



# Statistischer Bericht

F II - j / 14

## **Baugenehmigungen und Bauüberhang, Baufertigstellungen und Bauabgänge in Thüringen am Jahresende 2014**

---

Bestell-Nr. 06 202

### **Zeichenerklärung**

- nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- () Aussagewert eingeschränkt

Anmerkung: Abweichungen in den Summen, auch im Vergleich zu anderen Veröffentlichungen, erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

### **Herausgeber:**

Thüringer Landesamt für Statistik

Europaplatz 3, 99091 Erfurt

Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt

Telefon: 03 61 37-84 642 / 84 647

Telefax 03 61 37-84 699

Internet: [www.statistik.thueringen.de](http://www.statistik.thueringen.de)

E-Mail: [auskunft@statistik.thueringen.de](mailto:auskunft@statistik.thueringen.de)

### **Auskunft erteilt:**

Referat: Produzierendes Gewerbe,  
Bautätigkeit

Telefon: 03681 354-229

Herausgegeben im Juli 2015

Heft-Nr.: 123/15

Preis: 6,25 Euro

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2015

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b>	3
<b>Übersicht zur Bautätigkeit im Hochbau 2014</b>	6
<b>Grafiken</b>	
Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2014	8
Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2014	8
Bauüberhang 2014 - Errichtung neuer Wohngebäude -	18
Bauüberhang 2014 - Errichtung neuer Nichtwohngebäude -	18
Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2014	26
Fertig gestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2014	26
Verwendete primäre Energie zur Heizung in neu errichteten Wohngebäuden 2003 bis 2014	27
Verwendete primäre Energie zur Heizung in neu errichteten Wohngebäuden 2014	27
Abgang von Wohnungen in ganzen Wohngebäuden (ohne Nutzungsänderungen) 2012 und 2014 nach Baujahren	35
Abgang von Wohnungen in ganzen Wohngebäuden (ohne Nutzungsänderungen) 2012 und 2014 nach Eigentümern	35
<b>Tabellen</b>	
1. Baugenehmigungen und -fertigstellungen für Wohn- und Nichtwohnbauten 1995 bis 2014 Hochbau insgesamt	9
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2014 nach Gebäudearten und Bauherren	10
3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt 2014 nach Kreisen einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	12
4. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 2014 nach Kreisen Neubau	13
5. Genehmigte Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart und Kreisen Neubau	14

	Seite
6. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff Neubau	15
7. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2014 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär und Sekundär) Neubau	16
8. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung Neubau	16
9. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung Neubau	17
10. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31.12.2014 nach Genehmigungszeiträumen und Bauzustand Neubau	19
11. Bauüberhang im Wohnbau am 31.12.2014 nach Bauzustand, Gebäudearten, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	20
12. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31.12.2014 nach Bauzustand, Gebäudearten, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	22
13. Bauüberhang am 31.12.2014 nach Kreisen	24
14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2014 nach Gebäudearten und Bauherren	28
15. Fertig gestellte Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt 2014 nach Kreisen einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	30
16. Fertig gestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 2014 nach Kreisen Neubau	31
17. Fertig gestellte Wohngebäude 2014 nach Kreisen Neubau	32
18. Abwicklungsdauer der fertig gestellten neu gebauten Wohngebäude 2014 nach Gebäudearten und Art der Bauweise	33
19. Baufertigstellungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff Neubau	34
20. Abgang von Gebäuden 2014 nach Gebäudearten, Eigentümern und Baujahren	36
21. Abgang von Gebäuden (einschließlich Nutzungsänderungen) 2014 nach Kreisen	37
22. Abgang von Gebäuden (ohne Nutzungsänderungen) 2014 nach Kreisen	38

## **Vorbemerkungen**

### **Ziel der Statistik**

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau gehört zum System der Bundesstatistiken und besteht aus Baugenehmigungs-, Baufertigstellungs-, Bauüberhangs- und Bauabgangserhebung. Sie liefert Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor. Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohnungsbestandes und stellt Informationen z.B. für die Planung in den Gebietskörperschaften, für Wirtschaft, Forschung und Städtebau zur Verfügung.

### **Rechtsgrundlage**

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (Bundesgesetzblatt I S. 869 f.), zuletzt geändert durch Artikel 5a des Gesetzes vom 12. April 2011 (BGBl. I S. 619), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 13 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2749).

### **Erhebungseinheit**

Erfasst werden genehmigungspflichtige oder zustimmungsbedürftige sowie in Thüringen ab 1.7.1994 - bei vereinfachten baurechtlichen Bestimmungen - anzeige- bzw. kenntnisgabepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Hochbaumaßnahmen, bei denen Wohn- oder Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Erhebungseinheit ist das einzelne (Wohn- oder Nichtwohn-) Gebäude, wobei sowohl die Errichtung neuer Gebäude als auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu erfassen sind. Während im Wohnbau alle Baumaßnahmen in die Statistik einbezogen werden, bleiben im Nichtwohnbau Objekte bis zu 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 Euro (1997 bis 2001: 35 000 DM, bis 1996: 25 000 DM) veranschlagte Kosten unberücksichtigt, sofern sie keine Wohnräume enthalten.

### **Methodische Hinweise**

Die Berichterstattung über Baugenehmigungen, Baufertigstellungen bzw. Bauabgänge basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden bzw. Gemeinden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigungen, Baufertigstellungen bzw. Bauabgänge übersandt wurden. Mit der Bauüberhangserhebung werden durch die Gemeinden am Jahresende alle genehmigten, aber noch nicht fertig gestellten Bauvorhaben erfasst und nach ihrem Bauzustand ausgewertet.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzflächen führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ab 1. Januar 2012 gilt ein neuer Merkmalskatalog für die Erhebungsbogen für die Statistik der Baugenehmigungen und damit auch für die Baufertigstellungen. Der Merkmalskatalog bei beiden Erhebungen umfasst künftig auch Fragestellungen nach der Art der Warmwasserbereitung und der hierfür vorgesehenen Energie, nach dem Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen sowie nach der Art der Erfüllung des EEWärmeG.

## **Definitionen**

### **Gebäude**

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbständig benutzbare unterirdische Bauwerke, die von Menschen betreten werden können und ebenfalls geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen.

### **Wohngebäude**

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) – Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.Ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

### **Nichtwohngebäude**

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

### **Errichtung neuer Gebäude**

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

### **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden**

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

### **Bauabgang**

Als Bauabgang werden Gebäude und Gebäudeteile bezeichnet, deren Nutzung zwischen Wohn- und Nichtwohnbau und umgekehrt (mit und ohne Baumaßnahmen) geändert wird (Nutzungsänderung) oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden (Totalabgang).

### **Bauüberhang**

Zum Bauüberhang gehören sämtliche am Jahresende als genehmigt, aber noch nicht als fertig gestellt erfasste Bauvorhaben.

### **Wohnung**

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, vom Treppenhaus oder von einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abfluss und Toilette.

### **Wohnräume**

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m<sup>2</sup> haben sowie alle Küchen (diese ohne Rücksicht auf die Größe).

### **Wohnfläche**

Wohnfläche ist entsprechend der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV) vom 25. November 2003 die Summe der Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Grundflächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen und Bad) innerhalb der Wohnung. Die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien usw. zählen zur Wohnfläche, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.

Die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m sind vollständig, von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 1 m und weniger als 2 m sowie unbeheizbare Wintergärten, Schwimmbäder u.Ä. nur mit halber Fläche und unter 1 m gar nicht anzurechnen. Balkone, Loggien, Terrassen, Dachgärten usw. werden zu einem Viertel bis höchstens zur Hälfte ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht zur Wohnfläche gehören die Flächen der Zubehörräume (z.B. Keller, Waschküche, Dachböden, Vorratsräume, Abstellräume außerhalb der Wohnungen).

Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind.

### **Nutzfläche**

Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Wohnfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Zur Nutzfläche gehören die Hauptnutzflächen und die Nebennutzflächen gemäß den Nutzungsarten Nr. 1 - 7 der DIN 277, Teil 2, nicht jedoch die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

### **Rauminhalt**

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktionen.

### **Veranschlagte Kosten**

Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), die Kosten der Installationen, deren betriebstechnischer Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerkes sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einbezogen. Die Umsatz-(Mehrwert-)steuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

### **Überwiegend verwendeter Baustoff**

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige Baustoff, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

### **Verwendete Energie zur Heizung und zur Warmwasserbereitung**

Bei der Angabe zur verwendeten Energie wird unterschieden in primäre und sekundäre Energie. Als primäre Energie gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle.

### **Vorwiegende Art der Beheizung**

**Fernheizung** liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden.

**Blockheizung** liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird und die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe dieser Gebäude befindet.

**Zentralheizung** liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird.

**Etagenheizung** ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

### **Bauherr**

Bauherr ist der rechtlich und wirtschaftlich verantwortliche Auftraggeber bei einem Bauvorhaben, d.h. wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Die Feststellung des Bauherrn bezieht sich auf den Zeitpunkt der Baugenehmigung, sie ist deshalb unabhängig von einer eventuell beabsichtigten späteren Veräußerung des Gebäudes oder der Wohnungen.

### **Öffentliche Bauherren**

Als öffentliche Bauherren gelten Kommunen, kommunale Wohnungsunternehmen sowie Bund und Land. Dies sind Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen Kommune, Land oder Bund mit mehr als 50 % Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt sind.

### **Private Haushalte**

Private Haushalte sind alle natürlichen Personen und Personengemeinschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Bei Einzelunternehmen und freiberuflich tätigen Personen ist entscheidend für die Zuordnung, wie der Bauherr nach außen auftritt. Handelt er im Namen seines Unternehmens, wird das Bauvorhaben dem Betriebsvermögen zugerechnet, anderenfalls dem Privateigentum.

### **Organisationen ohne Erwerbszweck**

Organisationen ohne Erwerbszweck sind Vereine, Verbände und andere Zusammenschlüsse, die gemeinnützige Zwecke verfolgen oder der Förderung bestimmter Interessen ihrer Mitglieder bzw. anderer Gruppen dienen, z.B. Organisationen der Erziehung, Wissenschaft, Kultur sowie der Sport- und Jugendpflege, Kirchen, karitative Organisationen, Organisationen des Wirtschaftslebens und der Gewerkschaften, Arbeitgeberverbände, Berufsorganisationen und Wirtschaftsverbände, politische Parteien.

### **Anstaltsgebäude**

Anstaltsgebäude sind Nichtwohngebäude, in denen überwiegend Personen untergebracht sind und die mit Einrichtungen für eine zentrale Haushaltsführung ausgestattet sind, z.B. Krankenhäuser, Gebäude für die Pflege Behinderter, Altenpflege- und Krankheime, Heime für Säuglinge, Kinder und Jugendliche, Erziehungsheime, Müttergenesungsheime, Ferien- und Erholungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten, Kasernen, Bereitschaftsgebäude, Klöster, Justizvollzugsanstalten.

### **Büro- und Verwaltungsgebäude**

Büro- und Verwaltungsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend Büro- und Verwaltungszwecken dienen.

### **Landwirtschaftliche Betriebsgebäude**

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend land- und forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie erstrecken sich nicht auf Gebäude für Tier- und Pflanzenhaltung in zoologischen und botanischen Gärten, ebenso nicht auf Kühlhäuser, Silos, Warenlagergebäude und Ähnliches.

### **Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude**

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die nicht land- oder forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie werden unterteilt in Fabrik- und Werkstattgebäude, Handels- und Lagergebäude, Verkehrsgebäude, Hotels, Gasthöfe und Fremdenheime, Pensionen, Gaststättengebäude und andere nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude, wie z.B. Filmtheater, Spielbanken, Ateliergebäude.

### **Sonstige Nichtwohngebäude**

Sonstige Nichtwohngebäude umfassen Kindertagesstätten, Schulgebäude, Hochschulgebäude, Gebäude für Forschungszwecke, Museen, Theater, Opernhäuser, Bibliotheken, Kongresshallen u.Ä., Kirchen und sonstige Kultgebäude, medizinische Behandlungsinstitute, Gebäude für Heilbäder oder die Gesundheitspflege, Sportgebäude und andere Nichtwohngebäude, wie z.B. Freizeitgebäude, Dorfgemeinschaftshäuser, Bunker, Pförtnerhäuser, Umkleidegebäude.

## Übersicht zur Bautätigkeit im Hochbau 2014

### Baugenehmigung

Die Wohnungsbaunachfrage lag im Jahr 2014 über dem Niveau des Vorjahres. Durch die Bauaufsichtsämter wurden in Thüringen im Jahr 2014 Baugenehmigungen für 4 207 Wohnungen erteilt. Das waren 36 Wohnungen bzw. 0,9 Prozent mehr als im Vorjahr.

Von diesen 4 207 Wohnungen sind  
3 226 in neuen Wohngebäuden,  
38 in neuen Nichtwohngebäuden,  
943 durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden  
vorgesehen.

Im Wohnungsneubau hatten die Bauherren im Jahr 2014 mit 3 226 Wohnungen 5,5 Prozent bzw. 168 Wohnungen mehr geplant als im Jahr 2013. Im Vergleich zum Vorjahr wurden 10 neue Einfamilienhäuser und 8 neue Wohnungen in Zweifamilienhäusern weniger genehmigt. Die Zahl der genehmigten Wohnungen in Mehrfamilienhäusern erhöhte sich um 97 Wohnungen

Bei Baumaßnahmen, durch die im Bestand der Wohn- und Nichtwohngebäude im Rahmen von Umbau, Ausbau oder Erweiterung eines bereits bestehenden Gebäudes Wohnungen entstehen sollen, wurden 2014 für 943 Wohnungen genehmigt. Gegenüber dem Vorjahr entspricht dies einem Minus von 57 Wohnungen bzw. 5,7 Prozent.

Im Jahr 2014 nutzten die Bauherren in Thüringen für den Bau von 479 neuen Wohnungen in Wohngebäuden das vereinfachte Genehmigungsverfahren nach § 63 a ThürBO. Das waren 14,8 Prozent aller in diesem Zeitraum genehmigten bzw. zum Bau angezeigten Neubauwohnungen. Im Vorjahr waren es 15,6 Prozent neue Wohnungen nach vereinfachtem Baurecht.

### Baufertigstellung

Im Jahr 2014 meldeten die Thüringer Bauaufsichtsbehörden 4 040 fertig gestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. Im Vergleich zum Vorjahr wurden 463 bzw. 12,9 Prozent mehr Wohnungen gebaut, sowohl im Neubau als auch im vorhandenen Wohnungsbestand. Im Wohnungsneubau wurden 457 Wohnungen mehr fertig gestellt als im Jahr zuvor.

Die 2 908 Wohnungen, welche 2014 in neuen Wohngebäuden bezugsfertig wurden, setzen sich aus 1 622 Fertigstellungen in Einfamilienhäusern, 182 in Zweifamilienhäusern und 1 104 Wohnungen in Mehrfamilienhäusern zusammen.

Durch Um-, Aus- und Erweiterungsbauten an bestehenden Gebäuden entstanden 1 081 Wohnungen. Das entsprach einem Zugang von 10,2 Prozent (+ 100 Wohnungen).

Für die Wohnungen in neuen Wohngebäuden wurden 440 Millionen Euro Baukosten, 21,4 Prozent mehr als im Jahr 2013, veranschlagt.

Durch private Haushalte als Bauherren wurden 2 016 neue Wohnungen mit einem Kostenvolumen von 352 Millionen Euro errichtet. Das entspricht einem Anteil von 80 Prozent. Wohnungsunternehmen hatten für 522 fertig gestellte Wohnungen ein Baukostenvolumen von rund 54 Millionen Euro.

Mehr als die Hälfte der Thüringer Bauherren setzte im Jahr 2014 bei fertig gestellten neuen Wohngebäuden auf vorwiegend regenerative Energien (Umweltthermie, Geothermie und Holz) beim Heizen.

Von der Möglichkeit des Einbaus von Gasheizungen machten 42 Prozent der Bauherren Gebrauch. Ölheizungen, Fernwärme und Stromheizungen haben bei Neubauprojekten mit einem Anteil von 7 Prozent eine geringe Bedeutung.



## **Bauüberhang**

Am Jahresende 2014 lagen für 7 593 bis dahin genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden keine Fertigstellungsmeldungen, auch als Bauüberhang bezeichnet, vor. Der Bauüberhang verringerte sich gegenüber dem Jahresende 2013 um 49 Wohnungen (2013: 7 642).

Bei neuen Wohngebäuden gab es Ende 2014 einen Bauüberhang von 4 766 Wohnungen.

- 2 193 dieser Neubauwohnungen wurden als rohbaufertig gezählt (unter Dach),
- 1 031 neue Wohnungen wurden begonnen (noch nicht unter Dach) und bei
- 1 542 neuen Wohnungen war noch nicht mit dem Bau begonnen worden.

286 Wohnungen in Wohngebäuden sollen nicht mehr zur Bauausführung gelangen. Für diese ist die Baugenehmigung erloschen. Das waren 124 Wohnungen mehr als Ende 2013.

