

Statistischer Bericht

F II - vj 4 / 14

Baugenehmigungen in Thüringen 4. Vierteljahr 2014

Bestell-Nr. 06 207

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- () Aussagewert eingeschränkt

Anmerkung: Abweichungen in den Summen, auch im Vergleich zu anderen Veröffentlichungen, erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik

Europaplatz 3, 99091 Erfurt

Postfach 900163, 99104 Erfurt

Telefon: 03 61 37-84 642 / 84 647

Telefax 03 61 37-84 699

Internet: www.statistik.thueringen.de

E-Mail: auskunft@statistik.thueringen.de

Auskunft erteilt:

Referat: Produzierendes Gewerbe,
Bautätigkeit

Telefon: 03 681 354 229

Herausgegeben im März 2015

Heft-Nr.: 52/15

Preis: 5,00 Euro

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2014

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

Seite

Vorbemerkungen

3

Übersicht zu den Baugenehmigungen im Hochbau

7

Grafiken

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
2013 und 2014
- Anzahl - 8
2. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
2013 und 2014
- Veranschlagte Kosten - 8
3. Genehmigte Wohnungen 2013 und 2014 9
4. Genehmigte Wohnungen im Wohnungsneubau 2013 und 2014 nach
Gebäudetypen 9
5. Baugenehmigung für Wohngebäude (Neubau)
nach verwendete primäre Energie zur Heizung
Januar bis Dezember 2014 24
6. Baugenehmigung für Wohn- und Nichtwohngebäude (Neubau)
nach verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung
Januar bis Dezember 2014 24

Tabellen

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten
Hochbau insgesamt
1995 bis Dezember 2014 10
2. Baugenehmigungen für Wohnbauten Januar bis Dezember 2014 12
3. Baugenehmigungen für Nichtwohnbauten Januar bis Dezember 2014 13
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen
Hochbau insgesamt
Oktober 2014 14
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen
Hochbau insgesamt
November 2014 16

6. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen Hochbau insgesamt Dezember 2014	18
7. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen Hochbau insgesamt Oktober bis Dezember 2014	20
8. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen Hochbau insgesamt Januar bis Dezember 2014	22
9. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar bis Dezember 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung	25
10. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar bis Dezember 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung	25
11. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar bis Dezember 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung	26
12. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar bis Dezember 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung	26

Vorbemerkungen

Ziel der Statistik

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau gehört zum System der Bundesstatistiken und besteht aus Baugenehmigungs-, Baufertigstellungs-, Bauüberhangs- und Bauabgangserhebung. Sie liefert in vorwiegend mengenmäßiger Darstellung Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit im Hochbau und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor.

Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohnungsbestandes und stellt Informationen z.B. für die Planung in den Gebietskörperschaften, für Wirtschaft, Forschung und Städtebau zur Verfügung.

Rechtsgrundlage

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (Bundesgesetzblatt I S. 869 f.), zuletzt geändert durch Artikel 5a des Gesetzes vom 12. April 2011 (BGBl. I S. 619), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 13 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2749).

Erhebungsmerkmale

1. Bauherren nach Bauherrngruppen
2. Lage des Baugrundstücks
3. Art und veranschlagte Kosten der Baumaßnahmen
4. Gebäude nach Art, Fläche und (bei Errichtung neuer Wohngebäude) Haustyp
5. Für neu zu errichtende Gebäude Rauminhalt, Geschoszahl, Art der Beheizung und vorwiegende Heizenergie sowie überwiegend verwendeter Baustoff
6. Für Gebäude mit Wohnraum die Zahl der Wohnungen

Erhebungseinheit

Erfasst werden genehmigungspflichtige oder zustimmungsbedürftige sowie in Thüringen ab 1.7.1994 - bei vereinfachenden baurechtlichen Bestimmungen - anzeige- bzw. kenntnisgabepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Hochbaumaßnahmen, bei denen Wohn- oder Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Der umfassende Bereich der Baureparaturen ist somit nicht Erhebungsgegenstand in der Bautätigkeitsstatistik.

Erhebungseinheit ist das einzelne (Wohn- oder Nichtwohn-) Gebäude, wobei sowohl die Errichtung neuer Gebäude als auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu erfassen sind.

Während im Wohnbau alle Baumaßnahmen in die Statistik einbezogen werden, bleiben im Nichtwohnbau Objekte bis zu 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR (1997 bis 2001: 35 000 DM, bis 1996: 25 000 DM) veranschlagte Kosten unberücksichtigt, sofern sie keine Wohnräume enthalten.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus ergeben sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzflächen führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung. Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

Definitionen

Gebäude

Gebäude sind selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend. Bei Doppel-, Gruppen- oder Reihenhäusern gilt jeder Teil, der von dem anderen durch eine Trennwand geschieden ist, als selbstständiges Gebäude. Bei Wohnblöcken mit mehreren Zugängen wird jeder Gebäudeteil mit eigenem Zugang als ein einzelnes Gebäude gezählt.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) - Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.Ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Wohnung

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, vom Treppenhaus oder von einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe.

Wohnfläche

Die Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFIV) vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bad) innerhalb der Wohnung.

Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind.

Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören.

Voll berechnet werden die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens einem Meter und weniger als zwei Metern und von unbeheizbaren Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sind zur Hälfte, von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen sind in der Regel zu einem Viertel, höchstens jedoch zur Hälfte anzurechnen.

Nicht gezählt werden die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräume, Abstellräume außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräume, Trockenräume, Heizungsräume und Garagen).

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche im Sinne der Bautätigkeitsstatistik versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Zur Nutzfläche gehören die Hauptnutzflächen und die Nebennutzflächen gemäß den Nutzungsarten Nr. 1 - 7 der DIN 277, Teil 2, nicht jedoch die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktionen.

Veranschlagte Kosten der Bauwerke

Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten), die Kosten der Installationen, die Kosten der betriebstechnischen Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerkes sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, Die Umsatz-(Mehrwert-)steuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten. Die veranschlagten Kosten werden zum Zeitpunkt der Baugenehmigung ermittelt.

Bauherr

Bauherr ist der rechtlich und wirtschaftlich verantwortliche Auftraggeber bei einem Bauvorhaben, d.h. wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Die Feststellung des Bauherrn bezieht sich auf den Zeitpunkt der Baugenehmigung, sie ist deshalb unabhängig von einer eventuell beabsichtigten späteren Veräußerung des Gebäudes oder der Wohnungen.

Öffentliche Bauherren

Als öffentliche Bauherren gelten Kommunen, kommunale Wohnungsunternehmen sowie Bund und Land. Dies sind Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen Kommune, Land oder Bund mit mehr als 50 % Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt sind.

Private Haushalte

Private Haushalte sind alle natürlichen Personen und Personengemeinschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Bei Einzelunternehmen und freiberuflich tätigen Personen ist entscheidend für die Zuordnung, wie der Bauherr nach außen auftritt. Handelt er im Namen seines Unternehmens, wird das Bauvorhaben dem Betriebsvermögen zugerechnet, anderenfalls dem Privateigentum.

Organisationen ohne Erwerbszweck

Organisationen ohne Erwerbszweck sind Vereine, Verbände und andere Zusammenschlüsse, die gemeinnützige Zwecke verfolgen oder der Förderung bestimmter Interessen ihrer Mitglieder bzw. anderer Gruppen dienen, z.B. Organisationen der Erziehung, Wissenschaft, Kultur sowie der Sport- und Jugendpflege, Kirchen, karitative Organisationen, Organisationen des Wirtschaftslebens und der Gewerkschaften, Arbeitgeberverbände, Berufsorganisationen und Wirtschaftsverbände, politische Parteien.

Anstaltsgebäude

Anstaltsgebäude sind Nichtwohngebäude, in denen überwiegend Personen untergebracht sind und die mit Einrichtungen für eine zentrale Haushaltsführung ausgestattet sind, z.B. Krankenhäuser, Gebäude für die Pflege Behinderter, Altenpflege- und Krankenhäuser, Heime für Säuglinge, Kinder und Jugendliche, Erziehungsheime, Müttergenesungsheime, Ferien- und Erholungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten, Kasernen, Bereitschaftsgebäude, Klöster, Justizvollzugsanstalten.

Büro- und Verwaltungsgebäude

Büro- und Verwaltungsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend Büro- und Verwaltungszwecken dienen.

