



STATISTISCHER BERICHT

F II - j / 20

Baugenehmigungen und Bauüberhang, Baufertigstellungen und Bauabgänge in Thüringen am Jahresende 2020

Bestell-Nr. 06 202

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- () Aussagewert eingeschränkt

Anmerkung: Abweichungen in den Summen, auch im Vergleich zu anderen Veröffentlichungen, erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik

Europaplatz 3, 99091 Erfurt

Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt

Telefon: 0361 57331-9642

Telefax: 0361 57331-9699

Internet: statistik.thueringen.de

E-Mail: auskunft@statistik.thueringen.de

Auskunft erteilt:

Referat: Verarbeitendes Gewerbe, Baugewerbe,
Bautätigkeit, Energie, Handwerk,
Abfallwirtschaft, Umwelt

Telefon: 0361 57334-3251

Herausgegeben im Juni 2021

Heft-Nr.: 119/21

Preis: 6,25 Euro

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2021

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen	3
Übersicht zur Bautätigkeit im Hochbau 2020	7
Grafiken	
Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2020	9
Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2020	9
Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden (Neubau) in Thüringen 2020 nach Kreisen	10
Bauüberhang 2020 - Errichtung neuer Wohngebäude -	20
Bauüberhang 2020 - Errichtung neuer Nichtwohngebäude -	20
Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2020	28
Fertig gestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2020	28
Verwendete primäre Energie zur Heizung in neu errichteten Wohngebäuden 2003 bis 2020	29
Verwendete primäre Energie zur Heizung in neu errichteten Wohngebäuden 2020	29
Abgang von Wohnungen in ganzen Wohngebäuden (ohne Nutzungsänderungen) 2019 und 2020 nach Baujahren	37
Abgang von Wohnungen in ganzen Wohngebäuden (ohne Nutzungsänderungen) 2019 und 2020 nach Eigentümern	37
Tabellen	
1. Baugenehmigungen und -fertigstellungen für Wohn- und Nichtwohnbauten 1995 bis 2020 Hochbau insgesamt	11
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudearten und Bauherren	12
3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt 2020 nach Kreisen einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	14
4. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Kreisen Neubau	15
5. Genehmigte Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und Kreisen Neubau	16

	Seite
6. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff Neubau	17
7. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär und Sekundär) Neubau	18
8. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung Neubau	19
9. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung Neubau	19
10. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31.12.2020 nach Genehmigungszeiträumen und Bauzustand Neubau	21
11. Bauüberhang im Wohnbau am 31.12.2020 nach Bauzustand, Gebäudearten, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	22
12. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31.12.2020 nach Bauzustand, Gebäudearten, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	24
13. Bauüberhang am 31.12.2020 nach Kreisen	26
14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudearten und Bauherren	30
15. Fertig gestellte Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt 2020 nach Kreisen einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	32
16. Fertig gestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Kreisen Neubau	33
17. Fertig gestellte Wohngebäude 2020 nach Kreisen Neubau	34
18. Abwicklungsdauer der fertig gestellten neu gebauten Wohngebäude 2020 nach Gebäudearten und Art der Bauweise	35
19. Baufertigstellungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff Neubau	36
20. Abgang von Gebäuden 2020 nach Gebäudearten, Eigentümern und Baujahren	38
21. Abgang von Gebäuden (einschließlich Nutzungsänderungen) 2020 nach Kreisen	39
22. Abgang von Gebäuden (ohne Nutzungsänderungen) 2020 nach Kreisen	40

Vorbemerkungen

Ziel der Statistik

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau gehört zum System der Bundesstatistiken und besteht aus Baugenehmigungs-, Baufertigstellungs-, Bauüberhangs- und Bauabgangserhebung. Sie liefert Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor. Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohnungsbestandes und stellt Informationen z.B. für die Planung in den Gebietskörperschaften, für Wirtschaft, Forschung und Städtebau zur Verfügung.

Rechtsgrundlage

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (Bundesgesetzblatt I S. 869 f.), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22.01.1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.10.2016 (BGBl. I S. 2394).

Erhebungseinheit

Erfasst werden genehmigungspflichtige oder zustimmungsbedürftige sowie in Thüringen ab 1.7.1994 - bei vereinfachenden baurechtlichen Bestimmungen - anzeige- bzw. kenntnisgabepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Hochbaumaßnahmen, bei denen Wohn- oder Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Erhebungseinheit ist das einzelne (Wohn- oder Nichtwohn-) Gebäude, wobei sowohl die Errichtung neuer Gebäude als auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu erfassen sind.

Während im Wohnbau alle Baumaßnahmen in die Statistik einbezogen werden, bleiben im Nichtwohnbau Objekte bis zu 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 Euro veranschlagte Kosten unberücksichtigt, sofern sie keine Wohnräume enthalten.

Methodische Hinweise

Die Berichterstattung über Baugenehmigungen, Baufertigstellungen bzw. Bauabgänge basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden bzw. Gemeinden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigungen, Baufertigstellungen bzw. Bauabgänge übersandt wurden.

Mit der Bauüberhangserhebung werden durch die Gemeinden am Jahresende alle genehmigten, aber noch nicht fertig gestellten Bauvorhaben erfasst und nach ihrem Bauzustand ausgewertet.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzflächen führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ab 1. Januar 2012 gilt ein neuer Merkmalskatalog für die Erhebungsbogen für die Statistik der Baugenehmigungen und damit auch für die Baufertigstellungen. Der Merkmalskatalog bei beiden Erhebungen umfasst künftig auch Fragestellungen nach der Art der Warmwasserbereitung und der hierfür vorgesehenen Energie, nach dem Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen sowie nach der Art der Erfüllung des EEWärmeG.

Definitionen

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbständig benutzbare unterirdische Bauwerke, die von Menschen betreten werden können und ebenfalls geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzungsfläche nach DIN 277 – Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden rechnen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche, soweit sie vom Eigentümer überwiegend selbst genutzt werden.

Ferienhäuser, die einem ständig wechselnden Kreis von Gästen gegen Entgelt vorübergehend zur Unterkunft zur Verfügung gestellt werden, sind als Nichtwohngebäude zu erfassen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.Ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Nutzungsfläche Nichtwohnzwecken dient.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Bauabgang

Als Bauabgang werden Gebäude und Gebäudeteile bezeichnet, deren Nutzung zwischen Wohn- und Nichtwohnbau und umgekehrt (mit und ohne Baumaßnahmen) geändert wird (Nutzungsänderung) oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden (Totalabgang).

Bauüberhang

Zum Bauüberhang gehören sämtliche am Jahresende als genehmigt, aber noch nicht als fertig gestellt erfasste Bauvorhaben.

Wohnung

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, vom Treppenhaus oder von einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Ausguss und Toilette.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben sowie alle Küchen (diese ohne Rücksicht auf die Größe).

Wohnfläche

Wohnfläche ist entsprechend der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFIV) vom 25. November 2003 die Summe der Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Grundflächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen und Bad) innerhalb der Wohnung. Die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien usw. zählen zur Wohnfläche, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.

Die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m sind vollständig, von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 1 m und weniger als 2 m sowie unbeheizbare Wintergärten, Schwimmbäder u.Ä. nur mit halber Fläche und unter 1 m gar nicht anzurechnen. Balkone, Loggien, Terrassen, Dachgärten usw. werden zu einem Viertel bis höchstens zur Hälfte ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht zur Wohnfläche gehören die Flächen der Zubehörräume (z.B. Keller, Waschküche, Dachböden, Vorratsräume, Abstellräume außerhalb der Wohnungen).

Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind.

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche im Sinne der Bautätigkeitsstatistik versteht man nur die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzungsfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Zur Nutzfläche gehören die Grundflächen der Nutzungsarten Nr. 1 bis 7. Nicht zur Nutzungsfläche gehören die Technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugsschächte usw.).

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktionen.

Veranschlagte Kosten

Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), die Kosten der Installationen, deren betriebstechnischer Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerkes sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einbezogen. Die Umsatz-(Mehrwert-)steuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Überwiegend verwendeter Baustoff

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige Baustoff, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Verwendete Energie zur Heizung und zur Warmwasserbereitung

Bei der Angabe zur verwendeten Energie wird unterschieden in primäre und sekundäre Energie. Als primäre Energie gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle.

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden.

Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird und die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe dieser Gebäude befindet.

Zentralheizung liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird.

Etagenheizung ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

Bauherr

Bauherr ist der rechtlich und wirtschaftlich verantwortliche Auftraggeber bei einem Bauvorhaben, d.h. wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Die Feststellung des Bauherrn bezieht sich auf den Zeitpunkt der Baugenehmigung, sie ist deshalb unabhängig von einer eventuell beabsichtigten späteren Veräußerung des Gebäudes oder der Wohnungen.

Öffentliche Bauherren

Als öffentliche Bauherren gelten Kommunen, kommunale Wohnungsunternehmen sowie Bund und Land. Dies sind Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen Kommune, Land oder Bund mit mehr als 50 % Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt sind.

Private Haushalte

Private Haushalte sind alle natürlichen Personen und Personengemeinschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Bei Einzelunternehmen und freiberuflich tätigen Personen ist entscheidend für die Zuordnung, wie der Bauherr nach außen auftritt. Handelt er im Namen seines Unternehmens, wird das Bauvorhaben dem Betriebsvermögen zugerechnet, anderenfalls dem Privateigentum.

Organisationen ohne Erwerbszweck

Organisationen ohne Erwerbszweck sind Vereine, Verbände und andere Zusammenschlüsse, die gemeinnützige Zwecke verfolgen oder der Förderung bestimmter Interessen ihrer Mitglieder bzw. anderer Gruppen dienen, z.B. Organisationen der Erziehung, Wissenschaft, Kultur sowie der Sport- und Jugendpflege, Kirchen, karitative Organisationen, Organisationen des Wirtschaftslebens und der Gewerkschaften, Arbeitgeberverbände, Berufsorganisationen und Wirtschaftsverbände, politische Parteien.

Anstaltsgebäude

Anstaltsgebäude sind Nichtwohngebäude, in denen überwiegend Personen untergebracht sind und die mit Einrichtungen für eine zentrale Haushaltsführung ausgestattet sind, z.B. Krankenhäuser, Gebäude für die Pflege Behinderter, Altenpflege- und Krankenheime, Heime für Säuglinge, Kinder und Jugendliche, Erziehungsheime, Müttergenesungsheime, Ferien- und Erholungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten, Kasernen, Bereitschaftsgebäude, Klöster, Justizvollzugsanstalten.

Büro- und Verwaltungsgebäude

Büro- und Verwaltungsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend Büro- und Verwaltungszwecken dienen.

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend land- und forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie erstrecken sich nicht auf Gebäude für Tier- und Pflanzenhaltung in zoologischen und botanischen Gärten, ebenso nicht auf Kühlhäuser, Silos, Warenlagergebäude und Ähnliches.

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die nicht land- oder forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie werden unterteilt in Fabrik- und Werkstattgebäude, Handels- und Lagergebäude, Verkehrsgebäude, Hotels, Gasthöfe und Fremdenheime, Pensionen, Gaststättengebäude und andere nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude, wie z.B. Filmtheater, Spielbanken, Ateliergebäude.

Sonstige Nichtwohngebäude

Sonstige Nichtwohngebäude umfassen Kindertagesstätten, Schulgebäude, Hochschulgebäude, Gebäude für Forschungszwecke, Museen, Theater, Opernhäuser, Bibliotheken, Kongresshallen u.Ä., Kirchen und sonstige Kultgebäude, medizinische Behandlungsinstitute, Gebäude für Heilbäder oder die Gesundheitspflege, Sportgebäude und andere Nichtwohngebäude, wie z.B. Freizeitgebäude, Dorfgemeinschaftshäuser, Bunker, Pfortnerhäuser, Umkleidegebäude.

Übersicht zur Bautätigkeit im Hochbau 2020

Baugenehmigung

Die Thüringer Bauaufsichtsbehörden haben im Jahr 2020 mit insgesamt 5 054 Anträgen für Bauvorhaben im Hochbau insgesamt 5 842 Wohnungen genehmigt. Verglichen mit dem Bauinteresse aus dem Vorjahr, wurden 2020 Genehmigungen für 701 Wohnungen bzw. 13,6 Prozent mehr gestellt.

Von diesen 5 842 Wohnungen sind
4 551 in neuen Wohngebäuden,
107 in neuen Nichtwohngebäuden,
1 184 durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
vorgesehen.

40,4 Prozent des neu geplanten Wohnraums sind Einfamilienhäuser (1 839). Im Vergleich zum Vorjahr ein Plus von 45 Eigenheimen. In der Gebäudeklasse der Zweifamilienhäuser wurden mit 200 darin befindlichen Wohneinheiten 30 Genehmigungen mehr registriert.

Die im Jahr 2020 im Geschossbau erteilten Neubaugenehmigungen beschenken dieser Gebäudeart ebenfalls ein Plus im direkten Vergleich mit dem Vorjahr. Gebäude mit 3 oder mehr Wohnungen werden mit 52,4 Prozent am Neubaugeschehen beteiligt sein. Mit 2 383 genehmigten Wohnungen wurde eine Zunahme von 18,5 Prozent ermittelt. Weniger Genehmigungen gab es im abgelaufenen Jahr für Wohnheimplätze. Mit einem Anteil von 2,8 Prozent am Wohnungsneubau ist ein Rückgang an Wohnheimplätzen von 11,0 Prozent gegenüber dem Vorjahr zu verzeichnen.

Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen (z.B. Studentenwohnheim, Seniorenwohnheim, Flüchtlings-unterkünfte). Die Bewohnerinnen/Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt.

Im territorialen Vergleich der kreisfreien Städte und Landkreise in Thüringen wurden im Jahr 2020 in der Landeshauptstadt Erfurt (695) die meisten neuen Wohnungsbauvorhaben genehmigt, gefolgt von der Stadt Weimar (396), dem Landkreis Schmalkalden-Meiningen (328) sowie dem Ilm-Kreis mit 318 Bauvorhaben. Schlusslicht sind der Landkreis Sonneberg mit 27 und die kreisfreie Stadt Eisenach mit 17 gemeldeten Baugenehmigungen im Wohnungsneubau.

Neben dem Neubau werden dem Wohnungsmarkt durch bauliche Veränderungen an bestehenden Wohngebäuden z. B. durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen 1 133 Wohnungen zugeführt. 5 684 Wohnungen in Wohngebäuden wurden damit im Jahresergebnis 2020 insgesamt genehmigt.

Baufertigstellung

Im Jahr 2020 meldeten die Thüringer Bauaufsichtsbehörden insgesamt 4 773 fertig gestellte Wohnungen. Damit wurde gegenüber 2019 eine um 3,4 Prozent bzw. 168 Wohnungen rückläufige Fertigstellungszahl errechnet.

Im reinen Wohnungsbau wurden 3 531 Neubauwohnungen für den Einzug fertig. Das sind gegenüber dem Vorjahr 6,0 Prozent weniger Wohnungen. In gemischt genutzten Gebäuden, die nicht vorrangig zum Wohnen errichtet wurden, sind 81 neue Wohnungen fertig gestellt. Die der Baumaßnahmen im Bestand, also Umbauten, Ausbauten oder Erweiterungen bereits bestehender Gebäude, erreichten eine Fertigstellungszahl von 1 161 Wohnungen (2019: 1 124 Wohnungen).

