



STATISTISCHER BERICHT

F II - m 11 / 24

Baugenehmigungen in Thüringen November 2024

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- () Aussagewert eingeschränkt

Anmerkung: Abweichungen in den Summen, auch im Vergleich zu anderen Veröffentlichungen, erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

Herausgeber

Thüringer Landesamt für Statistik
Europaplatz 3, 99091 Erfurt
Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt
Telefon: +49 361 57331-9642
Telefax: +49 361 57331-9699
E-Mail: auskunft@statistik.thueringen.de
Internet: www.statistik.thueringen.de

Auskunft erteilt

Referat: Verarbeitendes Gewerbe, Baugewerbe,
Bautätigkeit, Energie, Handwerk, Abfallwirtschaft, Umwelt
Telefon: +49 361 57334-3210

Herausgegeben im Januar 2025

Bestell-Nr.: 06 207

Heft-Nr.: 15/25

Preis: 5,00 EUR

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2025

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

Seite

Vorbemerkungen

3

Grafiken

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2023 und 2024
- Anzahl - 7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2023 und 2024
- Veranschlagte Kosten - 7
3. Genehmigte Wohnungen 2023 und 2024 8
4. Genehmigte Wohnungen im Wohnungsneubau 2023 und 2024 nach Gebäudetypen 8
5. Baugenehmigung für Wohngebäude (Neubau) nach verwendeter primärer Energie zur Heizung Januar bis November 2024 20
6. Baugenehmigung für Wohn- und Nichtwohngebäude (Neubau) nach verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung Januar bis November 2024 20

Tabellen

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten Hochbau insgesamt 1995 bis November 2024 9
2. Baugenehmigungen für Wohnbauten Januar bis November 2024 12
3. Baugenehmigungen für Nichtwohnbauten Januar bis November 2024 13
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen Hochbau insgesamt November 2024 14

5.	Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen Hochbau insgesamt Juli bis September 2024	16
6.	Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen Hochbau insgesamt Januar bis November 2024	18
7.	Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung	21
8.	Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung	21
9.	Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung	22
10.	Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung	22
11.	Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und vorwiegende Art der Beheizung	23

Vorbemerkungen

Ziel der Statistik

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau gehört zum System der Bundesstatistiken und besteht aus Baugenehmigungs-, Baufertigstellungs-, Bauüberhangs- und Bauabgangserhebung. Sie liefert in vorwiegend mengenmäßiger Darstellung Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit im Hochbau und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor.

Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohnungsbestandes und stellt Informationen z.B. für die Planung in den Gebietskörperschaften, für Wirtschaft, Forschung und Städtebau zur Verfügung.

Rechtsgrundlage

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (Bundesgesetzblatt BGBl. S. 869 f.), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22.01.1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.10.2016 (BGBl. I S. 2394).

Erhebungsmerkmale

1. Bauherren nach Bauherrengruppen
2. Lage des Baugrundstücks
3. Art und veranschlagte Kosten der Baumaßnahmen
4. Gebäude nach Art, Fläche und (bei Errichtung neuer Wohngebäude) Haustyp
5. Für neu zu errichtende Gebäude Rauminhalt, Geschosshöhe, Art der Beheizung und vorwiegende Heizenergie sowie überwiegend verwendeter Baustoff
6. Für Gebäude mit Wohnraum die Zahl der Wohnungen

Erhebungseinheit

Erfasst werden genehmigungspflichtige oder zustimmungsbedürftige sowie in Thüringen ab 1.7.1994 - bei vereinfachenden baurechtlichen Bestimmungen - anzeige- bzw. kenntnisgabepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Hochbaumaßnahmen, bei denen Wohn- oder Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Der umfassende Bereich der Baureparaturen ist somit nicht Erhebungsgegenstand in der Bautätigkeitsstatistik.

Erhebungseinheit ist das einzelne (Wohn- oder Nichtwohn-) Gebäude, wobei sowohl die Errichtung neuer Gebäude als auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu erfassen sind.

Während im Wohnbau alle Baumaßnahmen in die Statistik einbezogen werden, bleiben im Nichtwohnbau Objekte bis zu 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten unberücksichtigt, sofern sie keine Wohnräume enthalten.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus ergeben sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzflächen führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung.

Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

Definitionen

Gebäude

Gebäude sind selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend. Bei Doppel-, Gruppen- oder Reihenhäusern gilt jeder Teil, der von dem anderen durch eine Trennwand geschieden ist, als selbstständiges Gebäude. Bei Wohnblöcken mit mehreren Zugängen wird jeder Gebäudeteil mit eigenem Zugang als ein einzelnes Gebäude gezählt.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzungsfläche nach DIN 277 – Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden rechnen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche, soweit sie vom Eigentümer überwiegend selbst genutzt werden.

Ferienhäuser, die einem ständig wechselnden Kreis von Gästen gegen Entgelt vorübergehend zur Unterkunft zur Verfügung gestellt werden, sind als Nichtwohngebäude zu erfassen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.Ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

Nichtwohngebäude

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzungsfläche) Nichtwohnzwecken dienen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Wohnung

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, vom Treppenhaus oder von einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe.

Wohnfläche

Die Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFlV) vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bad) innerhalb der Wohnung.

Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind.

Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören.

Voll berechnet werden die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens einem Meter und weniger als zwei Metern und von unbeheizbaren Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sind zur Hälfte, von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen sind in der Regel zu einem Viertel, höchstens jedoch zur Hälfte anzurechnen.

Nicht gezählt werden die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräume, Abstellräume außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräume, Trockenräume, Heizungsräume und Garagen).

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche im Sinne der Bautätigkeitsstatistik versteht man nur die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzungsfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Zur Nutzungsfläche gehören die Grundflächen der Nutzungsarten Nr. 1 bis 7. Nicht zur Nutzungsfläche gehören die Technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugsschächte usw.).

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktionen.

Veranschlagte Kosten der Bauwerke

Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten), die Kosten der Installationen, die Kosten der betriebstechnischen Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerkes sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einbezogen.

Die Umsatz-(Mehrwert-)steuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten. Die veranschlagten Kosten werden zum Zeitpunkt der Baugenehmigung ermittelt.

Bauherr

Bauherr ist der rechtlich und wirtschaftlich verantwortliche Auftraggeber bei einem Bauvorhaben, d.h. wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Die Feststellung des Bauherrn bezieht sich auf den Zeitpunkt der Baugenehmigung, sie ist deshalb unabhängig von einer eventuell beabsichtigten späteren Veräußerung des Gebäudes oder der Wohnungen.

Öffentliche Bauherren

Als öffentliche Bauherren gelten Kommunen, kommunale Wohnungsunternehmen sowie Bund und Land. Dies sind Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen Kommune, Land oder Bund mit mehr als 50 % Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt sind.

Private Haushalte

Private Haushalte sind alle natürlichen Personen und Personengemeinschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Bei Einzelunternehmen und freiberuflich tätigen Personen ist entscheidend für die Zuordnung, wie der Bauherr nach außen auftritt. Handelt er im Namen seines Unternehmens, wird das Bauvorhaben dem Betriebsvermögen zugerechnet, anderenfalls dem Privateigentum.

Organisationen ohne Erwerbszweck

Organisationen ohne Erwerbszweck sind Vereine, Verbände und andere Zusammenschlüsse, die gemeinnützige Zwecke verfolgen oder der Förderung bestimmter Interessen ihrer Mitglieder bzw. anderer Gruppen dienen, z.B. Organisationen der Erziehung, Wissenschaft, Kultur sowie der Sport- und Jugendpflege, Kirchen, karitative Organisationen, Organisationen des Wirtschaftslebens und der Gewerkschaften, Arbeitgeberverbände, Berufsorganisationen und Wirtschaftsverbände, politische Parteien.

Anstaltsgebäude

Anstaltsgebäude sind Nichtwohngebäude, in denen überwiegend Personen untergebracht sind und die mit Einrichtungen für eine zentrale Haushaltsführung ausgestattet sind, z.B. Krankenhäuser, Gebäude für die Pflege Behinderter, Altenpflege- und Krankenheime, Heime für Säuglinge, Kinder und Jugendliche, Erziehungsheime, Müttergenesungsheime, Ferien- und Erholungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten, Kasernen, Bereitschaftsgebäude, Klöster, Justizvollzugsanstalten.

Büro- und Verwaltungsgebäude

Büro- und Verwaltungsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend Büro- und Verwaltungszwecken dienen.

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend land- und forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie erstrecken sich nicht auf Gebäude für Tier- und Pflanzenhaltung in zoologischen und botanischen Gärten, ebenso nicht auf Kühlhäuser, Silos, Warenlagergebäude und Ähnliches.

