinland-Pfalz	2 002 890	1 970 139	4 165	22 080	6 506
Baden-Württemberg	5 049 037	4 989 556	8 807	29 082	21 592
Bayern	6 058 211	5 982 979	14 314	30 030	30 888
Saarland	503 323	497 414	1 175	2 360	2 374
Berlin	1 868 905	1 860 534	840	5 175	2 356
Brandenburg	1 275 510	1 255 565	1 436	8 398	10 111
Mecklenburg-Vorpommern	877 014	864 493	929	5 548	6 044
Sachsen	2 325 844	2 230 886	27 982	22 120	44 856
Sachsen-Anhalt	1 289 856	1 262 736	2 744	11 089	13 287
Thüringen	1 162 028	1 123 361	8 720	13 705	16 242
<b>Deutschland</b>	<b>40 545 317</b>	<b>39 916 059</b>	<b>104 585</b>	<b>216 302</b>	<b>308 371</b>
davon					
Alte Bundesländer	31 746 160	31 318 484	61 934	150 267	215 475
Neue Bundesländer	8 799 157	8 597 575	42 651	66 035	92 896
		<b>Anteile in Prozent</b>			
Schleswig-Holstein	100	99,2	0,1	0,4	0,2
Hamburg	100	99,2	0,1	0,5	0,2
Niedersachsen	100	99,0	0,2	0,4	0,4
Bremen	100	99,3	0,1	0,4	0,2
Nordrhein-Westfalen	100	98,1	0,2	0,3	1,4
Hessen	100	99,1	0,2	0,3	0,4
Rheinland-Pfalz	100	98,4	0,2	1,1	0,3
Baden-Württemberg	100	98,8	0,2	0,6	0,4
Bayern	100	98,8	0,2	0,5	0,5
Saarland	100	98,8	0,2	0,5	0,5
Berlin	100	99,6	0,0	0,3	0,1
Brandenburg	100	98,4	0,1	0,7	0,8
Mecklenburg-Vorpommern	100	98,6	0,1	0,6	0,7
Sachsen	100	95,9	1,2	1,0	1,9
Sachsen-Anhalt	100	97,9	0,2	0,9	1,0
Thüringen	100	96,7	0,8	1,2	1,4
<b>Deutschland</b>	<b>100</b>	<b>98,4</b>	<b>0,3</b>	<b>0,5</b>	<b>0,8</b>
Alte Bundesländer	100	98,7	0,2	0,5	0,7
Neue Bundesländer	100	97,7	0,5	0,8	1,1

**T15 Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime in Thüringen am 9.5.2011  
nach Wohnfläche und Baujahr**

Baujahr von ... bis ...	Ins- gesamt	Davon mit einer Wohnfläche von ... bis ... m <sup>2</sup>							Durch- schnittliche Wohnfläche je Wohnung in m <sup>2</sup>
		unter 40	40 - 59	60 - 79	80 - 99	100 - 119	120 - 139	140 und mehr	
<b>Anzahl</b>									
vor 1919	277 968	12 020	50 708	69 336	58 924	37 675	24 849	24 456	86,6
1919 - 1948	190 231	6 997	37 434	50 424	40 568	25 336	16 395	13 077	84,1
1949 - 1978	294 493	15 778	112 882	96 242	29 665	18 176	12 231	9 519	69,0
1979 - 1986	111 627	11 762	32 487	31 026	12 646	10 350	7 965	5 391	73,6
1987 - 1990	52 903	9 130	11 586	14 341	5 933	4 691	4 190	3 032	73,9
1991 - 1995	57 727	3 032	9 337	12 861	9 051	8 115	7 897	7 434	93,0
1996 - 2000	80 835	3 039	12 564	18 144	12 757	13 467	12 064	8 800	93,7
2001 - 2004	24 823	760	2 146	3 264	3 563	5 356	5 302	4 432	107,8
2005 - 2008	15 601	390	1 173	2 059	2 365	2 994	3 135	3 485	111,2
2009 und später	7 392	318	887	1 277	1 199	1 159	1 136	1 416	103,3
<b>Insgesamt</b>	<b>1 113 600</b>	<b>63 226</b>	<b>271 204</b>	<b>298 974</b>	<b>176 671</b>	<b>127 319</b>	<b>95 164</b>	<b>81 042</b>	<b>81,4</b>
<b>Anteile in Prozent</b>									
vor 1919	100	4,3	18,2	24,9	21,2	13,6	8,9	8,8	x
1919 - 1948	100	3,7	19,7	26,5	21,3	13,3	8,6	6,9	x
1949 - 1978	100	5,4	38,3	32,7	10,1	6,2	4,2	3,2	x
1979 - 1986	100	10,5	29,1	27,8	11,3	9,3	7,1	4,8	x
1987 - 1990	100	17,3	21,9	27,1	11,2	8,9	7,9	5,7	x
1991 - 1995	100	5,3	16,2	22,3	15,7	14,1	13,7	12,9	x
1996 - 2000	100	3,8	15,5	22,4	15,8	16,7	14,9	10,9	x
2001 - 2004	100	3,1	8,6	13,1	14,4	21,6	21,4	17,9	x
2005 - 2008	100	2,5	7,5	13,2	15,2	19,2	20,1	22,3	x
2009 und später	100	4,3	12,0	17,3	16,2	15,7	15,4	19,2	x
<b>Insgesamt</b>	<b>100</b>	<b>5,7</b>	<b>24,4</b>	<b>26,8</b>	<b>15,9</b>	<b>11,4</b>	<b>8,5</b>	<b>7,3</b>	<b>x</b>