2 057 Wohnungen, die durch Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden entstehen sollen, waren am Jahresende im Bauüberhang zu verzeichnen, 228 Wohnungen weniger als 2013.

## **Bauabgang**

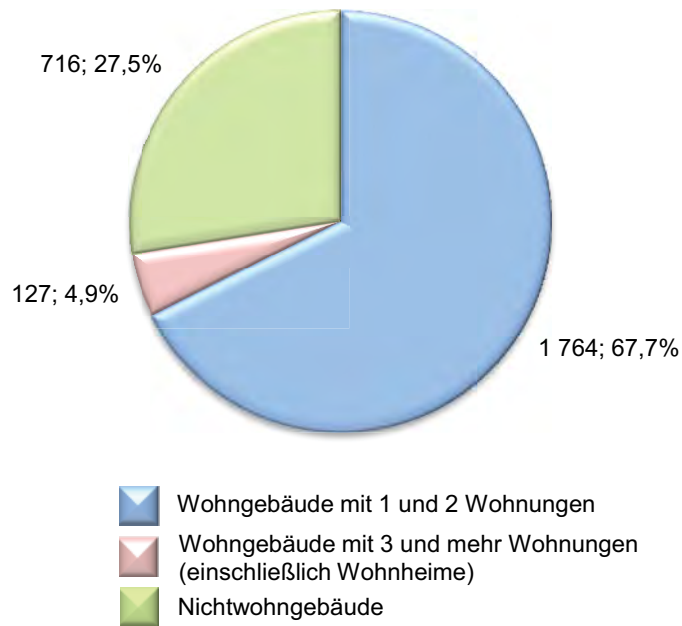
Seit der Neufassung der Thüringer Bauordnung (ThürBO) im Jahre 2004 ist der Abriss von Ein- und Zweifamilienhäusern unter bestimmten Bedingungen verfahrensfrei und erscheint nicht mehr vollständig in der Statistik, da er nun nach Kenntnisgabe vorwiegend beim Eigentümer erfragt wird.

Im letzten Jahr sind insgesamt 916 Wohnungen durch Abgänge und Nutzungsänderungen dem Thüringer Landesamt für Statistik zur Kenntnis gelangt.

Im Jahr 2014 wurden dem TLS komplette Abrisse von 198 Wohngebäuden mit 770 Wohnungen angezeigt. Der Abgang dieser Wohngebäude war hauptsächlich auf die Errichtung von neuen Wohngebäuden (35 Prozent) sowie auf die Schaffung von Frei- und öffentlichen Verkehrsflächen (32 Prozent) zurückzuführen.

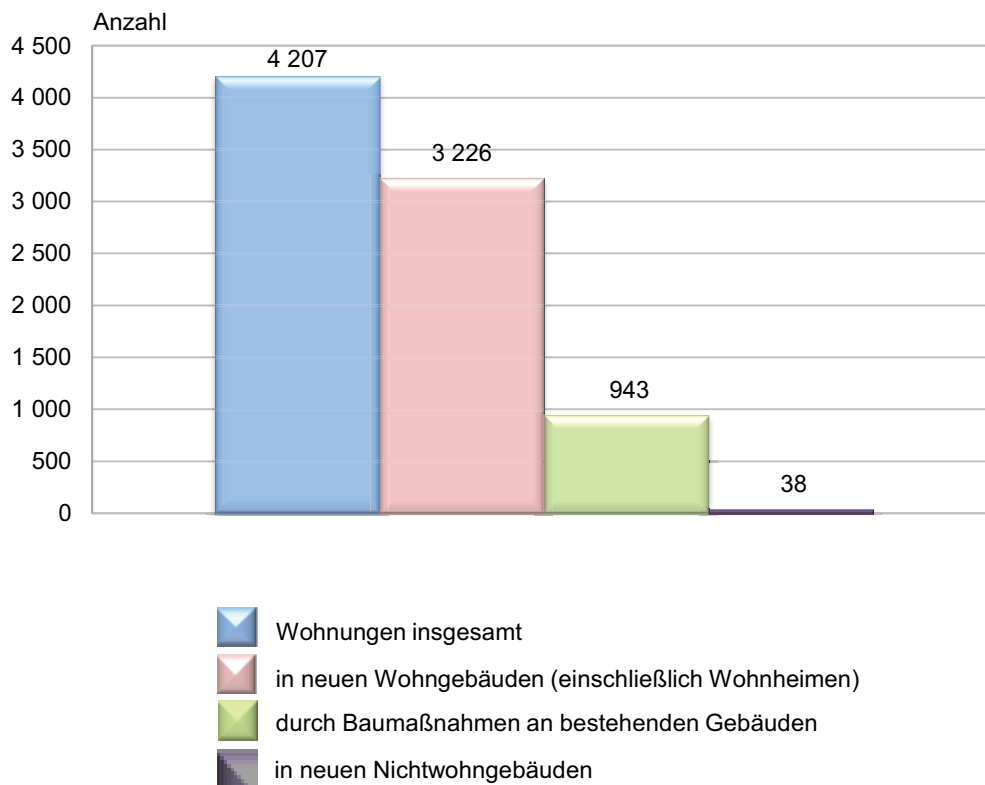
Wie in den Vorjahren waren im Jahr 2014 der überwiegende Teil (71 Prozent) der Abgänge Wohnungen in Mehrfamilienhäusern.

### Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2014



Thüringer Landesamt für Statistik

### Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2014



Thüringer Landesamt für Statistik

**1. Baugenehmigungen und -fertigstellungen für Wohn- und Nichtwohnbauten 1995 bis 2014**  
Hochbau insgesamt

Jahr	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
				Wohngeläude				Nichtwohngeläude				
	Ge- bäude/ Bau- maß- nahmen	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
						ins- gesamt	Wohn- fläche					
Anzahl		1000 EUR	Anzahl	1000 m³	Anzahl	100 m²	1000 EUR	Anzahl	1000 m³	100 m²	1000 EUR	

**Baugenehmigungen**

1995	12 988	21 354	4 007 258	6 894	8 028	17 141	14 273	1 815 965	1 818	10 939	18 296	1 337 856
1996	14 107	22 530	4 272 426	8 052	8 412	18 027	15 482	1 897 018	1 621	11 720	19 877	1 532 403
1997	12 824	16 517	3 807 774	6 799	6 484	13 020	11 918	1 435 396	1 521	10 457	17 211	1 386 972
1998	12 012	13 989	2 990 461	6 191	5 487	10 219	9 918	1 209 886	1 324	7 953	11 779	935 544
1999	11 411	11 341	2 635 250	5 941	4 781	8 481	8 792	1 044 633	1 280	7 018	11 028	875 306
2000	9 100	7 955	2 303 030	4 420	3 572	6 129	6 549	764 970	1 147	6 502	10 023	893 120
2001	8 233	6 227	1 937 172	3 716	2 959	4 912	5 348	623 211	1 028	6 428	9 624	741 911
2002	7 152	4 962	1 544 160	3 181	2 443	3 921	4 509	518 879	827	4 775	7 287	531 371
2003	7 224	5 150	1 683 172	3 569	2 752	4 395	5 081	580 491	713	4 905	6 867	682 409
2004	6 667	4 705	1 510 752	2 951	2 363	3 819	4 342	494 424	795	5 110	6 938	584 180
2005	5 756	3 723	1 174 237	2 458	1 945	3 177	3 665	406 123	706	4 056	5 430	422 352
2006	5 659	3 802	1 210 746	2 313	1 857	3 040	3 463	393 061	778	4 596	6 429	467 178
2007	4 652	3 379	1 034 518	1 577	1 413	2 349	2 595	299 844	794	4 051	5 861	358 116
2008	4 496	2 725	1 166 867	1 438	1 335	2 154	2 390	293 432	866	5 510	7 499	495 083
2009	4 530	3 268	1 039 197	1 552	1 438	2 372	2 646	323 644	753	3 478	5 232	344 271
2010	4 438	2 773	1 102 146	1 570	1 416	2 168	2 589	326 735	784	4 565	5 975	419 597
2011	4 881	3 633	1 138 400	1 819	1 694	2 769	3 230	392 177	889	4 773	6 239	365 786
2012	5 097	4 528	1 219 925	1 898	1 792	2 958	3 440	429 142	858	7 265	8 276	468 058
2013	4 844	4 171	1 423 066	1 891	1 862	3 058	3 522	460 811	791	5 806	7 279	644 739
<b>2014</b>	<b>4 719</b>	<b>4 207</b>	<b>1 202 782</b>	<b>1 891</b>	<b>1 948</b>	<b>3 226</b>	<b>3 690</b>	<b>505 413</b>	<b>716</b>	<b>3 743</b>	<b>4 964</b>	<b>349 296</b>

**Baufertigstellungen**

1995	11 794	16 931	4 164 626	6 503	6 698	13 719	11 978	1 444 010	1 934	15 150	24 069	2 124 445
1996	10 810	15 823	3 541 799	5 783	6 283	12 899	11 298	1 428 885	1 472	9 550	16 616	1 379 640
1997	14 046	21 766	3 996 026	7 930	8 320	17 415	15 152	1 868 970	1 611	10 626	17 936	1 320 804
1998	12 120	14 845	3 228 189	6 388	5 797	11 494	10 706	1 296 512	1 375	9 895	16 060	1 122 053
1999	11 424	13 034	3 000 309	6 025	5 063	9 416	9 354	1 108 459	1 271	8 495	13 357	1 073 518
2000	10 819	10 896	2 546 444	5 667	4 767	8 682	8 769	1 037 226	1 219	6 634	10 446	775 895
2001	8 785	8 040	2 249 164	4 010	3 317	5 781	5 989	714 374	1 080	6 849	10 406	926 376
2002	7 780	6 139	1 840 924	3 673	2 946	4 975	5 387	627 275	874	5 492	8 338	699 689
2003	7 258	5 301	1 937 476	3 296	2 538	4 164	4 705	537 031	800	4 677	6 939	839 860
2004	6 820	4 691	1 342 002	3 137	2 365	3 740	4 350	500 861	781	4 575	6 755	455 974
2005	6 159	3 998	1 364 770	2 565	2 063	3 322	3 823	430 009	706	4 936	6 714	513 656
2006	5 771	3 868	1 181 715	2 492	1 973	3 241	3 671	417 764	724	3 670	5 094	375 555
2007	5 104	3 267	1 229 864	1 942	1 609	2 590	2 972	345 356	734	4 145	5 554	490 991
2008	4 585	3 000	1 167 311	1 650	1 435	2 297	2 637	308 397	788	4 616	6 653	500 138
2009	4 184	2 671	937 940	1 455	1 288	2 113	2 357	282 126	716	3 808	5 385	345 070
2010	3 927	2 570	854 086	1 338	1 188	1 951	2 187	263 719	648	3 360	4 453	300 497
2011	4 273	2 803	1 087 832	1 514	1 380	2 078	2 517	313 334	778	4 406	5 949	416 279
2012	4 673	3 439	1 081 628	1 796	1 615	2 615	3 096	371 212	776	6 819	7 819	414 732
2013	4 477	3 577	1 081 927	1 672	1 515	2 451	2 867	362 529	749	4 157	5 789	408 538
<b>2014</b>	<b>4 547</b>	<b>4 040</b>	<b>1 147 170</b>	<b>1 828</b>	<b>1 782</b>	<b>2 908</b>	<b>3 391</b>	<b>440 288</b>	<b>729</b>	<b>4 357</b>	<b>5 658</b>	<b>380 591</b>

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherrengruppe	Alle Baumaßnahmen					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1000 EUR
		Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohn- räume Anzahl	
				ins- gesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>4 719</b>	<b>6 501</b>	<b>4 207</b>	<b>4 875</b>	<b>19 394</b>	<b>1 202 782</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>3 498</b>	<b>374</b>	<b>4 091</b>	<b>4 781</b>	<b>19 025</b>	<b>695 530</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	11	- 21	300	105	412	15 705
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	122	96	517	477	1 896	61 072
	Von den Bauherren waren						
8	öffentliche Bauherren	17	11	139	62	301	14 109
9	Unternehmen	275	15	1 148	970	3 422	165 366
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	196	101	635	604	2 093	127 584
11	Immobilienfonds	4	3	16	11	48	1 076
12	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	75	- 89	497	355	1 281	36 706
13	private Haushalte	3 200	343	2 753	3 711	15 187	509 455
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	6	4	51	38	115	6 600
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>1 221</b>	<b>6 127</b>	<b>116</b>	<b>94</b>	<b>369</b>	<b>507 252</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	26	120	11	6	4	18 077
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	94	277	41	35	156	41 572
18	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	101	377	6	4	30	15 476
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	759	4 789	44	45	157	319 691
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	185	1 435	23	30	113	110 122
21	Handels- und Lagergebäude	296	2 938	18	16	36	177 599
22	Hotels und Gaststätten	43	62	- 6	- 10	- 32	11 788
23	sonstige Nichtwohngebäude	241	564	14	4	22	112 436
	Von den Bauherren waren						
24	öffentliche Bauherren	112	413	- 1	- 3	- 17	70 302
25	Unternehmen	622	5 125	61	52	172	363 322
	davon						
26	Land- und Forstwirtschaft	75	362	-	0	- 1	14 804
27	Produzierendes Gewerbe	242	2 688	1	6	23	181 838
28	Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	305	2 076	60	46	150	166 680
29	private Haushalte	446	463	57	43	209	44 639
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	41	125	- 1	2	5	28 989

2014 nach Gebäudearten und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	darunter in Fertigteilbauweise	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl		1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		
<b>2 607</b>	<b>610</b>	<b>5 691</b>	<b>5 914</b>	<b>3 264</b>	<b>3 718</b>	<b>15 123</b>	<b>854 709</b>	<b>1</b>
<b>1 891</b>	<b>297</b>	<b>1 948</b>	<b>950</b>	<b>3 226</b>	<b>3 690</b>	<b>14 999</b>	<b>505 413</b>	<b>2</b>
1 671	279	1 286	619	1 671	2 433	10 027	336 427	3
93	9	109	49	186	205	831	26 602	4
123	9	520	274	1 209	989	3 944	132 316	5
4	-	34	8	160	64	197	10 068	6
58	2	222	139	462	424	1 689	51 360	7
5	2	24	14	63	51	190	6 687	8
120	11	414	197	976	768	2 980	105 664	9
81	5	301	148	661	550	2 180	80 727	10
2	2	1	-	2	3	13	.	11
37	4	111	49	313	215	787	.	12
1 762	283	1 492	733	2 138	2 836	11 723	386 750	13
4	1	18	6	49	36	106	6 312	14
<b>716</b>	<b>313</b>	<b>3 743</b>	<b>4 964</b>	<b>38</b>	<b>27</b>	<b>124</b>	<b>349 296</b>	<b>15</b>
10	4	51	116	11	4	16	15 473	16
40	18	112	213	9	9	43	23 007	17
68	36	223	335	-	-	-	12 492	18
483	220	3 076	3 841	13	11	56	232 142	19
102	71	950	1 151	1	1	5	80 734	20
175	101	1 952	2 307	3	3	13	126 663	21
5	1	20	37	1	1	3	6 122	22
115	35	281	460	5	3	9	66 182	23
56	16	169	317	-	-	-	35 474	24
367	234	3 307	4 122	29	19	81	269 916	25
53	34	217	319	-	-	-	12 323	26
161	115	2 146	2 383	-	-	-	151 672	27
153	85	944	1 420	29	19	81	105 921	28
275	56	210	432	9	9	43	26 384	29
18	7	57	93	-	-	-	17 522	30