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend land- und forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie erstrecken sich nicht auf Gebäude für Tier- und Pflanzenhaltung in zoologischen und botanischen Gärten, ebenso nicht auf Kühlhäuser, Silos, Warenlagergebäude und Ähnliches.

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die nicht land- und forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie werden unterteilt in Fabrik- und Werkstattgebäude, Handels- und Lagergebäude, Verkehrsgebäude, Hotels, Gasthöfe und Fremdenheime, Pensionen, Gaststättengebäude und andere nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude, wie z.B. Filmtheater, Spielbanken, Ateliergebäude.

Sonstige Nichtwohngebäude

Sonstige Nichtwohngebäude umfassen Kindertagesstätten, Schulgebäude, Hochschulgebäude, Gebäude für Forschungszwecke, Museen, Theater, Opernhäuser, Bibliotheken, Kongresshallen u.Ä., Kirchen und sonstige Kultgebäude, medizinische Behandlungsinstitute, Gebäude für Heilbäder oder die Gesundheitspflege, Sportgebäude und andere Nichtwohngebäude, wie z.B. Freizeitgebäude, Dorfgemeinschaftshäuser, Bunker, Pförtnerhäuser, Umkleidegebäude.

Übersicht zu den Baugenehmigungen im Hochbau Januar bis Dezember 2014

Von Januar bis Dezember 2014 wurden von den Bauaufsichtsämtern in Thüringen insgesamt 4 719 Baugenehmigungen und Bauanzeigen für Hochbauten gemeldet. Das waren 2,6 Prozent bzw. 125 Baugenehmigungen bzw. Bauanzeigen weniger als im Vorjahr.

Für alle Vorhaben wurde ein Kostenvolumen von 1 203 Millionen EUR veranschlagt, 15,5 Prozent bzw. 220 Millionen EUR weniger als im gleichen Zeitraum des Vorjahres. 57,8 Prozent der veranschlagten Kosten wurden für den Wohn- und 42,2 Prozent für den Nichtwohnbau vorgesehen.

Die höchste Zahl von Bauvorhaben meldete die Stadt Erfurt (347), gefolgt vom Landkreis Gotha (323) sowie der Stadt Jena (316) und dem Wartburgkreis mit 301 Bauvorhaben. Schlusslicht sind die kreisfreien Städte Suhl mit 70 und Eisenach mit 61 gemeldeten Baugenehmigungen.

Im Jahr 2014 wurde der Bau von insgesamt 4 207 Wohnungen genehmigt. Damit wurden von den Bauherren gegenüber dem Vorjahr 36 Wohnungen mehr geplant.

Von diesen	4 207	Wohnungen sind
	3 226	in neuen Wohngebäuden,
	38	in neuen Nichtwohngebäuden,
	943	durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

vorgesehen.

943 Wohnungen, die durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden entstehen sollen, wurden bis Dezember dieses Jahres genehmigt. Gegenüber dem Vorjahr entspricht dies einem Minus von 57 Wohnungen bzw. 5,7 Prozent.

Im **Wohnungsneubau** hatten die Bauherren im Jahr 2014 mit 3 226 Wohnungen 5,5 Prozent bzw. 168 Wohnungen mehr geplant als im Jahr 2013.

Bis zum Jahresende 2014 wurden im Vergleich zum Vorjahr 10 neue Einfamilienhäuser und 8 neue Wohnungen in Zweifamilienhäusern weniger genehmigt. Die Zahl der genehmigten Wohnungen in Mehrfamilienhäusern erhöhte sich um 97 Wohnungen.

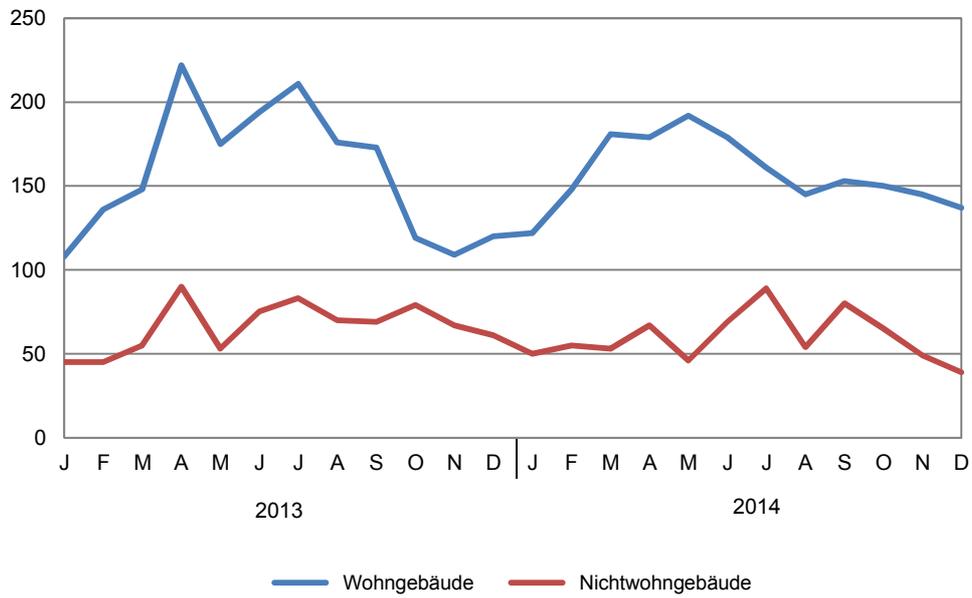
Für den Bau neuer Wohngebäude sind insgesamt fast 505 Millionen EUR Baukosten veranschlagt worden. Sie lagen damit um 9,7 Prozent über dem Vorjahresniveau. Damit erhöhten sich die Baukosten pro Quadratmeter Wohnfläche gegenüber 2013 um 61 EUR auf 1 370 EUR. Die Kosten je Quadratmeter Wohnfläche lagen in neuen Einfamilienhäusern um 67 EUR und bei neuen Zweifamilienhäusern um 51 EUR über dem Vorjahreswert. Bei Mehrfamilienhäusern erhöhten die veranschlagten Baukosten je Quadratmeter Wohnfläche um 37 EUR auf 1 338 EUR.

Die Bauaufsichtsbehörden gaben im Jahr 2014 im **Nichtwohnbau** 1 221 neue Gebäude bzw. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden mit einer Nutzfläche von 612 690 Quadratmeter zum Bau frei. Damit lag die Nachfrage für den Bau von Nichtwohngebäuden um 4,6 Prozent bzw. 59 Baugenehmigungen unter dem Niveau des Vorjahres.

716 Nichtwohngebäude werden durch Neubau entstehen. Das sind 75 Vorhaben bzw. 9,5 Prozent weniger als im Vorjahr.

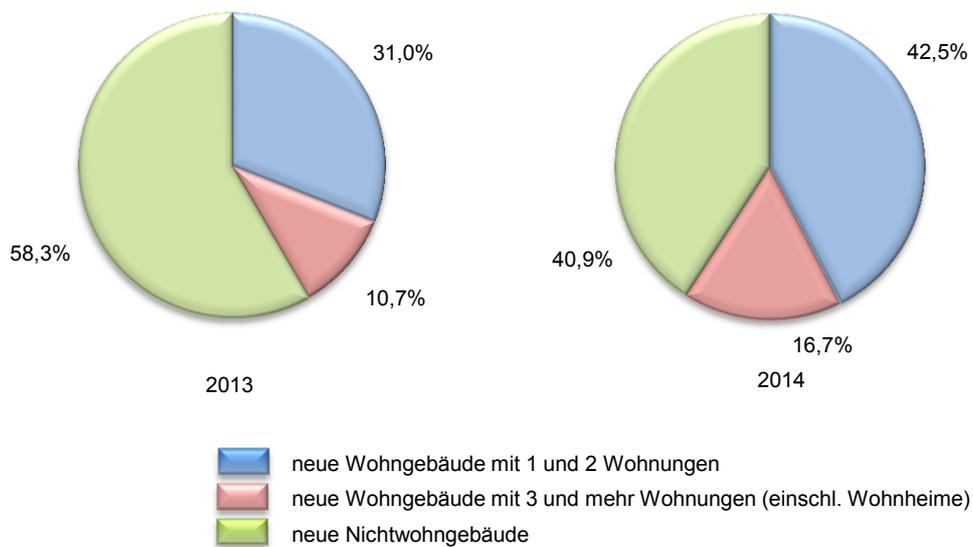
Die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten im Nichtwohnbau insgesamt betragen 507 Millionen EUR. Rund 350 Millionen EUR wurden für neue Nichtwohngebäude veranschlagt. Dies entspricht gegenüber dem Jahr 2013 einem Minus von 295 Millionen EUR.