Der Trend zum Eigenheim in Thüringen erfährt 2020 nach dem Rückgang im Vorjahr wieder einen Aufwind. Mit 1 914 neuen Einfamilienhäusern wurden 18,7 Prozent bzw. 301 Eigenheime mehr bezugsfertig. 54,2 Prozent der Neubauwohnungen in Wohngebäuden werden 2020 in dieser Gebäudeart bezogen (2019: 42,9 Prozent). Für 198 Wohnungen in Zweifamilienhäusern ist 2020 die Fertigstellung gemeldet worden (2019: 184 Wohnungen). Im Geschossbau werden für mögliche Mieter 1 419 Wohnungen zur Verfügung stehen, darunter 162 in Wohnheimen. Der direkte Vergleich mit dem Vorjahr zeigt einen Rückgang von 27,5 Prozent bzw. 539 Wohnungen.

Von den insgesamt 2 141 fertig gestellten neuen Wohngebäuden in Thüringen werden in mehr als der Hälfte (51,5 Prozent) erneuerbare Energiequellen zur primären Beheizung genutzt. Davon werden 1 103 neue Wohngebäude mit einer Wärmepumpe beheizt. Wärme mit Hilfe von Solarstrahlung, Holz und aus Biomasse werden in 100 Neubauten genutzt. Konventionelle Energiequellen wie Öl, Gas und Strom sollen in 988 neuen Wohngebäuden für die Heizung sorgen. Die Beheizung mit Fernwärme wird in 46 fertig gestellten Wohngebäuden zum Einsatz kommen.

Bauüberhang

Mit der Bauüberhangserhebung 2020 wurden insgesamt 11 534 Wohnungen, die zwar eine Genehmigung zum Bau erhielten, aber bis zum 31.12.2020 noch nicht fertig gestellt wurden. Im Vergleich zum Jahresende 2019 erhöhte sich der Bauüberhang in Thüringen um 716 Wohnungen bzw. 6,6 Prozent. Mehr als die Hälfte (53,8 Prozent) der im Überhang befindlichen Wohnungen wurden vor 2020 genehmigt, darunter 15,6 Prozent im Jahr 2017 und früher.

Von den bisher noch nicht beendeten Wohnungsbauvorhaben waren 8 601 Neubauwohnungen in Wohngebäuden. Das waren 10,2 Prozent bzw. 799 Wohnungen mehr als zum Ende des Jahres 2019.

3 257 dieser Neubauwohnungen wurden als rohbaufertig gezählt (unter Dach), 2 520 neue Wohnungen wurden begonnen (noch nicht unter Dach) und bei 2 824 neuen Wohnungen war noch nicht mit dem Bau begonnen worden.

354 Wohnungen sollen nicht mehr zur Bauausführung gelangen. Für diese ist die Baugenehmigung erloschen.

Werden die 487 noch nicht fertiggestellten Wohnungen in Gebäuden, die nicht schwerpunktmäßig Wohnzwecken dienen (Nichtwohngebäude), nicht berücksichtigt, so ergibt sich zum Ende des Jahres 2020 ein Bauüberhang von insgesamt 11 047 Wohnungen in Wohngebäuden. 2 446 Wohnungen, die durch Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden entstehen sollen, waren am Jahresende im Bauüberhang zu verzeichnen.

Bauabgang

Seit der Neufassung der Thüringer Bauordnung (ThürBO) im Jahre 2004 ist der Abriss von Ein- und Zweifamilienhäusern unter bestimmten Bedingungen verfahrensfrei und erscheint nicht mehr vollständig in der Statistik, da er nur nach Kenntnisgabe vorwiegend beim Eigentümer erfragt wird.

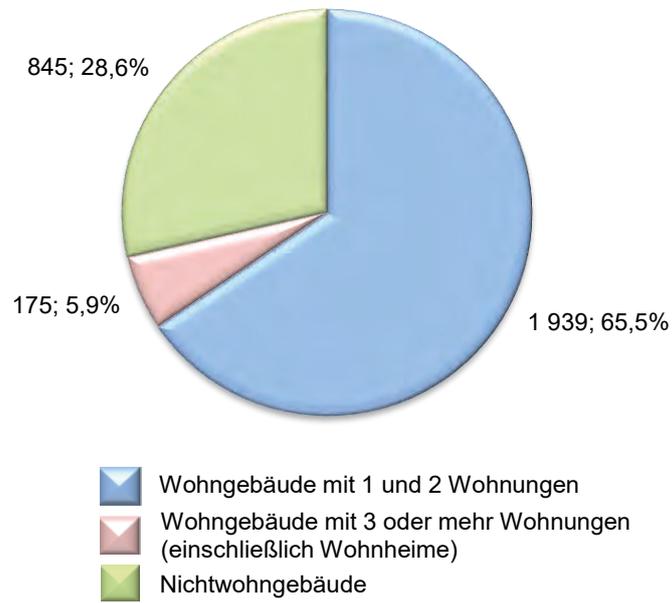
Im Bezugszeitraum 2020 sind insgesamt 660 Wohnungen durch Abgänge und Nutzungsänderungen dem Thüringer Landesamt für Statistik zur Kenntnis gelangt.

Im Jahr 2020 wurden 155 komplette Abrisse von Wohngebäuden mit 514 Wohnungen angezeigt. Der Abgang dieser Wohnungen in Wohngebäuden war nach der Angabe zur Schaffung von Freiflächen (36,0 Prozent) hauptsächlich auf Errichtung neuer Wohngebäude (40,5 Prozent) und auf sonstige Gründe (19,3 Prozent) zurückzuführen.

42,4 Prozent der Wohnungen in Wohngebäuden sind Abgänge ganzer Gebäude mit einem Baujahr nach 1978. Wie auch in den Vorjahren überwiegt dabei mit 70,6 Prozent bzw. 364 Wohnungen der Wohnungsabgang im Geschossbau.

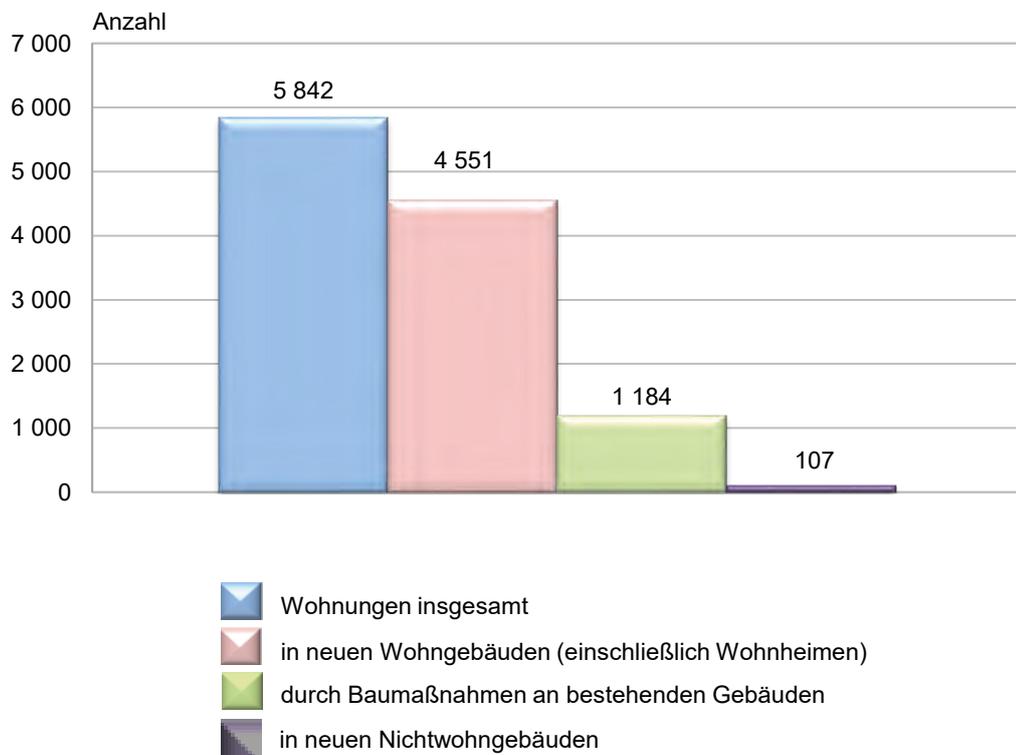
Die Zahl der Wohnungsabgänge in komplett abgerissenen Wohngebäuden ist territorial sehr differenziert. Die meisten Wohnungsabgänge 2020 verzeichnete der Unstrut-Hainich-Kreis mit 102 Wohnungen, gefolgt vom Ilm-kreis mit 94 Wohnungen. Die wenigsten Wohnungsabgänge wurden für die Stadt Weimar (1), den Landkreisen Saalfeld-Rudolstadt (2) und Nordhausen (3) gemeldet. 3 Landkreise und 2 kreisfreie Städte meldeten keinen Abgang ganzer Wohngebäude.

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2020



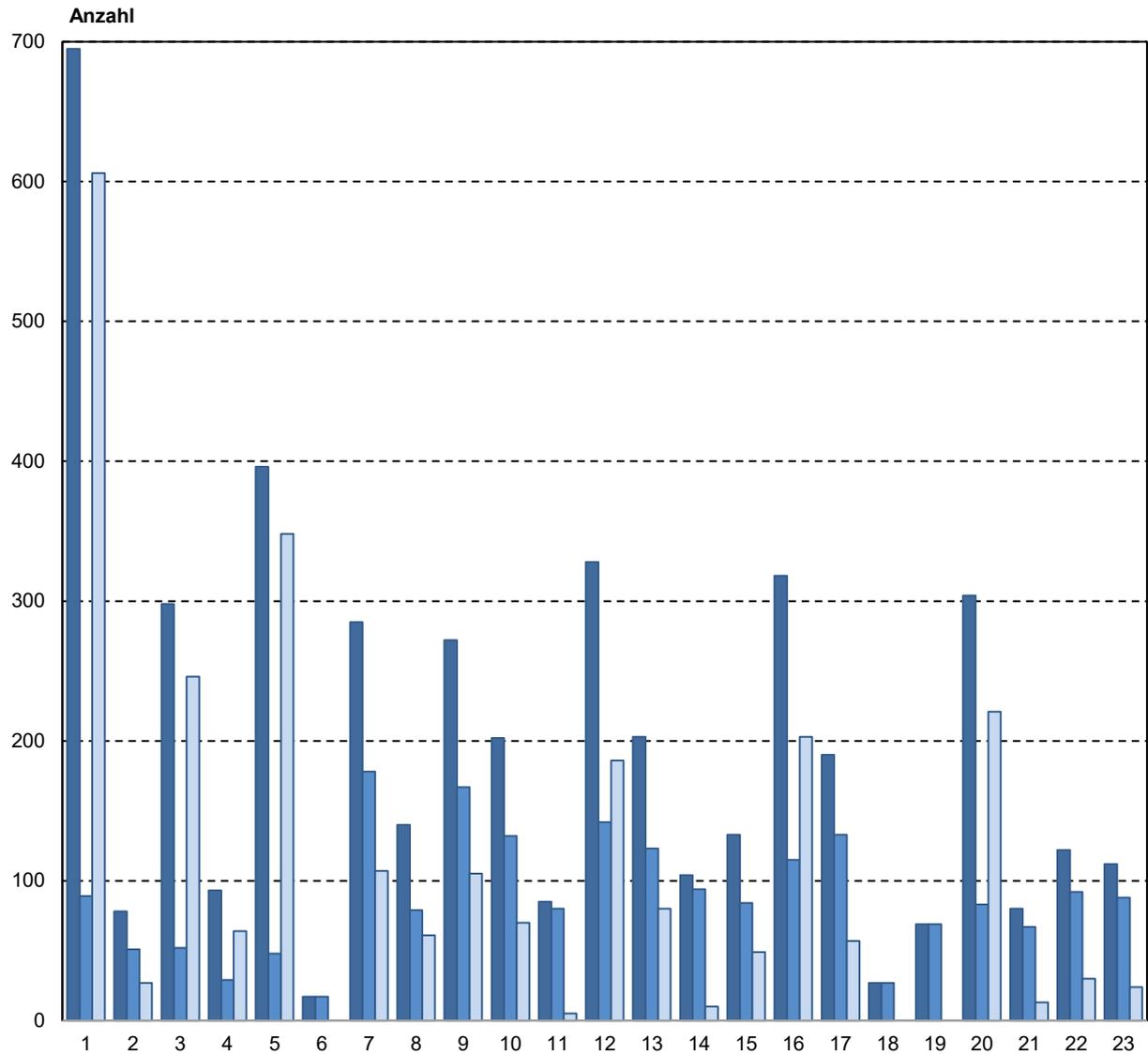
Thüringer Landesamt für Statistik

Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2020



Thüringer Landesamt für Statistik

Genehmigte Wohnungen in Wohngebäuden (Neubau) in Thüringen 2020 nach Kreisen



- | | | |
|------------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 Stadt Erfurt | 9 Wartburgkreis | 17 Weimarer Land |
| 2 Stadt Gera | 10 Unstrut-Hainich-Kreis | 18 Sonneberg |
| 3 Stadt Jena | 11 Kyffhäuserkreis | 19 Saalfeld-Rudolstadt |
| 4 Stadt Suhl | 12 Schmalkalden-Meiningen | 20 Saale-Holzland-Kreis |
| 5 Stadt Weimar | 13 Gotha | 21 Saale-Orla-Kreis |
| 6 Stadt Eisenach | 14 Sömmerda | 22 Greiz |
| 7 Eichsfeld | 15 Hildburghausen | 23 Altenburger Land |
| 8 Nordhausen | 16 Ilm-Kreis | |

- Wohnungen in neuen Wohngebäuden
- davon in Wohngebäuden mit 1 und 2 Wohnungen
- davon in Wohngebäuden mit 3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)

1. Baugenehmigungen und -fertigstellungen für Wohn- und Nichtwohnbauten 1995 bis 2020
Hochbau insgesamt

Jahr	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
				Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
						ins- gesamt	Wohn- fläche					
Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR		

Baugenehmigungen

1995	12 988	21 354	4 007 258	6 894	8 028	17 141	14 273	1 815 965	1 818	10 939	18 296	1 337 856
1996	14 107	22 530	4 272 426	8 052	8 412	18 027	15 482	1 897 018	1 621	11 720	19 877	1 532 403
1997	12 824	16 517	3 807 774	6 799	6 484	13 020	11 918	1 435 396	1 521	10 457	17 211	1 386 972
1998	12 012	13 989	2 990 461	6 191	5 487	10 219	9 918	1 209 886	1 324	7 953	11 779	935 544
1999	11 411	11 341	2 635 250	5 941	4 781	8 481	8 792	1 044 633	1 280	7 018	11 028	875 306
2000	9 100	7 955	2 303 030	4 420	3 572	6 129	6 549	764 970	1 147	6 502	10 023	893 120
2001	8 233	6 227	1 937 172	3 716	2 959	4 912	5 348	623 211	1 028	6 428	9 624	741 911
2002	7 152	4 962	1 544 160	3 181	2 443	3 921	4 509	518 879	827	4 775	7 287	531 371
2003	7 224	5 150	1 683 172	3 569	2 752	4 395	5 081	580 491	713	4 905	6 867	682 409
2004	6 667	4 705	1 510 752	2 951	2 363	3 819	4 342	494 424	795	5 110	6 938	584 180
2005	5 756	3 723	1 174 237	2 458	1 945	3 177	3 665	406 123	706	4 056	5 430	422 352
2006	5 659	3 802	1 210 746	2 313	1 857	3 040	3 463	393 061	778	4 596	6 429	467 178
2007	4 652	3 379	1 034 518	1 577	1 413	2 349	2 595	299 844	794	4 051	5 861	358 116
2008	4 496	2 725	1 166 867	1 438	1 335	2 154	2 390	293 432	866	5 510	7 499	495 083
2009	4 530	3 268	1 039 197	1 552	1 438	2 372	2 646	323 644	753	3 478	5 232	344 271
2010	4 438	2 773	1 102 146	1 570	1 416	2 168	2 589	326 735	784	4 565	5 975	419 597
2011	4 881	3 633	1 138 400	1 819	1 694	2 769	3 230	392 177	889	4 773	6 239	365 786
2012	5 097	4 528	1 219 925	1 898	1 792	2 958	3 440	429 142	858	7 265	8 276	468 058
2013	4 844	4 171	1 423 066	1 891	1 862	3 058	3 522	460 811	791	5 806	7 279	644 739
2014	4 719	4 207	1 202 782	1 891	1 948	3 226	3 690	505 413	716	3 743	4 964	349 296
2015	5 224	5 227	1 259 398	2 146	2 206	3 692	4 164	572 361	771	3 117	4 222	311 603
2016	5 340	7 630	1 478 454	2 245	2 670	4 903	5 000	719 589	719	3 296	4 771	346 232
2017	5 090	5 402	1 544 776	2 120	2 172	3 750	4 195	618 409	817	5 774	6 707	449 290
2018	4 972	5 236	1 645 878	2 061	2 367	4 075	4 414	701 048	795	3 624	5 041	470 536
2019	4 860	5 141	1 661 490	2 007	2 376	4 120	4 504	712 817	886	3 901	5 248	495 675
2020	5 054	5 842	2 062 645	2 114	2 649	4 551	4 915	856 711	845	4 758	6 228	730 841