**3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt 2014 nach Kreisen**  
einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Jahr  Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Wohngebäude				Nichtwohngebäude					Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt <sup>1)</sup>  Anzahl
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
		ins- gesamt	Wohn- fläche				ins- gesamt	Wohn- fläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	Anzahl		
<b>1995</b>	<b>10 263</b>	<b>20 429</b>	<b>16 971</b>	<b>2 314 564</b>	<b>2 725</b>	<b>20 044</b>	<b>925</b>	<b>666</b>	<b>1 692 695</b>	<b>90 134</b>
<b>1996</b>	<b>11 530</b>	<b>21 254</b>	<b>18 196</b>	<b>2 412 393</b>	<b>2 577</b>	<b>21 297</b>	<b>1 276</b>	<b>837</b>	<b>1 860 033</b>	<b>95 325</b>
<b>1997</b>	<b>10 370</b>	<b>15 882</b>	<b>14 746</b>	<b>1 978 176</b>	<b>2 454</b>	<b>18 754</b>	<b>635</b>	<b>433</b>	<b>1 829 599</b>	<b>75 356</b>
<b>1998</b>	<b>9 889</b>	<b>13 296</b>	<b>12 722</b>	<b>1 731 182</b>	<b>2 123</b>	<b>13 056</b>	<b>693</b>	<b>426</b>	<b>1 259 279</b>	<b>65 076</b>
<b>1999</b>	<b>9 311</b>	<b>10 831</b>	<b>11 321</b>	<b>1 497 785</b>	<b>2 100</b>	<b>12 198</b>	<b>510</b>	<b>332</b>	<b>1 137 465</b>	<b>55 912</b>
<b>2000</b>	<b>7 141</b>	<b>7 667</b>	<b>8 486</b>	<b>1 100 155</b>	<b>1 959</b>	<b>12 089</b>	<b>288</b>	<b>237</b>	<b>1 202 875</b>	<b>40 259</b>
<b>2001</b>	<b>6 469</b>	<b>6 045</b>	<b>7 026</b>	<b>896 956</b>	<b>1 764</b>	<b>10 534</b>	<b>182</b>	<b>148</b>	<b>1 040 182</b>	<b>33 102</b>
<b>2002</b>	<b>5 672</b>	<b>4 680</b>	<b>5 934</b>	<b>775 671</b>	<b>1 480</b>	<b>8 218</b>	<b>282</b>	<b>164</b>	<b>768 489</b>	<b>26 679</b>
<b>2003</b>	<b>6 002</b>	<b>5 072</b>	<b>6 419</b>	<b>807 664</b>	<b>1 222</b>	<b>7 581</b>	<b>78</b>	<b>69</b>	<b>875 508</b>	<b>28 678</b>
<b>2004</b>	<b>5 264</b>	<b>4 625</b>	<b>5 794</b>	<b>695 225</b>	<b>1 403</b>	<b>8 345</b>	<b>80</b>	<b>96</b>	<b>815 527</b>	<b>26 132</b>
<b>2005</b>	<b>4 380</b>	<b>3 634</b>	<b>4 747</b>	<b>574 056</b>	<b>1 376</b>	<b>6 411</b>	<b>89</b>	<b>102</b>	<b>600 181</b>	<b>20 643</b>
<b>2006</b>	<b>4 243</b>	<b>3 696</b>	<b>4 709</b>	<b>573 567</b>	<b>1 416</b>	<b>7 884</b>	<b>106</b>	<b>87</b>	<b>637 179</b>	<b>20 497</b>
<b>2007</b>	<b>3 266</b>	<b>3 282</b>	<b>3 667</b>	<b>476 518</b>	<b>1 386</b>	<b>6 962</b>	<b>97</b>	<b>60</b>	<b>558 000</b>	<b>15 504</b>
<b>2008</b>	<b>2 959</b>	<b>2 646</b>	<b>3 424</b>	<b>453 664</b>	<b>1 537</b>	<b>8 748</b>	<b>79</b>	<b>45</b>	<b>713 203</b>	<b>13 591</b>
<b>2009</b>	<b>3 159</b>	<b>3 142</b>	<b>3 706</b>	<b>489 844</b>	<b>1 371</b>	<b>6 166</b>	<b>126</b>	<b>93</b>	<b>549 353</b>	<b>15 284</b>
<b>2010</b>	<b>3 050</b>	<b>2 753</b>	<b>3 471</b>	<b>480 352</b>	<b>1 388</b>	<b>6 828</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	<b>621 794</b>	<b>14 309</b>
<b>2011</b>	<b>3 441</b>	<b>3 552</b>	<b>4 293</b>	<b>551 820</b>	<b>1 440</b>	<b>7 674</b>	<b>81</b>	<b>70</b>	<b>586 580</b>	<b>17 612</b>
<b>2012</b>	<b>3 686</b>	<b>4 445</b>	<b>4 894</b>	<b>616 643</b>	<b>1 411</b>	<b>9 116</b>	<b>83</b>	<b>85</b>	<b>603 282</b>	<b>20 001</b>
<b>2013</b>	<b>3 564</b>	<b>3 931</b>	<b>4 721</b>	<b>655 547</b>	<b>1 280</b>	<b>7 950</b>	<b>240</b>	<b>132</b>	<b>767 519</b>	<b>18 825</b>
Stadt Erfurt	290	379	485	67 839	57	246	- 3	- 2	30 714	1 713
Stadt Gera	114	59	78	24 382	39	199	- 1	0	14 586	416
Stadt Jena	260	547	547	78 384	56	691	21	12	79 136	2 174
Stadt Suhl	51	23	55	13 128	19	26	2	3	4 067	192
Stadt Weimar	94	235	227	29 768	25	65	16	11	13 587	966
Stadt Eisenach	45	116	90	12 604	16	28	2	3	3 082	382
Eichsfeld	234	238	355	48 751	49	409	1	2	21 575	1 368
Nordhausen	140	258	238	40 827	66	268	5	5	17 178	892
Wartburgkreis	209	197	269	36 919	92	481	8	3	30 856	1 135
Unstrut-Hainich-Kreis	190	146	211	28 512	83	162	- 1	- 3	13 328	794
Kyffhäuserkreis	96	87	111	12 151	51	200	1	2	11 901	416
Schmalkalden-Meiningen	189	199	239	34 178	74	243	12	9	33 928	1 001
Gotha	222	215	262	40 398	101	374	5	4	27 831	1 057
Sömmerda	157	117	145	21 412	50	128	10	7	6 848	668
Hildburghausen	109	100	141	19 293	37	164	4	5	10 030	632
Ilm-Kreis	192	331	261	40 205	59	195	10	9	22 352	1 253
Weimarer Land	222	238	303	37 250	66	406	15	16	32 635	1 294
Sonneberg	57	49	61	9 936	45	640	-	0	38 753	244
Saalfeld-Rudolstadt	118	139	149	21 514	31	63	- 2	- 2	7 332	552
Saale-Holzland-Kreis	132	135	152	20 862	34	333	3	1	21 832	649
Saale-Orla-Kreis	105	102	123	18 317	47	317	15	13	19 988	585
Greiz	157	107	157	21 029	80	221	- 6	- 3	31 753	562
Altenburger Land	115	74	123	17 871	44	268	- 1	- 2	13 960	449
<b>Thüringen</b>	<b>3 498</b>	<b>4 091</b>	<b>4 781</b>	<b>695 530</b>	<b>1 221</b>	<b>6 127</b>	<b>116</b>	<b>94</b>	<b>507 252</b>	<b>19 394</b>
davon										
kreisfreie Städte	854	1 359	1 482	226 105	212	1 255	37	27	145 172	5 843
Landkreise	2 644	2 732	3 299	469 425	1 009	4 872	79	66	362 080	13 551

1) ohne sonstige Wohneinheiten

4. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 2014 nach Kreisen

Neubau

Jahr  Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Ge- bäude	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
		ins- gesamt	Wohn- fläche						
<b>1995</b>	<b>6 894</b>	<b>17 141</b>	<b>14 273</b>	<b>1 815 965</b>	<b>1 818</b>	<b>10 939</b>	<b>18 296</b>	<b>855</b>	<b>1 337 856</b>
<b>1996</b>	<b>8 052</b>	<b>18 027</b>	<b>15 482</b>	<b>1 897 018</b>	<b>1 621</b>	<b>11 720</b>	<b>19 877</b>	<b>1 100</b>	<b>1 532 403</b>
<b>1997</b>	<b>6 799</b>	<b>13 020</b>	<b>11 918</b>	<b>1 435 396</b>	<b>1 521</b>	<b>10 457</b>	<b>17 211</b>	<b>467</b>	<b>1 386 972</b>
<b>1998</b>	<b>6 191</b>	<b>10 219</b>	<b>9 918</b>	<b>1 209 886</b>	<b>1 324</b>	<b>7 953</b>	<b>11 779</b>	<b>571</b>	<b>935 544</b>
<b>1999</b>	<b>5 941</b>	<b>8 481</b>	<b>8 792</b>	<b>1 044 633</b>	<b>1 280</b>	<b>7 018</b>	<b>11 028</b>	<b>283</b>	<b>875 306</b>
<b>2000</b>	<b>4 420</b>	<b>6 129</b>	<b>6 549</b>	<b>764 970</b>	<b>1 147</b>	<b>6 502</b>	<b>10 023</b>	<b>164</b>	<b>893 120</b>
<b>2001</b>	<b>3 716</b>	<b>4 912</b>	<b>5 348</b>	<b>623 164</b>	<b>1 028</b>	<b>6 428</b>	<b>9 624</b>	<b>107</b>	<b>741 919</b>
<b>2002</b>	<b>3 181</b>	<b>3 921</b>	<b>4 509</b>	<b>518 879</b>	<b>827</b>	<b>4 775</b>	<b>7 287</b>	<b>219</b>	<b>531 371</b>
<b>2003</b>	<b>3 569</b>	<b>4 395</b>	<b>5 081</b>	<b>580 491</b>	<b>713</b>	<b>4 905</b>	<b>6 867</b>	<b>41</b>	<b>682 409</b>
<b>2004</b>	<b>2 951</b>	<b>3 819</b>	<b>4 342</b>	<b>494 424</b>	<b>795</b>	<b>5 110</b>	<b>6 938</b>	<b>66</b>	<b>584 180</b>
<b>2005</b>	<b>2 458</b>	<b>3 177</b>	<b>3 665</b>	<b>406 123</b>	<b>706</b>	<b>4 056</b>	<b>5 430</b>	<b>55</b>	<b>422 352</b>
<b>2006</b>	<b>2 313</b>	<b>3 040</b>	<b>3 463</b>	<b>393 061</b>	<b>778</b>	<b>4 596</b>	<b>6 429</b>	<b>41</b>	<b>467 178</b>
<b>2007</b>	<b>1 577</b>	<b>2 349</b>	<b>2 595</b>	<b>299 844</b>	<b>794</b>	<b>4 051</b>	<b>5 861</b>	<b>45</b>	<b>358 116</b>
<b>2008</b>	<b>1 438</b>	<b>2 154</b>	<b>2 390</b>	<b>293 432</b>	<b>866</b>	<b>5 510</b>	<b>7 499</b>	<b>53</b>	<b>495 083</b>
<b>2009</b>	<b>1 552</b>	<b>2 372</b>	<b>2 646</b>	<b>323 644</b>	<b>753</b>	<b>3 478</b>	<b>5 232</b>	<b>39</b>	<b>344 271</b>
<b>2010</b>	<b>1 570</b>	<b>2 168</b>	<b>2 589</b>	<b>326 735</b>	<b>784</b>	<b>4 565</b>	<b>5 975</b>	<b>28</b>	<b>419 597</b>
<b>2011</b>	<b>1 819</b>	<b>2 769</b>	<b>3 230</b>	<b>392 177</b>	<b>889</b>	<b>4 773</b>	<b>6 239</b>	<b>102</b>	<b>365 786</b>
<b>2012</b>	<b>1 898</b>	<b>2 958</b>	<b>3 440</b>	<b>429 142</b>	<b>858</b>	<b>7 265</b>	<b>8 276</b>	<b>59</b>	<b>468 058</b>
<b>2013</b>	<b>1 891</b>	<b>3 058</b>	<b>3 522</b>	<b>460 811</b>	<b>791</b>	<b>5 806</b>	<b>7 279</b>	<b>113</b>	<b>644 739</b>
Stadt Erfurt	169	326	401	53 621	35	147	228	1	26 135
Stadt Gera	64	72	106	13 516	22	99	191	-	7 203
Stadt Jena	137	473	471	60 383	22	362	618	19	64 929
Stadt Suhl	25	42	43	6 067	10	11	23	-	2 684
Stadt Weimar	48	121	134	18 466	8	21	34	-	2 995
Stadt Eisenach	23	114	80	11 097	10	18	27	-	1 324
Eichsfeld	158	196	293	41 516	34	180	259	1	18 130
Nordhausen	73	246	208	31 473	41	154	223	-	12 015
Wartburgkreis	128	171	218	30 702	67	435	461	1	26 863
Unstrut-Hainich-Kreis	99	128	167	21 969	43	55	106	-	7 914
Kyffhäuserkreis	30	40	56	6 869	27	114	172	-	9 425
Schmalkalden-Meiningen	109	131	176	25 691	42	135	202	3	18 954
Gotha	100	147	170	24 101	56	170	226	-	10 209
Sömmerda	73	78	97	14 619	31	73	111	2	5 195
Hildburghausen	65	71	95	14 581	27	121	152	-	8 725
Ilm-Kreis	104	229	205	25 628	35	136	179	-	15 839
Weimarer Land	140	160	200	26 830	42	97	152	6	17 334
Sonneberg	26	44	47	7 521	30	666	618	-	35 358
Saalfeld-Rudolstadt	63	124	127	16 978	15	28	50	4	4 809
Saale-Holzland-Kreis	75	91	111	14 446	17	207	291	1	17 566
Saale-Orla-Kreis	61	71	93	13 198	29	288	305	-	14 724
Greiz	62	88	101	13 436	48	80	120	-	13 075
Altenburger Land	59	63	94	12 705	25	149	218	-	7 891
<b>Thüringen</b>	<b>1 891</b>	<b>3 226</b>	<b>3 690</b>	<b>505 413</b>	<b>716</b>	<b>3 743</b>	<b>4 964</b>	<b>38</b>	<b>349 296</b>
davon									
kreisfreie Städte	466	1 148	1 234	163 150	107	658	1 120	20	105 270
Landkreise	1 425	2 078	2 456	342 263	609	3 086	3 844	18	244 026

5. Genehmigte Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart und Kreisen

Neubau

Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude										
	Wohngebäude mit 1 Wohnung			Wohngebäude mit 2 Wohnungen				Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen <sup>1)</sup>			
	Ge- bäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1000 EUR
<b>1995</b>	<b>4 725</b>	<b>5 770</b>	<b>764 179</b>	<b>1 015</b>	<b>2 030</b>	<b>1 779</b>	<b>222 865</b>	<b>1 141</b>	<b>10 355</b>	<b>6 704</b>	<b>789 256</b>
<b>1996</b>	<b>5 912</b>	<b>6 999</b>	<b>878 258</b>	<b>1 053</b>	<b>2 106</b>	<b>1 859</b>	<b>229 872</b>	<b>1 085</b>	<b>9 971</b>	<b>6 612</b>	<b>784 563</b>
<b>1997</b>	<b>5 363</b>	<b>6 472</b>	<b>779 291</b>	<b>789</b>	<b>1 578</b>	<b>1 381</b>	<b>166 548</b>	<b>644</b>	<b>6 077</b>	<b>4 062</b>	<b>486 626</b>
<b>1998</b>	<b>5 061</b>	<b>6 135</b>	<b>732 617</b>	<b>658</b>	<b>1 316</b>	<b>1 168</b>	<b>136 422</b>	<b>466</b>	<b>3 842</b>	<b>2 615</b>	<b>311 771</b>
<b>1999</b>	<b>5 083</b>	<b>6 271</b>	<b>734 410</b>	<b>563</b>	<b>1 126</b>	<b>1 013</b>	<b>115 569</b>	<b>286</b>	<b>2 246</b>	<b>1 497</b>	<b>177 278</b>
<b>2000</b>	<b>3 822</b>	<b>4 718</b>	<b>552 634</b>	<b>406</b>	<b>812</b>	<b>741</b>	<b>84 627</b>	<b>187</b>	<b>1 495</b>	<b>1 090</b>	<b>116 746</b>
<b>2001</b>	<b>3 216</b>	<b>3 980</b>	<b>461 805</b>	<b>343</b>	<b>686</b>	<b>625</b>	<b>70 735</b>	<b>150</b>	<b>1 010</b>	<b>743</b>	<b>82 288</b>
<b>2002</b>	<b>2 835</b>	<b>3 604</b>	<b>414 949</b>	<b>262</b>	<b>524</b>	<b>478</b>	<b>52 090</b>	<b>81</b>	<b>562</b>	<b>427</b>	<b>43 928</b>
<b>2003</b>	<b>3 178</b>	<b>4 092</b>	<b>468 800</b>	<b>304</b>	<b>608</b>	<b>547</b>	<b>59 629</b>	<b>83</b>	<b>606</b>	<b>439</b>	<b>48 994</b>
<b>2004</b>	<b>2 626</b>	<b>3 412</b>	<b>391 685</b>	<b>232</b>	<b>464</b>	<b>431</b>	<b>44 594</b>	<b>91</b>	<b>729</b>	<b>499</b>	<b>56 542</b>
<b>2005</b>	<b>2 219</b>	<b>2 859</b>	<b>323 679</b>	<b>145</b>	<b>290</b>	<b>269</b>	<b>28 286</b>	<b>93</b>	<b>668</b>	<b>536</b>	<b>51 958</b>
<b>2006</b>	<b>2 086</b>	<b>2 726</b>	<b>310 583</b>	<b>140</b>	<b>280</b>	<b>267</b>	<b>28 390</b>	<b>86</b>	<b>673</b>	<b>469</b>	<b>53 703</b>
<b>2007</b>	<b>1 383</b>	<b>1 834</b>	<b>213 928</b>	<b>113</b>	<b>226</b>	<b>212</b>	<b>23 319</b>	<b>80</b>	<b>720</b>	<b>540</b>	<b>61 597</b>
<b>2008</b>	<b>1 257</b>	<b>1 731</b>	<b>203 325</b>	<b>105</b>	<b>210</b>	<b>213</b>	<b>25 185</b>	<b>65</b>	<b>687</b>	<b>445</b>	<b>50 562</b>
<b>2009</b>	<b>1 367</b>	<b>1 919</b>	<b>232 781</b>	<b>106</b>	<b>212</b>	<b>217</b>	<b>24 715</b>	<b>76</b>	<b>790</b>	<b>509</b>	<b>63 497</b>
<b>2010</b>	<b>1 412</b>	<b>1 980</b>	<b>244 454</b>	<b>80</b>	<b>160</b>	<b>166</b>	<b>19 298</b>	<b>76</b>	<b>596</b>	<b>444</b>	<b>56 124</b>
<b>2011</b>	<b>1 620</b>	<b>2 287</b>	<b>279 445</b>	<b>97</b>	<b>194</b>	<b>205</b>	<b>23 060</b>	<b>102</b>	<b>955</b>	<b>737</b>	<b>89 672</b>
<b>2012</b>	<b>1 702</b>	<b>2 434</b>	<b>307 257</b>	<b>102</b>	<b>204</b>	<b>208</b>	<b>24 581</b>	<b>92</b>	<b>1 040</b>	<b>790</b>	<b>96 290</b>
<b>2013</b>	<b>1 681</b>	<b>2 409</b>	<b>317 074</b>	<b>97</b>	<b>194</b>	<b>207</b>	<b>25 886</b>	<b>111</b>	<b>1 112</b>	<b>870</b>	<b>113 200</b>
Stadt Erfurt	148	222	31 158	9	18	20	2 176	11	151	152	19 387
Stadt Gera	61	93	12 123	1	2	3	.	2	9	10	.
Stadt Jena	88	128	18 442	13	26	30	3 789	36	359	313	38 152
Stadt Suhl	21	29	4 257	2	4	4	.	2	17	10	.
Stadt Weimar	36	56	.	2	4	3	.	10	81	75	10 068
Stadt Eisenach	14	18	.	2	4	3	.	7	96	58	8 140
Eichsfeld	139	239	33 104	11	22	28	3 950	8	35	26	4 462
Nordhausen	63	86	11 159	3	6	6	845	6	103	85	14 229
Wartburgkreis	117	172	23 892	7	14	14	2 306	4	40	32	4 504
Unstrut-Hainich-Kreis	88	130	16 636	4	8	7	868	7	32	30	4 465
Kyffhäuserkreis	29	49	.	-	-	-	-	1	11	7	.
Schmalkalden-Meiningen	101	152	22 763	5	10	11	1 300	3	20	13	1 628
Gotha	95	134	18 078	1	2	2	.	4	50	35	.
Sömmerda	69	83	12 972	3	6	11	.	1	3	3	.
Hildburghausen	61	84	12 717	3	6	7	.	1	4	3	.
Ilm-Kreis	89	128	16 351	6	12	12	1 625	8	77	50	5 944
Weimarer Land	133	176	23 214	5	10	11	.	2	17	13	.
Sonneberg	25	36	.	-	-	-	-	1	19	11	.
Saalfeld-Rudolstadt	56	77	10 404	4	8	8	.	2	34	32	.
Saale-Holzland-Kreis	69	96	12 710	4	8	7	.	2	14	8	.
Saale-Orla-Kreis	56	81	11 865	3	6	5	.	2	9	7	.
Greiz	56	77	10 437	4	8	9	.	2	24	14	.
Altenburger Land	57	89	11 875	1	2	1	.	1	4	4	.
<b>Thüringen</b>	<b>1 671</b>	<b>2 433</b>	<b>336 427</b>	<b>93</b>	<b>186</b>	<b>205</b>	<b>26 602</b>	<b>123</b>	<b>1 209</b>	<b>989</b>	<b>132 316</b>
davon											
kreisfreie Städte	368	546	76 644	29	58	64	7 561	68	713	618	78 045
Landkreise	1 303	1 887	259 783	64	128	141	19 041	55	496	371	54 271