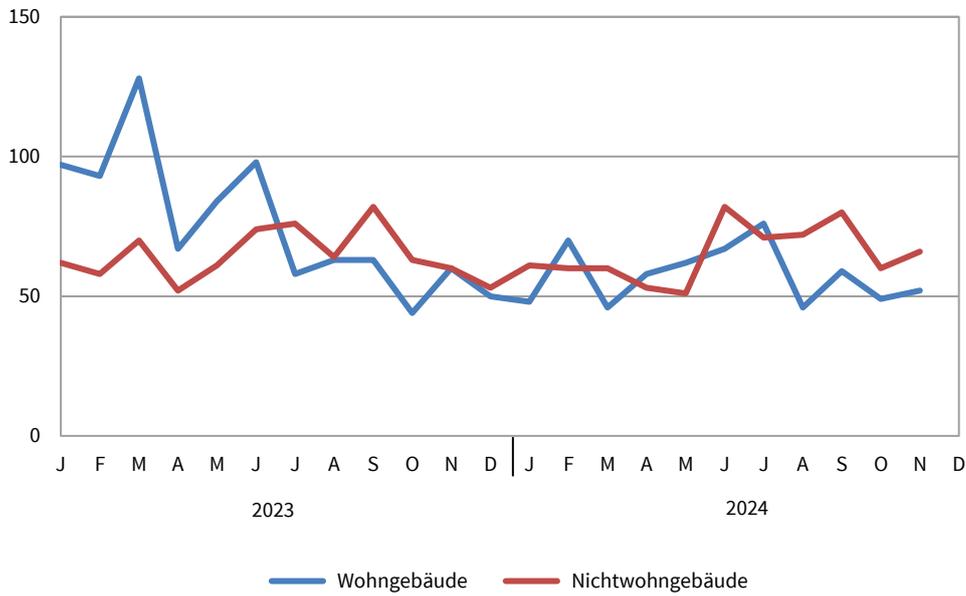
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die nicht land- und forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie werden unterteilt in Fabrik- und Werkstattgebäude, Handels- und Lagergebäude, Verkehrsgebäude, Hotels, Gasthöfe und Fremdenheime, Pensionen, Gaststättengebäude und andere nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude, wie z.B. Filmtheater, Spielbanken, Ateliergebäude.

Sonstige Nichtwohngebäude

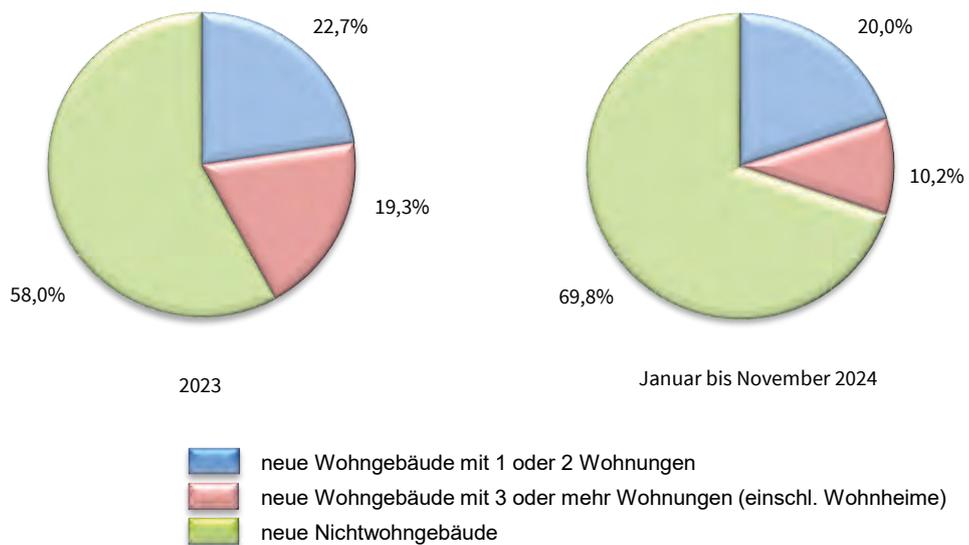
Sonstige Nichtwohngebäude umfassen Kindertagesstätten, Schulgebäude, Hochschulgebäude, Gebäude für Forschungszwecke, Museen, Theater, Opernhäuser, Bibliotheken, Kongresshallen u.Ä., Kirchen und sonstige Kultgebäude, medizinische Behandlungsinstitute, Gebäude für Heilbäder oder die Gesundheitspflege, Sportgebäude und andere Nichtwohngebäude, wie z.B. Freizeitgebäude, Dorfgemeinschaftshäuser, Bunker, Pfortnerhäuser, Umkleidegebäude.

**1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
2023 und 2024**
- Anzahl -

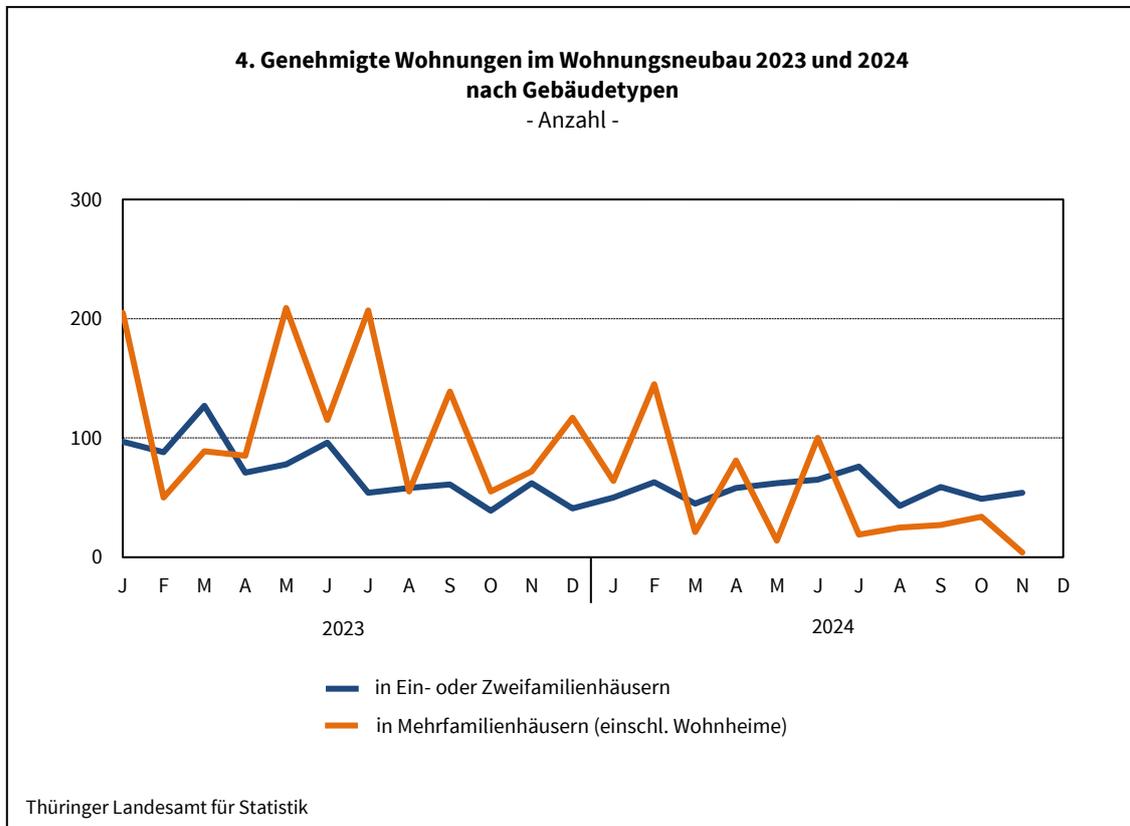
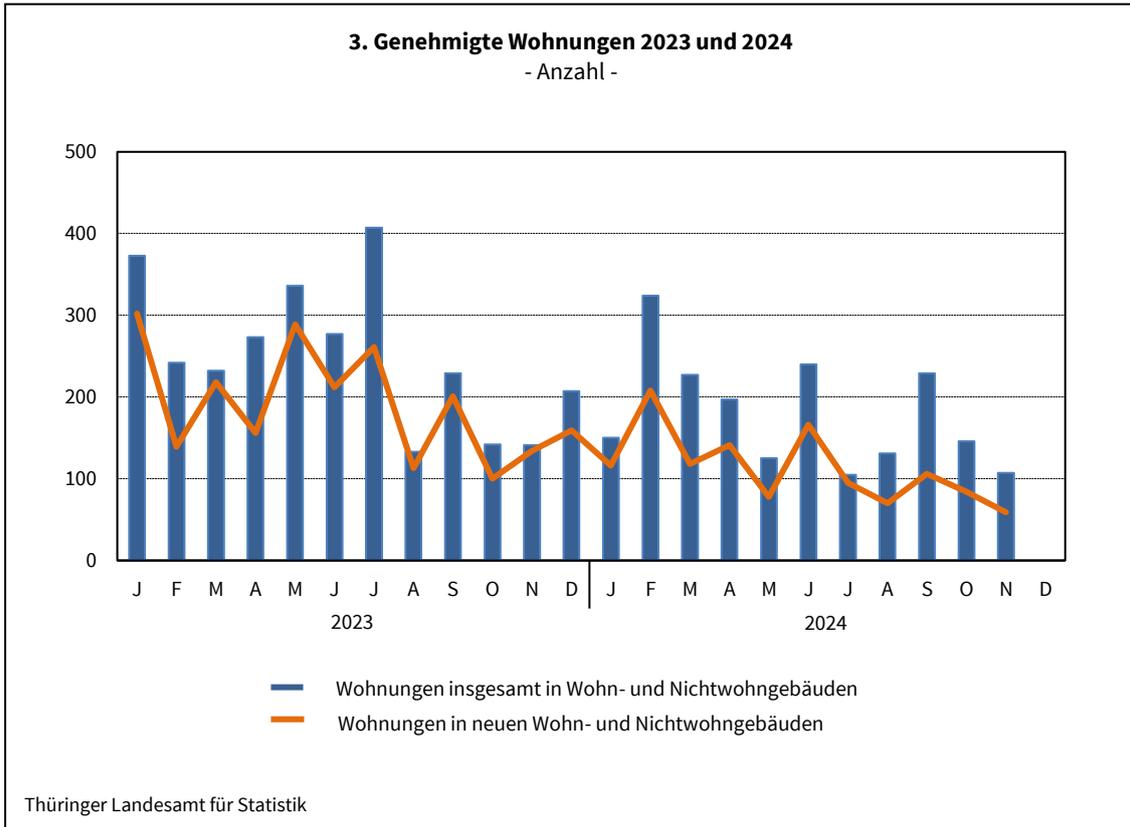