Baufertigstellungen

1995	11 794	16 931	4 164 626	6 503	6 698	13 719	11 978	1 444 010	1 934	15 150	24 069	2 124 445
1996	10 810	15 823	3 541 799	5 783	6 283	12 899	11 298	1 428 885	1 472	9 550	16 616	1 379 640
1997	14 046	21 766	3 996 026	7 930	8 320	17 415	15 152	1 868 970	1 611	10 626	17 936	1 320 804
1998	12 120	14 845	3 228 189	6 388	5 797	11 494	10 706	1 296 512	1 375	9 895	16 060	1 122 053
1999	11 424	13 034	3 000 309	6 025	5 063	9 416	9 354	1 108 459	1 271	8 495	13 357	1 073 518
2000	10 819	10 896	2 546 444	5 667	4 767	8 682	8 769	1 037 226	1 219	6 634	10 446	775 895
2001	8 785	8 040	2 249 164	4 010	3 317	5 781	5 989	714 374	1 080	6 849	10 406	926 376
2002	7 780	6 139	1 840 924	3 673	2 946	4 975	5 387	627 275	874	5 492	8 338	699 689
2003	7 258	5 301	1 937 476	3 296	2 538	4 164	4 705	537 031	800	4 677	6 939	839 860
2004	6 820	4 691	1 342 002	3 137	2 365	3 740	4 350	500 861	781	4 575	6 755	455 974
2005	6 159	3 998	1 364 770	2 565	2 063	3 322	3 823	430 009	706	4 936	6 714	513 656
2006	5 771	3 868	1 181 715	2 492	1 973	3 241	3 671	417 764	724	3 670	5 094	375 555
2007	5 104	3 267	1 229 864	1 942	1 609	2 590	2 972	345 356	734	4 145	5 554	490 991
2008	4 585	3 000	1 167 311	1 650	1 435	2 297	2 637	308 397	788	4 616	6 653	500 138
2009	4 184	2 671	937 940	1 455	1 288	2 113	2 357	282 126	716	3 808	5 385	345 070
2010	3 927	2 570	854 086	1 338	1 188	1 951	2 187	263 719	648	3 360	4 453	300 497
2011	4 273	2 803	1 087 832	1 514	1 380	2 078	2 517	313 334	778	4 406	5 949	416 279
2012	4 673	3 439	1 081 628	1 796	1 615	2 615	3 096	371 212	776	6 819	7 819	414 732
2013	4 477	3 577	1 081 927	1 672	1 515	2 451	2 867	362 529	749	4 157	5 789	408 538
2014	4 547	4 040	1 147 170	1 828	1 782	2 908	3 391	440 288	729	4 357	5 658	380 591
2015	4 590	3 796	1 175 335	1 883	1 811	2 940	3 445	461 531	696	4 780	5 296	384 264
2016	4 790	5 484	1 285 572	1 965	1 988	3 546	3 753	512 700	647	3 319	4 607	445 026
2017	4 489	4 757	1 178 574	1 889	1 911	3 220	3 634	517 790	683	3 436	4 605	339 846
2018	4 546	4 237	1 177 439	1 950	1 964	3 124	3 713	543 210	689	3 658	4 679	314 381
2019	4 357	4 941	1 376 383	1 836	2 094	3 755	3 961	605 139	672	3 544	4 521	376 500
2020	4 885	4 773	1 453 052	2 141	2 208	3 531	4 128	666 731	784	3 613	4 710	382 622

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherrengruppe	Alle Baumaßnahmen					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
		Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen		Wohn- räume Anzahl	
				ins- gesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m ²		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	5 054	7 488	5 842	6 421	23 613	2 062 645
2	Wohngebäude insgesamt	3 795	578	5 684	6 329	23 319	1 153 100
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	x	x	x	x	x	x
6	Wohnheime	8	- 4	197	61	230	20 629
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	106	16	753	638	2 398	104 252
	Von den Bauherren waren						
8	öffentliche Bauherren	24	- 22	142	104	408	27 117
9	Unternehmen	301	235	2 109	1 777	5 906	366 953
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	227	147	1 467	1 258	4 140	274 603
11	Immobilienfonds	8	- 39	162	95	292	18 635
12	sonstige Unternehmen	66	127	480	424	1 474	73 715
13	private Haushalte	3 450	365	3 274	4 362	16 707	737 108
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	20	0	159	87	298	21 922
15	Nichtwohngebäude insgesamt	1 259	6 910	158	92	294	909 545
	davon						
16	Anstaltsgebäude	30	122	53	17	56	18 477
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	82	390	35	15	59	126 893
18	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	83	379	3	2	11	21 423
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	753	5 142	38	40	121	424 331
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	157	1 653	21	21	69	137 281
21	Handelsgebäude	67	431	13	14	42	40 583
22	Warenlagergebäude	154	2 346	3	2	7	148 457
23	Hotels und Gaststätten	33	258	-	3	5	63 745
24	sonstige Nichtwohngebäude	311	879	29	19	47	318 421
	Von den Bauherren waren						
25	öffentliche Bauherren	181	863	- 1	- 1	- 2	354 935
26	Unternehmen	514	5 372	55	42	124	466 465
	darunter						
27	Land- und Forstwirtschaft	64	352	1	1	4	19 318
28	Produzierendes Gewerbe	176	2 010	8	8	29	154 647
29	Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	250	2 776	20	20	51	254 384
30	private Haushalte	528	501	45	38	133	51 946
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	36	174	59	14	39	36 199

2020 nach Gebäudearten und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Ge- bäude	darunter in Fertig- teilbau- weise	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
				ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl			
2 959	801	7 407	7 504	4 658	4 970	19 335	1 587 552	1
2 114	458	2 649	1 276	4 551	4 915	19 142	856 711	2
1 839	413	1 442	615	1 839	2 727	10 839	475 220	3
100	18	112	49	200	217	856	36 611	4
172	26	1 071	593	2 383	1 934	7 301	332 962	5
3	1	24	20	129	37	146	11 918	6
52	8	303	103	619	527	2 076	82 713	7
6	1	46	1	99	70	306	15 452	8
128	17	805	485	1 798	1 453	5 416	256 181	9
94	14	569	308	1 251	1 042	3 919	183 733	10
3	-	23	18	105	35	137	10 411	11
31	3	214	159	442	376	1 360	62 037	12
1 967	440	1 761	777	2 545	3 329	13 209	570 347	13
13	-	36	13	109	63	211	14 731	14
845	343	4 758	6 228	107	55	193	730 841	15
18	4	64	120	54	16	65	14 941	16
39	17	210	378	-	-	-	84 334	17
59	23	236	331	-	-	-	18 971	18
543	247	3 719	4 629	16	17	56	362 514	19
95	66	1 209	1 348	5	6	18	113 064	20
25	11	261	389	7	8	24	33 259	21
123	81	1 935	2 220	4	3	14	143 193	22
7	3	126	231	-	-	-	42 627	23
186	52	530	770	37	22	72	250 081	24
110	45	561	798	-	-	-	282 477	25
339	203	3 901	4 833	35	28	93	394 188	26
47	22	223	307	-	-	-	16 859	27
122	84	1 447	1 595	6	7	22	127 953	28
								29
158	90	2 113	2 684	29	22	71	231 483	
372	87	212	442	6	7	22	27 459	30
24	8	84	154	66	20	78	26 717	31

3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt 2020 nach Kreisen
einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Jahr	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt	
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veran- schlagte Kosten der Bauwerke
		ins- gesamt	Wohn- fläche				ins- gesamt	Wohn- fläche		
Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	
1995	10 263	20 429	16 971	2 314 564	2 725	20 044	925	666	1 692 695	90 134
1996	11 530	21 254	18 196	2 412 393	2 577	21 297	1 276	837	1 860 033	95 325
1997	10 370	15 882	14 746	1 978 176	2 454	18 754	635	433	1 829 599	75 356
1998	9 889	13 296	12 722	1 731 182	2 123	13 056	693	426	1 259 279	65 076
1999	9 311	10 831	11 321	1 497 785	2 100	12 198	510	332	1 137 465	55 912
2000	7 141	7 667	8 486	1 100 155	1 959	12 089	288	237	1 202 875	40 259
2001	6 469	6 045	7 026	896 956	1 764	10 534	182	148	1 040 182	33 102
2002	5 672	4 680	5 934	775 671	1 480	8 218	282	164	768 489	26 679
2003	6 002	5 072	6 419	807 664	1 222	7 581	78	69	875 508	28 678
2004	5 264	4 625	5 794	695 225	1 403	8 345	80	96	815 527	26 132
2005	4 380	3 634	4 747	574 056	1 376	6 411	89	102	600 181	20 643
2006	4 243	3 696	4 709	573 567	1 416	7 884	106	87	637 179	20 497
2007	3 266	3 282	3 667	476 518	1 386	6 962	97	60	558 000	15 504
2008	2 959	2 646	3 424	453 664	1 537	8 748	79	45	713 203	13 591
2009	3 159	3 142	3 706	489 844	1 371	6 166	126	93	549 353	15 284
2010	3 050	2 753	3 471	480 352	1 388	6 828	20	4	621 794	14 309
2011	3 441	3 552	4 293	551 820	1 440	7 674	81	70	586 580	17 612
2012	3 686	4 445	4 894	616 643	1 411	9 116	83	85	603 282	20 001
2013	3 564	3 931	4 721	655 547	1 280	7 950	240	132	767 519	18 825
2014	3 498	4 091	4 781	695 530	1 221	6 127	116	94	507 252	19 394
2015	3 920	4 937	5 469	793 235	1 304	5 068	290	156	466 163	21 724
2016	4 084	7 378	6 936	973 396	1 256	5 688	252	156	505 058	26 922
2017	3 736	5 127	5 602	864 708	1 354	7 657	275	164	680 068	22 508
2018	3 648	5 008	6 691	945 045	1 324	6 002	228	168	700 833	22 081
2019	3 493	4 906	5 656	950 926	1 367	5 974	235	158	710 564	21 819
Stadt Erfurt	189	887	744	133 985	52	384	20	14	61 331	2 821
Stadt Gera	118	110	161	34 410	25	77	-	-	16 392	520
Stadt Jena	196	337	379	75 725	60	642	2	3	274 883	1 266
Stadt Suhl	55	108	105	16 029	25	90	1	1	4 882	417
Stadt Weimar	102	408	341	76 747	23	157	4	3	23 998	1 290
Stadt Eisenach	38	70	54	11 014	11	53	-	3	7 812	179
Eichsfeld	258	319	441	80 073	67	342	48	17	34 911	1 605
Nordhausen	167	236	233	49 781	67	159	- 5	- 6	16 751	815
Wartburgkreis	246	333	371	62 093	72	522	2	2	59 566	1 462
Unstrut-Hainich-Kreis	229	298	345	58 624	87	188	-	- 1	22 932	1 317
Kyffhäuserkreis	163	137	197	32 966	61	100	6	5	13 874	721
Schmalkalden-Meiningen	261	438	404	76 464	146	717	7	6	91 050	1 585
Gotha	238	257	355	69 583	72	149	- 1	- 1	14 812	1 143
Sömmerda	160	181	216	33 331	33	249	5	5	20 065	937
Hildburghausen	110	146	165	30 268	30	353	3	6	24 528	713
Ilm-Kreis	189	339	409	58 908	59	514	8	3	49 992	1 454
Weimarer Land	231	280	340	64 848	87	189	8	6	25 558	1 359
Sonneberg	57	37	51	8 508	26	79	1	1	6 692	214
Saalfeld-Rudolstadt	129	45	111	26 229	24	44	- 4	- 2	4 551	362
Saale-Holzland-Kreis	176	343	356	52 608	54	1 113	13	9	71 900	1 322
Saale-Orla-Kreis	123	76	143	30 299	44	248	2	0	13 410	436
Greiz	191	154	210	37 257	78	255	39	19	25 962	866
Altenburger Land	169	145	195	33 350	56	281	- 1	- 1	23 693	809
Thüringen	3 795	5 684	6 329	1 153 100	1 259	6 910	158	92	909 545	23 613
davon										
kreisfreie Städte	698	1 920	1 784	347 910	196	1 403	27	23	389 298	6 493
Landkreise	3 097	3 764	4 545	805 190	1 063	5 507	131	69	520 247	17 120

4. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Kreisen
Neubau

Jahr Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Ge- bäude	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
		ins- gesamt	Wohn- fläche						
	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
1995	6 894	17 141	14 273	1 815 965	1 818	10 939	18 296	855	1 337 856
1996	8 052	18 027	15 482	1 897 018	1 621	11 720	19 877	1 100	1 532 403
1997	6 799	13 020	11 918	1 435 396	1 521	10 457	17 211	467	1 386 972
1998	6 191	10 219	9 918	1 209 886	1 324	7 953	11 779	571	935 544
1999	5 941	8 481	8 792	1 044 633	1 280	7 018	11 028	283	875 306
2000	4 420	6 129	6 549	764 970	1 147	6 502	10 023	164	893 120
2001	3 716	4 912	5 348	623 164	1 028	6 428	9 624	107	741 919
2002	3 181	3 921	4 509	518 879	827	4 775	7 287	219	531 371
2003	3 569	4 395	5 081	580 491	713	4 905	6 867	41	682 409
2004	2 951	3 819	4 342	494 424	795	5 110	6 938	66	584 180
2005	2 458	3 177	3 665	406 123	706	4 056	5 430	55	422 352
2006	2 313	3 040	3 463	393 061	778	4 596	6 429	41	467 178
2007	1 577	2 349	2 595	299 844	794	4 051	5 861	45	358 116
2008	1 438	2 154	2 390	293 432	866	5 510	7 499	53	495 083
2009	1 552	2 372	2 646	323 644	753	3 478	5 232	39	344 271
2010	1 570	2 168	2 589	326 735	784	4 565	5 975	28	419 597
2011	1 819	2 769	3 230	392 177	889	4 773	6 239	102	365 786
2012	1 898	2 958	3 440	429 142	858	7 265	8 276	59	468 058
2013	1 891	3 058	3 522	460 811	791	5 806	7 279	113	644 739
2014	1 891	3 226	3 690	505 413	716	3 743	4 964	38	349 296
2015	2 146	3 692	4 164	572 361	771	3 117	4 222	65	311 603
2016	2 245	4 903	5 000	719 589	719	3 296	4 771	66	346 232
2017	2 120	3 750	4 195	618 409	817	5 774	6 707	106	449 290
2018	2 061	4 075	4 414	701 048	795	3 624	5 041	202	470 536
2019	2 007	4 120	4 504	712 817	886	3 901	5 248	152	495 675
Stadt Erfurt	102	695	604	109 877	38	248	360	27	43 566
Stadt Gera	54	78	107	20 089	18	57	81	-	8 055
Stadt Jena	75	298	299	55 923	40	458	618	11	250 802
Stadt Suhl	36	93	89	13 981	16	53	85	-	4 330
Stadt Weimar	56	396	330	68 379	15	78	145	-	19 344
Stadt Eisenach	16	17	23	4 538	6	8	25	-	1 969
Eichsfeld	177	285	378	66 588	48	183	316	49	28 030
Nordhausen	80	140	165	26 409	48	75	134	-	11 272
Wartburgkreis	167	272	311	54 561	51	389	377	-	48 260
Unstrut-Hainich-Kreis	136	202	245	39 032	57	89	157	1	13 281
Kyffhäuserkreis	81	85	126	20 512	34	53	79	-	7 230
Schmalkalden-Meiningen	148	328	296	57 603	101	382	657	-	74 175
Gotha	129	203	256	42 001	46	74	139	-	12 704
Sömmerda	94	104	138	22 990	27	132	190	3	17 397
Hildburghausen	81	133	143	26 755	21	415	337	-	17 487
Ilm-Kreis	121	318	345	50 597	39	439	433	-	40 869
Weimarer Land	133	190	233	42 150	63	123	184	4	13 858
Sonneberg	26	27	36	6 434	14	45	68	-	5 092
Saalfeld-Rudolstadt	65	69	95	17 541	15	19	37	-	1 730
Saale-Holzland-Kreis	90	304	296	41 611	37	898	1 087	12	66 661
Saale-Orla-Kreis	66	80	106	17 287	25	203	230	-	10 746
Greiz	90	122	147	26 528	46	163	255	-	14 445
Altenburger Land	91	112	149	25 325	40	173	237	-	19 538
Thüringen	2 114	4 551	4 915	856 711	845	4 758	6 228	107	730 841
davon									
kreisfreie Städte	339	1 577	1 451	272 787	133	902	1 313	38	328 066
Landkreise	1 775	2 974	3 464	583 924	712	3 856	4 915	69	402 775