1) ohne Wohnheime



**6. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff**  
Neubau

Vorwiegende Art der Beheizung	Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Fernheizung	53	461	22	1	30	437
Blockheizung	6	29	4	-	2	25
Zentralheizung	1 811	2 540	1 637	87	87	729
Etagenheizung	12	25	5	4	3	12
Einzelraumheizung	5	11	3	1	1	6
Ohne Heizung	-	-	-	-	-	-
<b>Insgesamt</b>	<b>1 887</b>	<b>3 066</b>	<b>1 671</b>	<b>93</b>	<b>123</b>	<b>1 209</b>

Noch: 6. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff  
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Heizung	Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Keine Energie <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-
Öl	20	21	19	1	-	-
Gas	934	1 432	819	46	69	521
Strom	14	18	12	1	1	4
Fernwärme/Fernkälte	53	461	22	1	30	437
Geothermie	149	161	140	8	1	5
Umweltthermie <sup>3)</sup>	571	730	527	27	17	149
Solarthermie	16	21	15	-	1	6
Holz	115	186	103	9	3	65
Biogas	7	7	7	-	-	-
Sonstige Biomasse	5	26	4	-	1	22
Sonstige <sup>4)</sup>	3	3	3	-	-	-
<b>Insgesamt</b>	<b>1 887</b>	<b>3 066</b>	<b>1 671</b>	<b>93</b>	<b>123</b>	<b>1 209</b>

Noch: 6. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff  
Neubau

Überwiegend verwendeter Baustoff	Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Ziegel	773	1 053	680	54	39	265
Kalksandstein	129	715	70	2	57	641
Porenbeton	555	633	520	25	10	63
Leichtbeton/Bims	22	23	21	1	-	0
Stahl	3	21	1	1	1	18
Stahlbeton	67	235	56	1	10	177
Holz	318	347	305	9	4	24
Sonstiger Baustoff	20	39	18	-	2	21
<b>Insgesamt</b>	<b>1 887</b>	<b>3 066</b>	<b>1 671</b>	<b>93</b>	<b>123</b>	<b>1 209</b>

1) ohne Wohnheime - 2) Ab Berichtsjahr 2012 wird das Merkmal "Passivhaus" nicht mehr erfragt. - 3) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie) - 4) Ab Berichtsmonat Januar 2010 sind die Werte "Koks/Kohle" in "Sonstige" enthalten.

**7. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2014 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär und Sekundär)**

Neubau

Gebäudeart  Verwendete primäre Energie zur Heizung	Verwendete sekundäre Energie zur Heizung							
	Ge- bäude	darunter						
		keine Energie	konven- tionelle Energie <sup>1)</sup>	erneuerbare Energie <sup>2)</sup>				
				Ge- bäude	Geo- thermie	Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz
Anzahl								
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>1 891</b>	<b>872</b>	<b>200</b>	<b>816</b>	<b>-</b>	<b>16</b>	<b>273</b>	<b>525</b>
keine verwendete primäre Energie	-	-	-	-	-	-	-	-
konventionelle Energie	970	397	36	535	-	14	217	302
davon								
Öl	20	6	-	14	-	-	2	12
Gas	936	388	35	512	-	13	213	284
Strom	14	3	1	9	-	1	2	6
erneuerbare Energie	864	438	160	266	-	2	53	211
davon								
Geothermie	149	72	25	52	-	-	6	46
Umweltthermie	572	268	120	184	-	-	27	157
Solarthermie	16	5	4	7	-	1	-	6
Holz	115	84	10	21	-	1	20	-
Biogas/Biomethan	7	4	1	2	-	-	-	2
sonstige Biomasse	5	5	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	54	37	4	13	-	-	3	10
sonstige Heizenergie	3	-	-	2	-	-	-	2
<b>darunter</b>								
<b>Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen</b>	<b>1 764</b>	<b>782</b>	<b>191</b>	<b>789</b>	<b>-</b>	<b>14</b>	<b>257</b>	<b>516</b>
keine verwendete primäre Energie	-	-	-	-	-	-	-	-
konventionelle Energie	898	348	33	516	-	12	205	297
davon								
Öl	20	6	-	14	-	-	2	12
Gas	865	340	32	493	-	11	201	279
Strom	13	2	1	9	-	1	2	6
erneuerbare Energie	840	424	154	262	-	2	52	208
davon								
Geothermie	148	71	25	52	-	-	6	46
Umweltthermie	554	259	115	180	-	-	26	154
Solarthermie	15	5	3	7	-	1	-	6
Holz	112	81	10	21	-	1	20	-
Biogas/Biomethan	7	4	1	2	-	-	-	2
sonstige Biomasse	4	4	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	23	10	4	9	-	-	-	9
sonstige Heizenergie	3	-	-	2	-	-	-	2
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>716</b>	<b>645</b>	<b>30</b>	<b>35</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>20</b>	<b>10</b>
keine verwendete primäre Energie	426	421	2	1	-	-	1	-
konventionelle Energie	186	147	10	26	1	2	17	6
davon								
Öl	16	12	-	3	-	-	2	1
Gas	145	113	8	22	1	2	15	4
Strom	25	22	2	1	-	-	-	1
erneuerbare Energie	78	57	16	5	-	-	2	3
davon								
Geothermie	8	4	3	1	-	-	-	1
Umweltthermie	27	18	7	2	-	-	-	2
Solarthermie	1	-	1	-	-	-	-	-
Holz	34	27	5	2	-	-	2	-
Biogas/Biomethan	6	6	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	2	2	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	17	14	1	2	-	-	-	1
sonstige Heizenergie	9	6	1	1	-	1	-	-

1) Öl, Gas, Strom - 2) Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonstige Biomasse

**8. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung**  
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
					Gebäude	Wohnungen
Anzahl						
Keine Energie <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-
Konventionelle Energie	795	1 259	691	39	65	490
davon						
Öl	19	20	18	1	-	-
Gas	751	1 205	652	36	63	481
Strom	25	34	21	2	2	9
Erneuerbare Energie	1 039	1 346	958	53	28	282
davon						
Geothermie	141	148	134	7	-	-
Umweltthermie <sup>3)</sup>	538	695	496	25	17	149
Solarthermie	256	309	235	14	7	46
Holz	93	162	83	7	3	65
Biogas/Biomethan	8	8	8	-	-	-
sonstige Biomasse	3	24	2	-	1	22
Fernwärme/Fernkälte	53	461	22	1	30	437
Sonstige <sup>4)</sup>	-	-	-	-	-	-
<b>Insgesamt</b>	<b>1 887</b>	<b>3 066</b>	<b>1 671</b>	<b>93</b>	<b>123</b>	<b>1 209</b>

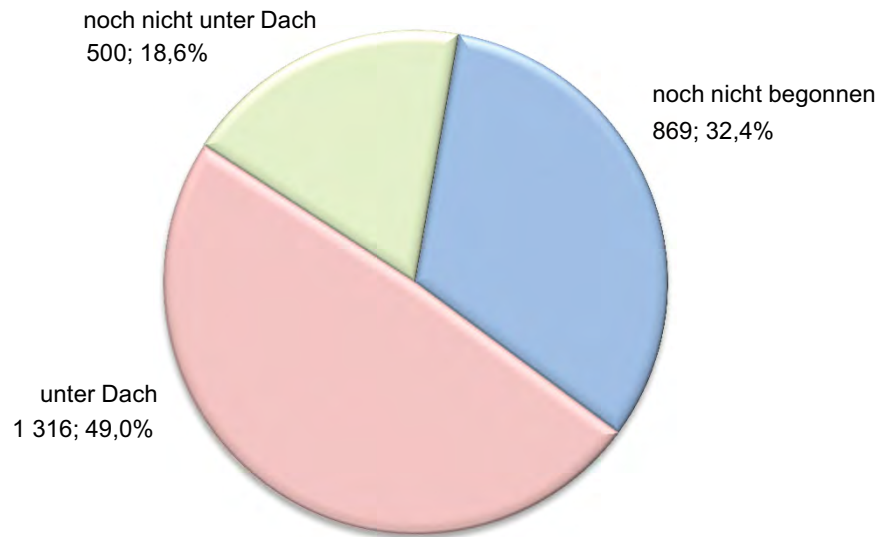
**9. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung**  
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Nichtwohngebäude insgesamt						
	Gebäude	darunter					sonstige Nichtwohngebäude
		Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude			
				Gebäude	darunter		
					Fabrik- und Werkstattgebäude	Handels- und Lagergebäude	
Anzahl							
Keine Energie <sup>2)</sup>	448	-	60	336	28	126	52
Konventionelle Energie	193	29	2	113	58	37	46
davon							
Öl	13	1	-	7	4	1	5
Gas	111	15	1	67	34	23	27
Strom	69	13	1	39	20	13	14
Erneuerbare Energie	59	9	5	28	13	9	12
davon							
Geothermie	5	2	-	3	1	2	-
Umweltthermie <sup>3)</sup>	18	3	1	8	4	2	4
Solarthermie	10	1	-	5	1	2	2
Holz	20	3	2	9	6	1	5
Biogas/Biomethan	5	-	2	2	1	1	1
sonstige Biomasse	1	-	-	1	-	1	-
Fernwärme/Fernkälte	13	2	1	4	3	1	4
Sonstige <sup>4)</sup>	3	-	-	2	-	2	1
<b>Insgesamt</b>	<b>716</b>	<b>40</b>	<b>68</b>	<b>483</b>	<b>102</b>	<b>175</b>	<b>115</b>

1) ohne Wohnheime - 2) Ab Berichtsjahr 2012 wird das Merkmal "Passivhaus" nicht mehr erfragt. - 3) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie) - 4) Ab Berichtsmonat Januar 2010 sind die Werte "Koks/Kohle" in "Sonstige" enthalten.

### Bauüberhang 2014

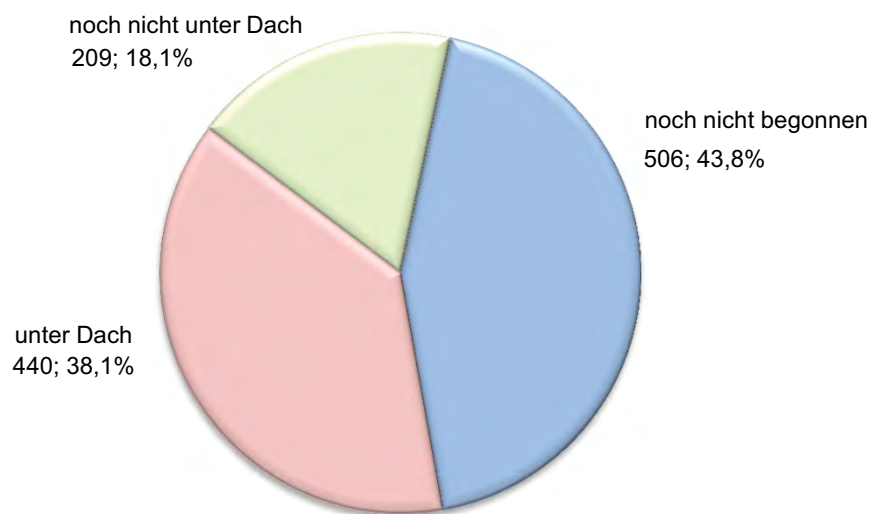
- Errichtung neuer Wohngebäude -



Thüringer Landesamt für Statistik

### Bauüberhang 2014

- Errichtung neuer Nichtwohngebäude -



Thüringer Landesamt für Statistik

**10. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31.12.2014 nach Genehmigungszeiträumen und Bauzustand**  
Neubau

Genehmigungszeitraum ----- Bauzustand	Wohngebäude <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude		Erloschene Bau- genehmigungen	
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Ge- bäude	Raum- inhalt	Ge- bäude	Woh- nungen
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
<b>Jahr 2011 und früher</b>							
Unter Dach (rohbaufertig)	173	270	213	126	944	.	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	49	83	74	42	54	.	.
Noch nicht begonnen	91	213	241	75	526	.	.
<b>Zusammen</b>	<b>313</b>	<b>566</b>	<b>528</b>	<b>243</b>	<b>1 524</b>	<b>94</b>	<b>101</b>
<b>Jahr 2012</b>							
Unter Dach (rohbaufertig)	115	277	254	70	405	.	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	72	110	83	22	51	.	.
Noch nicht begonnen	51	100	75	65	162	.	.
<b>Zusammen</b>	<b>238</b>	<b>487</b>	<b>412</b>	<b>157</b>	<b>618</b>	<b>13</b>	<b>19</b>
<b>1. Halbjahr 2013</b>	175	377	330	37	239	.	.
Unter Dach (rohbaufertig)	41	79	54	23	169	.	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	51	113	109	34	172	.	.
Noch nicht begonnen	<b>267</b>	<b>568</b>	<b>493</b>	<b>94</b>	<b>580</b>	<b>4</b>	<b>19</b>
<b>Zusammen</b>							
<b>2. Halbjahr 2013</b>	195	407	351	72	227	.	.
Unter Dach (rohbaufertig)	72	165	154	34	1 578	.	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	55	107	95	62	157	.	.
Noch nicht begonnen	<b>322</b>	<b>679</b>	<b>600</b>	<b>168</b>	<b>1 962</b>	<b>8</b>	<b>66</b>
<b>Zusammen</b>							
<b>1. Halbjahr 2014</b>	482	899	726	89	509	.	.
Unter Dach (rohbaufertig)	130	407	377	50	779	.	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	124	295	291	47	103	.	.
Noch nicht begonnen	<b>736</b>	<b>1 601</b>	<b>1 394</b>	<b>186</b>	<b>1 391</b>	<b>6</b>	<b>3</b>
<b>Zusammen</b>							
<b>2. Halbjahr 2014</b>	176	331	319	46	412	.	.
Unter Dach (rohbaufertig)	136	301	289	38	154	.	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	497	885	731	223	601	.	.
Noch nicht begonnen	<b>809</b>	<b>1 517</b>	<b>1 339</b>	<b>307</b>	<b>1 167</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
<b>Zusammen</b>							
<b>Alle Genehmigungsjahre</b>							
Unter Dach (rohbaufertig)	1 316	2 560	2 193	440	2 736	.	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	500	1 145	1 031	209	2 785	.	.
Noch nicht begonnen	869	1 713	1 542	506	1 721	.	.
<b>Insgesamt</b>	<b>2 685</b>	<b>5 418</b>	<b>4 766</b>	<b>1 155</b>	<b>7 242</b>	<b>126</b>	<b>208</b>