Thüringer Landesamt für Statistik

**2. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und
Nichtwohngebäude 2023 und 2024**
- Veranschlagte Kosten -



Thüringer Landesamt für Statistik



**1. Baugenehmigungen^{*)} für Wohn- und Nichtwohngebäude
Hochbau insgesamt
1995 bis November 2024**

Zeit- raum	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
				Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Wohn- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
						ins- gesamt	Wohn- fläche					
Anzahl		1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
1995	12 988	21 354	4 007 258	6 894	8 028	17 141	14 273	1 815 965	1 818	10 939	18 296	1 337 856
1996	14 107	22 530	4 272 426	8 052	8 412	18 027	15 482	1 897 018	1 621	11 720	19 877	1 532 403
1997	12 824	16 517	3 807 774	6 799	6 484	13 020	11 918	1 435 396	1 521	10 457	17 211	1 386 972
1998	12 012	13 989	2 990 461	6 191	5 487	10 219	9 918	1 209 886	1 324	7 953	11 779	935 544
1999	11 411	11 341	2 635 250	5 941	4 781	8 481	8 792	1 044 633	1 280	7 018	11 028	875 306
2000	9 100	7 955	2 303 030	4 420	3 572	6 129	6 549	764 970	1 147	6 502	10 023	893 120
2001	8 233	6 227	1 937 172	3 716	2 959	4 912	5 348	623 211	1 028	6 428	9 624	741 911
2002	7 152	4 962	1 544 160	3 181	2 443	3 921	4 509	518 879	827	4 775	7 287	531 371
2003	7 224	5 150	1 683 172	3 569	2 752	4 395	5 081	580 491	713	4 905	6 867	682 409
2004	6 667	4 705	1 510 752	2 951	2 363	3 819	4 342	494 424	795	5 110	6 938	584 180
2005	5 756	3 723	1 174 237	2 458	1 945	3 177	3 665	406 123	706	4 056	5 430	422 352
2006	5 659	3 802	1 210 746	2 313	1 857	3 040	3 463	393 061	778	4 596	6 429	467 178
2007	4 652	3 379	1 034 518	1 577	1 413	2 349	2 595	299 844	794	4 051	5 861	358 116
2008	4 496	2 725	1 166 867	1 438	1 335	2 154	2 390	293 432	866	5 510	7 499	495 083
2009	4 530	3 268	1 039 197	1 552	1 438	2 372	2 646	323 644	753	3 478	5 232	344 271
2010	4 438	2 773	1 102 146	1 570	1 416	2 168	2 589	326 735	784	4 565	5 975	419 597
2011	4 881	3 633	1 138 400	1 819	1 694	2 769	3 230	392 177	889	4 773	6 239	365 786
2012	5 097	4 528	1 219 925	1 898	1 792	2 958	3 440	429 142	858	7 265	8 276	468 058
2013	4 844	4 171	1 423 066	1 891	1 862	3 058	3 522	460 811	791	5 806	7 279	644 739
2014	4 719	4 207	1 202 782	1 891	1 948	3 226	3 690	505 413	716	3 743	4 964	349 296
2015	5 224	5 227	1 259 398	2 146	2 206	3 692	4 164	572 361	771	3 117	4 222	311 603
2016	5 340	7 611	1 479 867	2 245	2 670	4 884	4 999	719 513	720	3 297	4 774	346 530
2017	5 090	5 401	1 545 595	2 120	2 172	3 749	4 195	618 443	817	5 788	6 719	450 075
2018	4 972	5 236	1 645 878	2 061	2 367	4 075	4 414	701 048	795	3 624	5 041	470 536
2019	4 860	5 141	1 661 544	2 007	2 376	4 120	4 504	712 817	886	3 901	5 250	495 681
2020	5 054	5 837	2 062 135	2 114	2 646	4 548	4 908	856 201	845	4 758	6 226	730 841
2021	5 263	4 693	2 226 462	2 058	2 274	3 764	4 269	786 762	991	5 948	7 680	948 373
2022	4 557	5 357	1 972 090	1 858	2 317	4 547	4 532	874 112	862	5 392	8 357	640 120
2023	3 267	2 992	1 541 502	905	1 165	2 270	2 188	475 285	775	4 975	6 084	655 837

Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum in %

1996	8,6	5,5	6,6	16,8	4,8	5,2	8,5	4,5	- 10,8	7,1	8,6	14,5
1997	- 9,1	- 26,7	- 10,9	- 15,6	- 22,9	- 27,8	- 23,0	- 24,3	- 6,2	- 10,8	- 13,4	- 9,5
1998	- 6,3	- 15,3	- 21,5	- 8,9	- 15,4	- 21,5	- 16,8	- 15,7	- 13,0	- 23,9	- 31,6	- 32,5
1999	- 5,0	- 18,9	- 11,9	- 4,0	- 12,9	- 17,0	- 11,4	- 13,7	- 3,3	- 11,8	- 6,4	- 6,4
2000	- 20,3	- 29,9	- 12,6	- 25,6	- 25,3	- 27,7	- 25,5	- 26,8	- 10,4	- 7,4	- 9,1	2,0
2001	- 9,5	- 21,7	- 15,9	- 15,9	- 17,2	- 19,9	- 18,3	- 18,5	- 10,4	- 1,1	- 4,0	- 16,9
2002	- 13,1	- 20,3	- 20,3	- 14,4	- 17,4	- 20,2	- 15,7	- 16,7	- 19,6	- 25,7	- 24,3	- 28,4
2003	1,0	3,8	9,0	12,2	12,6	12,1	12,7	11,9	- 13,8	2,7	- 5,8	28,4
2004	- 7,7	- 8,6	- 10,2	- 17,3	- 14,1	- 13,1	- 14,5	- 14,8	11,5	4,2	1,0	- 14,4
2005	- 13,7	- 20,9	- 22,3	- 16,7	- 17,7	- 16,8	- 15,6	- 17,9	- 11,2	- 20,6	- 21,7	- 27,7
2006	- 1,7	2,1	3,1	- 5,9	- 4,5	- 4,3	- 5,5	- 3,2	10,2	13,3	18,4	10,6
2007	- 17,8	- 11,1	- 14,6	- 31,8	- 23,9	- 22,7	- 25,1	- 23,7	2,1	- 11,9	- 8,8	- 23,3
2008	- 3,4	- 19,4	12,8	- 8,8	- 5,5	- 8,3	- 7,9	- 2,1	9,1	36,0	28,0	38,2
2009	0,8	19,9	- 10,9	7,9	7,7	10,1	10,7	10,3	- 13,0	- 36,9	- 30,2	- 30,5
2010	- 2,0	- 15,1	6,1	1,2	- 1,5	- 8,6	- 2,1	1,0	4,1	31,3	14,2	21,9
2011	10,0	31,0	3,3	15,9	19,6	27,7	24,7	20,0	13,4	4,6	4,4	- 12,8
2012	4,4	24,6	7,2	4,3	5,8	6,8	6,5	9,4	- 3,5	52,2	32,6	28,0
2013	- 5,0	- 7,9	16,7	- 0,4	3,9	3,4	2,4	7,4	- 7,8	- 20,1	- 12,0	37,7
2014	- 2,6	0,9	- 15,5	-	4,6	5,5	4,8	9,7	- 9,5	- 35,5	- 31,8	- 45,8
2015	10,7	24,2	4,7	13,5	13,2	14,4	12,8	13,2	7,7	- 16,7	- 15,0	- 10,8
2016	2,2	45,6	17,5	4,6	21,0	32,3	20,1	25,7	- 6,6	5,8	13,1	11,2
2017	- 4,7	- 29,0	4,4	- 5,6	- 18,7	- 23,2	- 16,1	- 14,0	13,5	75,6	40,8	29,9
2018	- 2,3	- 3,1	6,5	- 2,8	9,0	8,7	5,2	13,4	- 2,7	- 37,4	- 25,0	4,5
2019	- 2,3	- 1,8	1,0	- 2,6	0,4	1,1	2,0	1,7	11,4	7,6	4,1	5,3
2020	4,0	13,5	24,1	5,3	11,4	10,4	9,0	20,1	- 4,6	22,0	18,6	47,4
2021	4,1	- 19,6	8,0	- 2,6	- 14,1	- 17,2	- 13,0	- 8,1	17,3	25,0	23,4	29,8
2022	- 13,4	14,1	- 11,4	- 9,7	1,9	20,8	6,1	11,1	- 13,0	- 9,3	8,8	- 32,5
2023	- 28,3	- 44,1	- 21,8	- 51,3	- 49,7	- 50,1	- 51,7	- 45,6	- 10,1	- 7,7	- 27,2	2,5