**1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
2013 und 2014**
- Anzahl -

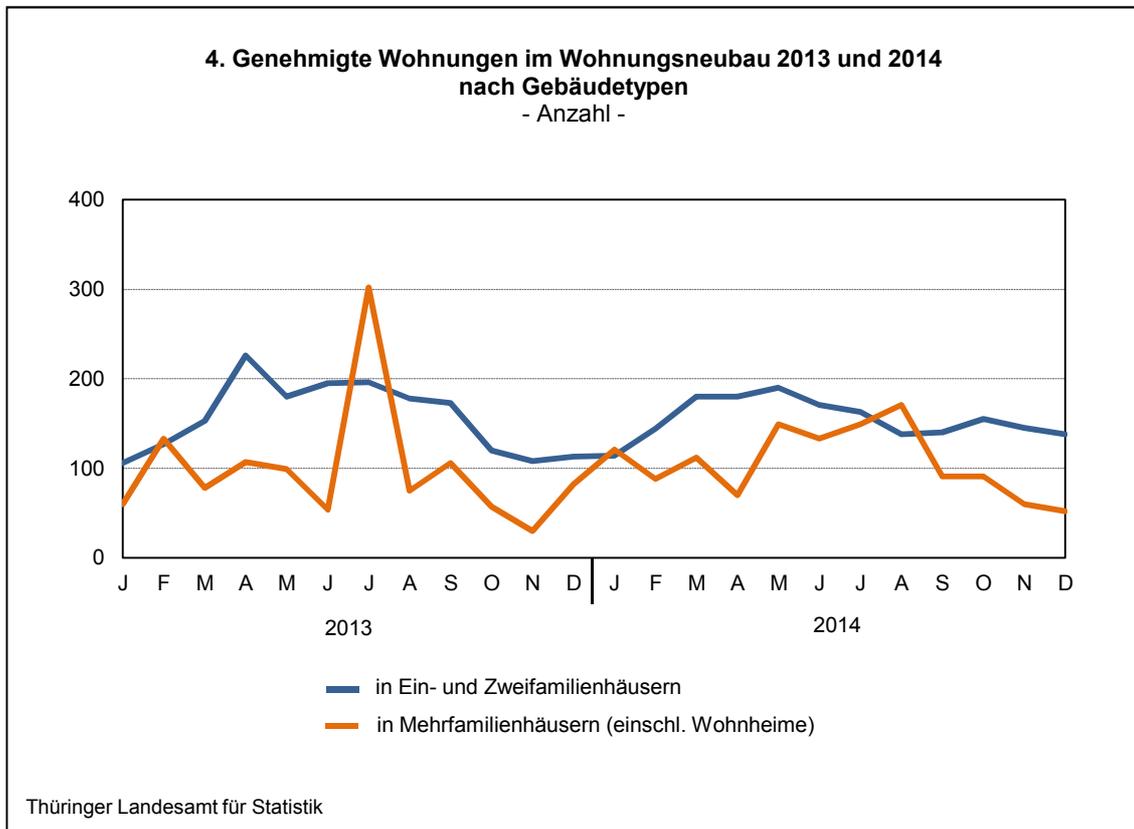
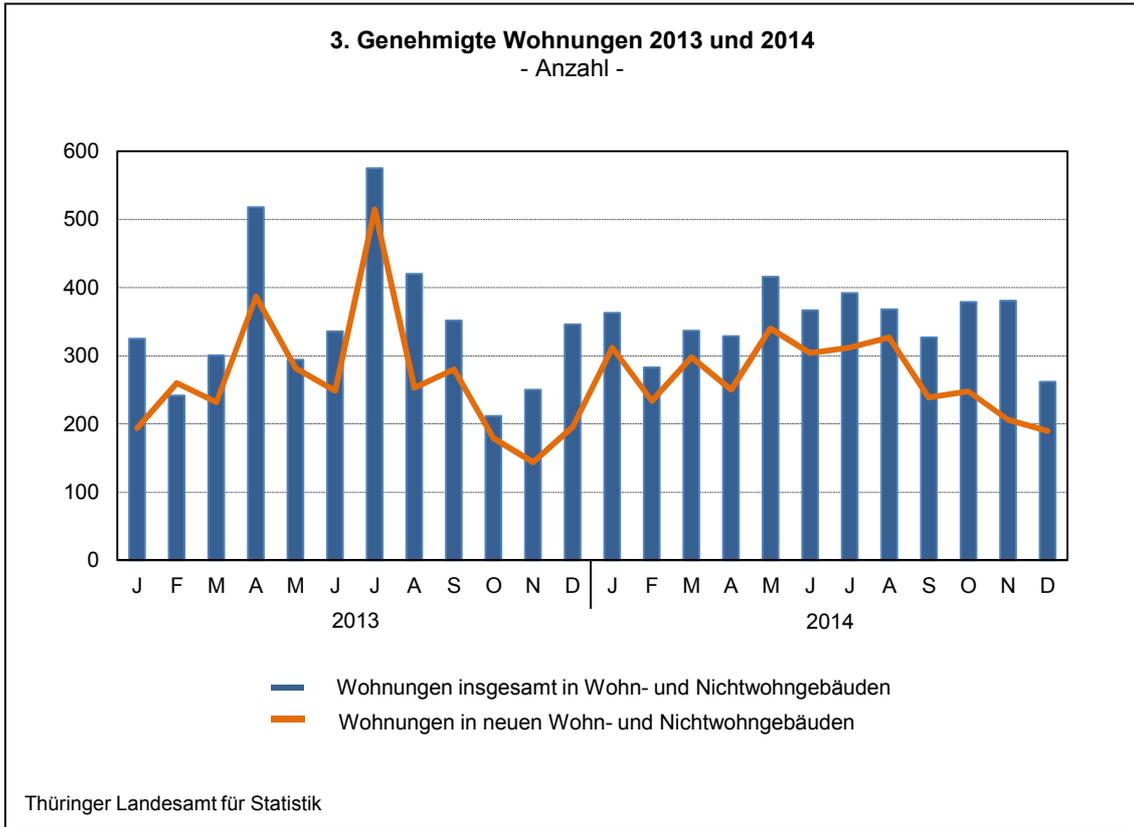


Thüringer Landesamt für Statistik

2. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2013 und 2014
- Veranschlagte Kosten -



Thüringer Landesamt für Statistik



**1. Baugenehmigungen *) für Wohn- und Nichtwohnbauten
Hochbau insgesamt
1995 bis Dezember 2014**

Zeit- raum	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
	Ge- bäude/ Bau- maß- nahmen	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohngebäude		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Nichtwohngebäude			
						ins- gesamt	Wohn- fläche		Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1000 EUR	Anzahl	1000 m³	Anzahl	100 m²	1000 EUR	Anzahl	1000 m³	100 m²	1000 EUR		
1995	12 988	21 354	4 007 258	6 894	8 028	17 141	14 273	1 815 965	1 818	10 939	18 296	1 337 856
1996	14 107	22 530	4 272 426	8 052	8 412	18 027	15 482	1 897 018	1 621	11 720	19 877	1 532 403
1997	12 824	16 517	3 807 774	6 799	6 484	13 020	11 918	1 435 396	1 521	10 457	17 211	1 386 972
1998	12 012	13 989	2 990 461	6 191	5 487	10 219	9 918	1 209 886	1 324	7 953	11 779	935 544
1999	11 411	11 341	2 635 250	5 941	4 781	8 481	8 792	1 044 633	1 280	7 018	11 028	875 306
2000	9 100	7 955	2 303 030	4 420	3 572	6 129	6 549	764 970	1 147	6 502	10 023	893 120
2001	8 233	6 227	1 937 172	3 716	2 959	4 912	5 348	623 211	1 028	6 428	9 624	741 911
2002	7 152	4 962	1 544 160	3 181	2 443	3 921	4 509	518 879	827	4 775	7 287	531 371
2003	7 224	5 150	1 683 172	3 569	2 752	4 395	5 081	580 491	713	4 905	6 867	682 409
2004	6 667	4 705	1 510 752	2 951	2 363	3 819	4 342	494 424	795	5 110	6 938	584 180
2005	5 756	3 723	1 174 237	2 458	1 945	3 177	3 665	406 123	706	4 056	5 430	422 352
2006	5 659	3 802	1 210 746	2 313	1 857	3 040	3 463	393 061	778	4 596	6 429	467 178
2007	4 652	3 379	1 034 518	1 577	1 413	2 349	2 595	299 844	794	4 051	5 861	358 116
2008	4 496	2 725	1 166 867	1 438	1 335	2 154	2 390	293 432	866	5 510	7 499	495 083
2009	4 530	3 268	1 039 197	1 552	1 438	2 372	2 646	323 644	753	3 478	5 232	344 271
2010	4 438	2 773	1 102 146	1 570	1 416	2 168	2 589	326 735	784	4 565	5 975	419 597
2011	4 881	3 633	1 138 400	1 819	1 694	2 769	3 230	392 177	889	4 773	6 239	365 786
2012	5 097	4 528	1 219 925	1 898	1 792	2 958	3 440	429 142	858	7 265	8 276	468 058
2013	4 844	4 171	1 423 066	1 891	1 862	3 058	3 522	460 811	791	5 806	7 279	644 739
2014	4 719	4 207	1 202 782	1 891	1 948	3 226	3 690	505 413	716	3 743	4 964	349 296

Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum in %

1996	8,6	5,5	6,6	16,8	4,8	5,2	8,5	4,5	- 10,8	7,1	8,6	14,5
1997	- 9,1	- 26,7	- 10,9	- 15,6	- 22,9	- 27,8	- 23,0	- 24,3	- 6,2	- 10,8	- 13,4	- 9,5
1998	- 6,3	- 15,3	- 21,5	- 8,9	- 15,4	- 21,5	- 16,8	- 15,7	- 13,0	- 23,9	- 31,6	- 32,5
1999	- 5,0	- 18,9	- 11,9	- 4,0	- 12,9	- 17,0	- 11,4	- 13,7	- 3,3	- 11,8	- 6,4	- 6,4
2000	- 20,3	- 29,9	- 12,6	- 25,6	- 25,3	- 27,7	- 25,5	- 26,8	- 10,4	- 7,4	- 9,1	2,0
2001	- 9,5	- 21,7	- 15,9	- 15,9	- 17,2	- 19,9	- 18,3	- 18,5	- 10,4	- 1,1	- 4,0	- 16,9
2002	- 13,1	- 20,3	- 20,3	- 14,4	- 17,4	- 20,2	- 15,7	- 16,7	- 19,6	- 25,7	- 24,3	- 28,4
2003	1,0	3,8	9,0	12,2	12,6	12,1	12,7	11,9	- 13,8	2,7	- 5,8	28,4
2004	- 7,7	- 8,6	- 10,2	- 17,3	- 14,1	- 13,1	- 14,5	- 14,8	11,5	4,2	1,0	- 14,4
2005	- 13,7	- 20,9	- 22,3	- 16,7	- 17,7	- 16,8	- 15,6	- 17,9	- 11,2	- 20,6	- 21,7	- 27,7
2006	- 1,7	2,1	3,1	- 5,9	- 4,5	- 4,3	- 5,5	- 3,2	10,2	13,3	18,4	10,6
2007	- 17,8	- 11,1	- 14,6	- 31,8	- 23,9	- 22,7	- 25,1	- 23,7	2,1	- 11,9	- 8,8	- 23,3
2008	- 3,4	- 19,4	12,8	- 8,8	- 5,5	- 8,3	- 7,9	- 2,1	9,1	36,0	28,0	38,2
2009	0,8	19,9	- 10,9	7,9	7,7	10,1	10,7	10,3	- 13,0	- 36,9	- 30,2	- 30,5
2010	- 2,0	- 15,1	6,1	1,2	- 1,5	- 8,6	- 2,1	1,0	4,1	31,3	14,2	21,9
2011	10,0	31,0	3,3	15,9	19,6	27,7	24,7	20,0	13,4	4,6	4,4	- 12,8
2012	4,4	24,6	7,2	4,3	5,8	6,8	6,5	9,4	- 3,5	52,2	32,6	28,0
2013	- 5,0	- 7,9	16,7	- 0,4	3,9	3,4	2,4	7,4	- 7,8	- 20,1	- 12,0	37,7
2014	- 2,6	0,9	- 15,5	-	4,6	5,5	4,8	9,7	- 9,5	- 35,5	- 31,8	- 45,8

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

Noch 1. Baugenehmigungen *) für Wohn- und Nichtwohnbauten
Hochbau insgesamt
1995 bis Dezember 2014

Zeit- raum	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
	Ge- bäude/ Bau- maß- nahmen	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohngebäude		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Nichtwohngebäude			
						ins- gesamt	Wohn- fläche		Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
Anzahl	1000 EUR	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1000 EUR	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	1000 EUR		
2013	4 844	4 171	1 423 066	1 891	1 862	3 058	3 522	460 811	791	5 806	7 279	644 739
1. Vj.	986	868	276 457	392	411	657	746	101 127	145	922	1 267	88 441
2. Vj.	1 440	1 148	342 337	591	549	861	1 051	135 338	218	1 060	1 609	120 633
3. Vj.	1 389	1 347	575 865	560	570	1 030	1 099	143 864	222	3 052	2 934	341 353
4. Vj.	1 031	808	229 947	348	332	510	626	80 482	207	784	1 486	95 612
Januar	319	325	106 253	108	107	166	190	24 252	45	301	444	37 899
Februar	318	242	73 952	136	149	260	293	37 007	45	149	227	15 864
März	349	301	96 252	148	155	231	263	39 868	55	473	596	34 678
April	524	518	120 967	222	204	333	399	51 217	90	447	578	44 656
Mai	422	294	92 024	175	176	279	320	42 025	53	261	459	29 118
Juni	494	336	129 346	194	170	249	332	42 096	75	352	571	46 859
Juli	501	575	354 790	211	228	498	441	60 370	83	2 232	1 922	266 332
August	450	420	102 219	176	169	253	322	40 147	70	495	558	30 883
September	438	352	118 856	173	173	279	335	43 347	69	324	454	44 138
Oktober	350	212	64 932	119	108	177	207	27 535	79	207	348	24 201
November	340	250	69 817	109	91	138	175	23 271	67	329	741	26 004
Dezember	341	346	95 198	120	133	195	243	29 676	61	249	397	45 407
2014	4 719	4 207	1 202 782	1 891	1 948	3 226	3 690	505 413	716	3 743	4 964	349 296
1. Vj.	1 049	983	326 276	451	503	836	939	126 789	158	1 405	1 627	112 879
2. Vj.	1 350	1 112	307 441	550	560	893	1 058	147 696	182	706	994	76 120
3. Vj.	1 224	1 087	307 025	459	480	852	916	124 458	223	1 021	1 388	94 477
4. Vj.	1 097	1 022	262 267	432	407	641	779	106 697	153	611	955	65 820
Januar	303	363	107 954	122	174	312	321	44 394	50	392	473	39 944
Februar	377	283	111 139	148	140	232	277	34 563	55	394	570	35 790
März	369	337	107 183	181	189	292	341	47 832	53	619	584	37 145
April	469	329	85 467	179	180	250	331	44 222	67	180	264	14 276
Mai	427	416	112 773	192	207	339	396	57 896	46	220	315	27 036
Juni	454	367	109 201	179	173	304	331	45 578	69	306	416	34 808
Juli	450	392	102 999	161	176	312	326	46 273	89	337	488	27 449
August	354	368	106 996	145	163	309	324	42 395	54	234	347	32 216
September	420	327	97 030	153	141	231	266	35 790	80	451	553	34 812
Oktober	423	379	116 461	150	156	246	295	39 262	65	323	540	37 812
November	358	381	77 693	145	129	205	254	35 216	49	135	216	14 061
Dezember	316	262	68 113	137	122	190	230	32 219	39	154	200	13 947

Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum in %

2014												
1. Vj.	6,4	13,2	18,0	15,1	22,4	27,2	25,8	25,4	9,0	52,4	28,4	27,6
2. Vj.	- 6,3	- 3,1	- 10,2	- 6,9	2,0	3,7	0,7	9,1	- 16,5	- 33,4	- 38,2	- 36,9
3. Vj.	- 11,9	- 19,3	- 46,7	- 18,0	- 15,8	- 17,3	- 16,6	- 13,5	0,5	- 66,5	- 52,7	- 72,3
4. Vj.	6,4	26,5	14,1	24,1	22,6	25,7	24,5	32,6	- 26,1	- 22,1	- 35,7	- 31,2

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

2. Baugenehmigungen ^{*)} für Wohnbauten Januar bis Dezember 2014

Gebäudeart <u>Bauherrengruppe</u>	Alle Baumaßnahmen				Errichtung neuer Gebäude				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	Wohnräume	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
							insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			1000 EUR	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²	1000 EUR
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	1 671	1 286	1 671	2 433	336 427
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	93	109	186	205	26 602
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	.	.	.	.	123	520	1 209	989	132 316
Wohnheime	11	300	412	15 705	4	34	160	64	10 068
Wohngebäude insgesamt	3 498	4 091	19 025	695 530	1 891	1 948	3 226	3 690	505 413
darunter Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	122	517	1 896	61 072	58	222	462	424	51 360
Von den Wohngebäuden entfielen auf									
öffentliche Bauherren	17	139	301	14 109	5	24	63	51	6 687
Unternehmen	275	1 148	3 422	165 366	120	414	976	768	105 664
davon									
Wohnungsunternehmen	196	635	2 093	127 584	81	301	661	550	80 727
Immobilienfonds	4	16	48	1 076	2	1	2	3	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	75	497	1 281	36 706	37	111	313	215	.
private Haushalte	3 200	2 753	15 187	509 455	1 762	1 492	2 138	2 836	386 750
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	51	115	6 600	4	18	49	36	6 312

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

3. Baugenehmigungen *) für Nichtwohnbauten Januar bis Dezember 2014

Gebäudeart Bauherrngruppe	Alle Baumaßnahmen				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Bau- maß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1000 EUR	Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	1000 EUR
Anstaltsgebäude	26	120	11	18 077	10	51	116	11	15 473
Büro- und Verwaltungsgebäude	94	277	41	41 572	40	112	213	9	23 007
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	101	377	6	15 476	68	223	335	-	12 492
Nichtlandwirtschaftliche Betriebs- gebäude darunter	759	4 789	44	319 691	483	3 076	3 841	13	232 142
Fabrik- und Werkstattgebäude	185	1 435	23	110 122	102	950	1 151	1	80 734
Handels- und Lagergebäude	296	2 938	18	177 599	175	1 952	2 307	3	126 663
Hotels und Gaststätten	43	62	- 6	11 788	5	20	37	1	6 122
Sonstige Nichtwohngebäude	241	564	14	112 436	115	281	460	5	66 182
Nichtwohngebäude insgesamt	1 221	6 127	116	507 252	716	3 743	4 964	38	349 296
davon entfielen auf									
öffentliche Bauherren	112	413	- 1	70 302	56	169	317	-	35 474
Unternehmen davon	622	5 125	61	363 322	367	3 307	4 122	29	269 916
Land- und Forstwirtschaft	75	362	-	14 804	53	217	319	-	12 323
Produzierendes Gewerbe	242	2 688	1	181 838	161	2 146	2 383	-	151 672
Handel, Kreditinstitute, Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	305	2 076	60	166 680	153	944	1 420	29	105 921
private Haushalte	446	463	57	44 639	275	210	432	9	26 384
Organisationen ohne Erwerbszweck	41	125	- 1	28 989	18	57	93	-	17 522

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

**4. Baugenehmigungen ^{*)} für Wohn-
Hochbau
Oktober**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen				Errichtung		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt
				ins- gesamt	Wohn- fläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³
1	Stadt Erfurt	21	21	38	49	10 658	7	17
2	Stadt Gera	25	6	20	29	4 878	15	14
3	Stadt Jena	59	311	97	93	28 570	17	38
4	Stadt Suhl	2	0	1	2	.	1	1
5	Stadt Weimar	-	-	-	-	-	-	-
6	Stadt Eisenach	2	1	-	-	.	-	-
7	Eichsfeld	31	45	29	36	6 071	17	16
8	Nordhausen	14	2	6	7	2 072	2	2
9	Wartburgkreis	38	59	22	29	5 694	15	11
10	Unstrut-Hainich-Kreis	23	20	5	10	3 344	8	7
11	Kyffhäuserkreis	7	2	3	3	424	2	1
12	Schmalkalden-Meiningen	30	29	31	34	11 595	10	9
13	Gotha	21	107	12	14	7 915	6	4
14	Sömmerda	21	10	11	13	2 373	5	5
15	Hildburghausen	12	5	19	22	3 243	4	2
16	Ilm-Kreis	13	4	7	12	1 713	7	4
17	Weimarer Land	21	16	23	20	6 319	7	4
18	Sonneberg	7	13	1	1	1 443	2	1
19	Saalfeld-Rudolstadt	7	- 1	12	11	1 218	4	3
20	Saale-Holzland-Kreis	23	35	13	17	4 532	7	5
21	Saale-Orla-Kreis	16	18	13	13	2 630	3	3
22	Greiz	17	12	13	15	9 357	5	4
23	Altenburger Land	13	2	3	12	1 919	6	5
24	Thüringen	423	716	379	443	116 461	150	156
	davon							
25	kreisfreie Städte	109	339	156	173	44 599	40	70
26	Landkreise	314	378	223	270	71 862	110	87
	Nachrichtlich:							
	Thüringen							
27	Oktober 2013	350	397	212	276	64 932	119	108

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

**und Nichtwohnbauten nach Kreisen
insgesamt
2014**

neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude				Lfd. Nr.
Wohnungen		dar. Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen			Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	
ins- gesamt	Wohn- fläche	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen					
Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	
29	31	5	4	5	2	10	20	1	1
15	25	15	14	15	-	-	-	-	2
75	75	12	11	15	5	163	293	-	3
1	2	1	1	1	-	-	-	-	4
-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
25	32	15	14	18	4	18	24	1	7
3	3	2	2	3	2	0	1	-	8
17	19	15	11	17	9	32	50	-	9
8	13	8	7	8	5	7	12	-	10
2	3	2	1	2	1	0	0	-	11
11	14	10	9	11	10	18	34	-	12
6	8	6	4	6	3	8	22	-	13
6	7	5	5	6	3	1	2	-	14
4	5	4	2	4	2	8	12	-	15
7	9	7	4	7	2	1	3	-	16
7	9	7	4	7	3	22	23	-	17
2	2	2	1	2	4	7	12	-	18
6	7	4	3	6	-	-	-	-	19
7	10	7	5	7	2	0	1	-	20
3	5	3	3	3	4	15	16	-	21
6	8	5	4	6	3	13	14	-	22
6	10	6	5	6	1	0	1	-	23
246	295	141	113	155	65	323	540	2	24
120	133	33	30	36	7	173	314	1	25
126	162	108	84	119	58	150	226	1	26
177	207	113	90	120	79	207	348	2	27

**5. Baugenehmigungen ^{*)} für Wohn-
Hochbau
November**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen				Errichtung		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt
				ins- gesamt	Wohn- fläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³
1	Stadt Erfurt	38	- 4	36	49	6 214	23	18
2	Stadt Gera	-	-	-	-	-	-	-
3	Stadt Jena	30	7	25	31	7 724	5	9
4	Stadt Suhl	5	1	3	4	524	2	1
5	Stadt Weimar	15	- 49	111	86	9 930	10	13
6	Stadt Eisenach	4	7	14	10	1 102	3	6
7	Eichsfeld	15	10	10	18	2 576	7	8
8	Nordhausen	23	29	11	17	3 356	10	7
9	Wartburgkreis	25	15	13	20	4 011	9	8
10	Unstrut-Hainich-Kreis	14	8	11	12	2 326	6	4
11	Kyffhäuserkreis	14	34	6	9	4 561	3	2
12	Schmalkalden-Meiningen	28	39	15	20	7 409	11	9
13	Gotha	30	19	33	31	5 312	9	10
14	Sömmerda	2	4	1	1	.	1	1
15	Hildburghausen	11	4	8	9	1 522	7	4
16	Ilm-Kreis	22	22	15	21	5 444	10	10
17	Weimarer Land	19	- 43	45	52	5 507	10	6
18	Sonneberg	9	5	5	9	.	5	4
19	Saalfeld-Rudolstadt	11	0	7	8	836	5	3
20	Saale-Holzland-Kreis	8	1	4	6	1 289	3	2
21	Saale-Orla-Kreis	7	39	-	- 4	2 100	-	-
22	Greiz	16	15	4	9	1 496	1	1
23	Altenburger Land	12	15	4	10	2 122	5	4
24	Thüringen	358	177	381	427	77 693	145	129
	davon							
25	kreisfreie Städte	92	- 38	189	180	25 494	43	47
26	Landkreise	266	215	192	247	52 199	102	82
	Nachrichtlich:							
	Thüringen							
27	November 2013	340	779	250	288	69 817	109	91