1) einschließlich Wohnheime

11. Bauüberhang im Wohnbau am 31.12.2014 nach Bauzustand,

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherrengruppe ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang insgesamt <sup>1)</sup>		insgesamt		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen
	Wohngebäude mit					
1	1 Wohnung	.	.	2 315	1 860	2 315
2	2 Wohnungen	.	.	160	185	320
3	3 und mehr Wohnungen	.	.	204	828	1 900
4	Wohnheime	14	376	6	54	231
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>5 579</b>	<b>6 823</b>	<b>2 685</b>	<b>2 926</b>	<b>4 766</b>
	darunter					
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	194	919	89	334	701
7	Von den Wohngebäuden entfielen auf öffentliche Bauherren	31	114	9	57	110
8	Unternehmen	425	1 908	188	605	1 399
	davon					
9	Wohnungsunternehmen	270	1 017	124	426	931
10	Immobilienfonds	11	41	2	1	2
11	sonstige Unternehmen	144	850	62	179	466
12	private Haushalte	5 092	4 530	2 474	2 200	3 077
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	31	271	14	64	180
	Die Wohngebäude wurden genehmigt					
14	2014	2 783	3 483	1 545	1 659	2 733
15	2013	1 276	1 539	589	692	1 093
16	2012	638	718	238	250	412
17	2011 und früher	882	1 083	313	325	528

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Gebäudearten, Bauherren und Genehmigungszeiträumen**

Darunter Errichtung neuer Gebäude									Erlosene Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)</sup>		Lfd. Nr.
davon									Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	
unter Dach			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen					
Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen			
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	Anzahl			
1 159	960	1 159	425	325	425	731	575	731	.	.	1
72	87	144	27	31	54	61	67	122	.	.	2
82	310	745	46	237	517	76	281	638	.	.	3
3	37	145	2	10	35	1	7	51	-	-	4
<b>1 316</b>	<b>1 394</b>	<b>2 193</b>	<b>500</b>	<b>603</b>	<b>1 031</b>	<b>869</b>	<b>929</b>	<b>1 542</b>	<b>141</b>	<b>286</b>	<b>5</b>
36	145	323	15	81	144	38	108	234	6	21	6
1	5	14	6	32	66	2	19	30	-	-	7
59	249	603	38	154	337	91	203	459	28	158	8
37	170	406	35	147	323	52	109	202	20	141	9
-	-	-	-	-	-	2	1	2	1	2	10
22	79	197	3	7	14	37	93	255	7	15	11
1 251	1 118	1 506	450	383	537	773	699	1 034	110	111	12
5	23	70	6	33	91	3	8	19	3	17	13
658	660	1 045	266	371	666	621	629	1 022	7	8	14
370	434	681	113	133	208	106	124	204	15	85	15
115	146	254	72	53	83	51	51	75	19	31	16
173	155	213	49	45	74	91	126	241	100	162	17

12. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31.12.2014 nach Bauzustand,

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherrengruppe ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang insgesamt <sup>1)</sup>		insgesamt		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen
1	Anstaltsgebäude	45	41	26	524	36
2	Büro- und Verwaltungsgebäude	175	62	72	241	15
3	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	172	17	113	477	2
4	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	1 207	118	739	5 593	55
5	Fabrik- und Werkstattgebäude	292	36	154	1 707	8
6	Handels- und Lagergebäude	437	78	255	3 397	24
7	Hotels und Gaststätten	91	- 4	13	95	2
8	Sonstige Nichtwohngebäude	415	24	205	407	5
<b>9</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> davon entfielen auf	<b>2 014</b>	<b>262</b>	<b>1 155</b>	<b>7 242</b>	<b>113</b>
10	öffentliche Bauherren	195	-	94	798	-
11	Unternehmen davon	941	168	555	5 946	82
12	Land- und Forstwirtschaft	132	1	95	469	2
13	Produzierendes Gewerbe	327	6	211	2 902	5
14	Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	482	161	249	2 575	75
15	private Haushalte	802	83	478	418	31
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	76	11	28	80	-
	Die Nichtwohngebäude wurden genehmigt					
17	2014	834	86	493	2 558	28
18	2013	446	96	262	2 542	31
19	2012	280	40	157	618	31
20	2011 und früher	454	40	243	1 524	23

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden



**Gebäudearten, Bauherren und Genehmigungszeiträumen**

Darunter Errichtung neuer Gebäude									Erloschene Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)</sup>		Lfd. Nr.
davon									Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	
unter Dach			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen					
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen			
Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl			
12	434	11	4	55	-	10	35	25	3	-	1
23	78	10	24	108	1	25	56	4	7	-	2
40	194	-	29	79	1	44	204	1	4	-	3
274	1 836	35	113	2 479	13	352	1 278	7	54	2	4
55	1 071	5	25	149	-	74	487	3	8	-	5
91	577	20	38	2 167	2	126	654	2	24	1	6
2	27	1	3	10	-	8	57	1	4	-	7
91	194	5	39	64	-	75	148	-	12	-	8
<b>440</b>	<b>2 736</b>	<b>61</b>	<b>209</b>	<b>2 785</b>	<b>15</b>	<b>506</b>	<b>1 721</b>	<b>37</b>	<b>80</b>	<b>2</b>	<b>9</b>
35	485	-	17	174	-	42	139	-	6	-	10
197	2 029	44	95	2 487	3	263	1 430	35	43	-	11
35	191	-	22	69	1	38	209	1	5	-	12
74	1 408	2	27	705	1	110	789	2	15	-	13
88	429	42	46	1 714	1	115	432	32	23	-	14
195	192	17	91	96	12	192	130	2	30	2	15
13	30	-	6	28	-	9	22	-	1	-	16
135	921	22	88	933	0	270	704	6	5	1	17
109	466	16	57	1 747	12	96	329	3	4	1	18
70	405	4	22	51	1	65	162	26	6	-	19
126	944	19	42	54	2	75	526	2	65	-	20

13. Bauüberhang am

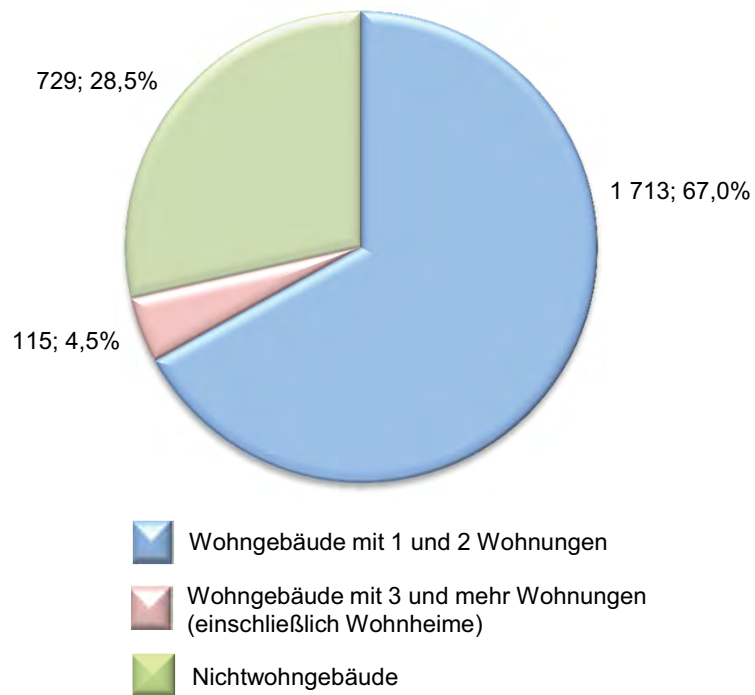
Lfd. Nr.	Stichtag (31.12.) Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Bauüberhang insgesamt <sup>1)</sup>		insgesamt	
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen
				1000 m <sup>3</sup>	Anzahl
		Anzahl		1000 m <sup>3</sup>	Anzahl
1	1995	15 828	27 389	25 184	23 314
2	1996	18 769	33 375	28 817	28 213
3	1997	17 050	26 858	25 932	21 981
4	1998	16 206	24 169	22 198	19 152
5	1999	15 335	20 265	19 004	16 086
6	2000	13 014	15 763	16 706	11 970
7	2001	11 941	12 828	14 876	10 003
8	2002	10 565	9 720	12 200	7 341
9	2003	10 005	8 433	10 972	6 487
10	2004	9 391	7 928	10 844	6 146
11	2005	8 574	7 020	8 875	5 512
12	2006	8 042	6 394	9 001	4 859
13	2007	7 206	6 075	8 223	4 313
14	2008	6 748	5 403	8 468	3 834
15	2009	6 799	5 703	8 030	3 853
16	2010	7 031	5 682	9 111	3 926
17	2011	7 361	6 012	9 110	4 285
18	2012	7 448	6 762	9 236	4 365
19	2013	7 642	7 213	10 948	4 789
20	Stadt Erfurt	700	748	2 048	536
21	Stadt Gera	163	116	125	97
22	Stadt Jena	439	817	1 002	708
23	Stadt Suhl	287	174	201	137
24	Stadt Weimar	166	282	150	148
25	Stadt Eisenach	77	203	234	149
26	Eichsfeld	453	439	734	358
27	Nordhausen	352	418	302	288
28	Wartburgkreis	409	319	727	256
29	Unstrut-Hainich-Kreis	402	293	298	172
30	Kyffhäuserkreis	239	186	289	81
31	Schmalkalden-Meiningen	465	343	449	184
32	Gotha	517	308	351	199
33	Sömmerda	364	257	230	129
34	Hildburghausen	240	209	237	128
35	Ilm-Kreis	378	439	278	286
36	Weimarer Land	423	384	460	241
37	Sonneberg	156	127	600	88
38	Saalfeld-Rudolstadt	207	223	189	188
39	Saale-Holzland-Kreis	252	274	383	148
40	Saale-Orla-Kreis	208	149	225	99
41	Greiz	441	170	373	135
42	Altenburger Land	255	207	283	124
43	<b>Thüringen</b>	<b>7 593</b>	<b>7 085</b>	<b>10 168</b>	<b>4 879</b>
	davon				
44	kreisfreie Städte	1 832	2 340	3 759	1 775
45	Landkreise	5 761	4 745	6 409	3 104

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Wohn- und Nichtwohnbau

31.12.2014 nach Kreisen

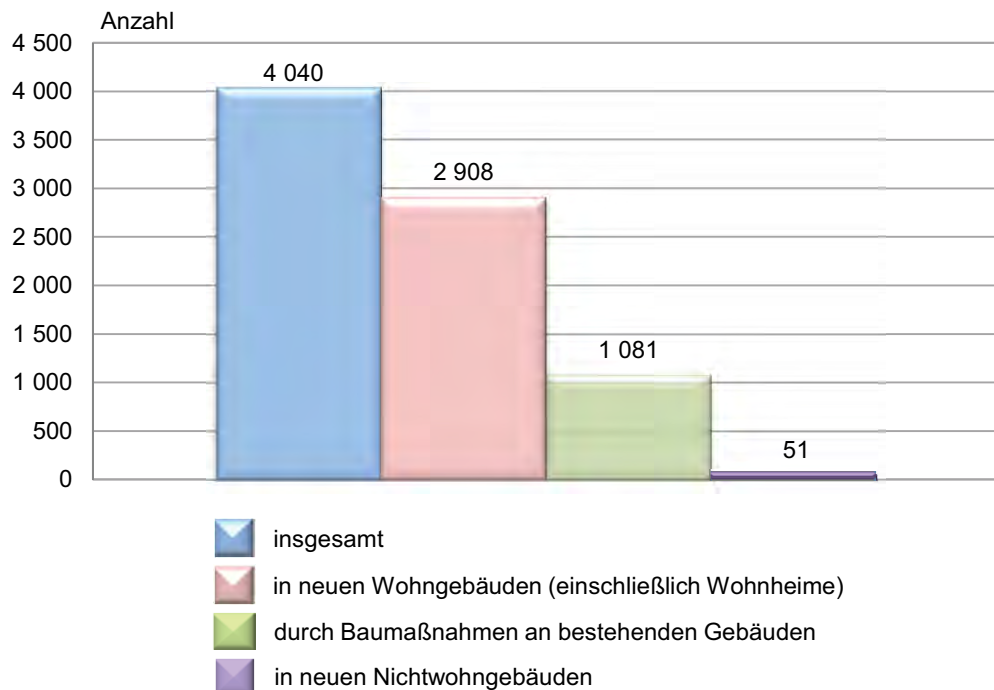
Darunter Errichtung neuer Gebäude						Erloschene Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)</sup>		Lfd. Nr.
davon						Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	
unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
Rauminhalt	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen			
1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 m³	Anzahl			
8 444	7 396	6 687	5 249	10 053	10 669	219	326	1
10 530	9 787	6 784	5 959	11 503	12 497	355	720	2
7 893	6 201	4 080	2 455	13 959	13 325	471	1 236	3
6 774	4 756	4 100	2 742	11 324	11 654	640	1 745	4
5 361	4 427	3 672	2 576	9 971	9 083	819	2 001	5
5 073	3 327	2 049	1 450	9 584	7 193	571	1 531	6
4 162	2 781	1 737	1 235	8 977	5 987	519	1 129	7
3 393	2 196	1 866	1 224	6 941	3 921	738	1 921	8
3 763	2 163	1 700	666	5 509	3 658	520	1 136	9
2 989	2 035	1 634	878	6 221	3 233	452	507	10
2 531	1 908	1 346	770	4 998	2 834	394	619	11
3 273	1 696	1 499	851	4 229	2 312	407	605	12
3 218	1 513	959	621	4 046	2 179	381	427	13
2 943	1 235	1 400	567	4 125	2 032	366	402	14
2 767	1 267	1 122	700	4 141	1 886	288	295	15
3 126	1 431	2 280	681	3 705	1 814	274	217	16
3 673	1 820	1 445	841	3 992	1 624	277	496	17
3 814	1 764	1 367	970	4 055	1 631	335	370	18
4 113	2 303	3 397	1 016	3 438	1 470	173	146	19
8	12	1 789	332	251	192	15	2	20
39	26	30	4	56	67	7	-	21
632	279	116	191	254	238	18	63	22
30	30	80	48	91	59	4	1	23
75	88	26	14	49	46	-	-	24
202	87	7	6	25	56	2	-	25
482	255	32	15	220	88	12	6	26
105	170	60	29	137	89	12	75	27
552	177	40	20	135	59	14	10	28
104	103	26	21	168	48	12	24	29
228	47	5	5	56	29	11	4	30
217	122	58	14	174	48	11	4	31
229	79	39	58	83	62	12	5	32
113	78	55	19	62	32	6	16	33
168	81	25	13	44	34	10	4	34
115	134	65	47	98	105	25	38	35
217	124	48	27	195	90	8	3	36
106	43	422	6	72	39	10	4	37
126	80	16	37	47	71	4	2	38
89	74	232	23	62	51	7	6	39
74	69	20	14	131	16	9	7	40
122	57	124	38	127	40	10	18	41
99	39	70	65	114	20	2	- 4	42
<b>4 130</b>	<b>2 254</b>	<b>3 388</b>	<b>1 046</b>	<b>2 650</b>	<b>1 579</b>	<b>221</b>	<b>288</b>	<b>43</b>
986	522	2 046	595	727	658	46	66	44
3 145	1 732	1 340	451	1 924	921	175	222	45

### Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2014



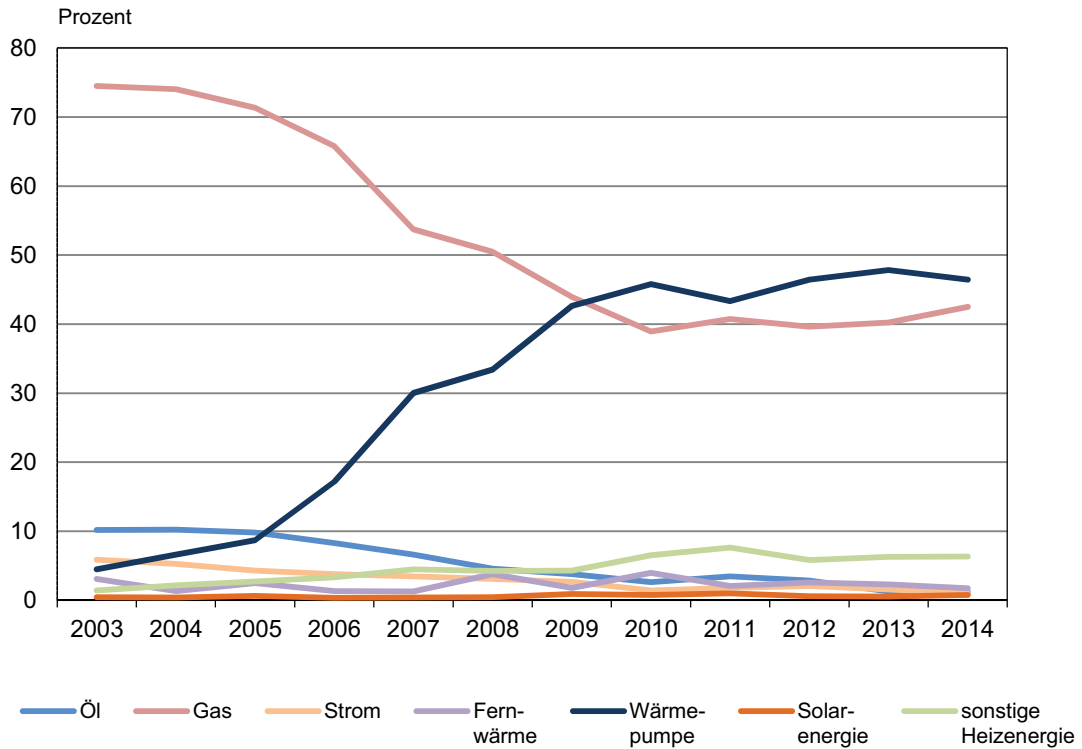
Thüringer Landesamt für Statistik

### Fertig gestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2014

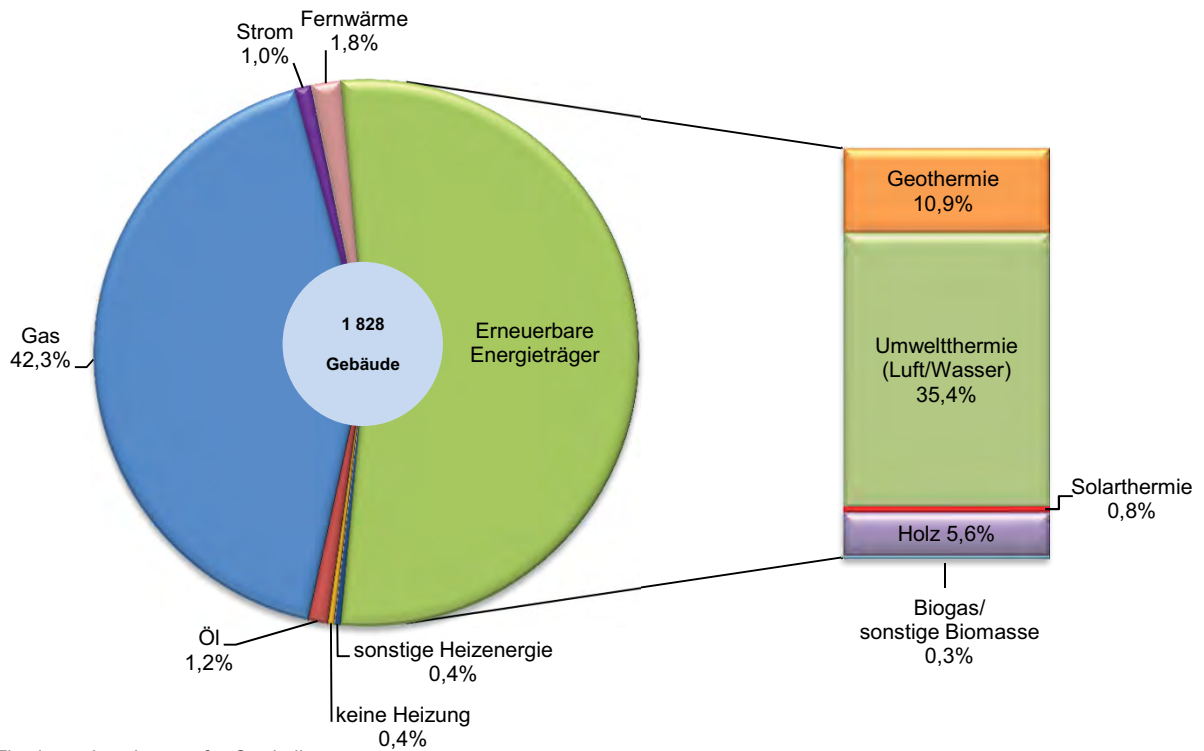


Thüringer Landesamt für Statistik

### Verwendete primäre Energie zur Heizung in neu errichteten Wohngebäuden 2003 bis 2014



### Verwendete primäre Energie zur Heizung in neu errichteten Wohngebäuden 2014



14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherrengruppe	Alle Baumaßnahmen					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1000 EUR
		Ge- bäude/ Bau- maß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>4 547</b>	<b>6 692</b>	<b>4 040</b>	<b>4 627</b>	<b>18 453</b>	<b>1 147 170</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>3 333</b>	<b>319</b>	<b>3 922</b>	<b>4 518</b>	<b>18 063</b>	<b>614 850</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	3	- 12	37	9	54	2 110
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	91	45	457	420	1 512	53 385
	Von den Bauherren waren						
8	öffentliche Bauherren	15	- 9	55	30	135	5 485
9	Unternehmen	237	- 30	1 129	870	3 279	134 030
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	175	- 62	803	620	2 347	103 832
11	Immobilienfonds	7	- 1	27	25	89	2 508
12	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	55	33	299	225	843	27 690
13	private Haushalte	3 069	355	2 573	3 543	14 408	461 559
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	12	3	165	76	241	13 776
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>1 214</b>	<b>6 373</b>	<b>118</b>	<b>108</b>	<b>390</b>	<b>532 320</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	33	399	34	16	57	66 555
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	81	167	45	40	181	38 272
18	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	125	669	9	11	56	23 144
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	748	4 661	22	37	102	291 986
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	199	1 894	10	11	44	111 242
21	Handels- und Lagergebäude	262	2 331	16	22	72	141 183
22	Hotels und Gaststätten	41	55	- 6	1	- 21	8 389
23	sonstige Nichtwohngebäude	227	477	8	5	- 6	112 363
	Von den Bauherren waren						
24	öffentliche Bauherren	114	368	2	1	4	96 009
25	Unternehmen	650	5 491	32	37	97	372 003
	davon						
26	Land- und Forstwirtschaft	99	650	- 1	1	- 1	20 550
27	Produzierendes Gewerbe	252	2 649	20	21	77	157 841
28	Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	299	2 192	13	15	21	193 612
29	private Haushalte	398	346	78	69	286	32 510
30	Organisationen ohne Erwerbszweck	52	168	6	2	3	31 798

2014 nach Gebäudearten und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Ge- bäude	darunter in Fertig- teilbau- weise	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
				ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1000 EUR	
<b>2 557</b>	<b>512</b>	<b>6 138</b>	<b>6 538</b>	<b>2 959</b>	<b>3 426</b>	<b>14 221</b>	<b>820 879</b>	<b>1</b>
<b>1 828</b>	<b>242</b>	<b>1 782</b>	<b>881</b>	<b>2 908</b>	<b>3 391</b>	<b>14 058</b>	<b>440 288</b>	<b>2</b>
1 622	232	1 227	582	1 622	2 321	9 728	305 436	3
91	3	103	49	182	190	803	23 768	4
115	7	452	249	1 104	879	3 527	111 084	5
-	-	-	-	-	-	-	-	6
40	-	169	98	387	352	1 273	39 309	7
6	-	10	4	17	19	87	2 743	8
114	9	330	186	763	629	2 574	76 524	9
83	9	229	109	522	434	1 885	53 576	10
4	-	11	4	25	23	84	2 235	11
27	-	91	73	216	173	605	20 713	12
1 704	233	1 414	669	2 016	2 690	11 258	352 452	13
4	-	28	22	112	52	139	8 569	14
<b>729</b>	<b>270</b>	<b>4 357</b>	<b>5 658</b>	<b>51</b>	<b>36</b>	<b>163</b>	<b>380 591</b>	<b>15</b>
19	2	225	398	19	10	41	59 143	16
29	11	87	156	10	8	35	24 801	17
94	43	408	656	3	4	30	20 766	18
482	189	3 424	4 093	7	5	26	230 350	19
114	64	1 373	1 562	1	0	2	88 423	20
158	89	1 832	2 142	5	4	22	112 380	21
7	-	23	36	-	-	-	3 672	22
105	25	213	355	12	9	31	45 531	23
56	11	141	276	10	6	30	38 573	24
394	218	3 955	4 857	23	17	70	297 794	25
83	41	392	624	-	-	-	18 899	26
161	100	1 985	2 280	12	8	27	134 153	27
150	77	1 578	1 953	11	9	43	144 742	28
248	34	171	355	9	9	52	18 947	29
31	7	89	170	9	3	11	25 277	30

**15. Fertig gestellte Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt 2014 nach Kreisen**  
einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Jahr  Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt <sup>1)</sup>	
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veran- schlagte Kosten der Bauwerke
		ins- gesamt	Wohn- fläche				ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR		Anzahl
<b>1995</b>	<b>9 068</b>	<b>15 939</b>	<b>13 964</b>	<b>1 786 949</b>	<b>2 726</b>	<b>25 420</b>	<b>992</b>	<b>679</b>	<b>2 377 678</b>	<b>74 585</b>
<b>1996</b>	<b>8 505</b>	<b>15 154</b>	<b>13 223</b>	<b>1 802 373</b>	<b>2 305</b>	<b>18 376</b>	<b>669</b>	<b>500</b>	<b>1 739 425</b>	<b>69 646</b>
<b>1997</b>	<b>11 519</b>	<b>20 451</b>	<b>17 768</b>	<b>2 362 162</b>	<b>2 527</b>	<b>19 445</b>	<b>1 315</b>	<b>854</b>	<b>1 633 864</b>	<b>93 865</b>
<b>1998</b>	<b>9 857</b>	<b>14 268</b>	<b>13 417</b>	<b>1 783 391</b>	<b>2 263</b>	<b>17 202</b>	<b>577</b>	<b>423</b>	<b>1 444 798</b>	<b>67 846</b>
<b>1999</b>	<b>9 445</b>	<b>12 459</b>	<b>12 161</b>	<b>1 627 692</b>	<b>1 979</b>	<b>14 631</b>	<b>575</b>	<b>386</b>	<b>1 372 617</b>	<b>60 969</b>
<b>2000</b>	<b>8 803</b>	<b>10 374</b>	<b>10 897</b>	<b>1 430 357</b>	<b>2 016</b>	<b>11 747</b>	<b>522</b>	<b>341</b>	<b>1 116 087</b>	<b>54 123</b>
<b>2001</b>	<b>6 936</b>	<b>7 701</b>	<b>8 039</b>	<b>1 081 172</b>	<b>1 849</b>	<b>11 651</b>	<b>339</b>	<b>223</b>	<b>1 167 992</b>	<b>38 326</b>
<b>2002</b>	<b>6 261</b>	<b>5 929</b>	<b>6 860</b>	<b>873 168</b>	<b>1 519</b>	<b>9 409</b>	<b>210</b>	<b>170</b>	<b>967 756</b>	<b>32 031</b>
<b>2003</b>	<b>5 843</b>	<b>5 126</b>	<b>6 149</b>	<b>821 194</b>	<b>1 415</b>	<b>7 763</b>	<b>175</b>	<b>119</b>	<b>1 116 282</b>	<b>27 686</b>
<b>2004</b>	<b>5 505</b>	<b>4 562</b>	<b>5 701</b>	<b>723 287</b>	<b>1 315</b>	<b>7 774</b>	<b>129</b>	<b>95</b>	<b>618 715</b>	<b>25 966</b>
<b>2005</b>	<b>4 850</b>	<b>4 026</b>	<b>5 109</b>	<b>649 840</b>	<b>1 309</b>	<b>8 257</b>	<b>- 28</b>	<b>19</b>	<b>714 930</b>	<b>22 385</b>
<b>2006</b>	<b>4 398</b>	<b>3 787</b>	<b>4 913</b>	<b>585 026</b>	<b>1 373</b>	<b>6 416</b>	<b>81</b>	<b>67</b>	<b>596 689</b>	<b>21 451</b>
<b>2007</b>	<b>3 782</b>	<b>3 177</b>	<b>4 008</b>	<b>523 404</b>	<b>1 322</b>	<b>6 870</b>	<b>90</b>	<b>66</b>	<b>706 460</b>	<b>17 064</b>
<b>2008</b>	<b>3 203</b>	<b>2 869</b>	<b>3 599</b>	<b>476 133</b>	<b>1 382</b>	<b>7 732</b>	<b>131</b>	<b>98</b>	<b>691 178</b>	<b>14 975</b>
<b>2009</b>	<b>2 932</b>	<b>2 571</b>	<b>3 256</b>	<b>422 169</b>	<b>1 252</b>	<b>6 133</b>	<b>100</b>	<b>53</b>	<b>515 771</b>	<b>13 478</b>
<b>2010</b>	<b>2 744</b>	<b>2 523</b>	<b>3 105</b>	<b>398 556</b>	<b>1 183</b>	<b>5 335</b>	<b>47</b>	<b>38</b>	<b>455 530</b>	<b>12 655</b>
<b>2011</b>	<b>2 929</b>	<b>2 773</b>	<b>3 431</b>	<b>453 080</b>	<b>1 344</b>	<b>6 963</b>	<b>30</b>	<b>13</b>	<b>634 752</b>	<b>14 320</b>
<b>2012</b>	<b>3 368</b>	<b>3 343</b>	<b>4 091</b>	<b>506 942</b>	<b>1 305</b>	<b>8 810</b>	<b>96</b>	<b>86</b>	<b>574 686</b>	<b>17 339</b>
<b>2013</b>	<b>3 235</b>	<b>3 382</b>	<b>4 043</b>	<b>526 076</b>	<b>1 242</b>	<b>6 647</b>	<b>195</b>	<b>110</b>	<b>555 851</b>	<b>16 581</b>
Stadt Erfurt	258	403	480	59 943	42	178	5	10	20 209	1 762
Stadt Gera	100	88	123	19 088	34	132	- 1	- 1	14 062	507
Stadt Jena	207	676	473	67 890	61	717	8	4	84 877	1 930
Stadt Suhl	45	77	68	10 369	16	259	-	2	43 512	308
Stadt Weimar	50	56	71	12 337	16	52	-	0	23 151	274
Stadt Eisenach	52	49	63	8 876	15	49	2	1	8 618	246
Eichsfeld	209	207	303	39 297	51	335	1	1	20 795	1 241
Nordhausen	112	111	137	20 625	53	271	4	6	22 585	556
Wartburgkreis	244	224	294	40 151	87	739	13	12	36 307	1 238
Unstrut-Hainich-Kreis	241	244	300	35 665	77	375	- 1	3	14 932	1 240
Kyffhäuserkreis	110	128	133	16 084	71	224	1	3	9 037	586
Schmalkalden-Meiningen	179	160	216	30 869	64	202	10	7	15 033	878
Gotha	220	173	239	29 620	121	552	7	5	58 284	1 012
Sömmerda	156	101	140	18 012	43	290	1	6	18 588	648
Hildburghausen	101	97	137	21 136	37	171	4	4	10 592	629
Ilm-Kreis	186	269	298	41 321	68	239	9	8	24 375	1 257
Weimarer Land	209	186	241	28 521	82	231	25	15	16 570	1 024
Sonneberg	55	36	54	8 281	40	321	3	2	19 144	242
Saalfeld-Rudolstadt	127	184	181	25 262	41	72	4	6	6 958	667
Saale-Holzland-Kreis	126	155	186	21 793	41	97	1	1	9 460	777
Saale-Orla-Kreis	81	92	105	13 979	27	386	23	16	22 634	496
Greiz	156	106	153	24 153	75	241	2	2	16 687	510
Altenburger Land	109	100	123	21 578	52	241	- 3	- 4	15 910	425
<b>Thüringen</b>	<b>3 333</b>	<b>3 922</b>	<b>4 518</b>	<b>614 850</b>	<b>1 214</b>	<b>6 373</b>	<b>118</b>	<b>108</b>	<b>532 320</b>	<b>18 453</b>
davon										
kreisfreie Städte	712	1 349	1 279	178 503	184	1 387	14	16	194 429	5 027
Landkreise	2 621	2 573	3 240	436 347	1 030	4 986	104	92	337 891	13 426