^{*)} von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

Noch 1. Baugenehmigungen^{*)} für Wohn- und Nichtwohngebäude
Hochbau insgesamt
1995 bis November 2024

Zeit- raum	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
				Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Wohn- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
						ins- gesamt	Wohn- fläche					
Anzahl		1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
2020	5 054	5 837	2 062 135	2 114	2 646	4 548	4 908	856 201	845	4 758	6 226	730 841
1. Vj.	1 120	1 568	536 392	488	687	1 257	1 258	232 664	189	1 576	1 974	180 666
2. Vj.	1 352	1 446	525 463	543	672	1 105	1 238	199 550	225	1 389	1 916	187 494
3. Vj.	1 347	1 472	568 935	567	659	1 122	1 249	214 571	240	964	1 339	251 620
4. Vj.	1 235	1 351	431 345	516	628	1 064	1 164	209 416	191	830	997	111 061
Jan.-Nov.	4 684	5 444	1 937 047	1 963	2 483	4 292	4 593	798 705	793	4 570	5 947	701 148
Januar	361	360	157 885	157	180	302	336	61 754	56	222	395	38 151
Februar	408	583	165 879	181	245	416	432	76 126	64	346	546	48 472
März	351	625	212 628	150	261	539	490	94 784	69	1 007	1 033	94 043
April	447	553	203 376	181	275	467	505	70 943	83	952	1 262	89 704
Mai	490	399	149 245	196	210	330	385	69 226	84	239	378	35 325
Juni	415	494	172 842	166	187	308	349	59 381	58	199	276	62 465
Juli	493	660	181 141	203	271	484	511	88 025	85	368	490	43 430
August	434	328	247 847	186	174	242	325	55 585	80	372	471	166 430
September	420	484	139 947	178	215	396	413	70 961	75	224	378	41 760
Oktober	392	424	159 832	165	230	360	410	76 741	50	387	356	47 401
November	473	534	146 425	200	235	448	438	75 179	89	254	362	33 967
Dezember	370	393	125 088	151	163	256	315	57 496	52	188	279	29 693
2021	5 263	4 693	2 226 462	2 058	2 274	3 764	4 269	786 762	991	5 948	7 680	948 373
1. Vj.	1 430	1 299	554 536	669	661	995	1 246	222 308	223	1 744	2 743	216 887
2. Vj.	1 385	1 267	476 931	507	631	1 027	1 146	213 076	247	1 322	1 605	134 176
3. Vj.	1 348	1 181	773 260	442	471	880	906	165 117	314	2 132	2 222	488 423
4. Vj.	1 100	946	421 735	440	511	862	971	186 261	207	750	1 110	108 887
Jan.-Nov.	4 882	4 386	2 043 274	1 911	2 094	3 439	3 910	714 175	923	5 689	7 277	910 145
Januar	382	338	217 896	169	174	267	320	60 539	63	1 190	1 882	131 234
Februar	406	364	129 816	173	182	271	346	60 258	71	158	252	33 417
März	642	597	206 824	327	305	457	581	101 511	89	397	609	52 236
April	418	401	150 722	169	212	358	384	72 021	72	469	542	38 635
Mai	457	396	154 081	169	179	281	329	59 330	82	531	557	45 362
Juni	510	470	172 128	169	239	388	434	81 725	93	322	505	50 179
Juli	445	302	371 372	143	130	198	248	43 747	103	667	708	293 025
August	424	315	188 752	132	126	208	239	44 289	110	864	890	95 726
September	479	564	213 136	167	216	474	420	77 081	101	600	624	99 672
Oktober	359	264	104 435	138	136	230	255	47 548	78	187	313	39 162
November	360	375	134 112	155	195	307	356	66 126	61	304	394	31 497
Dezember	381	307	183 188	147	180	325	359	72 587	68	259	403	38 228
2022	4 557	5 357	1 972 090	1 858	2 317	4 547	4 532	874 112	862	5 392	8 357	640 120
1. Vj.	1 173	1 361	508 616	515	636	1 232	1 287	222 279	223	1 238	1 693	155 331
2. Vj.	1 342	1 477	604 443	532	682	1 276	1 329	281 393	242	2 513	4 287	185 548
3. Vj.	1 121	1 149	446 206	449	493	898	939	182 473	219	869	1 211	169 331
4. Vj.	921	1 370	412 825	362	505	1 141	976	187 967	178	772	1 166	129 910
Jan.-Nov.	4 303	5 033	1 850 526	1 759	2 193	4 327	4 304	829 144	815	5 165	7 886	600 695
Januar	418	545	170 130	177	231	420	466	80 396	84	393	522	53 974
Februar	332	279	104 374	139	132	255	277	46 776	58	208	289	31 214
März	423	537	234 112	199	273	557	545	95 107	81	637	883	70 143
April	444	430	233 075	173	182	319	336	65 639	86	2 120	3 591	126 072
Mai	447	349	157 398	170	199	330	371	72 886	78	241	361	31 391
Juni	451	698	213 970	189	300	627	623	142 868	78	151	335	28 085
Juli	438	420	156 062	169	193	378	357	66 561	92	341	541	51 975
August	342	401	168 110	153	161	263	308	60 066	70	340	399	82 173
September	341	328	122 034	127	139	257	274	55 846	57	188	271	35 183
Oktober	335	764	187 563	140	248	693	490	88 159	64	404	482	65 510
November	332	282	103 698	123	135	228	259	54 840	67	142	213	24 975
Dezember	254	324	121 564	99	122	220	228	44 968	47	226	471	39 425

^{*)} von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

Noch 1. Baugenehmigungen ^{*)} für Wohn- und Nichtwohngebäude
Hochbau insgesamt
1995 bis November 2024

Zeit- raum	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
				Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
						ins- gesamt	Wohn- fläche					
Anzahl		1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
2023	3 267	2 992	1 541 502	905	1 165	2 270	2 188	475 285	775	4 975	6 084	655 837
1. Vj.	875	847	436 523	318	352	656	671	145 101	190	1 211	1 454	186 440
2. Vj.	905	886	381 218	249	324	654	607	123 012	187	668	1 002	136 083
3. Vj.	832	769	415 608	184	275	574	503	122 706	222	1 675	2 024	188 266
4. Vj.	655	490	308 153	154	215	386	407	84 466	176	1 420	1 604	145 048
Jan.-Nov.	3 063	2 785	1 455 186	855	1 066	2 112	2 006	437 922	722	4 811	5 843	631 622
Januar	275	373	130 928	97	146	302	274	57 471	62	156	279	43 710
Februar	257	242	158 974	93	87	138	164	36 283	58	695	677	73 835
März	343	232	146 621	128	119	216	234	51 347	70	360	497	68 895
April	294	273	82 558	67	70	156	137	27 795	52	167	247	17 678
Mai	290	336	113 426	84	127	287	244	49 198	61	142	232	26 145
Juni	321	277	185 234	98	127	211	226	46 019	74	360	523	92 260
Juli	288	407	181 717	58	120	261	220	64 147	76	547	659	73 742
August	289	133	121 036	63	61	113	110	26 000	64	717	799	55 364
September	255	229	112 855	63	94	200	172	32 559	82	411	567	59 160
Oktober	215	142	93 203	44	54	94	108	23 668	63	721	685	39 644
November	236	141	128 634	60	61	134	117	23 435	60	535	678	81 189
Dezember	204	207	86 316	50	100	158	181	37 363	53	164	241	24 215
2024												
1. Vj.	681	701	311 491	164	195	388	379	84 644	181	1 038	1 212	141 737
2. Vj.	733	562	405 769	187	214	380	403	89 871	186	2 407	2 375	232 848
3. Vj.	801	465	494 560	181	166	249	314	72 800	223	1 990	2 128	239 431
4. Vj.												
Jan.-Nov.	2 659	1 981	1 391 313	633	672	1 158	1 274	292 155	716	5 981	6 363	675 951
Januar	217	150	84 155	48	54	114	107	19 993	61	186	255	30 360
Februar	244	324	129 038	70	100	208	196	46 575	60	255	359	54 147
März	220	227	98 298	46	40	66	77	18 076	60	597	598	57 230
April	233	197	114 968	58	77	139	142	31 493	53	701	657	55 572
Mai	223	125	80 901	62	51	76	100	19 994	51	278	346	33 234
Juni	277	240	209 900	67	86	165	161	38 384	82	1 428	1 372	144 042
Juli	291	105	123 069	76	68	95	129	29 792	71	914	859	70 540
August	242	131	153 948	46	45	68	87	21 223	72	642	665	74 247
September	268	229	217 543	59	53	86	98	21 785	80	434	604	94 644
Oktober	200	146	80 826	49	50	83	89	21 515	60	100	177	23 069
November	244	107	98 667	52	48	58	89	23 325	66	446	471	38 866
Dezember												

Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum in %

2024												
Jan.-Nov.	- 13,2	- 28,9	- 4,4	- 26,0	- 37,0	- 45,2	- 36,5	- 33,3	- 0,8	24,3	8,9	7,0
Januar	- 21,1	- 59,8	- 35,7	- 50,5	- 63,0	- 62,3	- 61,0	- 65,2	- 1,6	19,2	- 8,8	- 30,5
Februar	- 5,1	33,9	- 18,8	- 24,7	14,9	50,7	19,6	28,4	3,4	- 63,3	- 47,1	- 26,7
März	- 35,9	- 2,2	- 33,0	- 64,1	- 66,4	- 69,4	- 67,1	- 64,8	- 14,3	65,8	20,3	- 16,9
April	- 20,7	- 27,8	39,3	- 13,4	10,0	- 10,9	3,4	13,3	1,9	319,8	166,3	214,4
Mai	- 23,1	- 62,8	- 28,7	- 26,2	- 59,8	- 73,5	- 59,0	- 59,4	- 16,4	95,8	49,2	27,1
Juni	- 13,7	- 13,4	13,3	- 31,6	- 32,3	- 21,8	- 28,7	- 16,6	10,8	296,7	162,3	56,1
Juli	1,0	- 74,2	- 32,3	31,0	- 43,3	- 63,6	- 41,6	- 53,6	- 6,6	67,1	30,4	- 4,3
August	- 16,3	- 1,5	27,2	- 27,0	- 26,2	- 39,8	- 21,2	- 18,4	12,5	- 10,5	- 16,7	34,1
September	5,1	-	92,8	- 6,3	- 43,6	- 57,0	- 43,1	- 33,1	- 2,4	5,6	6,5	60,0
Oktober	- 7,0	2,8	- 13,3	11,4	- 7,4	- 11,7	- 17,6	- 9,1	- 4,8	- 86,1	- 74,1	- 41,8
November	3,4	- 24,1	- 23,3	- 13,3	- 21,3	- 56,7	- 24,3	- 0,5	10,0	- 16,6	- 30,5	- 52,1
Dezember												

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

2. Baugenehmigungen *) für Wohngebäude Januar bis November 2024

Gebäudeart Bauherrngruppe	Alle Baumaßnahmen				Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Wohnungen	Wohnräume	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	
							insgesamt	Wohnfläche		
Anzahl				1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Januar bis November 2023										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	707	526	707	1 004	214 337	
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	62	69	124	133	27 143	
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	x	x	x	x	81	427	1 021	772	166 541	
Wohnheime	7	249	256	33 437	5	44	260	97	29 901	
Wohngebäude insgesamt	2 006	2 785	10 981	658 744	855	1 066	2 112	2 006	437 922	
darunter mit Eigentumswohnungen	59	291	994	63 857	21	141	269	266	52 901	
Von den Wohngebäuden entfielen auf öffentliche Bauherren	25	180	319	28 361	5	49	165	81	20 516	
Unternehmen	192	1 009	3 158	190 234	82	337	827	630	126 884	
davon Wohnungsunternehmen	130	450	1 439	114 933	45	153	313	270	62 119	
Immobilienfonds	3	103	233	17 700	2	39	102	81	17 250	
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	59	456	1 486	57 601	35	144	412	279	47 515	
private Haushalte	1 780	1 460	7 290	409 659	764	648	992	1 232	260 552	
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	136	214	30 490	4	32	128	64	29 970	
Januar bis November 2024										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	532	407	532	769	171 058	
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	46	50	92	97	22 280	
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	x	x	x	x	54	205	482	388	96 179	
Wohnheime	10	153	148	8 444	1	10	52	20	2 638	
Wohngebäude insgesamt	1 637	1 892	7 729	519 678	633	673	1 158	1 274	292 155	
darunter mit Eigentumswohnungen	65	226	746	46 777	16	63	138	127	24 774	
Von den Wohngebäuden entfielen auf öffentliche Bauherren	17	134	243	21 843	2	16	65	29	12 000	
Unternehmen	135	419	1 089	109 826	34	111	256	216	49 311	
davon Wohnungsunternehmen	92	241	571	81 273	13	52	114	100	24 138	
Immobilienfonds	4	14	49	1 608	1	5	7	8	668	
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	39	164	469	26 945	20	54	135	108	24 505	
private Haushalte	1 478	1 301	6 263	376 278	594	521	776	993	221 733	
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	38	134	11 731	3	26	61	36	9 111	
Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	- 175	- 119	- 175	- 234	- 43 279	
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	- 16	- 19	- 32	- 36	- 4 863	
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	x	x	x	x	- 27	- 222	- 539	- 385	- 70 362	
Wohnheime	3	- 96	- 108	- 24 993	- 4	- 34	- 208	- 77	- 27 263	
Wohngebäude insgesamt	- 369	- 893	- 3 252	- 139 066	- 222	- 393	- 954	- 733	- 145 767	
darunter mit Eigentumswohnungen	6	- 65	- 248	- 17 080	- 5	- 78	- 131	- 139	- 28 127	
Von den Wohngebäuden entfielen auf öffentliche Bauherren	- 8	- 46	- 76	- 6 518	- 3	- 33	- 100	- 51	- 8 516	
Unternehmen	- 57	- 590	- 2 069	- 80 408	- 48	- 226	- 571	- 414	- 77 573	
davon Wohnungsunternehmen	- 38	- 209	- 868	- 33 660	- 32	- 101	- 199	- 170	- 37 981	
Immobilienfonds	1	- 89	- 184	- 16 092	- 1	- 34	- 95	- 72	- 16 582	
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	- 20	- 292	- 1 017	- 30 656	- 15	- 90	- 277	- 171	- 23 010	
private Haushalte	- 302	- 159	- 1 027	- 33 381	- 170	- 127	- 216	- 239	- 38 819	
Organisationen ohne Erwerbszweck	- 2	- 98	- 80	- 18 759	- 1	- 6	- 67	- 28	- 20 859	

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

3. Baugenehmigungen *) für Nichtwohngebäude Januar bis November 2024

Gebäudeart ----- Bauherrengruppe	Alle Baumaßnahmen				Errichtung neuer Gebäude				
	Gebäude	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 Euro	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 Euro
Januar bis November 2023									
Anstaltsgebäude	27	187	20	52 583	16	91	177	-	41 392
Büro- und Verwaltungsgebäude	80	608	- 31	135 844	44	349	560	3	105 689
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	104	379	3	18 692	74	228	352	1	15 791
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	647	4 751	35	443 465	477	3 939	4 442	9	396 122
Fabrik- und Werkstattgebäude	117	1 205	12	179 541	71	744	1 026	1	163 317
Handelsgebäude	70	615	24	54 474	29	402	600	5	38 919
Warenlagergebäude	142	2 410	2	156 481	120	2 554	2 342	3	150 849
Hotels und Gaststätten	25	47	- 5	14 902	7	18	33	-	9 434
Sonstige Nichtwohngebäude	199	405	- 27	145 858	111	203	312	-	72 628
Nichtwohngebäude insgesamt	1 057	6 329	-	796 442	722	4 811	5 842	13	631 622
Öffentliche Bauherren	108	368	- 10	142 326	59	195	301	-	74 891
Unternehmen	458	5 420	- 20	551 381	327	4 372	5 062	1	490 677
davon:									
Wohnungsunternehmen	24	59	13	14 634	13	21	50	-	9 149
Immobilienfonds	14	763	-	47 122	8	887	749	-	46 065
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	73	400	2	19 288	58	254	377	-	16 932
Produzierendes Gewerbe	147	1 588	1	213 056	117	1 065	1 407	-	196 790
Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr u. Nachr. überm.	200	2 608	- 36	257 281	131	2 145	2 479	1	221 741
Private Haushalte	451	396	47	46 993	317	179	377	12	30 351
Organisationen o. Erwerbszweck	40	146	- 17	55 742	19	65	103	-	35 703
Januar bis November 2024									
Anstaltsgebäude	31	220	77	85 300	18	111	215	67	68 082
Büro- und Verwaltungsgebäude	62	241	5	53 352	37	141	205	3	40 321
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	76	327	6	17 539	54	200	302	2	13 946
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	669	5 483	27	505 545	500	5 310	5 257	8	460 401
Fabrik- und Werkstattgebäude	134	1 912	7	228 351	86	1 819	1 837	4	216 647
Handelsgebäude	62	222	2	35 767	17	112	160	1	20 104
Warenlagergebäude	159	2 806	8	197 880	143	3 169	2 751	-	187 911
Hotels und Gaststätten	31	61	15	11 459	11	22	50	3	7 214
Sonstige Nichtwohngebäude	184	497	- 26	209 899	107	219	383	3	93 201
Nichtwohngebäude insgesamt	1 022	6 768	89	871 635	716	5 981	6 363	83	675 951
Öffentliche Bauherren	104	350	25	168 426	57	134	279	3	81 793
Unternehmen	424	4 978	36	511 683	304	4 820	4 723	56	461 362
davon:									
Wohnungsunternehmen	16	102	1	16 518	15	50	104	-	15 768
Immobilienfonds	12	758	- 2	62 617	8	929	751	-	61 372
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	51	310	2	13 437	38	185	278	1	11 105
Produzierendes Gewerbe	150	1 650	12	185 575	116	1 417	1 560	5	170 517
Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr u. Nachr. überm.	195	2 158	23	233 536	127	2 238	2 030	50	202 600
Private Haushalte	463	957	31	64 808	339	593	914	24	52 449
Organisationen o. Erwerbszweck	31	483	- 3	126 718	16	434	446	-	80 347
Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum									
Nichtwohngebäude insgesamt	- 35	439	89	75 193	- 6	1 170	520	70	44 329
davon									
Öffentliche Bauherren	- 4	- 18	35	26 100	- 2	- 61	- 22	3	6 902
Unternehmen	- 34	- 441	56	- 39 698	- 23	448	- 339	55	- 29 315
davon:									
Wohnungsunternehmen	- 8	43	- 12	1 884	2	29	54	-	6 619
Immobilienfonds	- 2	- 6	- 2	15 495	-	42	3	-	15 307
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	- 22	- 90	-	- 5 851	- 20	- 69	- 99	1	- 5 827
Produzierendes Gewerbe	3	62	11	- 27 481	- 1	352	153	5	- 26 273
Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr u. Nachr. überm.	- 5	- 450	59	- 23 745	- 4	93	- 449	49	- 19 141
Private Haushalte	12	562	- 16	17 815	22	414	538	12	22 098
Organisationen o. Erwerbszweck	- 9	337	14	70 976	- 3	369	343	-	44 644