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

**und Nichtwohnbauten nach Kreisen
insgesamt
2014**

neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude				Lfd. Nr.
Wohnungen		dar. Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen			Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	
ins- gesamt	Wohn- fläche	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen					
Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	
24	37	23	18	24	3	0	1	-	1
-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
18	17	3	2	4	-	-	-	-	3
2	2	2	1	2	1	0	1	-	4
18	24	8	8	8	1	0	1	-	5
14	10	1	1	2	-	-	-	-	6
8	15	7	8	8	2	3	5	-	7
10	14	10	7	10	6	15	23	-	8
11	15	8	6	8	4	6	9	1	9
7	7	6	4	7	3	3	6	-	10
3	5	3	2	3	3	25	37	-	11
11	17	11	9	11	3	18	33	-	12
27	23	8	5	9	4	9	16	-	13
1	1	1	1	1	1	4	4	-	14
7	8	7	4	7	-	-	-	-	15
14	17	9	9	11	4	10	16	-	16
10	13	10	6	10	2	2	5	-	17
5	8	5	4	5	2	2	4	-	18
5	6	5	3	5	-	-	-	-	19
4	4	3	2	4	-	-	-	-	20
-	-	-	-	-	3	26	36	-	21
1	2	1	1	1	4	6	10	-	22
5	8	5	4	5	3	6	10	-	23
205	254	136	105	145	49	135	216	1	24
76	91	37	31	40	5	1	2	-	25
129	163	99	74	105	44	134	213	1	26
138	175	105	75	108	67	329	741	6	27

**6. Baugenehmigungen ^{*)} für Wohn-
Hochbau
Dezember**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen				Errichtung		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt
				ins- gesamt	Wohn- fläche			
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³
1	Stadt Erfurt	37	38	46	47	10 210	21	18
2	Stadt Gera	27	4	5	22	6 657	9	9
3	Stadt Jena	12	- 2	40	29	3 942	7	9
4	Stadt Suhl	4	1	3	5	.	3	2
5	Stadt Weimar	24	29	23	25	6 808	13	10
6	Stadt Eisenach	1	5	13	10	.	1	6
7	Eichsfeld	12	30	6	10	2 984	4	3
8	Nordhausen	19	49	9	17	5 477	9	8
9	Wartburgkreis	15	37	5	8	3 005	4	4
10	Unstrut-Hainich-Kreis	13	2	2	7	1 580	5	3
11	Kyffhäuserkreis	6	- 11	16	15	618	2	1
12	Schmalkalden-Meiningen	7	2	-	3	1 192	1	1
13	Gotha	15	7	8	15	2 238	7	7
14	Sömmerda	19	4	13	17	.	5	4
15	Hildburghausen	9	- 2	8	12	1 149	4	3
16	Ilm-Kreis	9	20	8	6	3 237	2	1
17	Weimarer Land	21	13	15	22	3 772	12	11
18	Sonneberg	7	18	4	8	.	4	4
19	Saalfeld-Rudolstadt	6	3	4	6	844	4	3
20	Saale-Holzland-Kreis	21	3	18	21	3 501	11	8
21	Saale-Orla-Kreis	4	3	3	4	525	3	2
22	Greiz	18	8	12	17	2 204	5	5
23	Altenburger Land	10	19	1	3	1 312	1	1
24	Thüringen	316	279	262	328	68 113	137	122
	davon							
25	kreisfreie Städte	105	75	130	138	30 793	54	54
26	Landkreise	211	204	132	190	37 320	83	68
	Nachrichtlich:							
	Thüringen							
27	Dezember 2013	341	379	346	385	95 198	120	133

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

**und Nichtwohnbauten nach Kreisen
insgesamt
2014**

neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude				Lfd. Nr.
Wohnungen		dar. Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen			Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	
ins- gesamt	Wohn- fläche	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen					
Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	
35	39	19	12	21	2	30	34	-	1
13	16	8	5	8	5	3	5	-	2
20	17	6	3	6	-	-	-	-	3
3	5	3	2	3	-	-	-	-	4
14	20	13	10	14	1	4	10	-	5
13	10	-	-	-	-	-	-	-	6
4	7	4	3	4	2	24	28	-	7
10	13	9	8	10	3	9	15	-	8
4	6	4	4	4	4	26	31	-	9
5	6	5	3	5	1	0	1	-	10
2	3	2	1	2	1	1	1	-	11
1	2	1	1	1	-	-	-	-	12
7	12	7	7	7	3	2	4	-	13
5	6	5	4	5	1	0	1	-	14
5	5	4	3	5	2	2	3	-	15
2	2	2	1	2	2	16	15	-	16
13	19	12	11	13	4	8	11	-	17
4	7	4	4	4	1	11	17	-	18
4	5	4	3	4	-	-	-	-	19
12	15	11	8	12	-	-	-	-	20
3	4	3	2	3	1	.	.	.	21
10	11	4	3	4	3	3	5	-	22
1	1	1	1	1	3	14	18	-	23
190	230	131	99	138	39	154	200	-	24
98	106	49	33	52	8	38	50	-	25
92	124	82	66	86	31	116	150	-	26
195	243	109	84	113	61	249	397	1	27

**7. Baugenehmigungen^{*)} für Wohn-
Hochbau
Oktober bis**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen					Errichtung			
		Ge- bäude/ Bau- maß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen	
				ins- gesamt	Wohn- fläche				ins- gesamt	Wohn- fläche
				Anzahl	100 m ²				Anzahl	100 m ²
1	Stadt Erfurt	96	55	120	145	27 082	51	53	88	107
2	Stadt Gera	52	10	25	51	11 535	24	22	28	41
3	Stadt Jena	101	316	162	153	40 236	29	56	113	109
4	Stadt Suhl	11	1	7	11	1 458	6	4	6	9
5	Stadt Weimar	39	- 20	134	111	16 738	23	23	32	44
6	Stadt Eisenach	7	13	27	20	3 837	4	12	27	20
7	Eichsfeld	58	85	45	64	11 631	28	28	37	53
8	Nordhausen	56	80	26	41	10 905	21	17	23	31
9	Wartburgkreis	78	110	40	57	12 710	28	23	32	40
10	Unstrut-Hainich-Kreis	50	29	18	29	7 250	19	15	20	26
11	Kyffhäuserkreis	27	25	25	28	5 603	7	4	7	11
12	Schmalkalden-Meiningen	65	70	46	58	20 196	22	18	23	33
13	Gotha	66	134	53	59	15 465	22	21	40	43
14	Sömmerda	42	18	25	31	5 080	11	10	12	14
15	Hildburghausen	32	8	35	43	5 914	15	9	16	18
16	Ilm-Kreis	44	46	30	39	10 394	19	15	23	28
17	Weimarer Land	61	- 14	83	94	15 598	29	21	30	41
18	Sonneberg	23	36	10	18	4 750	11	9	11	18
19	Saalfeld-Rudolstadt	24	3	23	25	2 898	13	8	15	18
20	Saale-Holzland-Kreis	52	39	35	44	9 322	21	14	23	29
21	Saale-Orla-Kreis	27	60	16	13	5 255	6	5	6	9
22	Greiz	51	35	29	40	13 057	11	10	17	20
23	Altenburger Land	35	36	8	25	5 353	12	10	12	20
24	Thüringen	1 097	1 172	1 022	1 198	262 267	432	407	641	779
	davon									
25	kreisfreie Städte	306	375	475	491	100 886	137	170	294	330
26	Landkreise	791	797	547	708	161 381	295	237	347	449
	Nachrichtlich:									
	Thüringen									
27	Oktober bis Dezember 2013	1 031	1 555	808	949	229 947	348	332	510	626