1) ohne sonstige Wohneinheiten



**16. Fertig gestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 2014 nach Kreisen**  
Neubau

Jahr ----- Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Ge- bäude	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
		ins- gesamt	Wohn- fläche						
<b>1995</b>	<b>6 503</b>	<b>13 719</b>	<b>11 978</b>	<b>1 444 010</b>	<b>1 934</b>	<b>15 150</b>	<b>24 069</b>	<b>841</b>	<b>2 124 445</b>
<b>1996</b>	<b>5 783</b>	<b>12 899</b>	<b>11 298</b>	<b>1 428 885</b>	<b>1 472</b>	<b>9 550</b>	<b>16 616</b>	<b>650</b>	<b>1 379 640</b>
<b>1997</b>	<b>7 930</b>	<b>17 415</b>	<b>15 152</b>	<b>1 868 970</b>	<b>1 611</b>	<b>10 626</b>	<b>17 936</b>	<b>1 117</b>	<b>1 320 804</b>
<b>1998</b>	<b>6 388</b>	<b>11 494</b>	<b>10 706</b>	<b>1 296 512</b>	<b>1 375</b>	<b>9 895</b>	<b>16 060</b>	<b>433</b>	<b>1 122 053</b>
<b>1999</b>	<b>6 025</b>	<b>9 416</b>	<b>9 354</b>	<b>1 108 459</b>	<b>1 271</b>	<b>8 495</b>	<b>13 357</b>	<b>460</b>	<b>1 073 518</b>
<b>2000</b>	<b>5 667</b>	<b>8 682</b>	<b>8 769</b>	<b>1 037 226</b>	<b>1 219</b>	<b>6 634</b>	<b>10 446</b>	<b>305</b>	<b>775 895</b>
<b>2001</b>	<b>4 010</b>	<b>5 781</b>	<b>5 989</b>	<b>714 374</b>	<b>1 080</b>	<b>6 849</b>	<b>10 406</b>	<b>244</b>	<b>926 376</b>
<b>2002</b>	<b>3 673</b>	<b>4 975</b>	<b>5 387</b>	<b>627 275</b>	<b>874</b>	<b>5 492</b>	<b>8 338</b>	<b>95</b>	<b>699 689</b>
<b>2003</b>	<b>3 296</b>	<b>4 164</b>	<b>4 705</b>	<b>537 031</b>	<b>800</b>	<b>4 677</b>	<b>6 939</b>	<b>189</b>	<b>839 860</b>
<b>2004</b>	<b>3 137</b>	<b>3 740</b>	<b>4 350</b>	<b>500 861</b>	<b>781</b>	<b>4 575</b>	<b>6 755</b>	<b>59</b>	<b>455 974</b>
<b>2005</b>	<b>2 565</b>	<b>3 322</b>	<b>3 823</b>	<b>430 009</b>	<b>706</b>	<b>4 936</b>	<b>6 714</b>	<b>48</b>	<b>513 656</b>
<b>2006</b>	<b>2 492</b>	<b>3 241</b>	<b>3 671</b>	<b>417 764</b>	<b>724</b>	<b>3 670</b>	<b>5 094</b>	<b>49</b>	<b>375 555</b>
<b>2007</b>	<b>1 942</b>	<b>2 590</b>	<b>2 972</b>	<b>345 356</b>	<b>734</b>	<b>4 145</b>	<b>5 554</b>	<b>27</b>	<b>490 991</b>
<b>2008</b>	<b>1 650</b>	<b>2 297</b>	<b>2 637</b>	<b>308 397</b>	<b>788</b>	<b>4 616</b>	<b>6 653</b>	<b>51</b>	<b>500 138</b>
<b>2009</b>	<b>1 455</b>	<b>2 113</b>	<b>2 357</b>	<b>282 126</b>	<b>716</b>	<b>3 808</b>	<b>5 385</b>	<b>41</b>	<b>345 070</b>
<b>2010</b>	<b>1 338</b>	<b>1 951</b>	<b>2 187</b>	<b>263 719</b>	<b>648</b>	<b>3 360</b>	<b>4 453</b>	<b>18</b>	<b>300 497</b>
<b>2011</b>	<b>1 514</b>	<b>2 078</b>	<b>2 517</b>	<b>313 334</b>	<b>778</b>	<b>4 406</b>	<b>5 949</b>	<b>10</b>	<b>416 279</b>
<b>2012</b>	<b>1 796</b>	<b>2 615</b>	<b>3 096</b>	<b>371 212</b>	<b>776</b>	<b>6 819</b>	<b>7 819</b>	<b>53</b>	<b>414 732</b>
<b>2013</b>	<b>1 672</b>	<b>2 451</b>	<b>2 867</b>	<b>362 529</b>	<b>749</b>	<b>4 157</b>	<b>5 789</b>	<b>145</b>	<b>408 538</b>
Stadt Erfurt	168	342	393	44 267	17	100	171	1	10 860
Stadt Gera	54	83	104	12 329	19	78	112	-	6 076
Stadt Jena	111	356	331	47 425	37	420	642	8	72 167
Stadt Suhl	24	39	42	7 359	9	144	220	-	38 888
Stadt Weimar	20	42	54	7 215	7	25	31	-	7 694
Stadt Eisenach	34	44	53	6 687	12	33	59	2	6 986
Eichsfeld	129	176	240	29 669	34	202	296	-	16 573
Nordhausen	53	54	75	9 450	31	193	255	-	19 254
Wartburgkreis	143	171	224	30 991	59	666	674	10	28 019
Unstrut-Hainich-Kreis	126	210	232	26 219	38	98	193	-	8 020
Kyffhäuserkreis	37	94	91	11 852	38	116	199	1	6 350
Schmalkalden-Meiningen	110	127	174	24 299	45	103	193	8	11 610
Gotha	109	133	169	21 216	65	343	470	2	28 868
Sömmerda	69	76	88	12 356	26	347	271	2	16 601
Hildburghausen	68	73	110	15 697	29	118	151	-	8 493
Ilm-Kreis	109	227	249	33 929	40	168	223	2	16 049
Weimarer Land	122	141	171	21 074	48	144	213	1	10 948
Sonneberg	29	30	40	6 466	29	258	294	-	16 410
Saalfeld-Rudolstadt	69	186	158	20 733	25	43	69	3	5 388
Saale-Holzland-Kreis	87	99	133	16 520	27	46	79	-	6 113
Saale-Orla-Kreis	51	55	80	10 934	18	431	388	10	18 120
Greiz	56	97	107	14 165	45	158	231	1	11 743
Altenburger Land	50	53	73	9 436	31	124	228	-	9 361
<b>Thüringen</b>	<b>1 828</b>	<b>2 908</b>	<b>3 391</b>	<b>440 288</b>	<b>729</b>	<b>4 357</b>	<b>5 658</b>	<b>51</b>	<b>380 591</b>
davon									
kreisfreie Städte	411	906	978	125 282	101	800	1 234	11	142 671
Landkreise	1 417	2 002	2 413	315 006	628	3 557	4 424	40	237 920

17. Fertig gestellte Wohngebäude 2014 nach Kreisen  
Neubau

Jahr Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Errichtung neuer Wohngebäude										
	Wohngebäude mit 1 Wohnung			Wohngebäude mit 2 Wohnungen				Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen <sup>1)</sup>			
	Ge- bäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1000 EUR
1995	4 840	5 812	743 987	890	1 780	1 531	181 830	766	7 067	4 614	505 350
1996	4 080	4 940	646 954	898	1 796	1 556	191 967	802	7 023	4 802	577 337
1997	5 779	6 941	875 932	1 116	2 232	1 938	238 579	1 032	9 404	6 273	740 849
1998	5 109	6 167	755 936	735	1 470	1 287	153 621	542	4 914	3 250	384 793
1999	4 938	6 007	717 795	707	1 414	1 260	147 519	376	3 063	2 085	236 244
2000	4 799	5 909	689 792	532	1 064	951	110 390	329	2 809	1 903	218 341
2001	3 456	4 266	507 060	364	728	652	73 488	184	1 597	1 071	119 729
2002	3 187	3 952	459 200	326	652	612	67 498	156	1 136	823	94 183
2003	2 893	3 656	418 959	300	600	549	61 204	100	671	500	53 186
2004	2 829	3 617	412 536	240	480	424	45 994	62	428	307	30 976
2005	2 296	2 962	338 519	181	362	344	35 805	87	664	517	54 576
2006	2 247	2 901	332 151	158	316	286	31 121	85	678	484	52 644
2007	1 718	2 240	261 810	146	292	275	29 239	76	579	456	51 722
2008	1 465	1 974	226 893	108	216	212	23 966	76	616	450	55 038
2009	1 271	1 736	206 586	120	240	240	27 344	58	602	381	41 693
2010	1 199	1 661	200 922	74	148	153	17 397	60	584	364	39 748
2011	1 355	1 894	232 413	88	176	176	19 963	67	544	446	53 002
2012	1 603	2 277	276 049	111	222	237	26 079	81	788	570	66 825
2013	1 531	2 148	271 944	75	150	159	19 321	64	758	552	70 250
Stadt Erfurt	150	210	26 428	7	14	16	1 862	11	178	167	15 977
Stadt Gera	50	66	8 654	2	4	5	.	2	29	32	.
Stadt Jena	60	89	12 850	15	30	32	3 904	36	266	209	30 671
Stadt Suhl	18	23	3 377	3	6	4	547	3	15	16	3 435
Stadt Weimar	12	18	2 643	4	8	8	1 112	4	22	27	3 460
Stadt Eisenach	31	42	5 545	1	2	1	.	2	11	10	.
Eichsfeld	117	187	24 210	6	12	13	1 804	6	47	40	3 655
Nordhausen	52	73	.	1	2	1	.	-	-	-	-
Wartburgkreis	128	187	25 633	11	22	24	3 374	4	21	14	1 984
Unstrut-Hainich-Kreis	111	161	20 346	5	10	10	942	10	89	62	4 931
Kyffhäuserkreis	31	43	.	2	4	4	.	4	59	44	6 173
Schmalkalden-Meiningen	106	160	22 559	2	4	4	.	2	17	10	.
Gotha	99	139	17 369	5	10	13	1 789	5	24	17	2 058
Sömmerda	66	78	11 024	2	4	3	.	1	6	6	.
Hildburghausen	65	102	14 631	2	4	5	.	1	4	3	.
Ilm-Kreis	95	132	16 782	6	12	12	1 490	8	120	105	15 657
Weimarer Land	113	147	18 627	5	10	10	1 015	4	18	14	1 432
Sonneberg	28	37	.	1	2	3	.	-	-	-	-
Saalfeld-Rudolstadt	61	88	10 857	3	6	7	704	5	119	63	9 172
Saale-Holzland-Kreis	82	115	14 147	3	6	6	.	2	11	12	.
Saale-Orla-Kreis	48	72	9 815	2	4	5	.	1	3	3	.
Greiz	51	81	10 506	2	4	3	.	3	42	23	.
Altenburger Land	48	69	8 856	1	2	1	.	1	3	3	.
<b>Thüringen</b>	<b>1 622</b>	<b>2 321</b>	<b>305 436</b>	<b>91</b>	<b>182</b>	<b>190</b>	<b>23 768</b>	<b>115</b>	<b>1 104</b>	<b>879</b>	<b>111 084</b>
davon											
kreisfreie Städte	321	450	59 497	32	64	66	8 004	58	521	462	57 781
Landkreise	1 301	1 872	231 347	59	118	124	15 764	57	583	417	53 303

1) ohne Wohnheime

**18. Abwicklungsdauer der fertig gestellten neu gebauten Wohngebäude 2014  
nach Gebäudearten und Art der Bauweise**

Gebäudeart	Ins- gesamt	Davon mit einer Zeitspanne von ... bis unter ... Monaten					
		unter 12	12 - 18	18 - 24	24 - 30	30 - 36	36 u. mehr
<b>konventionelle Bauweise</b>							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung	1 390	563	383	198	100	51	95
2 Wohnungen	88	18	29	13	11	6	11
3 und mehr Wohnungen	108	16	33	30	13	6	10
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zusammen</b>	<b>1 586</b>	<b>597</b>	<b>445</b>	<b>241</b>	<b>124</b>	<b>63</b>	<b>116</b>
<b>Fertigteilm Bauweise</b>							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung	232	142	55	17	3	4	11
2 Wohnungen	3	1	2	-	-	-	-
3 und mehr Wohnungen	7	-	1	6	-	-	-
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zusammen</b>	<b>242</b>	<b>143</b>	<b>58</b>	<b>23</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>11</b>
<b>Wohnbau insgesamt</b>							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung	1 622	705	438	215	103	55	106
2 Wohnungen	91	19	31	13	11	6	11
3 und mehr Wohnungen	115	16	34	36	13	6	10
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
<b>Insgesamt</b>	<b>1 828</b>	<b>740</b>	<b>503</b>	<b>264</b>	<b>127</b>	<b>67</b>	<b>127</b>

19. Baufertigstellungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff  
Neubau

Vorwiegende Art der Beheizung	Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>					
	Ge- bäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Fernheizung	32	345	13	1	18	330
Blockheizung	12	35	6	1	5	27
Zentralheizung	1 766	2 503	1 587	89	90	738
Etagenheizung	8	15	6	-	2	9
Einzelraumheizung	3	3	3	-	-	-
ohne Heizung	7	7	7	-	-	-
<b>Insgesamt</b>	<b>1 828</b>	<b>2 908</b>	<b>1 622</b>	<b>91</b>	<b>115</b>	<b>1 104</b>

Noch: 19. Baufertigstellungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff  
Neubau

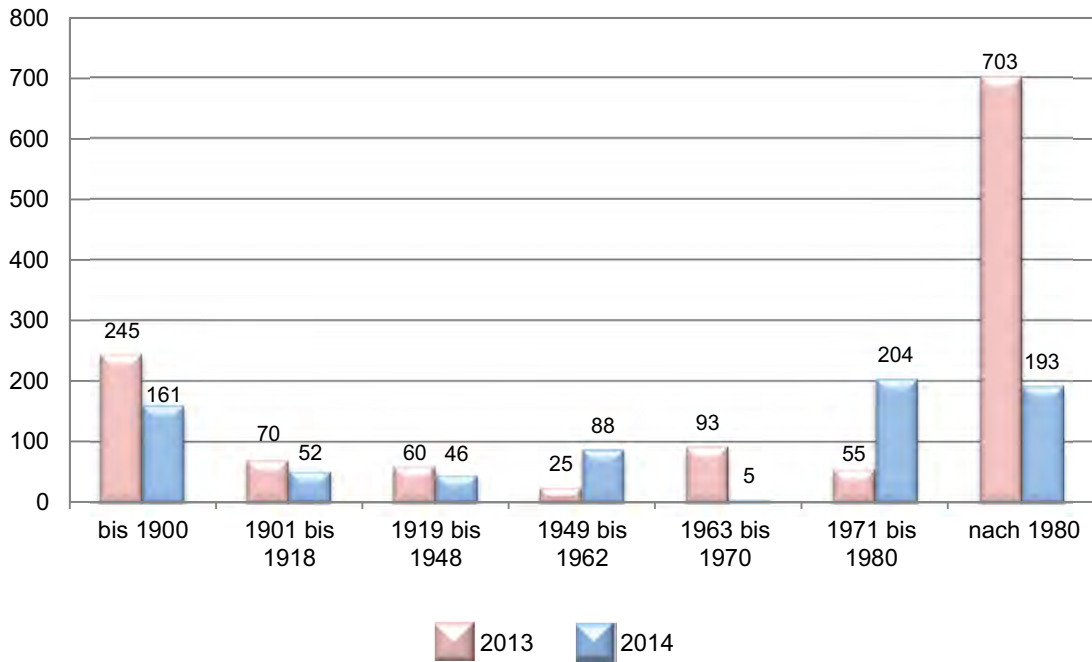
Verwendete primäre Energie zur Heizung	Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>					
	Ge- bäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Keine Energie <sup>2)</sup>	7	7	7	-	-	-
Öl	22	38	19	2	1	15
Gas	774	1 327	655	43	76	586
Strom	18	21	15	3	-	-
Fernwärme/Fernkälte	32	345	13	1	18	330
Geothermie	199	229	183	11	5	24
Umweltthermie <sup>3)</sup>	647	732	615	22	10	73
Solarthermie	14	15	13	1	-	-
Holz	102	141	93	6	3	36
Biogas	2	16	1	-	1	15
Sonstige Biomasse	4	29	2	1	1	25
Sonstige <sup>4)</sup>	7	8	6	1	-	-
<b>Insgesamt</b>	<b>1 828</b>	<b>2 908</b>	<b>1 622</b>	<b>91</b>	<b>115</b>	<b>1 104</b>

Noch: 19. Baufertigstellungen für Wohngebäude 2014 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff  
Neubau

Überwiegend verwendeter Baustoff	Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>					
	Ge- bäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Stahl	-	-	-	-	-	-
Stahlbeton	48	246	27	3	18	213
Ziegel	791	1 140	699	49	43	343
Kalksandstein	103	427	61	11	31	344
Porenbeton	566	644	536	18	12	72
Leichtbeton/Bims	34	151	23	1	10	126
Holz	268	280	260	7	1	6
Sonstiger Baustoff	18	20	16	2	-	0
<b>Insgesamt</b>	<b>1 828</b>	<b>2 908</b>	<b>1 622</b>	<b>91</b>	<b>115</b>	<b>1 104</b>