**T16 Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011  
nach Wohnfläche und Bundesländern**

Land	Ins- gesamt	Davon mit einer Wohnfläche von ... bis ... m <sup>2</sup>							Durch- schnittliche Wohnfläche je Wohnung in m <sup>2</sup> 1)
		unter 40	40 - 59	60 - 79	80 - 99	100 - 119	120 - 139	140 und mehr	
<b>Anzahl</b>									
Schleswig-Holstein	1 362 468	67 449	236 667	295 967	220 163	189 605	167 424	185 193	93
Hamburg	876 334	68 071	257 520	266 080	123 158	60 301	46 684	54 520	76
Niedersachsen	3 648 892	114 308	464 473	744 127	609 158	517 118	496 980	702 728	102
Bremen	333 766	20 778	82 358	94 938	49 738	33 244	27 178	25 532	81
Nordrhein-Westfalen	8 343 920	360 790	1 479 873	2 151 766	1 503 243	979 538	862 832	1 005 878	90
Hessen	2 776 722	116 385	398 706	615 116	506 964	358 270	320 015	461 266	97
Rheinland-Pfalz	1 899 290	63 030	203 685	347 995	344 687	269 410	273 769	396 714	104
Baden-Württemberg	4 779 647	193 708	624 368	1 069 463	966 894	653 927	545 565	725 722	96
Bayern	5 761 636	295 956	812 941	1 205 523	1 025 918	750 208	687 045	984 045	97
Saarland	482 887	13 793	44 455	90 286	92 543	71 023	71 737	99 050	104
Berlin	1 820 975	175 354	518 702	572 335	278 833	128 494	71 255	76 002	73
Brandenburg	1 237 409	62 098	298 003	313 176	182 909	158 135	122 233	100 855	84
Mecklenburg-Vorpommern	848 267	60 405	233 049	226 787	103 810	95 503	71 513	57 200	79
Sachsen	2 235 977	146 600	676 264	662 847	318 013	198 590	132 023	101 640	75
Sachsen-Anhalt	1 246 580	65 575	348 511	325 698	187 927	141 264	99 466	78 139	80
Thüringen	1 113 600	63 226	271 204	298 974	176 671	127 319	95 164	81 042	81
<b>Deutschland</b>	<b>38 768 370</b>	<b>1 887 526</b>	<b>6 950 779</b>	<b>9 281 078</b>	<b>6 690 629</b>	<b>4 731 949</b>	<b>4 090 883</b>	<b>5 135 526</b>	<b>91</b>
davon									
Alte Bundesländer	30 265 562	1 314 268	4 605 046	6 881 261	5 442 466	3 882 644	3 499 229	4 640 648	95
Neue Bundesländer	8 502 808	573 258	2 345 733	2 399 817	1 248 163	849 305	591 654	494 878	78
<b>Anteile in Prozent</b>									
Schleswig-Holstein	100	5,0	17,4	21,7	16,2	13,9	12,3	13,6	x
Hamburg	100	7,8	29,4	30,4	14,1	6,9	5,3	6,2	x
Niedersachsen	100	3,1	12,7	20,4	16,7	14,2	13,6	19,3	x
Bremen	100	6,2	24,7	28,4	14,9	10,0	8,1	7,6	x
Nordrhein-Westfalen	100	4,3	17,7	25,8	18,0	11,7	10,3	12,1	x
Hessen	100	4,2	14,4	22,2	18,3	12,9	11,5	16,6	x
Rheinland-Pfalz	100	3,3	10,7	18,3	18,1	14,2	14,4	20,9	x
Baden-Württemberg	100	4,1	13,1	22,4	20,2	13,7	11,4	15,2	x
Bayern	100	5,1	14,1	20,9	17,8	13,0	11,9	17,1	x
Saarland	100	2,9	9,2	18,7	19,2	14,7	14,9	20,5	x
Berlin	100	9,6	28,5	31,4	15,3	7,1	3,9	4,2	x
Brandenburg	100	5,0	24,1	25,3	14,8	12,8	9,9	8,2	x
Mecklenburg-Vorpommern	100	7,1	27,5	26,7	12,2	11,3	8,4	6,7	x
Sachsen	100	6,6	30,2	29,6	14,2	8,9	5,9	4,5	x
Sachsen-Anhalt	100	5,3	28,0	26,1	15,1	11,3	8,0	6,3	x
Thüringen	100	5,7	24,4	26,8	15,9	11,4	8,5	7,3	x
<b>Deutschland</b>	<b>100</b>	<b>4,9</b>	<b>17,9</b>	<b>23,9</b>	<b>17,3</b>	<b>12,2</b>	<b>10,6</b>	<b>13,2</b>	<b>x</b>
Alte Bundesländer	100	4,3	15,2	22,7	18,0	12,8	11,6	15,3	x
Neue Bundesländer	100	6,7	27,6	28,2	14,7	10,0	7,0	5,8	x