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

**4. Baugenehmigungen *) für Wohn-
Hochbau
November**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen					Errichtung				
		Ge- bäude	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke
				ins- gesamt	Wohn- fläche				ins- gesamt	Wohn- fläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
1	Stadt Erfurt	11	29	6	4	3 473	1	1	2	2	393
2	Stadt Gera	9	2	2	6	5 256	2	2	2	3	517
3	Stadt Jena	7	1	1	0	505	-	-	-	-	-
4	Stadt Suhl	1	1	1	1	220	1	1	1	1	220
5	Stadt Weimar	7	- 1	2	3	1 640	-	-	-	-	-
6	Eichsfeld	19	42	8	17	7 256	7	7	8	14	3 451
7	Nordhausen	13	7	3	9	10 343	3	3	3	6	1 245
8	Wartburgkreis	17	41	10	19	14 065	5	10	8	18	6 626
9	Unstrut-Hainich-Kreis	8	5	4	6	1 547	4	2	4	5	1 281
10	Kyffhäuserkreis	4	- 2	3	3	612	-	-	-	-	-
11	Schmalkalden-Meiningen	14	25	4	6	3 770	2	2	2	3	474
12	Gotha	8	- 0	3	6	1 359	3	2	3	4	599
13	Sömmerda	4	- 0	1	3	386	1	1	1	1	290
14	Hildburghausen	5	3	2	4	1 939	2	2	2	3	585
15	Ilm-Kreis	9	4	3	4	1 768	2	2	2	3	685
16	Weimarer Land	19	2	14	16	3 859	7	5	7	9	2 118
17	Sonneberg	6	8	-	1	438	-	-	-	-	-
18	Saalfeld-Rudolstadt	2	23	1	2	4 942	1	1	1	2	442
19	Saale-Holzland-Kreis	10	67	5	7	7 880	1	2	1	2	700
20	Saale-Orla-Kreis	42	15	14	20	9 507	5	3	6	5	1 361
21	Greiz	12	217	6	8	12 568	3	3	3	5	1 515
22	Altenburger Land	17	- 3	14	18	5 334	2	2	2	3	823
23	Thüringen	244	485	107	162	98 667	52	48	58	89	23 325
	davon										
24	kreisfreie Städte	35	31	12	15	11 094	4	4	5	6	1 130
25	Landkreise	209	454	95	147	87 573	48	47	53	83	22 195
	Nachrichtlich: Thüringen										
26	November 2023	236	704	141	168	128 634	60	61	134	117	23 435

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen
1) einschl. Wohnheime

**und Nichtwohngebäude nach Kreisen
insgesamt
2024**

neuer Wohngebäude								Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
davon in Wohngebäuden mit ...								Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
1 oder 2 Wohnungen				3 oder mehr Wohnungen ¹⁾									
Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke						
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
1	1	2	393	-	-	-	-	2	17	23	-	1 461	1
2	2	2	517	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	-	3
1	1	1	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
7	7	8	3 451	-	-	-	-	8	24	40	-	3 193	6
3	3	3	1 245	-	-	-	-	2	1	3	-	97	7
4	3	4	1 306	1	7	4	5 320	6	27	36	-	7 182	8
4	2	4	1 281	-	-	-	-	3	2	4	-	206	9
-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	1	-	43	10
2	2	2	474	-	-	-	-	4	17	22	-	1 660	11
3	2	3	599	-	-	-	-	2	1	2	-	400	12
1	1	1	290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
2	2	2	585	-	-	-	-	2	1	2	-	464	14
2	2	2	685	-	-	-	-	3	1	4	-	352	15
7	5	7	2 118	-	-	-	-	4	1	3	-	437	16
-	-	-	-	-	-	-	-	4	3	7	-	241	17
1	1	1	442	-	-	-	-	1	13	22	-	4 500	18
1	2	1	700	-	-	-	-	2	59	67	1	6 820	19
5	3	6	1 361	-	-	-	-	13	6	14	-	792	20
3	3	3	1 515	-	-	-	-	3	270	216	-	10 465	21
2	2	2	823	-	-	-	-	3	1	3	-	494	22
51	41	54	18 005	1	7	4	5 320	66	446	471	1	38 866	23
4	4	5	1 130	-	-	-	-	4	17	24	-	1 520	24
47	40	49	16 875	1	7	4	5 320	62	429	447	1	37 346	25
56	44	62	17 755	4	17	72	5 680	60	535	678	-	81 189	26

**5. Baugenehmigungen ^{*)} für Wohn-
Hochbau
Juli bis**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen					Errichtung				
		Gebäude	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
1	Stadt Erfurt	31	25	12	15	8 181	8	5	8	9	2 290
2	Stadt Gera	30	59	- 8	15	17 801	4	3	4	7	1 290
3	Stadt Jena	40	58	22	20	49 261	10	11	24	23	3 884
4	Stadt Suhl	14	9	9	14	4 043	6	6	8	11	3 019
5	Stadt Weimar	13	52	7	1	17 696	1	1	1	1	287
6	Eichsfeld	66	306	38	56	31 773	21	24	36	47	9 138
7	Nordhausen	33	81	- 21	- 6	11 118	1	1	1	1	291
8	Wartburgkreis	55	217	41	42	59 367	11	8	11	16	3 998
9	Unstrut-Hainich-Kreis	51	29	47	52	14 615	12	9	12	17	3 825
10	Kyffhäuserkreis	28	38	12	16	6 489	2	3	2	5	1 230
11	Schmalkalden-Meiningen	49	25	19	26	7 634	11	8	11	15	3 280
12	Gotha	47	578	82	86	65 204	12	12	23	26	5 250
13	Sömmerda	15	30	14	15	3 722	5	4	5	7	1 227
14	Hildburghausen	24	26	10	12	6 272	9	7	9	11	2 832
15	Ilm-Kreis	51	136	14	24	22 672	12	9	12	17	3 231
16	Weimarer Land	50	26	49	44	20 658	14	10	15	18	4 028
17	Sonneberg	22	190	5	8	16 487	5	4	5	6	1 748
18	Saalfeld-Rudolstadt	23	25	7	21	10 548	6	9	6	13	3 867
19	Saale-Holzland-Kreis	41	56	16	23	10 506	6	4	6	9	2 081
20	Saale-Orla-Kreis	39	53	27	38	16 738	11	15	20	27	9 395
21	Greiz	44	207	27	30	39 345	8	9	17	17	4 157
22	Altenburger Land	35	36	36	28	54 430	6	6	13	11	2 452
23	Thüringen	801	2 262	465	578	494 560	181	166	249	314	72 800
	davon										
24	kreisfreie Städte	128	203	42	64	96 982	29	25	45	51	10 770
25	Landkreise	673	2 059	423	513	397 578	152	142	204	262	62 030
	Nachrichtlich:										
	Thüringen										
26	Juli bis September 2023	832	2 207	769	770	415 608	184	275	574	503	122 706