5. Genehmigte Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und Kreisen
Neubau

Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude											
	Wohngebäude mit 1 Wohnung			Wohngebäude mit 2 Wohnungen				Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen ¹⁾				
	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Ge- bäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
		Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		100 m ²	1 000 EUR
1995	4 725	5 770	764 179	1 015	2 030	1 779	222 865	1 154	10 386	6 724	828 903	
1996	5 912	6 999	878 258	1 053	2 106	1 859	229 872	1 086	9 971	6 612	787 266	
1997	5 363	6 472	779 291	789	1 578	1 381	166 548	647	6 079	4 065	489 596	
1998	5 061	6 135	732 617	658	1 316	1 168	136 422	472	3 842	2 615	340 831	
1999	5 083	6 271	734 410	563	1 126	1 013	115 569	295	2 272	1 508	194 445	
2000	3 822	4 718	552 634	406	812	741	84 627	192	1 495	1 090	127 673	
2001	3 216	3 980	461 805	343	686	625	70 735	157	1 010	743	90 624	
2002	2 835	3 604	414 949	262	524	478	52 090	84	562	427	51 840	
2003	3 178	4 092	468 800	304	608	547	59 629	87	609	441	52 062	
2004	2 626	3 412	391 685	232	464	431	44 594	93	729	499	58 145	
2005	2 219	2 859	323 679	145	290	269	28 286	94	668	536	54 158	
2006	2 086	2 726	310 583	140	280	267	28 390	87	674	470	54 088	
2007	1 383	1 834	213 928	113	226	212	23 319	81	740	548	62 597	
2008	1 257	1 731	203 325	105	210	213	25 185	76	687	445	64 922	
2009	1 367	1 919	232 781	106	212	217	24 715	79	793	511	66 148	
2010	1 412	1 980	244 454	80	160	166	19 298	78	596	444	62 983	
2011	1 620	2 287	279 445	97	194	205	23 060	102	955	737	89 672	
2012	1 702	2 434	307 257	102	204	208	24 581	94	1 052	798	97 304	
2013	1 681	2 409	317 074	97	194	207	25 886	113	1 183	905	117 851	
2014	1 671	2 433	336 427	93	186	205	26 602	127	1 369	1 053	142 384	
2015	1 910	2 797	389 203	104	208	215	30 569	132	1 574	1 152	152 589	
2016	1 931	2 821	407 148	88	176	196	27 199	226	2 796	1 982	285 242	
2017	1 875	2 718	411 171	104	208	228	31 235	141	1 667	1 249	176 003	
2018	1 796	2 687	423 425	104	208	235	37 631	161	2 071	1 492	239 992	
2019	1 794	2 642	430 650	85	170	178	26 879	128	2 156	1 683	255 288	
Stadt Erfurt	81	127	24 913	4	8	11	2 050	17	606	465	82 914	
Stadt Gera	51	75	13 383	-	-	-	-	3	27	32	6 706	
Stadt Jena	42	63	12 904	5	10	11	2 413	28	246	225	40 606	
Stadt Suhl	29	36	5 765	-	-	-	-	7	64	53	8 216	
Stadt Weimar	42	58	9 810	3	6	5	909	11	348	267	57 660	
Stadt Eisenach	15	20	4 389	1	2	2	149	-	-	-	-	
Eichsfeld	144	256	45 297	17	34	37	6 481	16	107	85	14 810	
Nordhausen	69	100	16 858	5	10	9	1 313	6	61	56	8 238	
Wartburgkreis	149	223	38 738	9	18	17	2 995	9	105	71	12 828	
Unstrut-Hainich-Kreis	118	183	29 455	7	14	14	1 889	11	70	48	7 688	
Kyffhäuserkreis	80	122	20 025	-	-	-	-	1	5	4	487	
Schmalkalden-Meiningen	136	202	37 323	3	6	6	1 435	9	186	88	18 845	
Gotha	113	162	26 351	5	10	14	1 884	11	80	80	13 766	
Sömmerda	88	121	20 223	3	6	6	1 110	3	10	10	1 657	
Hildburghausen	70	97	18 662	7	14	14	2 454	4	49	32	5 639	
Ilm-Kreis	103	153	24 082	6	12	16	2 250	12	203	177	24 265	
Weimarer Land	119	171	30 287	7	14	14	2 210	7	57	48	9 653	
Sonneberg	25	35	6 168	1	2	2	266	-	-	-	-	
Saalfeld-Rudolstadt	61	84	15 262	4	8	11	2 279	-	-	-	-	
Saale-Holzland-Kreis	77	111	18 646	3	6	6	1 030	10	221	179	21 935	
Saale-Orla-Kreis	61	88	14 948	3	6	6	840	2	13	12	1 499	
Greiz	82	121	20 837	5	10	11	1 906	3	30	16	3 785	
Altenburger Land	84	120	20 894	2	4	6	748	5	24	24	3 683	
Thüringen	1 839	2 727	475 220	100	200	217	36 611	175	2 512	1 971	344 880	
davon												
kreisfreie Städte	260	380	71 164	13	26	29	5 521	66	1 291	1 042	196 102	
Landkreise	1 579	2 347	404 056	87	174	188	31 090	109	1 221	930	148 778	

1) einschl. Wohnheime

**6. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff
Neubau**

Vorwiegende Art der Beheizung	Wohngebäude insgesamt ¹⁾					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Fernheizung	51	895	10	4	37	877
Blockheizung	15	386	4	1	10	380
Zentralheizung	2 018	3 218	1 803	91	124	1 233
Etagenheizung	12	25	6	3	3	13
Einzelraumheizung	17	26	15	1	1	9
Ohne Heizung	1	1	1	-	-	-
Insgesamt	2 114	4 551	1 839	100	175	2 512

Noch: 6. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Heizung	Wohngebäude insgesamt ¹⁾					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Keine Energie	1	1	1	-	-	-
Öl	6	6	6	-	-	-
Gas	747	1 768	624	32	91	1 080
Strom	27	35	26	-	1	9
Fernwärme/Fernkälte	51	895	10	4	37	877
Geothermie	156	199	144	7	5	41
Umweltthermie ²⁾	1 021	1 459	940	49	32	421
Solarthermie	15	40	12	2	1	24
Holz	79	135	66	6	7	57
Biogas	2	2	2	-	-	-
Sonstige Biomasse	6	8	5	-	1	3
Sonstige	3	3	3	-	-	-
Insgesamt	2 114	4 551	1 839	100	175	2 512

Noch: 6. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff
Neubau

Überwiegend verwendeter Baustoff	Wohngebäude insgesamt ¹⁾					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Ziegel	797	1 570	670	54	73	792
Kalksandstein	86	916	37	5	44	869
Porenbeton	644	812	606	18	20	170
Leichtbeton/Bims	28	28	28	-	-	-
Stahl	3	11	2	-	1	9
Stahlbeton	71	624	43	6	22	569
Holz	476	577	447	15	14	100
Sonstiger Baustoff	9	13	6	2	1	3
Insgesamt	2 114	4 551	1 839	100	175	2 512

1) einschl. Wohnheime - 2) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie)

7. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär und Sekundär)

Neubau

Gebäudeart Verwendete primäre Energie zur Heizung	Gebäude	Verwendete sekundäre Energie zur Heizung						
		darunter						
		keine Energie	konventionelle Energie ¹⁾	erneuerbare Energie ²⁾				
				Gebäude	Geothermie	Umweltthermie	Solarthermie	Holz
Anzahl								
Wohngebäude insgesamt	2 114	972	438	700	1	10	259	425
keine verwendete primäre Energie	1	-	-	1	-	1	-	-
konventionelle Energie	780	357	11	410	-	9	206	193
davon								
Öl	6	5	-	1	-	-	1	-
Gas	747	341	10	394	-	9	199	184
Strom	27	11	1	15	-	-	6	9
erneuerbare Energie	1 279	567	425	287	1	-	52	231
davon								
Geothermie	156	75	46	35	-	-	5	30
Umweltthermie	1 021	425	360	236	1	-	41	192
Solarthermie	15	3	7	5	-	-	-	5
Holz	79	60	12	7	-	-	6	-
Biogas/Biomethan	2	2	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	6	2	-	4	-	-	-	4
Fernwärme/Fernkälte	51	48	2	1	-	-	1	-
sonstige Heizenergie	3	-	-	1	-	-	-	1
 darunter								
Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen	1 939	864	417	656	1	4	226	420
keine verwendete primäre Energie	1	-	-	1	-	1	-	-
konventionelle Energie	688	309	9	370	-	3	177	188
davon								
Öl	6	5	-	1	-	-	1	-
Gas	656	293	8	355	-	3	171	179
Strom	26	11	1	14	-	-	5	9
erneuerbare Energie	1 233	544	406	283	1	-	48	231
davon								
Geothermie	151	71	45	35	-	-	5	30
Umweltthermie	989	413	343	233	1	-	38	192
Solarthermie	14	3	6	5	-	-	-	5
Holz	72	54	12	6	-	-	5	-
Biogas/Biomethan	2	2	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	5	1	-	4	-	-	-	4
Fernwärme/Fernkälte	14	11	2	1	-	-	1	-
sonstige Heizenergie	3	-	-	1	-	-	-	1
 Nichtwohngebäude insgesamt	845	737	40	59	1	13	34	6
keine verwendete primäre Energie	531	526	2	3	-	1	1	1
konventionelle Energie	173	115	11	45	1	11	27	5
davon								
Öl	5	5	-	-	-	-	-	-
Gas	135	82	10	41	1	9	26	4
Strom	33	28	1	4	-	2	1	1
erneuerbare Energie	104	70	23	6	-	-	3	-
davon								
Geothermie	13	5	3	1	-	-	1	-
Umweltthermie	55	37	14	4	-	-	1	-
Solarthermie	6	4	2	-	-	-	-	-
Holz	29	23	4	1	-	-	1	-
Biogas/Biomethan	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	1	1	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	31	23	2	5	-	1	3	-
sonstige Heizenergie	6	3	2	-	-	-	-	-

1) Öl, Gas, Strom - 2) Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonstige Biomasse

8. Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung

Neubau

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Wohngebäude insgesamt ¹⁾					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Keine Energie	-	-	-	-	-	-
Konventionelle Energie	595	1 491	489	24	82	954
davon						
Öl	5	5	5	-	-	-
Gas	550	1 437	446	23	81	945
Strom	40	49	38	1	1	9
Erneuerbare Energie	1 466	2 163	1 338	72	56	681
davon						
Geothermie	149	192	137	7	5	41
Umweltthermie ²⁾	992	1 430	911	49	32	421
Solarthermie	253	412	231	11	11	159
Holz	64	119	52	5	7	57
Biogas/Biomethan	2	2	2	-	-	-
sonstige Biomasse	6	8	5	-	1	3
Fernwärme/Fernkälte	50	894	9	4	37	877
Sonstige	3	3	3	-	-	-
Insgesamt	2 114	4 551	1 839	100	175	2 512

9. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung

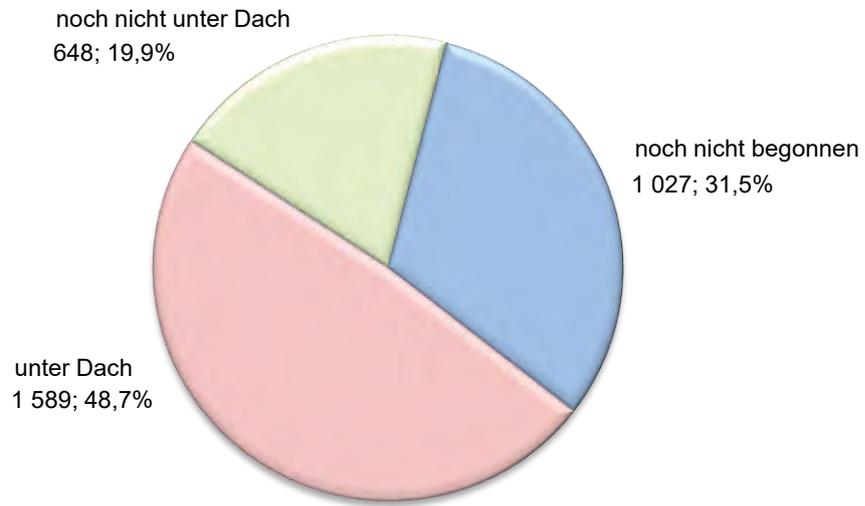
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Nichtwohngebäude insgesamt							
	Gebäude	darunter						
		Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude				sonstige Nichtwohngebäude
				Gebäude	Fabrik- und Werkstattgebäude	Handelsgebäude	Warenlagergebäude	
	Anzahl							
Keine Energie	554	-	56	398	33	4	93	100
Konventionelle Energie	179	19	1	88	34	15	19	56
davon								
Öl	2	-	-	2	2	-	-	-
Gas	105	11	-	58	21	5	18	24
Strom	72	8	1	28	11	10	1	32
Erneuerbare Energie	85	17	2	47	20	5	10	18
davon								
Geothermie	6	2	1	1	-	-	-	2
Umweltthermie ²⁾	43	9	-	27	7	4	8	7
Solarthermie	23	4	-	12	9	1	-	7
Holz	11	1	1	6	3	-	2	2
Biogas/Biomethan	1	-	-	1	1	-	-	-
sonstige Biomasse	1	1	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	23	2	-	8	6	1	1	11
Sonstige	4	1	-	2	2	-	-	1
Insgesamt	845	39	59	543	95	25	123	186

1) einschl. Wohnheime - 2) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie)