1) berechnet mit Daten vor Durchführung der Geheimhaltung

**T17 Wohnungen in Wohngebäuden ohne Wohnheime am 9.5.2011  
nach Anzahl der Räume und Bundesländern**

Land	Insgesamt	Davon mit				Durchschnittliche Anzahl der Räume je Wohnung <sup>1)</sup>
		1 bis 2 Räumen	3 bis 4 Räumen	5 bis 6 Räumen	7 und mehr Räumen	
<b>Anzahl</b>						
Schleswig-Holstein	1 362 468	151 028	603 505	442 993	164 942	4,5
Hamburg	876 334	132 711	533 096	169 621	40 906	3,8
Niedersachsen	3 648 892	255 340	1 486 328	1 232 996	674 228	4,9
Bremen	333 766	54 218	176 462	77 427	25 659	4,0
Nordrhein-Westfalen	8 343 920	1 041 172	4 166 313	2 234 803	901 632	4,3
Hessen	2 776 722	300 649	1 247 163	805 033	423 877	4,6
Rheinland-Pfalz	1 899 290	160 674	726 182	634 347	378 087	5,0
Baden-Württemberg	4 779 647	504 180	2 148 904	1 454 107	672 456	4,6
Bayern	5 761 636	709 657	2 404 881	1 726 876	920 222	4,6
Saarland	482 887	31 973	188 526	165 101	97 287	5,0
Berlin	1 820 975	389 081	1 111 362	276 933	43 599	3,5
Brandenburg	1 237 409	143 493	655 174	349 880	88 862	4,2
Mecklenburg-Vorpommern	848 267	139 124	441 727	213 354	54 062	4,0
Sachsen	2 235 977	292 729	1 323 639	495 387	124 222	3,9
Sachsen-Anhalt	1 246 580	138 341	693 409	327 939	86 891	4,1
Thüringen	1 113 600	113 600	570 452	315 625	113 923	4,4
<b>Deutschland</b>	<b>38 768 370</b>	<b>4 557 970</b>	<b>18 477 123</b>	<b>10 922 422</b>	<b>4 810 855</b>	<b>4,4</b>
davon						
Alte Bundesländer	30 265 562	3 341 602	13 681 360	8 943 304	4 299 296	4,6
Neue Bundesländer	8 502 808	1 216 368	4 795 763	1 979 118	511 559	4,0
<b>Anteile in Prozent</b>						
Schleswig-Holstein	100	11,1	44,3	32,5	12,1	x
Hamburg	100	15,1	60,8	19,4	4,7	x
Niedersachsen	100	7,0	40,7	33,8	18,5	x
Bremen	100	16,2	52,9	23,2	7,7	x
Nordrhein-Westfalen	100	12,5	49,9	26,8	10,8	x
Hessen	100	10,8	44,9	29,0	15,3	x
Rheinland-Pfalz	100	8,5	38,2	33,4	19,9	x
Baden-Württemberg	100	10,5	45,0	30,4	14,1	x
Bayern	100	12,3	41,7	30,0	16,0	x
Saarland	100	6,6	39,0	34,2	20,1	x
Berlin	100	21,4	61,0	15,2	2,4	x
Brandenburg	100	11,6	52,9	28,3	7,2	x
Mecklenburg-Vorpommern	100	16,4	52,1	25,2	6,4	x
Sachsen	100	13,1	59,2	22,2	5,6	x
Sachsen-Anhalt	100	11,1	55,6	26,3	7,0	x
Thüringen	100	10,2	51,2	28,3	10,2	x
<b>Deutschland</b>	<b>100</b>	<b>11,8</b>	<b>47,7</b>	<b>28,2</b>	<b>12,4</b>	<b>x</b>
Alte Bundesländer	100	11,0	45,2	29,5	14,2	x
Neue Bundesländer	100	14,3	56,4	23,3	6,0	x

1) berechnet mit Daten vor Durchführung der Geheimhaltung