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

1) einschl. Wohnheime

**und Nichtwohngebäude nach Kreisen
insgesamt
September 2024**

neuer Wohngebäude								Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
davon in Wohngebäuden mit ...								Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
1 oder 2 Wohnungen				3 oder mehr Wohnungen ¹⁾									
Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke						
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
8	5	8	2 290	-	-	-	-	8	13	21	-	2 806	1
4	3	4	1 290	-	-	-	-	6	23	58	-	7 755	2
8	5	12	2 933	2	6	12	951	4	10	19	-	3 553	3
6	6	8	3 019	-	-	-	-	2	1	2	-	165	4
1	1	1	287	-	-	-	-	3	36	45	-	11 172	5
17	16	18	6 765	4	8	18	2 373	16	266	278	-	16 179	6
1	1	1	291	-	-	-	-	12	33	51	3	7 767	7
11	8	11	3 998	-	-	-	-	16	205	228	-	51 068	8
12	9	12	3 825	-	-	-	-	17	23	34	16	8 056	9
2	3	2	1 230	-	-	-	-	14	28	43	-	3 460	10
11	8	11	3 280	-	-	-	-	14	16	26	-	1 158	11
10	7	10	2 505	2	5	13	2 745	18	773	591	-	51 827	12
5	4	5	1 227	-	-	-	-	4	28	34	-	1 589	13
9	7	9	2 832	-	-	-	-	9	8	18	-	2 515	14
12	9	12	3 231	-	-	-	-	15	56	124	2	10 684	15
14	10	15	4 028	-	-	-	-	11	13	31	-	5 311	16
5	4	5	1 748	-	-	-	-	9	138	185	-	13 695	17
6	9	6	3 867	-	-	-	-	7	11	21	-	3 072	18
6	4	6	2 081	-	-	-	-	16	26	62	-	4 782	19
10	8	12	4 425	1	7	8	4 970	6	17	23	1	1 879	20
5	4	5	2 407	3	5	12	1 750	9	254	211	-	29 908	21
5	4	5	1 545	1	2	8	907	7	14	24	-	1 030	22
168	134	178	59 104	13	32	71	13 696	223	1 990	2 128	22	239 431	23
27	20	33	9 819	2	5	12	951	23	83	144	-	25 451	24
141	114	145	49 285	11	28	59	12 745	200	1 907	1 984	22	213 980	25
161	125	173	50 888	23	150	401	71 818	222	1 675	2 024	1	188 266	26

**6. Baugenehmigungen^{*)} für Wohn-Hochbau
Januar bis**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen					Errichtung				
		Gebäude	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
1	Stadt Erfurt	128	114	164	145	61 136	34	56	123	107	23 946
2	Stadt Gera	90	118	40	60	43 021	15	18	29	37	8 984
3	Stadt Jena	146	253	140	101	101 833	23	33	64	66	16 786
4	Stadt Suhl	38	52	52	66	20 827	17	27	46	56	13 513
5	Stadt Weimar	54	88	46	24	38 988	6	8	18	17	4 231
6	Eichsfeld	204	556	190	199	133 304	66	68	124	139	28 691
7	Nordhausen	113	186	19	50	39 470	18	14	20	26	5 435
8	Wartburgkreis	193	1 102	154	151	180 334	41	54	93	99	29 996
9	Unstrut-Hainich-Kreis	182	175	128	148	56 915	49	45	70	86	17 227
10	Kyffhäuserkreis	86	82	33	49	19 225	12	11	17	22	4 582
11	Schmalkalden-Meiningen	150	162	93	99	43 639	38	26	38	50	11 480
12	Gotha	158	724	156	169	105 717	40	36	64	72	15 476
13	Sömmerda	82	56	60	77	15 918	31	26	37	50	9 050
14	Hildburghausen	73	119	109	79	31 013	30	44	103	72	17 629
15	Ilm-Kreis	146	256	80	97	66 277	35	32	49	62	11 681
16	Weimarer Land	169	982	107	124	110 419	49	35	52	65	14 530
17	Sonneberg	72	216	41	38	26 418	14	10	17	20	4 987
18	Saalfeld-Rudolstadt	76	98	38	68	32 761	25	30	46	51	12 800
19	Saale-Holzland-Kreis	129	163	87	108	35 830	20	28	41	50	8 578
20	Saale-Orla-Kreis	139	132	109	95	41 990	30	30	40	53	15 750
21	Greiz	135	697	67	75	96 022	21	20	30	38	9 445
22	Altenburger Land	96	371	68	83	90 256	19	20	37	38	7 358
23	Thüringen	2 659	6 698	1 981	2 102	1 391 313	633	673	1 158	1 274	292 155
	davon										
24	kreisfreie Städte	456	624	442	395	265 805	95	142	280	282	67 460
25	Landkreise	2 203	6 074	1 539	1 707	1 125 508	538	531	878	991	224 695
	Nachrichtlich: Thüringen										
26	Januar bis November 2023	3 063	6 383	2 785	2 944	1 455 186	855	1 066	2 112	2 006	437 922

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

1) einschl. Wohnheime

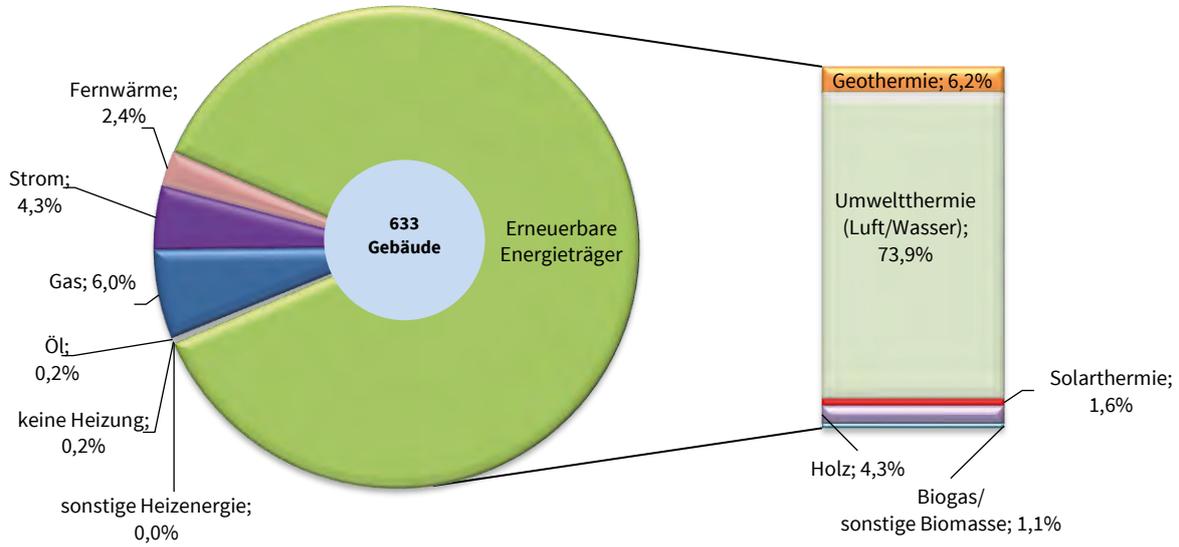
**und Nichtwohngebäude nach Kreisen
insgesamt
November 2024**

neuer Wohngebäude								Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
davon in Wohngebäuden mit ...								Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	
1 oder 2 Wohnungen				3 oder mehr Wohnungen ¹⁾									
Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke						
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
28	19	32	7 521	6	37	91	16 425	23	55	84	1	11 353	1
13	10	13	3 758	2	8	16	5 226	16	52	122	1	13 420	2
18	14	23	7 310	5	19	41	9 476	18	171	231	-	32 316	3
14	10	16	5 047	3	17	30	8 466	4	12	14	-	773	4
5	6	8	3 117	1	2	10	1 114	14	61	79	1	18 786	5
60	55	67	22 765	6	13	57	5 926	52	407	515	1	67 117	6
17	14	17	5 085	1	-	3	350	33	88	155	6	14 874	7
36	29	41	12 785	5	25	52	17 211	67	1 137	1 055	2	134 059	8
46	38	51	15 266	3	7	19	1 961	52	93	154	16	20 175	9
11	9	11	3 602	1	2	6	980	31	72	89	-	7 661	10
38	26	38	11 480	-	-	-	-	41	86	148	-	16 798	11
35	24	36	9 449	5	12	28	6 027	49	860	729	-	69 982	12
29	23	31	7 970	2	3	6	1 080	17	43	67	-	3 602	13
28	23	29	10 148	2	21	74	7 481	23	47	80	1	9 243	14
32	23	33	9 191	3	9	16	2 490	43	176	247	2	40 889	15
48	34	49	13 880	1	1	3	650	49	1 170	976	1	76 248	16
14	10	17	4 987	-	-	-	-	26	151	211	-	15 254	17
24	23	25	9 703	1	7	21	3 097	20	51	83	-	12 169	18
18	16	20	6 848	2	12	21	1 730	38	105	173	1	16 759	19
29	23	32	10 780	1	7	8	4 970	35	56	90	49	8 447	20
18	15	18	7 695	3	5	12	1 750	39	765	690	-	66 234	21
17	12	17	4 951	2	8	20	2 407	26	321	372	1	19 792	22
578	458	624	193 338	55	215	534	98 817	716	5 981	6 363	83	675 951	23
78	59	92	26 753	17	83	188	40 707	75	351	530	3	76 648	24
500	399	532	166 585	38	132	346	58 110	641	5 630	5 833	80	599 303	25
769	595	831	241 480	86	471	1 281	196 442	722	4 811	5 842	13	631 622	26