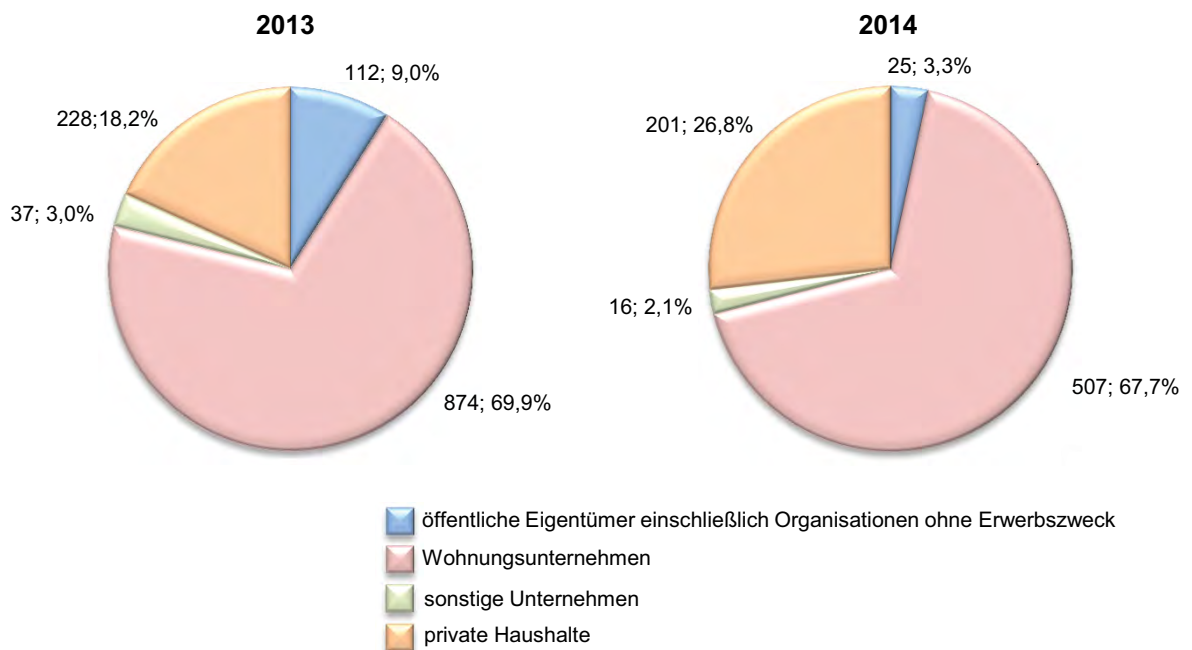
1) ohne Wohnheime - 2) Ab Berichtsjahr 2012 wird das Merkmal "Passivhaus" nicht mehr erfragt. - 3) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie) - 4) Ab Berichtsmontat Januar 2010 sind die Werte "Koks/Kohle" in "Sonstige" enthalten.

### Abgang von Wohnungen in ganzen Wohngebäuden 2013 und 2014 nach Baujahren (ohne Nutzungsänderungen)



Thüringer Landesamt für Statistik

### Abgang von Wohnungen in ganzen Wohngebäuden 2013 und 2014 nach Eigentümern (ohne Nutzungsänderungen)



Thüringer Landesamt für Statistik

20. Abgang von Gebäuden 2014 nach Gebäudearten, Eigentümern und Baujahren

Gebäudeart  Eigentümer  Baujahresgruppe	Bauabgang insgesamt einschließlich Nutzungsänderungen				Darunter Bauabgang ganzer Gebäude ohne Nutzungsänderungen			
	Gebäude/ Gebäude- teile	Wohnungen		Nutz- fläche	Gebäude	Wohnungen		Nutz- fläche
		insgesamt	Wohn- fläche			insgesamt	Wohn- fläche	
	Anzahl		100 m <sup>2</sup>		Anzahl		100 m <sup>2</sup>	
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen <sup>1)</sup></b>	<b>225</b>	<b>829</b>	<b>549</b>	<b>156</b>	<b>184</b>	<b>749</b>	<b>487</b>	<b>133</b>
davon entfielen auf								
öffentliche Eigentümer	13	32	20	10	10	20	15	7
Wohnungsunternehmen	30	535	308	52	26	507	288	46
sonstige Unternehmen	14	21	20	3	9	16	12	3
private Haushalte	166	236	197	89	137	201	168	76
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	5	3	2	2	5	3	2
davon waren errichtet								
bis 1900	111	189	142	76	94	161	126	66
1901 - 1918	33	57	45	18	28	52	40	17
1919 - 1948	34	47	42	13	33	46	41	13
1949 - 1962	23	99	66	14	15	88	55	11
1963 - 1970	9	10	12	4	4	5	4	1
1971 - 1980	8	224	133	17	4	204	120	16
nach 1980	7	203	109	13	6	193	102	10
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>510</b>	<b>87</b>	<b>66</b>	<b>1 885</b>	<b>233</b>	<b>14</b>	<b>11</b>	<b>894</b>
davon entfielen auf								
Anstaltsgebäude	12	-	-	132	9	-	-	122
Büro- und Verwaltungsgebäude	38	20	16	284	9	-	-	21
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	156	8	9	312	83	1	1	183
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	182	30	22	867	89	11	9	493
Sonstige Nichtwohngebäude	122	29	19	289	43	2	1	76
davon entfielen auf								
öffentliche Eigentümer	37	-	-	128	28	-	-	108
Unternehmen	101	27	21	968	65	4	3	535
private Haushalte	367	60	45	735	137	10	8	217
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	-	-	54	3	-	-	34
davon waren errichtet								
bis 1900	129	12	12	354	61	8	7	150
1901 - 1918	53	6	3	255	32	4	2	177
1919 - 1948	72	8	7	242	45	1	1	185
1949 - 1962	104	16	11	347	32	-	-	116
1963 - 1970	72	8	5	253	27	-	-	139
1971 - 1980	39	14	140	279	17	-	-	61
nach 1980	41	23	15	155	19	1	1	67

1) einschließlich Wohnheime

**21. Abgang von Gebäuden 2014 nach Kreisen  
einschließlich Nutzungsänderungen**

Jahr  Kreisfreie Stadt  Landkreise  Land	Bauabgang insgesamt		Abgang ganzer Gebäude						
	Gebäude/ Gebäude- teile	Woh- nungen	Wohngebäude					Nichtwohngebäude	
			insgesamt		darunter mit ... Wohnung(en)			Ge- bäude	Nutz- fläche
			Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3 und mehr <sup>1)</sup>		
Anzahl								100 m <sup>2</sup>	
<b>1995</b>	<b>1 707</b>	<b>961</b>	<b>352</b>	<b>733</b>	<b>179</b>	<b>81</b>	<b>91</b>	<b>1 244</b>	<b>8 932</b>
<b>1996</b>	<b>1 873</b>	<b>1 002</b>	<b>331</b>	<b>814</b>	<b>156</b>	<b>66</b>	<b>109</b>	<b>1 395</b>	<b>7 829</b>
<b>1997</b>	<b>2 283</b>	<b>1 296</b>	<b>408</b>	<b>1 058</b>	<b>230</b>	<b>74</b>	<b>103</b>	<b>1 710</b>	<b>9 180</b>
<b>1998</b>	<b>2 639</b>	<b>1 592</b>	<b>487</b>	<b>1 290</b>	<b>294</b>	<b>76</b>	<b>113</b>	<b>1 999</b>	<b>10 901</b>
<b>1999</b>	<b>2 530</b>	<b>1 728</b>	<b>478</b>	<b>1 509</b>	<b>269</b>	<b>67</b>	<b>140</b>	<b>1 860</b>	<b>9 231</b>
<b>2000</b>	<b>2 427</b>	<b>1 412</b>	<b>499</b>	<b>1 220</b>	<b>303</b>	<b>77</b>	<b>119</b>	<b>1 830</b>	<b>8 202</b>
<b>2001</b>	<b>2 406</b>	<b>3 442</b>	<b>601</b>	<b>3 257</b>	<b>287</b>	<b>69</b>	<b>243</b>	<b>1 694</b>	<b>7 806</b>
<b>2002</b>	<b>2 282</b>	<b>6 292</b>	<b>674</b>	<b>6 097</b>	<b>231</b>	<b>61</b>	<b>380</b>	<b>1 546</b>	<b>6 220</b>
<b>2003</b>	<b>2 012</b>	<b>3 682</b>	<b>627</b>	<b>3 554</b>	<b>256</b>	<b>72</b>	<b>298</b>	<b>1 322</b>	<b>5 946</b>
<b>2004</b>	<b>1 965</b>	<b>5 748</b>	<b>727</b>	<b>5 543</b>	<b>230</b>	<b>52</b>	<b>443</b>	<b>1 152</b>	<b>5 529</b>
<b>2005 <sup>2)</sup></b>	<b>1 951</b>	<b>9 058</b>	<b>945</b>	<b>8 684</b>	<b>188</b>	<b>61</b>	<b>695</b>	<b>893</b>	<b>4 294</b>
<b>2006</b>	<b>1 579</b>	<b>5 869</b>	<b>701</b>	<b>5 650</b>	<b>174</b>	<b>48</b>	<b>477</b>	<b>779</b>	<b>3 564</b>
<b>2007</b>	<b>1 499</b>	<b>5 797</b>	<b>650</b>	<b>5 469</b>	<b>169</b>	<b>49</b>	<b>431</b>	<b>767</b>	<b>3 575</b>
<b>2008</b>	<b>1 360</b>	<b>3 880</b>	<b>535</b>	<b>3 720</b>	<b>182</b>	<b>32</b>	<b>321</b>	<b>775</b>	<b>4 266</b>
<b>2009</b>	<b>1 366</b>	<b>3 707</b>	<b>541</b>	<b>3 556</b>	<b>193</b>	<b>38</b>	<b>308</b>	<b>788</b>	<b>4 050</b>
<b>2010</b>	<b>1 094</b>	<b>2 032</b>	<b>428</b>	<b>1 945</b>	<b>196</b>	<b>43</b>	<b>188</b>	<b>633</b>	<b>3 470</b>
<b>2011</b>	<b>1 093</b>	<b>1 556</b>	<b>368</b>	<b>1 489</b>	<b>204</b>	<b>37</b>	<b>127</b>	<b>694</b>	<b>3 145</b>
<b>2012</b>	<b>1 056</b>	<b>1 678</b>	<b>374</b>	<b>1 626</b>	<b>213</b>	<b>39</b>	<b>121</b>	<b>654</b>	<b>4 451</b>
<b>2013</b>	<b>935</b>	<b>1 412</b>	<b>307</b>	<b>1 287</b>	<b>168</b>	<b>34</b>	<b>105</b>	<b>581</b>	<b>2 440</b>
Stadt Erfurt	52	22	8	12	6	1	1	38	146
Stadt Gera	20	141	6	126	2	2	2	11	39
Stadt Jena	31	27	4	16	1	1	1	24	314
Stadt Suhl	11	89	3	88	-	-	3	8	22
Stadt Weimar	7	10	2	4	1	-	1	5	15
Stadt Eisenach	9	3	2	3	1	1	-	7	31
Eichsfeld	36	17	14	15	13	1	-	19	52
Nordhausen	20	7	1	1	1	-	-	18	91
Wartburgkreis	30	125	10	124	7	1	2	19	46
Unstrut-Hainich-Kreis	53	17	9	9	9	-	-	38	89
Kyffhäuserkreis	33	10	6	6	5	-	-	27	58
Schmalkalden-Meiningen	46	41	17	35	12	1	4	22	78
Gotha	37	24	5	11	2	1	2	27	114
Sömmerda	68	80	22	71	19	-	3	42	74
Hildburghausen	13	16	5	16	2	1	2	8	12
Ilm-Kreis	41	73	14	67	10	1	2	21	75
Weimarer Land	60	15	10	12	9	-	1	45	98
Sonneberg	5	7	3	7	-	2	1	2	5
Saalfeld-Rudolstadt	24	36	11	19	8	2	1	10	32
Saale-Holzland-Kreis	45	51	18	47	10	-	8	20	89
Saale-Orla-Kreis	39	27	9	12	7	1	1	21	103
Greiz	34	19	11	13	9	2	-	19	51
Altenburger Land	21	59	8	56	2	1	5	13	55
<b>Thüringen</b>	<b>735</b>	<b>916</b>	<b>198</b>	<b>770</b>	<b>136</b>	<b>19</b>	<b>40</b>	<b>464</b>	<b>1 690</b>
davon									
kreisfreie Städte	130	292	25	249	11	5	8	93	567
Landkreise	605	624	173	521	125	14	32	371	1 123

1) ohne Wohnheime - 2) Antwortausfälle haben vor allem 2003 und 2004 zu Untererfassungen geführt. Die betreffenden Meldungen wurden nachträglich dem Jahr 2005 zugeordnet.

**22. Abgang von Gebäuden 2014 nach Kreisen  
ohne Nutzungsänderungen**

Jahr — Kreisfreie Stadt Landkreise Land	Insgesamt		Abgang ganzer Gebäude						
	Gebäude/ Gebäude- teile	Woh- nungen	Wohngebäude					Nichtwohngebäude	
			insgesamt		darunter mit ... Wohnung(en)			Ge- bäude	Nutz- fläche
			Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3 und mehr <sup>1)</sup>		
	Anzahl								100 m <sup>2</sup>
1995	1 197	601	273	520	151	63	58	848	8 013
1996	1 665	830	304	732	147	61	96	1 242	7 472
1997	1 805	1 032	352	892	214	61	76	1 304	8 234
1998	2 075	1 286	431	1 104	279	67	81	1 499	9 678
1999	1 996	1 506	438	1 388	257	60	119	1 369	7 807
2000	1 918	1 182	462	1 113	290	67	105	1 360	7 149
2001	1 914	3 227	557	3 152	267	61	228	1 247	6 695
2002	1 804	6 084	642	6 012	218	57	366	1 100	5 292
2003	1 620	3 473	585	3 423	246	57	281	972	5 076
2004	1 570	5 580	691	5 441	218	42	429	793	4 667
2005 <sup>2)</sup>	1 516	8 749	902	8 455	170	54	677	502	3 471
2006	1 199	5 721	667	5 572	160	39	467	433	2 799
2007	1 159	5 594	619	5 386	155	43	421	458	2 662
2008	1 076	3 758	514	3 673	171	28	315	512	3 436
2009	1 112	3 607	519	3 508	181	34	302	556	3 391
2010	846	1 916	399	1 892	179	39	181	414	2 679
2011	842	1 441	343	1 402	196	31	116	468	2 473
2012	795	1 606	357	1 592	203	37	116	410	3 774
2013	652	1 291	288	1 251	157	31	100	317	1 573
Stadt Erfurt	39	11	7	11	5	1	1	26	90
Stadt Gera	11	126	6	126	2	2	2	2	2
Stadt Jena	23	13	2	13	1	-	1	18	190
Stadt Suhl	3	88	3	88	-	-	3	-	-
Stadt Weimar	2	4	2	4	1	-	1	-	-
Stadt Eisenach	7	3	2	3	1	1	-	5	29
Eichsfeld	23	16	14	15	13	1	-	6	26
Nordhausen	6	1	1	1	1	-	-	4	19
Wartburgkreis	19	125	10	124	7	1	2	8	8
Unstrut-Hainich-Kreis	35	12	8	8	8	-	-	21	48
Kyffhäuserkreis	16	5	5	5	4	-	-	11	23
Schmalkalden-Meiningen	39	40	17	35	12	1	4	15	65
Gotha	22	22	5	11	2	1	2	12	74
Sömmerda	52	70	21	67	19	-	2	27	39
Hildburghausen	5	16	5	16	2	1	2	0	0
Ilm-Kreis	22	68	10	63	6	1	2	6	38
Weimarer Land	36	13	10	12	9	-	1	21	43
Sonneberg	3	7	3	7	-	2	1	-	-
Saalfeld-Rudolstadt	17	35	10	18	7	2	1	4	17
Saale-Holzland-Kreis	37	50	17	46	9	-	8	13	43
Saale-Orla-Kreis	35	25	9	12	7	1	1	17	81
Greiz	27	18	11	13	9	2	-	12	32
Altenburger Land	11	54	6	51	1	1	4	5	28
<b>Thüringen</b>	<b>490</b>	<b>822</b>	<b>184</b>	<b>749</b>	<b>126</b>	<b>18</b>	<b>38</b>	<b>233</b>	<b>894</b>
davon									
kreisfreie Städte	85	245	22	245	10	4	8	51	311
Landkreise	405	577	162	504	116	14	30	182	584

1) ohne Wohnheime - 2) Antwortausfälle haben vor allem 2003 und 2004 zu Untererfassungen geführt. Die betreffenden Meldungen wurden nachträglich dem Jahr 2005 zugeordnet.