Bauüberhang 2020

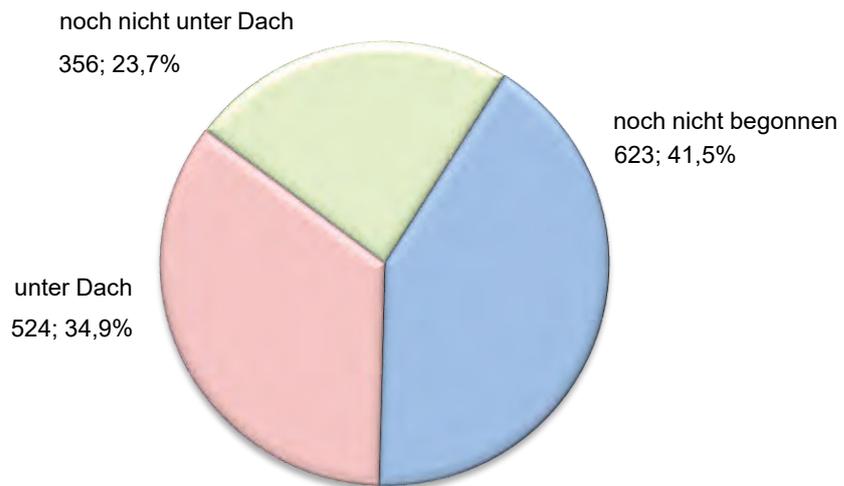
- Errichtung neuer Wohngebäude -



Thüringer Landesamt für Statistik

Bauüberhang 2020

- Errichtung neuer Nichtwohngebäude -



Thüringer Landesamt für Statistik

10. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31.12.2020 nach Genehmigungszeiträumen und Bauzustand
Neubau

Genehmigungszeitraum Bauzustand	Wohngebäude ¹⁾			Nichtwohngebäude		Erloschene Baugenehmigungen	
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Ge- bäude	Raum- inhalt	Ge- bäude	Wohn- nungen
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	
Jahr 2017 und früher							
Unter Dach (rohbaufertig)	272	553	438	129	751	x	x
Begonnen, noch nicht unter Dach	68	161	135	58	111	x	x
Noch nicht begonnen	69	285	343	60	231	x	x
Zusammen	409	999	916	247	1 093	84	149
Jahr 2018							
Unter Dach (rohbaufertig)	219	643	629	91	359	x	x
Begonnen, noch nicht unter Dach	38	116	107	33	145	x	x
Noch nicht begonnen	70	378	492	47	215	x	x
Zusammen	327	1 136	1 228	171	719	14	28
1. Halbjahr 2019							
Unter Dach (rohbaufertig)	183	732	706	74	438	x	x
Begonnen, noch nicht unter Dach	51	385	443	42	125	x	x
Noch nicht begonnen	43	56	52	51	137	x	x
Zusammen	277	1 173	1 201	167	700	8	19
2. Halbjahr 2019							
Unter Dach (rohbaufertig)	257	623	569	100	590	x	x
Begonnen, noch nicht unter Dach	60	224	236	59	444	x	x
Noch nicht begonnen	81	234	237	94	388	x	x
Zusammen	398	1 080	1 042	253	1 422	6	14
1. Halbjahr 2020							
Unter Dach (rohbaufertig)	488	869	706	93	1 339	x	x
Begonnen, noch nicht unter Dach	221	1 043	1 155	89	949	x	x
Noch nicht begonnen	129	405	429	108	374	x	x
Zusammen	838	2 317	2 290	290	2 662	5	16
2. Halbjahr 2020							
Unter Dach (rohbaufertig)	170	272	209	37	62	x	x
Begonnen, noch nicht unter Dach	210	492	444	75	246	x	x
Noch nicht begonnen	635	1 411	1 271	263	989	x	x
Zusammen	1 015	2 174	1 924	375	1 297	4	3
Alle Genehmigungsjahre							
Unter Dach (rohbaufertig)	1 589	3 690	3 257	524	3 539	x	x
Begonnen, noch nicht unter Dach	648	2 421	2 520	356	2 020	x	x
Noch nicht begonnen	1 027	2 768	2 824	623	2 334	x	x
Insgesamt	3 264	8 879	8 601	1 503	7 893	121	229

1) einschließlich Wohnheime

11. Bauüberhang im Wohnbau am 31.12.2020 nach Bauzustand,

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherrengruppe ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang insgesamt ¹⁾		insgesamt		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen
	Wohngebäude mit					
1	1 Wohnung	x	x	2 721	2 245	2 721
2	2 Wohnungen	x	x	185	210	370
3	3 oder mehr Wohnungen	x	x	351	2 242	5 161
4	Wohnheime	16	571	7	74	349
5	Wohngebäude insgesamt	6 539	11 047	3 264	4 771	8 601
	darunter					
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	214	1 644	108	617	1 259
7	Von den Wohngebäuden entfielen auf öffentliche Bauherren	32	163	9	55	137
8	Unternehmen	511	4 631	248	1 653	3 870
	davon					
9	Wohnungsunternehmen	370	3 394	176	1 276	2 979
10	Immobilienfonds	12	212	6	49	193
11	sonstige Unternehmen	129	1 025	66	328	698
12	private Haushalte	5 935	5 801	2 965	2 939	4 232
13	Organisationen ohne Erwerbzzweck	61	452	42	123	362
	Die Wohngebäude wurden genehmigt					
14	2020	3 225	5 182	1 853	2 427	4 214
15	2019	1 379	2 666	675	1 186	2 243
16	2018	770	1 510	327	626	1 228
17	2017 und früher	1 165	1 689	409	533	916

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Gebäudearten, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Darunter Errichtung neuer Gebäude									Erloschene Baugenehmigungen insgesamt ¹⁾		Lfd. Nr.
davon									Gebäude/Baumaßnahmen	Wohnungen	
unter Dach			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen					
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen			
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl			
1 389	1 171	1 389	504	411	504	828	662	828	x	x	1
87	100	174	40	46	80	58	64	116	x	x	2
112	721	1 618	104	821	1 936	135	701	1 607	x	x	3
1	14	76	-	-	-	6	60	273	1	60	4
1 589	2 006	3 257	648	1 278	2 520	1 027	1 487	2 824	143	354	5
23	127	241	37	251	517	48	240	501	9	48	6
2	8	20	2	41	80	5	7	37	1	60	7
84	462	1 018	76	683	1 598	88	508	1 254	22	117	8
58	383	849	59	516	1 233	59	377	897	9	72	9
1	4	7	-	-	-	5	45	186	-	-	10
25	75	162	17	167	365	24	87	171	13	45	11
1 495	1 475	2 060	567	539	785	903	925	1 387	119	175	12
8	61	159	3	15	57	31	47	146	1	2	13
658	603	915	431	832	1 599	764	991	1 700	7	18	14
440	744	1 275	111	295	679	124	147	289	14	36	15
219	355	629	38	66	107	70	205	492	13	29	16
272	303	438	68	86	135	69	144	343	109	271	17

12. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31.12.2020 nach Bauzustand,

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherrengruppe ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang insgesamt ¹⁾		insgesamt		
		Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen
1	Anstaltsgebäude	46	96	24	124	100
2	Büro- und Verwaltungsgebäude	164	56	75	377	5
3	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	196	22	122	512	4
4	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	1 473	306	993	6 078	193
5	Fabrik- und Werkstattgebäude	340	57	189	2 073	13
6	Handels- und Lagergebäude	434	248	274	3 435	177
7	Hotels und Gaststätten	89	2	19	182	1
8	Sonstige Nichtwohnggebäude	539	7	289	801	38
9	Nichtwohnggebäude insgesamt davon entfielen auf	2 418	487	1 503	7 893	340
10	öffentliche Bauherren	295	- 28	158	796	5
11	Unternehmen davon	975	227	604	6 391	202
12	Land- und Forstwirtschaft	126	1	89	477	1
13	Produzierendes Gewerbe	343	16	228	2 642	12
14	Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	454	27	260	2 854	36
15	private Haushalte	1 068	206	700	526	54
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	80	82	41	179	79
	Die Nichtwohnggebäude wurden genehmigt					
17	2019	986	143	665	3 959	106
18	2018	639	148	420	2 122	132
19	2017	303	85	171	719	82
20	2016 und früher	490	111	247	1 093	20

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Gebäudearten, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Darunter Errichtung neuer Gebäude										Erloschene Baugenehmigungen insgesamt ¹⁾	Lfd. Nr.
davon											
unter Dach			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen			Gebäude/Baumaßnahmen	Wohnungen	
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen			
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Anzahl		
4	45	12	11	26	52	9	53	36	2	-	1
30	157	2	15	102	-	30	117	3	11	3	2
44	226	2	33	98	2	45	189	-	5	-	3
342	2 896	13	219	1 379	172	432	1 803	8	53	2	4
72	731	7	41	570	5	76	773	1	10	-	5
86	2 020	6	74	549	165	114	866	6	18	3	6
7	26	-	5	122	-	7	34	1	5	-	7
104	216	1	78	414	12	107	171	25	12	-	8
524	3 539	30	356	2 020	238	623	2 334	72	83	5	9
51	153	1	51	470	4	56	173	-	11	1	10
196	3 116	9	147	1 366	162	261	1 910	31	39	4	11
30	212	1	24	86	-	35	179	-	6	1	12
73	973	4	47	642	6	108	1 027	2	10	1	13
87	1 731	4	66	480	3	107	644	29	21	2	14
262	190	7	150	132	17	288	204	30	30	1	15
15	81	13	8	52	55	18	47	11	3	-	16
130	1 401	4	164	1 195	60	371	1 363	42	6	1	17
174	1 028	2	101	569	91	145	525	26	2	-	18
91	359	4	33	145	75	47	215	3	6	-	19
129	751	7	58	111	12	60	231	1	69	5	20

13. Bauüberhang am

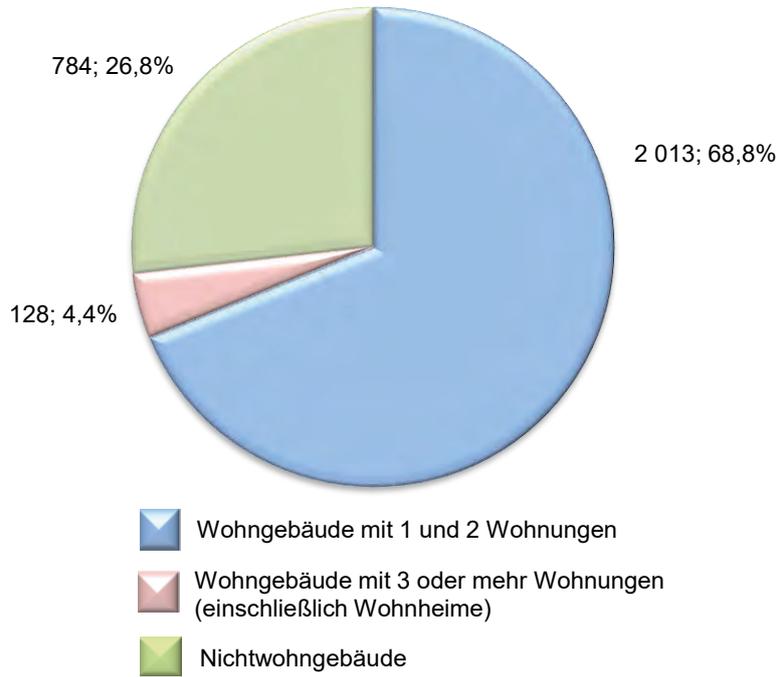
Lfd. Nr.	Stichtag (31.12.) Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Bauüberhang insgesamt ¹⁾		insgesamt		
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen	
				1 000 m ³	Anzahl	
		Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	
1	1995	15 828	27 389	25 184	23 314	
2	1996	18 769	33 375	28 817	28 213	
3	1997	17 050	26 858	25 932	21 981	
4	1998	16 206	24 169	22 198	19 152	
5	1999	15 335	20 265	19 004	16 086	
6	2000	13 014	15 763	16 706	11 970	
7	2001	11 941	12 828	14 876	10 003	
8	2002	10 565	9 720	12 200	7 341	
9	2003	10 005	8 433	10 972	6 487	
10	2004	9 391	7 928	10 844	6 146	
11	2005	8 574	7 020	8 875	5 512	
12	2006	8 042	6 394	9 001	4 859	
13	2007	7 206	6 075	8 223	4 313	
14	2008	6 748	5 403	8 468	3 834	
15	2009	6 799	5 703	8 030	3 853	
16	2010	7 031	5 682	9 111	3 926	
17	2011	7 361	6 012	9 110	4 285	
18	2012	7 448	6 762	9 236	4 365	
19	2013	7 642	7 213	10 948	4 789	
20	2014	7 593	7 085	10 168	4 879	
21	2015	8 000	8 376	8 323	5 572	
22	2016	8 318	10 152	8 622	6 710	
23	2017	8 676	10 392	10 831	7 039	
24	2018	8 834	11 084	10 956	7 896	
25	2019	9 012	10 818	11 278	8 119	
27	26	Stadt Erfurt	696	2 525	1 847	2 182
28	27	Stadt Gera	172	332	183	163
29	28	Stadt Jena	416	515	977	486
30	29	Stadt Suhl	214	214	117	114
31	30	Stadt Weimar	124	514	340	513
32	31	Stadt Eisenach	89	172	227	115
33	32	Eichsfeld	551	637	521	545
34	33	Nordhausen	397	303	379	186
35	34	Wartburgkreis	565	563	776	476
36	35	Unstrut-Hainich-Kreis	462	478	427	304
37	36	Kyffhäuserkreis	341	194	182	132
38	37	Schmalkalden-Meiningen	818	827	1 008	582
39	38	Gotha	569	689	674	500
40	39	Sömmerda	318	391	352	239
41	40	Hildburghausen	240	219	543	171
42	41	Ilm-Kreis	423	640	817	556
43	42	Weimarer Land	496	472	480	307
44	43	Sonneberg	176	264	229	174
45	44	Saalfeld-Rudolstadt	295	228	159	204
46	45	Saale-Holzland-Kreis	455	511	1 257	414
47	46	Saale-Orla-Kreis	297	298	485	220
48	47	Greiz	507	293	351	180
49	48	Altenburger Land	336	255	332	178
50	49	Thüringen	8 957	11 534	12 664	8 941
51	50	davon kreisfreie Städte	1 711	4 272	3 692	3 573
52	51	Landkreise	7 246	7 262	8 972	5 368