5. Baugenehmigung für Wohngebäude (Neubau) nach verwendeter primärer Energie zur Heizung

Januar bis November 2024

- Anzahl -

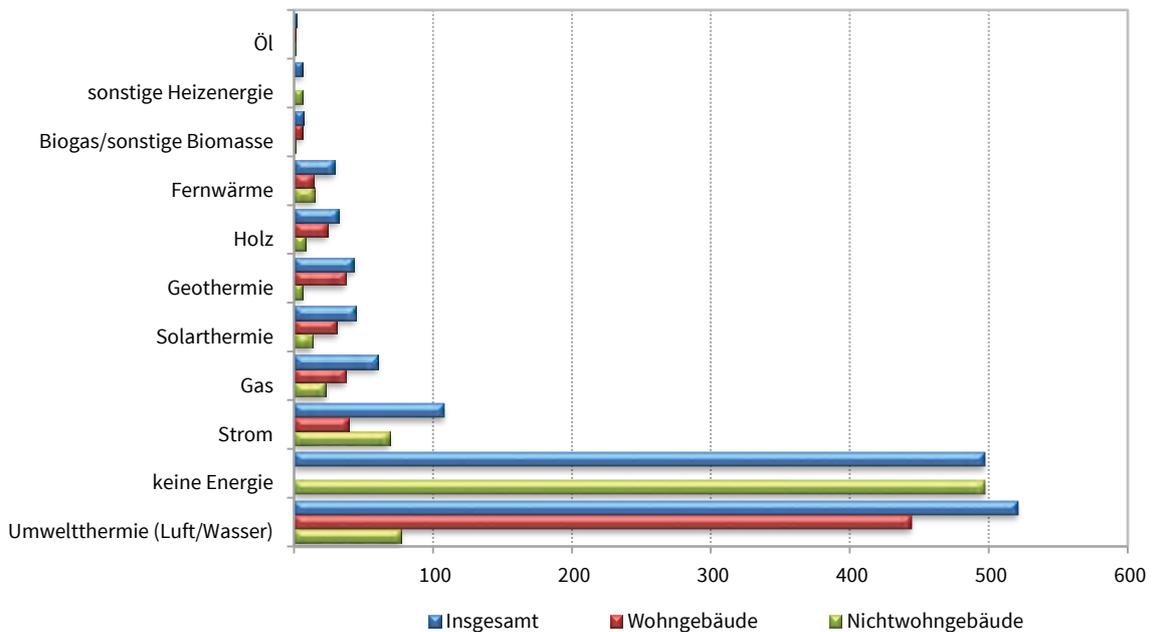


Thüringer Landesamt für Statistik

6. Baugenehmigung für Wohn- und Nichtwohngebäude (Neubau) nach verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung

Januar bis November 2024

- Anzahl -



Thüringer Landesamt für Statistik

7. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung

Neubau

Verwendete primäre Energie zur Heizung	Wohngebäude insgesamt					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
					Gebäude	Wohnungen
Anzahl						
Keine Energie	1	1	1	-	-	-
Konventionelle Energie	66	195	52	3	11	137
davon						
Öl	1	1	1	-	-	-
Gas	38	109	28	2	8	77
Strom	27	85	23	1	3	60
Erneuerbare Energie	551	839	475	42	34	280
davon						
Geothermie	39	76	31	4	4	37
Umweltthermie ¹⁾	468	700	406	34	28	226
Solarthermie	10	18	7	2	1	7
Holz	27	29	25	2	-	-
Biogas/Biomethan	3	3	3	-	-	-
sonstige Biomasse	4	13	3	-	1	10
Fernwärme/Fernkälte	15	123	4	1	10	117
Sonstige	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	633	1 158	532	46	55	534

8. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung

Neubau

Verwendete primäre Energie zur Heizung	Nichtwohngebäude insgesamt							
	Gebäude	darunter						
		Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude				sonstige Nichtwohngebäude
				Gebäude	darunter			
					Fabrik- und Werkstattgebäude	Handelsgebäude	Warenlagergebäude	
Anzahl								
Keine Energie	472	-	48	369	25	3	116	55
Konventionelle Energie	81	10	1	46	21	4	13	19
davon								
Öl	5	-	-	4	-	-	4	1
Gas	28	3	-	20	12	2	2	3
Strom	48	7	1	22	9	2	7	15
Erneuerbare Energie	132	21	5	73	31	9	14	23
davon								
Geothermie	7	1	-	2	2	-	-	3
Umweltthermie ¹⁾	92	17	3	50	19	8	9	13
Solarthermie	12	2	1	9	6	-	3	-
Holz	19	-	1	12	4	1	2	6
Biogas/Biomethan	1	1	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	1	-	-	-	-	-	-	1
Fernwärme/Fernkälte	22	5	-	6	5	-	-	9
Sonstige	9	1	-	6	4	1	-	1
Insgesamt	716	37	54	500	86	17	143	107

1) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie)

**9. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und
verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung**
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Wohngebäude insgesamt					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
					Gebäude	Wohnungen
Anzahl						
Keine Energie	-	-	-	-	-	-
Konventionelle Energie	77	251	58	5	14	183
davon						
Öl	1	1	1	-	-	-
Gas	37	108	27	2	8	77
Strom	39	142	30	3	6	106
Erneuerbare Energie	542	785	471	40	31	234
davon						
Geothermie	37	57	30	4	3	19
Umweltthermie ¹⁾	444	636	390	29	25	188
Solarthermie	31	51	24	5	2	17
Holz	24	26	22	2	-	-
Biogas/Biomethan	3	3	3	-	-	-
sonstige Biomasse	3	12	2	-	1	10
Fernwärme/Fernkälte	14	122	3	1	10	117
Sonstige	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	633	1 158	532	46	55	534

**10. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie
zur Warmwasserbereitung**
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Nichtwohngebäude insgesamt							
	Gebäude	darunter						
		Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude				sonstige Nichtwohngebäude
				Gebäude	darunter			
					Fabrik- und Werkstattgebäude	Handelsgebäude	Warenlagergebäude	
Anzahl								
Keine Energie	497	-	49	387	35	3	121	61
Konventionelle Energie	93	12	2	52	23	8	11	22
davon								
Öl	1	-	-	-	-	-	-	1
Gas	23	2	-	15	8	2	1	4
Strom	69	10	2	37	15	6	10	17
Erneuerbare Energie	105	20	3	55	23	6	11	17
davon								
Geothermie	6	1	-	2	2	-	-	3
Umweltthermie ¹⁾	77	15	2	38	13	4	8	12
Solarthermie	13	3	1	8	5	1	1	1
Holz	8	-	-	7	3	1	2	1
Biogas/Biomethan	1	1	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	-	-	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	15	4	-	3	3	-	-	6
Sonstige	6	1	-	3	2	-	-	1
Insgesamt	716	37	54	500	86	17	143	107

1) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie)

11. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude Januar bis November 2024 nach Gebäudeart und vorwiegende Art der Beheizung

Neubau

Lfd	Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegende Art der Beheizung					ohne Heizung
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Neubau Insgesamt								
1	Wohngebäude zusammen	633	15	1	599	6	11	1
2	darin: Wohnungen	1 158	123	1	1 003	15	15	1
	davon:							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	532	4	1	514	3	9	1
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	46	1	-	44	-	1	-
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	54	10	-	40	3	1	-
6	darin: Wohnungen	482	117	-	349	12	4	-
7	Wohnheime	1	-	-	1	-	-	-
8	darin: Wohnungen	52	-	-	52	-	-	-
	darunter:							
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	16	-	-	12	3	1	-
10	darin: Wohnungen	138	-	-	122	12	4	-
11	Nichtwohngebäude zusammen	716	22	4	158	1	59	472
	davon:							
12	Anstaltsgebäude	18	2	-	13	-	3	-
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	37	5	-	26	1	5	-
14	Landwirtsch. Betriebsgebäude	54	-	-	4	-	2	48
15	Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	500	6	4	93	-	28	369
	darunter:							
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	86	5	2	43	-	11	25
17	Handelsgebäude	17	-	-	13	-	1	3
18	Warenlagergebäude	143	-	2	17	-	8	116
19	Hotels und Gaststätten	11	-	-	9	-	2	-
20	Sonstige Nichtwohngebäude	107	9	-	22	-	21	55
Neubau Fertigteilbau								
1	Wohngebäude zusammen	163	2	-	153	1	6	1
2	darin: Wohnungen	309	7	-	291	1	9	1
	davon:							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	150	1	-	142	1	5	1
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	-	-	6	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	6	1	-	4	-	1	-
6	darin: Wohnungen	95	6	-	85	-	4	-
7	Wohnheime	1	-	-	1	-	-	-
8	darin: Wohnungen	52	-	-	52	-	-	-
	darunter:							
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2	-	-	1	-	1	-
10	darin: Wohnungen	55	-	-	51	-	4	-
11	Nichtwohngebäude zusammen	358	12	4	89	1	36	216
	davon:							
13	Anstaltsgebäude	8	2	-	4	-	2	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	20	2	-	12	1	5	-
17	Landwirtsch. Betriebsgebäude	28	-	-	2	-	-	26
19	Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	255	4	4	63	-	17	167
	darunter:							
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	62	4	2	35	-	7	14
23	Handelsgebäude	8	-	-	5	-	1	2
25	Warenlagergebäude	101	-	2	14	-	7	78
27	Hotels und Gaststätten	6	-	-	5	-	1	-
29	Sonstige Nichtwohngebäude	47	4	-	8	-	12	23