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

**und Nichtwohnbauten nach Kreisen
insgesamt
Dezember 2014**

neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohnggebäude					Lfd. Nr.
veranschlagte Kosten der Bauwerke	dar. Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen				Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke						
1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
13 026	47	34	50	9 157	7	40	55	1	7 344	1
5 145	23	19	23	4 687	5	3	5	-	195	2
14 445	21	17	25	4 757	5	163	293	-	.	3
1 063	6	4	6	.	1	0	1	-	.	4
7 134	21	19	22	5 544	2	4	11	-	.	5
3 587	1	1	2	.	-	-	-	-	-	6
6 928	26	25	30	6 293	8	45	56	1	2 927	7
4 082	21	17	23	4 082	11	25	39	-	2 667	8
5 979	27	21	29	5 279	17	63	90	1	3 246	9
3 717	19	15	20	3 717	9	11	19	-	1 332	10
1 184	7	4	7	1 184	5	26	38	-	3 256	11
5 038	22	18	23	5 038	13	36	67	-	8 187	12
6 218	21	16	22	4 343	10	20	42	-	1 389	13
2 464	11	10	12	2 464	5	5	7	-	841	14
2 753	15	9	16	2 753	4	10	15	-	1 409	15
3 688	18	14	20	3 418	8	27	34	-	.	16
5 371	29	21	30	5 371	9	33	39	-	5 454	17
2 641	11	9	11	2 641	7	20	33	-	1 735	18
2 139	13	8	15	2 139	-	-	-	-	-	19
3 729	21	14	23	3 729	2	0	1	-	.	20
1 125	6	5	6	1 125	8	41	53	-	1 695	21
2 582	10	8	11	2 082	10	22	28	-	7 680	22
2 659	12	10	12	2 659	7	20	28	-	1 217	23
106 697	408	317	438	83 632	153	611	955	3	65 820	24
44 400	119	94	128	25 315	20	211	365	1	19 063	25
62 297	289	224	310	58 317	133	401	590	2	46 757	26
80 482	327	248	341	60 945	207	784	1 486	9	95 612	27

**8. Baugenehmigungen ^{*)} für Wohn-
Hochbau
Januar bis**

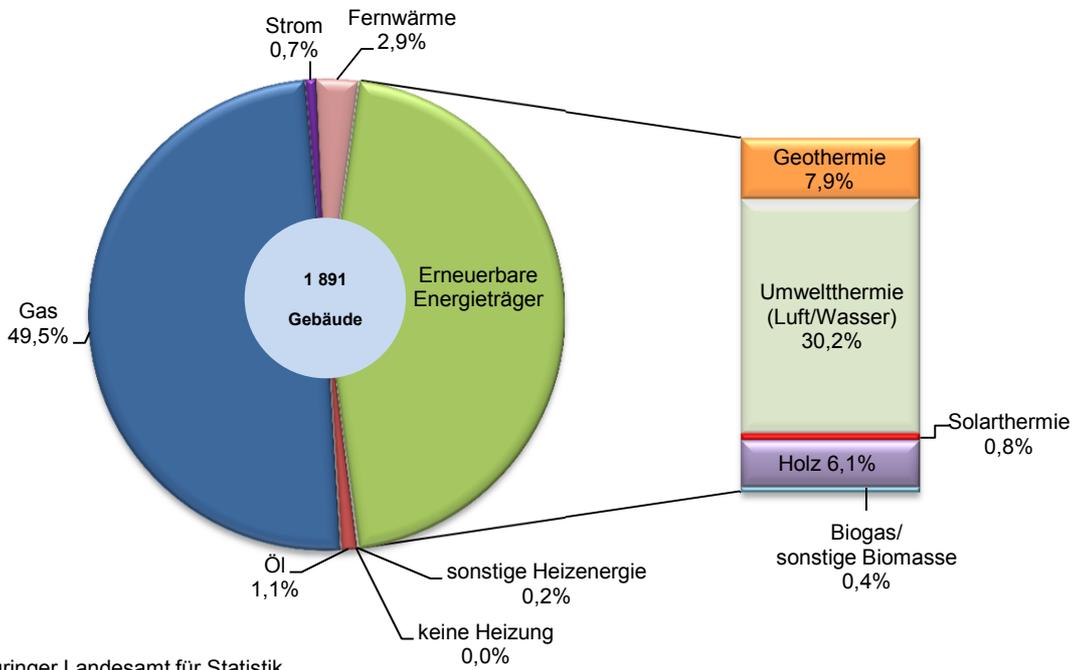
Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen					Errichtung			
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche				insgesamt	Wohnfläche
				Anzahl	100 m ²				Anzahl	100 m ²
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 EUR	Anzahl	1000 m ³	Anzahl	100 m ²
1	Stadt Erfurt	347	310	376	483	98 553	169	202	326	401
2	Stadt Gera	153	217	58	79	38 968	64	56	72	106
3	Stadt Jena	316	755	568	559	157 520	137	236	473	471
4	Stadt Suhl	70	22	25	58	17 195	25	23	42	43
5	Stadt Weimar	119	42	251	238	43 355	48	70	121	134
6	Stadt Eisenach	61	67	118	93	15 686	23	45	114	80
7	Eichsfeld	283	511	239	357	70 326	158	166	196	293
8	Nordhausen	206	295	263	244	58 005	73	116	246	208
9	Wartburgkreis	301	541	205	272	67 775	128	119	171	218
10	Unstrut-Hainich-Kreis	273	186	145	208	41 840	99	88	128	167
11	Kyffhäuserkreis	147	180	88	113	24 052	30	28	40	56
12	Schmalkalden-Meiningen	263	256	211	248	68 106	109	95	131	176
13	Gotha	323	343	220	266	68 229	100	85	147	170
14	Sömmerda	207	142	127	152	28 260	73	58	78	97
15	Hildburghausen	146	172	104	146	29 323	65	51	71	95
16	Ilm-Kreis	251	219	341	270	62 557	104	104	229	205
17	Weimarer Land	288	359	253	319	69 885	140	104	160	200
18	Sonneberg	102	649	49	61	48 689	26	25	44	47
19	Saalfeld-Rudolstadt	149	84	137	148	28 846	63	68	124	127
20	Saale-Holzland-Kreis	166	326	138	153	42 694	75	55	91	111
21	Saale-Orla-Kreis	152	320	117	135	38 305	61	51	71	93
22	Greiz	237	231	101	154	52 782	62	55	88	101
23	Altenburger Land	159	274	73	121	31 831	59	48	63	94
24	Thüringen	4 719	6 501	4 207	4 875	1 202 782	1 891	1 948	3 226	3 690
	davon									
25	kreisfreie Städte	1 066	1 413	1 396	1 509	371 277	466	631	1 148	1 234
26	Landkreise	3 653	5 088	2 811	3 366	831 505	1 425	1 317	2 078	2 456
	Nachrichtlich:									
	Thüringen									
27	Januar bis Dezember 2013	4 844	8 193	4 171	4 853	1 423 066	1 891	1 862	3 058	3 522

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

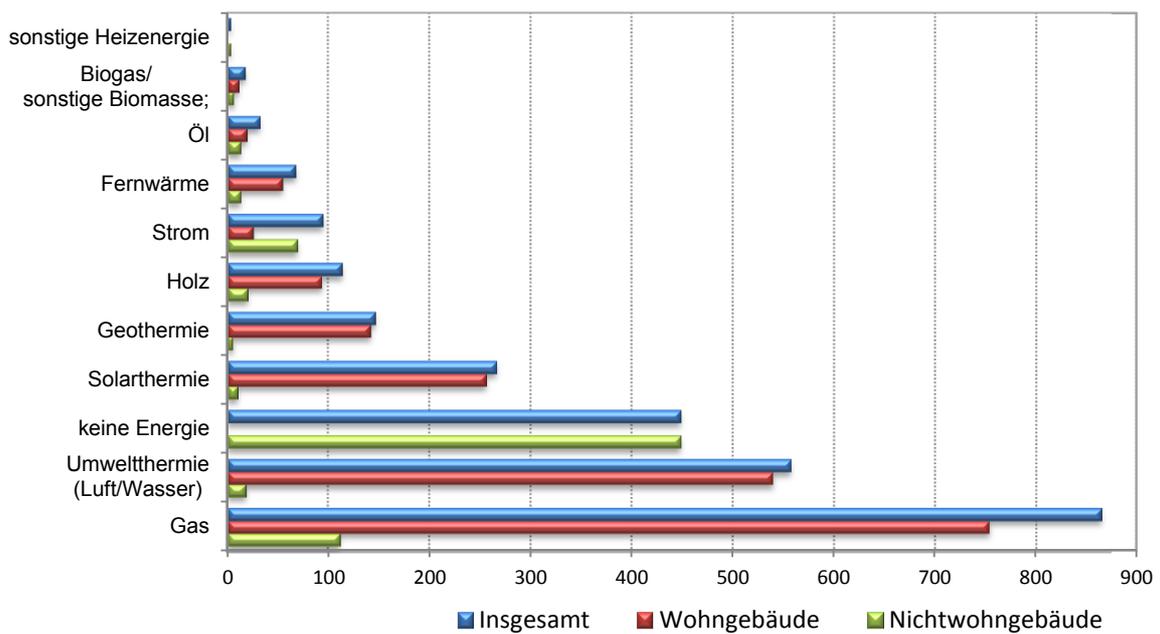
**und Nichtwohnbauten nach Kreisen
insgesamt
Dezember 2014**

neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
veranschlagte Kosten der Bauwerke	dar. Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen				Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke						
1000 EUR	Anzahl	1000 m³	Anzahl	1000 EUR	Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	1000 EUR	
53 621	157	118	166	33 334	35	147	228	1	26 135	1
13 516	62	50	63	12 608	22	99	191	-	7 203	2
60 383	101	85	114	22 231	22	362	618	19	64 929	3
6 067	23	17	25	4 677	10	11	23	-	2 684	4
18 466	38	30	40	8 398	8	21	34	-	2 995	5
11 097	16	13	18	2 957	10	18	27	-	1 324	6
41 516	150	151	161	37 054	34	180	259	1	18 130	7
31 473	66	48	69	12 004	41	154	223	-	12 015	8
30 702	124	104	131	26 198	67	435	461	1	26 863	9
21 969	92	70	96	17 504	43	55	106	-	7 914	10
6 869	29	25	29	6 069	27	114	172	-	9 425	11
25 691	106	90	111	24 063	42	135	202	3	18 954	12
24 101	96	68	97	18 293	56	170	226	-	10 209	13
14 619	72	57	75	14 369	31	73	111	2	5 195	14
14 581	64	49	67	14 047	27	121	152	-	8 725	15
25 628	95	71	101	17 976	35	136	179	-	15 839	16
26 830	138	96	143	24 830	42	97	152	6	17 334	17
7 521	25	19	25	5 537	30	666	618	-	35 358	18
16 978	60	44	64	11 276	15	28	50	4	4 809	19
14 446	73	51	77	13 558	17	207	291	1	17 566	20
13 198	59	47	62	12 555	29	288	305	-	14 724	21
13 436	60	46	64	11 436	48	80	120	-	13 075	22
12 705	58	46	59	12 055	25	149	218	-	7 891	23
505 413	1 764	1 394	1 857	363 029	716	3 743	4 964	38	349 296	24
163 150	397	312	426	84 205	107	658	1 120	20	105 270	25
342 263	1 367	1 082	1 431	278 824	609	3 086	3 844	18	244 026	26
460 811	1 778	1 381	1 875	342 960	791	5 806	7 279	113	644 739	27

5. Baugenehmigung für Wohngebäude (Neubau) nach verwendete primäre Energie zur Heizung
Januar bis Dezember 2014
 - Anzahl -



6. Baugenehmigung für Wohn- und Nichtwohngebäude (Neubau) nach verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung
Januar bis Dezember 2014
 - Anzahl -



9. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar bis Dezember 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung

Neubau

Verwendete primäre Energie zur Heizung	Wohngebäude insgesamt					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Keine Energie ¹⁾	-	-	-	-	-	-
Konventionelle Energie	970	1 548	850	48	72	525
davon						
Öl	20	21	19	1	-	-
Gas	936	1 509	819	46	71	521
Strom	14	18	12	1	1	4
Erneuerbare Energie	864	1 140	796	44	24	247
davon						
Geothermie	149	161	140	8	1	5
Umweltthermie ²⁾	572	739	527	27	18	149
Solarthermie	16	21	15	-	1	6
Holz	115	186	103	9	3	65
Biogas/Biomethan	7	7	7	-	-	-
sonstige Biomasse	5	26	4	-	1	22
Fernwärme/Fernkälte	54	535	22	1	31	437
Sonstige ³⁾	3	3	3	-	-	-
Insgesamt	1 891	3 226	1 671	93	127	1 369

10. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar bis Dezember 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung

Neubau

Verwendete primäre Energie zur Heizung	Nichtwohngebäude insgesamt						
	Gebäude	darunter					sonstige Nichtwohngebäude
		Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude			
				Gebäude	darunter		
Fabrik- und Werkstattgebäude	Handels- und Lagergebäude						
Anzahl							
Keine Energie ¹⁾	426	-	59	317	21	120	1
Konventionelle Energie	186	25	2	115	55	40	27
davon							
Öl	16	1	-	10	5	2	50
Gas	145	19	2	90	43	36	5
Strom	25	5	-	15	7	2	31
Erneuerbare Energie	78	11	6	38	18	10	0
davon							
Geothermie	8	2	-	5	2	2	5
Umweltthermie ²⁾	27	6	2	10	5	2	1
Solarthermie	1	-	-	1	-	1	7
Holz	34	3	2	18	10	2	-
Biogas/Biomethan	6	-	2	3	1	2	10
sonstige Biomasse	2	-	-	1	-	1	1
Fernwärme/Fernkälte	17	4	1	5	3	2	3
Sonstige ³⁾	9	-	-	8	5	3	1
Insgesamt	716	40	68	483	102	175	115

1) Ab Berichtsjahr 2012 wird das Merkmal "Passivhaus" nicht mehr erfragt. - 2) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie) - 3) Ab Berichtsmontat Januar 2010 sind die Werte "Koks/Kohle" in "Sonstige" enthalten.

11. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar bis September 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung

Neubau

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Wohngebäude insgesamt					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Keine Energie ¹⁾	-	-	-	-	-	-
Konventionelle Energie	797	1 336	691	39	67	490
davon						
Öl	19	20	18	1	-	-
Gas	753	1 282	652	36	65	481
Strom	25	34	21	2	2	9
Erneuerbare Energie	1 040	1 355	958	53	29	282
davon						
Geothermie	141	148	134	7	-	-
Umweltthermie ²⁾	539	704	496	25	18	149
Solarthermie	256	309	235	14	7	46
Holz	93	162	83	7	3	65
Biogas/Biomethan	8	8	8	-	-	-
sonstige Biomasse	3	24	2	-	1	22
Fernwärme/Fernkälte	54	535	22	1	31	437
Sonstige ³⁾	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	1 891	3 226	1 671	93	127	1 369

12. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar bis September 2014 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung

Neubau

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Nichtwohngebäude insgesamt						
	Gebäude	darunter					sonstige Nichtwohngebäude
		Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude			
				Gebäude	darunter		
					Fabrik- und Werkstattgebäude	Handels- und Lagergebäude	
Anzahl							
Keine Energie ¹⁾	448	-	60	336	28	126	52
Konventionelle Energie	193	29	2	113	58	37	46
davon							
Öl	13	1	-	7	4	1	5
Gas	111	15	1	67	34	23	27
Strom	69	13	1	39	20	13	14
Erneuerbare Energie	59	9	5	28	13	9	12
davon							
Geothermie	5	2	-	3	1	2	-
Umweltthermie ²⁾	18	3	1	8	4	2	4
Solarthermie	10	1	-	5	1	2	2
Holz	20	3	2	9	6	1	5
Biogas/Biomethan	5	-	2	2	1	1	1
sonstige Biomasse	1	-	-	1	-	1	-
Fernwärme/Fernkälte	13	2	1	4	3	1	4
Sonstige ³⁾	3	-	-	2	-	2	1
Insgesamt	716	40	68	483	102	175	115

1) Ab Berichtsjahr 2012 wird das Merkmal "Passivhaus" nicht mehr erfragt. - 2) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie) - 3) Ab Berichtsmontat Januar 2010 sind die Werte "Koks/Kohle" in "Sonstige" enthalten.