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Wohn- und Nichtwohnbau

31.12.2020 nach Kreisen

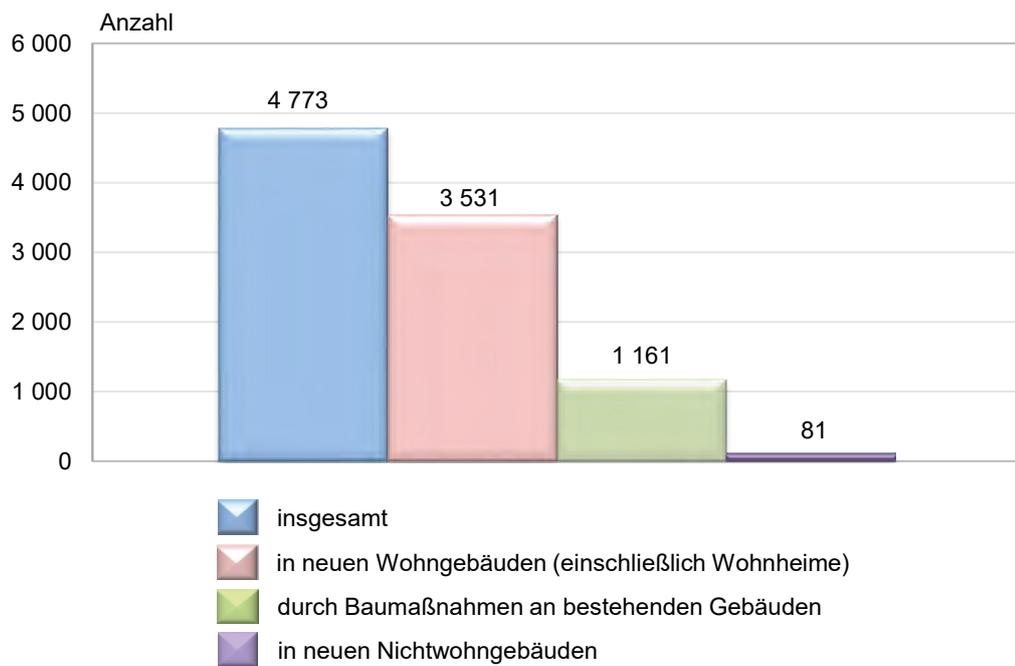
Darunter Errichtung neuer Gebäude						Erloschene Baugenehmigungen insgesamt ¹⁾		Lfd. Nr.
davon						Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	
unter Dach		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen				
Rauminhalt	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl			
8 444	7 396	6 687	5 249	10 053	10 669	219	326	1
10 530	9 787	6 784	5 959	11 503	12 497	355	720	2
7 893	6 201	4 080	2 455	13 959	13 325	471	1 236	3
6 774	4 756	4 100	2 742	11 324	11 654	640	1 745	4
5 361	4 427	3 672	2 576	9 971	9 083	819	2 001	5
5 073	3 327	2 049	1 450	9 584	7 193	571	1 531	6
4 162	2 781	1 737	1 235	8 977	5 987	519	1 129	7
3 393	2 196	1 866	1 224	6 941	3 921	738	1 921	8
3 763	2 163	1 700	666	5 509	3 658	520	1 136	9
2 989	2 035	1 634	878	6 221	3 233	452	507	10
2 531	1 908	1 346	770	4 998	2 834	394	619	11
3 273	1 696	1 499	851	4 229	2 312	407	605	12
3 218	1 513	959	621	4 046	2 179	381	427	13
2 943	1 235	1 400	567	4 125	2 032	366	402	14
2 767	1 267	1 122	700	4 141	1 886	288	295	15
3 126	1 431	2 280	681	3 705	1 814	274	217	16
3 673	1 820	1 445	841	3 992	1 624	277	496	17
3 814	1 764	1 367	970	4 055	1 631	335	370	18
4 113	2 303	3 397	1 016	3 438	1 470	173	146	19
4 130	2 254	3 388	1 046	2 650	1 579	221	288	20
3 474	2 445	1 658	1 137	3 191	1 990	236	144	21
3 154	2 343	2 065	1 951	3 403	2 416	225	366	22
4 646	2 630	2 177	1 885	4 008	2 524	246	405	23
5 470	3 375	1 810	1 591	3 676	2 930	272	307	24
4 264	3 001	2 905	2 343	4 109	2 775	327	557	25
815	609	575	961	457	612	26	15	27
62	38	27	17	94	108	8	14	28
246	109	516	188	215	189	15	24	29
3	5	40	57	74	52	4	16	30
96	126	163	313	81	74	2	20	31
149	36	11	13	67	66	6	8	32
271	322	91	106	159	117	7	10	33
63	52	158	71	158	63	4	2	34
283	216	85	68	408	192	22	24	35
207	169	68	45	152	90	18	9	36
69	70	41	16	72	46	14	5	37
387	191	393	153	228	238	11	9	38
388	230	92	72	194	198	13	23	39
91	139	36	20	225	80	13	23	40
116	67	344	42	83	62	4	62	41
490	201	191	195	136	160	5	26	42
172	108	112	87	196	112	5	2	43
133	120	5	4	91	50	6	5	44
88	121	34	49	37	34	12	28	45
864	121	103	173	290	120	6	7	46
263	83	38	21	184	116	11	7	47
174	102	31	18	146	60	9	3	48
114	52	144	69	74	57	5	17	49
5 545	3 287	3 298	2 758	3 821	2 896	226	359	50
1 371	923	1 333	1 549	988	1 101	61	97	51
4 174	2 364	1 965	1 209	2 833	1 795	165	262	52

Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2020



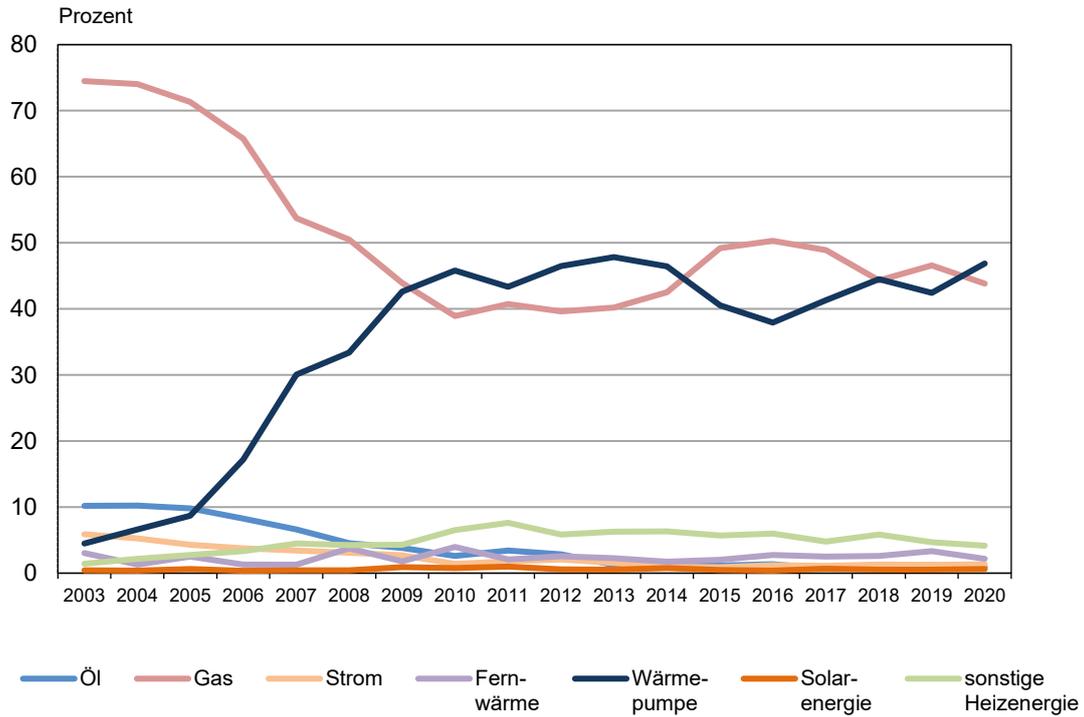
Thüringer Landesamt für Statistik

Fertig gestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 2020

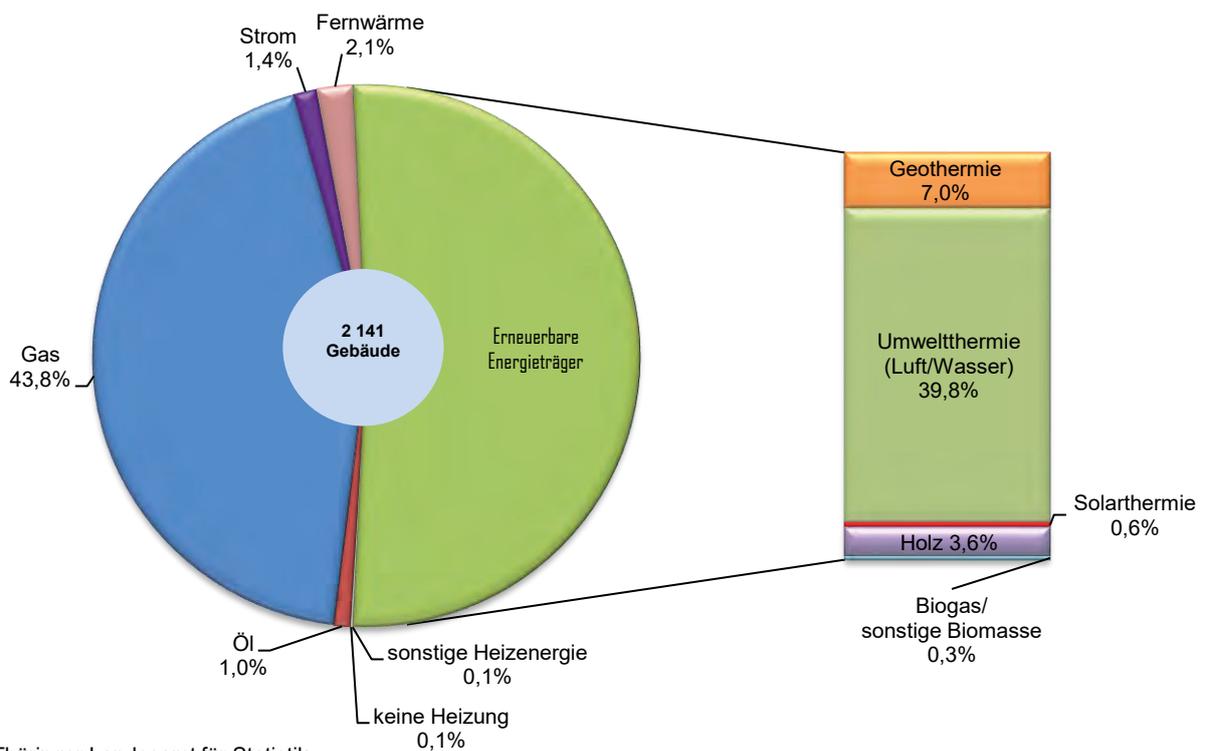


Thüringer Landesamt für Statistik

Verwendete primäre Energie zur Heizung in neu errichteten Wohngebäuden 2003 bis 2020



Verwendete primäre Energie zur Heizung in neu errichteten Wohngebäuden 2020



14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherrngruppe	Alle Baumaßnahmen					veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
		Ge- bäude/ Bau- maß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	4 885	5 669	4 773	5 554	21 167	1 453 052
2	Wohngebäude insgesamt	3 670	331	4 518	5 396	20 570	921 650
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	X	X	X	X	X	X
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	X	X	X	X	X	X
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	X	X	X	X	X	X
6	Wohnheime	14	15	292	99	324	27 790
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	93	36	315	297	1 037	61 951
	Von den Bauherren waren						
8	öffentliche Bauherren	25	- 12	63	66	179	26 318
9	Unternehmen	280	18	997	919	3 163	194 465
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	203	6	703	645	2 158	149 628
11	Immobilienfonds	7	- 3	29	34	101	4 551
12	sonstige Unternehmen	70	14	265	239	904	40 286
13	private Haushalte	3 349	287	3 237	4 318	16 844	684 943
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	38	221	93	384	15 924
15	Nichtwohngebäude insgesamt	1 215	5 338	255	158	597	531 402
	davon						
16	Anstaltsgebäude	45	154	95	52	162	37 974
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	77	223	71	42	167	53 770
18	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	102	485	3	3	11	21 795
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	728	3 981	63	44	180	298 239
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	147	1 706	9	11	46	120 881
21	Handelsgebäude	106	658	53	35	147	77 487
22	Warenlagergebäude	144	1 206	- 3	- 3	- 15	57 335
23	Hotels und Gaststätten	28	47	5	4	17	11 643
24	sonstige Nichtwohngebäude	263	495	23	17	77	119 624
	Von den Bauherren waren						
25	öffentliche Bauherren	133	424	13	1	2	116 294
26	Unternehmen	540	4 112	116	78	297	328 227
	darunter						
27	Land- und Forstwirtschaft	72	460	-	-	-	22 684
28	Produzierendes Gewerbe	173	1 951	1	1	5	126 552
29	Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	273	1 612	47	33	139	147 266
30	private Haushalte	496	666	105	69	240	60 135
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	46	137	21	10	58	26 746

2020 nach Gebäudearten und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Ge- bäude	darunter in Fertig- teilbau- weise	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
				ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
2 925	701	5 820	5 701	3 612	4 183	16 482	1 049 353	1
2 141	391	2 208	991	3 531	4 128	16 279	666 731	2
1 914	367	1 512	629	1 914	2 865	11 495	461 787	3
99	7	116	52	198	215	882	33 621	4
124	15	540	272	1 257	999	3 714	161 801	5
4	2	39	38	162	50	188	9 522	6
33	5	126	71	258	238	861	40 282	7
6	1	29	8	54	45	171	10 340	8
120	11	376	168	825	686	2 550	110 146	9
80	5	268	94	609	485	1 848	79 565	10
4	2	12	5	20	26	68	4 249	11
36	4	96	70	196	175	634	26 332	12
2 009	378	1 766	779	2 486	3 335	13 298	534 806	13
6	1	37	36	166	63	260	11 439	14
784	310	3 613	4 710	81	55	203	382 622	15
27	4	82	158	25	10	38	22 056	16
33	13	118	216	7	9	23	35 847	17
76	38	316	458	-	-	-	16 939	18
507	220	2 860	3 483	42	30	118	243 429	19
86	56	1 295	1 440	1	2	6	100 531	20
45	18	376	556	41	27	112	54 957	21
116	77	1 006	1 108	-	-	-	53 439	22
7	4	16	38	-	-	-	6 170	23
141	35	237	395	7	7	24	64 351	24
65	18	239	354	14	4	14	65 828	25
357	212	3 002	3 642	41	32	115	268 106	26
59	33	307	437	-	-	-	18 644	27
116	81	1 524	1 613	-	-	-	107 959	28
								29
173	91	1 102	1 497	34	23	92	124 809	
342	70	318	611	15	14	50	32 893	30
20	10	54	103	11	6	24	15 795	31

15. Fertig gestellte Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt 2020 nach Kreisen
einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Jahr	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden insgesamt ¹⁾
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke		
		ins- gesamt	Wohn- fläche				ins- gesamt	Wohn- fläche			
	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		
1995	9 068	15 939	13 964	1 786 949	2 726	25 420	992	679	2 377 678	74 585	
1996	8 505	15 154	13 223	1 802 373	2 305	18 376	669	500	1 739 425	69 646	
1997	11 519	20 451	17 768	2 362 162	2 527	19 445	1 315	854	1 633 864	93 865	
1998	9 857	14 268	13 417	1 783 391	2 263	17 202	577	423	1 444 798	67 846	
1999	9 445	12 459	12 161	1 627 692	1 979	14 631	575	386	1 372 617	60 969	
2000	8 803	10 374	10 897	1 430 357	2 016	11 747	522	341	1 116 087	54 123	
2001	6 936	7 701	8 039	1 081 172	1 849	11 651	339	223	1 167 992	38 326	
2002	6 261	5 929	6 860	873 168	1 519	9 409	210	170	967 756	32 031	
2003	5 843	5 126	6 149	821 194	1 415	7 763	175	119	1 116 282	27 686	
2004	5 505	4 562	5 701	723 287	1 315	7 774	129	95	618 715	25 966	
2005	4 850	4 026	5 109	649 840	1 309	8 257	- 28	19	714 930	22 385	
2006	4 398	3 787	4 913	585 026	1 373	6 416	81	67	596 689	21 451	
2007	3 782	3 177	4 008	523 404	1 322	6 870	90	66	706 460	17 064	
2008	3 203	2 869	3 599	476 133	1 382	7 732	131	98	691 178	14 975	
2009	2 932	2 571	3 256	422 169	1 252	6 133	100	53	515 771	13 478	
2010	2 744	2 523	3 105	398 556	1 183	5 335	47	38	455 530	12 655	
2011	2 929	2 773	3 431	453 080	1 344	6 963	30	13	634 752	14 320	
2012	3 368	3 343	4 091	506 942	1 305	8 810	96	86	574 686	17 339	
2013	3 235	3 382	4 043	526 076	1 242	6 647	195	110	555 851	16 581	
2014	3 333	3 922	4 518	614 850	1 214	6 373	118	108	532 320	18 453	
2015	3 392	3 666	4 428	623 370	1 198	6 429	130	93	551 965	17 711	
2016	3 659	5 376	5 332	718 067	1 131	5 582	108	86	567 505	21 003	
2017	3 356	4 442	4 785	705 321	1 133	5 475	315	125	473 253	19 147	
2018	3 392	4 055	4 798	748 259	1 154	5 152	182	116	429 180	19 629	
2019	3 250	4 843	6 214	820 582	1 107	5 353	98	86	555 801	19 862	
Stadt Erfurt	202	339	374	68 852	57	347	10	8	48 337	1 315	
Stadt Gera	114	123	156	29 083	27	164	-	0	12 143	569	
Stadt Jena	168	248	305	68 809	31	138	8	9	31 385	1 079	
Stadt Suhl	116	95	123	16 537	29	105	5	6	8 943	579	
Stadt Weimar	93	191	215	58 551	25	79	-	6	13 528	789	
Stadt Eisenach	42	82	78	14 772	12	26	45	29	14 126	374	
Eichsfeld	272	290	427	65 501	91	491	47	21	38 671	1 711	
Nordhausen	126	130	152	24 736	55	205	3	2	17 197	637	
Wartburgkreis	248	281	338	57 169	75	384	13	12	28 243	1 387	
Unstrut-Hainich-Kreis	232	327	368	60 034	102	219	41	11	32 940	1 368	
Kyffhäuserkreis	140	125	169	25 174	57	69	6	4	12 237	632	
Schmalkalden-Meiningen	186	230	272	45 371	81	194	- 2	- 1	19 914	1 106	
Gotha	210	264	300	49 507	84	550	9	9	50 925	1 088	
Sömmerda	146	133	166	26 281	24	71	2	2	9 846	721	
Hildburghausen	110	117	157	25 116	26	209	3	3	14 164	635	
Ilm-Kreis	197	275	305	49 909	53	361	11	6	39 797	1 194	
Weimarer Land	225	282	330	45 448	71	230	4	2	15 176	1 327	
Sonneberg	65	74	84	12 871	28	152	1	2	18 980	328	
Saalfeld-Rudolstadt	216	225	290	52 661	78	223	15	7	23 687	1 259	
Saale-Holzland-Kreis	146	144	216	32 682	47	182	29	16	13 468	858	
Saale-Orla-Kreis	111	121	145	23 184	34	166	5	4	14 304	568	
Greiz	181	236	236	39 184	85	565	1	0	39 932	910	
Altenburger Land	124	186	192	30 218	43	207	- 1	- 1	13 459	733	
Thüringen	3 670	4 518	5 396	921 650	1 215	5 338	255	158	531 402	21 167	
davon											
kreisfreie Städte	735	1 078	1 251	256 604	181	859	68	59	128 462	4 705	
Landkreise	2 935	3 440	4 145	665 046	1 034	4 479	187	99	402 940	16 462	

1) ohne sonstige Wohneinheiten

16. Fertig gestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Kreisen

Neubau

Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	Wohnfläche						
	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
1995	6 503	13 719	11 978	1 444 010	1 934	15 150	24 069	841	2 124 445
1996	5 783	12 899	11 298	1 428 885	1 472	9 550	16 616	650	1 379 640
1997	7 930	17 415	15 152	1 868 970	1 611	10 626	17 936	1 117	1 320 804
1998	6 388	11 494	10 706	1 296 512	1 375	9 895	16 060	433	1 122 053
1999	6 025	9 416	9 354	1 108 459	1 271	8 495	13 357	460	1 073 518
2000	5 667	8 682	8 769	1 037 226	1 219	6 634	10 446	305	775 895
2001	4 010	5 781	5 989	714 374	1 080	6 849	10 406	244	926 376
2002	3 673	4 975	5 387	627 275	874	5 492	8 338	95	699 689
2003	3 296	4 164	4 705	537 031	800	4 677	6 939	189	839 860
2004	3 137	3 740	4 350	500 861	781	4 575	6 755	59	455 974
2005	2 565	3 322	3 823	430 009	706	4 936	6 714	48	513 656
2006	2 492	3 241	3 671	417 764	724	3 670	5 094	49	375 555
2007	1 942	2 590	2 972	345 356	734	4 145	5 554	27	490 991
2008	1 650	2 297	2 637	308 397	788	4 616	6 653	51	500 138
2009	1 455	2 113	2 357	282 126	716	3 808	5 385	41	345 070
2010	1 338	1 951	2 187	263 719	648	3 360	4 453	18	300 497
2011	1 514	2 078	2 517	313 334	778	4 406	5 949	10	416 279
2012	1 796	2 615	3 096	371 212	776	6 819	7 819	53	414 732
2013	1 672	2 451	2 867	362 529	749	4 157	5 789	145	408 538
2014	1 828	2 908	3 391	440 288	729	4 357	5 658	51	380 591
2015	1 883	2 940	3 445	461 531	696	4 780	5 296	42	384 264
2016	1 965	3 546	3 753	512 700	647	3 319	4 607	37	445 026
2017	1 889	3 220	3 634	517 790	683	3 436	4 605	79	339 846
2018	1 950	3 124	3 713	543 210	689	3 658	4 679	124	314 381
2019	1 836	3 755	3 961	605 139	672	3 544	4 521	62	376 500
Stadt Erfurt	122	301	311	49 835	34	283	327	6	40 522
Stadt Gera	50	103	112	16 511	18	95	153	1	11 352
Stadt Jena	74	291	266	48 662	17	89	130	6	25 477
Stadt Suhl	64	67	85	12 936	26	73	106	2	8 482
Stadt Weimar	51	142	154	30 078	11	48	73	-	8 085
Stadt Eisenach	26	65	61	12 022	8	22	45	5	7 401
Eichsfeld	179	246	360	53 649	70	235	425	6	28 344
Nordhausen	64	113	124	19 509	37	163	192	-	13 865
Wartburgkreis	172	212	277	46 109	56	335	369	11	24 467
Unstrut-Hainich-Kreis	132	215	263	40 281	61	94	156	14	13 242
Kyffhäuserkreis	74	79	117	16 760	32	38	69	-	10 385
Schmalkalden-Meiningen	120	162	210	33 590	47	130	155	1	9 565
Gotha	114	269	243	35 877	51	327	472	4	43 163
Sömmerda	85	101	121	20 494	15	39	62	-	4 889
Hildburghausen	85	96	128	22 023	16	120	182	2	10 706
Ilm-Kreis	123	167	211	32 132	34	363	334	-	27 743
Weimarer Land	137	170	224	34 194	45	52	96	-	7 657
Sonneberg	31	49	58	9 666	16	169	140	-	13 169
Saalfeld-Rudolstadt	124	186	219	36 321	49	119	182	-	15 383
Saale-Holzland-Kreis	91	131	174	26 433	28	166	169	23	9 534
Saale-Orla-Kreis	67	81	105	18 345	22	151	162	-	6 487
Greiz	89	148	171	28 068	57	389	548	-	32 260
Altenburger Land	67	137	138	23 236	34	114	162	-	10 444
Thüringen	2 141	3 531	4 128	666 731	784	3 613	4 710	81	382 622
davon									
kreisfreie Städte	387	969	989	170 044	114	609	834	20	101 319
Landkreise	1 754	2 562	3 139	496 687	670	3 003	3 877	61	281 303

17. Fertig gestellte Wohngebäude 2020 nach Kreisen
Neubau

Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude										
	Wohngebäude mit 1 Wohnung			Wohngebäude mit 2 Wohnungen				Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen ¹⁾			
	Ge- bäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		100 m ²	1 000 EUR
1995	4 840	5 812	743 987	890	1 780	1 531	181 830	773	7 099	4 635	518 297
1996	4 080	4 940	646 954	898	1 796	1 556	191 967	804	7 023	4 802	584 712
1997	5 779	6 941	875 932	1 116	2 232	1 938	238 579	1 035	9 404	6 273	754 477
1998	5 109	6 167	755 936	735	1 470	1 287	153 621	544	4 915	3 251	386 917
1999	4 938	6 007	717 795	707	1 414	1 260	147 519	380	3 064	2 086	243 141
2000	4 799	5 909	689 792	532	1 064	951	110 390	336	2 819	1 909	236 988
2001	3 456	4 266	507 060	364	728	652	73 488	190	1 597	1 071	133 826
2002	3 187	3 952	459 200	326	652	612	67 498	160	1 136	823	100 577
2003	2 893	3 656	418 959	300	600	549	61 204	103	671	500	56 868
2004	2 829	3 617	412 536	240	480	424	45 994	68	431	309	42 331
2005	2 296	2 962	338 519	181	362	344	35 805	88	664	517	55 685
2006	2 247	2 901	332 151	158	316	286	31 121	87	678	484	54 492
2007	1 718	2 240	261 810	146	292	275	29 239	78	580	457	54 307
2008	1 465	1 974	226 893	108	216	212	23 966	77	616	450	57 538
2009	1 271	1 736	206 586	120	240	240	27 344	64	602	381	48 196
2010	1 199	1 661	200 922	74	148	153	17 397	65	604	373	45 400
2011	1 355	1 894	232 413	88	176	176	19 963	71	547	448	60 958
2012	1 603	2 277	276 049	111	222	237	26 079	82	790	583	69 084
2013	1 531	2 148	271 944	75	150	159	19 321	66	770	560	71 264
2014	1 622	2 321	305 436	91	182	190	23 768	115	1 104	879	111 084
2015	1 696	2 438	327 131	92	184	194	23 743	95	1 060	813	110 657
2016	1 733	2 501	344 911	84	168	182	25 502	148	1 645	1 070	142 287
2017	1 696	2 474	351 822	67	134	147	20 073	126	1 390	1 013	145 895
2018	1 757	2 563	384 231	80	160	163	22 711	113	1 207	986	136 268
2019	1 613	2 353	365 692	92	184	205	30 818	131	1 958	1 403	208 629
Stadt Erfurt	104	150	24 159	8	16	21	2 975	10	181	140	22 701
Stadt Gera	43	64	10 838	5	10	12	1 482	2	50	36	4 191
Stadt Jena	43	76	14 127	7	14	13	2 514	24	234	177	32 021
Stadt Suhl	61	79	12 223	3	6	5	713	-	-	-	-
Stadt Weimar	39	59	10 164	1	2	2	300	11	101	92	19 614
Stadt Eisenach	21	24	4 181	1	2	3	194	4	42	34	7 647
Eichsfeld	158	278	42 646	10	20	26	3 526	11	68	56	7 477
Nordhausen	57	82	12 781	2	4	4	409	5	52	38	6 319
Wartburgkreis	160	236	38 534	7	14	14	2 094	5	38	27	5 481
Unstrut-Hainich-Kreis	121	189	29 335	6	12	10	1 264	5	82	64	9 682
Kyffhäuserkreis	71	111	15 850	2	4	4	610	1	4	2	300
Schmalkalden-Meiningen	111	171	28 796	4	8	8	1 383	5	43	31	3 411
Gotha	104	160	25 199	3	6	6	1 130	7	159	77	9 548
Sömmerda	78	106	18 075	3	6	5	661	4	17	10	1 758
Hildburghausen	79	110	18 373	5	10	13	2 555	1	7	5	1 095
Ilm-Kreis	110	157	24 673	5	10	11	1 300	8	47	42	6 159
Weimarer Land	127	183	29 047	5	10	10	1 752	5	33	31	3 395
Sonneberg	30	43	7 301	-	-	-	-	1	19	15	2 365
Saalfeld-Rudolstadt	109	156	24 670	10	20	21	4 891	5	57	41	6 760
Saale-Holzland-Kreis	85	132	21 387	4	8	7	934	2	38	35	4 112
Saale-Orla-Kreis	64	95	16 403	1	2	2	475	2	15	7	1 467
Greiz	81	118	19 206	3	6	9	1 140	5	61	43	7 722
Altenburger Land	58	83	13 819	4	8	9	1 319	5	71	46	8 098
Thüringen	1 914	2 865	461 787	99	198	214	33 621	128	1 419	1 049	171 323
davon											
kreisfreie Städte	311	454	75 692	25	50	55	8 178	51	608	479	86 174
Landkreise	1 603	2 411	386 095	74	148	159	25 443	77	811	570	85 149

1) einschl. Wohnheime

**18. Abwicklungsdauer der fertig gestellten neu gebauten Wohngebäude 2020
nach Gebäudearten und Art der Bauweise**

Gebäudeart	Ins- gesamt	Davon mit einer Zeitspanne von ... bis unter ... Monaten					
		unter 12	12 - 18	18 - 24	24 - 30	30 - 36	36 u. mehr
konventionelle Bauweise							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung	1 547	428	502	266	129	91	131
2 Wohnungen	92	13	20	17	10	7	25
3 oder mehr Wohnungen	109	7	20	28	22	16	16
Wohnheime	2	-	-	2	-	-	-
Zusammen	1 750	448	542	313	161	114	172
Fertigteilbauweise							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung	367	166	117	43	16	14	11
2 Wohnungen	7	2	2	1	-	1	1
3 oder mehr Wohnungen	15	2	4	3	6	-	-
Wohnheime	2	-	-	-	1	-	1
Zusammen	391	170	123	47	23	15	13
Wohnbau insgesamt							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung	1 914	594	619	309	145	105	142
2 Wohnungen	99	15	22	18	10	8	26
3 oder mehr Wohnungen	124	9	24	31	28	16	16
Wohnheime	4	-	-	2	1	-	1
Insgesamt	2 141	618	665	360	184	129	185

**19. Baufertigstellungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff
Neubau**

Vorwiegende Art der Beheizung	Wohngebäude insgesamt ¹⁾					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Fernheizung	46	488	16	5	25	462
Blockheizung	7	7	7	-	-	-
Zentralheizung	2 071	3 015	1 876	94	101	951
Etagenheizung	7	11	5	-	2	6
Einzelraumheizung ohne Heizung	8	8	8	-	-	-
	2	2	2	-	-	-
Insgesamt	2 141	3 531	1 914	99	128	1 419

Noch: 19. Baufertigstellungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff
Neubau

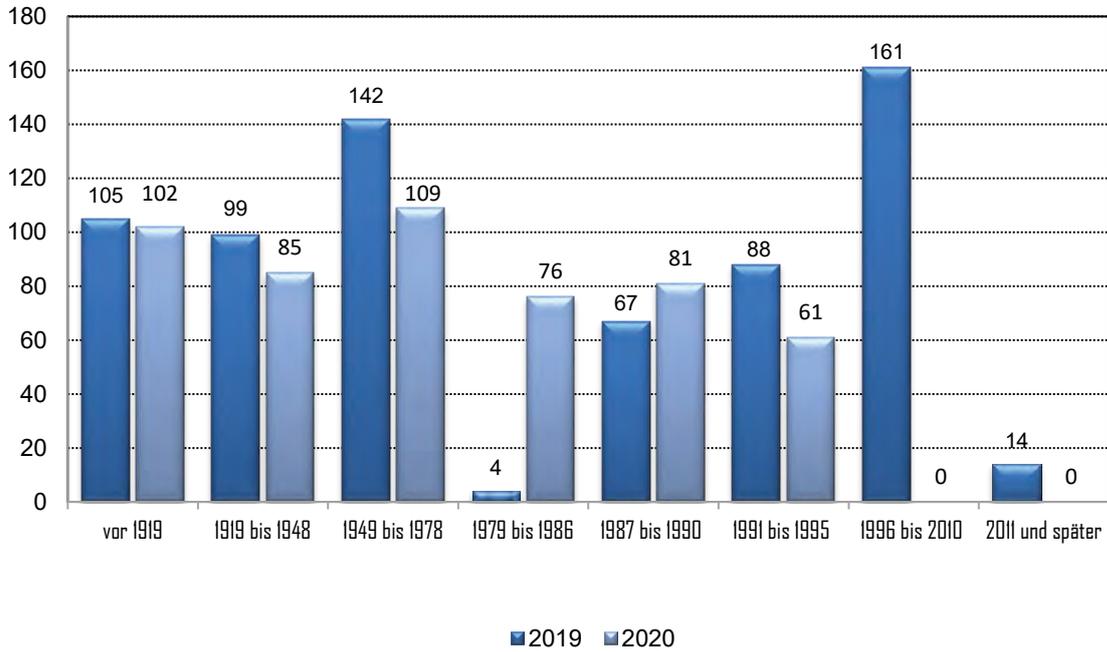
Verwendete primäre Energie zur Heizung	Wohngebäude insgesamt ¹⁾					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Keine Energie	2	2	2	-	-	-
Öl	21	38	16	2	3	18
Gas	938	1 458	839	35	64	549
Strom	29	38	27	1	1	9
Fernwärme/Fernkälte	46	488	16	5	25	462
Geothermie	150	159	143	6	1	4
Umweltthermie ²⁾	853	1 091	781	42	30	226
Solarthermie	13	13	13	-	-	-
Holz	78	208	69	6	3	127
Biogas	1	1	1	-	-	-
Sonstige Biomasse	8	32	6	1	1	24
Sonstige	2	3	1	1	-	-
Insgesamt	2 141	3 531	1 914	99	128	1 419

Noch: 19. Baufertigstellungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart, primärer Heizenergie, Art der Beheizung und Baustoff
Neubau

Überwiegend verwendeter Baustoff	Wohngebäude insgesamt ¹⁾					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
			Gebäude	Wohnungen		
Anzahl						
Ziegel	876	1 250	774	56	46	364
Kalksandstein	111	729	56	9	46	655
Porenbeton	656	737	624	19	13	75
Leichtbeton/Bims	28	46	24	-	4	22
Stahl	2	2	2	-	-	-
Stahlbeton	44	315	28	1	15	285
Holz	416	444	398	14	4	18
Sonstiger Baustoff	8	8	8	-	-	-
Insgesamt	2 141	3 531	1 914	99	128	1 419

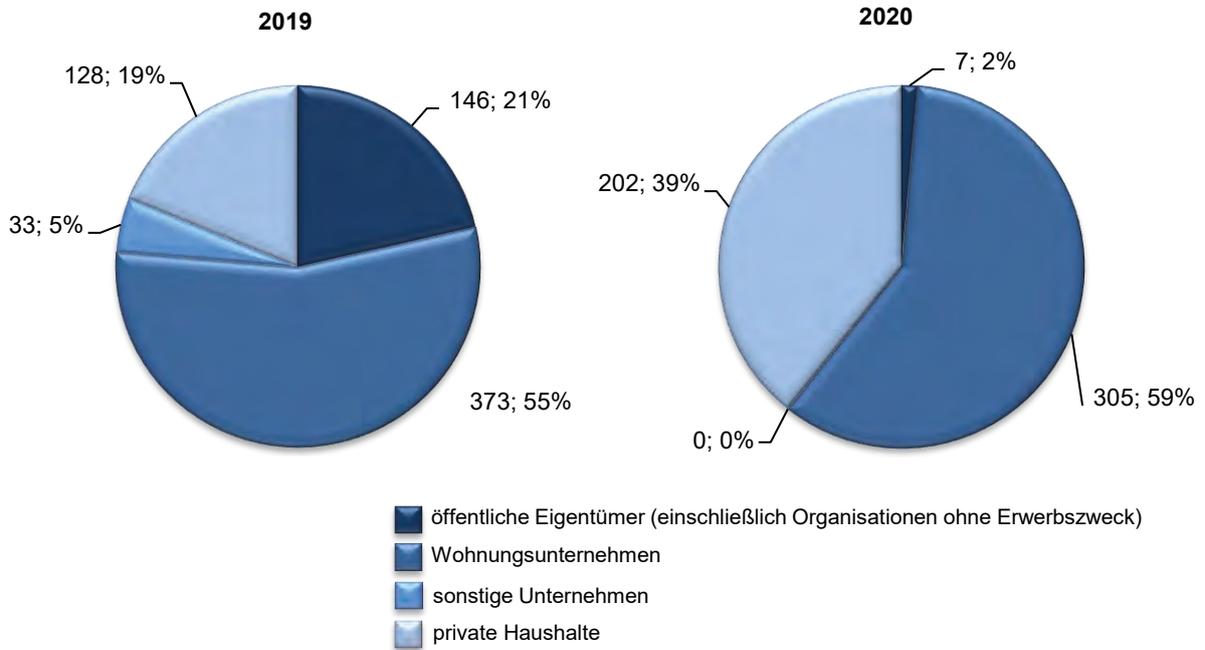
1) einschl. Wohnheime - 2) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie)

**Abgang von Wohnungen in ganzen Wohngebäuden
2019 und 2020 nach Baujahren**
(ohne Nutzungsänderungen)



Thüringer Landesamt für Statistik

**Abgang von Wohnungen in ganzen Wohngebäuden
2019 und 2020 nach Eigentümern**
(ohne Nutzungsänderungen)



Thüringer Landesamt für Statistik

20. Abgang von Gebäuden 2020 nach Gebäudearten, Eigentümern und Baujahren

Gebäudeart Eigentümer Baujahresgruppe	Bauabgang insgesamt einschließlich Nutzungsänderungen				Darunter Bauabgang ganzer Gebäude ohne Nutzungsänderungen			
	Gebäude/ Gebäude- teile	Wohnungen		Nutz- fläche	Gebäude	Wohnungen		Nutz- fläche
		ins- gesamt	Wohn- fläche			ins- gesamt	Wohn- fläche	
	Anzahl		100 m ²		Anzahl		100 m ²	
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen ¹⁾	185	562	410	104	155	514	370	92
davon entfielen auf								
öffentliche Eigentümer	7	8	10	4	6	7	8	3
Wohnungsunternehmen	15	319	193	34	13	305	186	33
sonstige Unternehmen	1	1	1	1	-	-	-	-
private Haushalte	162	234	206	66	136	202	176	55
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-
davon waren errichtet								
vor 1919	82	112	103	35	73	102	94	31
1919 - 1948	47	89	71	20	43	85	67	19
1949 - 1978	34	117	82	28	27	109	74	26
1979 - 1986	13	94	60	8	8	76	50	7
1987 - 1990	5	87	55	4	2	81	47	-
1991 - 1995	4	63	40	10	2	61	38	9
1996 - 2010	-	-	-	-	-	-	-	-
2011 und später	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	452	98	73	1 861	173	17	16	846
davon entfielen auf								
Anstaltsgebäude	10	20	10	98	5	-	-	63
Büro- und Verwaltungsgebäude	41	6	4	261	8	-	-	61
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	128	12	13	293	62	6	9	143
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	182	57	44	880	60	11	7	440
Sonstige Nichtwohngebäude	91	3	2	329	38	-	-	140
davon entfielen auf								
öffentliche Eigentümer	36	3	3	197	29	1	1	178
Unternehmen	72	19	13	642	37	1	3	364
private Haushalte	339	62	50	993	106	15	13	297
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	14	7	28	1	-	-	7
davon waren errichtet								
vor 1919	109	24	23	480	58	16	15	242
1919 - 1948	73	7	6	337	49	-	-	233
1949 - 1978	113	10	9	401	36	-	-	184
1979 - 1986	55	10	8	191	13	1	1	52
1987 - 1990	26	25	14	155	7	-	-	80
1991 - 1995	61	14	11	224	7	-	-	19
1996 - 2010	14	8	3	71	3	-	-	36
2011 und später	1	-	-	2	-	-	-	-

1) einschließlich Wohnheime

**21. Abgang von Gebäuden 2020 nach Kreisen
einschließlich Nutzungsänderungen**

Jahr	Bauabgang insgesamt		Abgang ganzer Gebäude							
	Gebäude/ Gebäude- teile	Woh- nungen	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		
			insgesamt		davon mit ... Wohnung(en)			ins- gesamt	Nutz- fläche	
			Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3 oder mehr ¹⁾			
Kreisfreie Stadt	Landkreise	Land	Anzahl							100 m ²
1995	1 707	961	352	733	179	81	91	1 244	8 932	
1996	1 873	1 002	331	814	156	66	109	1 395	7 829	
1997	2 283	1 296	408	1 058	230	74	103	1 710	9 180	
1998	2 639	1 592	487	1 290	294	76	113	1 999	10 901	
1999	2 530	1 728	478	1 509	269	67	140	1 860	9 231	
2000	2 427	1 412	499	1 220	303	77	119	1 830	8 202	
2001	2 406	3 442	601	3 257	287	69	243	1 694	7 806	
2002	2 282	6 292	674	6 097	231	61	380	1 546	6 220	
2003	2 012	3 682	627	3 554	256	72	298	1 322	5 946	
2004	1 965	5 748	727	5 543	230	52	443	1 152	5 529	
2005 ²⁾	1 951	9 058	945	8 684	188	61	695	893	4 294	
2006	1 579	5 869	701	5 650	174	48	477	779	3 564	
2007	1 499	5 797	650	5 469	169	49	431	767	3 575	
2008	1 360	3 880	535	3 720	182	32	321	775	4 266	
2009	1 366	3 707	541	3 556	193	38	308	788	4 050	
2010	1 094	2 032	428	1 945	196	43	188	633	3 470	
2011	1 093	1 556	368	1 489	204	37	127	694	3 145	
2012	1 056	1 678	374	1 626	213	39	121	654	4 451	
2013	935	1 412	307	1 287	168	34	105	581	2 440	
2014	735	916	198	770	136	19	40	464	1 690	
2015	894	1 093	251	965	177	29	39	560	2 201	
2016	959	1 097	271	926	202	20	46	611	2 713	
2017	780	1 493	231	1 297	160	16	54	486	1 772	
2018	726	836	208	746	151	30	26	477	2 044	
2019	667	825	174	737	131	13	26	447	1 825	
Stadt Erfurt	45	12	3	3	3	-	-	39	119	
Stadt Gera	14	64	2	63	-	-	2	11	56	
Stadt Jena	31	15	11	15	8	2	1	19	184	
Stadt Suhl	12	1	-	-	-	-	-	12	47	
Stadt Weimar	7	15	1	1	-	-	-	5	27	
Stadt Eisenach	3	1	-	-	-	-	-	3	52	
Eichsfeld	29	15	10	13	9	-	1	14	23	
Nordhausen	13	6	2	3	1	1	-	10	29	
Wartburgkreis	16	-	-	-	-	-	-	15	69	
Unstrut-Hainich-Kreis	75	119	20	105	15	2	3	51	276	
Kyffhäuserkreis	26	10	7	7	7	-	-	17	56	
Schmalkalden-Meiningen	50	64	18	63	12	2	4	30	84	
Gotha	24	20	5	13	2	1	2	18	103	
Sömmerda	38	25	20	21	19	1	-	18	40	
Hildburghausen	8	-	-	-	-	-	-	8	24	
Ilm-Kreis	46	103	14	94	12	1	1	26	113	
Weimarer Land	58	41	12	15	10	1	1	40	122	
Sonneberg	5	1	1	1	1	-	-	4	15	
Saalfeld-Rudolstadt	16	8	2	2	2	-	-	13	91	
Saale-Holzland-Kreis	22	15	5	11	2	1	2	14	30	
Saale-Orla-Kreis	28	21	10	12	8	2	-	17	103	
Greiz	50	48	18	47	13	3	2	29	76	
Altenburger Land	21	56	7	44	4	-	3	13	61	
Thüringen	637	660	168	533	128	17	22	426	1 802	
davon										
kreisfreie Städte	112	108	17	82	11	2	3	89	485	
Landkreise	525	552	151	451	117	15	19	337	1 317	

1) ohne Wohnheime - 2) Antwortausfälle haben vor allem 2003 und 2004 zu Untererfassungen geführt. Die betreffenden Meldungen wurden nachträglich dem Jahr 2005 zugeordnet.

22. Abgang von Gebäuden 2020 nach Kreisen
ohne Nutzungsänderungen

Jahr	Insgesamt		Abgang ganzer Gebäude						
	Gebäude/ Gebäude- teile	Woh- nungen	Wohngebäude					Nichtwohngebäude	
			insgesamt		davon mit ... Wohnung(en)			ins- gesamt	Nutz- fläche
			Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3 oder mehr ¹⁾		
Anzahl								100 m ²	
1995	1 197	601	273	520	151	63	58	848	8 013
1996	1 665	830	304	732	147	61	96	1 242	7 472
1997	1 805	1 032	352	892	214	61	76	1 304	8 234
1998	2 075	1 286	431	1 104	279	67	81	1 499	9 678
1999	1 996	1 506	438	1 388	257	60	119	1 369	7 807
2000	1 918	1 182	462	1 113	290	67	105	1 360	7 149
2001	1 914	3 227	557	3 152	267	61	228	1 247	6 695
2002	1 804	6 084	642	6 012	218	57	366	1 100	5 292
2003	1 620	3 473	585	3 423	246	57	281	972	5 076
2004	1 570	5 580	691	5 441	218	42	429	793	4 667
2005 ²⁾	1 516	8 749	902	8 455	170	54	677	502	3 471
2006	1 199	5 721	667	5 572	160	39	467	433	2 799
2007	1 159	5 594	619	5 386	155	43	421	458	2 662
2008	1 076	3 758	514	3 673	171	28	315	512	3 436
2009	1 112	3 607	519	3 508	181	34	302	556	3 391
2010	846	1 916	399	1 892	179	39	181	414	2 679
2011	842	1 441	343	1 402	196	31	116	468	2 473
2012	795	1 606	357	1 592	203	37	116	410	3 774
2013	652	1 291	288	1 251	157	31	100	317	1 573
2014	490	822	184	749	126	18	38	233	894
2015	616	968	225	908	161	26	32	309	1 511
2016	591	915	228	828	171	16	38	286	1 373
2017	505	1 400	212	1 255	148	13	50	230	873
2018	474	676	184	640	142	23	19	249	1 202
2019	418	714	154	680	121	11	19	218	841
Stadt Erfurt	33	3	3	3	3	-	-	27	82
Stadt Gera	6	63	2	63	-	-	2	3	23
Stadt Jena	27	15	11	15	8	2	1	15	162
Stadt Suhl	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stadt Weimar	2	1	1	1	-	-	-	-	-
Stadt Eisenach	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eichsfeld	15	9	7	7	7	-	-	3	5
Nordhausen	6	3	2	3	1	1	-	3	10
Wartburgkreis	3	-	-	-	-	-	-	2	10
Unstrut-Hainich-Kreis	46	106	17	102	12	2	3	25	191
Kyffhäuserkreis	15	7	6	6	6	-	-	7	26
Schmalkalden-Meiningen	33	63	18	63	12	2	4	13	20
Gotha	16	10	4	10	2	1	1	11	81
Sömmerda	28	21	20	21	19	1	-	8	15
Hildburghausen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ilm-Kreis	28	100	14	94	12	1	1	8	28
Weimarer Land	31	28	10	12	9	-	1	15	34
Sonneberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saalfeld-Rudolstadt	8	2	2	2	2	-	-	5	51
Saale-Holzland-Kreis	12	12	4	10	1	1	2	5	10
Saale-Orla-Kreis	17	14	10	12	8	2	-	6	31
Greiz	34	47	17	46	12	3	2	14	46
Altenburger Land	11	56	7	44	4	-	3	3	21
Thüringen	371	560	155	514	118	16	20	173	846
davon									
kreisfreie Städte	68	82	17	82	11	2	3	45	267
Landkreise	303	478	138	432	107	14	17	128	579

1) ohne Wohnheime - 2) Antwortausfälle haben vor allem 2003 und 2004 zu Untererfassungen geführt. Die betreffenden Meldungen wurden nachträglich dem Jahr 2005 zugeordnet.

